



# Městský úřad Kostelec nad Orlicí

stavební úřad – životní prostředí

Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

č.j.: SÚŽP 3289/16-23444/16-mf

V Kostelci nad Orlicí, dne 9. února 2017

Spisový znak: 328.3

Vyřizuje: Bc. Martina Filipu

Účastník řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:  
**ČEZ Distribuce a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly**  
zastoupený na základě plné moci  
**společností K energo s.r.o., IČO 27494683, Nádražní 346, 563 01 Lanškroun**  
**pan Josef Bouček**

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Výše uvedený žadatel podal dne 24.10.2016 u zdejšího stavebního úřadu *žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „Kostelec nad Orlicí – Tylova, rekonstrukce kNN“* na pozemku parc. č. 4115/1, 4115/3, 2215, 434/1, 2252/1, 2160, 2086, 2116, 2115, 393, 2093, 361, 385/1, 392/1, 436/1, 2186, 4115/4, 4117/4, 2272, 2720/44, 436/5, 2260/1, 4117/5, 2273, 2274, 4115/2, 4114/1, 2726/9, 2242/1, 2242/2, 2243/2, 2243/4, 2244/1, 2246, 2245, 2247, 2249/2, 2249/1, 2249/3, 2250/1, 2251/1, 2231, 2229, 2233, 2234/1, 2235/1, 2238, 2223/1, 2223/2, 2225/1, 2225/2, 2228/1, 2194/1, 2193, 2196, 2195, 2197, 2199/1, 2201, 2200, 2216, 2256, 2255/1, 2255/2, 2202/1, 2202/2, 2203, 2205/1, 2205/2, 2206, 2208, 2211, 2210, 2212, 2188, 2718/3, 2718/2, 2134, 2133, 2135, 2137, 2166, 2165, 2168, 2170, 2173/1, 2172, 2175/2, 2175/1, 2174, 2163, 2141, 2152/1, 2151/1, 2153, 2155, 2157, 2156, 2159, 2192, 2191, 2190, 2189, 2146/2, 2146/3, 2145, 2146/1, 2147, 2150, 2149, 2138/2, 2138/1, 2122/1, 2128, 2126, 2125, 2090, 2092/1, 2094, 2096, 2099, 2100, 2103/1, 2102, 378, 2144/1, 2720/53, 2259/1, 2258/1, 2254/2, 2254/3, 2167/1, 2718/1, 2719, 2120, 2119, 376/1, 376/2, 375, 2236, 374, 373 v obci a katastrálním území Kostelce nad Orlicí. Žádost byla doplněna dne 22.11.2016. Dnem podání žádosti bylo ve smyslu § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno územní řízení.

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí, jako obecný stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, posoudil výše uvedenou žádost podle § 84 - § 91 stavebního zákona a na základě provedeného řízení podle § 92 stavebního zákona a § 9 zákona č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb. Vydává

### územní rozhodnutí č. 2/2017 o umístění stavby

#### „Kostelec nad Orlicí – Tylova, rekonstrukce kNN“

4115/1 (ostatní plocha), 436/5 (zastavěná plocha a nádvoří), 2720/44 (orná půda), 2272 (trvalý travní porost), 4117/4 (trvalý travní porost), 436/1 (ostatní plocha), 2186 (ostatní plocha), 392/1 (ostatní plocha), 385/1 (ostatní plocha), 361 (ostatní plocha), 2093 (ostatní plocha), 393 (ostatní plocha), 2115 (ostatní plocha), 2116 (ostatní plocha), 2086 (ostatní plocha), 2160 (ostatní plocha), 2252/1 (ostatní plocha), 434/1 (ostatní plocha), 2215 (ostatní plocha), 4115/3 (ostatní plocha), 4115/4 (ostatní plocha), 436/5 (zastavěná plocha a nádvoří), 2260/1 (vodní plocha), 4117/5

(zahrada), 2273 (zahrada), 2274 (zastavěná plocha a nádvoří), 4115/2 (zahrada), 4114/1 (zahrada), 2726/9 (zastavěná plocha a nádvoří), 2242/1 (zahrada), 2242/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 2243/2 (zahrada), 243/4 (zastavěná plocha a nádvoří), 2244/1 (orná půda), 2246 (zahrada), 2245 (zastavěná plocha a nádvoří), 2247 (zastavěná plocha a nádvoří), 2249/2 (zahrada), 2249/1 (zahrada), 2249/3 (zastavěná plocha a nádvoří), 2250/1 (zahrada), 2251/1 (zahrada), 2231 (zahrada), 2229 (zastavěná plocha a nádvoří), 2233 (zahrada), 2234/1 (zahrada), 2235/1 (zahrada), 2238 (zastavěná plocha a nádvoří), 2223/1 (zahrada), 2223/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 2225/1 (zahrada), 2225/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 2228/ (zahrada), 2194/1 (zahrada), 2193 (zastavěná plocha a nádvoří), 2196 (zahrada), 2195 (zastavěná plocha a nádvoří), 2197 (zastavěná plocha a nádvoří), 2199/1 (zahrada), 2201 (zahrada), 2200 (zastavěná plocha a nádvoří), 2216 (zastavěná plocha a nádvoří), 2256 (zastavěná plocha a nádvoří), 2255/1 (zahrada), 2255/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 2202/1 (zahrada), 2202/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 2203 (zastavěná plocha a nádvoří), 2205/1 (zahrada), 2205/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 2206 (zastavěná plocha a nádvoří), 2208 (zastavěná plocha a nádvoří), 2211 (zahrada), 2210 (zastavěná plocha a nádvoří), 2212 (zastavěná plocha a nádvoří), 2188 (zahrada), 2718/3 (zahrada), 2718/2 (zahrada), 2134 (zahrada), 2133 (zastavěná plocha a nádvoří), 2135 (zastavěná plocha a nádvoří), 2137 (zastavěná plocha a nádvoří), 2166 (zahrada), 2165 (zastavěná plocha a nádvoří), 2168 (zastavěná plocha a nádvoří), 2170 (zastavěná plocha a nádvoří), 2173/1 (zahrada), 2172 (zastavěná plocha a nádvoří), 2175/2 (zahrada), 2175/1 (zahrada), 2174 (zastavěná plocha a nádvoří), 2163 (zahrada), 2141 (zastavěná plocha a nádvoří), 2152/1 (zahrada), 2151/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 2153 (zastavěná plocha a nádvoří), 2155 (zahrada), 2157 (zahrada), 2156 (zastavěná plocha a nádvoří), 2159 (zahrada), 2192 (zahrada), 2191 (zastavěná plocha a nádvoří), 2190 (zahrada), 2189 (zastavěná plocha a nádvoří), 2146/2 (zahrada), 2146/3 (zastavěná plocha a nádvoří), 2145 (zastavěná plocha a nádvoří), 2146/1 (zahrada), 2147 (zastavěná plocha a nádvoří), 2150 (zastavěná plocha a nádvoří), 2149 (zastavěná plocha a nádvoří), 2138/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 2138/1 (zahrada), 2122/1 (zahrada), 2128 (zahrada), 2126 (zahrada), 2125 (zastavěná plocha a nádvoří), 2090 (zahrada), 2092/1 (zahrada), 2094 (zastavěná plocha a nádvoří), 2096 (zastavěná plocha a nádvoří), 2099 (zahrada), 2100 (zastavěná plocha a nádvoří), 2103/1 (zahrada), 2102 (zastavěná plocha a nádvoří), 378 (zahrada), 2144/1 (zahrada), 2720/53 (orná půda), 2259/1 (zahrada), 2258/1 (zahrada), 2254/2 (zahrada), 2254/3 (zastavěná plocha a nádvoří), 2167/1 (zahrada), 2718/1 (zahrada), 2719 (zastavěná plocha a nádvoří), 2120 (zahrada), 2119 (zastavěná plocha a nádvoří), 376/1 (zahrada), 375 (zastavěná plocha a nádvoří), 376/2 (zahrada), 2236 (zastavěná plocha a nádvoří), 374 (zahrada), 373 (zastavěná plocha a nádvoří) v obci a katastrálním území Kostelec nad Orlicí.

### **Popis stavby:**

Předmětem rozhodnutí je kabelizace stávajícího distribučního venkovního vedení nízkého napětí v ulici Tylova, Kaněrova, Jūnova, Štefánikova, Masarykova a v částech ulic Fūgnerova a Procházkova. Kabelizace bude provedena novým distribučním kabelovým vedením 1-AYKY-J 3x240+120mm<sup>2</sup> a 1-AYKY-J 3x120+70mm<sup>2</sup>, na které budou navazovat po odjištění v nových rozpojovacích a pojistkových pilířích další distribuční kabelová vedení 1kV. Nová distribuční kabelová vedení budou ve své trase smyčkovat jednotlivé přípojkové skříně a pilíře u jednotlivých odběrných míst. Délka tras distribučního kabelového vedení 1kV bude cca 3130 m.

Kabelová vedení budou vedena v chodnicích, pod komunikacemi a ve volném terénu. Přečody komunikací budou řešeny přednostně protlaky, v krajním případě překopy po projednání se správcem komunikace. U vzrostlých stromů, kde je předpoklad kolize kabelové trasy s kořenovým systémem stromů budou použity protlaky pod kořenovými systémy stromů. Během stavby nedojde ke kácení vzrostlých stromů, v kabelové trase budou pouze odstraněny náletové dřeviny.

Z nově osazených přípojkových nebo rozpojovacích pilířů u jednotlivých odběrných míst budou mezi pilíři a stávajícími elektroměry nebo stávajícími přípojkovými skříněmi provedena nová kabelová hlavní domovní vedení (HDV) kabely 1-CYKY-J 4x1 Omm<sup>2</sup> nebo 1-AYKY-J 4x16mm<sup>2</sup>. Délka tras kabelového vedení HDV bude cca 910 m.

Po přepojení odběrů na nové distribuční kabelové vedení 1kV dojde k demontáži venkovního rozvodu NN v dotčených ulicích. Budou demontovány vodiče AIFe a AYKYz, betonové sloupy, dřevěné sloupy, zděné konzole a střešníky. Demontovaný materiál bude roztříděn a ekologicky uskladněn.

**Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude umístěna na výše uvedených pozemcích v obci a katastrálním území Kostelec nad Orlicí, tak jak je zakresleno na výkresu č. 1/2 v měřítku 1:500, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. Kabelové vedení bude provedeno podle dokumentace ověřené v územním řízení zpracované panem Ing. Milošem Martincem, ČKAIT 0600782, autorizovaným inženýrem pro technologická zařízení staveb, v lednu 2016.
3. Trasa podzemního kabelového vedení bude umístěna tak, aby byly splněny požadavky dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení a ČSN 33 2000-5 -52 Elektrické instalace nízkého napětí.
4. **Stavba kabelového vedení v souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. e) bodu 5 stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu a lze ji provést na základě pravomocného územního rozhodnutí.**
5. Stavba bude prováděna způsobilou fyzickou nebo právnickou osobou, tato osoba bude stavebnímu úřadu bezodkladně ohlášena nejpozději před zahájením prací a bude předložen doklad o její způsobilosti.
6. V souladu s ustanovením § 152 stavebního zákona je stavebník povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. K tomu je povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními předpisy.
7. **Před zahájením zemních prací budou vytyčeny všechny inženýrské sítě vyskytující se v místě stavby na základě vyjádření jejich správců a současně budou zajištěna opatření zabraňující jejich poškození. V případě dotyku podzemního vedení budou tyto práce prováděny ručním kopáním.**
8. O zahájení prací na stavbě stavebník nejpozději 7 dní předem písemně informuje osoby, které mohou být pracemi dotčeny.
9. Staveniště bude uspořádáno tak, aby bylo možno stavbu řádně a bezpečně provádět. Otevřený výkop bude řádně označen, zabezpečen proti pádu chodců a při snížené viditelnosti osvětlen. Prováděnými výkopovými pracemi a výjezdem ze staveniště nesmí být znečišťována přilehlá komunikace, případné znečištění musí být neprodleně odstraněno.
10. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhl. č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
11. Každý stavební výrobek, určený pro trvalé zabudování do stavby, musí být v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb. v platném znění a NV 163/2002 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.
12. Pro stavbu budou navrženy a použity takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu ekonomicky odůvodněné předpokládané existence splní požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku, úsporu energie a ochranu tepla.
13. Veškeré pozemky dotčené stavbou budou po jejím dokončení uvedeny do původního stavu a protokolárně předány jejich vlastníkovi.
14. **Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2018.**

**15. Při provádění stavby budou dodrženy veškeré podmínky vyplývající z rozhodnutí, vyjádření, souhlasů a závazných stanovisek dotčených orgánů a z vyjádření správců inženýrských sítí k realizaci stavby, a to:**

**Závazné stanovisko MěÚ Kostelec nad Orlicí pod č.j. SÚŽP 435/2016-4487/16-lc ze dne 29.3.2016**

**Souhlas s umístěním stavby MěÚ Kostelec nad Orlicí, stavebního úřadu - životní prostředí ze dne SÚŽP 1084/2016-4490/16-pk ze dne 24.3.2016:**

- *Na lesní pozemky nebude ukládán stavební, výkopový ani jiný materiál, a to ani na přechodnou dobu.*
- *Do lesních porostů nebude vjížděno motorovými vozidly a nedojde k narušení půdního krytu.*
- *V ochranném pásmu lesa nebudou rozdělávány otevřené ohně.*

**Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Královehradeckého kraje - Rychnov n.K. pod č.j. HSHK-1457-2/2016 ze dne 7.3.2016**

**Vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pod č.j. 544782/16 ze dne 25.02.2016:**

- *Pro vlastní realizaci stavby musí být dodrženy veškeré podmínky ochrany, které jsou součástí platného vyjádření o existenci SEK č.j. 544782/16.*
- *Ochranné pásmo SEK je široké 1,5 m na každou stranu od krajního vedení. V místě případného křížení a souběhů zemní trasy SEK s trasou IS, musí být SEK uložena dle doporučující normy ČSN 73 6005 (vrapovaná PE chránička - podélně rozříznutá).*

**Stanovení podmínek ochrany sítě společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. zpracované panem Jaromírem Liškou pod č.j. POS Li-695/16 ze dne 29.09.2016:**

- *Křížení a souběh telefonních kabelů s nově budovaným kabelovým vedením NN bude v souladu s ustanoveními příslušné normy ČSN o prostorovém uspořádání inženýrských sítí.*
- *Při obnažení kabelů nebo optických trubek SEK bude přizván před záhozem pracovník společnosti CETIN a.s. ke kontrole.*

**Sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. pod č.j. 0100694252 ze dne 09.02.2017:**

- *Pro vlastní realizaci stavby musí být dodrženy veškeré podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech vedení, které jsou součástí platného vyjádření pod č.j. 0100694252.*

**Stanovisko společnosti RWE Distribuční služby pod č.j. 5001261243 ze dne 14.03.2016:**

- *Pro vlastní realizaci stavby musí být dodrženy veškeré podmínky pro provádění stavební činnosti, které jsou součástí platného stanoviska pod č.j. 5001261243.*

**Vyjádření společnosti AQUA SERVIS, a.s. pod č.j. 264/16 ze dne 15.03.2016:**

- *V zájmovém území se nachází vodovod a kanalizace ve správě společnosti AQUA servis, a.s. Před započítím zemních prací je nutno tyto sítě vytyčit pracovníkem této společnosti.*
- *V rámci zemních prací se musí postupovat s max. opatrností, aby nedošlo k poškození stávajícího vodovodu či kanalizace a k podstatnému snížení či zvýšení jejich krycích vrstev.*
- *Při umístění nových inženýrských sítí musí být dodržena prostorová norma ČSN 73 6005. V případě křížení nových inženýrských sítí se stávající kanalizací musí být po provedení stavby udělány kamerové zkoušky kanalizace pracovníkem této společnosti.*
- *Při každém křížení se stávajícím vodovodem či kanalizací v průběhu stavby je nutné před zahrnutím uložení podzemního vedení přizvat ke kontrole techniky z firmy AQUA servis, a.s.*

**Technické služby města Kostelec nad Orlicí vyjádření ze dne 09.03.2016:**

- *V zájmovém území se nacházejí sítě ve správě Technických služeb města Kostelec nad Orlicí. Před započítím zemních prací je nutno vytyčit tyto sítě nacházející se v zájmovém území.*

**Vyjádření společností Muzeum a galerie Orlických hor pod č.j. MGOH 125/2016 ze dne 17.03.2016:**

- *Uvedená stavba se nachází na území s archeologickými nálezy, archeologický dozor je zde tedy nutný.*

- *Stavebník je povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR, případně i oprávněné organizaci a umožnit tak provedení záchranného archeologického výzkumu.*

**Stanovisko správce povodí Povodí Labe, s.p. pod č.j. PVZ/16/6957/Hv/0 ze dne 23.05.2016:**

- *Pro vlastní realizaci stavby musí být dodrženy veškeré podmínky pro provádění stavební činnosti, které jsou součástí platného stanoviska pod č.j. PVZ/16/6957/Hv/0.*

**Závazné stanovisko Ministerstva obrany ČR, odboru územní správy majetku 51279/2016-8201-OÚZ-PCE ze dne 11.04.2016**

**Stanovisko Krajského ředitelství policie – dopravní inspektorát pod č.j. KRPH-20-66/ČJ-2016-050706 ze dne 08.03.2016**

**Originály předmětných dokladů vlastní žadatel, jejich kopie je uložena ve spisu stavebního úřadu. Podmínky z nich vyplývající jsou pro žadatele závazné.**

**16. Dokončenou stavbu kabelového vedení lze užívat na základě kolaudačního souhlasu dle ustanovení § 122 stavebního zákona.**

**17. Po ukončení stavby stavebník podá žádost o vydání kolaudačního souhlasu.** K žádosti je třeba přiložit doklady v souladu s § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb. (např. revizní zpráva elektrického vedení, zaměření skutečného provedení stavby oprávněným geodetem, doklad o předání pozemků dotčených stavbou jejich vlastníkům, protokoly o vytyčení a převzetí sítí jejich správci v místě stavby, atd.).

**Námítky účastníků řízení nebyly vzneseny.**

Účastník řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu):

**ČEZ Distribuce a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly  
zastoupený na základě plné moci  
společností K energo s.r.o., IČO 27494683, Nádražní 346, 563 01 Lanškroun**

### **O d ů v o d n ě n í :**

Dne 24.10.2016 podal výše uvedený žadatel u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „**Kostelec nad Orlicí – Tylova, rekonstrukce kNN**“ na výše uvedených pozemcích v obci a katastrálním území Kostelec nad Orlicí.

**K žádosti o územní rozhodnutí byly doloženy tyto doklady:**

- Dokumentace pro územní řízení vypracovaná panem Ing. Milošem Martincem, ČKAIT 0600782, autorizovaným inženýrem pro technologická zařízení staveb, v lednu 2016
- Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu s vlastníky dotčených pozemků
- Plná moc pro zastupující společnost včetně plné moci na konkrétní osobu p. Josefa Boučka
- Závazné stanovisko MěÚ Kostelec nad Orlicí pod č.j. SÚŽP 435/2016-4487/16-lc ze dne 29.3.2016
- Souhlas s umístěním stavby MěÚ Kostelec nad Orlicí, stavebního úřadu - životní prostředí ze dne SÚŽP 1084/2016-4490/16-pk ze dne 24.3.2016
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Královehradeckého kraje - Rychnov nad Kněžnou pod č.j. HSHK-1457-2/2016 ze dne 7.3.2016
- Vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pod č.j. 544782/16 ze dne 25.02.2016
- Stanovení podmínek ochrany sítě společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. zpracované panem Jaromírem Liškou pod č.j. POS Li-695/16 ze dne 29.09.2016
- Sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. pod č.j. 0100694252 ze dne 09.02.2017
- Stanovisko společnosti RWE Distribuční služby pod č.j. 5001261243 ze dne 14.03.2016



- Vyjádření společnosti AQUA SERVIS, a.s. pod č.j. 264/16 ze dne 15.03.2016
- Technické služby města Kostelec nad Orlicí vyjádření ze dne 09.03.2016
- Vyjádření společností Muzeum a galerie Orlických hor pod č.j. MGOH 125/2016 ze dne 17.03.2016
- Stanovisko správce povodí Povodí Labe, s.p. pod č.j. PVZ/16/6957/Hv/0 ze dne 23.05.2016
- Závazné stanovisko Ministerstva obrany ČR, odboru územní správy majetku 51279/2016-8201-OÚZ-PCE ze dne 11.04.2016
- Stanovisko Krajského ředitelství policie – dopravní inspektorát pod č.j. KRPH-20-66/ČJ-2016-050706 ze dne 08.03.2016

Opatřením ze dne 30.12.2016 pod č.j. SÚŽP 3289/16-28543/16-mf, oznámil stavební úřad všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení. Vzhledem k tomu, že jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil stavební úřad od provedení ústního jednání a určil lhůtu patnácti dnů ode dne doručení oznámení, k podání námitek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů. Ve stanovené lhůtě nebyly stavebnímu úřadu předloženy žádné námítky ani závazná stanoviska.

Stavební úřad v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručuje účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, tj. veřejnou vyhláškou. V daném případě se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, a proto bylo oznámení o zahájení řízení doručeno žadateli, příslušné obci a dotčeným orgánům jednotlivě a ostatním účastníkům formou veřejné vyhlášky, která byla vyvěšena po dobu 15 dní na úřední desce a elektronické úřední desce Městského úřadu Kostelec nad Orlicí. Vývěsní lhůta začíná dnem následujícím po dni vyvěšení, tj. 31.12.2016. Sejmutí vyhlášky bylo možno následující pracovní den po posledním dni vývěsní lhůty, tj. 16.01.2017 (doloženo ve spisu). V souladu s § 25 odst. 2 správního řádu se patnáctým dnem po vyvěšení písemnost považuje za doručenou.

**Stavební úřad v rámci probíhajícího řízení vymezil okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona takto:**

*dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona je žadatel:*

ČEZ Distribuce a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly

*z a s t o u p e n ý n a z á k l a d ě p l n é m o c i*

společností K energo s.r.o., IČO 27494683, Nádražní 346, 563 01 Lanškroun

*dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona je obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn):*

Město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

*dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona je vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nejde-li o případ uvedený v písmenu d) a současně dle 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona jsou osoby, jejichž vlastnické právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:*

Město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové

Pan Pavel Anderle, Ve Štědré 807, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Paní Petra Anderlová, Ve Štědré 807, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Pan Karel Záruba, Tylova 874, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Pan Tomáš Beránek, Úzká 71, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Pan Pavel Fiedler, Ve Štědré 1556, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Paní Miroslava Fiedlerová, Ve Štědré 1556, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Pan Stanislav Janeček, Tylova 209, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Hana Janečková, Tylova 209, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Michal Janeček, Tylova 209, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Jiří Simon, Tylova 218, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Květuše Simonová, Tylova 218, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Michaela Peňázová, Tylova 1415, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan František Provazník, Tylova 1031, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Luboš Provazník, Březinova 3631/1, 586 01 Jihlava  
Paní Hana Provazníková, Ořešín 946, 273 43 Buštěhrad  
Paní Dana Černíčková, Smetanova 823, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Zdeněk Novák, Tylova 1021, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Marie Nováková, Tylova 1021, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Jana Hlaváčková, Tylova 1404, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Jiří Dvořák, Tylova 1403, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Magdalena Dvořáková, Tylova 1403, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Petr Richtera, Jůnova 1465, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Martin Kašpar, Jůnova 1464, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Marie Dušková, Kaněrova 1030, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Přemysl Jelínek, Kaněrova 163, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Jaroslav Grulich, Kaněrova 164, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Jitka Grulichová, Kaněrova 164, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Igor Buchalev, Kaněrova 1041, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Eva Nosková, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou  
Pan Libor Novák, Chleny 8, 517 45 Chleny  
Paní Martina Nováková, Chleny 8, 517 45 Chleny  
Pan Roman Lohniský, Kaněrova 1398, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Marcela Lohniská, Kaněrova 1398, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Andrea Fuťková, Kaněrova 1397, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Zdeněk Bureš, Kaněrova 1553, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Eva Burešová, Kaněrova 1553, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Václav Pavelka, Jůnova 1115, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Radka Cvejnová, Jůnova 1029, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Ivo Muthsam, Lupenice 51, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Jiří Janeček, Jůnova 1222, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Soňa Janečková, Jůnova 1222, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan František Příbyl, Jůnova 1019, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Marta Příbylová, Jůnova 1019, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Hana Hercíková, Nerudova 1101, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Adéla Provazníková, Nerudova 1101, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Jaroslav Přeslička, Štefánikova 1102, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Alena Přesličková, Štefánikova 1102, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Jiří Zeman, Štefánikova 1139, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Petr Trojáček, Štefánikova 1186, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Renata Trojáčková, Štefánikova 1186, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Václav Hoffmann, Černokostelecká 2013/91, Strašnice, 100 00 Praha 10  
Paní Jarmila Hoffmannová, Černokostelecká 2013/91, Strašnice, 100 00 Praha 10  
Pan Josef Jedlička, K Tabulkám 1450, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Jana Jedličková, K Tabulkám 1450, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Pavel Hrdlička, Procházkova 1040, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Věra Hrdličková, Procházkova 1040, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Martin Svátek, Procházkova 1014, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Martin Granát, Procházkova 1015, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Štěpán Salaj, Procházkova 1038, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Paní Jarmila Mikysová, Procházkova 1016, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Petr Baše, Tylova 1484, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Petr Hloušek, Tylova 851, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Růžena Hloušková, Tylova 851, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Jiří Plocek, Tylova 856, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Pavel Martinec, Tylova 769, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan David Sychra, Tylova 725, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan René Soldát, Palackého náměstí 50, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Edita Soldátová Fialová, Palackého náměstí 50, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Ludmila Krausová, Klášterní 1492/13, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň  
Pan Ladislav Mikysa, Kůrková 1212/2, Kobyličky, 182 00 Praha 8  
Paní Květoslava Jarkovská, Procházkova 1011, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Václav Jarkovský, Procházkova 1011, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Aleš Suchý, Procházkova 1051, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Petra Svobodová, Procházkova 1355, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Gabriela Faltejsková, Grönkullag. 19C, Helsingborg, Švédsko  
Paní Barbora Polífková, Radobyčice 1370, 30 100 Plzeň 1  
Paní Marta Riško, K. Čapka 1270/11, 360 01 Karlovy Vary  
Pan Miroslav Hlaváček, Schützova 1008, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Jaroslav Štěrba, Tylova 726, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Jiřina Štěrbová, Tylova 726, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Aleš Hepnar, Mánesova 434, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Josef Vilímek, Tylova 728, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Marie Matoušková, Tylova 766, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Jan Tejkl, Pelclova 1013, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Zdeněk Tejkl, Tylova 759, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Milena Tejklová, Tylova 759, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Vladimír Havel, Tylova 1036, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Jana Kráľová, Tylova 1018, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Oldřich Vencl, Tylova 1018, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Jana Venclová, Tylova 1018, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Miloš Řehák, Masarykova 236, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Vladimír Šafař, Masarykova 765, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Štěpánka Čížinská, Masarykova 735, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Jiří Plný, Masarykova 735, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Miroslava Plná, Masarykova 735, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Jiří Chaloupka, Masarykova 736, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan David Sychra, Tylova 725, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Jaroslav Meliš, Masarykova 808, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Marie Němcová, Masarykova 724, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Jiří Němec, Masarykova 724, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Markéta Kadlecová, Procházkova 723, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Miroslav Kadlec, Procházkova 723, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Jana Havlíková, Masarykova 722, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Květoslava Slezáková, Masarykova 721, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Helena Charvátová, Masarykova 720, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Alena Vavřínová, Masarykova 719, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Miloš Strnad, Myslbekova 602/16, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové  
Pan Michal Bartoš, Masarykova 733, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Radek Doležal, Fügnerova 732, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Jiří Fridrich, Masarykova 730, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Pavel Fridrich, Masarykova 730, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Jiří Richtera, Fügnerova 764, 517 41 Kostelec nad Orlicí



Paní Jolana Richterová, Jiráskova 815, 517 54 Vamberk  
Pan Jiří Šeda, Družstevní 2931/25, 466 01 Jablonec nad Nisou  
Pan Vlastimil Šeda, Riegrova 329, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Pavel Provazník, Štefánikova 1406, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Oldřich Černý, Štefánikova 1405, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Marie Zemanová, Procházkova 1338, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Vendula Zemanová, Procházkova 1338, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Radoslav Roubík, Schützova 1052, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Jana Králová, Masarykova 767, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Jana Sehnalová, Masarykova 767, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Luboš Krejčí, Růžičkova 275, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Lubomír Johanides, Masarykova 731, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Karel Bartoš, Kaněrova 1032, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Jaromír Novák, Fügnerova 1114, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Dana Nováková, Fügnerova 1114, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly  
GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3  
AQUA servis a.s., Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

*dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona jsou osoby, jejichž vlastnické právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:*

Pan Martin Chlumecký, Proškova 1408, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Miluše Chlumecká, Proškova 1408, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Jiří Tamáš, Procházkova 801, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Pavlína Tamášová, Procházkova 801, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Jana Freyvaldová, Tylova 1187, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Ivanka Bočková, Štefánikova 1149, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Josef Hejhal, Štefánikova 713, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Eva Hejhalová, Štefánikova 713, 517 41 Kostelec nad Orlicí

*dle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona jsou osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis: V daném případě se nevyskytuje.*

Při posuzování dokumentace pro umístění stavby vycházel stavební úřad z ustanovení § 159 odst. 1 stavebního zákona, kde je stanoveno, že projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, zejména za respektování požadavků z hlediska ochrany veřejných zájmů a za jejich koordinaci a je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru, působit v součinnosti s příslušnými orgány územního plánování a dotčenými orgány.

Dle § 90 stavebního zákona stavební úřad v územním řízení posoudil, že záměr žadatele je v souladu:

**a) s vydanou územně plánovací dokumentací**

Výše uvedená stavba je umístěována v ploše, pro kterou byl schválen územní plán města Kostelec nad Orlicí jako opatření obecné povahy dne 05.09.2011, s účinností ode dne 20.09.2011. Změna č. 1 ÚP Kostelec nad Orlicí byla schválena v 04/2014 s účinností ode dne 14.05.2014. Změna č. 2 tohoto ÚP byla schválena v 04/2015 s účinností ode dne 06.05.2015. Stavbou dotčené pozemky se nachází v zastavěném území, které je platným územním plánem města Kostelec nad Orlicí zařazeno do ploch s rozdílným způsobem využití. Jedná se o tyto plochy: BI – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské, SK – plochy smíšené obytné – komerční, PV – veřejná prostranství, DS – plochy dopravní infrastruktury – silniční. V těchto uvedených plochách je přípustným využitím pro pozemky související dopravní a technická infrastruktura. Posuzovaná stavba je v dané

lokalitě přípustná, na základě výše uvedeného není v rozporu s vydaným územním plánem města Kostelec nad Orlicí ani s jeho schválenými změnami č. 1 a 2.

**b) s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území**

Jedná se z větší části o podzemní stavbu, která se nachází v zastavěném území, kde svým umístěním neovlivní charakter území ani jeho architektonické hodnoty.

**c) s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území**

Stavba svým umístěním respektuje požadavky stanovené v § 23 a § 24 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

**d) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu**

Stavbou nevznikají nové nároky na veřejnou dopravní infrastrukturu. K žádosti žadatel předložil vyjádření správců inženýrských sítí z hlediska jejich existence včetně ochranných pásem. Jedná se o tyto správce inženýrských sítí: GridServices s.r.o., AQUA SERVIS, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a.s. a ČEZ ICT Services, a.s.

**e) s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů**

Předložený návrh umístění stavby odpovídá požadavkům zvláštních právních předpisů, což vyplývá ze stanovisek dotčených orgánů, které jsou součástí spisu. Záměr nepodléhá posouzení vlivu na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.

Stavební úřad se zabýval rovněž otázkou vlastnických práv k pozemkům, na kterých bude stavba umístěována. Jedná se o výše uvedené pozemky v obci a katastrálním území Kostelec nad Orlicí. Vlastnictví těchto dotčených pozemků bylo ověřováno nahlížením do katastru nemovitostí. Na základě zjištěných údajů stavební úřad určil vlastníky dotčených pozemků jako účastníky řízení. Se všemi vlastníky stavbou dotčených pozemků a nemovitostí byla sepsána smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Při provedení pouze nového hlavního domovního vedení byly uzavřeny smlouvy o právu provést stavbu.

Stavební úřad na základě posouzení záměru podle § 90 stavebního zákona, se souhlasem účastníků řízení, správců inženýrských sítí a dotčených orgánů, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

## **P o u č e n í :**

**Územní rozhodnutí o umístění stavby platí v souladu s § 93 odst. 1 stavebního zákona 2 roky ode dne nabytí právní moci.**

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje v Hradci Králové (Pivovarské nám. 1245, 500 03 Hradec Králové) podáním učiněným u stavebního úřadu Městského úřadu v Kostelci nad Orlicí.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

V souladu s § 144 odst. 5 správního řádu odvolatel není povinen podávat odvolání s potřebným počtem stejnopisů dle § 82 odst. 2 správního řádu. Stavební úřad uvědomí o podaném odvolání veřejnou vyhláškou.

oprávněná úřední osoba  
vedoucí stavebního úřadu – životního prostředí  
**Bc. Lucie LÉDROVÁ v.r.**

*otisk úředního razítka*

#### **Příloha:**

Ověřený situační výkres

Ověřená projektová dokumentace pro žadatele *(po nabytí právní moci rozhodnutí)*

#### **Správní poplatek:**

Správní poplatek byl vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, vybíraných správními orgány České republiky, stanovený v pol. 17 odst. 1 písm. f), sazebníku správních poplatků, který tvoří přílohu zákona o správních poplatcích, ve výši 20.000,- Kč a byl zaplacen dne 06.01.2017.

#### **Účastníci řízení:**

*dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona a dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu (jednotlivě)*  
pan Josef Bouček, K energo s.r.o., IČO 26011701, Nádražní 346, 563 01 Lanškroun

*dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona a dle § 27 odst. 1 písm. b) správního řádu (jednotlivě)*  
Město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

*dle § 85 odst. 2 písm. a), b) stavebního zákona a dle § 27 odst. 1 písm. b) správního řádu (veřejnou vyhláškou)*

Město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové

Pan Pavel Anderle, Ve Štědré 807, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Paní Petra Anderlová, Ve Štědré 807, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Pan Karel Záruba, Tylova 874, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Pan Tomáš Beránek, Úzká 71, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Pan Pavel Fiedler, Ve Štědré 1556, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Paní Miroslava Fiedlerová, Ve Štědré 1556, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Pan Stanislav Janeček, Tylova 209, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Paní Hana Janečková, Tylova 209, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Pan Michal Janeček, Tylova 209, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Pan Jiří Simon, Tylova 218, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Paní Květuše Simonová, Tylova 218, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Paní Michaela Peňázová, Tylova 1415, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Pan František Provazník, Tylova 1031, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Pan Luboš Provazník, Březinova 3631/1, 586 01 Jihlava

Paní Hana Provazníková, Ořešín 946, 273 43 Buštěhrad

Paní Dana Černíčková, Smetanova 823, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Pan Zdeněk Novák, Tylova 1021, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Paní Marie Nováková, Tylova 1021, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Paní Jana Hlaváčková, Tylova 1404, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Pan Jiří Dvořák, Tylova 1403, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Paní Magdalena Dvořáková, Tylova 1403, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Pan Petr Richtera, Jůnova 1465, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Pan Martin Kašpar, Jůnova 1464, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Marie Dušková, Kaněrova 1030, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Přemysl Jelínek, Kaněrova 163, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Jaroslav Grulich, Kaněrova 164, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Jitka Grulichová, Kaněrova 164, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Igor Buchalev, Kaněrova 1041, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Eva Nosková, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou  
Pan Libor Novák, Chleny 8, 517 45 Chleny  
Paní Martina Nováková, Chleny 8, 517 45 Chleny  
Pan Roman Lohniský, Kaněrova 1398, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Marcela Lohniská, Kaněrova 1398, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Andrea Fuťková, Kaněrova 1397, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Zdeněk Bureš, Kaněrova 1553, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Eva Burešová, Kaněrova 1553, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Václav Pavelka, Jůnova 1115, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Radka Cvejnová, Jůnova 1029, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Ivo Muthsam, Lupenice 51, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Jiří Janeček, Jůnova 1222, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Soňa Janečková, Jůnova 1222, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan František Příbyl, Jůnova 1019, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Marta Příbylová, Jůnova 1019, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Hana Hercíková, Nerudova 1101, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Adéla Provazníková, Nerudova 1101, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Jaroslav Přeslička, Štefánikova 1102, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Alena Přesličková, Štefánikova 1102, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Jiří Zeman, Štefánikova 1139, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Petr Trojáček, Štefánikova 1186, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Renata Trojáčková, Štefánikova 1186, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Václav Hoffmann, Černokostelecká 2013/91, Strašnice, 100 00 Praha 10  
Paní Jarmila Hoffmannová, Černokostelecká 2013/91, Strašnice, 100 00 Praha 10  
Pan Josef Jedlička, K Tabulkám 1450, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Jana Jedličková, K Tabulkám 1450, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Pavel Hrdlička, Procházkova 1040, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Věra Hrdličková, Procházkova 1040, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Martin Svátek, Procházkova 1014, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Martin Granát, Procházkova 1015, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Štěpán Salaj, Procházkova 1038, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Jarmila Mikysová, Procházkova 1016, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Petr Baše, Tylova 1484, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Petr Hloušek, Tylova 851, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Růžena Hloušková, Tylova 851, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Jiří Plocek, Tylova 856, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Pavel Martinec, Tylova 769, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan David Sychra, Tylova 725, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan René Soldát, Palackého náměstí 50, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Edita Soldátová Fialová, Palackého náměstí 50, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Ludmila Krausová, Klášterní 1492/13, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň  
Pan Ladislav Mikysa, Kůrková 1212/2, Kobylisy, 182 00 Praha 8  
Paní Květoslava Jarkovská, Procházkova 1011, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Václav Jarkovský, Procházkova 1011, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Aleš Suchý, Procházkova 1051, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Petra Svobodová, Procházkova 1355, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Gabriela Faltejsková, Grönkullag. 19C, Helsingborg, Švédsko

Paní Barbora Polířková, Radobyčice 1370, 30 100 Plzeň 1  
Paní Marta Riško, K. Čapka 1270/11,360 01 Karlovy Vary  
Pan Miroslav Hlaváček, Schützova 1008, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Jaroslav Šterba, Tylova 726, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Jiřina Šterbová, Tylova 726, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Aleš Hepnar, Mánesova 434, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Josef Vilímek, Tylova 728, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Marie Matoušková, Tylova 766, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Jan Tejkl, Pelclova 1013, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Zdeněk Tejkl, Tylova 759, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Milena Tejklová, Tylova 759, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Vladimír Havel, Tylova 1036, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Jana Kráľová, Tylova 1018, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Oldřich Vencl, Tylova 1018, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Jana Venclová, Tylova 1018, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Miloš Řehák, Masarykova 236,517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Vladimír Šafař, Masarykova 765, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Štěpánka Čižinská, Masarykova 735, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Jiří Plný, Masarykova 735, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Miroslava Plná, Masarykova 735, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Jiří Chaloupka, Masarykova 736, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan David Sychra, Tylova 725, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Jaroslav Meliš, Masarykova 808, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Marie Němcová, Masarykova 724, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Jiří Němec, Masarykova 724, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Markéta Kadlecová, Procházka 723, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Miroslav Kadlec, Procházka 723, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Jana Havlíková, Masarykova 722, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Květoslava Slezáková, Masarykova 721, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Helena Charvátová, Masarykova 720, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Alena Vavřínová, Masarykova 719, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Miloš Strnad, Myslbekova 602/16, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové  
Pan Michal Bartoš, Masarykova 733, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Radek Doležal, Fügnerova 732, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Jiří Fridrich, Masarykova 730, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Pavel Fridrich, Masarykova 730, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Jiří Richtera, Fügnerova 764, 51741 Kostelec nad Orlicí  
Paní Jolana RichtEROVÁ, Jiráskova 815, 517 54 Vamberk  
Pan Jiří Šeda, Družstevní 2931/25, 466 01 Jablonec nad Nisou  
Pan Vlastimil Šeda, Riegrova 329, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Pavel Provazník, Štefánikova 1406, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Oldřich Černý, Štefánikova 1405, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Marie Zemanová, Procházka 1338, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Vendula Zemanová, Procházka 1338, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Radoslav Roubík, Schützova 1052, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Jana Kráľová, Masarykova 767,517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Jana Sehnalová, Masarykova 767, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Luboš Krejčí, Růžičkova 275, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Lubomír Johanides, Masarykova 731, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Karel Bartoš, Kaněrova 1032, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Jaromír Novák, Fügnerova 1114, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Dana Nováková, Fügnerova 1114, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly



GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3  
AQUA servis a.s., Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

*dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a dle § 27 odst. 1 písm. b) správního řádu  
(veřejnou vyhláškou)*

Pan Martin Chlumecký, Proškova 1408, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Miluše Chlumecká, Proškova 1408, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Jiří Tamáš, Procházková 801, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Pavlína Tamášová, Procházková 801, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Jana Freyvaldová, Tylova 1187, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Ivanka Bočková, Štefánikova 1149, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Josef Hejhal, Štefánikova 713, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Eva Hejhalová, Štefánikova 713, 517 41 Kostelec nad Orlicí

**Dotčené orgány (jednotlivě):**

MěÚ Kostelec nad Orlicí, SÚŽP, Palackého nám. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
HZS Královehradeckého kraje, Na Spravedlnosti 2010, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

**Úřad pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:**

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dní na úřední desce Městského úřadu Kostelec nad Orlicí. Písemnost se též zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět na stavební úřad.**

**Vyvěšeno: ..... Sejmuto: .....**

.....  
*Otisk úředního razítka a podpis oprávněné osoby k vyvěšení.*

Dokumentace byla ověřena v územním řízení

c.j. SV P 3289/16-2344/16 MF  
ze dne ..... 9.2.2014



UPOZORNĚNÍ: Dokumentace je vypracována na základě údajů poskytnutých objednatelům. Projektant nenes odpovědnost za přesnost údajů poskytnutých objednatelům. Projektant nenes odpovědnost za přesnost údajů poskytnutých objednatelům.
LEGENDA: - hranice zastavitelné plochy - hranice zastavitelné plochy - hranice zastavitelné plochy - hranice zastavitelné plochy

<b>K</b> energo s.r.o.
Jméno: K Energo s.r.o.
Adresa: K Energo s.r.o.
Telefon: K Energo s.r.o.
Projekční číslo: K Energo s.r.o.
Objekt: K Energo s.r.o.
Město: K Energo s.r.o.
Datum: K Energo s.r.o.
Stav: K Energo s.r.o.
Autorka: K Energo s.r.o.
Projektant: K Energo s.r.o.
Upravení: K Energo s.r.o.
Provedení: K Energo s.r.o.
Realizace: K Energo s.r.o.
Úprava: K Energo s.r.o.
Průběh: K Energo s.r.o.
Průběh: K Energo s.r.o.

Kostelec n. Č. Týnov, restaurace km	
Průběh výhledu	CELKOVÁ SITUACE
1:500	1/2



K. Kostelec nad Číslou