

## Zápis č. 8/25/2008

z veřejného mimořádného zasedání Zastupitelstva města Kostelec nad Orlicí, konaného v pondělí 7. července 2008 v zasedací místnosti Městského úřadu v Kostelci nad Orlicí.

Přítomno: 11 zastupitelů, listina přítomných je založena u originálu zápisu  
8 zastupitelů bylo omluveno  
2 zastupitelé nebyli omluveni

### JEDNÁNÍ

zastupitelstva města zahájila v 18:30 hodin místostarostka města Ing. Irena Weisserová, pozdravila všechny přítomné a konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelů města a zasedání je tedy schopné usnášení. Jednání bylo řádně a včas svoláno a jeho konání bylo dostatečným způsobem zveřejněno.

#### Do pracovního předsednictva byli navrženi a jednomyslně schváleni:

Ing. Irena Weisserová	- místostarostka
Ing. Mgr. Hynek Martinek, Ph. D.	- místostarosta
Ing. Jan Volný	- tajemník

Pracovní předsednictvo bylo schváleno jednomyslně přítomnými členy zastupitelstva města. Zapisovatelem byla jmenována Bc. Ivona Jasníková, referentka kanceláře tajemníka.

Ověřovateli zápisu byli jmenováni: Blanka Miklová a Ing. Miroslav Matějús

#### Do návrhové komise byli jmenováni:

Ing. Luboš Mottl	- předseda
Luboš Faltys	- člen
Ing. Pavlína Tamášová	- člen

Návrhová komise byla schválena všemi přítomnými členy zastupitelstva.

#### **Program dnešního jednání:**

##### **1) Majetkové záležitosti města**

Schválení poskytovatele úvěru

##### **2) Různé**

Stanovení měsíční odměny novému neuvolněnému členu zastupitelstva

Program jednání byl schválen všemi přítomnými členy zastupitelstva.

#### **1) Schválení poskytovatele úvěru (viz předloha: Ing. Lepšík, komentář: Ing. Černošousová)**

Město Kostelec nad Orlicí jako zadavatel v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, vyzval k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Poskytnutí úvěru městu Kostelec nad Orlicí na zajištění provozu a oprav nemovitostí“ šest bankovních ústavů. Nabídku podaly dva bankovní ústavy a to Komerční banka a. s., Praha a Česká spořitelna a. s. Náchod.

Dne 30. června zasedala komise pro otevírání obálek s nabídkami a v protokolu konstatovala, že obě nabídky splnily zadávací podmínky a postoupila je komisi pro posouzení a hodnocení nabídek. Ta zasedala dne 2. 7. 2008 a z tohoto jednání vypracovala protokol o posouzení a hodnocení nabídek, kterým doporučila zadavateli veřejné zakázky vybrat nabídku Komerční banky a. s., Praha. RM na svém zasedání dne 7. 7. 2008 doporučila ZM schválit uzavření úvěrové smlouvy na „Investici kanalizace Kostelec nad Orlicí – napojení lokality Skála“ s Komerční bankou a. s., Praha.

Zároveň v případě splnění podmínek účasti projektu v programu European Investment Bank (dále jen EIB) a Evropské unie (dále jen EU) „Municipal Infrastructure Facility“ budou pro úvěr dle „Smlouvy o úvěr“ použity též zdroje EIB ve výši 5 000 000, 00 Kč a úvěr bude podpořen finanční pobídkou v maximální výši 10% zdrojů EIB ze zdrojů EU (tj. 500.000,- Kč). V případě neúspěchu při získání úvěru s podporou EIB bude uzavřena úvěrová smlouva na zajištění provozu a oprav nemovitostí ve výši 5.000.000,- Kč s

Komerční bankou, a. s., se sídlem Na Příkopě 33, 114 07 Praha 1 s tím, že úvěr bude splatný na 4 roky a smluvní úrok bude ve formě součtu 1M PRIBOR + 0,09 % (v současné době 3,97 % p.a.).

#### Dotazy:

Ing. Bartoš – Pobídková suma ve výši 500 tis. Kč předpokládá dodržení stanovených podmínek, to by znamenalo, že v případě nedodržení některé z podmínek o tuto pobídku přijdeme?

Ing. Černohousová – Ano, musíme splnit všechna kritéria. Dle vyjádření banky však všechna kritéria splňujeme. Investice kanalizace Kostelec nad Orlicí – napojení lokality Skála“ je financována ze zdrojů města, kraje a ministerstva zemědělství a již zaplacené faktury je možno profinancovat z tohoto úvěru.

Ing. Lerch – Je zde garance využití úvěru ve výši 5 mil. Kč opravdu na danou investici? Nebudou prostředky využity jinak, třeba na další platbu za projekt rekonstrukce náměstí arch. Granátovi. Jsme zavázáni je opravdu použít na určenou investici?

Ing. Černohousová – Dosud nám chybí na dofinancování projektu kanalizace částka ve výši 980 tis. Kč a tato částka bude pokryta z tohoto úvěru. Máme jistotu, že v každém případě bude tento úvěr určen pouze na tuto akci.

## **2) Stanovení měsíční odměny novému neuvolněnému členu zastupitelstva (viz předloha: Ing. Červinková, komentář: Ing. Weisserová)**

Dle § 2 nařízení vlády č. 37/2003 Sb. ze dne 22. ledna 2003 o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, stanovuje zastupitelstvo termín, od kterého je poskytována měsíční odměna neuvolněným členům zastupitelstev. V souvislosti s nástupem nového člena zastupitelstva paní Ivy Jelínkové je nutné, aby zastupitelstvo stanovilo výši odměny a den, od kterého bude měsíční odměna vyplácena.

#### Dotazy:

Ing. Lerch – Kolik je plánováno setkání rady během prázdnin?

Ing. Weisserová – Během prázdnin budou dvě řádné rady, z toho jedna proběhla dnes, a zřejmě se budou konat další mimořádné rady pro dořešení některých nutných záležitostí.

Ing. Lerch – Předpokládám, že se dnešní rady pí Jelínková neúčastnila.

Ing. Weisserová – Ano, z dnešního jednání rady se omluvila.

Ing. Lerch – Kvůli dvěma jednání rady, které řádně proběhnou o prázdninách, mě přijde velký luxus vyplácet 5 tis. Kč, zvláště když je třeba šetřit. Dávám návrh k diskusi, aby byla odměna vyplácena od 1. 9. 2008.

Ing. Weisserová – Je pravda, že šetříme finanční prostředky, ale je třeba přihlídnout k tomu, že je zavedenou praxí jakmile zastupitel nastoupí do funkce, začíná pobírat měsíční odměnu.

## **DISKUSE**

Pí Tarkowská – Dostali jsme odpověď na oficiální dotaz starostce města, kdy bude ukončena nájemní smlouva na nebytové prostory s firmou Šumbor, že o tomto bodu bude jednáno na nejbližší radě.

Ing. Weisserová– Vzhledem k tomu, že paní starostka nebyla na dnešním jednání rady přítomna z důvodu dlouhodobě plánované dovolené a jedná se o úkol, kterým byla pověřena ZM ona, o tomto bodu dnešní rada nejednala.

Pí Tarkowská – Připadá mi, že se v tomto případě nic neděje. Firma neplatí, ale město nepodniká proti tomuto chování žádné kroky. Bylo řečeno, že městský úřad má málo prostor a teď tu nevěrohodná firma zabírá kancelář, za kterou neplatí nájem. Fyzicky zde firma neexistuje.

Ing. Weisserová – Ano, máte pravdu, město nemá prostory, ale nemohu souhlasit, že by tuto situaci s firmou Šumbor město neřešilo. Tuto záležitost konzultuje s právníkem města. K výpovědi z nájmu těchto prostor dojde.

p. Korovin – Poděkoval bych rád panu Luboši Faltysovi za jeho účast na zastupitelstvu, které nebylo na počátku usnášeníschopné a on svou účastí zajistil konání dnešního jednání.

p. Flídr – Chtěl bych se zeptat, zdali by se nenašla nějaká částka na opravu silnice v ulici Žižkova u Seykorovy vily, kde je ohromná díra.

Pí Miklová – Chtěla bych se k tomu vyjádřit. Letos to bylo již třikrát opravováno. O opravy se stará Aqua servis.

Ing. Lerch – Chtěl bych požádat pana tajemníka, zdali by nebylo vhodné zvážit zákaz vjezdu kamionů.

Ing. Volný – To bude velice těžké, protože se jedná o příjezdovou komunikaci pro firmu, která v této ulici sídlí.

Ing. Lerch – Tuto cestu také rozbíjejí nákladní automobily, které jezdí do Feroda.

Úkol: Podat vyjádření k návrhu Ing. Lercha týkající se zákazu vjezdu nákladních vozidel do ulic Žižkova a Riegrova.

Zajistí: tajemník MěÚ

Termín: do jednání ZM dne 8. 9. 2008

Ing. Lerch – Mám protinávrh, aby měsíční odměna byla pí Jelínkové vyplácena od 1.9.2008.

Ing. Mgr. Martínek – Měl bych jen takovou poznámku, že všichni ostatní zastupitelé za tu samou práci v červenci a srpnu berou také finanční prostředky. Možná by stálo uvažovat o tom, že by se jich mohli vzdát.

Ing. Weisserová – Budeme tedy hlasovat o protinávru v následujícím znění:

### **Znění protinávru k návrhu usnesení č. 2**

ZM stanovuje zastupitelce města pí Ivě Jelínkové, dle § 2 nařízení vlády č. 37/2003 Sb. ze dne 22. ledna 2003 ve znění pozdějších předpisů o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev výši měsíční odměny pro období od 1. 9. 2008 po dobu funkčního období zastupitelky.

Pro: 1

Proti: 10

Zdržel se: 0

Usnesení dle § 87 zákona č. 128/2000 Sb. nebylo přijato, protože nebylo rozhodnuto nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva.

Protože nebyly navrhovány žádné připomínky k jednání ani do diskuse, předseda návrhové komise Ing. Luboš Mottl přednesl návrh usnesení. Bylo hlasováno o jednotlivých usneseních.

### **V rámci hlasování nebylo rozhodnuto o původním návrhu usnesení č. 2**

#### **ZM stanovuje**

zastupitelce města pí Ivě Jelínkové, dle § 2 nařízení vlády č. 37/2003 Sb. ze dne 22. ledna 2003 ve znění pozdějších předpisů o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev dle usnesení ZM ze dne 10.12.2007 výši měsíční odměny pro období od 1. 7. 2008 po dobu funkčního období zastupitelky.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 1

Usnesení dle § 87 zákona č. 128/2000 Sb. nebylo přijato, protože nebylo rozhodnuto nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva.

Paní místostarostka poděkovala za účast a jednání ukončila v 19. 05 hodin.

**Ing. Irena Weisserová**  
místostarostka města

**USNESENÍ**  
**č. 8/25/2008**

z mimořádného zasedání Zastupitelstva města Kostelec nad Orlicí konaného  
v pondělí 7. července 2008 v zasedací místnosti Městského úřadu v Kostelci nad Orlicí

**Zastupitelstvo města**

**1. schvaluje**

nabídku na uzavření úvěrové smlouvy s Komerční bankou, a.s. na 5 milionů Kč - na zajištění provozu a oprav nemovitostí, popř. převedení na „Investici kanalizace Kostelec nad Orlicí – napojení lokality Skála“ ve výši 5.000.000,- Kč s podporou EIB. Úvěr bude splatný na 4 roky a smluvní úrok bude ve formě součtu 1M PRIBOR + 0,09 % (v současné době 3,97 % p.a.).

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

místostarostka města  
Ing. Irena Weisserová

Ověřovatelé: Blanka Miklová.....

Ing. Miroslav Matějůs .....

Zapsala: Bc. Ivona Jasníková, referentka kanceláře tajemníka  
Kostelec nad Orlicí 7. července 2008