

# Zápis č. 7/2005

ze zasedání Zastupitelstva města Kostelec nad Orlicí, konaného  
v pondělí 5.9. 2005 v sále SK Rabštejn v Kostelci nad Orlicí.

Přítomno: 16 členů zastupitelstva města, listina přítomných je založena u originálu zápisu (1 člen zastupitelstva se dostavil v průběhu jednání)

Omluveni: Ing. Mottl, Mgr. Sahulová, p. Šašek, p. Karlíček

## JEDNÁNÍ

zastupitelstva města zahájila v 18:08 hodin starostka města ing. Ivana Červinková, pozdravila všechny přítomné a konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina členů Zastupitelstva města a zasedání je tedy schopné usnášení. Jednání bylo řádně a včas svoláno a jeho konání bylo dostatečným způsobem zveřejněno.

### Do pracovního předsednictva byli navrženi a jednomyslně schváleni:

Ing. Ivana Červinková	- starostka města
Ing. Jiří Bartoš	- místostarosta města
Ing. Jaroslav Kovaříček	- místostarosta města
Ing. Jaroslava Blažková	- tajemnice MÚ

Pracovní předsednictvo bylo schváleno všemi přítomnými členy ZM.

Zapisovatelkou byla jmenována paní Ivona Jasníková, referentka kanceláře tajemnice.

Ověřovateli zápisu byli jmenováni: pan Bohumil Flídr, Ing. Jan Havránek

### Do návrhové komise byli jmenováni:

Blanka Miklová	- předsedkyně
Jan Janeček	- člen
Karel Weisser	- člen

Návrhová komise byla schválena 14 přítomnými členy zastupitelstva , 1 člen se zdržel.

### Program jednání:

- 1) Majetkové záležitosti Města (Lepšík)
  - a) Prodej pozemků v lokalitě Pod Lipovou strání
  - b) Prodej pozemků v ulici Chaloupkova na Skále
  - c) Darování pozemků v ulici Jirchářská
  - d) Schválení urbanistické studie
  - e) Nesouhlas s prodejem pozemku
  - f) Prodej pozemku parc. č. 1705/1
  - g) Prodej pozemku parc. č. 1707/1
  - h) Prodej pozemku parc. č. 1709/1
  - ch) Prodej pozemku parc. č. 1711/1
  - i) Prodej pozemku parc. č. 1713/1
  - j) Směna pozemků manželé Bečičkovi
  - k) Směna pozemků PLUS-DISCOUNT spol. s r. o.
  - l) Prodej pozemků parc. č. 1281
- 2) Informace o rozpočtových úpravách Města (Černohousová)
- 3) Hospodaření Města za 1. pololetí (Černohousová)
- 4) Obecně závazné vyhlášky Města (Bartoš, Černohousová)
- 5) Vyřazení bodů usnesení Zastupitelstva města (Blažková)

- 6) Bezpečnostní situace ve Městě (Paulus, Jedlinský)
- 7) Zpráva o činnosti RM (Blažková)
- 8) Různé :
  - a) zajištění úvěru MLK (Havránek)
  - b) udělení ceny Města Kostelce nad Orlicí (Červinková)
  - c) sloučení základních škol (Faltysová)

Program jednání byl bez připomínek jednomyslně schválen všemi členy zastupitelstva.

### **1) Majetkové záležitosti Města**

O majetkových záležitostech informoval vedoucí odboru správy majetku města ing. Lepšík.

#### **a) prodej pozemku v lokalitě Pod Lipovou strání (usnesení bod č.2 a)**

Město Kostelec nad Orlicí je majitelem pozemků parc. Č. 2490/1, 2490/2, 2490/3 a 2491 v k.ú. Kostelec nad Orlicí. Jedná se o pozemky v lokalitě Po Lipovou strání. Část těchto pozemků je zaplácena do areálu firmy Rojek dřevoobráběcí stroje a.s., která projevila zájem o odkoupení zaplácených částí. Geometrickým plánem byl z pozemku parc. č. 2490/1 oddělen pozemek prac. č. 2490/4 a z pozemku parc. č. 2491 byl oddělen pozemek prac. č. 2491/3. Tyto oddělené pozemky spolu s pozemky 2490/3 a 2490/4 tvoří pozemky v zapláceném areálu firmy Rojek dřevoobráběcí stroje a. s. Častolovice RM na svém jednání 11.7. 2005 souhlasila se zveřejněním záměru na prodej těchto pozemků a 8. 8. 2005 doporučila ZM prodej.

#### **b) prodej pozemku v ulici Chaloupkova (usnesení bod č.2 b)**

Město Kostelec nad Orlicí je majitelem pozemku parc. č. 1587 v k. ú. Kostelec nad Orlicí. Jedná se o pozemek zahrady v ulici Chaloupkova (Skála), který je zaplácen k pozemku parc. č. 1586 (zastavěná plocha a nádvoří – č. p. 443), jehož majitelem je p. Zdeněk Plotek. Ten požádal o odkoupení městského pozemku parc. č. 1587. RM na svém jednání 11.7. 2005 souhlasila se zveřejněním záměru na prodej tohoto pozemku a 8. 8. 2005 doporučila ZM prodej.

#### **c) Darování pozemků v ulici Chaloupkova (Skála) (usnesení bod č.2 c)**

Město Kostelec nad Orlicí je majitelem pozemků, které tvoří silnici II.třídy II/316 v Jirchářské ulici. Na základě dohody se SÚS, střediskem Rychnov nad Kněžnou bude uzavřena darovací smlouva na tyto pozemky ve prospěch Královéhradeckého kraje a naopak Královéhradecký kraj daruje městu pozemky a komunikaci v Husově ulici a některé další pozemky v katastru Kostelce nad Orlicí. RM na svém jednání 11.7.2005 odsouhlasila zveřejnění záměru na darování pozemků a 8. 8. 2005 doporučila ZM darování pozemků.

#### **d) Schválení urbanistické studie(usnesení bod č.2 d)**

V červnu 2005 byla zpracována urbanistická studie zástavby rodinných domů Kostelec nad Orlicí – severovýchod. Tuto studii je třeba schválit v zastupitelstvu města, aby se stala závazným podkladem pro stavební úřad při umísťování rodinných domů v této lokalitě. RM na svém jednání 8. 8. 2005 doporučila ZM tuto studii schválit

#### **e) Nesouhlas s prodejem pozemku (usnesení bod č.3)**

Město Kostelec nad Orlicí je majitelem pozemku parc. č. 1533/2 v k. ú. Kostelec nad Orlicí. Jedná se o zatravněný pozemek na Skále v ulici Nová. Majitelé řadových domků v ulici Nová č. p. 1385 – 1388 požádali o odkup tohoto pozemku pro rozšíření jednotlivých zahrad přiléhajícím k těmto č. p. Komise výstavby a dopravy vzhledem ke schválenému ÚP nesouhlasí s prodejem pozemku žadatelům, neboť tato plocha je vyčleněna na veřejnou zeleň (dětské hřiště, parková úprava s lavičkami atd.). RM na svém jednání 8. 8. 2005 nedoporučila ZM prodej tohoto pozemku do osobního vlastnictví.

**f) Prodej pozemku parc. č. 1705/1 – Láskovi (usnesení bod č.2 e)**

Na základě našeho podnětu bylo na Katastrálního úřadu v Rychnově n/Kn. provedeno šetření s cílem narovnání majetkoprávních vztahů u pozemků parc.č. 1705/1, 1707/1, 1709/1, 1711/1 a 1713/1 vše v kat. ú. Kostelec n/Orl. Šetřením se zjistilo, že pozemky výše uvedené jsou sice zapsány na město, ale dle získaných dokladů z archivu KÚ RK byly tyto pozemky řádně získány majiteli přilehlých nemovitostí a to na základě kupních smluv a notářských zápisů. RM na svém jednání dne 8. 8. 2005 souhlasila se zveřejněním záměru na prodej těchto pozemků a dne 29. 8. doporučila ZM prodej.

**g) Prodej pozemku č. 1707/1- Svašková, Chochlík (usnesení bod č.2 f)**

Na základě našeho podnětu bylo na Katastrálního úřadu v Rychnově n/Kn. provedeno šetření s cílem narovnání majetkoprávních vztahů u pozemků parc.č. 1705/1, 1707/1, 1709/1, 1711/1 a 1713/1 vše v kat. ú. Kostelec n/Orl. Šetřením se zjistilo, že pozemky výše uvedené jsou sice zapsány na město, ale dle získaných dokladů z archivu KÚ RK byly tyto pozemky řádně získány majiteli přilehlých nemovitostí a to na základě kupních smluv a notářských zápisů. RM na svém jednání dne 8. 8. 2005 souhlasila se zveřejněním záměru na prodej těchto pozemků a dne 29. 8. doporučila ZM prodej

**h) Prodej pozemku parc. č.1709/1- Kovandová (usnesení bod č.2 g)**

Na základě našeho podnětu bylo na Katastrálního úřadu v Rychnově n/Kn. provedeno šetření s cílem narovnání majetkoprávních vztahů u pozemků parc.č. 1705/1, 1707/1, 1709/1, 1711/1 a 1713/1 vše v kat. ú. Kostelec n/Orl. Šetřením se zjistilo, že pozemky výše uvedené jsou sice zapsány na město, ale dle získaných dokladů z archivu KÚ RK byly tyto pozemky řádně získány majiteli přilehlých nemovitostí a to na základě kupních smluv a notářských zápisů. RM na svém jednání dne 8. 8. 2005 souhlasila se zveřejněním záměru na prodej těchto pozemků a dne 29. 8. doporučila ZM prodej

**ch) Prodej pozemku parc. č. 1711/1- Šindelkovi (usnesení bod č.2 h)**

Na základě našeho podnětu bylo na Katastrálního úřadu v Rychnově n/Kn. provedeno šetření s cílem narovnání majetkoprávních vztahů u pozemků parc.č. 1705/1, 1707/1, 1709/1, 1711/1 a 1713/1 vše v kat. ú. Kostelec n/Orl. Šetřením se zjistilo, že pozemky výše uvedené jsou sice zapsány na město, ale dle získaných dokladů z archivu KÚ RK byly tyto pozemky řádně získány majiteli přilehlých nemovitostí a to na základě kupních smluv a notářských zápisů. RM na svém jednání dne 8. 8. 2005 souhlasila se zveřejněním záměru na prodej těchto pozemků a dne 29. 8. doporučila ZM prodej.

**i) Prodej pozemku parc. č. 1713/1- Skýbovi (usnesení bod č.2 ch)**

Na základě našeho podnětu bylo na Katastrálního úřadu v Rychnově n/Kn. provedeno šetření s cílem narovnání majetkoprávních vztahů u pozemků parc.č. 1705/1, 1707/1, 1709/1, 1711/1 a 1713/1 vše v kat. ú. Kostelec n/Orl. Šetřením se zjistilo, že pozemky výše uvedené jsou sice zapsány na město, ale dle získaných dokladů z archivu KÚ RK byly tyto pozemky řádně získány majiteli přilehlých nemovitostí a to na základě kupních smluv a notářských zápisů. RM na svém jednání dne 8. 8. 2005 souhlasila se zveřejněním záměru na prodej těchto pozemků a dne 29. 8. doporučila ZM prodej.

**j) Směna pozemků manželů Bečičkových (usnesení bod č.2 i)**

Manželé Bečičkovi z Hradce Králové jsou vlastníky pozemku parc. č. 2481/4 (orná půda) o výměře 1210 m<sup>2</sup> a Město Kostelec nad Orlicí je majitelem pozemku parc. č. 2480/1 (zahrada) o výměře 1155 m<sup>2</sup>. Manželé Bečičkovi navrhují směnu těchto pozemků bez finančního či pozemkového vyrovnání. RM na svém jednání dne 8. 8. 2005 souhlasila se zveřejněním záměru na směnu těchto pozemků a dne 29. 8. doporučila ZM jejich směnu.

**k) PLUS- DISCOUNT spol. s r.o. - Směna pozemků (usnesení bod č.2 j)**

PLUS-DISCOUNT spol. s r. o., Radonice je vlastníkem pozemků parc. č. 706 (ost.plocha – ostatní komunikace) o výměře 603 m<sup>2</sup> a Město Kostelec nad Orlicí je majitelem pozemků parc. č. 707/58 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 37 m<sup>2</sup>, parc. č. 707/62 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 4 m<sup>2</sup> a parc. č. 707/56 (ostatní plocha – zeleň) o výměře 1m<sup>2</sup>. Na základě návrhu směnné smlouvy je třeba tuto směnu schválit v ZM. RM na svém jednání 8. 8. 2005 souhlasila se zveřejněním záměru na tuto směnu a dne 29. 8. ji ZM.

### **1) Prodej pozemků parč. č. 1281 (usnesení bod č.2 k)**

Pan Zdeněk Martinek a manželé Ivana a Ing. Petr Hyklovi jsou majitelé MVE v ul. Purkyňova a žádají o odkup pozemků, které k objektu čp. 158 přiléhají. Jedná se o pozemky parc. č. 1282 a 1281 vše v kat. ú. Kostelec nad Orlicí. Dále požádali o odkoupení části pozemku parc. č. 1281 manželé Alena a Petr Kytlíkovi, ti však později od koupi odstoupili. RM na svém jednání 8. 8. 2005 souhlasila se zveřejněním záměru na prodej a následně 29. 8. 2005 doporučila ZM tento prodej uskutečnit.

### **Ing. Červinková: Informace k urbanistické studii**

Není jasné kdy se bude schvalovaná studie realizovat. Kostelec čeká dlouho na takové místo k výstavbě. Jsou tu lokality tři – Severovýchod, Ke Štědré a Na Pekajně. Žádná z těchto lokalit ale není, zejména z hlediska pozemků, bezproblémová. Různí vlastníci pozemků mají různé představy o cenách, za které je chtějí prodat. Město pracuje na řešení jednotlivých dílčích problémů. Jakmile budeme mít dostatek informací, snad ke konci roku, předložíme návrh zastupitelstvu. Vše samozřejmě záleží na finančních prostředcích.

Dotazy: žádné

### **2) Informace o rozpočtové úpravě (dle přílohy) - (usnesení bod č.2 l)**

S rozpočtovými úpravami a hospodařením města seznámila přítomné vedoucí finančního odboru Ing. Miluše Černohousová. Aktuální schodek rozpočtu města ke 4. 8. 2005 činí 113,84 tis. Kč

### **3) Hospodaření města za 1. pololetí (dle přílohy) - (usnesení bod č. 1 a)**

Za první pololetí tohoto roku činily příjmy 57,5 % a výdaje 53,3 % plánovaného rozpočtu.

Dotazy:

**Ing. Stehlík:** Jaký je výhled na II. pololetí a jaké očekáváme případné problémy.

**Ing. Černohousová:** Očekáváme dorovnání hodnoty budovy internátu zemědělské školy od Kraje. Větší část plánovaných příjmů z prodejů je už na účtu.

**Ing. Červinková:** Nevíme zatím o žádné komplikaci a pokud by se vyskytly tak se budeme snažit o realizaci prodejů nemovitostí z majetku města.

**Ing. Stehlík:** Jaký je daňový vývoj?

**Ing. Černohousová:** Příjem daní se vyvíjí dle plánovaného rozpočtu (byly podány informace o plnění jednotlivých daní).

### **4) Obecně závazné vyhlášky města (dle přílohy) - (usnesení bod č. 2m, 2n)**

S obecně závaznou vyhláškou č. 4/2005 upravující znění vyhlášky č 10/2003 o místních poplatcích ve znění vyhlášky č. 4/2004 a vyhlášky č. 2/2005 seznámila přítomné Ing. Černohousová a s vyhláškou č. 5/2005 upravující znění vyhlášky č. 3/2004 o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku ve znění vyhlášky č. 8/2004 místostarosta Ing. Bartoš.

Dotazy:

**Ing. Stehlík:** Prosím o provedení opravy v odst. h) vyhlášky č. 5/2005, kde jsou nesprávně uvedeny ulice Pelclova a Štefánikova. Pobíhání psů je zakázáno jen na městských pozemcích. Jak to bude řešeno třeba na vlakové zastávce? Také po hřbitově by psi neměli pobíhat, není to však městský pozemek. Nemělo by se to přidat do vyhlášky?

**Ing. Bartoš:** Může se přidat do vyhlášky v případě, že již toto není řešeno jinou právní úpravou.

**p. Flídr:** Jak bude sankcionováno porušení této vyhlášky, jaké má městská policie kompetence? Může to řešit i státní policie?

**P. Paulus:** MP může dávat blokovou do 1 tis. Kč na místě, případně lze řešit problém v rámci přestupkové komise

**p. Flídr:** Bude se evidovat počet takových přestupků?

**P. Paulus:** Ano, evidujeme je.

**Pprap.Jedlinský** – Státní policie toto může řešit také.

## 5) Vyřazení bodů usnesení Zastupitelstva města (usnesení bod č. 2 o)

S body k vyřazení seznámila přítomné Ing. Blažková

## 6) Bezpečnostní situace ve městě (dle příloh) - (usnesení bod č. 1 b)

S bezpečnostní situací ve městě z pohledu státní policie seznámil přítomné pprap. Luboš Jedlinský a za Městskou policii přednesl zprávu velitel MP Petr Paulus

Dotazy:

**Ing. Stehlík** – Jaká je objasněnost trestných činů?

**Pprap. Jedlinský** – Objasněnost v Kostelci nad Orlicí je 57,6%.

**Ing. Bartoš** – Dle vyjádření Okresního ředitelství PČR v Rychnově nad Kněžnou je naše spolupráce mezi Městem a obvodním oddělením PČR v Kostelci nad Orlicí hodnocena jako nejlepší na okrese.

**Pprap. Jedlinský** – Naše oddělení je druhým nejlepším oddělením na okrese dle objasněnosti, nápad trestné činnosti máme také druhý největší v okrese, po Rychnově nad Kněžnou.

**Ing. Červinková** – Dle uveřejňovaných informací by mělo dojít ke snižování počtu policistů na obvodech.

**Pprap. Jedlinský** - V Kostelci nad Orlicí se stav snižovat nebude. V rámci okresu někteří odejdou do důchodu, ale k propouštění by nemělo dojít. Na naší služebně slouží 13 policistů, tabulkový stav je 15 policistů. Stav policistů by se u nás naopak měl zvýšit.

**Pí Hejhalová** – Čas od času by mohly TS uklidit před a v okolí služebny

**Ing. Červinková** – V této lokalitě jsou pozemky v soukromém vlastnictví.

18.51 dostavil se Ing. Lerch

**p. Hejhalová** – Chci pochválit strážníky městské policie, které jsem potkala dnes v naší ulici na obchůzce, je dobře, že míří i do ulic, nejen do centra

**p. Flídr** – Dá se zjistit, jaký je počet aut, která projíždějí městem?

**P. Paulus** - Průjezd aut zjišťuje Správa a údržba silnic pravidelně jednou za 2 roky.

**Ing. Lerch** – Městská policie udělala velký krok vpřed za činnosti Ing. Bartoše, není však ještě vše v pořádku. S čím jsem však velice nespokojen, tak to je činnost Policie ČR. Nevím, na co státní policii máme, slouží pouze k mlácení dětí. Situace na silnicích je neúnosná, ale PČR nedělá nic proto, aby se situace zlepšila. Nevidím žádný efekt s prováděním měření rychlosti (reakce na informaci o měření rychlosti ve městě zapůjčeným laserovým měřičem LAVET)

**Ing. Bartoš** - Měření rychlosti má především preventivní účinky.

**P. Paulus** – Problémem zůstává vymoci postih, dosáhnout toho, aby byla pokuta zaplacená.

**Ing. Lerch** – Jaká je výše udělených pokut?

**P. Paulus** – V současné době to je 126 tis. Kč - to jsou veškeré pokuty.

**Ing. Lerch** - Jaký je další osud na místě nezaplacených pokut?

**p. Paulus** - Ty jsou předány na město: pokud občan nezplatí pokutu na místě, vystavím mu složenku. Zhruba na 60 % pokut jsou vystaveny složenky, 40% pokut je vybráno na místě.

**Ing. Černohousová** - V příjmech je letos dosud zaúčtováno 64 tis. Kč. Sl. Samešová, která má tuto agendu na starosti využívá všechny dostupné prostředky, jak získat peníze za pokuty. Je možné je získávat exekučně, srážkami z platu, apod.

## 7) Zpráva o činnosti RM (viz zpráva) (usnesení bod č. 1 c)

Zprávu o činnosti Rady města přednesla tajemnice Městského úřadu ing. Blažková.

Dotazy:

**Ing. Lerch** – Chtěl bych se zeptat na řešení neutěšeného stavu v ul. Kodytkova – jsou v plánu opravy této ulice?

**Ing. Blažková** – V současné době tam probíhá výstavba soukromých domů, ale dokumentace pro opravy je připravena. Logicky bude oprava navazovat až bude výstavba domů dokončena. Opravy se týkají i dalších ulic - Za Drahou, Zahradní, Jungmannova. Musíme situaci vyhodnotit a připravit se na tyto investice.

**Pí Hejhalová** – V ulici Štefánikova jsou pravidelně rozježděná rabátka, hlavně na křižovatce s ulicí Jungmannova

**Ing. Červinková** - V této ulici jsou další velké problémy s parkováním. Je nutné zmíněné místo rozšířit. Společenství vlastníků má zájem o kompletní opravu ulice včetně rabátek a vznik nových parkovacích míst. Bohužel finanční potřeby ve městě jsou obrovské a na tyto opravy dotace nejsou.

## **8) Různé**

### **a) Schválení biankosměnky na krytí úvěru pro Městské lesy s.r.o. - Ing. Havránek (usnesení bod č.2 p)**

Pro zajištění úvěru pro Městské lesy Kostelec nad Orlicí spol. s.r.o. od Komerční banky, a.s. na financování nákupu vyvážecího traktoru Vimek 606 ve výši 1,2 mil. Kč schválila RM aval krycí biankosměnku Městem Kostelec nad Orlicí jako 100% vlastníka organizace. Úvěr si zařizují ML Kostelec nad Orlicí a financování půjde z vlastních finančních zdrojů.

#### Dotazy:

**Mgr. Kánská** - Předpokládám, že si úvěr splatí Městské lesy samy.

**Ing. Havránek** – Ano, samozřejmě.

**Ing. Stehlík** – Na jak dlouho je úvěr zřízen?

**Ing. Havránek** – Je zřízen na tři roky, je však možné ho splatit i dříve, je pohyblivý. S očekávanou dotací od Evropské unie se jeho výše bude pohybovat kolem 1 mil Kč.

### **b) Udělení ceny Města Kostelec nad Orlicí – Ing. Červinková (usnesení bod č.2 r)**

Starostka informovala přítomné o návrhu na udělení ceny města – pamětní medailí, grafického listu a pamětním listem houslistovi, členu světoznámého Foersterova tria a kosteleckému rodáku panu Stanislavu Srpovi. RM udělení této ceny doporučuje ZM ke schválení.

### **c) Sloučení základních škol – L. Faltysová (viz předloha) (usnesení bod č.2 s - w)**

#### Dotazy:

**Ing. Stehlík** - Na Skále už není výdejna?

**L. Faltysová** – Výdejna tam je, pouze to vypadlo z textu, chybu opravíme.

**Mgr. Kánská** - Nástupnická organizace je Komenského, přímo ve zřizovací listině by mělo být asi vše potřebné, mám zkušenost, že dodatky by se neměly tyto situace řešit.

**L. Faltysová** – Tento způsob jsem konzultovala s odborem školství Krajského úřadu v Hradci Králové a nám byl takto doporučen.

**Úkol: Provéřit stanovisko Krajského úřadu, které bylo podkladem pro tento materiál**

Zajistí: OŠKT

# USNESENÍ

ze zasedání Zastupitelstva města Kostelec nad Orlicí  
konaného v pondělí 5.září 2005 v sále SK Rabštejn v Kostelec nad Orlicí

## ZASTUPITELSTVO MĚSTA

### 1. bere na vědomí

- a) informaci o plnění rozpočtu Města k 30. 6. 2005
- b) zprávu o bezpečnostní situaci ve Městě přednesenou Petrem Paulusem a pprap. Lubošem Jedlinským
- c) zprávu o činnosti Rady města přednesenou tajemnicí Ing. Jaroslavou Blažkovou

### 2. schvaluje

- a) prodej pozemků parc. č. 2490/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 4 m<sup>2</sup>, 2490/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 6 m<sup>2</sup>, 2490/4 (lesní pozemek) o výměře 10 m<sup>2</sup> a 2491/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 48 m<sup>2</sup>, to vše v lokalitě Pod Lipovou strání ve městě a katastrálním území Kostelec nad Orlicí firmě ROJEK dřevoobráběcí stroje a. s., Masarykova 16, 517 50 Častolovice za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>, cena celkem 6.800,- Kč. Pozemky budou součástí stávajícího areálu firmy. Záměr města prodat uvedenou nemovitost byl na úřední desce zveřejněn od 12. 7. do 27. 7. 2005.
- b) prodej pozemku parc. č. 1587 (zahrada) o výměře 173 m<sup>2</sup> v ulici Chaloupkova ve městě a katastrálním území Kostelec nad Orlicí p. Zdeňku Plotkovi, bytem U Váhy 1195, 517 41 Kostelec nad Orlicí za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup>, cena celkem 25.950,- Kč. Pozemek bude sloužit k rozšíření nemovitosti kupujícího. Záměr města prodat uvedenou nemovitost byl na úřední desce zveřejněn od 12. 7. do 27. 7. 2005.
- c) uzavření smlouvy na darování pozemků parc. č. č. 1215/2 (ostatní plocha - silnice) o výměře 26 m<sup>2</sup>, 182/2 (ostatní plocha – silnice) o výměře 19 m<sup>2</sup>, 1216/2 (ostatní plocha – silnice) o výměře 21 m<sup>2</sup>, 1209/2 (ostatní plocha – silnice) o výměře 368 m<sup>2</sup>, 1210/3 (ostatní plocha – manipulační plocha) o výměře 40 m<sup>2</sup>, 1216/5 (ostatní plocha – silnice) o výměře 3 m<sup>2</sup>, 1210/4 (ostatní plocha – silnice) o výměře 14 m<sup>2</sup>, 1211/2 (ostatní plocha – silnice) o výměře 239 m<sup>2</sup>, 1217/1 (ostatní plocha – silnice) o výměře 832 m<sup>2</sup>, 1854/3 (ostatní plocha – silnice) o výměře 8 m<sup>2</sup>, 1854/4 (ostatní plocha – silnice) o výměře 15 m<sup>2</sup>, 1220/12 (ostatní plocha – silnice) o výměře 12 m<sup>2</sup>, 1219/4 (ostatní plocha – silnice) o výměře 3 m<sup>2</sup>, 1220/14 (ostatní plocha – silnice) o výměře 26 m<sup>2</sup>, 1220/6 (ostatní plocha – silnice) o výměře 24 m<sup>2</sup>, 1223/3 (ostatní plocha – silnice) o výměře 6 m<sup>2</sup>, 1221/2 (ostatní plocha – silnice) o výměře 71 m<sup>2</sup>, 1222/1 (ostatní plocha – silnice) o výměře 71 m<sup>2</sup>, 1224/3 (ostatní plocha – silnice) o výměře 60 m<sup>2</sup>, 1217/18 (ostatní plocha – silnice) o výměře 70 m<sup>2</sup>, 1224/4 (ostatní plocha – silnice) o výměře 159 m<sup>2</sup>, 1217/3 (ostatní plocha – silnice) o výměře 1317 m<sup>2</sup> a 1852/4 (ostatní plocha – silnice) o výměře 20 m<sup>2</sup>, to vše v ulici Jirchářská ve městě a katastrálním území Kostelec nad Orlicí s budoucím vlastníkem Královéhradeckým krajem, Wonkova 1142, 500 02 Hradec Králové (správou darovaných nemovitostí bude pověřena Správa a údržba silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové – Plačice). Tyto pozemky tvoří silnici II. třídy, která má být ze zákona ve vlastnictví Královéhradeckého kraje. Záměr města darovat uvedenou nemovitost byl na úřední desce zveřejněn od 12. 7. do 27. 7. 2005.
- d) urbanistickou studii zástavby rodinných domů Kostelec nad Orlicí – severovýchod (lokalita 13 A1 dle schváleného územního plánu města)
- e) prodej pozemku parc. č. 1705/1 (zahrada) o výměře 223 m<sup>2</sup> z 1/6 panu Josefu Láskovi, bytem U Váhy 1191, 517 41 Kostelec nad Orlicí, z 1/6 panu Karlu Láskovi, bytem Drtinova 424, 517 41 Kostelec nad Orlicí a ze 4/6 paní Marii Láskové, bytem Drtinova 887, 517 41 Kostelec nad Orlicí za cenu 1,- Kč a za náklady s tím spojené (kolek, ověření podpisů). Pozemek bude sloužit k rozšíření nemovitosti kupujících. Záměr města prodat uvedenou nemovitost byl na úřední desce zveřejněn od 11. 8. do 26. 8. 2005.
- f) prodej pozemku parc. č. 1707/1 (zahrada) o výměře 242 m<sup>2</sup> z 1/2 paní Zdenky Svaškové, bytem č.p. 100, 517 36 Olešnice u Rychnova nad Kněžnou a z 1/2 panu Ľudovítu Chochlíkovi, bytem Drtinova 886, 517 41 Kostelec nad Orlicí za cenu 1,- Kč a za náklady s tím spojené (kolek, ověření podpisů). Pozemek bude sloužit k rozšíření nemovitosti kupujících. Záměr města prodat uvedenou nemovitost byl na úřední desce zveřejněn od 11. 8. do 26. 8. 2005.
- g) prodej pozemku parc. č. 1709/1 (zahrada) o výměře 217 m<sup>2</sup> paní Věře Kovandové, bytem Drtinova 885, 517 41 Kostelec nad Orlicí za cenu 1,- Kč a za náklady s tím spojené (kolek, ověření podpisů). Pozemek bude sloužit k rozšíření nemovitosti kupujících. Záměr města prodat uvedenou nemovitost byl na úřední desce zveřejněn od 11. 8. do 26. 8. 2005.
- h) prodej pozemku parc. č. 1711/1 (zahrada) o výměře 211 m<sup>2</sup> manželům Pavlovi a Květoslavě Šindelkovým, bytem Drtinova 884, 517 41 Kostelec nad Orlicí za cenu 1,- Kč a za náklady s tím spojené (kolek, ověření podpisů). Pozemek bude sloužit k rozšíření nemovitosti kupujících. Záměr města prodat uvedenou nemovitost byl na úřední desce zveřejněn od 11. 8. do 26. 8. 2005.
- ch) prodej pozemku parc. č. 1713/1 (zahrada) o výměře 207 m<sup>2</sup> z 1/4 paní Anně Skýbové, bytem Drtinova 883, 517 41 Kostelec nad Orlicí a ze 3/4 manželům Jiřímu a Anně Skýbovým, bytem Drtinova 883, 517 41 Kostelec nad Orlicí za

cenu 1,- Kč a za náklady s tím spojené (kolek, ověření podpisů). Pozemek bude sloužit k rozšíření nemovitosti kupujících. Záměr města prodat uvedenou nemovitost byl na úřední desce zveřejněn od 11. 8. do 26. 8. 2005.

**i)** směnu pozemků parc. č. 2480/1 (zahradu) o výměře 1155 m<sup>2</sup> v majetku Města Kostelec nad Orlicí a parc. č. 2481/4 (orná půda) o výměře 1210 m<sup>2</sup> v majetku manželů Bečičkových, bytem Sedláčkova 1357/12, 500 02 Hradec Králové 2, to vše v lokalitě U Kapličky ve městě a katastrálním území Kostelec nad Orlicí a to bez finančního či pozemkového vyrovnání. Díky této směně dojde ke zlepšení péče o směřované pozemky. Záměr města směřnit uvedené nemovitosti byl na úřední desce zveřejněn od 11. 8. do 26. 8. 2005.

**j)** směnu pozemků parc. č. 706 (ost.plocha – ostatní komunikace) o výměře 603 m<sup>2</sup> v majetku společnosti PLUS-DISCOUNT spol. s r. o., Počernická 257, 250 73 Radonice, okr. Praha – východ a pozemků parc. č. 707/58 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 37 m<sup>2</sup>, parc. č. 707/62 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 4 m<sup>2</sup> a parc. č. 707/56 (ostatní plocha – zeleň) o výměře 1m<sup>2</sup> v majetku Města Kostelec nad Orlicí, to vše v lokalitě u prodejny PLUS-DISCOUNT ve městě a katastrálním území Kostelec nad Orlicí a to bez finančního ani pozemkového vyrovnání. Díky této směně dojde k pozemkovému vyrovnání v rámci výstavy prodejny PLUS-DISCOUNT. Záměr města směřnit uvedené nemovitosti byl na úřední desce zveřejněn od 9. 8. do 24. 8. 2005.

**k)** prodej pozemků parc. č. 1281 (ostatní plocha – manipulační plocha) o výměře 255 m<sup>2</sup> a parc. č. 1282 (zahradu) o výměře 254 m<sup>2</sup>, to vše v ulici Purkyňova ve městě a katastrálním území Kostelec nad Orlicí z ¼ panu Zdeňku Martinkovi, r. č. 460920/002, bytem Synkov 76, 516 01 Synkov – Slemeno, z ¼ panu Pavlu Martinkovi, bytem Synkov 76, 516 01 Synkov – Slemeno a z ½ manželům Ing. Petrovi a Ivaně Hykelovým, bytem Rybářská 114, 517 41 Kostelec nad Orlicí za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>. Cena celkem 25.450,- Kč. Pozemky budou sloužit k rozšíření nemovitostí kupujících. Záměr města prodat uvedenou nemovitost byl na úřední desce zveřejněn od 11. 8. do 26. 8. 2005.

**l)** úpravu rozpočtu Města Kostelec nad Orlicí v roce 2005 : příjmy o 15 034,95 tisíc Kč, výdaje o 15 148,79 tisíc Kč, saldo o – 113,84 tisíc Kč

**m)** obecně závaznou vyhlášku č. 4/2005, kterou se mění vyhláška č. 10/2003 o místních poplatcích ve znění vyhlášky č. 4/2004 a vyhlášky č. 2/2005

**n)** obecně závazná vyhláška č. 5/2005, kterou se mění vyhláška č. 3/2004 o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku ve znění vyhlášky č. 8/2004

**o)** vyřazení těchto splněných bodů usnesení Zastupitelstva města ze sledování:

14.3.2005 1) a, b, c, d, e, g, ch, i, j, k, l, m

13.4.2005 1) a, b, c

23.5.2005 1) a, b, d, e, g, h, ch, i, j, k, l

8.6.2005 1) a, b, c, d, g

27.6.2005 2) c, e, f, g, h, ch

**p)** zajištění úvěru ve výši 1,2 mil. Kč od Komerční banky, a. s. pro Městské lesy Kostelec nad Orlicí, spol. s r. o. na financování nákupu vyvážecího traktoru VIMEK 606 TT formou aval krycí biankosměnky Městem Kostelec nad Orlicí

**r)** udělení morálního ocenění cenou města Kostece nad Orlicí rodákovi, znamenitému sólistovi a houslovému virtuóзовi panu Stanislavu Srpovi

**s)** sloučení příspěvkových organizací: Základní škola Kostelec nad Orlicí, Komenského 80, okres Rychnov nad Kněžnou, která vykonává činnost základní školy a školní družiny,

Základní škola, Kostelec nad Orlicí – Kostelecká Lhota, okres Rychnov nad Kněžnou, která vykonává činnost základní školy, školní družiny a školní jídelny-výdejny,

Základní škola Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 45, okres Rychnov nad Kněžnou, která vykonává činnost základní školy a školní družiny a školní jídelny - výdejny, ke dni 1. 1. 2006.

Příspěvková organizace Základní škola Kostelec nad Orlicí, Komenského 80, okres Rychnov nad Kněžnou přebírá ke dni 1. 1. 2006 veškerá práva a závazky příspěvkových organizací Základní škola, Kostelec nad Orlicí – Kostelecká Lhota, okres Rychnov nad Kněžnou a Základní škola Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 45, okres Rychnov nad Kněžnou

**t)** zrušení příspěvkové organizace s názvem Základní škola, Kostelec nad Orlicí – Kostelecká Lhota, okres Rychnov nad Kněžnou ke dni 31. 12. 2005

**u)** zrušení příspěvkové organizace s názvem Základní škola Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 45, okres Rychnov nad Kněžnou ke dni 31. 12. 2005

**v)** dodatek č. 1 zřizovací listiny č.j. 3173/2002 ze dne 30. 9. 2002 příspěvkové organizace s názvem Základní škola Kostelec nad Orlicí, Komenského 80, okres Rychnov nad Kněžnou s účinností od 1. 1. 2006

**w)** změnu názvu příspěvkové organizace Základní škola Kostelec nad Orlicí, Komenského 80, okres Rychnov nad Kněžnou na Základní škola Kostelec nad Orlicí a nové sídlo této organizace na adrese 517 41 Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 45 s účinností od 1. 1. 2006.



### **3. nesouhlasí**

s prodejem pozemku parc. č. 1533/2 na Skále v ulici Nová ve městě a katastrálním území Kostelec nad Orlicí pro rozšíření stávajících zahrádek u č. p. 1385 -1388, neboť tato plocha je schváleným územním plánem vyčleněna na veřejnou zeleň (dětské hřiště, parková úprava s lavičkami atd.)

### **4. ukládá**

vedení města vyvolat jednání s ředitelem Okresního ředitelství Policie ČR v Rychnově nad Kněžnou a vedoucím obvodního oddělení Policie ČR v Kostelci nad Orlicí k bezpečnostní situaci ve městě

*starostka Města*  
**Ing. Ivana Červinková**

Ověřovatelé: Ing. Jan Havránek

Bohumil Flídr

Zapsala: Ivona Jasníková - referentka kanceláře tajemnice  
V Kostelci nad Orlicí 5.září 2005