



ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

	hranice řešeného území
	zastavěné území ke dni 1. 9. 2024
	zastavitelná plocha
	transformační plocha
	plocha změny v krajině

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

	bydlení individuální
	bydlení hromadné
	občanské vybavení sport
	občanské vybavení hřbitovy
	veřejná prostranství všeobecná
	zeleň ochranná a izolační
	zeleň sídelní ostatní
	smíšené obytné venkovské
	smíšené obytné městské
	doprava silniční
	technická infrastruktura všeobecná
	výroba léků
	výroba energie z obnovitelných zdrojů
	vodní a vodohospodářské všeobecné

KONCEPCE DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

	koridor dopravní infrastruktury
--	---------------------------------

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

	lokální biocentrum
	lokální biokoridor
	regionální biocentrum
	regionální biokoridor

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

	ochranné pásmo sítě a železnic
	ochranné pásmo lesa 30 m
	plocha záplavy hladiny Q100 Divoké Orlice a Zdobnice
	aktivní zóna záplavy Divoké Orlice a Zdobnice
	kulturní památka vedená v seznamu KP
	ochranné pásmo nemovité kulturní památky - státní zámek Douleby nad Orlicí
	území archeologických nálezů, zdroj: Muzeum východních Čech HK / NPO
	ochranné pásmo s výškovým omezením staveb
	předpokládané ložisko (prognózní zdroj)
	sesuvné území
	meliorované plochy

PŘÍRODNÍ HODNOTY

	přírodní park Orlice
	Evropsky významná lokalita Orlice a Labe
	opáření pro stabilizaci krajiny

TELEKOMUNIKACE

	optické a slaboproudé vedení
	RSS - radioreléový signál (České Radiokomunikace a.s.)
	komunikační signál

PLYNOVOD

	VTL/STL plynovod
	regulační stanice plynovodu VTL/STL
	ochranné a bezpečnostní pásmo VTL plynovodu

ELEKTROVODY

	vřchví vedení ZVN a VN (400 / 35 kV)
	kabelové vedení VN
	vřchví vedení VN navrženo k přeložení
	trafostanice
	ochranné pásmo elektro vedení

VODOVOD A KANALIZACE

	vodovod vč. ochranného pásma
	vodjem 2X200 m ²
	vodní zdroj - vt
	kanalizace vč. ochranného pásma
	čistírna odpadních vod

Celé správní území leží v CHOPAV Východočeská MfA.
Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

**ZMĚNA Č. 2 ÚP
DOUDLEBY NAD ORLICÍ**

OBJEDNATEL: MĚSTYS DOUDLEBY NAD ORLICÍ
PŘÍROZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEČ NAD ORLICÍ

PROJEKTANT: Ing. arch. Pavel Kramář
PT - ATELIER, s.r.o.
Př. Závady 106, 462 002 219 407
Douleby nad Orlicí, 462 002 888 012
250 23 44, 250 23 89
ID: 2469315, 590 03 PRADEČ-KRAJČEK

DATUM: 30.11.2024
STUPEŇ: NÁVRH K PROJEDNÁNÍ
VYKRES: KOV

Koordináční výkres