

MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ

stavební úřad – životní prostředí

Vaše č.j.:

Naše č.j.: MUKO-13492/2025-L

Spisová značka: 9661/2024

Vyřizuje: Bc. Lucie Lédrová

Kontakt: 725 082 583, lledrova@muko.cz

Sp. znak, sk. režim: 280.3.1, A/20

Datum: 14.02.2025

DLE ROZDĚLOVNÍKU

O Z N Á M E N Í o zahájení stavebního řízení

Žadatel, Královéhradecký kraj, IČO 70889546, se sídlem Pivovarské náměstí 1245/2, Hradec Králové, zastoupený na základě plné moci společností M - PROJEKCE s.r.o., IČO 05061415, se sídlem Resslerova 956/13, Hradec Králové, podal dne 28.06.2024 u zdejšího správního úřadu *žádost o stavební povolení* pro stavbu „**II/318 Častolovice, obchvat**“ v katastrálním území Častolovice, Synkov, Kostelec nad Orlicí. Stavba v rámci projektu „Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu.

Předmětem záměr jsou tyto stavební objekty:

SO 100 - Objekty pozemních komunikací

SO 101 - II/318 - přeložka silnice 1. úsek na poz.č.parc. 4050/1 (orná půda), 4195/14 (orná půda), 4195/15 (orná půda), 4195/16 (orná půda), 4195/17 (orná půda), 4195/18 (ostatní plocha – jiná plocha), 4195/19 (trvalý travní porost), 4195/21 (vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené), 4195/23 (ostatní plocha - zeleň), 4195/24 (orná půda), 4195/25 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 4195/26 (orná půda), 4195/28 (orná půda), 4195/29 (orná půda), 4195/30 (orná půda), 4195/31 (orná půda), 4195/32 (orná půda), 4195/33 (orná půda), 4195/34 (orná půda), 4195/35 (orná půda), 4195/39 (orná půda), 4195/5 (orná půda), 4195/6 (orná půda), 4195/7 (orná půda), 4195/8 (orná půda), v kat. území Kostelec nad Orlicí

SO 102 - II/318 - přeložka silnice 2. úsek na poz.č.parc. 1434/10 (orná půda), 1434/13 (orná půda), 1434/14 (orná půda), 1434/15 (orná půda), 1434/21 (trvalý travní porost), 1434/22 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1434/23 (trvalý travní porost), 1434/3 (orná půda), 1434/5 (ostatní plocha - silnice), 1434/7 (orná půda), 1434/9 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 3373 (orná půda), 3426 (orná půda), 3543 (ostatní plocha – ostatní komunikace), v kat. území Častolovice a na poz.č.parc. 908/10 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 908/11 (trvalý travní porost), 908/6 (orná půda), 908/9 (vodní plocha – koryto vodního toku umělé), v kat. území Synkov

SO 104 - II/318 napojení na stávající komunikaci na poz.č.parc. 1434/16 (orná půda), 1434/17 (orná půda), 1434/18 (ostatní plocha – neplodná půda), 1434/19 (ostatní plocha – jiná plocha), 1434/21 (trvalý travní porost), 1434/22 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1434/23 (trvalý travní porost), 1434/5 (ostatní plocha - silnice), 1434/8 (trvalý travní porost), v kat. území Častolovice

SO 105 - II/321 úprava v rozsahu nové okružní křižovatky na poz.č.parc. 1434/1 (ostatní plocha - silnice), 1434/2 (orná půda), 1434/5 (ostatní plocha - silnice), v kat. území Častolovice

SO 111 - Okružní křižovatka na II/318 na poz.č.parc. 4195/11 (orná půda), 4195/12 (orná půda), 4195/6 (orná půda), 4195/8 (orná půda), 4195/9 (lesní pozemek), v kat. území Kostelec nad Orlicí

SO 112 - Okružní křižovatka II/318 x II/321 na poz.č.parc. 1434/1 (ostatní plocha - silnice), 1434/2 (orná půda), 1434/3 (orná půda), 1434/4 (lesní pozemek), 1434/5 (ostatní plocha - silnice), 1434/6 (trvalý travní porost), 1434/7 (orná půda), v kat. území Častolovice

SO 116 - Přístupová komunikace na poz.č.parc. 1434/15 (orná půda), 1434/16 (orná půda), 1434/22 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1434/23 (trvalý travní porost), 1434/5 (ostatní plocha - silnice), v kat. území Častolovice

SO 134 - Přeložka cyklostezky u I/11 na poz.č.parc. 2669/3 (orná půda), 2669/7 (orná půda), 2670/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 2670/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 4195/10 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 4195/34 (orná půda), 4195/36 (orná půda), 4195/37 (orná půda), 4195/38 (orná půda), 4195/4 (orná půda), 4195/40 (orná půda), 4195/42 (orná půda), 4195/43 (orná půda), 4195/44 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 4195/45 (ostatní plocha - silnice), v kat. území Kostelec nad Orlicí a na poz.č.parc. 1434/12 (ostatní plocha - silnice), 1434/24 (trvalý travní porost), v kat. území Častolovice

SO 140 - Sjezdy k retenčním dešťovým nádržím na poz.č.parc. 4195/16 (orná půda), 4195/17 (orná půda), 4195/26 (orná půda), 4195/33 (orná půda), 4195/39 (orná půda), 4195/4 (orná půda), 4195/40 (orná půda), 4195/42 (orná půda), v kat. území Kostelec nad Orlicí

SO 150 - Napojení polní cesty do parku na poz.č.parc. 1434/21 (trvalý travní porost), 1434/22 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1434/23 (trvalý travní porost), v kat. území Častolovice

SO 151 - Polní cesty na poz.č.parc. 4195/1 (trvalý travní porost), 4195/10 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 4195/13 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 4195/15 (orná půda), 4195/16 (orná půda), 4195/17 (orná půda), 4195/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 4195/26 (orná půda), 4195/27 (trvalý travní porost), 4195/3 (ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha), 4195/34 (orná půda), 4195/36 (orná půda), 4195/37 (orná půda), 4195/38 (orná půda), 4195/4 (orná půda), 4195/45 (ostatní plocha - silnice), 4195/5 (orná půda), 4195/6 (orná půda), 4195/7 (orná půda), 4195/8 (orná půda), v kat. území Kostelec nad Orlicí a na poz.č.parc. 908/12 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 908/13 (trvalý travní porost), 908/14 (trvalý travní porost), 908/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 908/6 (orná půda), 908/7 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 908/8 (orná půda), 908/9 (vodní plocha – koryto vodního toku umělé), v kat. území Synkov

SO 152 – Sjezdy na poz.č.parc. 4195/20 (orná půda), 4195/45 (ostatní plocha - silnice), 4195/47 (ostatní plocha – jiná plocha), 4195/48 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 4195/49 (orná půda), v kat. území Kostelec nad Orlicí

SO 200 - Mostní objekty a zdi

SO 201 - Most přes cyklostezku na poz.č.parc. 2669/3 (orná půda), 2669/7 (orná půda), 4195/33 (orná půda), 4195/34 (orná půda), v kat. území Kostelec nad Orlicí

SO 202 - Most přes Štědrý potok na poz.č.parc. 4195/19 (trvalý travní porost), 4195/22 (vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené), 4195/24 (orná půda), v kat. území Kostelec nad Orlicí

SO 203 - Most přes řeku Kněžná na poz.č.parc. 908/1 (trvalý travní porost), 908/10 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 908/11 (trvalý travní porost), 908/12 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 908/13 (trvalý travní porost), 908/3 (lesní pozemek), 908/4 (lesní pozemek), 908/6 (orná půda), 908/7 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 908/9 (vodní plocha – koryto vodního toku umělé), v kat. území Synkov

SO 204 - Most přes řeku Bělá na poz.č.parc. 1434/20 (trvalý travní porost), 1434/21 (trvalý travní porost), v kat. území Častolovice a na poz.č.parc. 908/5 (ostatní plocha – jiná plocha), 908/6 (orná půda), v kat. území Synkov

SO 205 - Inundační most v km 0.557 98 na poz.č.parc. 1434/10 (orná půda), 1434/15 (orná půda), 1434/23 (trvalý travní porost), 1434/5 (ostatní plocha - silnice), v kat. území Častolovice

SO 206 - Inundační most v km 0.582 26 na poz.č.parc. 1434/10 (orná půda), 1434/15 (orná půda), 1434/23 (trvalý travní porost), 1434/5 (ostatní plocha - silnice), v kat. území Častolovice

SO 207 - Inundační most v km 0.046 00 na poz.č.parc. 1434/16 (orná půda), 1434/21 (trvalý travní porost), 1434/22 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1434/5 (ostatní plocha - silnice) , v kat. území Častolovice

SO 300 - Vodohospodářské objekty

SO 361 - Retenční dešťová nádrž 1 na poz.č.parc. 2669/3 (orná půda), 2669/7 (orná půda), 4195/39 (orná půda), 4195/4 (orná půda), v kat. území Kostelec nad Orlicí

SO 362 - Retenční dešťová nádrž 2 na poz.č.parc. 4195/26 (orná půda), v kat. území Kostelec nad Orlicí

SO 363 - Retenční dešťová nádrž 3 na poz.č.parc. 4195/17 (orná půda), v kat. území Kostelec nad Orlicí

SO 364 - Retenční dešťová nádrž 4 na poz.č.parc. 908/10 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 908/11 (trvalý travní porost), 908/5 (ostatní plocha – jiná plocha), 908/6 (orná půda), 908/9 (vodní plocha – koryto vodního toku umělé), v kat. území Synkov

SO 365 - Retenční dešťová nádrž 5 na poz.č.parc. 1434/21 (trvalý travní porost), v kat. území Častolovice

SO 800 - Objekty úpravy území

SO 801 - Vegetační úpravy + SO 810 - Kácení zeleně

Žádost byla zcela doplněna dne 13.02.2025.

Umístění předmětné stavby bylo povoleno územním rozhodnutím o umístění stavby, které bylo vydáno příslušným stavebním úřadem Krajského úřadu Královéhradeckého kraje dne 28.08.2023 pod č.j. KUKHK-7898/ÚP/2023 (Sv), které nabylo právní moci dne 28.09.2023. Opravné rozhodnutí bylo vydáno příslušným stavebním úřadem Krajského úřadu Královéhradeckého kraje dne 15.09.2023 pod č.j. KUKHK-7898/ÚP/2023 (Sv), které nabylo právní moci dne 19.10.2023. Souhlas dle § 15 byl příslušným stavebním úřadem Krajského úřadu Královéhradeckého kraje vydán dne 17.06.2024 pod č.j. KUKHK-7898/ÚP/2023 (Sv).

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí, jako obecní stavební úřad s působností silničního správního úřadu (speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací) věcně a místně příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění jeho pozdějších předpisů a novel (dále jen „nový stavební zákon“) s použitím ustanovení § 330 odst. 1 a 3 věta první a § 334a odst. 3 věta druhá nového stavebního zákona, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění do 31.12.2023 (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) s použitím přechodného ustanovení § 330 a § 334a nového stavebního zákona, jako speciální stavební úřad pro stavby silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“) s použitím přechodného ustanovení 330 odst. 1 a 3 věta první a § 334a nového stavebního zákona a jako místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění jeho pozdějších předpisů a novel (dále jen „správní řád“), oznamuje v souladu s ustanovením § 112 stavebního zákona všem jemu známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení stavebního řízení. Jelikož mu jsou poměry staveniště dobře známy a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, speciální stavební úřad upouští od ohledání na místě a ústního jednání podle § 112 odst. 2 stavebního zákona.

V souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona mohou dotčené orgány svá závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy, uplatnit nejpozději do

deseti dnů od doručení tohoto oznámení,

jinak k nim nebude přihlédnuto.

V souladu s ustanovením § 114 odst. 1 stavebního zákona účastník řízení může uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může ve stavebním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první a druhé, se nepřihlíží.

Dle § 114 odst. 2 stavebního zákona se k námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, nepřihlíží.

V případě řízení s velkým počtem účastníků stavební úřad ve smyslu ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona doručuje oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení účastníkům řízení uvedených v § 109 písm. a) až d) stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, ostatním účastníkům řízení doručuje postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu.

Účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.

Do podkladů rozhodnutí lze ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu nahlédnout v kanceláři speciálního stavebního úřadu v budově Městského úřadu Kostelec nad Orlicí (Dukelských Hrdinů 985, číslo dveří B 101) v době (pondělí a středa 08:00 h – 11:00 h a 12:00 - 17:00 h; úterý a čtvrtek 08:00 h – 11:00 h a 12:00 - 14:00 h; pátek 08:00 h do 11:00 h s tím, že v úterý, čtvrtek a pátek se z provozních důvodů a místních šetření je nutné předem telefonicky domluvit). V souladu s ustanovením § 36 odst. 3

správního řádu speciální stavební úřad upozorňuje účastníky řízení, že shromáždil veškeré podklady pro vydání rozhodnutí, tedy ukončil obstarávání podkladů rozhodnutí.

Účastníci řízení mají ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu právo nejpozději ve lhůtě do 2 dnů po uplynutí výše uvedené lhůty pro uplatnění námitek, důkazů a připomínek seznámit se shromážděnými podklady pro vydání rozhodnutí (tato lhůta již neslouží pro podání námitek či připomínek). Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Dle § 330 odst. 1 nového stavebního zákona řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti nového stavebního zákona (tj. před 30.06.2024) stavební úřad dokončí podle dosavadních právních předpisů (tj. dle stavebního zákona).

V souladu s § 332a nového stavebního zákona se do doby vydání prováděcích právních předpisů podle § 152 nového stavebního zákona, postupuje podle prováděcích právních předpisů k provedení § 194 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném ke dni předcházejícímu jejich zrušení tímto zákonem, tj. ke dni 31.12.2023. Části prováděcích právních předpisů podle věty první, které jsou v rozporu s tímto zákonem, se nepoužijí.

Bc. Lucie **LÉDROVÁ**

oprávněná úřední osoba

vedoucí stavebního úřadu – životního prostředí

Přílohy:

1. koordinační situace stavby – část 1 (výkres č. C. 3.1)
2. koordinační situace stavby – část 2 (výkres č. C. 3.2)

ROZDĚLOVNÍK:

Žadatel (účastník řízení dle § 109 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu):

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, HRADEC KRÁLOVÉ

zastoupený na základě plné moci společností

M - PROJEKCE s.r.o., IČO 05061415, Resslerova 956/13, HRADEC KRÁLOVÉ

k rukám Bc. Bohumil Pospíšil

Účastníci řízení dle § 109 písm. b) – f) stavebního zákona a dle § 27 odst. 1 a 2 správního řádu:

vlastníci dotčených pozemků (v kat. území Kostelec nad Orlicí)

poz.č.parc	druh pozemku	vlastník
4050/1	orná půda	Spolek ŠTĚDRÁ NEBESA, IČO 26680157, Komenského 1450, KOSTELEČ N. ORL.
4195/14	orná půda	Česká republika
4195/15	orná půda	příslušnost hospodařit s majetkem státu
4195/16	orná půda	Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, PRAHA 3 – Žižkov
4195/17	orná půda	Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ
4195/18	ostatní plocha	
4195/19	trvalý travní porost	
4195/21	vodní plocha	
4195/23	ostatní plocha	
4195/24	orná půda	
4195/25	ostatní plocha	MĚSTO Kostelec nad Orlicí, IČO 00274968, Palackého nám. 38, KOSTELEČ N. ORL.
4195/26	orná půda	Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ
4195/28	orná půda	
4195/29	orná půda	
4195/30	orná půda	
4195/31	orná půda	
4195/32	orná půda	
4195/33	orná půda	příslušnost hospodařit s majetkem státu
4195/34	orná půda	Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, PRAHA 3 – Žižkov
		Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ

4195/35	orná půda	Česká republika příslušnost hospodařit s majetkem státu Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, PRAHA 3 –Žižkov
4195/39	orná půda	
4195/5	orná půda	Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ
4195/6	orná půda	
4195/7	orná půda	MĚSTO Kostelec nad Orlicí, IČO 00274968, Palackého nám. 38, KOSTELEC N. ORL.
4195/8	orná půda	Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ
4195/11	orná půda	Paní Jitka JELÍNKOVÁ, nar. 14.05.1970, Dlouhá Ves 66, RYCHNOV NAD KNĚŽNOU Pan Zdeněk PADRIÁN, nar. 21.10.1973, Frošova 414, KOSTELEC N. ORL. Paní Vlasta PADRIÁNOVÁ, nar. 30.9.1942, Frošova 414, KOSTELEC N. ORL. Paní Anna PEŠAVOVÁ, nar. 01.11.1964, Stěžírky 133, STĚŽERY
4195/12	orná půda	Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ
4195/9	lesní pozemek	Paní Jitka JELÍNKOVÁ, nar. 14.05.1970, Dlouhá Ves 66, RYCHNOV NAD KNĚŽNOU Pan Zdeněk PADRIÁN, nar. 21.10.1973, Frošova 414, KOSTELEC N. ORL. Paní Vlasta PADRIÁNOVÁ, nar. 30.9.1942, Frošova 414, KOSTELEC N. ORL. Paní Anna PEŠAVOVÁ, nar. 01.11.1964, Stěžírky 133, STĚŽERY
2669/3	orná půda	Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ
2669/7	orná půda	
2670/1	ostatní plocha	MĚSTO Kostelec nad Orlicí, IČO 00274968, Palackého nám. 38, KOSTELEC N. ORL.
2670/3	ostatní plocha	
4195/10	ostatní plocha	
4195/36	orná půda	Česká republika příslušnost hospodařit s majetkem státu Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, PRAHA 3 –Žižkov
4195/37	orná půda	Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ
4195/38	orná půda	
4195/4	orná půda	MĚSTO Kostelec nad Orlicí, IČO 00274968, Palackého nám. 38, KOSTELEC N. ORL.
4195/40	orná půda	
4195/42	orná půda	Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ
4195/43	orná půda	
4195/44	ostatní plocha	MĚSTO Kostelec nad Orlicí, IČO 00274968, Palackého nám. 38, KOSTELEC N. ORL.
4195/45	ostatní plocha	Česká republika příslušnost hospodařit s majetkem státu Reditelství silnic a dálnic s.p., IČO 65993390, Čerčanská 2023/12, PRAHA 4 - Krč
4195/1	trvalý travní porost	Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ
4195/13	ostatní plocha	
4195/27	trvalý travní porost	Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ
4195/3	ostatní plocha	
4195/20	orná půda	Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ
4195/47	ostatní plocha	
4195/48	ostatní plocha	Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ
4195/49	orná půda	
4195/22	vodní plocha	Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ

vlastníci dotčených pozemků (v kat. území Častolovice)

1434/10	orná půda	Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ
1434/13	orná půda	
1434/14	orná půda	
1434/15	orná půda	
1434/21	trvalý travní porost	
1434/22	ostatní plocha	
1434/23	trvalý travní porost	
1434/3	orná půda	Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ kde hospodaření se svěřeným majetkem kraje má Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 70947996, Na Okrouhlíku 1371/30, HRADEC KRÁLOVÉ
1434/5	ostatní plocha	
1434/7	orná půda	Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ
1434/9	ostatní plocha	
3373	orná půda	
3426	orná půda	
3543	ostatní plocha	
1434/16	orná půda	Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ
1434/17	orná půda	

1434/18	ostatní plocha	Česká republika příslušnost hospodařit s majetkem státu Povodí Labe, s.p., IČO 70890005, Víta Nejedlého 951/8, HRADEC KRÁLOVÉ
1434/19	ostatní plocha – jiná plocha	Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ kde hospodaření se svěřeným majetkem kraje má Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 70947996, Na Okrouhlíku 1371/30, HRADEC KRÁLOVÉ
1434/8	trvalý travní porost	Paní Alexandra HARDEGG, nar. 06.01.1959, Rooseveltplatz 6/5, VÍDEŇ 1090 – Rakouská republika
1434/1	ostatní plocha	Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ kde hospodaření se svěřeným majetkem kraje má Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 70947996, Na Okrouhlíku 1371/30, HRADEC KRÁLOVÉ
1434/2	orná půda	Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ
1434/4	lesní pozemek	Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ
1434/6	trvalý travní porost	
1434/12	ostatní plocha	Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ
1434/24	trvalý travní porost	
1434/20	trvalý travní porost	Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ

vlastníci dotčených pozemků (v kat. území Synkov)

908/10	ostatní plocha	Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ
908/11	trvalý travní porost	
908/6	orná půda	
908/9	vodní plocha	Česká republika příslušnost hospodařit s majetkem státu Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, PRAHA 3 –Žižkov
908/12	ostatní plocha	Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ
908/13	trvalý travní porost	
908/14	trvalý travní porost	
908/2	ostatní plocha	
908/7	ostatní plocha	
908/8	orná půda	
908/1	trvalý travní porost	Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ
908/3	lesní pozemek	
908/4	lesní pozemek	
908/5	ostatní plocha	Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ

vlastníci či správci inženýrských sítí na dotčených pozemcích

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, PRAHA 9 – Libeň
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, DĚČÍN 4 – Podmokly
ČD-Telematika a.s., Pod Tábořem 369/8a, PRAHA 9
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, BRNO (Královéhradecký kraj)
Správa železnic s.o., Dlážďená 1003/7, PRAHA 1

vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich (účastníci řízení dle § 109 písm. e) - f) stavebního zákona) se v daném případě, kdy se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, doručuje veřejnou vyhláškou dle § 144 správního řádu a identifikující se označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru – v daném případě jde o tyto:

pozemky č. parc. 3919/2, 3919/4, 4050/5, 4050/25, 4195/16, 4195/17, 4195/19, 4050/4, 4050/7, 4050/21, 4195/5, 4195/15, 4050/3, 4050/8, 4050/24, 4195/14, 4050/1, 4050/26, 3919/3, 3919/13, 3916/11, 3919/12, 3918/1, 3918/2, 3918/3, 3918/4, 3918/5, 3924/49, 3924/54, 3924/68, 4195/18, 4195/21, 4195/22, 3916/14, 3916/15, 3917/1, 3917/7, 3917/15, 4195/24, 1944/1, 1944/12, 3916/1, 3916/10, 3916/16, 4195/23, 4195/25, 3910/18, 3910/43, 4195/26, 3905/2, 3905/3, 3910/16, 3910/20, 3910/44, 4195/27, 4195/28, 4195/29, 2669/5, 4195/30, 4195/31, 2669/12, 2669/19, 2669/23, 2669/24, 4195/32, 2669/4, 2669/16, 4195/34, 4195/35, 2669/7, 2669/8, 2669/9, 4195/10, 4195/39, 4195/33, 4195/36, 2669/3, 2669/14, 4195/40, 4050/10, 4195/7, 4040, 4050/11, 4050/13, 4050/22, 4050/27, 4195/2, 4195/3, 4195/8, 4195/1, 4195/4, 4195/6, 4045/1, 4050/15, 4050/23, 4195/9, 4195/11; 4045/2, 4050/9, 4195/12; 2670/3, 4195/44, 4195/41, 4195/42, 2670/1, 111/1, 111/14, 2673/1, 4195/13, 4195/37, 4195/38, 4195/45, 2669/17, 2669/20, 2672/1, 4030/2, 2669/13, 2669/1, 2669/6, 4195/43, 111/16, 111/111, 2652/5, 2652/9, 4195/20, 4195/47, 4195/48, 4195/49, 4196; 4039; 3900/8, 3892, 3893, 4175, 4195/46; 3924/55, 3924/106; v kat. území Kostelec nad Orlicí

pozemky č. parc. 1335/1, 1434/5, 1434/9, 1434/11, 1434/23, 3378, 3379, 3380, 1434/3, 1434/14, 3427, 3428, 3431, 3543, 1434/13, 1434/15, 3426, 3430, 3539/4, 1434/8, 1434/20, 1434/22, 3419/1, 3419/2, 3420/1, 3420/2, 3544, 1434/21, 1434/10, 1434/1, 3542, 1434/4, 1434/6, 1434/7, 1434/16, 1434/17, 1434/18, 1434/19, 3332, 3365, 3373, 3422, 3539/3, 3539/5, 3370, 3545; 3434, 3421; 1434/2, 3337; 268, 1216/8, 1434/24; 286/1, 1434/12; v kat. území Častolovice

pozemky č. parc. 908/9, 908/11, 908/12, 3004, 3005, 3030/1, 908/10, 3011/2, 908/5, 908/7, 3006/1, 3006/2, 3007/1, 3007/2, 3014, 908/2, 908/6, 908/8, 3013, 3030/2, 3031, 908/13, 908/14, 3003, 3008/2, 3011/1, 908/1, 3008/1, 3019/1, 3019/2, 3057, 908/4, 3012, 3018, 908/3, 3020, 4000 v kat. území Synkov

vlastníci či správci inženýrských sítí na sousedních pozemcích

AQUA servis a.s., Štemberkova 1094, RYCHNOV NAD KNĚŽNOU

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, PRAHA 9 – Libeň

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, DĚČÍN 4 – Podmokly

ČD-Telematika a.s., Pod Tábořem 369/8a, PRAHA 9

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, BRNO (Královéhradecký kraj)

Správa železnic s.o., Dlážděná 1003/7, PRAHA 1

Dotčené orgány:

- KHS Královéhradeckého kraje, územní pracoviště, Jiráskova 1320, RYCHNOV N. KN.
- Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, DI v RK, Zborovská 1360, RYCHNOV N. KN.
- Povodí Labe s.p., Víta Nejedlého 951/8, HRADEC KRÁLOVÉ (č.j. PLa/2024/020113)
- Drážní úřad, Wilsonova 200/8, PRAHA 2 (č.j. DUCR-7822/24/Bd)
- Ministerstvo obrany ČR, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů, pracoviště OÚZ Brno, Svatoplukova 2687/84, BRNO (sp.zn. 170616/2024-1322-OÚZ-BR)
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor ŽP, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor dopravy, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ
- MěÚ Kostelec nad Orlicí, SÚŽP (ŽP), Palackého nám. 38, KOSTELEC N. ORL. *interní vypravení*
- MěÚ Rychnov nad Kněžnou, ŽP, Havlíčkova 136, RYCHNOV N. KN.

Na úřední desku:

- MěÚ Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 38, KOSTELEC N. ORL. *interní vypravení*
- Městys Častolovice, Masarykova 10, ČASTOLOVICE
- Obec Synkov – Slemeno, Synkov 48, SYNKOV

Tento dokument (vyhláška) musí být vyvěšen po dobu 15 dnů na úřední desce a elektronické úřední desce Města Kostelec nad Orlicí, Městys Častolovice, Obec Synkov – Slemeno. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět speciálnímu stavebnímu úřadu.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis oprávněné úřední osoby potvrzující vyvěšení a sejmutí na úřední desce.

JID: muksvp25v0005ef

Počet listů: 4

Počet příloh: 2

Počet listů/svazků příloh: 2/0