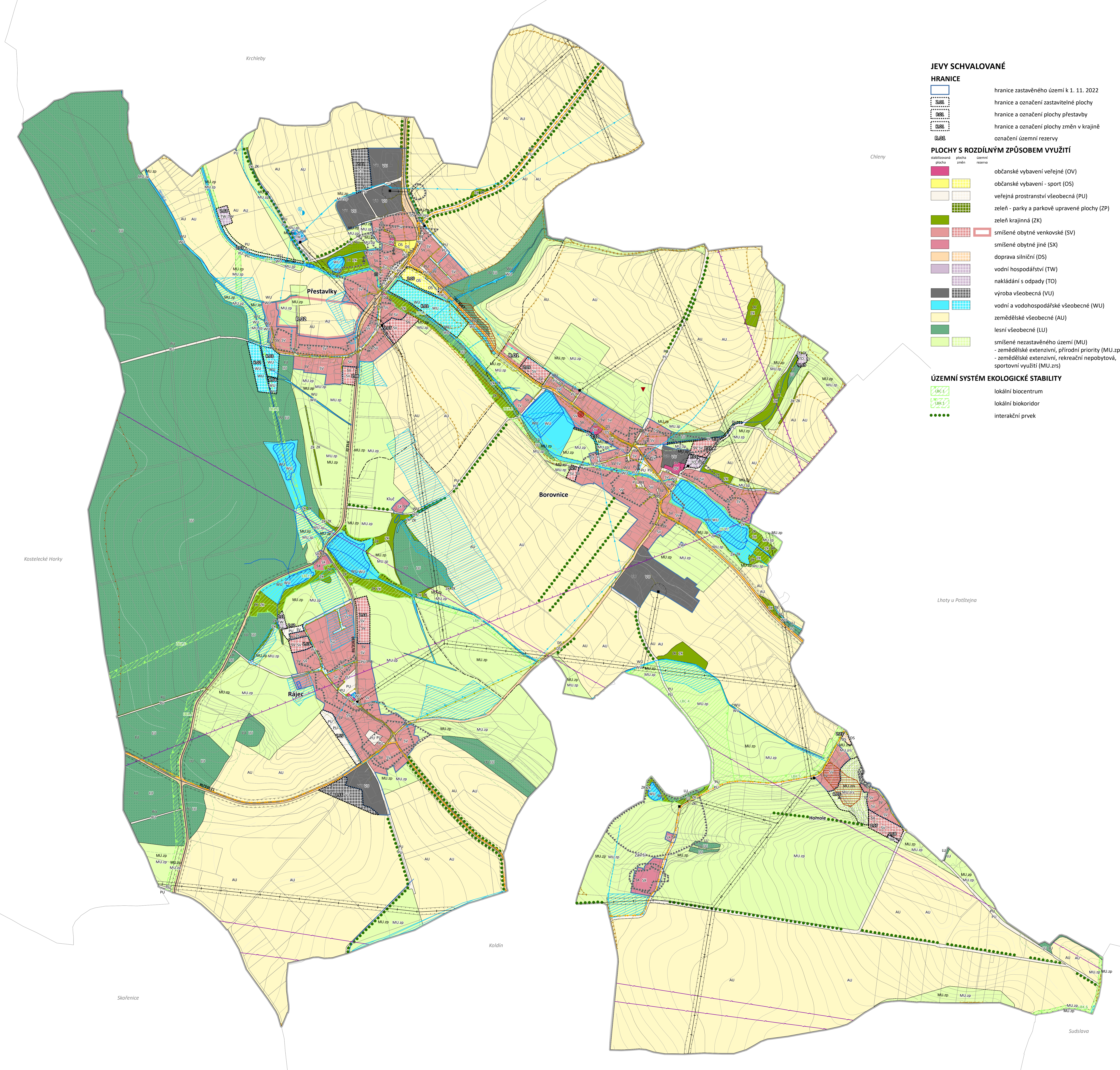


ODŮVODNĚNÍ ÚP BOROVNICE

1 / KOORDINAČNÍ VÝKRES



JEVY SCHVALOVANÉ

HRANICE

- hranice zastavěného území k 1. 11. 2022
- hranice a označení zastavitelné plochy
- hranice a označení plochy přestavby
- hranice a označení plochy změn v krajině
- označení územní rezervy

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- občanské vybavení veřejné (OV)
- občanské vybavení - sport (OS)
- veřejná prostranství všeobecná (PU)
- zeleň - parky a parkově upravené plochy (ZP)
- zeleň krajinná (ZK)
- smíšené obytné venkovské (SV)
- smíšené obytné jiné (SX)
- doprava silniční (DS)
- vodní hospodářství (TW)
- nakládání s odpady (TO)
- výroba všeobecná (VU)
- vodní a vodohospodářské všeobecné (WU)
- zemědělské všeobecné (AU)
- lesní všeobecné (LU)
- smíšené nezastavěného území (MU)
- zemědělské extenzivní, přírodní priority (MU.zp)
- zemědělské extenzivní, rekreační nepobytové, sportovní využití (MU.zrs)

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- lokální biocentrum
- lokální biokoridor
- interakční prvek

JEVY INFORMATIVNÍ

HRANICE

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- parcely katastru nemovitostí (XII/2022)

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Dopravní infrastruktura

- silnice II. třídy
- silnice III. třídy
- cyklotrasa
- ochranné pásmo silnice II. a III. třídy

Technická infrastruktura

- vodovodní řad včetně OP
- čerpací stanice vodovodu
- úprava vody
- vodojem
- vodní zdroj
- ochranné pásmo vodního zdroje
- kanalizační řad včetně OP
- čistiřna odpadních vod
- elektrické vedení VN 35 kV včetně OP
- elektrická stanice VN/NN včetně OP
- ochranné pásmo elektrického vedení VN
- STL plynovod včetně OP
- radiový směrový spoj
- OP radiového směrového spoje
- komunikační vedení

Půdní fond

- ZPF I. a II. třídy ochrany
- les hospodářský
- les zvláštního určení
- vzdálenost 30 m od okraje lesa (OP lesa)
- vodní tok
- vodní plocha
- liniové investice do půdy (HOZ)
- plošné investice do půdy (odvodnění)

Kulturní, historické a archeologické hodnoty a limity

- nemovitá kulturní památka
- dominanta
- cenné místo
- území s archeologickými nálezky I. a II. kategorie

Geologické a surovinové limity využití

- ložisko nevyhrazeného nerostu
- sesuvné území

Ostatní jevy

- hasičská zbrojnice
- stará ekologická zátěž

Celé správní území obce je situováno ve vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách Ministerstva obrany.
Celé správní území obce je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.
Celé správní území obce leží v CHOPAV Východočeská křída.

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU BOROVNICE

PŮRIZOVATEL	Městský úřad Kostelec nad Orlicí
OBJEDNATEL	Obec Borovnice
PROJEKTANT	Ing. Eduard Žaluda (č. autorizace ČKA: 4077)
ZHOTOVITEL	ŽALUDA, projektová kancelář
AUTORSKÝ KOLEKTIV	Ing. Eduard Žaluda, Ing. arch. Alena Svobodová, RNDr. Ing. Miroslav Vrtiška, Ph.D., Ing. arch. Rostislav Aubrecht, Mgr. Michal Bobr

KOORDINAČNÍ VÝKRES	VÝKRES Č.	PÁRE	DATAUM
			11/2025
	0.1		MĚŘÍTKO
			1 : 5 000