

# ZÁPIS Z JEDNÁNÍ FINANČNÍHO VÝBORU MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ

Jednání se uskutečnilo dne 18. 6. 2007 od 17.30 v zasedací místnosti MÚ budovy B.

Přítomni: M. Sahulová, M. Hloušková, J. Tměj, J. Svátek

Omluveni: J Kovaříček

Program: 1) Bytová výstavba K Tabulkám  
2) prodej bytů Solnická

Jednání zahájila M.Sahulová v 17. 30

## ad 1)

Členové FV prostudovali dostupný materiál k bytové výstavbě K Tabulkách na pozemku 2338/14 – orná půda v kat. území Kostelec nad Orlicí a návrhy smluv o smlouvách budoucích kupních .

Předložené návrhy včetně finančního řešení jsou téměř shodné, nezatíží rozpočet města. Vhodnějším kandidátem byla vybrána firma Stating s.r.o.

Odůvodnění: firma Stating je zapsána v obchodním rejstříku a je obecně známá, její zaměstnanci jsou autorizované osoby, což je mimo jiné kvalifikační předpoklad pro provádění staveb, jejich změn a odstraňování dle současných stavebních předpisů.

Firma (společnost) „Staviteľství Jan Chaloupka“ nebyla nalezena v obchodním ani živnostenském rejstříku, tedy pod tímto názvem nemá právní subjektivitu. Předložený návrh smlouvy je z těchto důvodů neplatný. Pod tímto IČO 74290142 je uveden pan Jan Chaloupka jako fyzická osoba bez zaměstnanců

**Závěr: FV doporučuje ZM podpořit bytovou výstavbu K Tabulkám a její realizaci firmou Stating s.r.o. za předpokladu dopracování smlouvy.**

## ad 2)

**FV doporučuje ZM a RM Kostelec nad Orlicí řešit otázku dotací tepla a úprav zeleně v okolí předmětných nemovitostí ještě před uvažovaným prodejem bytů !!!!!!!!!**

## Poznámka :

Paragrafem § 119 zákona č. 128/2000 Sb. je dána náplň činnosti finančního výboru (FV nepřislouží připomínkovat neuzavřené smlouvy)

Jednání bylo ukončeno v 18:00 h

Zapsala: M.Sahulová

Ověřili: