



Městský úřad Kostelec nad Orlicí

stavební úřad – životní prostředí

Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

č.j. SÚŽP 2031/17-11001/17-mf
spisový znak: 325.1

V Kostelci nad Orlicí, dne 16. června 2017

Vyřizuje: Ing. Martina Filipu

Žadatel (účastník řízení dle § 109 stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu):

Město Kostelec nad Orlicí, IČO 00274968, Palackého nám. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí, jako věcně příslušný silniční správní úřad a speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), jako speciální stavební úřad pro stavby silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2016 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění jeho pozdějších předpisů a novel (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal žádost o stavební povolení podanou dne 15.05.2017 výše uvedeným žadatelem ve stavebním řízení podle § 108 - 114 stavebního zákona a na základě jeho výsledku *vydává* podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, *toto stavební povolení* pro stavbu

„Rekonstrukce MK – ul. Pod Branou a ul. Riegrova – 1. et., Kostelec nad Orlicí“

na pozemcích parc.č. 192/2 (manipulační plocha), 188/3 (ostatní dopravní plocha),

182/1, 183, 199, 246/1, 237 a 1216/1 (vše ostatní komunikace)

v obci a katastrálním území Kostelec nad Orlicí,

kterým se tato stavba

povoluje.

Popis záměru:

Předmětem stavby jsou stavební úpravy místních komunikací ulice Pod Branou a Riegrova na pozemcích parc.č. 182/1, 192/2, 188/3, 183, 199, 246/1, 237 a 1216/1 v obci a kat. území Kostelec nad Orlicí. V rámci stavebních úprav bude provedena nová konstrukce vozovky a chodníků, vč. osazení nových chodníkových obrubníků a výměny uličních vpustí.

Část vozovky ulice Pod Branou bude provedena se živičným krytem a část vozovky s dlážděným krytem z drobné kamenné dlažby. Část chodníků bude provedena s krytem s betonové zámkové dlažby a část chodníku z kamenné mozaiky. Na ul. Pod Branou budou vybourány stávající kamenné ležaté opracované obrubníky oddělující chodníky od vozovky komunikace. Obrubníky budou očištěny, doplněny o chybějící kamenné obrubníky a znovu osazeny. Celková délka rekonstrukce ulice Pod Branou je 99,97 m.

Vozovka ulice Riegrova bude provedena se živičným krytem a chodníky budou provedeny s krytem z betonové zámkové dlažby. Na ul. Riegrově budou chodníky od vozovky odděleny betonovým chodníkovým obrubníkem. Celková rekonstrukce ulice Riegrovy - 1.etapa je 155,99 m.

Šířkové uspořádání vozovek a chodníků obou ulic zůstává zachováno. Na ul. Pod Branou je min. šířka chodníku 1,75 m (1,75-2,40 m), šířka vozovky je proměnlivá mezi 6,23-4,14 m. Na ul. Riegrova je min. šířka chodníku 1,0 m (1,0-2,62 m), šířka vozovky je proměnlivá mezi

3,50-7,50 m. Niveleta vozovky a chodníků bude zachována s ohledem na navazující vstupy a sjezdy na pozemky.

Účastník řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Město Kostelec nad Orlicí, IČO 00274968, Palackého nám. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavební úpravy místní komunikace budou provedeny v ulici Pod Branou a ulici Riegrova na pozemcích parc.č. 182/1, 192/2, 188/3, 183, 199, 246/1, 237 a 1216/1 v obci a katastrálním území Kostelec nad Orlicí.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vypracované autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby panem Ing. Václavem Jůzou, ČKAIT 0700827. Projektová dokumentace byla ověřena ve stavebním řízení.
3. **Stavebník oznámí stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který při realizaci stavby zajistí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím v souladu s ustanovením § 160 stavebního zákona a předloží jeho oprávnění.**
4. O průběhu stavby bude veden stavební deník (§ 157 stavebního zákona).
5. Stavba bude viditelně označena štítkem STAVBA POVOLENA, který stavebník obdrží spolu s ověřenou dokumentací *po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí* a který bude po skončení prací vrácen speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebník učiní opatření, aby po dobu realizace stavby byla zajištěna čitelnost údajů, na něm uvedených.
6. **Stavba bude dokončena nejpozději do 30.05.2019.**
7. **Před zahájením prací stavebník podá na MěÚ Kostelec nad Orlicí, ODOŽÚ, v dostatečném předstihu žádost o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích dle § 61 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích.**
8. **V případě omezení obecného užívání místní komunikace uzavírkami či objížděnkami je nutné podat žádost o povolení k tomuto omezení na MěÚ Kostelec nad Orlicí, SÚ-ŽP, dle ustanovení § 24 odst. 2 zákona o pozemních komunikacích.**
9. Pro stavbu budou navrženy a použity takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu ekonomicky odůvodněné předpokládané existence splní požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku, úsporu energie a ochranu tepla.
10. **Před zahájením zemních prací budou vytyčeny všechny inženýrské sítě vyskytující se v místě stavby na základě vyjádření jejich správců a současně budou zajištěna opatření zabraňující jejich poškození. V případě dotyku podzemního vedení budou tyto práce prováděny ručním kopáním.**
11. O zahájení prací na stavbě stavebník nejpozději 7 dní předem písemně informuje osoby, které mohou být pracemi dotčeny.
12. Při provádění zemních prací v těsné blízkosti stávajících objektů je třeba dbát zvláštní opatrnosti vzhledem k základům, jejichž hloubka a kvalita není mnohdy známa.
13. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhl. č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
14. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v platném znění a příslušných ČSN uvedených v příloze č. 1, neboť v daném případě nebyla udělena žádná výjimka z jejich ustanovení.

15. Stavební práce, při kterých by hluk překračoval hranici 50 dB, nesmějí být prováděny v době od 21⁰⁰ do 7⁰⁰ hodin.
16. Stavebník odpovídá za všechny škody, které mohou vzniknout stavbou, provozem, změnami nebo opravami v areálu staveniště a v nejbližším okolí. Majitelé sousedních nemovitostí nesmí být z důvodu provádění stavby na svých právech poškozeni. Vzniklé škody na majetku sousedních nemovitostí se stavebník zavazuje odstranit na své náklady nebo plnohodnotně nahradit.
17. Staveniště bude uspořádáno tak, aby bylo možno stavbu bezpečně provádět. Otevřený výkop bude řádně označen, zabezpečen proti pádu chodců a při snížené viditelnosti osvětlen. Prováděnými výkopovými pracemi a výjezdem ze staveniště nesmí být znečišťována přilehlá komunikace, případné znečištění musí být neprodleně odstraněno.
18. Každý stavební výrobek, určený pro trvalé zabudování do stavby, musí být v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb. v platném znění a NV 163/2002 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.
19. Po ukončení prací budou pozemky dotčené stavbou uvedeny do původního stavu a protokolárně předány jejich vlastníkům.
20. **Při provádění stavby budou dodrženy veškeré podmínky vyplývající z rozhodnutí, vyjádření, souhlasů a závazných stanovisek dotčených orgánů k realizaci stavby, a to z:**
 - Závazného stanoviska HZS Královéhradeckého kraje, územní odbor Rychnov nad Kněžnou ze dne 03.05.2017 pod č.j. HSHK-2558-2/2017
 - Stanoviska Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje, dopravního inspektorátu Rychnov nad Kněžnou, ze dne 28.04.2017 pod č.j. KRPH-38367/ČJ-2017-050706
 - Vyjádření MěÚ Kostelec nad Orlicí, odbor organizačně-správní, ze dne 31.03.2017 pod č.j. OSO 225/2017-6105/2017-If
 - Závazného stanoviska MěÚ Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí, ze dne 21.03.2017 pod č.j. SÚŽP 269/2017-6076/2017-pk

Dále budou dodrženy veškeré podmínky vyplývající z vyjádření správců inženýrských sítí z hlediska jejich existence včetně ochranných pásem, a to z:

- Vyjádření společnosti AQUA SERVIS, a.s. ze dne 20.04.2017 pod č.j. AQUA/582/2017/Lu
- Vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 22.01.2016 pod č.j. 516989/16
- Stanovení podmínek ochrany sítě společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. zpracované panem Jaromírem Liškou ze dne 21.04.2017 pod č.j. POS Li-208/17
- Sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 10.05.2017 pod č.j. 0100742254
- Souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 20.04.2017 pod č.j. 1092596359
- Sdělení společnosti GridServices, s.r.o. ze dne 21.04.2017 pod č.j. 5001497719

Tyto doklady jsou součástí spisu vedené speciálním stavebním úřadem, jejich originály vlastní stavebník. Podmínky z nich vyplývající jsou pro žadatele závazné.

21. Provedení případných změn staveb před dokončením je přípustné ve smyslu § 118 stavebního zákona pouze na základě povolení speciálního stavebního úřadu.
22. S ohledem na rozsah stavby stanovuje speciální stavební úřad dle § 115 stavebního zákona kontrolní prohlídku v jedné fázi výstavby, a to v závěrečné (viz podmínka č. 24).
23. **Dokončenou výše uvedenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu dle ustanovení § 122 stavebního zákona.**
24. **Po ukončení stavby stavebník podá žádost o vydání kolaudačního souhlasu.** K žádosti je třeba přiložit doklady v souladu s § 121 stavebního zákona (např. popis a zdůvodnění provedených odchylek od stavebního povolení, geometrický plán skutečného provedení stavby, doklad o zajištění souhrnného zpracování geodetických prací a doklady o projednání uvedení stavby do užívání s dotčenými orgány). Dále bude žádost o vydání kolaudačního souhlasu

obsahovat náležitosti dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

Námítky účastníků řízení nebyly vzneseny.

Odůvodnění:

Dne 15.05.2017 podal výše uvedený žadatel u zdejšího speciálního stavebního úřadu žádost o stavební povolení pro stavbu „**Rekonstrukce MK – ul. Pod Branou a ul. Riegrova – 1. et., Kostelec nad Orlicí**“ na pozemcích parc.č. 182/1, 192/2, 188/3, 183, 199, 246/1, 237 a 1216/1 v obci a kat. území Kostelec nad Orlicí.

Žádost o stavební povolení byla doložena těmito doklady:

- Projektovou dokumentací vypracovanou autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby panem Ing. Václavem Jůzou, ČKAIT 0700827, v 02/2016
- Závazným stanoviskem HZS Královéhradeckého kraje, územní odbor Rychnov nad Kněžnou ze dne 03.05.2017 pod č.j. HSHK-2558-2/2017
- Stanoviskem Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje, dopravního inspektorátu Rychnov nad Kněžnou, ze dne 28.04.2017 pod č.j. KRPH-38367/ČJ-2017-050706
- Koordinovaným závazným stanoviskem MěÚ Kostelec nad Orlicí ze dne 31.03.2017 pod č.j. OSO 225/2017-6105/2017-lf
- Závazným stanoviskem MěÚ Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí, ze dne 21.03.2017 pod č.j. SÚŽP 269/2017-6076/2017-pk
- Vyjádřením k projektové dokumentaci společnosti AQUA SERVIS, a.s. ze dne 20.04.2017 pod č.j. AQUA/582/2017/Lu
- Stanovením podmínek ochrany sítě společnosti CETIN a.s. zpracované panem Jaromírem Liškou ze dne 21.04.2017 pod č.j. POS Li-208/17
- Souhlasem s umístěním a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 20.04.2017 pod č.j. 1092596359
- Vyjádřením o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. ze dne 22.01.2016 pod č.j. 516989/16
- Sdělením o existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 10.05.2017 pod č.j. 0100742254
- Sdělením o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 10.05.2017 pod č.j. 0200596119
- Stanoviskem z pohledu dotyku na plynárenská zařízení společnosti GridServices, s.r.o. ze dne 21.04.2017 pod č.j. 5001497719
- Vyjádřením MěÚ Kostelec nad Orlicí, stavebního úřadu – životní prostředí, ze dne 04.05.2017 pod č.j. SÚŽP 1887/17-10122/17-hc
- Prohlášením majetkového správce místní komunikace Města Kostelec nad Orlicí k PD, v kterém uvádí, že stavební práce budou prováděny pouze na pozemcích Města

Opatřením ze dne 17.05.2017 pod č.j. SÚŽP 2031/17-11149/17-mf oznámil speciální stavební úřad zahájení stavebního řízení podle § 112 stavebního zákona všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavby a stanovení podmínek k jejímu provedení, upustil dle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání a určil lhůtu deseti dnů, ode dne doručení oznámení, k uplatnění námitek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů. Ve stanovené lhůtě nebyly speciálnímu stavebnímu úřadu předloženy žádné námítky ani závazná stanoviska.

Stavební úřad v souladu s § 112 odst. 1 stavebního zákona doručuje oznámení o zahájení stavebního řízení a další úkony v řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení

řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, tj. veřejnou vyhláškou.

V daném případě se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, a proto byla veřejná vyhláška vyvěšena po dobu 15 dní na úřední desce a elektronické úřední desce Městského úřadu Kostelec nad Orlicí. Vývěsní lhůta začíná dnem následujícím po dni vyvěšení, tj. 18.05.2017. Sejmутí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním dni vývěsní lhůty, tj. 02.06.2017 (doloženo ve spisu). V souladu s § 25 odst. 2 správního řádu se patnáctým dnem po vyvěšení písemnost považuje za doručenou.

Dne 22.05.2017 speciální stavební úřad obdržel připomínky ke stavebnímu řízení od účastníka řízení pana Pavla Šaška, které byly zahrnuty do výše uvedených podmínek pro provedení stavby tohoto stavebního povolení (viz podmínka č. 11 a 12). Speciální stavební úřad opatřením ze dne 24.05.2017 pod č.j. SÚŽP 2031/17-11603/17-mf seznámil účastníky řízení s tím, že byly předloženy tyto připomínky a zároveň sdělil, že již shromáždil veškeré potřebné podklady pro vydání rozhodnutí ve věci a v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu mají možnost, před vydáním rozhodnutí v předmětné věci, seznámit se s veškerými podklady pro vydání rozhodnutí. V řízení s velkým počtem účastníků bylo doručováno veřejnou vyhláškou, která byla zveřejněna dne 24.05.2017 a sejmuta dne 09.06.2017. Pro seznámení s podklady pro rozhodnutí ve věci speciální stavební úřad určil lhůtu pěti dnů. Ve stanovené lhůtě nebyly stavebnímu úřadu předloženy žádné námítky.

Dle § 111 stavebního zákona speciální stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a ověřil zejména, zda:

a) *projektová dokumentace je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací*

Výše uvedená stavba je umístěna v území, pro které byl schválen územní plán města Kostelec nad Orlicí v roce 2011 (účinný od 20.09.2011). Stavba se nachází v zastavěné ploše, zahrnuté územním plánem do ploch s funkčním využitím „PV – veřejná prostranství“. Mezi přípustná využití v této ploše patří pozemky související dopravní a technické infrastruktury, projektová dokumentace tedy není v rozporu s vydanou územně plánovací dokumentací, což je patrné i z vyjádření obecného stavebního úřadu dle § 15 stavebního zákona ze dne 04.05.2017 pod č.j. SÚŽP 1887/17-10122/17-hc, ve kterém je vyjádřen souhlas s vydáním povolení speciálním stavebním úřadem.

b) *projektová dokumentace je úplná, přehledná a jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu*

Dokumentace stavby splňuje v přiměřeném rozsahu požadavky přílohy č. 8 vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.

c) *je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem*

Příjezd ke stavbě je zajištěn po stávající silnici II. třídy č. 316.

d) *předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány*

Dokumentace spolu s přílohami byla předložena k posouzení dotčenému orgánu na úseku dopravy, ochrany přírody a krajiny, ochrany vod, ochrany pozemků s funkcí lesa, ochrany ovzduší, odpadového hospodářství, ochrany státní památkové péče a požární ochrany. Tyto orgány vydaly koordinované závazné stanovisko k provedení stavby, které je součástí spisu.

Speciální stavební úřad se zabýval rovněž otázkou vlastnických práv k pozemku, na kterých bude prováděna výše uvedená stavba. Výpisem z katastru nemovitostí ze dne 17.05.2017 bylo zjištěno, že vlastníkem pozemků parc.č. 182/1, 192/2, 188/3, 183, 199, 246/1, 237 a 1216/1, jehož součástí je výše uvedená stavba, je žadatel. Informace o vlastnictví pozemků byly před vydáním tohoto rozhodnutí ověřeny nahlédnutím do katastru nemovitostí a jsou v den vydání tohoto povolení nezměněné.

Speciální stavební úřad se v rámci probíhajícího řízení zabýval též otázkou vymezení okruhu účastníků řízení ve smyslu § 109 stavebního zákona takto:

dle § 109 písm. a) stavebního zákona je stavebník, tj:

Město Kostelec nad Orlicí, IČO 00274968, Palackého nám. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

dle § 109 písm. b) stavebního zákona vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem, tj:

V daném případě se nevyskytuje.

dle § 109 písm. c) stavebního zákona vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno, tj:

V daném případě se nevyskytuje.

dle § 109 písm. d) stavebního zákona vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ten kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena, tj:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

AQUA servis a.s., Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

dle § 109 písm. e) stavebního zákona vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno, tj.:

Bartošová Marie, Riegrova 248, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Bečvář Marek, Riegrova 437, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Bečvářová Lenka, Riegrova 437, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Behanová Hana, Trávnícká 191, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Bogdanová Jarmila, Riegrova 246, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Brandejs Jaroslav, Riegrova 369, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Brandejsová Irma, Riegrova 369, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Fáborská Hana, Riegrova 387, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Frydrych Jiří, Žižkova 351, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Haluška Michal, Žižkova 241, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Halušková Iva, Žižkova 241, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Halušková Pavlína, Žižkova 241, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Makula Ján, Žižkova 239, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Makulová Alena, Žižkova 239, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Mlateček Josef, Komenského 415, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Mohr Josef, Riegrova 641, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Mohrová Anna, Riegrova 641, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Nedbalová Marie, Barákova 1203, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Novák František, Žižkova 210, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Podzimek Ladislav, Příkopy 1236, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Podzimek Michal, Příkopy 1236, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Podzimková Ladislava, Příkopy 1236, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Sieglová Antonie, Štefánikova 751, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Slavík Zdeněk, Pod Branou 207, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Slavíková Marcela, Pod Branou 207, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Strnad František, Riegrova 421, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Šabata Vladimír, Gallova 933, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Šabatová Veronika, Palackého 109, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Šašek Pavel ml., Pod Branou 250, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Šašek Pavel, Pod Branou 250, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vých Luboš, Riegrova 387, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Kostelec nad Orlicí, Riegrova 249, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČO 60885360
REGION, spol. s r.o., Žižkova 457, 517 41 Kostelec nad Orlicí
PERMANENT-těsnící materiály, s.r.o., Riegrova 245, 517 41 Kostelec nad Orlicí
VISUS, spol. s r.o., 17. listopadu 291, 549 54 Police nad Metují

dle § 109 odst. 1 písm. f) stavebního zákona ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno, tj:
V daném případě se nevyskytuje.

dle § 109 odst. 1 písm. g) stavebního zákona osoba, o které tak stanoví zvláštní právní předpis, pokud mohou být stavebním povolením dotčeny veřejné zájmy chráněné podle zvláštních právních předpisů a o těchto věcech nebylo rozhodnuto v územním rozhodnutí, tj:
V daném případě se nevyskytuje.

Z předložených podkladů a dalšího posouzení pak speciální stavební úřad dospěl k závěru, že uskutečnění výše uvedené stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení.

Vzhledem k tomu, že v průběhu řízení speciální stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení:

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do dvou let ode dne, kdy povolení nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může speciální stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Královéhradeckého kraje v Hradci Králové (Pivovarské náměstí 1245, Hradec Králové) podáním učiněným u stavebního úřadu - životního prostředí Městského úřadu v Kostelci nad Orlicí.

V souladu s § 144 odst. 5 správního řádu odvolatel není povinen podávat odvolání s potřebným počtem stejnopisů dle § 82 odst. 2 správního řádu. Stavební úřad uvědomí o podaném odvolání veřejnou vyhláškou.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

oprávněná úřední osoba
vedoucí stavebního úřadu – životního prostředí
Bc. Lucie LÉDROVÁ v.r.

otisk úředního razítka

Příloha pro stavebníka (po nabytí právní moci tohoto povolení):

Štítek STAVBA POVOLENA
Ověřená projektová dokumentace

Správní poplatek:

Žadatel je, dle § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění jeho pozdějších předpisů a novel, od placení správního poplatku osvobozen.

Obdrží:**Účastníci řízení dle § 109 stavebního zákona – stavebník:**

1. Město Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Účastníci řízení dle § 109 stavebního zákona**(doručováno veřejnou vyhláškou ve smyslu § 144 správního řádu)**

2. Bartošová Marie, Riegrova 248, 517 41 Kostelec nad Orlicí
3. Bečvář Marek, Riegrova 437, 517 41 Kostelec nad Orlicí
4. Bečvářová Lenka, Riegrova 437, 517 41 Kostelec nad Orlicí
5. Behanová Hana, Trávnícká 191, 517 41 Kostelec nad Orlicí
6. Bogdanová Jarmila, Riegrova 246, 517 41 Kostelec nad Orlicí
7. Brandejs Jaroslav, Riegrova 369, 517 41 Kostelec nad Orlicí
8. Brandejsová Irma, Riegrova 369, 517 41 Kostelec nad Orlicí
9. Fáborská Hana, Riegrova 387, 517 41 Kostelec nad Orlicí
10. Frydrych Jiří, Žižkova 351, 517 41 Kostelec nad Orlicí
11. Haluška Michal, Žižkova 241, 517 41 Kostelec nad Orlicí
12. Halušková Iva, Žižkova 241, 517 41 Kostelec nad Orlicí
13. Halušková Pavlína, Žižkova 241, 517 41 Kostelec nad Orlicí
14. Makula Ján, Žižkova 239, 517 41 Kostelec nad Orlicí
15. Makulová Alena, Žižkova 239, 517 41 Kostelec nad Orlicí
16. Mlateček Josef, Komenského 415, 517 41 Kostelec nad Orlicí
17. Mohr Josef, Riegrova 641, 517 41 Kostelec nad Orlicí
18. Mohrová Anna, Riegrova 641, 517 41 Kostelec nad Orlicí
19. Nedbalová Marie, Barákova 1203, 517 41 Kostelec nad Orlicí
20. Novák František, Žižkova 210, 517 41 Kostelec nad Orlicí
21. Podzimek Ladislav, Příkopy 1236, 517 41 Kostelec nad Orlicí
22. Podzimek Michal, Příkopy 1236, 517 41 Kostelec nad Orlicí
23. Podzimková Ladislava, Příkopy 1236, 517 41 Kostelec nad Orlicí
24. Sieglová Antonie, Štefánikova 751, 517 41 Kostelec nad Orlicí
25. Slavík Zdeněk, Pod Branou 207, 517 41 Kostelec nad Orlicí
26. Slavíková Marcela, Pod Branou 207, 517 41 Kostelec nad Orlicí
27. Strnad František, Riegrova 421, 517 41 Kostelec nad Orlicí
28. Šabata Vladimír, Gallova 933, 517 41 Kostelec nad Orlicí
29. Šabatová Veronika, Palackého 109, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
30. Šašek Pavel ml., Pod Branou 250, 517 41 Kostelec nad Orlicí
31. Šašek Pavel, Pod Branou 250, 517 41 Kostelec nad Orlicí
32. Vých Luboš, Riegrova 387, 517 41 Kostelec nad Orlicí
33. Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Kostelec nad Orlicí, Riegrova 249, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČO 60885360
34. REGION, spol. s r.o., Žižkova 457, 517 41 Kostelec nad Orlicí
35. PERMANENT-těsnicí materiály, s.r.o., Riegrova 245, 517 41 Kostelec nad Orlicí
36. VISUS, spol. s r.o., 17. listopadu 291, 549 54 Police nad Metují
37. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly
38. GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
39. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
40. AQUA servis a.s., Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Dotčené orgány

HZS Královéhradeckého kraje, Na Spravedlnosti 2010, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Územní odbor Rychnov nad Kněžnou,
dopravní inspektorát, Zborovská 1360, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
MěÚ Kostelec nad Orlicí, OSO (památkový orgán), Palackého nám. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Úřad pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Toto stavební povolení musí být vyvěšeno po dobu 15 dní na úřední desce Městského úřadu Kostelec nad Orlicí. Písemnost se též zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět na stavební úřad.

Vyvěšeno: Sejmuto: