

Územně analytické podklady obce s rozšířenou působností
Kostelec nad Orlicí

ÚAP ORP KOSTELEC NAD ORLICÍ



Úplná aktualizace ÚAP ORP Kostelec nad Orlicí 2024

část. a. Poklady pro rozbor udržitelného rozvoje území
PRURÚ

A1. TEXTOVÁ ČÁST

pořizovatel: Městský úřad Kostelec nad Orlicí
Palackého náměstí 38
517 41 Kostelec nad Orlicí
www.kostelecno.cz

zpracovatel: Městský úřad Kostelec nad Orlicí
stavební úřad – životní prostředí
Mgr. Markéta Plachetková

OBSAH ÚAP:

ÚAP ORP KOSTELEC NAD ORLICÍ				
část a) podklady pro rozbor udržitelného rozvoje území (PRURÚ)				
vyhodnocení stavu a vývoje území				
textová část			grafická část	
A1.	Hodnoty území	H	Výkres hodnot území	A2.
	Limity využití území	L	Výkres limitů využití území	A3.
	Záměry na provedení změn v území	Z	Výkres záměrů na provedení změn v území	A4.

OBSAH PRURÚ:

A1.	textová část									
	A1.1. Způsob zpracování									
	A1.2. Zjištění a vyhodnocení stavu a vývoje území, hodnot a limitů									
	A1.3. Zjištění a vyhodnocení záměrů na provedení změn v území									
	<table border="1"> <tr> <td>list:</td> <td>vyhodnocení:</td> </tr> <tr> <td>H</td> <td>Hodnoty území</td> </tr> <tr> <td>L</td> <td>Limity využití území</td> </tr> <tr> <td>Z</td> <td>Záměry na provedení změn v území</td> </tr> </table>	list:	vyhodnocení:	H	Hodnoty území	L	Limity využití území	Z	Záměry na provedení změn v území	
list:	vyhodnocení:									
H	Hodnoty území									
L	Limity využití území									
Z	Záměry na provedení změn v území									
A2.	Výkres hodnot	H								
A3.	Výkres limitů využití území	L								
A4.	Výkres záměrů na provedení změn v území	Z								

A1.1. Způsob zpracování

Územně analytické podklady (dále jen „ÚAP“) pro správní obvod obce s rozšířenou působností Kostelec nad Orlicí jsou zpracovány v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavební řádu (dále jen „stavební zákon“) a vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

ÚAP jsou rozděleny na tři části Podklady pro rozbor udržitelného rozvoje území ORP Kostelec nad Orlicí (dále jen „PRURÚ“), Rozbor udržitelného rozvoje území ORP Kostelec nad Orlicí (dále jen „RURÚ“) a Databázi jevů územně analytických podkladů.

ÚAP jsou zpracovány na základě zjištěných a předaných informací o území, které se podařilo pořizovateli (úřad územního plánování při odboru územního plánu, stavební úřad) zajistit, tyto informace byly následně doplněny o vlastní průzkumy a šetření v území

Územně analytické podklady (dále jen „ÚAP“) pro správní obvod obce s rozšířenou působností Kostelec nad Orlicí byly poprvé zpracovány v roce 2008 jako první pořizování tohoto nástroje územního plánování. V roce 2010 byla provedena 1. Komplexní aktualizace územně analytických podkladů – v průběhu roku 2010 pořizovatel v souladu s ustanoveními stavebního zákona doručil oznámení o aktualizaci ÚAP poskytovatelům údajů o území a zároveň je vyzval k potvrzení správnosti, úplnosti a aktuálnosti předaných údajů. V případech, kdy došlo ke změně údajů, nebo údaje nebyly předány vůbec, vyzval pořizovatel poskytovatele k bezodkladnému předání přesných, věcně správných a spolehlivých údajů. Shodný proces zpracování byl použit i v následných dvouletých aktualizacích, které provedl úřad územního plánování při odboru stavební úřad – životní prostředí v roce 2012, v roce 2014 a v roce 2016. Pořizovatel využil pro aktualizaci rozboru udržitelného rozvoje území podkladů zpracovaných v předchozím období, tj. v rámci první aktualizace ÚAP 2010, druhé aktualizace ÚAP 2012, třetí aktualizace ÚAP 2014, čtvrté aktualizace ÚAP 2016.

Pátá aktualizace ÚAP v roce 2020 proběhla již se čtyřletým odstupem od poslední aktualizace a stejně tak i šestá aktualizace v roce 2024. Územně analytické podklady ORP Kostelec nad Orlicí jsou nyní zpracovány a aktualizovány na základě sledovaných jevů v území zjištěných ke dni 31.12.2024

Veškeré zjištěné informace o území byly zaříděny do struktury datového modelu Královéhradeckého kraje, který je zpracován v souladu s aktuálním znění přílohy č. 1, části A, k vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti. Některé jevy tedy byly v této aktualizaci vypuštěny a jiné doplněny.

Pro každou obec jsou v dokumentaci ÚAP vytvořeny 4 listy, které jako podklad pro zpracování územně plánovacích dokumentací a územního rozhodování v území podávají kompletní informaci o obci, plus tabulka se souhrnným vyhodnocením 13 témat:

- list H – přehled hodnot v území obce
- list L – přehled limitů v území obce
- Souhrnné vyhodnocení dle 13 témat
- list Z – přehled záměrů v území obce
- list P – přehled problémů k řešení v územně plánovací dokumentaci obce

Zpracovaná témata

1. širší územní vztahy,
2. prostorové a funkční uspořádání území,
3. struktura osídlení,
4. sociodemografické podmínky a bydlení,
5. příroda a krajina,
6. vodní režim a horninové prostředí,
7. kvalita životního prostředí,
8. zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa,
9. občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství,
10. dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti,
11. ekonomické a hospodářské podmínky,
12. rekreace a cestovní ruch,
13. bezpečnost a ochrana obyvatel

Použité podklady:

mapové podklady

- katastrální mapy digitalizované a rastrové - © Český úřad zeměměřičský a katastrální
- základní mapa ČR RZM10 a ZABAGED® - © Český úřad zeměměřičský a katastrální

územně plánovací podklady a dokumentace, rozvojové dokumenty

- Územně analytické podklady Královéhradeckého kraje
- Program rozvoje Královéhradeckého kraje
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje
- Generel území chráněných pro akumulaci povrchových vod a základní zásady využití těchto území
- Územní plány obcí ve správním území ORP Kostelec nad Orlicí
- Politika územního rozvoje ČR
- Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje
- Program obnovy venkova

datové prostředí

- Datový model Královéhradeckého kraje – Hydrossoft Veveslavín, s.r.o.
- Geografický informační systém ESRI@ArcMapTM 10.2, ArcGIS 10.4 for Desktop

Použité zkratky:

ÚAP	Územně analytické podklady
ORP	Obec s rozšířenou působností
PRURÚ	Podklady pro rozbor udržitelného rozvoje území
RURÚ	Rozbor udržitelného rozvoje území
DM	Datový model
KHK	Královéhradecký kraj
ÚPP	Územně plánovací podklad
ÚPD	Územně plánovací dokumentace
ÚP	Územní plán
ÚPO	Územní plán obce
URÚ	Udržitelný rozvoj území

Vymezení řešeného území – seznam obcí ve správní území ORP Kostelec nad Orlicí a základní údaje:

č.	obec	katastrální území	Počet obyvatel	Rozloha (ha)
1.	Obec Albrechtice nad Orlicí	Albrechtice nad Orlicí	1 025	524
2.	Obec Bolehošť	Bolehošť	619	1 071
3.	Město Borohrádek	Borohrádek	2 105	1 398
		Šachov u Borohrádku		
4.	Obec Borovnice	Borovnice u Potštejna	388	820
		Rájec		
5.	Městys Častolovice	Častolovice	1725	562
6.	Obec Čermná nad Orlicí	Velká Čermná nad Orlicí	1 085	1 098
		Malá Čermná nad Orlicí		
		Číčová		
7.	Obec Čestice	Čestice u Častolovic	596	496
8.	Městys Doudleby nad Orlicí	Doudleby nad Orlicí	1 770	890
		Vyhnánov		
9.	Obec Hřibiny – Ledská	Velká Ledská	372	513
		Hřibiny		
10.	Obec Chleny	Chleny	211	409
11.	Město Kostelec nad Orlicí	Kostelec nad Orlicí	6 178	2 620
		Kostelecká Lhota		
12.	Obec Kostecké Horky	Kostecké Horky	183	1 325
13.	Obec Krchleby	Krchleby u Kotelce nad Orlicí	108	169
14.	Obec Lípa nad Orlicí	Lípa nad Orlicí	599	1 057
15.	Obec Nová Ves	Nová Ves u Albrechtic	243	842
16.	Obec Olešnice	Olešnice u Rychnova nad Kněžnou	483	780
		Hoděčín		
17.	Obec Svídnice	Svídnice u Kotelce nad Orlicí	170	462
18.	Obec Tutleky	Tutleky	335	558
19.	Město Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	6 187	5 245
		Štěpánovsko		
		Petrovice nad Orlicí		
		Křivice		
20.	Obec Vrbice	Rašovice u Týniště nad Orlicí	147	243
		Vrbice u Kotelce nad Orlicí		
21.	Obec Zdelov	Zdelov	263	335
22.	Obec Žďár nad Orlicí	Žďár nad Orlicí	545	936
Správní obvod ORP Kostelec nad Orlicí			25 337	22 353

Zdroj: https://www.czso.cz/csu/czso/csu_a_uzemne_analyticke_podklady

Aktuální stav pořizování ÚPD v území – přehled k 01.12.2024

obec	typ	datum vydání	účinnost	zpráva po uplatňování	změny		
					číslo	vydání	účinnost
Albrechtice nad Orlicí	ÚP	25.1.2013	9.2.2013	15.2.2018 (10/16) 13.12.2022 (08/22)	změna č. 1	04.02.2024	19.02.2024
Bolehošť	ÚP	19.5.2015	3.6.2015	19.06.2019 (04/19) 21.08.2023 (04/2023)	změna č. 1 změna č. 2	05.03.2021	20.03.2021
Borohrádek	ÚP	14.3.2012	7.4.2012	8.3.2016 (02/16)	změna č. 1 změna č. 2	18.6.2013 21.04.2022	3.7.2013 06.05.2022
Borovnice	ÚP	13.6.2014	28.6.2014	21.6.2018 (04/18) 20.10.2022 (07/22)			
Častolovice	ÚP	22.2.2013	9.3.2013	28.3.2018 (11/7)	změna č. 1	28.04.2022	13.05.2022
Čermná nad Orlicí	ÚP	10.12.2020	25.12.2020				
Čestice	ÚP	12.12.2014	27.12.2014	25.4.2019 (01/19) 24.08.2023 (05/2023)	změna č. 1		
Doudleby nad Orlicí	ÚP	6.11.2008	27.11.2008	10.5.2012 (01/12) 28.7.2016 (05/16) 11.11.2024 (08/21)	změna č. 1 změna č. 2 změna č. 2a	4.11.2016	19.11.2016
Hřibiny-Ledská	ÚP	12.03.2021	27.03.2021				
Chlenny	ÚP	7.8.2014	22.8.2014	3.10.2018 (06/18) 07.12.2022 (08/22)	změna č. 1		
Kostelec nad Orlicí	ÚP	5.9.2011	20.9.2011	29.2.2016 (08/15) 16.09.2019 (06/19) 26.02.2024 (08/23)	změna č. 1 změna č. 2 změna č. 3 změna č. 4 změna č. 5	29.4.2014 21.4.2015 23.05.2018 16.03.2021	14.5.2014 6.5.2015 07.06.2018 31.03.2021
Kostelecké Horky	ÚP	14.12.2009	30.12.2009	12.12.2013 (09/13) 11.10.2017 (07/17) 14.12.2022 (07/22)	změna č. 1 změna č. 2	31.10.2013 30.5.2019	15.11.2013 14.6.2019
Krchleby	ÚP	29.8.2014	13.9.2014	27.9.2018 (08/18) 23.02.2023 (11/22)			
Lípa nad Orlicí	ÚP	26.6.2015	11.7.2015	19.6.2019 (04/19) 15.05.2023 (02/23)			
Nová Ves	ÚP	11.6.2019	26.6.2019	10.09.2024 (05/24)	změna č. 1 změna č. 2	05.12.2022	21.12.2022
Olešnice	ÚP	12.6.2014	27.6.2014	25.4.2018 (02/18) 07.09.2022 (06/22)			
Svídnice	ÚP	16.12.2015	31.12.2015	08.01.2020 (10/19) 13.12.2023 (09/23)	změna č. 1 změna č. 2	11.03.2021	26.03.2024
Tutleky	ÚP	26.6.2014	3.7.2014	13.2.2019 (12/18) 07.06.2023 (01/23)	změna č. 1 změna č. 2	8.3.2018 08.09.2022	23.3.2018 23.09.2022
Týniště nad Orlicí	ÚP	19.9.2017	4.10.2017	19.09.2022 (04/22)	Změna č. 1 změna č. 2	28.6.2022	13.07.2022
Vrbice	ÚP	13.3.2014	28.3.2014	12.4.2017(02/17) 21.10.2021 (08/21)	změna č. 1	4.10.2018	19.10.2018
Zdelov	ÚPO	18.10.2002	5.11.2002		změna č. 1 změna č. 2	18.3.2011 5.4.2012	20.4.2011 20.4.2012
Žďár nad Orlicí	ÚP	16.12.2009	4.1.2010	11.12.2013 (09/13) 12.12.2017(10/17) 14.12.2021 (09/21)	změna č. 1 změna č. 2	8.3.2017 20.04.2022	23.3.2017 05.05.2022



obec, která má schválený územní plán podle nového stavebního zákona (ÚP)
 obec, u které je územní plán projednáván (rozpracované ÚPD nebo změny)

Seznam jevů v datové části ÚAP ORP Kostelec nad Orlicí

číslo	sledovaný jev	výskyt jevu
1	zastavěné území	X
1a	plochy s rozdílným způsobem využití	X
1b	zastavitelné plochy, plochy přestavby a plochy změn v krajině	X
2	zařízení výroby	X
3	zařízení občanského vybavení	X
3a	veřejná prostranství	X
4a	brownfieldy	X
5a	památková rezervace a památkové zóny a jejich ochranná pásma	-
8a	nemovitě národní kulturní památky a nemovitě kulturní památky a jejich ochranná pásma	X
10	statky zapsané na Seznamu světového dědictví a jejich nárazníkové zóny	-
11	urbanistické a krajinné hodnoty	X
11a	struktura a výška zástavby	-
13a	architektonicky nebo urbanisticky cenné stavby nebo soubory staveb, historicky významné stavby, místa nebo soubory staveb	X
16	území s archeologickými nálezy	X
17a	krajinný ráz	-
17b	krajiny a krajinné okrsky	-
21	územní systém ekologické stability	X
23a	významné krajinné prvky	X
24	přechodně chráněné plochy	X
25a	velkoplošná zvláště chráněná území, jejich zóny a ochranná pásma a klidové zóny národních parků	-
27a	maloplošná zvláště chráněná území a jejich ochranná pásma	X
30	přírodní parky	X
32	památné stromy a informace o jejich ochranném pásmu	X
33	biosférická rezervace UNESCO, geoparky UNESCO, národní geoparky	-
34	NATURA 2000 – evropsky významné lokality	X
35	NATURA 2000 – ptačí oblast	-
35a	smluvně chráněná území	-
36	lokality výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem	-
36a	mokřady dle Ramsarské úmluvy	-
36b	biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců	-
37a	lesy, jejich kategorizace a vzdálenost 50 m od okraje lesa	X
41	bonitované půdně ekologické jednotky a třídy ochrany zemědělského půdního fondu	X
42a	plochy vodní a větrné eroze	-
43	investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti	X
43a	plochy vhodné k zalesnění, plochy vhodné k zatravnění	-
44	vodní zdroje pro zásobování pitnou vodou a jejich ochranná pásma	X
45	chráněné oblasti přirozené akumulace vod	X
46	zranitelné oblasti povrchových a podzemních vod	X
46a	povrchové vody využívané ke koupání	-
47	vodní útvary povrchových a podzemních vod, vodní nádrže a jejich ochranná pásma	X
48a	území chráněná pro akumulaci povrchových vod	X
49	povodí vodního toku, rozvodnice	X
50a	záplavová území včetně aktivních zón	X

52a	kategorie území podle map povodňového ohrožení v oblastech s významným povodňovým rizikem	X
52b	kritické body a jejich povodí	X
53	území ohrožené zvláštními povodněmi	X
54a	stavby, objekty a zařízení na ochranu před povodněmi a území určená k řízeným rozlivům povodní	X
55	přírodní léčivé zdroje, zdroje přírodní minerální vody včetně ochranných pásem	-
56	lázeňská místa včetně vymezení vnitřních a vnějších území lázeňského místa	-
57	dobývací prostory	X
58	chráněná ložisková území	X
59	chráněná území pro zvláštní zásahy do zemské kůry	-
60	ložiska nerostných surovin	X
61	poddolovaná území	-
62	sesuvná území a území jiných geologických rizik	X
63	stará důlní díla	-
64	staré zátěže území a kontaminované plochy	X
64a	uzavřená a opuštěná úložná místa těžebního odpadu	-
65	oblast s překročenými imisními limity	X
65a	hlukové zóny obcí	X
67	technologické objekty zásobování vodou a jejich ochranná pásma	X
68	vodovodní řady a jejich ochranná pásma	X
69	technologické objekty odvádění a čištění odpadních vod a jejich ochranná pásma	X
70	kanalizační stoky a jejich ochranná pásma	X
71	výrobní elektřiny a jejich ochranná pásma	X
72	elektrická stanice a jejich ochranná pásma	X
73	nadzemní a podzemní vedení elektrizační soustavy a jejich ochranná pásma	X
74	technologické objekty zásobování plynem a jejich ochranná a bezpečnostní pásma	X
75	vedení plynovodů a jejich ochranná a bezpečnostní pásma	X
76	technologické objekty zásobování jinými produkty a jejich ochranná pásma	-
77a	vedení pro zásobování jinými produkty a jejich ochranná pásma	-
79	technologické objekty zásobování teplem a jejich ochranná pásma	-
80	teplovody a jejich ochranná pásma	-
82a	elektronické komunikace, jejich ochranná pásma a zájmová území	X
82b	sdílené liniové sítě	-
83	jaderná zařízení	-
84	objekty a zařízení zařazené do skupiny A nebo B s umístěnými nebezpečnými látkami	-
85	sklárky a jejich ochranná pásma	-
86	spalovny a zařízení zpracovávající biologicky rozložitelné odpady a jejich ochranná pásma	X
87	zařízení na odstraňování nebezpečného odpadu a jejich ochranná pásma	-
93a	pozemní komunikace, jejich kategorie a jejich ochranná pásma	X
93b	terminály a logistická centra	-
94a	železniční dráhy, jejich kategorie a jejich ochranná pásma	X
98	lanové dráhy a jejich ochranná pásma	-
100	tramvajové dráhy a jejich ochranná pásma	-
101	trolejbusové dráhy a jejich ochranná pásma	-
102a	letišť a letecké stavby a jejich ochranná pásma a zájmová území	X

104	sledované vodní cesty	-
105	hraniční přechody	-
105a	linky a zastávky veřejné hromadné dopravy	X
106	cyklostezky, cyklotrasy, hipostezky a turistické stezky, běžkařské trasy, sjezdovky	X
107	objekty důležité pro obranu státu a jejich ochranná pásma a zájmová území	X
108	vojenské újezdy a jejich zájmová území	-
109	vymezené zóny havarijního plánování	-
110a	objekty civilní a požární ochrany	X
112a	stavby důležité pro bezpečnost státu a vymezená území pro zajištění bezpečnosti státu	-
113a	pohřebiště, krematoria, válečné hroby a pietní místa	X
114	jiná ochranná pásma	X
116a	plán společných zařízení	X
118	další záměry, pokud nejsou vyjádřeny jinou položkou	X
118a	vymezení správních územních celků	X
119	další dostupné informace	X

A1.2. Zjištění a vyhodnocení stavu a vývoje území, hodnot a limitů

Zjištění a vyhodnocení stavu a vývoje území, hodnot a limitů je provedeno pro každou obec ve správním území ORP v následujících listech PRURÚ:

list H – zobrazuje výčet zjištěných hodnot obce v členění dle § 18 odst. 4 stavebního zákona, na hodnoty civilizační, kulturní a přírodní. Položky tohoto listu jsou vyznačeny v grafické části ve výkresu A2. *Výkres hodnot území.*

list L – zobrazuje přehled zjištěných limitů využití území obce v členění na limity vyplývající z právních předpisů nebo stanovené na základě zvláštních právních předpisů a na limity vyplývající ze zjištěných vlastností území. Položky tohoto listu jsou vyznačeny v grafické části ve výkresu A3. *Výkres limitů využití území.*

Souhrnné vyhodnocení dle 13 tématPoužité zkratky

ÚPD	územně plánovací dokumentace	NBC	nadregionální biocentrum
TS	transformační stanice	BPEJ	bonitovaná půdně ekologická jednotka
VTL	vysokotlak	PHO	pásma hygienické ochrany
STL	středotlak	BP	bezpečnostní pásma
ÚSES	územní systém ekologické stability	CHOPAV	chráněná oblast přirozené akumulace vod
LBK	lokální biokoridor	VKP	významný krajinný prvek
LBC	lokální biocentrum	DI	dopravní infrastruktura
RBK	regionální biokoridor	TI	technická infrastruktura
RBC	regionální biocentrum	OV	občanské vybavení
NBK	nadregionální biokoridor	PRVK KHK	Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 1	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024	
H	hodnoty území	Albrechtice nad Orlicí	Albrechtice nad Orlicí	ÚP - dat.vydání 25.01.2013 - dat. účinnosti 09.02.2013	
č. jevu	hodnoty civilizační	č. jevu	hodnoty kulturní	č. jevu	hodnoty přírodní
002	plochy zemědělské výroby a skladování plochy lehké průmyslové výroby a skladování	013a	historicky význam. stavba – kostel sv. Jana Křtitele architektonicky cen. stavba – vodní elektrárna	027a	přírodní památka Orlice
003	plochy občanského vybavení plochy občanského vybavení - hřbitov	016	území s archeologickými nálezy <i>kat. 1</i> – 200 m od soutoku Orlicí, Z od Albrechtic, pod kótou 278 <i>kat. 2</i> – centrum obce, hrad Albrechtice	030	přírodní park Orlice
043	investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti, HOZ, POS			034	NATURA 2000 – EVL
054	objekt/zařízení protipovodňové ochrany ochranná hráz Albrechtice			036	výskyt zvláště chráněného druhu - Nehťovec přeslenitý
068	vodovodní síť			037a	lesy zvláštního určení lesy hospodářské
070	síť kanalizačních stok: jednotná			047	vodní toky a plochy
071	výrobní elektřiny: malá vodní elektrárna				
072	elektrická stanice rozvodné sítě				
073	vedení elektrizační soustavy VVN 110 kV, VN 35 kV				
075	vedení plynovodu – STL				
082	komunikační vedení				
093a	silnice II. třídy: II/305				
093a	silnice III. třídy: III/3051				
094a	celostátní železniční dráha <i>vede přes území obce ze Žďáru n.O. do Týniště n.O</i>				
106	cyklotrasy č. 4158, 4258, 4235, 4159 – 6 km				
110a	objekt požární ochrany – stanice HZS				

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 1	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024
L	limity využití území	Albrechtice nad Orlicí	Albrechtice nad Orlicí	ÚP - dat.vydání 25.1.2013 - dat. účinnosti 9.2.2013
č. jevu	limity vyplývající z právních předpisů nebo stanovené na základ zvláštních právních předpisů		č. jevu	limity vyplývající ze zjištěných vlastností území
001	zastavěné území obce – vymezené územním plánem		064	staré zátěže území a kontaminované plochy (Nová Ves)
001b	Zastavitelné plochy, plochy přestavby a plochy změn v krajině			
016	území s archeologickými nálezy			
021	ÚSES – lokální, regionální (RBC 507 Týnišťská Orlice), nadregionální (NRBK K81 N, NRBK K81 V)			
030	přírodní park Orlice			
034	NATURA 2000 - EVL			
036	výskyt zvláště chráněného druhu - Nehtovec přeslenitý			
037a	lesy zvláštního určení lesy hospodářské vzdálenost 50 m od okraje lesa – ochranné pásmo lesa (nově 30 m)			
041	BPEJ – zemědělská půda 1. a 2. tř ochrany			
044	ochranné pásmo vodních zdrojů – II. stupeň			
047	vodní toky a plochy			
048	Stříbrný potok, Dědina, Orlice, Novoveský potok, Šanovec			
050a	záplavové území Q005, Q020, Q100 - Orlice aktivní zóna záplavového území - Orlice			
053	území ohrožení zvláštními povodněmi: VD Hvězda, VD Pastviny			
072	ochranné pásmo elektrické stanice			
073	OP vedení elektrizační soustavy: VVN 110 kV, VN 35 kV			
075	ochranné pásmo plynovodu – OP STL			
082b	ochranné pásmo radiových směrových spojů			
093a	OP silnice I. a II. třídy			
094a	OP železniční dráhy celostátní			
103	OP leteckých pozemních zařízení radionavigačních – radar Pardubice			
119	migračně významná území, ochranné pásmo hřbitova			

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 1	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024
Souhrnné vyhodnocení dle 13 témat:	Albrechtice nad Orlicí	Albrechtice nad Orlicí	ÚP - dat.vydání 25.1.2013 - dat. účinnosti 9.2.2013
1. širší územní vztahy			
<ul style="list-style-type: none"> - ZÚR, PÚR – součást rozvojové oblasti OB4 Hradec Králové/Pardubice - obec leží na hranici západní části ORP KnO - sousedí s obcí s pověřeným úřadem Týniště nad Orlicí a Novou Vsí (ORP KnO) a Vysokým Chvojnem (Pardubický kraj – ORP Holice) - obec leží pod soutokem Tiché a Divoké Orlice na jedné straně je obklopena lesy a na druhé straně údolní nivou řeky Orlice 			
2. prostorové a funkční uspořádání			
<ul style="list-style-type: none"> - sousedí s obcí s pověřeným úřadem Týniště nad Orlicí (dostupnost vyšší OV a dalších služeb) - rozlohou patří mezi menší obce v ORP - vzhledem k velikosti obce – dobrá občanská vybavenost (viz. téma občanská vybavenost) 			
3. struktura osídlení			
<ul style="list-style-type: none"> - centralizované osídlení venkovského typu - zástavba - převážně rodinné domy se zahradami - plochy výroby jsou převážně umístěny na okraji zastavěného území - schválena studie pro zastavitelné plochy (lokality Pod Strání) 			
4. sociodemografické podmínky a bydlení			
<ul style="list-style-type: none"> - celková stabilizace a nárůst počtu obyvatel - obec je členem DSO Poorlicko a DSO Křivina - nové plochy pro výstavbu RD - nízký počet neobydlených bytů - převažující typ bydlení v rodinném domě se zahradou - možnosti rekreačního a sportovního využití - zvýšení počet obyvatel vyjíždějících za prací 			
5. příroda a krajina			
<ul style="list-style-type: none"> - hodnoty přírodní: kvalitní lesy, přírodní park Orlice, přírodní památka Orlicí, výskyt zvláště chráněného druhu - Nehtovec přeslenitý, NATURA 2000 - EVL - prvky ÚSES: NRBK K81, RBC 507 Týnišťská Orlice, lokální ÚSES - migračně významné území 			

6. vodní režim a horninové prostředí
<ul style="list-style-type: none"> - OP vodních zdrojů II. stupně - vodní toky a plochy - Stříbrný potok, Dědina, Orlice, Novoveský potok, Šanovec - zařízení protipovodňové ochrany – protipovodňová hráz (V část obce – záplavové území Q005, Q020, Q100 (Orlice), aktivní záplavové území (Orlice)) - nebezpečí zvláštní povodně pod vodním dílem Pastviny - horší jakost vody v Orlici - kategorie radonového rizika nízká - stará ekologická zátěž (Nová Ves) na hranici katastrů
7. kvalita životního prostředí
<ul style="list-style-type: none"> - dobře fungující systém organizovaného sběru komunálního odpadu - vodovodní a kanalizační síť - znečišťování ovzduší a hluk ze silnice II. a III. třídy - znečišťování ovzduší lokálními topeništi - stará ekologická zátěž
8. zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
<ul style="list-style-type: none"> - výskyt bonitních půd I. a II. třídy ochrany - investice do půdy - meliorace - území s vysokou lesnatostí (64,4%) - ZPF 25,6 % celkové plochy katastru - vysoký koeficient ekologické stability KES 3,49 - menší podíl zemědělské půdy (25,6%)
9. občanská vybavenost včetně její dostupnosti na veřejná prostranství
<ul style="list-style-type: none"> - DSO Poorlicko, DSO Křivina - knihovna - sportovní areál Sokolák - ZŠ – 1. stupeň a MŠ
10. dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
<ul style="list-style-type: none"> - silnice II. a III. Třídy (chybí chodníky) - cyklotrasy, turistické trasy - vodovodní a kanalizační síť (kanalizace není 100%) - vedení plynovodu - STL - komunikační vedení

- malá vodní elektrárna
11. ekonomické a hospodářské podmínky
- poloha sídla v blízkosti velký měst, dobrá dopravní dostupnost - vysoký podíl obyvatel, kteří vyjíždějí za prací, odliv pracovních sil s vyšším vzděláním - nízký podíl nezaměstnaných osob 0,96 - omezené možnosti rozvoje průmyslu z důvodu ochrany přírodních hodnot a krajinného rázu - PÚR, ZÚR – rozvojová oblast OB4 – HK – Pardubice - poloha pro lesnictví
12. rekreace a cestovní ruch
- dobré podmínky pro cykloturistiku - přírodní prostředí – Přírodní park Orlice - malá nabídka ubytovacích zařízení
13. bezpečnost a ochrana obyvatel
- objekt požární ochrany – stanice HZS

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 2	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024	
H	hodnoty území	Bolehošť	Bolehošť	ÚP - dat.vydání 19.5.2015 - dat. účinnosti 3.6.2015	
č. jevu	hodnoty civilizační	č. jevu	hodnoty kulturní	č. jevu	hodnoty přírodní
002	plochy zemědělské výroby plochy drobné a řemeslné výroby	008a	nemovitá kulturní památka: venkovský dům – sroubek zámek - zámeček	037a	lesy zvláštního určení lesy hospodářské
003	plochy občanského vybavení			047 048a	vodní toky a plochy
043	investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti, HOZ, POS, otev. hlavní odvodňovací zařízení - ZVHS	013a	historicky významné stavby: - čp. 42, 27 – chalupy v Bolehošťské Lhotě - sroubek u čp. 25 - čp. 12 – stodola - čp. 14 – dům - čp. 42 – chalupa v Bolehošti - čp. 23 – statek a stodoly - čp. 70 – dům a stodola - čp. 56 - dům - čp. 82 - chalupa - sroubek u čp. 64 - čp. 50 - statek		
044	vodní zdroj podzemní vody				
067	technologický objekt zásobování vodou: čerpací stanice vodovodu, 2x vodojem (věž.)				
068	vodovodní síť				
072	elektrická stanice rozvodné sítě				
073	vedení elektrizační soustavy: ZVN 400 kV, VN 35 kV				
075	vedení plynovodu: STL				
082a	elektronické komunikační zařízení: 4x objekt/zařízení O2 sítě komunikační vedení	016	území s archeologickými nálezy: <i>kat. 1</i> – střed obce (bez J a S části) <i>kat. 2</i> – intravilán obce (Bolehošťská Lhota), k 14-13-02/2 Tvrziště „Na valách“		
093a	silnice II. třídy: II/304 silnice III. třídy: III/30428, 30429, 30430				
094a	železniční dráha celostátní: 026				
106	cyklotrasy č. 4167, 4261, 4262				
110a	objekt požární ochrany – stanice HZS				

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 2	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024
L	limity využití území	Bolehošť	Bolehošť	ÚP - dat.vydání 19.5.2015 - dat. účinnosti 3.6.2015
č. jevu	limity vyplývající z právních předpisů nebo stanovené na základ zvláštních právních předpisů	č. jevu	limity vyplývající ze zjištěných vlastností území	
001	zastavěné území obce – vymezené územním plánem			
008a	OP nemovité kulturní památky			
016	území s archeologickými nálezy			
021	ÚSES – RK 793, RC 505 Přední Křivina, lokální ÚSES			
037a	lesy zvláštního určení lesy hospodářské vzdálenost 50 m od okraje lesa – ochranné pásmo lesa (nově 30 m)			
041	BPEJ – zemědělská půda 2. tř ochrany			
044	ochranné pásmo vodního zdroje – II.b stupeň			
045	chráněná oblast přirozené akumulace vod: CHOPAV Východočeská křída			
047	vodní toky: Bezedný potok, Chropotínský potok vodní plochy: Baba, Velký Nadýmač, Malý Nadýmač, Nebeský			
060	ložisko nerostných surovin: 9353000 Bolehošť 6 / štěrkopísky			
072	OP elektrické stanice rozvodné sítě			
073	ochranné pásmo vedení elektrizační soustavy: ZVN 400 kV, VN 35 kV			
075	ochranné pásmo vedení plynovodu: OP STL			
082a	OP elektronického komunikačního zařízení: podzemní zařízení a sítě (TnO)			
082b	OP radiových směrových spojů			
093a	OP silnic II. a III. třídy			
094a	OP železniční dráhy celostátní			
102a	letišť včetně ochranných pásem: LK TRA 72 (GDN-3000 ft)			
114	ochranné pásmo muničního skladu			
119	migračně významná území			

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

vyhodnocení ke dni:31.12.2024	obec. č. 2	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024
Souhrnné vyhodnocení dle 13 témat:	Bolehošť	Bolehošť	ÚP - dat.vydání 19.5.2015 - dat. účinnosti 3.6.2015
1. širší územní vztahy			
<ul style="list-style-type: none"> - není součástí žádné rozvojové oblasti dle ZÚR KHK - obec leží v nížinné části na severní hranici ORP Kostelec nad Orlicí (ze tří stran obklopena lesy, na východ od obce se rovinatý povrch mění v pahorkatinu – směrem k Orlickým horám) - obec sousedí s obcí s pověřeným úřadem Týniště nad Orlicí (ORP KnO), dále sousedí s obcí Ledce (HK), Očelice, Přepychy (ORP Dobruška) a Voděrady (ORP Rychnov nad Kněžnou) 			
2. prostorové a funkční uspořádání			
<ul style="list-style-type: none"> - obec patří mezi menší obce v ORP KnO (tři části Bolehošť, Bolehošťská Lhota, Lipiny) – 1 katastrální území - vzhledem k velikosti obce dobrá občanská vybavenost (viz. téma OV) – vyšší občanský vybavenost dostupná v sousedním městě Týniště nad Orlicí 			
3. struktura osídlení			
<ul style="list-style-type: none"> - převážně bydlení v rodinných domech - hlavní osídlení v centru obce + menší sídelní útvar Lipiny v západní části obce - plochy výroby umístěny na severu zastavěného území obce 			
4. sociodemografické podmínky a bydlení			
<ul style="list-style-type: none"> - dlouhodobě stabilizovaný počet obyvatel - dostupnost silniční i železniční dopravou - zařazení do mikroregionu DSO Vrchy (Přepychy, Trnov) - venkovské sídlo s převahou bydlení v rodinném domě se zahradou - vysoký průměrný věk obyvatelstva - nižší bezpečnost v místech chybějících chodníků 			
5. příroda a krajina			
<ul style="list-style-type: none"> - hodnoty přírodní: - prvky ÚSES: NRBK K81, RBC 507 Týnišťská Orlice, lokální ÚSES - migračně významné území 			
6. vodní režim a horninové prostředí			
<ul style="list-style-type: none"> - ochranné pásmo vodního zdroje – II.b stupeň - CHOPAV Východočeská křída 			

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

<ul style="list-style-type: none"> - vodní toky: Bezedný potok, Chropotínský potok - vodní plochy: Baba, Velký Nadýmač, Malý Nadýmač, Nebeský - nejsou evidována záplavová území - rozšíření technické infrastruktury – systematické odvádění a čištění odpadních vod - kanalizace pouze dešťová, odvedena do rybníku - zabahněné rybníky - nebezpečí ohrožení přívalem povrchové vody ze zemědělsky obhospodařovaných pozemků
<p>7. kvalita životního prostředí</p>
<ul style="list-style-type: none"> - vodovodní síť – vysoký podíl obyvatel zásobovaných pitnou vodou z veřejného vodovodu (cca 95%) - plynofikace obce (STL) - není vybudována kanalizační síť - znečišťování ovzduší lokálními topeništi na pevná paliva - znečišťování krajiny nedostatečným odkanalizováním a čištěním odpadních vod - Bioplynová stanice
<p>8. zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa</p>
<ul style="list-style-type: none"> - ÚSES - RK 793, RC 505 Přední Křivina, lokální ÚSES - prvky ÚSES LK 13 nenavazují na ÚP sousední obce Přepychy (která prvky lokálního ÚSES zrušila) - lesy hospodářské, zvláštního určení
<p>9. občanská vybavenost včetně její dostupnosti na veřejná prostranství</p>
<ul style="list-style-type: none"> - hřiště a sportoviště - ZŠ a MŠ – rozšíření MŠ - knihovna - obecní hostinec - spolky v obci příliš nefungují
<p>10. dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti</p>
<ul style="list-style-type: none"> - silnice II. a III. třídy - železniční dráha celostátní - cyklotrasy - stanice HZS - vedení plynovodu STL - vodovodní síť - vedení elektrizační soustavy

- chybí chodníky podél komunikací - nedostatečné odkanalizování a čištění odpadních vod
11. ekonomické a hospodářské podmínky
- pracovní příležitosti v obci – Agrospol Bolehošť a.s.
12. rekreace a cestovní ruch
- kulturně a historicky zajímavé území – potenciál rozvoje rekreace - cyklostezky - hřiště a sportoviště
13. bezpečnost a ochrana obyvatel
- objekt požární ochrany – stanice HZS - OP muničního skladu

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 3	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024	
H	hodnoty území	Borohrádek	Borohrádek, Šachov u Borohrádku	ÚP - dat.vydání 14.3.2012 - dat. účinnosti 7.4.2012	
č. jevu	hodnoty civilizační	č. jevu	hodnoty kulturní	č. jevu	hodnoty přírodní
002	plochy zemědělské výroby a skladování plochy průmyslové výroby a skladování	008a	nemovité kulturní památky	023a	významný krajinný prvek registrovaný: přebráno z ÚP - Kuchyňka, Plavuňka (požadavek na vypuštění), Rybník Havlík
003	plochy občanského vybavení plochy občanského vybavení - hřbitov	011	urbanistické hodnoty kulturní: historické jádro města - náměstí	027a	přírodní památka: Orlice
043	investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti, HOZ, POS	013a	historicky významné stavby a soubory - čp. 1 – zámek - čp.53radnice - čp. 396 – škola - čp. 242 – zámeček - čp. 37 – vila - čp. 120 – bývalý mlýn	030	přírodní park Orlice
044	vodní zdroje podzemní vody			034	NATURA 2000 – EVL
067	technologický objekt zásobování vodou: 2x čerpací stanice vodovodu, 1x vodojem (věžový)			037a	lesy zvláštního určení lesy hospodářské
068	vodovodní síť			047	vodní toky, plochy
069	technol. objekt odvádění a čištění odp. vod: ČOV, komunální, Biogest 2,240 EO	016	území s archeologickými nálezy: <i>kat. 1 – S od dvora Božetice, zámek, levý břeh Tiché Orlice</i> <i>kat. 2 – centrum obce</i>		
070	síť kanalizačních stok – jednotná				
072	elektrické stanice rozvodné sítě				
073	vedení elektrizační soustavy: VN 35 kV				
075	vedení plynovodu: STL				
082a	elektronické komunikační zařízení: 3x objekt/ zařízení O2 sítí, rádiové zařízení				
082b	komunikační vedení: optické komunikační vedení blíže neurčené komunikační vedení				
093a	silnice I třídy: I/36 silnice II třídy: II/305, 317 silnice III třídy: III/3055, 3056, 3171,3172				
094a	železniční dráha celostátní: 020 Velký Osek – HK - Choceň žel. d. regionální:016 Holice - Borohrádek železniční vlečka				
106	cyklotrasa č. 181, 4158, 4160, 4163				
111	objekty požární ochrany – stanice HZS				

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 3	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024
L	limity využití území	Borohrádek	Borohrádek, Šachov u Borohrádku	ÚP - dat.vydání 14.3.2012 - dat. účinnosti 7.4.2012
č. jevu	limity vyplývající z právních předpisů nebo stanovené na základ zvláštních právních předpisů	č. jevu	limity vyplývající ze zjištěných vlastností území	
001	zastavěné území obce – vymezené územním plánem	062	sesuvné území a území jiných geologických rizik: sesuvné území potenciální: 4711, 4712, 4771	
016	území s archeologickými nálezy	064	staré zátěže území a kontaminované plochy: Obalovna, U Technomatu (provedeny vrty dokladující nezávadnost území), skládka Šachov, bývalý areál ŽPSV, bývlé dřevařské závody	
023a	významný prvek registrovaný: Kuchyňka, Plavuňka, Rybník Havlík			
021	ÚSES – NRBK K81, RBK RK809/1, 809/2, RBC Na Králce (H107), RBC Žďárská Niva (1766), lokální ÚSES			
027a	ochranné pásmo přírodní památky - Orlice			
030	přírodní park Orlice			
034	NATURA 2000 – EVL			
037a	lesy zvláštního určení lesy hospodářské vzdálenost 50 m od okraje lesa – ochranné pásmo lesa (nově 30 m)			
041	BPEJ – zemědělská půda 1. a 2 tř. ochrany			
044	ochranné pásmo vodních zdrojů – stupeň I.			
045	chráněná oblast přirozené akumulace vod: CHOPAV Východočeská křída			
047	vodní toky: Tichá Orlice, Havlický potok, Velinský potok, Náhon vodní nádrž: Fabián, Na Zámlyní, Havlík			
050a	záplavové území: Q005, Q020, Q100 – Tichá Orlice aktivní zóna záplavového území – Tichá Orlice			
52a	povodňové ohrožení			
053	území zvláštní povodně pod vodním dílem Hvězda			
060	ložisko nerostných surovin - štěrkopísky			
072	OP elektrické stanice rozvodné sítě			
073	OP vedení elektrizační soustavy: VN 35 kV			
075	OP vedení plynovodu: STL			
082a	OP komunikačního vedení:			
082b	OP optického komunikačního vedení OP komunikačního vedení – AHNM – OÚSM Pardubice			

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

	OP radiových směrových spojů		
093a	silniční ochranné pásmo silnice I., II., III. třídy		
094a	OP železniční dráhy celostátní OP železniční dráhy regionální OP železniční vlečky		
102a	OP letiště se zákazem staveb – LK TRA 73 Borohrádek (GDN-1000) OP leteckých pozemních zařízení radionavigačních – radar Pardubice		
119	migračně významná území, ochranné pásmo hřbitova: Borohrádek, Šachov		

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 3	katastrální země Borohrádek, Šachov u Borohrádku	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024 ÚP - dat.vydání 14.3.2012 - dat. účinnosti 7.4.2012
Souhrnné vyhodnocení dle 13 témat:		Borohrádek		
1. širší územní vztahy				
<ul style="list-style-type: none"> - ZÚR – rozvojová oblast NOS6 – KnO – Vamberk – Pardubický kraj - město leží na jihozápadní hranici ORP KnO (sousední obce – Žďár nad Orlicí, Zdelov, Čermná nad Orlicí (ORP KnO), na jižní hranici sousedí s Pardubickým krajem – Poběžovice u Holic, Horní Jelení a Veliny – vše v ORP Holice) - obklopen borovicovými lesy 				
2. prostorové a funkční uspořádání				
<ul style="list-style-type: none"> - 2 k.ú. Borohrádek, Šachov - Borohrádek – sídlo spíše městského typu, Šachov – menší venkovské sídlo - v Borohrádku – dostupná veškerá občanská vybavenost - železniční a autobusová dostupnost 				
3. struktura osídlení				
<ul style="list-style-type: none"> - bydlení převážně v rodinných domech - v centru města Borohrádek bytové domy - v Šachově venkovská zástavba - plochy výroby jsou umístěné na západní straně zastavěného území (SECA Borohrádek) 				
4. sociodemografické podmínky a bydlení				
<ul style="list-style-type: none"> - vysoký podíl zastavěných ploch z celkové výměry - 13,1% - nabídka ploch pro bydlení - dobrá občanská vybavenost – Úřad města Borohrádek, ZŠ, MŠ, církevní ZŠ, zdravotní středisko, restaurace, kino, knihovna, Domov pro seniory - stabilizovaný vývoj počtu obyvatel - fungující spolky (DSO Tichá Orlice, MAS nad Orlicí, SDH Borohrádek, TJ Lokomotiva Borohrádek) - posílení občanské vybavenosti o nově navrhované plochy - příprava rozvojových ploch pro podnikání a drobnou výrobu 				
5. příroda a krajina				
<ul style="list-style-type: none"> - VKP registrované - Kuchyňka, Plavuňka, Rybník Havlík (nutná přeregistrace!) - přírodní park Orlice - přírodní památka: Orlice - NATURA 2000 – EVL Orlice a Labe 				

<ul style="list-style-type: none"> - lesy zvláštního určení, lesy hospodářské - ÚSES - NRBK K81, RBK RK809/1, RBK RK809/2, RBC Na Králce (H107), RBC Žďárská Niva (1766), lokální ÚSES - vysoký koeficient ekologické stability KES 2,13
<p>6. vodní režim a horninové prostředí</p>
<ul style="list-style-type: none"> - CHOPAV – Východočeská křída - ochranné pásmo vodních zdrojů – stupeň I. - kvalitní vodní toky a plochy: Tichá Orlice, Havlický potok, Velinský potok, Náhon Fabián, Na Zámlyní, Havlík - vodní zdroj podzemní vody - vyhlášené záplavové území Q005, Q020, Q100 (Tichá Orlice), aktivní záplavová zóna (Tichá Orlice), ohrožené území - území zvláštní povodně pod vodním dílem Hvězda - ložisko nerostných surovin - štěrkopísky - potenciální sesuvné území ev. č. 4711, 4712, 4771 - střední stupeň výskytu radonu - výskyt potenciálního sesuvného území - stará zátěž: Obalovna, U Technomatu (provedeny vrty dokladující nezávadnost území - přehodnotit), skládka Šachov, bývalý areál ŽPSV, bývalé dřevařské závody
<p>7. kvalita životního prostředí</p>
<ul style="list-style-type: none"> - dobře fungující systém organizovaného sběru komunálního odpadu - vodovodní síť - kanalizace zakončená centrální ČOV - staré zátěže a kontaminované plochy - znečištění ovzduší způsobené lokálními topeništi - hluk a smog z dopravy (silnice I., II., III. třídy, železnice) - negativní vliv zemědělských areálů - negativní vliv znečištění ovzduší – kolem ČOV
<p>8. zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa</p>
<ul style="list-style-type: none"> - výskyt bonitních půd 1. a 2. třídy ochrany - vysoký podíl lesů - investice do půdy - meliorace
<p>9. občanská vybavenost včetně její dostupnosti na veřejná prostranství</p>

<ul style="list-style-type: none"> - ZŠ, církevní ZŠ (Biskupství Královéhradecké), MŠ - praktický lékař pro dospělé, pro děti - stomatolog - autobus, vlak - knihovna - TJ Sokol, TJ Lokomotiva - kino
10. dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
<ul style="list-style-type: none"> - kanalizace zakončená ČOV, v místní části Šachov není ucelený systém kanalizace - vododovod - čerpací stanice vodovodu - věžový vodojem - vedení plynovodu STL - vedení elektrizační soustavy VN 35 kV - optický kabel elektronického komunikačního zařízení - silnice I., II., a III., třídy - průtah I/36 obcí (přes náměstí) – vysoká dopravní zátěž - obchvat I/36 - železniční dráha celostátní a regionální - železniční vlečka - cyklotrasy, cyklostezka
11. ekonomické a hospodářské podmínky
<ul style="list-style-type: none"> - dobré dopravní napojení - pracovní příležitosti v obci - ne zcela využitý potenciál cestovního ruchu (podnikání v hotelnictví, služby pro rekreanty - využití potenciálu rozvoje rekreace a cestovního ruchu – pracovní příležitosti - ZÚR – rozvojová oblast NOS – KnO – Vamberk – Pardubický kraj
12. rekreace a cestovní ruch
<ul style="list-style-type: none"> - vodní plochy (přírodní koupaliště) - cyklostezky a cyklotrasy - kulturní a společenské akce - turistické zajímavosti, nemovité kulturní památky, historicky významné stavby
13. bezpečnost a ochrana obyvatel
<ul style="list-style-type: none"> - hasičská zbrojnice

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 4	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024	
H	hodnoty území	Borovnice	Borovnice u Potštejna, Rájec	ÚP - dat.vydání 13.6.2014 - dat. účinnosti 28.6.2014	
č. jevu	hodnoty civilizační	č. jevu	hodnoty kulturní	č. jevu	hodnoty přírodní
002	plochy zemědělské výroby a skladování plochy průmyslové výroby a skladování	008a	nemovitě kulturní památky	023a	významný krajinný prvek registrovaný: Lilie v Borovnici, Rájecký rybník – přebráno z ÚP
003	plochy občanského vybavení	013a	historicky významná stavba: - mlýn		
043	investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti, HOZ, POS	016	území s archeologickými nálezy: <i>kat. 1</i> – SV část vsi Borovnice <i>kat. 2</i> – V část vsi Přestavky, JV část vsi Rájec	037a	lesy hospodářské
044	vodní zdroje podzemní vody			047	vodní toky a plochy
067	technologický objekt zásobování vodou: úpravna vody, čerpací stanice vodovodu, vodojem				
068	vodovodní síť – skupinový vodovod				
069	technol. objekt odvád. a čištění odpad. vod: ČOV, komunální, HC MČ 2.500 (Přestavky-sídlištní ČOV – 180 osob)				
070	síť kanalizačních stok: dešťová				
072	elektrická stanice rozvodné sítě				
073	vedení elektrizační soustavy: VN 35 kV				
075	vedení plynovodu: STL				
082b	komunikační vedení				
093a	silnice II. třídy: II/316 silnice III. třídy: III/3167, 31610, 31611				
106	cyklotrasa č. 4319				
110a	objekt požární ochrany – stanice HZS				

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 4	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024
L	limity využití území	Borovnice	Borovnice u Potštejna, Rájec	ÚP - dat.vydání 13.6.2014 - dat. účinnosti 28.6.2014
č. jevu	limity vyplývající z právních předpisů nebo stanovené na základ zvláštních právních předpisů	č. jevu	limity vyplývající ze zjištěných vlastností území	
001	zastavěné území obce – vymezené územním plánem	062	sesuvné území a území jiných geologických rizik:	
008a	OP nemovitých kulturních památek		sesuvné území potenciální: 4791, 4891	
016	území s archeologickými nálezy	064	staré zátěže území a kontaminované plochy: Nad dvorem	
021	ÚSES – lokální ÚSES			
023a	VKP registrovaný: Lilie v Borovnici, Rájecký rybník			
037a	lesy hospodářské vzdálenost 50 m od okraje lesa – ochranné pásmo lesa (nově 30 m)			
041	BPEJ – zemědělská půda 1. a 2. tř ochrany			
045	chráněná oblast přirozené akumulace vod: CHOPAV Východočeská křída			
047	vodní toky: Brodec, Pěnivý potok vodní nádrž: Novorájecký rybník, Pěnivý rybník, Mlýnský rybník, Horní rybník			
060	ložisko nerostných surovin: 3219700 Kostelecké Horky 6 / štěrkopísky			
072	OP elektrické stanice rozvodné sítě			
073	OP vedení elektrizační soustavy: VN 35 kV			
075	OP vedení plynovodu: OP STL			
082b	OP radiových směrových spojů			
093a	silniční ochranné pásmo: silnic II. a III. třídy			
102a	letišť včetně ochranných pásem: LK TRA 73 Borohrádek (GDN-1000)			
119	migračně významná území			

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 4	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024
Souhrnné vyhodnocení dle 13 témat:		Borovnice	Borovnice u Potštejna, Rájec	ÚP - dat.vydání 13.6.2014 - dat. účinnosti 28.6.2014
1. širší územní vztahy				
<ul style="list-style-type: none"> - není součástí žádné rozvojové oblasti dle ZÚR KHK, ani PÚR ČR - obec Borovnice leží na jižní hranici ORP Kostelec nad Orlicí - sousedí s obcemi Kostelecké Horky, Krchleby a Chleny (ORP KnO), Lhoty u Potštejna (ORP Rychnov nad Kněžnou a Koldín (ORP Vysoké Mýto, Pardubický kraj) - obcí prochází silnice II. třídy – II/316 - obec leží v zemědělské, až leso- zemědělské mírně zvlněné krajině 				
2. prostorové a funkční uspořádání				
<ul style="list-style-type: none"> - osídlení v několika sídlech po území obce – 4 části – Borovnice, Přestavlky, Rájec, osada Homol - obec se nachází na území 2 katastrů – Borovnice u Potštejna a Rájec 				
3. struktura osídlení				
<ul style="list-style-type: none"> - zástavba vesnického charakteru – rodinné domy se zahradami, hospodářské stavby... - výškově je zástavba poměrně jednotná 				
4. sociodemografické podmínky a bydlení				
<ul style="list-style-type: none"> - zařazení do mikroregionu DSO Brodec, MAS Nad Orlicí, DSO Orlice - dostupnost silniční dopravou - z dlouhodobého hlediska stabilní počet obyvatel - zástavba zemědělského charakteru: RD a hospodářské usedlosti - podprůměrná občanská vybavenost - vysoký počet vyjíždějících obyvatel za prací - důraz na zachování občanské soudržnosti a pospolitosti lidí žijících na venkově - příprava rozvojových ploch pro bydlení, podnikání a drobnou výrobou 				
5. příroda a krajina				
<ul style="list-style-type: none"> - VKP registrovaný Lilie v Borovnici, Rájecký rybník - systém ÚSES – lokální - nízký koeficient ekologické stability KES 0,86 				

6. vodní režim a horninové prostředí
<ul style="list-style-type: none"> - CHOPAV Východočeská křída - potok Brodec, Pěnivý potok - vodní nádrž: Novorájecký rybník, Pěnivý rybník, Mlýnský rybník, Horní rybník - vodní zdroj podzemní vody - není záplavové území - ložisko nerostných surovin: štěrkopísky - radonový index nízký - potenciální sesuvně území: 4791, 4891 - nebezpečí přívalem povrchové vody ze zemědělsky obhospodařované půdy - zabahněné rybníky nejsou schopny zachytit přívaly povrchových vod
7. kvalita životního prostředí
<ul style="list-style-type: none"> - kvalitní životní prostředí - skupinový vodovod - staré zátěže a kontaminované plochy: Nad dvorem - znečištění ovzduší způsobené vytápěním domácností pevnými palivy - znečištění krajiny nedostatečným odkanalizováním a čištěním odpadních vod - v místní části Homole není vodovod - zvýšení intenzity silniční přepravy přes obec
8. zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
<ul style="list-style-type: none"> - vysoký podíl zemědělské půdy (72%) - výskyt bonitních půd I. a II. třídy ochrany - investice do půdy - tradice zemědělské výroby - lesy hospodářské
9. občanská vybavenost včetně její dostupnosti na veřejná prostranství
<ul style="list-style-type: none"> - v obci není OV – dostupně ve větších obcích – Kostelec nad Orlicí
10. dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
<ul style="list-style-type: none"> - silnice II. a III. třídy - cyklotrasa - vodovodní síť

<ul style="list-style-type: none"> - vedení elektrizační soustavy - vedení plynovodu STL - komunikační vedení - špatný technický stav komunikací - nedostateční odkanalizování a čištění odpadních vod
11. ekonomické a hospodářské podmínky
<ul style="list-style-type: none"> - vyšší podíl vyjíždějících obyvatel za prací - soběstačnost obyvatel v zásobení potravinami (zahrádkaření, sadovnictví, chov domácích zvířat) - nízký podíl nezaměstnaných osob (0,83 %)
12. rekreace a cestovní ruch
<ul style="list-style-type: none"> - významný vyhlídkový bod – návrší Homole (místo významné události) – v současné době se v databázi jevů již neneviduje - dobré podmínky pro chalupaření a zahradničení - využití atraktivního prostředí pro bydlení a rekreaci
13. bezpečnost a ochrana obyvatel
<ul style="list-style-type: none"> - objekt požární ochrany – stanice HZS

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 5	katastrální území Častolovice	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024 ÚP - dat.vydání 22.2.2013 - dat. účinnosti 9.3.2013	
H	hodnoty území	Častolovice			
č. jevu	hodnoty civilizační	č. jevu	hodnoty kulturní	č. jevu	hodnoty přírodní
002	plochy zemědělské výroby a skladování plochy průmyslové výroby a skladování	005a	památková zóna – zámek a okolí	030	přírodní park Orlice
003	plochy občanského vybavení plochy občanského vybavení - hřbitov	008a	nemovitě kulturní památky	034	NATURA - EVL
043	investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti, HOZ, POS	011	urbanistické hodnoty kulturní: zámek a zámecký park, sokolovna s parkem – rekonstruuje e	037a	lesy zvláštního určení lesy hospodářské
044	vodní zdroj podzemní vody	013a	historicky významná stavba – 2x vila	047	vodní toky a plochy
067	technologický objekt zásobování vodou: čerpací stanice vodovodu, vodojem	016	území s archeologickými nálezy: kat. 1 – ZSV Doubravice, okolí zámku		
068	vodovodní síť				
069	technologický objekt odvádění a čištění odp.vod: HC MČ 2,500 - komunální				
070	síť kanalizačních stok – jednot. kanalizace				
072	elektrická stanice rozvodné sítě				
073	vedení elektrizační soustavy: VVN 110 kV, VN 35 kV				
074	technol. objekt zásobov. plynem: regulač. stanice, zařízení pro úpr. a výr. plynu				
075	vedení plynovodu: VTL, STL				
082ab	elektronické komuniké. zařízení: rad. zař. komunikační vedení:				
082	- kabelové vedení, optické vedení - radiový směrový spoj				
093a	silnice I. třídy – I/11 silnice II. třídy – II/318, 321 silnice III. třídy – III/3184, 3185				
094a	železniční dráha celostátní: 021 železniční dráha regionální: 022 železniční vlečka				
106	cyklostezka cyklotrasa č. 4314, 4315, 4316, 4317				
110a	objekt požární ochrany – stanice HZS				

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 5	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 21.12.2024
L	limity využití území	Častolovice	Častolovice	ÚP - dat.vydání 22.2.2013 - dat. účinnosti 9.3.2013
č. jevu	limity vyplývající z právních předpisů nebo stanovené na základ zvláštních právních předpisů	č. jevu	limity vyplývající ze zjištěných vlastností území	
001	zastavěné území obce – vymezené územním plánem	062	sesuvné území a území jiných geologických rizik: sesuvné území potenciální: 4735, 4737, 4738, 4739, 4740, 4742, 4749,4750 sesuvné území aktivní: 4736	
005a	památková zóna včetně ochranného pásma			
008a	nemovitě kulturní památky OP nemovitých kulturních památek městyse Častolovice			
016	území s archeologickými nálezy	064	staré zátěže území a kontaminované plochy: Malá Ledská, Zámecká stráň, Saint-Gobain Orsil s.r.o	
021	ÚSES – NRBK K81, RBK 800 (bude se vypouštět – posune se) , 802, 803, 806, RBC 1770 – Častolovice - park, RBC HO 21 – Kostelecká niva, lokální ÚSES			
030	přírodní park Orlice			
034	NATURA - EVL			
037a	lesy zvláštního určení lesy hospodářské vzdálenost 50 m od okraje lesa – ochranné pásmo lesa (nově 30 m)			
041	BPEJ – zemědělská půda 1. a 2 tř. ochrany			
044	OP vodního zdroje – I. stupěň			
045	chráněná oblast přirozené akumulace vod: CHOPAV Východočeská křída			
047	vodní toky a plochy: Bělá, Náhon Alba, Konopáč, Štědrý potok			
048	vodní nádrž: U dvora, Obecní rybník, Horní rybník, Prostřední rybník V lukách, Pod myslivnou, U vlčků, Zámecký			
050a	záplavové území: Q005, Q020, Q100 – Divoká Orlice, Q020, Q100 - Bělá aktivní záplavová zóna – Divoká Orlice, Bělá			
053	území zvláštní povodně pod vodním dílem Pastviny			
060	ložisko nerostných surovin: 9214600 Častolovice 6 / štěrkopísky			
072	OP elektrické stanice rozvodné sítě			
074	OP a BP technologického objektu zásobování plynem: regulační stanice			
073	vedení elektrizační soustavy: VVN 110 kV, VN 35 kV			

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

075	ochranné a bezpečnostní pásmo plynovodu: OP VTL, OP STL, BP VTL katodová ochrana plynovodu včetně OP: anodové uzemnění, kabel		
082b	OP komunikačního vedení, OP radiových směrových spojů		
093a	silniční ochranné pásmo: silnice I., II., III. třídy		
094a	OP železniční dráhy celostátní OP železniční vlečky		
119	migračně významná území, ochranné pásmo hřbitova		

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 5	katastrální území Častolovice	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024 ÚP - dat.vydání 22.2.2013 - dat. účinnosti 9.3.2013
Souhrnné vyhodnocení dle 13 témat:		Častolovice		
1. širší územní vztahy				
<ul style="list-style-type: none"> - silnice I. třídy – I/11 - silnice II. třídy – II/318, 321 - železniční dráha celostátní: 021 - ZÚR – rozvojová osa NOS6 Kostelec nad Orlicí – Vamberk – Pardubický kraj – „DS36A“ obchvat Častolovice, „DS2p“ - městys Častolovice leží na severovýchodní hranici ORP Kostelec nad Orlicí – sousední obce – Kostelec nad Orlicí, Hřibiny – Ledská, Čestice (ORP KnO), Synkov – Slemeno, Libel (ORP Rychnov nad Kněžnou) - na území Častolovic je poměrně málo pozemků lesa (pouze na okrajích) 				
2. prostorové a funkční uspořádání				
<ul style="list-style-type: none"> - jeden hlavní sídelní útvar, s historickými dominantami kostel sv. Víta, kostel sv. Máří Magdalény, kanál Alba, areál zámku a vilová architektura - zástavba městského typu, ale spíše rodinné domu - problematické náměstí – rekonstrukce - dostupná vyšší občanská vybavenost (viz. kapitola OV) 				
3. struktura osídlení				
<ul style="list-style-type: none"> - zástavbu tvoří převážně rodinné domy, kolem silnice I/11 menší obchody - výstavba satelitu v severní části obce - v severní části obce umístěny plochy pro rozvoj výroby (další plochy pro výrobu jsou umístěny v západní části – ISOVER, Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.) 				
4. sociodemografické podmínky a bydlení				
<ul style="list-style-type: none"> - celková stabilizace a mírný nárůst počtu obyvatel - pracovní příležitosti v obci - vyhovující občanská vybavenost - zařazení do mikroregionu DSO Orlice - dostatečná nabídka ploch pro bydlení s cílem dlouhodobého nárůstu počtu obyvatel 				
5. příroda a krajina				
<ul style="list-style-type: none"> - Přírodní park Orlice - EVL Orlice a Labe - rozsáhlá niva Divoké Orlice - ÚSES – NRBK K81, RBK 800 (bude se vypouštět – posune se), 802, 803, 806, RBC 1770 – Častolovice - park, RBC HO 21 – Kostelecká niva, lokální 				

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

- přírodní park Častolovického zámku
6. vodní režim a horninové prostředí
- CHOPAV Východočeský křída - hojnost vodních toků a ploch - OP vodního zdroje – I. stupně - záplavové území Q005, Q020, Q100 – Divoká Orlicí, Q020, Q100 – Bělá, aktivní záplavová zóna (Divoká Orlice, Bělá) - snížená retenční schopnost krajiny - vhodným využíváním krajiny, druhovou skladbou porostu a technickými opatřeními zvýšit retenční schopnost krajiny - výskyt aktivní a potenciální sesuvná území - staré zátěže a kontaminované plochy: nebezpečí kontaminace krajiny škodlivinami – Malá Ledská, Zámecká stráž, Saint-Gobain Orsil s.r.o,
7. kvalita životního prostředí
- dobře fungující systém organizovaného sběru komunálního odpadu - vodovod s vlastním zdrojem - kanalizace - znečištění ovzduší lokálními topeništi a dopravou - hlavní zdroj znečištění Saint-Gobain Isover CZ - hluk – zdroje liniového charakteru (silnice, železnice) - záměr na vybudování přeložky silnice I/11 a II/318
8. zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
- zemědělská půda 65% (jedna z nejvyšších v ORP) - příznivé klimatické a půdní podmínky pro zemědělskou výrobu - PUPFL 8,1% (nejnižší v ORP) - zvyšující se zábery ZPF – expanze nové zástavby
9. občanská vybavenost včetně její dostupnosti na veřejná prostranství
- ZŠ a MŠ - restaurace a obchody v centru obce - knihovna - letní kino
10. dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
- významné dopravní tepny (silnice I., II., III. třídy, železnice) - cyklostezka - dobrá dopravní obslužnost

<ul style="list-style-type: none"> - plynofikace - vodovodní síť - kanalizace – jednotná - hasičská zbrojnice - konflikty automobilové, železniční a pěší dopravy - vysoká zátěž silnice I/11 nákladní dopravou směrem na Kvasiny a Rychnov nad Kněžnou - nedostatek parkovacích ploch - kolaps dopravy ve městě v důsledku nárůstu průjezdné dopravy územím – nedostatečně řešené dopravní situace
11. ekonomické a hospodářské podmínky
<ul style="list-style-type: none"> - dopravní dostupnost - pracovní příležitosti v obci - nízká míra nezaměstnanosti - omezené možnosti rozvoje průmyslu z důvodu ochrany přírodních hodnot a krajinného rázu - ZÚR – rozvojová osa NOS6 Kostelec nad Orlicí – Vamberk – Pardubický kraj
12. rekreace a cestovní ruch
<ul style="list-style-type: none"> - potenciál rozvoje rekreace a cestovního ruchu – turistické zajímavosti, historické památky - možnost sportovního a rekreačního vyžití - rozšiřování cyklotras a cyklostezek - využití meandrujícího vodního toku Bělé pro rekreační účely
13. bezpečnost a ochrana obyvatel
<ul style="list-style-type: none"> - objekt požární ochrany – stanice HZS

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 6	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024	
H	hodnoty území	Čermná nad Orlicí	Velká Čermná nad Orlicí, Malá Čermná nad Orlicí, Číčová	ÚP - dat.vydání 10.12.2020 - dat. účinnosti 25.12.2020	
č. jevu	hodnoty civilizační	č. jevu	hodnoty kulturní	č. jevu	hodnoty přírodní
002	plochy zemědělské výroby a skladování	016	území s archeologickými nálezy: <i>kat. 1</i> – želez. stanice, pole za čp. 12 (pole pana Langera) <i>kat. 2</i> – střední a J část vsi Velká Čermná, S část vsi Malá Čermná, intravilán vsi Číčová	030	přírodní park Orlice
003	plochy občanského vybavení			032	památný strom - dub
043	investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti, HOZ, POS			034	NATURA 2000 - EVL
044	vodní zdroj podzemní vody			037a	lesy zvláštního určení lesy hospodářské
067	technologický objekt zásobování vodou: čerpací stanice vodovodu, vodojem			047	vodní toky a plochy
068	vodovodní síť				
069	technol. objekt odvád. a čištění odpad. vod: ČOV, Malá Čermná n.O., Velká Čermná				
070	kanalizační síť - jednotná				
071	výrobní elektrárny: 2x malá vodní elektrárna				
072	elektrická stanice rozvodné sítě				
073	vedení elektrizační soustavy: VN 35 kV				
075	vedení plynovodu: STL				
082a	elektronické komunikační zařízení: 4x objekt/zařízení O2 sítí, radiové zařízení				
082b	komunikační vedení, RSS				
093a	silnice II. třídy: II/317 silnice III. třídy: III/3172, 3162, 3059, 3173				
094a	železniční dráha celostátní: 020 železniční vlečka				
106	cyklotrasa				
111	objekt požární ochrany – stanice HZS				

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 6	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024
L	limity využití území	Čermná nad Orlicí	Velká Čermná nad Orlicí, Malá Čermná nad Orlicí, Číčová	ÚP - dat.vydání 10.12.2020 - dat. účinnosti 25.12.2020
č. jevu	limity vyplývající z právních předpisů nebo stanovené na základ zvláštních právních předpisů	č. jevu	limity vyplývající ze zjištěných vlastností území	
001	zastavěné území obce – vymezené územním plánem	064	staré zátěže území a kontaminované plochy: Malá Čermná	
016	území s archeologickými nálezy			
021	ÚSES – RBK 809 Tichá Orlice, RBC 508 Velký a Malý Karlov, lokální ÚSES			
030	přírodní park Orlice			
032	ochranné pásmo památného stromu			
034	NATURA 2000 - EVL			
037a	lesy zvláštního určení lesy hospodářské vzdálenost 50 m od okraje lesa – ochranné pásmo lesa (nově 30 m)			
041	BPEJ – zemědělská půda 1. a 2. tř ochrany			
045	chráněná oblast přirozené akumulace vod: CHOPAV Východočeská křída			
047	vodní toky a plochy: Tichá Orlice, Potočník, Čermná, Mlýnský potok			
050a	záplavové území Q005, Q020, Q100 – Tichá Orlice aktivní zóna záplavového území – Tichá Orlice			
52a	povodňové ohrožení			
053	území zvláštní povodně pod vodním dílem Hvězda			
060	ložisko nerostných surovin: 3220000 Číčová 6 / štěrkopísky			
070	síť kanalizačních stok včetně ochranného pásma			
072	OP elektrické stanice rozvodné sítě			
073	OP vedení elektrizační soustavy: VN 35 kV			
075	ochranné pásmo vedení plynovodu: OP STL			
082a	OP elektronického komunikačního zařízení: podzemní zařízení a sítě			
082b	OP RSS			
093a	silniční ochranné pásmo: silnic II. a III. třídy			
094a	ochranné pásmo železniční dráhy celostátní			

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

	OP železniční vlečky		
102	letiště včetně ochranných pásem: LK TRA 73 Borohrádek (GDN-1000)		
103	OP leteckých pozemních zařízení radionavigačních – radar Pardubice		
107	objekty důležitý pro obranu státu včetně ochranného pásma		
119	migračně významná území		

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 6	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024
Souhrnné vyhodnocení dle 13 témat:		Čermná nad Orlicí	Velká Čermná nad Orlicí, Malá Čermná nad Orlicí, Čičová	ÚP - dat.vydání 10.12.2020 - dat. účinnosti 25.12.2020
1. širší územní vztahy				
<ul style="list-style-type: none"> - není součástí žádné rozvojové osy a oblasti ze ZÚR KHK ani PÚR ČR - ze ZÚR vyplývá – veřejně prospěšné opatření – DZ4 – železnice 020 Velký Osek – HK – Choceň Obec leží na jihozápadní hranici ORP KnO – sousední obce – Borohrádek, Zdelov, Kostelec nad Orlicí, Kostecké Horky (OPR KnO), Horní Jelení (Pardubický kraj, ORP Holice), Choceň a Újezd u Chocně (Pardubický kraj, ORP Vysoké Mýto) 				
2. prostorové a funkční uspořádání				
<ul style="list-style-type: none"> - 3 katastrální území – Malá Čermná, Velká Čermná a Čičová - 4 části – Velká Čermná, Malá Čermná, Čičová a Korunka 				
3. struktura osídlení				
<ul style="list-style-type: none"> - sídlo má charakter venkovské zástavby - 3 katastrální území – Malá Čermná, Velká Čermná a Čičová - 4 části – Velká Čermná, Malá Čermná, Čičová a Korunka 				
4. sociodemografické podmínky a bydlení				
<ul style="list-style-type: none"> - stabilizovaný počet obyvatel (mírný nárůst) - dostupnost veřejnými dopravními prostředky - DSO Poorlicko a Tichá Orlice - spolky TJ Sokol, Sbor dobrovolných hasičů, Myslivecké sdružení - nadprůměrná OV, vzhledem k velikosti obce - venkovské sídlo s převahou bydlení v rodinném domě se zahradou - příprava ploch pro bydlení, občanské vybavení, zajištění dopravní a technickou infrastrukturou - důraz na zachování občanské soudržnosti a pospolitosti lidí žijících na venkově - dostavba chodníků 				
5. příroda a krajina				
<ul style="list-style-type: none"> - vysoký KES 2,27 - ÚSES – RBK 809 Tichá Orlice, RBC 508 Velký a Malý Karlov, lokální ÚSES - přírodní park Orlice - památný strom – dub - NATURA 2000–EVL – Orlice-Labe - lesy hospodářské a lesy zvláštního určení 				

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

- migračně významné území
6. vodní režim a horninové prostředí
<ul style="list-style-type: none"> - CHOPAV Východočeská křída - povrchové vody – Tichá Orlice, Potočník, Čermná, Mlýnský potok - záplavové území – Q005, Q020, Q100, aktivní záplavové území - území povodňového ohrožení - území zvláštní povodně pod vodním dílem Hvězda - zvýšení retenční schopnosti krajiny zvýšením podílu ploch krajinné zeleně, remízků a realizací prvků ÚSES - ložisko nerostných surovin: štěrkopísky - nevyskytují se sesuvná území - kategorie radonového indexu přechodná
7. kvalita životního prostředí
<ul style="list-style-type: none"> - není větší zdroj znečištění životního prostředí - vodovodní síť - kanalizační síť zakončená ČOV - pouze čtvrtina obyvatel napojena na vodovod - v místní části Čičová a Korunka není kanalizace - stará zátěž území: Malá Čermná - znečištění ovzduší způsobené vytápěním domácností pevnými palivy – možnost využití alternativních zdrojů energie a vytápění – státní ekonomická podpora
8. zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
<ul style="list-style-type: none"> - velký podíl lesů (52,2%) - lesy zvláštního určení a lesy hospodářské - OP – 30 m od okraje lesa - zemědělská půda 1. a 2. třídy ochrany - investice do půdy - tradice zemědělského hospodaření, sadařství a zahradničení
9. občanská vybavenost včetně její dostupnosti na veřejná prostranství
<ul style="list-style-type: none"> - ZŠ a MŠ - knihovna - pošta - organizace – TJ Čermná nad Orlicí, SDH, Myslivecké sdružení...

10. dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
<ul style="list-style-type: none"> - silnice II. a III. třídy - železniční dráha celostátní, železniční vlečka - vodovodní a kanalizační síť - centrální ČOV - vedení plynovodu STL - vedení elektrizační soustavy - elektronické komunikační zařízení - v obci chybí chodníky podél komunikací
11. ekonomické a hospodářské podmínky
<ul style="list-style-type: none"> - soběstačnost v zásobení potravinami (zahrádkaření) - dopravní dostupnost do měst - nevyužitý potenciál cestovního ruchu - přírodní katastrofy (záplavy...)
12. rekreace a cestovní ruch
<ul style="list-style-type: none"> - možnost rekreačního vyžití - dostatek ploch krajinné zeleně a vodních ploch a toků - cyklostezky
13. bezpečnost a ochrana obyvatel
<ul style="list-style-type: none"> - hasičská zbrojnice

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 7	katastrální území Čestice u Častolovic	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024 ÚP - dat.vydání 12.12.2014 - dat. účinnosti 27.12.2014	
H	hodnoty území	Čestice			
č. jevu	hodnoty civilizační	č. jevu	hodnoty kulturní	č. jevu	hodnoty přírodní
002	plochy zemědělské výroby a skladování plochy lehké prům. výroby a skladování	008a	nemovité kulturní památky – vodní kanál zv. struha nebo Alba	023a	významný krajinný prvek registrovaný: Tůně ve strouhách, Horecká stráň
003	plochy občanského vybavení	013a	historicky významná stavba: kaplička	030	přírodní park Orlice
043	investice do půdy za účelem zlepšení půdníúrodnosti, HOZ, POS	016	území a archeologickými nálezy: <i>kat. 1 – poloha Stradyny - ZSV</i>	034	NATURA 2000 - EVL
068	vodovodní síť			037a	lesy hospodářské
071	výrobní elektřiny: solární			047	vodní toky a plochy
072	elektrická stanice rozvodné sítě				
073	vedení elektrizační soustavy: VVN 110 kV, VN 35 kV				
074	technol. objekt zásobování plynem: regul. stanice, stanice katodové ochrany, zařiz. pro výrobu a úpravu plynu				
075	vedení plynovodu: STL, VTL				
081	elektronické komunikační zařízení: objekt/zařízení O2 sítě				
082	komunikační vedení: optický kabel, kabelové vedení				
093a	silnice I. třídy: I/11, 36 silnice III. třídy: III/3209, 30432				
094a	železniční dráha celostátní: 021				
106	cyklostezka cyklotrasa č. 4317				
110a	objekt požární ochrany – stanice HZS				

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 7	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024
L	limity využití území	Čestice	Čestice u Častolovic	ÚP - dat.vydání 12.12.2014 - dat. účinnosti 27.12.2014
č. jevu	limity vyplývající z právních předpisů nebo stanovené na základ zvláštních právních předpisů	č. jevu	limity vyplývající ze zjištěných vlastností území	
001	zastavěné území obce – vymezené územním plánem	062	sesuvné území a území jiných geologických rizik: sesuvné území potenciální: 4773, 4774, 4775, 4776, 4777, 4746, 4749	
008a	ochranné pásmo nemovitých kulturních památek			
016	území s archeologickými nálezy			
022	VKP registrovaný: Tůně ve strouhách, Horecká stráž			
021	ÚSES - NRBK K81, RBC 1767 Chotivská niva, RBC 1765 Nad Česticemi, RBK RK 800, RBC 1764 Zdelovské, lokální ÚSES			
030	přírodní park Orlice			
034	NATURA 2000 - EVL			
037a	lesy hospodářské vzdálenost 50 m od okraje lesa – ochranné pásmo lesa (nově 30 m)			
041	BPEJ – zemědělská půda 1. a 2. tř ochrany			
045	chráněná oblast přirozené akumulace vod: CHOPAV Východočeská křída			
047	vodní toky a plochy: Náhon Alba, Divoká Orlice, Olešnický potok			
050a	záplavové území Q005, Q020, Q100 – Divoká Orlice aktivní zóna záplavového území – Divoká Orlice			
053	území zvláštní povodně pod vodním dílem Pastviny			
060	ložisko nerostných surovin: 3219900 Zdelov 6 / štěrkopisky			
072	OP elektrické stanice rozvodné sítě			
073	OP vedení elektrizační soustavy: VVN 110 kV, VN 35 kV			
074	OP a BP technologického objektu zásobování plynem: regulační stanice			
075	OP vedení plynovodu: STL, VTL a BP vedení plynovodu VTL katodová ochrana plynovodů, včetně OP: anodové uzemnění, kabel			
082b	OP komunikačního vedení, OP RSS			
093a	ochranné silniční pásmo:			

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

	silnic I. a III, třídy		
094a	ochranné pásmo železniční dráhy celostátní		
102a	letišť včetně ochranných pásem: LK TRA 73 Borohrádek (GDN-1000)		
119	migračně významná území		

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 7	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024
Souhrnné vyhodnocení dle 13 témat:		Čestice	Čestice u Častolovic	ÚP - dat.vydání 12.12.2014 - dat. účinnosti 27.12.2014
1. širší územní vztahy				
<ul style="list-style-type: none"> - obcí vede sinice I. třídy I/11 a I/36 a celostátní železniční dráha - ZÚR – rozvojová osa NOS6 Kostelec nad Orlicí – Vamberk – Pardubický kraj - ZÚR – VPS – DZ3 – 021 a 022 Týniště nad Orlicí - Solnice - obec Čestice leží ve středu ORP KnO, hranici na jižní straně tvoří pravý břeh řeky Divoká Orlice a na severní straně úpatí vrchu Chlum - sousedící obce Lípa nad Orlicí, Týniště nad Orlicí, Olešnice, Častolovice, Kostelec nad Orlicí, Zdelov a Žďár nad Orlicí 				
2. prostorové a funkční uspořádání				
<ul style="list-style-type: none"> - leží v centru ORP Kostelec nad Orlicí - 1 katastrální území – 2 části – Čestice a místní část Častolovické Horky - vzhledem k velikosti obce dobrá občanská vybavenost – dostupná MŠ a ZŠ, pohostinství... 				
3. struktura osídlení				
<ul style="list-style-type: none"> - obec je převážně zemědělského charakteru s rodinnými domy - zastavitelné plochy umístěné v prolukách - plochy pro zamýšlenou lehkou výrobu – u silnice 1. třídy 				
4. sociodemografické podmínky a bydlení				
<ul style="list-style-type: none"> - nízká míra nezaměstnanosti (1,8 %) - dostatečná dostupnost veřejnými dopravními prostředky - leží na hlavní tepně ORP (malý vzdálenost od Kostelce nad Orlicí, Týniště nad Orlicí, Borohrádku) - nadprůměrná občanská vybavenost - člen DSO Orlice - převažující typ bydlení v RD se zahradou - možnosti sportovního a rekreačního využití obyvatel - nedostatek pracovních příležitostí v obci – nutné dojíždění - vysoký počet obyvatel vyjíždějících za prací 				
5. příroda a krajina				
<ul style="list-style-type: none"> - ÚSES - NRBK K81, RBC 1767 Chotivská niva, RBC 1765 Nad Česticemi, RBC 1764 Zdelovské, RBK RK 800, lokální ÚSES - významné krajinné prvky registrované: Tůně ve strouhách, Horecká stráň - přírodní park Orlice 				

<ul style="list-style-type: none"> - NATURA 2000 EVL: Orlice a Labe - lesy hospodářské - vodní toky a plochy
6. vodní režim a horninové prostředí
<ul style="list-style-type: none"> - CHOPAV Východočeská křída - vodní toky: Divoká Orlice, Náhon Alba, Olešnický potok - přirozený charakter říčních koryt - záplavové území Q005, Q020, Q100 (Divoká Orlice) - nebezpečí ohrožení aktivní zónou záplavového území – omezení investičního rozvoje - území zvláštní povodně pod vodním dílem Pastviny - ložisko nerostných surovin: štěrkopísky - potenciální sesuvná území – nestabilní základové podmínky v sesuvných lokalitách: možnost ohrožení území sesuvy ev. č. 4773, 4774, 4775, 4776, 4777, 4746, 4749 - zvýšení retenční schopnosti krajiny zvýšením podílu ploch krajinné zeleně, remízků a realizací prvků ÚSES
7. kvalita životního prostředí
<ul style="list-style-type: none"> - kvalitní životní prostředí - dobře fungující systém organizovaného sběru komunálního odpadu - vodovodní síť - výroba elektřiny: solární - znečišťování ovzduší - Saint-Gobain Construction Products CZ a.s. - hluk a smog ze silnic I. třídy - rozšiřování technické infrastruktury (systematické odvádění a čištění odpadních vod) - zvýšení intenzity přepravy přes obec
8. zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
<ul style="list-style-type: none"> - vysoký podíl zemědělské půdy (78,1%) - BPEJ 1. a 2. třídy ochrany - tradice drobné zemědělské činnosti - lesy hospodářské - podprůměrný podíl lesní půdy (9,4%)
9. občanská vybavenost včetně její dostupnosti na veřejná prostranství

<ul style="list-style-type: none"> - ZŠ a MŠ - restaurace u silnice 1. třídy - střelnice a občerstvení
10. dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
<ul style="list-style-type: none"> - silnice I. a III. třídy - celostátní železniční dráha - cyklostezka - chybějící chodníky směrem na Olešnici i po obci - záměr – obchvaty silnic I. třídy (zvyšování intenzity dopravy přes obec) - vodovodní síť - výroba elektřiny: solární - vedení elektrizační soustavy VVN 110 kV, VN 35 kV - plynofikace STL, VTL - komunikační vedení: optický kabel
11. ekonomické a hospodářské podmínky
<ul style="list-style-type: none"> - soběstačnost v zásobení potravinami (zahradničení) - dobrá dopravní dostupnost - ne úplně využití potenciál cestovního ruchu - pouze drobné pracovní příležitosti v obci - vysoká vyjíždka za prací - využití potenciálu rozvoje sportu a rekreace – pracovní příležitosti - podpora agroturistiky - ZÚR – rozvojová osa NOS6 Kostelec nad Orlicí – Vamberk – Pardubický kraj
12. rekreace a cestovní ruch
<ul style="list-style-type: none"> - dětská a sportovní hřiště - dostatek ploch veřejné a krajinné zeleně - cyklostezky - tradice sportovních akcí - atraktivní krajina – Přírodní park Orlicí - příhodné pro rybaření - historicky významná stavba - absence rekreačního ubytování - ubytování nad pohostinstvím

13. bezpečnost a ochrana obyvatel

- objekt požární ochrany – stanice HZS

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 8	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024	
H	hodnoty území	Doudleby nad Orlicí	Doudleby nad Orlicí, Vyhnánov	ÚP - dat.vydání 06.11.2008 - dat. účinnosti 27.11.2008	
č. jevu	hodnoty civilizační	č. jevu	hodnoty kulturní	č. jevu	hodnoty přírodní
002	plochy zemědělské výroby a skladování plochy průmyslové výroby a skladování	005a	památková zóna – zámek Doudleby n.O.	030	přírodní park Orlice
		008a	nemovitě kulturní památky	034	NATURA 2000 - EVL
003	plochy občanského vybavení plochy občanského vybavení - hřbitov	011	urbanistické hodnoty kulturní: areál zámku a přilehlý park	037a	lesy hospodářské
043	investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti, HOZ, POS	013a	historicky významné stavby: - dvůr Fábrov, dvůr Mnichovství	047	vodní toky a plochy
054a	objekt/zařízení protipovodňové ochrany: ochranná hráz Doudleby nad Orlicí	016	území s archeologickými nálezy: kat. 1 – „Hřiště“, 200 m S od hřbitova, 120 m Z od hřbitova, Z od dvora Fábrov, Terasa bezejmenného potůčku, Prostor bývalé cihelny, Sportovní areál na terase Divoké Orlice, ZSV Příkazy, Údolí JZ od osady Vynánov		
067	technologický objekt zásobování vodou: vodojem (zemní) – ve výhledu				
068	vodovodní síť				
069	technol. objekt odvád. a čištění odpad. vod: ČOV, Vamberk				
070	síť kanalizačních stok: buduje se samostatná splašková kanalizace				
072	elektrická stanice rozvodné sítě				
073	vedení elektrizační soustavy: ZVN 400 kVVN 35 kV				
074	technologický objekt zásobování plynem: regulační stanice, zařízení pro výrobu a úpravnu plynu				
075	vedení plynovodu: STL, VTL				
082a	elektronické komunikační zařízení: 4x objekt/zařízení O2 sítě				
082b	komunikační vedení: optický kabel, kabelové vedení, RSS				
093a	silnice I. třídy: I/11, 14 silnice III. tř: III/ 3164, 3165, 3169, 01112				
094a	železniční dráha celostátní: 021				

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

	železniční dráha regionální: 023			
	železniční vlečka – do Perly odstraněna			
106	cyklostezka, cyklotrasa			
111	objekt požární ochrany – stanice HZS			

list:	vyhodnocení ke dni 31.12.2024	obec. č. 8	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024
L	limity využití území	Doudleby nad Orlicí	Doudleby nad Orlicí, Vyhnánov	ÚP - dat.vydání 06.11.2008 - dat. účinnosti 27.11.2008
č. jevu	limity vyplývající z právních předpisů nebo stanovené na základ zvláštních právních předpisů	č. jevu	limity vyplývající ze zjištěných vlastností území	
001	zastavěné území obce – vymezené územním plánem	062	sesuvné území a území jiných geologických rizik: sesuvné území potenciální: 5938, 4839, 4840, 4841, 4842, 4851, 4849 sesuvné území aktivní: 4761	
005a	památková zóna včetně ochranného pásma			
008a	ochranné pásmo nemovitých kulturních památek			
016	území s archeologickými nálezy	064	staré zátěže území a kontaminované plochy: Vyhnánov u silnice	
021	ÚSES – NRBK K81, RBC 1768 Doudleby lokální ÚSES			
030	přírodní park Orlice			
034	NATURA 2000 - EVL			
037a	lesy hospodářské vzdálenost 50 m od okraje lesa – ochranné pásmo lesa (nově 30 m)			
041	BPEJ – zemědělská půda 1. a 2. tř ochrany			
045	chráněná oblast přirozené akumulace vod: CHOPAV Východočeská křída			
047	vodní toky a plochy: Divoká Orlice, Zdobnice			
050a	záplavové území Q005, Q020, Q100 – Divoká Orlice aktivní zóna záplavového území – Divoká Orlice			
52a	povodňové ohrožení			
053	území zvláštní povodně pod vodním dílem Pastviny			
060	ložisko nerostných surovin: 9262800 Kostelec nad Orlicí 6 / cihlářská surovina			
070	síť kanalizačních stok včetně ochranného pásma			
072	OP elektrické stanice rozvodné sítě			
073	OP vedení elektrizační soustavy: ZVN 400 kV, VN 35 kV			
074	OP a BP technologického objektu zásobování plynem			
075	OP vedení plynovodu STL, VTL a BP vedení plynovodu VTL katodová ochrana plynovodu včetně OP, anodové uzemnění			
082b	OP komunikačního vedení, OP RSS			
093a	ochranné silniční pásmo: silnic I. a III. třídy			

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

094a	OP železniční dráhy celostátní		
	OP železniční dráhy regionální		
	OP železniční vlečky		
102a	letišť včetně ochranných pásem: LK TRA 73 Borohrádek (GDN-1000)		
119	migračně významná území, ochranné pásmo hřbitova		

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 8	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024
Souhrnné vyhodnocení dle 13 témat:		Doudleby nad Orlicí	Doudleby nad Orlicí, Vyhnánov	ÚP - dat.vydání 06.11.2008 - dat. účinnosti 27.11.2008
1. širší územní vztahy				
<ul style="list-style-type: none"> - ZÚR – rozvojová osa NOS6 Kostelec nad Orlicí – Vamberk – Pardubický kraj - ZÚR – VPS – DS2p – přeložka I/11 - městyš Doudleby nad Orlicí leží na východní hranici ORP KnO – sousední obce Tutleky, KnO, Svídnice, Vrbice, Chleny (ORP KnO), Potštejn, Záměl, Vamberk, Lupenice (ORP Rychnov nad Kněžnou) - Doudleby nad Orlicí se rozkládají na obou březích Divoké Orlice, z větší části leží v její údolní nivě, západně od soutoku se Zdobnicí. Povrch tvoří východní část Třebechovické tabule a severozápadní část Kozlovského hřbetu 				
2. prostorové a funkční uspořádání				
<ul style="list-style-type: none"> - 2 katastrální území Doudleby nad Orlicí a Vyhnánov - 1 hlavní sídelní útvar Doudleby nad Orlicí + 3 místní části Vyhnánov, Příkazy, Mnichovství - na území městyse je dostupná vyšší občanská vybavenost (viz. kapitola Občanská vybavenost) 				
3. struktura osídlení				
<ul style="list-style-type: none"> - převážně rodinné domy se zahradou - v centru smíšené obytné plochy - bývalý areál Perla v centru obce (změna na plochu přestavby SM) 				
4. sociodemografické podmínky a bydlení				
<ul style="list-style-type: none"> - dobrá občanská vybavenost - z hlediska dlouhodobého vývoje stabilizovaný vývoj počtu obyvatel - DSO Orlice - převažující typ bydlení v rodinných domech - možnost rekreačního a sportovního využití - vysoký počet obyvatel vyjíždějících za zaměstnáním - příprava rozvojových ploch pro bydlení, podnikání a drobnou výrobu - chátrání objektů pro bydlení kolem silnice I/11 				
5. příroda a krajina				
<ul style="list-style-type: none"> - ÚSES – NRBK K81, RBC 1768 Doudleby, lokální ÚSES - přírodní park Orlice 				

<ul style="list-style-type: none"> - NATURA 2000 - EVL Orlice a Labe - nízký koeficient ekologické stability KES 0,59
6. vodní režim a horninové prostředí
<ul style="list-style-type: none"> - CHOPAV Východočeská křída - vodní toky: Divoká Orlice, Zdobnice - vyhlášené záplavové území Q005, Q020, Q100 (Divoká Orlice) - aktivní záplavová území (Divoká Orlice) - v zimním období možný výskyt ledových jevů na vodním toku Divoké Orlice - nebezpečí zvláštní povodně pod vodním dílem Pastviny - území povodňového ohrožení - protipovodňové opatření - ložisko nerostných surovin: cihlářská surovina - nevyskytují se poddolovaná území - potenciální a aktivní sesuvná území - stará zátěž území – Vyhnánov u silnice
7. kvalita životního prostředí
<ul style="list-style-type: none"> - vodovodní síť - kanalizační síť - dobře fungující systém organizovaného sběru komunálního odpadu - plynofikace - stará zátěž území - zátěž ze silnice I/11 (hluk, smog) - znečištění ovzduší – výroba asphaltových pásů
8. zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
<ul style="list-style-type: none"> - výskyt bonitních půd I. a II. třídy ochrany - investice do půdy - vysoký podíl zemědělské půdy (70,8%) - lesy pouze na malých plochách (11,8%)
9. občanská vybavenost včetně její dostupnosti na veřejná prostranství
<ul style="list-style-type: none"> - ZŠ, MŠ - Kulturní dům Lena - klub seniorů - knihovna

<ul style="list-style-type: none"> - sportovní spolky, kluby - pošta
10. dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
<ul style="list-style-type: none"> - silnice I. a II. třídy - železniční dráha celostátní a regionální - cyklotrasy, cyklostezky - chybí chodník od zámku směr Vamberk - vedení plynovodu - oddílná kanalizace - v místní části Mnichovství není ucelený systém kanalizace - vodovodní síť - optický kabel komunikačního vedení - rozvody elektřiny
11. ekonomické a hospodářské podmínky
<ul style="list-style-type: none"> - dobré dopravní spojení do blízkých měst - menší podíl pracovních příležitostí v obci - příprava rozvojových ploch pro bydlení, podnikání a drobnou výrobu - využití areálu zámku a parku jako rozvojového potenciálu obce - záměr obnovy plochy bývalého Školního statku a areálu Perla - ZÚR – rozvojová osa NOS6 Kostelec nad Orlicí – Vamberk – Pardubický kraj
12. rekreace a cestovní ruch
<ul style="list-style-type: none"> - cyklotrasy - plochy zahrádkových osad - zámek s parkem - jiné plochy nejsou vymezeny jako rekreační
13. bezpečnost a ochrana obyvatel
<ul style="list-style-type: none"> - objekt požární ochrany – stanice HZS

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 9	katastrální území Velká Ledská, Hřibiny	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024 ÚP - dat.vydání 12.03.2021 - dat. účinnosti 27.03.2021
H	hodnoty území	Hřibiny - Ledská		
č. jevu	hodnoty civilizační	č. jevu	hodnoty kulturní	č. jevu hodnoty přírodní
002	plochy zemědělské výroby a skladování plochy drobné prům. výroby a skladování	008a	nemovitá kulturní památka – vodní mlýn	032 památné stromy – 2x Lípy 037a lesy hospodářské 047 vodní toky a plochy
003	plochy občanského vybavení	016	území s archeologickými nálezy: kat. 1 – Hradiště, intravilán obce Vel. Ledská	
043	investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti, HOZ, POS			
067	technologický objekt zásobování vodou: 2x vodojem (zemní a věž.)			
068	vodovodní síť			
072	elektrická stanice rozvodné sítě			
073	vedení elektrizační soustavy: VVN 110 kV, VN 35 kV			
075	vedení plynovodu: STL			
082a	elektronické komunikační zařízení: radiové zařízení			
082b	komunikační vedení: optický kabel, kabelové vedení, RSS			
093a	silnice III. tř: III/3184, 3185, 3186, 3187			
106	cyklotrasa			
110a	objekt požární ochrany – stanice HZS			

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 9	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024
L	limity využití území	Hřibiny - Ledská	Velká Ledská, Hřibiny	ÚP - dat.vydání 12.03.2021 - dat. účinnosti 27.03.2021
č. jevu	limity vyplývající z právních předpisů nebo stanovené na základ zvláštních právních předpisů	č. jevu	limity vyplývající ze zjištěných vlastností území	
001	zastavěné území obce – vymezené územním plánem	064	staré zátěže území a kontaminované plochy: Hřibiny-Ledská, Malá Ledská	
008a	ochranné pásmo nemovitých kulturních památek			
016	území s archeologickými nálezy			
021	ÚSES - regionální biokoridor 802, lokální ÚSES			
032	ochranné pásmo památných stromů			
037a	lesy hospodářské vzdálenost 50 m od okraje lesa – ochranné pásmo lesa (nově 30 m)			
041	BPEJ – zemědělská půda 1. a 2. tř ochrany			
045	chráněná oblast přirozené akumulace vod: CHOPAV Východočeská křída			
047	vodní toky: Bělá vodní nádrž: Švandrlík			
050a	záplavové území Q020, Q100 – Bělá			
072	OP elektrické stanice rozvodné sítě			
073	OP vedení elektrizační soustavy: VVN 110 kV, VN 35 kV			
075	OP vedení plynovodu STL			
082b	OP komunikačního vedení, OP RSS			
093a	silniční ochranné pásmo silnice III. třídy			
102a	letišť včetně ochranných pásem: LK TRA 72 Opočno (GDN-3000 ft)			
107	objekt důležitý pro obranu státu včetně ochranného pásma			

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 9	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024
Souhrnné vyhodnocení dle 13 témat:		Hřibiny - Ledská	Velká Ledská, Hřibiny	ÚP - dat.vydání 12.03.2021 - dat. účinnosti 27.03.2021
1. širší územní vztahy				
<ul style="list-style-type: none"> - není součástí žádné z rozvojových os či oblastí ZÚR KHK, nebo PÚR ČR - obec leží v na severní hranici obce ORP KnO - sousední obce – Častolovice, Olešnice (ORP KnO), Lično, Třebešov, Libel (ORP Rychnov nad Kněžnou) 				
2. prostorové a funkční uspořádání				
<ul style="list-style-type: none"> - obec patří mezi menší obce v ORP - v obci není OV – obyvatelé dojíždějí do sousedních obcí/měst 				
3. struktura osídlení				
<ul style="list-style-type: none"> - 2 katastrální území Velká Ledská a Hřibiny - 4 místní části Hřibiny, Paseky, Velká Ledská, Malá Ledská - snaha o zachování historicky vzniklé rozptýlenosti zastavěného území v obci do místní částí - osídlení venkovského typu, na okraji území Velká Ledská vymezeny plochy pro výrobu 				
4. sociodemografické podmínky a bydlení				
<ul style="list-style-type: none"> - zařazení do mikroregionu DSO Orlice, spolek Sbor dobrovolných hasičů - stabilizovaný vývoj počtu obyvatel - dostupnost silniční dopravou - převažující typ bydlení v rodinném domě se zahradou - nedostatek pracovních příležitostí v obci - vysoký počet vyjíždějících za prací - nedostatečná občanská vybavenost - příprava rozvojových ploch pro bydlení a občanské vybavení - rozvojové plochy pro podnikání a drobnou výrobu 				
5. příroda a krajina				
<ul style="list-style-type: none"> - ÚSES - regionální biokoridor 802, lokální ÚSES - památné stromy: 2x lípy - nemovitá kulturní památka: vodní mlýn - podpora ekologicky šetrného zemědělského hospodaření 				

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

6. vodní režim a horninové prostředí
<ul style="list-style-type: none"> - CHOPAV Východočeská křída - vodní toky a plochy: Bělá, Švandrlík - přirozený charakter říčních koryt - záplavové území Q020, Q100 (Bělá) -- neexistence ložisek nerostných surovin - staré zátěže území: Hřibiny-Ledská, Malá Ledská
7. kvalita životního prostředí
<ul style="list-style-type: none"> - kvalitní životní prostředí - dobře fungující systém organizovaného sběru komunálního odpadu - nevyskytuje se větší výrobní zdroj znečišťující prostředí - vodovodní síť - staré zátěže a kontaminované plochy - znečišťování ovzduší způsobené vytápěním domácností pevnými palivy - znečištění krajiny nedostatečným odkanalizováním a čištěním odpadních vod - VYŘEŠENO - skládka – PROBÍHÁ II. ETAPA REKULTIVACE
8. zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
<ul style="list-style-type: none"> - velký podíl zemědělské půdy (57,7%) - BPEJ 1. a 2. třídy - investice do půdy - lesy hospodářské - ochranné pásmo 30 m od okraje lesa
9. občanská vybavenost včetně její dostupnosti na veřejná prostranství
<ul style="list-style-type: none"> - kompostárna, sběrný dvůr - ostatní OV dostupná ve větších sousedních obcích/městech
10. dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
<ul style="list-style-type: none"> - silnice III. třídy - vodovodní síť - vedení elektrizační soustavy VVN 110 kV, VN 35 kV - vedení plynovodu: STL

- nedostatečné odkanalizování a čištění odpadních vod - v zimních obdobích omezená sjízdnost (úzké komunikace)
11. ekonomické a hospodářské podmínky
- nedostatek pracovních příležitostí v obci - vysoká míra nezaměstnanosti 5,94 % - příprava rozvojových ploch pro podnikání a drobnou výrobu
12. rekreace a cestovní ruch
- sportovní zázemí - dobré podmínky pro chalupaření a zahradničení - dostatek ploch krajinné zeleně
13. bezpečnost a ochrana obyvatel
- objekt požární ochrany – stanice HZS

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.202	obec. č. 10	katastrální území Chleny	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024 ÚP - dat.vydání 7.8.2014 - dat. účinnosti 22.8.2014	
H	hodnoty území	Chleny			
č. jevu	hodnoty civilizační	č. jevu	hodnoty kulturní	č. jevu	hodnoty přírodní
002	plochy zemědělské výroby a skladování	008a	nemovitá kulturní památka – kostel sv. Apolináře	037a	lesy hospodářské
003	plochy občanského vybavení plochy občanského vybavení - hřbitov	013a	historicky významná stavba: - fara, hostinec	047	vodní toky a plochy
043	investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti, POS	016	území s archeologickými nálezy kat. 2 – centrum vsi		
044	vodní zdroj podzemní vody				
067	technologický objekt zásobování vodou: čerpací stanice vodovodu, 3x vodojem (zem.)				
068	vodovodní síť				
070	síť kanalizačních stok: jednotná – postupná realizace				
071	výrobní elektřiny - solární				
072	elektrická stanice rozvodné sítě				
073	vedení elektrizační soustavy: VN 35 kV				
075	vedení plynovodu: STL, VTL				
082a	elektronické komunikační zařízení: 5x objekt/zařízení O2 sítí				
082b	komunikační vedení				
093a	silnice III. třídy: III/3166				
106	cyklotrasa č. 4312, 4319, 4320				
110a	objekt požární ochrany – stanice HZS				

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 10	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024
L	limity využití území	Chleny	Chleny	ÚP - dat.vydání 7.8.2014 - dat. účinnosti 22.8.2014
č. jevu	limity vyplývající z právních předpisů nebo stanovené na základ zvláštních právních předpisů	č. jevu	limity vyplývající ze zjištěných vlastností území	
001	zastavěné území obce – vymezené územním plánem	062	sesuvné území a území jiných geologických rizik:	
008a	ochranné pásmo nemovité kulturní památky		potenciální sesuvné území: 4790	
016	území s archeologickými nálezy	064	staré zátěže území a kontaminované plochy: V Suchých dolech	
021	ÚSES - lokální ÚSES			
037a	lesy hospodářské vzdálenost 50 m od okraje lesa – ochranné pásmo lesa (nově 30 m)			
041	BPEJ – zemědělská půda 1. a 2. tř ochrany			
045	chráněná oblast přirozené akumulace vod: CHOPAV Východočeská křída			
047	vodní toky a plochy: Chlenský potok			
048				
072	OP elektrické stanice rozvodné sítě			
073	OP vedení elektrizační soustavy: VN 35 kV			
075	OP vedení plynovodu: STL, VTL a BP vedení plynovodu: VTL			
082b	OP RSS			
093a	ochranné silniční pásmo: silnice III. třídy			
102a	letišť včetně ochranných pásem: LK TRA 73 Borohrádek (GDN-1000)			
119	migračně významná území, ochranné pásmo hřbitova			

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 10	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024
Souhrnné vyhodnocení dle 13 témat:		Chleny	Chleny	ÚP - dat.vydání 7.8.2014 - dat. účinnosti 22.8.2014
1. širší územní vztahy				
- není součástí žádné z rozvojových os či oblastí ZÚR KHK, nebo PÚR ČR - obec leží na východní hranici ORP KnO – sousední obce Doudleby nad Orlicí, Vrbice, Krchleby, Borovnice (ORP KnO), Lhoty u Potštejna, Potštejn (ORP Rychnov nad Kněžnou)				
2. prostorové a funkční uspořádání				
- obec Chleny patří mezi menší obce v rámci ORP KnO - v obci je dostupná občanská vybavenost – obchod, MŠ – vyšší občanská vybavenost dostupná v Kno nebo v Doudlebách nad Orlicí				
3. struktura osídlení				
- jeden hlavní sídelní útvar v západní části obce - bydlení převážně v RD - venkovské				
4. sociodemografické podmínky a bydlení				
- zařazení do mikroregionu DSO Orlice, DSO Brodec - nadprůměrná občanská vybavenost vzhledem k velikosti obce - stabilizovaný vývoj počtu obyvatel - venkovské sídlo s převahou bydlení v rodinném domě se zahradou - nízký podíl zastavěných a ostatních ploch (4,8%) - vysoký podíl obyvatel vyjíždějících za prací - příprava ploch pro bydlení, občanské vybavení, zajištění dopravní a technickou infrastrukturu				
5. příroda a krajina				
- ÚSES - lokální ÚSES - nemovitá kulturní památka: kostel sv. Apolináře - historicky významná stavba: fara, hostinec - ochranné pásmo migračně významného území - nízký koeficient ekologické stability KES 0,66				
6. vodní režim a horninové prostředí				
- CHOPAV Východočeská křída - vodní toky: Chlenský potok				

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

<ul style="list-style-type: none"> - znečištění vodních toků vyústěním kanalizace bez centrální ČOV - výskyt potenciálního sesuvného území - stará zátěž: V Suchých dolech
7. kvalita životního prostředí
<ul style="list-style-type: none"> - kvalitní životní prostředí - dobře fungující systém organizovaného sběru komunálního odpadu - vodovodní síť - kanalizační síť (jen pro část obce) - solární výroba elektřiny - znečišťování ovzduší z areálu rostlinné a živočišné výroby - staré zátěže území a kontaminované plochy: V suchých dolech - znečištění krajiny nedostatečným odkanalizováním - znečištění ovzduší způsobené vytápěním domácností pevnými palivy
8. zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
<ul style="list-style-type: none"> - vysoký podíl zemědělské půdy (70,2%) - investice do půdy - výskyt bonitních půd I. a II. třídy ochrany - lesy hospodářské - ochranné pásmo 30 m od okraje lesa
9. občanská vybavenost včetně její dostupnosti na veřejná prostranství
<ul style="list-style-type: none"> - MŠ - pohostinství - hřiště - obchod
10. dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
<ul style="list-style-type: none"> - silnice III. třídy - cyklotrasy - vodní zdroj podzemní vody - vodovodní síť - výroba elektřiny: solární - vedení elektrizační soustavy VN 35 kV - vedení plynovodu: STL - elektronické komunikační zařízení

- kanalizace pouze pro část obce
11. ekonomické a hospodářské podmínky
- pracovní příležitosti v obci (ZOPOS Přestavky a.s.) - soběstačnost obyvatel v zásobení potravinami (zahrádkaření, sadovnictví, chov zvířat) - příprava rozvojových ploch pro podnikání a drobnou výrobu - ZÚR – rozvojová osa NOS6 Kostelec nad Orlicí – Vamberk – Pardubický kraj
12. rekreace a cestovní ruch
- sportovní hřiště - dostatek ploch krajinné zeleně - cyklotrasy - tradice kulturních akcí organizované místními spolky - absence rekreačního ubytování
13. bezpečnost a ochrana obyvatel
- objekt požární ochrany – stanice HZS

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 11	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024	
H	hodnoty území	Kostelec nad Orlicí	Kostelec nad Orlicí, Kostelecká Lhota	ÚP - dat.vydání 5.9.2011 - dat. účinnosti 20.9.2011	
č. jevu	hodnoty civilizační	č. jevu	hodnoty kulturní	č. jevu	hodnoty přírodní
002	plochy zemědělské výroby a skladování plochy průmyslové výroby a skladování	005a	památková zóna – nemovité kulturní památky, zámek	023a	významný krajinný prvek registrovaný: Seykorův park
003	plochy občanského vybavení plochy občanského vybavení - hřbitov	008a	nemovité kulturní památky	027a	přírodní rezervace: Kostelecká zámecký park
043	investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti, HOZ, POS	011	urban. hodnoty kulturní: historické jádro města, zámek s zám. parkem	030	přírodní park Orlice
044	vodní zdroje podzemní vody	016	území s archeologickými nálezy: <i>kat. 1</i> – centrum obce KnO, S od nádraží Doudleby, J od silnice Doudleby-Kostelec, Z od hřbitova v Doudlebách, Dvůr Forberk	032	památné stromy: Platanové stromořadí Platanka, Platan u pošty, Lípa ve Stradinské, Lípa u památ. „Obětem“, 4 Lípy u Palac. náměstí, Buk za drahou, Červený buk u křižovatky
057	dobývací prostor: Cihelna Kinský s.r.o.				
067	technologický objekt zásobování vodou: 3x čerpací stanice vodovodu, 5x vodojem (zemní)				
068	vodovodní síť				
069	technol. objekt odvád. a čiš. odpad. vod: 2xČOV, kom., Sigma-prefa 2.500, SC 50			034	NATURA 2000 - EVL
070	síť kanalizačních stok: jednotný systém			037a	lesy ochranné lesy zvláštního určení lesy hospodářské
072	elektrická stanice rozvodné sítě			047	vodní toky a plochy
073	vedení elektrizační soustavy: VN 35 kV				
074	technologický objekt zásobování plynem:				
075	2x reg. stanice, zařízení pro výr. a úpr. plynu, vedení plynovodu: STL, VTL				
082a	elektronické komunikační zařízení: 4x objekt/zařízení O2 sítí, radiové zařízení, 2x parabolické nebo sektorové antény radiových směrových spojů: KOWI, KSMF				
082b	komunikační vedení:				

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

	optický kabel, kabelové vedení, kabelovod, RSS				
093a	silnice I. třídy: I/11 silnice II. třídy: II/316 silnice III. třídy: III/3161, 3162, 3163, 3171, 3189, 31810				
094a	železniční dráha celostátní: 021 železniční dráha regionální: 022 železniční vlečka				
106	cyklostezka, cyklotrasa				
111	objekt požární ochrany – stanice HZS				

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 11	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024
L	limity využití území	Kostelec nad Orlicí	Kostelec nad Orlicí, Kostelecká Lhota	ÚP - dat.vydání 5.9.2011 - dat. účinnosti 20.9.2011
č. jevu	limity vyplývající z právních předpisů nebo stanovené na základ zvláštních právních předpisů	č. jevu	limity vyplývající ze zjištěných vlastností území	
001	zastavěné území obce – vymezené územním plánem	062	sesuvné území a území jiných geologických rizik: potenciální sesuvné území: 4751, 4752, 4753, 4754, 4755, 4756, 4757, 4758, 4759, 4760, 4778, 4762, 4724, 4725, 4741, 4740, 4739 aktivní sesuvné území: 4761, 4726	
005a	památková zóna včetně ohranného pásma			
008a	nemovitě kulturní památky, popř. soubor včetně ochranného pásma			
016	území s archeologickými nálezy			
021	NBK K 81 MB, K 81 N, K 81 B, K 81 V, RBC 502 – Lipová stráž - Podhorná, RBC H021 – Kostelecká niva, RBC 1764 – Zdelovské, RBK RK 800, RBK RK 803, lokální ÚSES	064	staré zátěže území a kontaminované plochy: OSINEK- azbest, U cihelny, Kostelec n.O.- bývalé ZZN	
023a	významný krajinný prvek registrovaný – Seykorův park			
027a	ochranné pásmo přírodní rezervace – Kostelec. zámecký park			
030	přírodní park Orlice			
034	NATURA 2000 - EVL			
037a	lesy ochranné lesy zvláštního určení lesy hospodářské vzdálenost 50 m od okraje lesa – ochranné pásmo lesa (nově 30 m)			
041	BPEJ – zemědělská půda 1. a 2. tř ochrany			
045	chráněná oblast přirozené akumulace vod: CHOPAV Východočeská křída			
047	vodní toky a plochy: Divoká Orlice, Štědrý potok, Lhotský potok, Brodec			
050a	záplavové území Q005, Q020, Q100 – Divoká Orlice aktivní zóna záplavového území – Divoká Orlice			
52a	povodňové ohrožení			
52b	kritické body a jejich povodí			
053	území zvláštní povodně pod vodním dílem Pastviny			

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

057	dobývací prostor: 7/0560 Kostelec nad Orlicí, Cihelna Kinský s.r.o / cihlářská surovina		
058	chráněné ložiskové území: 21990000 Kostelec nad Orlicí/ štěrkopísky 05460000 Kostelec nad Orlicí/ štěrkopísky		
060	ložisko nerostných surovin: 3054600 Kostelec nad Orlicí 3/ cihlářská suroviny 9214700 Kostelec Lhota 6/ štěrkopísky 3219900 Zdelov 6 / štěrkopísky		
072	OP elektrické stanice rozvodné sítě		
073	OP vedení elektrizační soustavy: VN 35 kV		
074	OP a BP technologického objektu zásobování plynem: regulační stanice		
075	OP vedení plynovodu: STL, VTL, BP vedení plynovodu: VTL		
082b	OP komunikačního vedení, OP RSS		
093a	ochranné silniční pásmo: silnice I., II. a III. třídy		
094a	OP železniční dráhy celostátní OP železniční dráhy regionální OP železniční vlečky		
102a	letišť včetně ochranných pásem: LK TRA 73 Borohrádek (GDN-1000)		
119	migračně významná území, ochranné pásmo hřbitova		

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 11	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024
Souhrnné vyhodnocení dle 13 témat:		Kostelec nad Orlicí	Kostelec nad Orlicí, Kostelecká Lhota	ÚP - dat.vydání 5.9.2011 - dat. účinnosti 20.9.2011
1. širší územní vztahy				
<ul style="list-style-type: none"> - PÚR - OB4 – RO Hradec Králové/Pardubice - ZÚR – rozvojová osa NOS6 Kostelec nad Orlicí – Vamberk – Pardubický kraj - ZÚR – veřejně prospěšné stavby - DS2p – silnice I/11, DS36A – silnice II/318 - město KnO se nachází východně od středu ORP KnO – sousední obce – Častolovice, Tutleky, Doudleby nad Orlicí, Svídnice, Kostelecké Horky, Čermná nad Orlicí, Zdelov, Čestice (ORP KnO) a Synkov-Slemeno (ORP Rychnov nad Kněžnou) - město má výhodnou polohu - hlavní tah silnice I/11, celostátní železniční dráha, řeka Divoká Orlice - převážná část území je pokryta druhohorními usazeninami (opuka), čtvrtohorní útvary pokrývají celé údolí řeky 				
2. prostorové a funkční uspořádání				
<ul style="list-style-type: none"> - Město KnO je obec s rozšířenou působností - 2 katastrální území – KnO a Kostelecká Lhota - 4 části Kostelec nad Orlicí, Kostelecká Lhota, Koryta a Kozodry - stavební úřad má v působnosti 14 obcí – Borovnice, Častolovice, Čestice, Doudleby nad Orlicí, Hřibiny-Ledská, Chleny, KnO, Kostelecké Horky, Krchleby, Olešnice, Svídnice, Tutleky, Vrbice, Zdelov - snadno dostupná OV (viz. téma občanská vybavenost) – avšak vzhledem k velikosti a charakteru města je zde, v porovnání s ostatními městy podobného typu, málo obchodů typu supermarketů, či obchodních center 				
3. struktura osídlení				
<ul style="list-style-type: none"> - historické jádro města - v centru bytové domy a rodinné domy, v částech Kostelecká Lhota, Koryta a Kozory – rodinné domy, venkovská zástavba - problematické plochy výroby v centru města př. Federal-Mogul Friction Products a.s. 				
4. sociodemografické podmínky a bydlení				
<ul style="list-style-type: none"> - dostatek pracovních příležitostí - dům s pečovatelskou službou - dlouhodobě stabilizovaný počet obyvatel - dostatečná dostupnost veřejnými prostředky - dobře fungující dobrovol. spolky - DSO Orlice 				

<ul style="list-style-type: none"> - vyvážená struktura funkčních ploch odpovídající významu města v systému osídlení - zájem o výstavbu pro bydlení - dostatek zastavitelných ploch - konflikty pramenící ze způsobu života starousedlíků a nově přistěhovalých romských rodin - příliv občanů cizích národností může způsobit nárůst kriminality a nedostupnost bydlení - nedostatek bytů z důvodu přílivu občanů cizích národností pracujících v průmyslové zóně Solnice-Kvasiny
<p>5. příroda a krajina</p>
<ul style="list-style-type: none"> - VKP registrovaný – Seykorův park - rozsáhlý systém ÚSES vymezený územním plánem: NBK K 81 MB, K 81 N, K 81 B, K 81 V, RBC 502 – Lipová stráž - Podhorná, RBC H021 – Kostelecká niva, RBC 1764 – Zdelovské, RBK RK 800, RBK RK 803, lokální ÚSES - NATURA 2000 – Orlice a Labe, Zámek v Kostelci nad Orlicí - památné stromy: Platanové stromořadí Platanka, Platan u pošty, Lípa ve Stradinské, Lípa u památníku „Obětem“, 4 Lípy u Palackého náměstí, Buk za drahou, Červený buk u křižovatky
<p>6. vodní režim a horninové prostředí</p>
<ul style="list-style-type: none"> - CHOPAV Východočeská křída - kvalitní vodní toky v území: Divoká Orlice, Štědrý potok, Lhotský potok, Brodec - záplavové území Q005, Q020, Q100 (Divoká Orlice) - aktivní záplavová území (Divoká Orlice) - budování protipovodňových staveb a zařízení (poldry) - nebezpečí zvláštní povodně pod vodním dílem Pastviny - území povodňového ohrožení - na území se vyskytují jeden kritický bod, který slouží k identifikaci míst povodňového nebezpečí přívalových srážek - ložisko nerostných surovin: štěrkopísky - dobývací prostor: cihlářská surovina - sesuvná území – potenciální i aktivní - ohrožení území sesuvy a propady - střední stupeň výskytu radonu - staré zátěže a kontaminované plochy – nebezpečí kontaminace krajiny
<p>7. kvalita životního prostředí</p>
<ul style="list-style-type: none"> - dobře fungující svoz komunálního odpadu - udržovaná zemědělská krajina - kvalitní lesní porosty - vodovodní a kanalizační síť - ČOV

<ul style="list-style-type: none"> - staré zátěže území a kontaminované plochy - znečišťování ovzduší a hluk ze silnice I. třídy - přeložky komunikací - znečišťování ovzduší z velkých společností (Kostelec nad Orlicí, Častolovice)
<p>8. zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa</p>
<ul style="list-style-type: none"> - výskyt bonitních půd I. a II. třídy ochrany - investice do půdy – meliorace - nadprůměrná lesnatost
<p>9. občanská vybavenost včetně její dostupnosti na veřejná prostranství</p>
<ul style="list-style-type: none"> - MŠ Krupkova, Mánesova - ZŠ Gutha-Jarkovského - ZUŠ - Dům dětí a mládeže - Dětský domov se školou a základní škola - Obchodní akademie - Středí škola zemědělský a ekologická a střední odborné učiliště chladicí a klimatizační techniky - obvodní lékaři, dětské lékaři, stomatologické ordinace, gynekologické ordinace atd. - veterinární ordinace - sportoviště, víceúčelová herna - SK Rabštejn - komunitní centrum - obchody s potravinami, restaurace - městská knihovna - galerie Žofin - hřbitov - pošta - pobytové středisko
<p>10. dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti</p>
<ul style="list-style-type: none"> - vysoká hustota dopravních tepen (silnice I., II., III. třídy, železnice) – řeší se obchvat města - cyklostezka, cyklotrasa - dobrá dopravní obslužnost - plynofikace města - vodovodní síť - kanalizace jednotná

<ul style="list-style-type: none"> - optické komunikační vedení - nedostatek parkovacích míst - parkování na celé ploše náměstí - koncepční řešení dopravy v území včetně řešení parkovacích ploch a dopravy v historickém centru města - kolaps dopravy ve městě v důsledku nárůstu průjezdné dopravy územím – nedostatečně řešené dopravní situace, a to jak silniční tak i železniční dopravy
11. ekonomické a hospodářské podmínky
<ul style="list-style-type: none"> - pracovní příležitosti v obci - dopravní dostupnost - vyšší podíl dojíždějících obyvatel za prací než podíl vyjíždějících obyvatel za prací - nabídka ploch pro rozvoj regionu - podpora malého a středního podnikání - podpora cestovního ruchu - PÚR - OB4 – RO Hradec Králové/Pardubice - ZÚR – rozvojová osa NOS6 Kostelec nad Orlicí – Vamberk – Pardubický kraj - ZÚR – veřejně prospěšné stavby - DS2p – silnice I/11, DS36A – silnice II/318 <p>- oslabení pozice místních zaměstnavatelů způsobené odlivem zaměstnanců do ŠKODA Auto a.s. a dalších podniků v této průmyslové zóně</p>
12. rekreace a cestovní ruch
<ul style="list-style-type: none"> - turisticky atraktivní prostředí - dobré napojení na cyklostezky - plochy sportovních hřišť a plochy dětských hřišť - historicko – kulturní potenciál - koupaliště - plochy pro každodenní rekreaci obyvatel <p>- dlouhodobý stav stále klesající návštěvnosti</p>
13. bezpečnost a ochrana obyvatel
<ul style="list-style-type: none"> - stanice HZS - městská policie - státní policie

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 12	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024
L	limity využití území	Kostelecké Horky	Kostelecké Horky	ÚP - dat.vydání 14.12.2009 - dat. účinnosti 30.12.2009
č. jevu	limity vyplývající z právních předpisů nebo stanovené na základ zvláštních právních předpisů	č. jevu	limity vyplývající ze zjištěných vlastností území	
001	zastavěné území obce – vymezené územním plánem	062	sesuvné území a území jiných geologických rizik: potenciální sesuvné území: 4782, 4783, 4784, 4785, 4781	
016	území s archeologickými nálezy			
021	ÚSES: lokální ÚSES			
030	přírodní park Orlice			
037a	lesy zvláštního určení			
	lesy hospodářské vzdálenost 50 m od okraje lesa – ochranné pásmo lesa (nově 30 m)			
041	BPEJ – zemědělská půda 2. tř ochrany			
045	chráněná oblast přirozené akumulace vod: CHOPAV Východočeská křída			
047	vodní toky: Pobočník, Růžovec			
048	vodní nádrž: Pobočník, Dešnov, Plaček, Návesní rybník, Mnichovec			
050a	záplavové území: Q020, Q100 – Tichá Orlice			
52a	povodňové ohrožení			
058	chráněné ložiskové území: 21971000 Kostelecké Horky / štěrkopísky			
060	ložisko nerostných surovin: 3219710 Kostelecké Horky-jih C / štěrkopísky			
	9316500 Kostelecké Horky 6 / vápenec			
	3219700 Kostelecké horky 6 / štěrkopísky			
	3219701Kostelecké Horky-Kinský 3 / štěrkopísky			
	3225100 Plchovice-Korunka u Chocně D / štěrkopísky 3220000 Čičová 6 / štěrkopísky			
072	OP elektrické stanice rozvodné sítě			
073	OP vedení elektrizační soustavy: VN 35 kV			
082b	OP RSS			
093a	ochranné silniční pásmo: silnice II. a III. třídy			
102a	letišť včetně OP: LK TRA 73 Borohrádek (GDN-1000)			
119	migračně významná území			

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 12	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024
Souhrnné vyhodnocení dle 13 témat:		Kostecké Horky	Kostecké Horky	ÚP - dat.vydání 14.12.2009 - dat. účinnosti 30.12.2009
1. širší územní vztahy				
<ul style="list-style-type: none"> - obec Kostecké Horky není součástí žádné z rozvojových os či oblastí ZÚR KHK, nebo PÚR ČR - leží na jižní hranici ORP Kno – sousední obce – Čermná nad Orlicí, Kostelec nad Orlicí, Svídnice, Krchleby, Borovnice (ORP Kno), na jihozápadní straně s ORP Vysoké Mýto Pardubický kraj) 				
2. prostorové a funkční uspořádání				
<ul style="list-style-type: none"> - zastavěné území se nalézá na jihu obce – roztroušená zástavba - občanská vybavenost dostupnost v sousedních větších obcích 				
3. struktura osídlení				
<ul style="list-style-type: none"> - venkovská obydlí se zahradou - roztroušená zástavba 				
4. sociodemografické podmínky a bydlení				
<ul style="list-style-type: none"> - venkovské sídlo s převahou bydlení v rodinném domě se zahradou - možnosti rekreace - chataření - zájem o výstavbu stabilní - člen DSO Orlice - DSO mikroregion Brodec - dlouhodobě stabilizovaný vývoj počtu obyvatel - důraz na zachování občanské soudržnosti a pospolitosti lidí žijících na venkově 				
5. příroda a krajina				
<ul style="list-style-type: none"> - vysoký koeficient ekologické stability KES 5,63 - lokální ÚSES - přírodní park Orlice - území s archeologickými nálezy: vodní tvrz Těšnov 				
6. vodní režim a horninové prostředí				
<ul style="list-style-type: none"> - CHOPAV Východočeská křída - vodní toky: Pobočník, Růžovec 				

<ul style="list-style-type: none"> - vodní plochy: Pobočník, Dešnov, Plaček, Navesní rybník, Mnichovec - záplavové území Q100 a Q020 – Tichá Orlice pouze na okraji území - území povodňového ohrožení – pouze na okraji území - chráněné ložiskové území: 21971000 Kostelecké Horky/štěrkopísky - ložisko nerostných surovin: štěrkopísky - výskyt potenciálního sesuvného území - ev. č. 4782, 4783, 784, 4785, 4781
7. kvalita životního prostředí
<ul style="list-style-type: none"> - kvalitní životní prostředí - dobře fungující systém organizovaného sběru komunálního odpadu - není vybudována kanalizační síť - znečišťování krajiny nedostatečným odkanalizováním a čištěním odpadních vod - znečišťování ovzduší způsobené vytápěním domácností pevnými palivy - využití alternativních zdrojů energie a vytápění - státní ekonomická podpora ekologického vytápění
8. zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
<ul style="list-style-type: none"> - vysoký podíl lesů (76,8%) - lesy zvláštního určení a lesy hospodářské - ochranné pásmo 30 m od okraje lesa - výskyt bonitních půd II. třídy ochrany - investice do půdy - nízký podíl zemědělské půdy (20,2%)
9. občanská vybavenost včetně její dostupnosti na veřejná prostranství
<ul style="list-style-type: none"> - není ZŠ, MŠ ani další občanská vybavenost - dostupné v sousedních větších obcích
10. dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
<ul style="list-style-type: none"> - silnice II. a III. třídy - cyklotrasa - vodovodní síť - vedení elektrizační soustavy VN 35 kV - komunikační vedení - nedostatečné odkanalizování a čištění odpadních vod - není plynofikace (komplikace - rozptýlená zástavba v jižní části obce) - ekonomická náročnost vedení technické infrastruktury - vzdálenost, členitý terén

11. ekonomické a hospodářské podmínky
- drobné pracovní příležitosti v obci - dopravní dostupnost (silnice) - příprava rozvojových ploch pro podnikání a drobnou výrobu
12. rekreace a cestovní ruch
- dostatek ploch krajinné zeleně - cyklotrasa - absence kulturních a historických zajímavostí - absence rekreačního ubytování
13. bezpečnost a ochrana obyvatel
- objekt požární ochrany – stanice HZS

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 13	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024
L	limity využití území	Krchleby	Krchleby u Kostelce nad Orlicí	ÚP - dat.vydání 29.8.2014 - dat. účinnosti 13.9.2014
č. jevu	limity vyplývající z právních předpisů nebo stanovené na základ zvláštních právních předpisů		č. jevu	limity vyplývající ze zjištěných vlastností území
001	zastavěné území obce – vymezené územním plánem		062	sesuvné území a území jiných geologických rizik: potenciální sesuvné území: 4790, 4789
008a	Ochranné pásmo nemovité kulturní památky			
021	ÚSES - lokální ÚSES			
023	VKP ze zákona vyjádřeny jinou položkou: 039, 047, 04			
037a	lesy hospodářské			
040	vzdálenost 50 m od okraje lesa – ochranné pásmo lesa (nově 30 m)			
041	BPEJ – zemědělská půda 1. a 2. tř ochrany			
045	chráněná oblast přirozené akumulace vod: CHOPAV Východočeská křída			
047	vodní toky a plochy: Brodec, Pěnivý potok, Chlenský potok			
072	OP elektrické stanice rozvodné sítě			
073	OP vedení elektrizační soustavy: VN 35 kV			
075	OP vedení plynovodu: STL			
082b	OP RSS			
093a	ochranné silniční pásmo: silnice II. a III. třídy			
102a	letišťe včetně ochranných pásem: LK TRA 73 Borohrádek (GDN-1000)			
119	migračně významná území			

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 13	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024
Souhrnné vyhodnocení dle 13 témat:		Krchleby	Krchleby u Kostelce nad Orlicí	ÚP - dat.vydání 29.8.2014 - dat. účinnosti 13.9.2014
1. širší územní vztahy				
- není součástí žádné z rozvojových os či oblastí ZÚR KHK, nebo PÚR ČR - obec leží ve východní části ORP KnO- sousední obce – Borovnice, Kostecké Horky, Svídnice, Vrbice, Chleny (vše v ORP KnO)				
2. prostorové a funkční uspořádání				
- 2 části – Krchleby, Brumbárov - nejmenší obec na Kostelecku				
3. struktura osídlení				
- venkovské domy se zahradou – RD se zahradou				
4. sociodemografické podmínky a bydlení				
- součástí mikroregionu DSO Orlice a DSO Brodec - spolek Sboru dobrovolných hasičů - dostupnost dopravními prostředky, relativně malá vzdálenost od správního centra Kostelce nad Orlicí - nabídka ploch pro bydlení - venkovské sídlo s převažujícím typem bydlení v rodinném domě se zahradou - nízký podíl zastavěných a ostatních ploch (5,3%) - nedostatečná občanská vybavenost - dojíždění ekonomicky aktivních obyvatel za prací mimo obec				
5. příroda a krajina				
- migračně významné území - nemovitá kulturní památka - socha Sv. Jana Nepomuckého - nízký koeficient ekologické stability KES 0,63				
6. vodní režim a horninové prostředí				
- CHOPAV Východočeská křída - vodní toky: Brodec, Pěnivý potok, Chlenský potok - vodovodní a kanalizační síť - nevyskytují se záplavová území				

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

<ul style="list-style-type: none"> - není stará zátěž či kontaminovaná plocha - výskyt potenciálního sesuvného území ev. č. 4790, 4789 - nejsou ložiska nerostných surovin
7. kvalita životního prostředí
<ul style="list-style-type: none"> - kvalitní životní prostředí - nejsou staré zátěže území - fungující systém organizovaného sběru komunálního odpadu - vodovodní a kanalizační síť - plynofikace obce STL - nízký tlak vodovodu – již vyřešen - znečišťování krajiny nedostatečným odkanalizováním a čištěním odpadních vod - znečištění ovzduší způsobené vytápěním domácností pevnými palivy - využití alternativních zdrojů energie a vytápění - státní ekonomická podpora
8. zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
<ul style="list-style-type: none"> - vysoký podíl zemědělské půdy (82,9%) - investice do půdy - výskyt bonitních půd I. a II. třídy ochrany - tradice zemědělského hospodaření, udržovaná zemědělská krajina - lesy hospodářské - nízký podíl lesů (10,3%)
9. občanská vybavenost včetně její dostupnosti na veřejná prostranství
<ul style="list-style-type: none"> - malá obec bez občanské vybavenosti (v sousedních obcích)
10. dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
<ul style="list-style-type: none"> - dostupnost silniční dopravou - silnice II. a III. třídy - cyklotrasy - vodovodní a kanalizační síť - plynofikace obce: STL - vedení elektrizační soustavy VN 35 kV
11. ekonomické a hospodářské podmínky

<ul style="list-style-type: none"> - pracovní příležitosti v obci (ZOPOS Přestavlky a.s.) - soběstačnost obyvatel v zásobení potravinami (zahrádkaření, sadovnictví, chov domácích zvířat) - není součástí žádné z rozvojových os či oblastí ZÚR KHK, nebo PÚR ČR
12. rekreace a cestovní ruch
<ul style="list-style-type: none"> - potenciál rozvoje chatařských oblastí - dobré podmínky pro chalupaření - nedostatek turisticky atraktivních objektů
13. bezpečnost a ochrana obyvatel
<ul style="list-style-type: none"> - objekt požární ochrany – stanice HZS – ve spolupráci s Lhoty u Potštejna

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 14	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024	
H	hodnoty území	Lípa nad Orlicí	Lípa nad Orlicí	ÚP - dat.vydání 26.6.2015 - dat. účinnosti 11.7.2015	
č. jevu	hodnoty civilizační	č. jevu	hodnoty kulturní	č. jevu	hodnoty přírodní
002	plochy zemědělské výroby a skladování plochy drobné prům. výroby a skladování	016	území s archeologickými nálezy: <i>kat. 1</i> – Müllerova hospoda (sporné umístění), Na hrobcích, V od obce <i>kat. 2</i> – střed obce Lípa n.O.	030	přírodní park Orlice
003	plochy občanského vybavení			034	NATURA 2000 - EVL
043	investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti, HOZ, POS			036	výskyt zvláště chráněného druhu – Zimozelen okoličnatý
044	vodní zdroje podzemní vody			037a	lesy zvláštního určení lesy hospodářské
057	dobývací prostor: České štěrkopísky			047	vodní toky a plochy
068	vodovodní síť				
072	elektrická stanice rozvodné sítě				
073	vedení elektrizační soustavy: VVN 110 kV, VN 35 kV				
074	technologický objekt zásobování plynem: reg. stanice, zařízení pro výr. a úpr. plynu				
075	vedení plynovodu: STL, VTL				
082b	komunikační vedení: optický kabel, kabelové vedení, RSS				
093a	silnice I. třídy: I/11 silnice II. třídy: II/304 silnice III. třídy: III/30434				
094a	železniční dráha celostátní: 021				
106	cyklostezka, cyklotrasa				

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

list:	vyhodnocení ke dni 31.12.2024	obec. č. 14		katastrální území	Lípa nad Orlicí	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024	ÚP - dat.vydání 26.6.2015 - dat. účinnosti 11.7.2015
L	limity využití území	Lípa nad Orlicí					
č. jevu	limity vyplývající z právních předpisů nebo stanovené na základ zvláštních právních předpisů	č. jevu	limity vyplývající ze zjištěných vlastností území				
001	zastavěné území obce – vymezené územním plánem	062	sesuvné území a území jiných geologických rizik: potenciální sesuvná území: 4709				
016	území s archeologickými nálezy						
021	ÚSES - NRBK K81, RBC 1767 Chotivská niva RBK 799, lokál. ÚSES						
030	přírodní park Orlice						
034	NATURA 2000 - EVL						
036	výskyt zvláště chráněného druhu – Zimozelen okoličnatý						
037a	lesy zvláštního určení lesy hospodářské vzdálenost 50 m od okraje lesa – ochranné pásmo lesa (nově 30 m)						
041	BPEJ – zemědělská půda 1. a 2. tř ochrany						
044	ochranné pásmo vodního zdroje – II.b stupeň						
047	vodní toky a plochy: Divoká Orlice, Náhon Alba						
050a	záplavové území Q005, Q020, Q100 – Divoká Orlice aktivní zóna záplavového území – Divoká Orlice						
053	území zvláštní povodně pod vodním dílem Pastviny, Hvězda						
057	dobývací prostor: 7/0994 Lípa III, České štěrkopísky, Pardubice / štěrkopísky						
058	chráněné ložiskové území: 16420000 Lípa III / štěrkopísky						
060	ložisko nerostných surovin: 3164200 Rašovice 3 / štěrkopísky						
072	OP elektrické stanice rozvodné sítě						
073	OP vedení elektrizační soustavy: VVN 110 kV, VN 35 kV						
074	OP a BP technologického objektu zásob. plynem: regulační stanice						
075	OP vedení plynovodu: STL, VTL a BP vedení plynovodu: VTL katodová ochrana plynovodů včetně OP: anodové uzemnění, kabel						
082a	OP elektronického komunikačního zařízení: podzemní zařízení a sítě (TnO)						

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

082b	OP komunikačního vedení, OP RSS		
093a	ochranné silniční pásmo: silnice I., II. a III. třídy		
094a	OP železniční dráhy celostátní		
102a	letišť včetně ochranných pásem: LK TRA 72 Opočno (GDN-3000 ft) OP leteckých pozemních zařízení radionavigačních – radar Pardubice		
119	migračně významná území		

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 14	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024
Souhrnné vyhodnocení dle 13 témat:		Lípa nad Orlicí	Lípa nad Orlicí	ÚP - dat.vydání 26.6.2015 - dat. účinnosti 11.7.2015
1. širší územní vztahy				
<ul style="list-style-type: none"> - PÚR – rozvojová oblast OB4- Hradec Králové – Pardubice - ZÚR – rozvojová osa Kostelec nad Orlicí – Vamberk – Pardubický Kraj - ZÚR – veřejně prospěšné stavby – DZ 3 – 021 a 022 - obec Lípa nad Orlicí se nachází v západní části ORP KnO – sousední obce – Žďár nad Orlicí, Týniště nad Orlicí a Čestice (vše v ORP KnO) 				
2. prostorové a funkční uspořádání				
<ul style="list-style-type: none"> - 2 části – Lípa nad Orlicí, Dlouhá Louka - dobrá občanská vybavenost vzhledem k velikosti obce - vyšší OV dostupná v sousedním Týništi nad Orlicí 				
3. struktura osídlení				
<ul style="list-style-type: none"> - převážně venkovské sídlo - bydlení v rodinných domech se zahradou 				
4. sociodemografické podmínky a bydlení				
<ul style="list-style-type: none"> - zařazení do mikroregionu DSO Poorlicko - dostupnost silniční a železniční dopravou - dobrá občanská vybavenost v obci (ZŠ 1stupeň, MŠ, restaurace) - nabídka ploch pro bydlení - převažující typ bydlení v rodinném domě se zahradou - možnosti rekreačního a sportovního využití obyvatel - vysoký počet obyvatel vyjíždějících za prací - příprava rozvojových ploch pro podnikání a drobnou výrobu 				
5. příroda a krajina				
<ul style="list-style-type: none"> - přírodní park Orlice - NATURA 2000 - EVL Orlice a Labe - území s archeologickými nálezy - ÚSES - NRBK K 81 N, NRBK 5 81 V, RBC 1767 Chotivská niva, RBK 799, lokální ÚSES 				

<ul style="list-style-type: none"> - podpora ekologicky šetrného zemědělského hospodaření - kolize mezi zájmy soukromými (výstavba ve volné krajině) a zachováním estetické úrovně krajiny - urbanisticky nebo architektonicky nevhodné stavební zásahy
6. vodní režim a horninové prostředí
<ul style="list-style-type: none"> - vodní toky: Divoká Orlice, Náhon Alba - ochranné pásmo vodního zdroje II.b stupeň - vodovod - záplavové území Q005, Q020, Q100 (Divoká Orlice) - bydlení v záplavové zóně - aktivní záplavové území (Divoká Orlice) - nelze protipovodňové opatření - území zvláštní povodně pod vodním dílem Pastviny, Hvězda - vyústění dešťové kanalizace (do které jsou svedeny a přečištěny odpadní vody z domácností) do otevřených příkopů - dobývací prostor 7/0994: štěrkopísky - chráněné ložiskové území: štěrkopísky - ložisko nerostných surovin: štěrkopísky - výskyt potenciálního sesuvného území ev. č. 4709 - rozvoj těžby stavebních surovin
7. kvalita životního prostředí
<ul style="list-style-type: none"> - dobře fungující systém organizovaného sběru komunálního odpadu - vodovodní síť - hluk, vibrace, znečišťování ovzduší ze silnice I/11 - výrobní zdroje znečišťování ovzduší - znečištění krajiny nedostatečným odkanalizováním a čištěním odpadních vod - znečišťování ovzduší lokálními topeništi - využití alternativních zdrojů energie
8. zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
<ul style="list-style-type: none"> - vysoký podíl lesních pozemků (53,3%) - lesy hospodářské a lesy zvláštního určení - výskyt bonitních půd I. a II. třídy ochrany
9. občanská vybavenost včetně její dostupnosti na veřejná prostranství
<ul style="list-style-type: none"> - MŠ, ZŠ - knihovna - TJ Sokol, HC Býci Lípa, Český rybářský svaz, Myslivecká organizace

- Obecní hospoda Lípa, obecní prodejna
10. dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
<ul style="list-style-type: none"> - silnice I., II. a III. třídy - železniční dráha celostátní - cyklostezka, cyklotrasa - výborná dopravní dostupnost - vodovodní síť - vedení elektrizační soustavy VVN110 kV, 35 kV - vedení plynovodu STL, VTL - komunikační vedení - průtah silnice I/11 obcí - konflikty automobilové a pěší dopravy - neúplná technická infrastruktura - v obci chybí chodníky podél komunikací
11. ekonomické a hospodářské podmínky
<ul style="list-style-type: none"> - pracovní příležitosti v obci - soběstačnost obyvatel v zásobení potravinami - nevyužitý potenciál cestovního ruchu - příprav rozvojových ploch pro podnikání a drobnou výrobu - PÚR – rozvojová oblast OB4- Hradec Králové – Pardubice - ZÚR – rozvojová osa Kostelec nad Orlicí – Vamberk – Pardubický Kraj
12. rekreace a cestovní ruch
<ul style="list-style-type: none"> - potenciál rekreace - přírodní hodnoty - možnosti sportovního a rekreačního využití - rybaření - cyklostezka, cyklotrasy - slabý potenciál rozvoje rekreace a cestovního ruchu (absence historických atraktivit)
13. bezpečnost a ochrana obyvatel
- objekt požární ochrany – stanice HZS

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 15	katastrální území	Nová Ves u Albrechtic	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024
L	limity využití území	Nová Ves			ÚP - dat.vydání 11.6.2019 - dat. účinnosti 26.6.2019
č. jevu	limity vyplývající z právních předpisů nebo stanovené na základ zvláštních právních předpisů		č. jevu	limity vyplývající ze zjištěných vlastností území	
001	zastavěné území obce – vymezené územním plánem		064	staré zátěže území a kontaminované plochy (Nová Ves)	
021	ÚSES - NBK K81, lokální ÚSES				
036	výskyt zvláště chráněného druhu – Nehtovec přeslenitý				
037a	lesy zvláštního určení lesy hospodářské vzdálenost 50 m od okraje lesa – ochranné pásmo lesa (nově 30 m)				
047	vodní toky: Novoveský potok, Náhon, Žďárský potok vodní nádrž: Novoveský rybník, Žďárský rybník				
072	OP elektrické stanice rozvodné sítě				
073	OP vedení elektrizační soustavy: VN 35 kV				
093a	ochranné silniční pásmo: silnice III. třídy				
102b	OP leteckých pozemních zařízení radionavigačních – radar Pardubice				
119	migračně významná území				

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 15	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024
Souhrnné vyhodnocení dle 13 témat:		Nová Ves	Nová Ves u Albrechtic	ÚP - dat.vydání 11.6.2019 - dat. účinnosti 26.6.2019
1. širší územní vztahy				
<ul style="list-style-type: none"> - není součástí žádné z rozvojových os či oblastí ZÚR KHK, nebo PÚR ČR - obec leží na západní hranici ORP KnO- sousední obce Albrechtice nad Orlicí, Žďár nad Orlicí (ORP KnO), Poběžovice u Holic, Vysoké Chvojno (ORP Holice, Pardubický kraj) 				
2. prostorové a funkční uspořádání				
<ul style="list-style-type: none"> - 1 katastrální území - rozptýlená zástavby ve východní polovině obce - občanská vybavenost dostupná v sousedních obcích/městech 				
3. struktura osídlení				
<ul style="list-style-type: none"> - převážně bydlení v rodinných domech - venkovské 				
4. sociodemografické podmínky a bydlení				
<ul style="list-style-type: none"> - součást mikroregionu DSO Poorlicko - stabilizovaný vývoj počtu obyvatel (mírný nárůst) - venkovské sídlo - domky s hospodářským zázemím - nízký podíl zastavěných a ostatních ploch (3,7%) - nedostatečná občanská vybavenost - vysoký počet obyvatel vyjíždějících za prací - nedostatek pracovních příležitostí - značně rozptýlená zástavba 				
5. příroda a krajina				
<ul style="list-style-type: none"> - vysoký koeficient ekologické stability KES 5,45 - ÚSES: NBK K 81 B, lokální ÚSES - výskyt zvláště chráněného druhu – Nehtovec přeslenitý - kvalitní přírodní charakter území bez rozsáhlé zástavby 				

6. vodní režim a horninové prostředí
<ul style="list-style-type: none"> - vodní toky: Novoveský potok, Náhon, Žďárský potok - vodní plochy: Novoveský rybník, Žďárský rybník - přirozená koryta říčních toků - neexistence záplavového území - stará zátěž území: Nová Ves - neexistence ložisek nerostných surovin - možnost kontaminace životního prostředí ze staré zátěže území
7. kvalita životního prostředí
<ul style="list-style-type: none"> - vysoce kvalitní a stálé životní prostředí - neexistence většího zdroje znečišťující prostředí - není vodovod - není kanalizace (vše individuálně - vzhledem k velice rozptýlené zástavbě není možno vybudovat) - stará zátěž území - znečišťování ovzduší lokálními topeništi na tuhá paliva - nebezpečí kontaminace krajiny škodlivinami z bývalé skládky
8. zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
<ul style="list-style-type: none"> - podíl lesů (71,8%) - kvalitní lesy hospodářské a lesy zvláštního určení - investice do půdy - nízký podíl zemědělské půdy (19,6%)
9. občanská vybavenost včetně její dostupnosti na veřejná prostranství
<ul style="list-style-type: none"> - knihovna - občanská vybavenost v sousedních obcích
10. dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
<ul style="list-style-type: none"> - silnice III. třídy - vedení elektrizační soustavy VN 35 kV - komunikační vedení - neúplná technická infrastruktura
11. ekonomické a hospodářské podmínky

<ul style="list-style-type: none"> - soběstačnost obyvatel v samozásobení potravinami - nízký podíl nezaměstnaných osob 1,43% - nedostatek pracovních příležitostí
12. rekreace a cestovní ruch
<ul style="list-style-type: none"> - z velké části jsou domky využívány k rekreaci a chataření - Novoveský rybník- využíván k rekreaci - slabý potenciál rozvoje cestovních ruchů z důvodu absence historických a kulturních atraktivit - rybník je využíván již na maximum - stop stav - další využívání Novoveského rybníka - zničení
13. bezpečnost a ochrana obyvatel
<ul style="list-style-type: none"> - objekt požární ochrany – stanice HZS

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 16	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024	
H	hodnoty území	Olešnice	Olešnice u Rychnova nad Kněžnou, Hoděčín	ÚP - dat.vydání 12.6.2014 - dat. účinnosti 27.6.2014	
č. jevu	hodnoty civilizační	č. jevu	hodnoty kulturní	č. jevu	hodnoty přírodní
002	plochy zemědělské výroby a skladování plochy smíšené výroby	013a	historicky významné stavby: - zámek, cihelna, bývalý mlýn	037a	lesy hospodářské
003	plochy občanského vybavení	016	území s archeologickými nálezy: kat. 1 – „Na Hlaváči“ „ Na Hrádku“, Zámeček kat. 2 – Hoděčín – jádro, k 14-13-08/12 Zámeček, k 14-13-08/11 „Na Hrádku“	047	vodní toky a plochy
043	investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti, HOZ, POS				
044	vodní zdroje podzemní vody				
068	vodovodní síť				
072	elektrická stanice rozvodné sítě				
073	vedení elektrizační soustavy: VN 35 kV				
075	vedení plynovodu: STL				
082b	komunikační vedení: optický kabel, kabelové vedení, RSS				
093a	silnice III. třídy: III/3209, 3186, 2187				
106	cyklotrasa				
111	objekt požární ochrany – stanice HZS				

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 16	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024
L	limity využití území	Olešnice	Olešnice u Rychnova nad Kněžnou, Hoděčín	ÚP - dat.vydání 12.6.2014 - dat. účinnosti 27.6.2014
č. jevu	limity vyplývající z právních předpisů nebo stanovené na základ zvláštních právních předpisů		č. jevu	limity vyplývající ze zjištěných vlastností území
001	zastavěné území obce – vymezené územním plánem		062	sesuvné území a území jiných geologických rizik: potenciální sesuvná území: 4743, 4744, 4745, 4747
016	území s archeologickými nálezy		064	staré zátěže území a kontaminované plochy: skládka Olešnice
021	ÚSES - RBC 1765 Nad Česticemi, RK 800, lokální ÚSES			
037a	lesy hospodářské vzdálenost 50 m od okraje lesa – ochranné pásmo lesa (nově 30 m)			
041	BPEJ – zemědělská půda 1. a 2. tř ochrany			
045	chráněná oblast přirozené akumulace vod: CHOPAV Východočeská křída			
047	vodní toky: Olešnický potok vodní nádrž: Hoděčín, Střezmá			
072	OP elektrické stanice rozvodné sítě			
073	OP vedení elektrizační soustavy: VN 35 kV			
075	OP vedení plynovodu: STL katodová ochrana plynovodu včetně OP a BP: anodové uzemnění			
082b	OP komunikační vedení, OP RSS			
093a	ochranné silniční pásmo: silnice III. třídy			
102a	letišť včetně ochranných pásem: LK TRA 72 Opočno (GDN-3000 ft)			

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 16	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024
Souhrnné vyhodnocení dle 13 témat:		Olešnice	Olešnice u Rychnova nad Kněžnou, Hoděčín	ÚP - dat.vydání 12.6.2014 - dat. účinnosti 27.6.2014
1. širší územní vztahy				
- není součástí žádné z rozvojových os či oblastí ZÚR KHK, nebo PÚR ČR - obec leží na severní hranici ORP KnO – sousední obce – Hřibiny-Ledská, Čestice, Týniště nad Orlicí (ORP KnO), Lično (ORP Rychnov nad Kněžnou)				
2. prostorové a funkční uspořádání				
- obydlí podél komunikace, která vede centrem obce - 2 k.ú. Olešnice u Rychnov nad Kněžnou, Hoděčín				
3. struktura osídlení				
- bydlení v rodinných domech se zahradou - drobná výroba				
4. sociodemografické podmínky a bydlení				
- součást mikroregionu DSO Orlice - spolky SDH, Myslivecké sdružení Střezmá - dlouhodobě stabilní vývoj počtu obyvatel: mírný nárůst - nadprůměrná občanská vybavenost				
- venkovské sídlo s převahou bydlení v rodinném domě se zahradou - nedostatek pracovních příležitostí v obci - vysoký počet obyvatel vyjíždějících za prací				
- nižší bezpečnost pěších v místech chybějících chodníků - příprava ploch pro bydlení, zajištění dopravy a technickou infrastrukturou - příprava rozvojových ploch pro podnikání a drobnou výrobu - důraz na zachování občanské soudržnosti a pospolitosti lidí žijících na venkově				
5. příroda a krajina				
- ÚSES - RBC 1765 Nad Česticemi, RK 800, lokální ÚSES - VKP ze zákona: vodní toky a plochy, lesy - dostatek ploch sídelní a krajinné zeleně - historicky významné stavby: zámek, cihelna, bývalý mlýn				
6. vodní režim a horninové prostředí				

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

<ul style="list-style-type: none"> - CHOPAV Východočeská křída - vodní tok: Olešnický potok - vodní plocha: Hoděčín, Střezmá - přirozený charakter říčních koryt - nejsou záplavová území - potenciální sesuvná území - stará zátěž: skládka Olešnice - již 30 let zalesněné - není ložisko nerostných surovin
7. kvalita životního prostředí
<ul style="list-style-type: none"> - kvalitní ŽP - fungující systém organizovaného sběru komunálního odpadu - neexistuje větší výrobní zdroj znečišťující prostředí - vodovodní síť - plynofikace obce - znečišťování ovzduší způsobené vytápěním domácností pevnými palivy - nedostatečné odkanalizování – pouze dešťová kanalizace pro několik RD s vyústěním do vodotečí
8. zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
<ul style="list-style-type: none"> - podíl zemědělské půdy (68,8%) - výskyt bonitních půd I. a II. třídy ochrany - investice do půdy - lesy hospodářské
9. občanská vybavenost včetně její dostupnosti na veřejná prostranství
<ul style="list-style-type: none"> - ZŠ - Sportoviště Olešnice - hospoda - spolky SDH, Myslivecké sdružení Střezmá - praktický lékař - prodejna Marta - pošta
10. dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
<ul style="list-style-type: none"> - silnice III. třídy - vodovodní síť - výstavba nové kanalizační sítě - plynofikace obce STL

<ul style="list-style-type: none"> - vedení elektrizační soustavy VN 35 kV - v obci chybí chodníky podél komunikace - špatný technický stav silnice III. třídy - zhoršená dopravní obslužnost - minimum spojů veřejné autobusové dopravy - při každé opravě komunikace I/11 v obci Čestice a okolí, všechna doprava vede přes Olešnici, která na takovou zátěž není z hlediska kapacity a kvality komunikace připravena
11. ekonomické a hospodářské podmínky
<ul style="list-style-type: none"> - drobné příležitosti v obci: zemědělství, drobné podnikání - příprava rozvojových ploch pro podnikání a drobnou výrobu
12. rekreace a cestovní ruch
<ul style="list-style-type: none"> - dostatek ploch krajinné zeleně - výskyt historicky významných staveb - sportovní areál - absence rekreačního ubytování - není rekreační oblast
13. bezpečnost a ochrana obyvatel
<ul style="list-style-type: none"> - objekt požární ochrany – stanice HZS

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 17	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024	
H	hodnoty území	Svídnice	Svídnice u Kostelce nad Orlicí	ÚP - dat.vydání 16.12.2015 - dat. účinnosti 31.12.2015	
č. jevu	hodnoty civilizační	č. jevu	hodnoty kulturní	č. jevu	hodnoty přírodní
002	plochy zemědělské výroby a skladování plochy průmyslové výroby a skladování	016	území s archeologickými nálezy: <i>kat. 1 – Statek u kapličky</i> <i>kat. 2 – k 14-1319/13 u kapličky</i>	030	přírodní park Orlice
003	plochy občanského vybavení			032	památný strom: Svídnická borovice
043	investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti, HOZ, POS			037a	lesy hospodářské
044	vodní zdroje podzemní vody			047	vodní toky a plochy
067	technologický objekt zásobování vodou: čerpací stanice vodovodu, 2x vodojem (zem.)				
068	vodovodní síť (pouze zemědělský)				
072	elektrická stanice rozvodné sítě				
073	vedení elektrizační soustavy: VN 35 kV				
075	vedení plynovodu: STL				
082b	komunikační vedení, RSS				
093a	silnice II. třídy: II/316 silnice III. třídy: III/3161, 3164, 3166				
106	cyklotrasa				
111	objekt požární ochrany – stanice HZS				

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 17	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024
L	limity využití území	Svídnice	Svídnice u Kostelce nad Orlicí	ÚP - dat.vydání 16.12.2015 - dat. účinnosti 31.12.2015
č. jevu	limity vyplývající z právních předpisů nebo stanovené na základ zvláštních právních předpisů	č. jevu	limity vyplývající ze zjištěných vlastností území	
001	zastavěné území obce – vymezené územním plánem	062	sesuvná území a území jiných geologických rizik: potenciální sesuvná území: 4788, 4789, 4764, 4765, 4767, 4787 aktivní sesuvná území: 4766, 4763, 4786, 4768, 4769	
016	území s archeologickými nálezy			
021	ÚSES: RBK 9 Lipová stráž, RBC Anenské údolí, lokální ÚSES			
030	přírodní park Orlice			
032	ochranné pásmo památného stromu			
039	lesy hospodářské			
040	vzdálenost 50 m od okraje lesa – ochranné pásmo lesa (nově 30 m)			
041	BPEJ – zemědělská půda 1. a 2. tř ochrany			
045	chráněná oblast přirozené akumulace vod: CHOPAV Východočeská křída			
047	vodní toky a plochy: Vrbický potok, Pěnivý potok, Chlenský potok, Brodec			
072	OP elektrické stanice rozvodné sítě			
073	OP vedení elektrizační soustavy: VN 35 kV			
075	OP vedení plynovodu: STL			
082b	OP RSS			
093a	ochranné silniční pásmo: silnice II. a III. třídy			
102a	letišť včetně ochranných pásem: LK TRA 73 Borohrádek (GDN-1000)			
119	migračně významná území			

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 17	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024
Souhrnné vyhodnocení dle 13 témat:		Svídnice	Svídnice u Kostelce nad Orlicí	ÚP - dat.vydání 16.12.2015 - dat. účinnosti 31.12.2015
1. širší územní vztahy				
<ul style="list-style-type: none"> - není součástí žádné z rozvojových os či oblastí ZÚR KHK, nebo PÚR ČR - obec leží ve východní části ORP KnO – sousední obce – Vrbice, Krchleby, Kostecké Horky, Kostelec nad Orlicí a Doudleby nad Orlicí (ORP KnO) - území obce je vklíněno mezi řekami Tichou a Divokou Orlicí 				
2. prostorové a funkční uspořádání				
<ul style="list-style-type: none"> - 1 k.ú. Svídnice u Kostelce nad Orlicí - 2 části - Svídnice a Suchá Rybná - občanská vybavenost dostupná v sousedních obcích/městech 				
3. struktura osídlení				
<ul style="list-style-type: none"> - zástavba rodinné domy se zahradou, venkovská stavení - obydlí jsou roztroušena po svazích údolí 				
4. sociodemografické podmínky a bydlení				
<ul style="list-style-type: none"> - součást mikroregionu DSO Orlice, DSO Brodec - relativně malá vzdálenost od správního centra Kostelce nad Orlicí - stabilní vývoj počtu obyvatel - převažující typ bydlení v RD se zahradou - možnosti sportovního vyžití - nedostatečná občanská vybavenost - nedostatek pracovních příležitostí - vysoký počet vyjíždějících za prací - příprava rozvojových ploch pro bydlení, podnikání a drobnou výrobu 				
5. příroda a krajina				
<ul style="list-style-type: none"> - ÚSES: RBC 502 Lipová stráň – Podhorná, lokál. ÚSES - přírodní park Orlice - OP památného stromu - nízký koeficient ekologické stability KES 0,58 				
6. vodní režim a horninové prostředí				

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

<ul style="list-style-type: none"> - CHOPAV Východočeská křída - vodní toky: Vrbický potok, Pěnivý potok, Chlenský potok, Brodec - zásobování vodou individuální (vhodné podmínky) - nejsou záplavová území - není stará zátěž a kontaminovaná plocha - znečištění toků vyústěním nesoustavné dílčí dešťové kanalizace do místních vodotečí - výskyt potenciálních sesuvných území ev. č. 4788, 4789, 4764, 4765, 4767, 4787 - výskyt aktivních sesuvných území ev. č. 4766, 4763, 4786, 4768, 4769
7. kvalita životního prostředí
<ul style="list-style-type: none"> - kvalitní životní prostředí - fungující systém organizování sběru komunálního odpadu - plynofikace obce - nedostatečná vodovodní a kanalizační síť - znečišťování ovzduší lokálními topeništi - zápach z živočišné výroby
8. zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
<ul style="list-style-type: none"> - velký podíl zemědělských pozemků (72,4%) - lesy hospodářské - výskyt bonitních půd I. a II. třídy ochrany - investice do půdy - tradice zemědělské činnosti - zajištění rozvojových ploch na zemědělské půdě nižší kvality
9. občanská vybavenost včetně její dostupnosti na veřejná prostranství
<ul style="list-style-type: none"> - součást mikroregionu DSO Orlice, DSO Brodec - relativně malá vzdálenost od správního centra Kostelce nad Orlicí - nedostatečná občanská vybavenost
10. dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
<ul style="list-style-type: none"> - silnice II. a III. třídy - vedení elektrizační soustavy: VN 35 kV - plynofikace obce: STL - nedostatečné odkanalizování a čištění odpadních vod
11. ekonomické a hospodářské podmínky

<ul style="list-style-type: none"> - relativně snadná dopravní dostupnost do blízkého města Kostelec nad Orlicí - velký ekonomický subjekt v obci - příprava rozvojových ploch pro podnikání a drobnou výrobu
12. rekreace a cestovní ruch
<ul style="list-style-type: none"> - dobré podmínky pro chalupaření a zahradničení - absence vyššího rekreačního potenciálu - podpora integrovaného dopravního systému - podpora agroturistiky
13. bezpečnost a ochrana obyvatel
<ul style="list-style-type: none"> - objekt požární ochrany – stanice HZS

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 18	katastrální území Tutleky	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024 ÚP - dat.vydání 26.6.2014 - dat. účinnosti 3.7.2014	
H	hodnoty území	Tutleky			
č. jevu	hodnoty civilizační	č. jevu	hodnoty kulturní	č. jevu	hodnoty přírodní
002	plochy zemědělské výroby a skladování plochy průmyslové výroby a skladování	016	území s archeologickými nálezy: kat. 1 – Kostelecká Lhotka kat. 2 – Z část obce Tutleky	037a	lesy hospodářské
003	plochy občanského vybavení			047	vodní toky a plochy
043	investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti, HOZ, POS				
044	vodní zdroj podzemní vody				
067	technologický objekt zásobování vodou: 2x úpravna vody, čerpací stanice vodovodu,vodojem				
068	vodovodní síť				
072	elektrická stanice rozvodné sítě				
073	vedení elektrizační soustavy: VN 35 kV ZVN 400 kV, VN 35 kV				
075	vedení plynovodu: STL, VTL				
082a	elektronické komunikační zařízení: 2x radiová zařízení				
082b	komunikační vedení, RSS				
093a	silnice III. třídy: III/3189, 31810				
094a	železniční dráha regionální: 022				
106	cyklotrasa č. 4311				
110a	objekt požární ochrany – stanice HZS				

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 18	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024
L	limity využití území	Tutleky	Tutleky	ÚP - dat.vydání 26.6.2014 - dat. účinnosti 3.7.2014
č. jevu	limity vyplývající z právních předpisů nebo stanovené na základ zvláštních právních předpisů	č. jevu	limity vyplývající ze zjištěných vlastností území	
001	zastavěné území obce – vymezené územním plánem	062	sesuvné území a území jiných geologických rizik: potenciální sesuvná území: 4719,4852, 4721, 4722 aktivní sesuvná území: 4723, 4726	
016	území s archeologickými nálezy			
021	ÚSES - RBC 1769 Na Kněžné, RBK RK 806, lokální ÚSES			
037a	lesy hospodářské vzdálenost 50 m od okraje lesa – ochranné pásmo lesa (nově 30 m)	064	DŽV Rychnov nad Kněžnou - chov prasat Kostelecká Lhotka	
041	BPEJ – zemědělská půda 1. a 2. tř ochrany			
045	chráněná oblast přirozené akumulace vod: CHOPAV Východočeská křída			
047	vodní toky: Štědrý potok, Kněžná vodní nádrž: Tutlecký rybník			
050a	záplavové území Q005, Q020, Q100 – Kněžná aktivní zóna záplavového území – Kněžná			
52b	kritické body a jejich povodí			
060	ložisko nerostných surovin: 9262800 Kostelec nad Orlicí 6 / cihlářská surovina			
072	OP elektrické stanice rozvodné sítě			
073	vedení elektrizační soustavy: ZVN 400 kV, VN 35 kV			
075	OP vedení plynovodu: STL, VTL a BP vedení plynovodu:VTL BP katodové ochrany: anodové uzemnění			
082b	OP RSS			
093a	ochranné silniční pásmo: silnice III. třídy			
094a	ochranné pásmo železniční dráhy regionální			

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 18	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024
Souhrnné vyhodnocení dle 13 témat:		Tutleky	Tutleky	ÚP - dat.vydání 26.6.2014 - dat. účinnosti 3.7.2014
1. širší územní vztahy				
<ul style="list-style-type: none"> - není součástí žádné z rozvojových os či oblastí ZÚR KHK, nebo PÚR ČR - obec leží na východní hrani ORP KnO – sousední obce – Kostelec nad Orlicí a Doudleby nad Orlicí (ORP KnO), Synkov-Slemeno, Rychnov nad Kněžnou, Lupenice (ORP Rychnov nad Kněžnou) - obec sousedí se dvěma obcemi s rozšířenou působností KnO a Rychnov nad Kněžnou - obec se nachází v údolí Štědrého potoka 				
2. prostorové a funkční uspořádání				
<ul style="list-style-type: none"> - hlavní sídlo Tutleky + místní část Hradisko a Dubí - venkovské sídlo s rodinnými domy se zahradami - živočišná výroba – chov prasat (Hradisko) 				
3. struktura osídlení				
<ul style="list-style-type: none"> - venkovská zástavba – rodinné domy se zahradou 				
4. sociodemografické podmínky a bydlení				
<ul style="list-style-type: none"> - snadná dostupnost silniční dopravou - výhodná geografická poloha: v sousedství správního centra Kostelce nad Orlicí a v blízkosti Rychnova nad Kněžnou - fungující dobrovolné spolky (Sokol, myslivci) - DSO Orlice, DSO Štědrá - stabilizovaný vývoj počtu obyvatel - venkovské sídlo s převahou bydlení v rodinném domě se zahradou - zájem o výstavbu stabilní - možnosti rekreačního a sportovního využití - podprůměrná občanská vybavenost - vysoký počet vyjíždějících za prací - příprava ploch pro bydlení, zajištění dopravní a technickou infrastrukturou - příprava rozvojových ploch pro podnikání a drobnou výrobu 				
5. příroda a krajina				
<ul style="list-style-type: none"> - ÚSES - RBC 1769 Na Kněžné, RBK RK 806, lokální ÚSES - nízký koeficient stability KES 0,55 				

6. vodní režim a horninové prostředí
<ul style="list-style-type: none"> - CHOPAV Východočeská křída - vodní toky: Štědrý potok, Kněžná - vodní nádrž: Tutlecký rybník - aktivní záplavová zóna (Kněžná) - není kanalizační síť - přečištěné splaškové vody z RD do místních vodotečí - zabahněný rybník - na území se vyskytují jeden kritický bod, který slouží k identifikaci míst povodňového nebezpečí přívalových srážek - ložisko nerostných surovin: 9262800 Kostelec nad Orlicí / cihlářská surovina - výskyt potenciálního sesuvného území ev. č. 4719, 4852, 4721, 4722 - výskyt aktivních sesuvných území ev. č. 4723, 4726
7. kvalita životního prostředí
<ul style="list-style-type: none"> - dobře fungující systém organizovaného sběru komunálního odpadu - vodovodní síť - plynofikace obce - není vybudována kanalizační síť - znečištění ovzduší lokálními topeništi na pevná paliva - znečištění ovzduší z živočišné výroby - místní část není napojena na vodovod - ekologická zátěž - DŽV Rychnov nad Kněžnou - chov prasat Kostelecká Lhotka
8. zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
<ul style="list-style-type: none"> - vysoký podíl zemědělské půdy (73,8%) - výskyt bonitních půd I. a II. třídy ochrany - lesy hospodářské - nízký podíl lesů (17,1%)
9. občanská vybavenost včetně její dostupnosti na veřejná prostranství
<ul style="list-style-type: none"> - fungující dobrovolné spolky (Sokol, myslivci) - DSO Orlice, DSO Štědrá - další občanská vybavenost dostupná v sousedních městech (Kostelec nad Orlicí, Rychnov nad Kněžnou...)

10. dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
<ul style="list-style-type: none"> - silnice III. třídy - vedení elektrizační soustavy ZVN 400 kV, VN 35 kV - vedení plynovodu VTL, STL - na hranici katastrálního území vede železnice - nedostatečně odkanalizování a čištění odpadních vod - obtížnost budování chodníků (málo místa mezi silnicí a RD)
11. ekonomické a hospodářské podmínky
<ul style="list-style-type: none"> - drobné pracovní příležitosti v obci (zemědělství, živočišná výroba) - soběstačnost obyvatel v zásobení potravinami (zahrádkaření, sadovnictví, chov domácích zvířat) - příprava rozvojových ploch pro podnikání a drobnou výrobu
12. rekreace a cestovní ruch
<ul style="list-style-type: none"> - sportovní hřiště - dostatek ploch veřejné a krajinné zeleně - tradice kulturních a sportovních akcí - silný pilíř sociální soudržnosti - absence rekreačního ubytování - slabý potenciál rozvoje rekreace a cestovního ruchu - nevyskytují se zde historické památky atd
13. bezpečnost a ochrana obyvatel
<ul style="list-style-type: none"> - objekt požární ochrany – stanice HZS

list:	vyhodnocení ke dni: 01.09.2024	obec. č. 19	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024	
H	hodnoty území	Týniště nad Orlicí		ÚP - dat.vydání 19.9.2017 - dat. účinnosti 4.10.2017	
č. jevu	hodnoty civilizační	č. jevu	hodnoty kulturní	č. jevu	hodnoty přírodní
002	plochy zemědělské výroby a skladování plochy průmyslové výroby a skladování	008a	nemovitá kulturní památka	27a	přírodní rezervace: U Houkvice přírodní památka: Zadní Machová, Orlice, U Glorietů, Týnišťské Poorličí
003	plochy občanského vybavení plochy občanského vybavení - hřbitov	011	urbanistické hodnoty kulturní: historické jádro města, sportoviště		030
011	urbanistické hodnoty technické infrastr.: významný železniční uzel	013a	historicky významné stavby: - čp. 268 – pošta - čp. 271 – mateřská škola - čp. 231, 55 - čp. 92 – hotel Orlice - čp. 829 - škola - čp. 37, 23 – rolnické usedlosti - zvonička	032	památný strom – dub letní
043	investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti, HOZ, POS otev. hlavní odvod. zařízení - ZVHS			034	NATURA 2000 - EVL
044	vodní zdroje podzemní vody			036	výskyt zvláště chráněného druhu – Husejník hajní, Nehtovec přeslenitý, Starček bažinný pravý
054	objekt/zařízení protipovodňové ochrany ochranná hráz Týniště nad Orlicí			037a	lesy zvláštního určení lesy hospodářské
067	technologický objekt zásobování vodou: 2x čerpací stanice vodovodu, 4x vodojem (věžový, zemní)	016	území s archeologickými nálezy: <i>kat. 1</i> – „Ve Zbrani“, „Za Kopeckými“ – ZSV, stadion JV od náměstí, Husovo náměstí, Mnichovice, Paseka Křivina, bývalá školní budova na náměstí, Na Chlumu <i>kat. 2</i> – ZSV Bědovice, intravilán obce Petrovičky, střed obce Petrovičky, centrum obce Křivice	047	vodní toky a plochy
068	vodovodní síť				
069	technol. objekt odvád. a čištění odpad. vod: ČOV, komunální, Biogest 2,240 EO				
070	síť kanalizačních stok: jednotná				
072	elektrická stanice rozvodné sítě, elektrozvodny				
073	vedení elektrizační soustavy: VVN 110 kV, VN 35 kV				
074	technologický objekt zásobování plynem: regulační stanice, stanice katodové ochrany, zařízení pro výrobu a zpracování plynu				
075	vedení plynovodu: NTL, STL, VTL				
082a	elektronické komunikační zařízení:				

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

	4x objekt/zařízení O2 sítí, radiová zařízení, parabolické nebo sektorové antény radiových směr. spojů: TYVR				
082b	komunikační vedení: kabelové vedení, optický kabel, RSS				
093a	silnice I. třídy: I/11 silnice II. třídy: II/304, 305 silnice III. třídy: III/30431, 30432, 30434				
094a	želez. dráha celostátní: 020, 021, 026 železniční vlečka				
106	cyklotrasa				
111	objekt požární ochrany – stanice HZS				

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 19	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2014
L	limity využití území	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí, Štěpánovsko, Petrovice nad Orlicí, Křivice, Rašovice u Týniště nad Orlicí	ÚP - dat.vydání 19.9.2017 - dat. účinnosti 4.10.2017
č. jevu	limity vyplývající z právních předpisů nebo stanovené na základ zvláštních právních předpisů	č. jevu	limity vyplývající ze zjištěných vlastností území	
001	zastavěné území obce – vymezené územním plánem	062	sesuvné území a území jiných geologických rizik: potenciální sesuvné území: 4748, 4315, 4316, 4668, 4314 aktivní sesuvné území: 4661, 4667 aktivní odval: 4660	
008a	nemovitá kulturní památka, popř. soubor včetně ochranného pásma			
016	území s archeologickými nálezy	064	staré zátěže území a kontaminované plochy: Týniště nad Orlicí, Novákův písník, Vodní zdroj Třebechovice-Bědovice	
021	ÚSES – NBC 11 Vysoké Chvojno, NBK 81, RBC 505 Přední Křiviny, RBC 506 U Týniště, RBC 507 Týnišťská Orlice, RBC 1765 Nad Česticemi, RBC 1771 Ledecké bory, RBK 796, RBK 797, RBK 798, RBK 799, lokální ÚSES			
027a	ochranné pásmo přírodní rezervace – U Houkvice ochranné pásmo přírodní památky			
030	přírodní park Orlice			
032	ochranné pásmo památného stromu			
034	NATURA 2000 - EVL			
036	výskyt zvláště chráněného druhu – Husejník hajní, Nehtovec přeslenitý, Starček bažinný pravý			
037a	lesy zvláštního určení lesy hospodářské vzdálenost 50 m od okraje lesa – ochranné pásmo lesa (nově 30 m)			
041	BPEJ – zemědělská půda 1. a 2. tř ochrany			
044	ochranné pásmo vodního zdroje – I., II., II.a, II.b stupeň			
045	chráněná oblast přirozené akumulace vod: CHOPAV Východočeská křída			
047	vodní toky: Orlice, Houkvicový potok, Náhon Alba, Stříbrný potok, Šanovec vodní plochy: Rozkoš, Brodek, Velká Houkvice, Malá Houkvice, Hlinský rybník, Nový rybník			
050a	záplavové území Q005, Q020, Q100 – Orlice aktivní zóna záplavového území – Orlice			
053	území zvláštní povodně pod vodním dílem Pastviny, Hvězda			
057	dobývací prostor:			

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

	7/0994 Lípa III, Jana Lobová, Pardubice / štěrkopísky		
058	chráněné ložiskové území: 16420000 Lípa III / štěrkopísky 20590000 Ledce / štěrkopísky		
060	ložisko nerostných surovin: 9370143 Bělečko 2 / štěrkopísky 9216700 Štěnkov 6 / štěrkopísky 3219600 Štěnkov 6 / štěrkopísky		
070	síť kanalizačních stok včetně ochranného pásma		
072	OP elektrické stanice rozvodné sítě, OP elektrorozvodny		
073	OP vedení elektrizační soustavy: VVN 110 kV, VN 35 kV		
074	OP a BP technologického objektu zásobování plynem: regulační stanice		
075	OP vedení plynovodu: NTL, STL, VTL a BP vedení plynovodu: VTL katodová ochrana plynovodů včetně OP a BP: anodové uzemění, kabel		
082a	OP elektronického komunikačního zařízení: podzemní zařízení a sítě		
082b	OP komunikačního vedení, OP RSS		
093a	ochranné silniční pásmo: silnice I., II. a III. třídy		
094a	OP železniční dráhy celostátní OP železniční vlečky		
102a	letišť včetně ochranných pásem: LK TRA 72 Opočno (GDN-3000 ft) OP leteckých pozemních zařízení radionavigačních – radar Pardubice		
107	objekty důležité pro obranu státu včetně ochranného pásma		
114	ochranné pásmo muničního skladu		
119	migračně významná území, ochranné pásmo hřbitova: Týniště nad Orlicí, Křivice		

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 19	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024
Souhrnné vyhodnocení dle 13 témat:		Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí, Štěpánovsko, Petrovice nad Orlicí, Křivice, Rašovice u Týniště nad Orlicí	ÚP - dat.vydání 19.9.2017 - dat. účinnosti 4.10.2017
1. širší územní vztahy				
<ul style="list-style-type: none"> - PÚR, ZÚR – rozvojová oblast OB4- Hradec Králové – Pardubice - ZÚR – veřejně prospěšné stavby – DS15p – II/304, DZ3 – železnice 021 a 022 – zkapacitnění a modernizace, DZ4 020 – modernizace - město se nachází v blízkosti soutoku Tiché a Divoké Orlice, v prostředí borových lesů s přírodními koupališti - železniční uzel - hlavní tah silnice I/11 - nejrozlehlejší obec v ORP - město se nachází na západní hranici ORP KnO – sousední obce – Bolehošť, Olešnice, Čestice, Lípa nad Orlicí, Žďár nad Orlicí, Albrechtice nad Orlicí (ORP KnO), Běleč nad Orlicí, Třebechovice pod Orebem, Ledce (ORP Hradec Králové), Voděrady, Lično (ORP Rychnov nad Kněžnou), Býšť, Vsoké Chvojno (ORP Holice, Pardubický kraj) 				
2. prostorové a funkční uspořádání				
<ul style="list-style-type: none"> - 5 katastrálních území – Týniště nad Orlicí, Štěpánovsko, Petrovice nad Orlicí, Křivice, Rašovice u Týniště nad Orlicí - 6 částí – Křivice, Petrovice Petrovičky, Rašovice, Štěpánovsko, Týniště nad Orlicí - nejrozlehlejší obec v ORP - status města - obec s pověřeným úřadem – 8 obcí v působnosti – Albrechtice nad Orlicí, Bolehošť, Borohrádek, Čermná nad Orlicí, Lípa nad Orlicí, Nová Ves, Týniště nad Orlicí, Žďár nad Orlicí - snadno dostupná OV (viz. téma občanská vybavenost) 				
3. struktura osídlení				
<ul style="list-style-type: none"> - Týniště nad Orlicí – převážně bytová zástavba a plochy pro výrobu a skladování – městský charakter sídla - přilehlé části – rodinné domy se zahradami, statky – venkovská charakter sídla 				
4. sociodemografické podmínky a bydlení				
<ul style="list-style-type: none"> - zabránění budov (bývalý ELITEX) novými firmami – nové možnosti zaměstnanosti - nízká míra nezaměstnanosti (dostatečná dostupnost veřejnými dopravními prostředky, malá vzdálenost od krajského města) - dobré občanské vybavení v obci (MŠ, ZŠ, pošta, obecní úřad, obchody: supermarket, restaurace, hřbitov, sportoviště, Poliklinika s.r.o., kulturní zařízení) - DSO Poorlicko, DSO Křivina - nabídka ploch pro bydlení - možnosti rekreačního a sportovního využití - vyšší počet obyvatel vyjíždějících za prací (především do Hradce Králové) - příprava rozvojových ploch pro bydlení, zajištění dopravní a technickou infrastrukturou 				

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

<ul style="list-style-type: none"> - nabídka ubytovacích kapacit pro individuální rekreaci - využití atraktivního prostředí pro bydlení a i rekreaci - vymezení rozvojových ploch omezeno střetem s limity využití území (záplavová zón, ochrana přírody...) <p>- nedostatek bytů z důvodu přílivu občanů cizích národností pracujících v průmyslové zóně Solnice-Kvasiny</p>
<p>5. příroda a krajina</p>
<ul style="list-style-type: none"> - přírodní rezervace: U Houkvice - přírodní památka Zadní Machová, Orlice, U Glorietů - přírodní park Orlice - památný strom: Dub letní - výskyt zvláště chráněného druhu – Husejník hajní, Nehtovec přeslenitý, Starček bažinný pravý - Natura 2000 – EVL: Zadní Machová, Orlice a Labe, Týnišťské Poorličí - ÚSES – NBC 11 Vysoké Chvojno, NBK 81, RBC 505 Přední Křiviny, RBC 506 U Týniště, RBC 507 Týnišťská Orlice, RBC 1765 Nad Česticemi, RBC 1771 Ledecké bory, RBK 796, RBK 797, RBK 798, RBK 799, lokální ÚSES - vysoký KES 3,33
<p>6. vodní režim a horninové prostředí</p>
<ul style="list-style-type: none"> - CHOPAV Východočeská křída - kvalitní povrchové vody: - vodní toky Orlice, Houkvicový potok, Stříbrný potok atd. - vodní plochy Rozkoš, Brodek, Velká Houkvice atd. - vodní zdroje podzemní vody - vyhlášení záplavové území Q005, Q020, Q100 (Orlice) - zvýšená agresivita spodních vod - budování protipovodňových staveb a zařízení (poldry) - zvýšení retenční schopnosti krajiny zvýšením podílu ploch krajinné zeleně - revitalizace řeky (Štěpánovsko) <ul style="list-style-type: none"> - dobývací prostor: Lípa III: štěrkopísky (částečně na území Týniště n.O.) - kategorie radonového rizika nízká - potencionální i aktivní sesuvná území - aktivní odval
<p>7. kvalita životního prostředí</p>
<ul style="list-style-type: none"> - vodovodní a kanalizační síť - ČOV - dobře fungující systém organizovaného sběru komunálního odpadu

<ul style="list-style-type: none"> - snížená kvalita vody - staré ekologické zátěže - na kanalizaci nejsou napojeny ostatní městské části (z toho Štěpánovsko, Rašovice a Křivice mají pouze dešťovou kanalizaci, Petrovice a Petrovičky nemají žádnou kanalizaci) - úprava vody - využití alternativních zdrojů energie a vytápění - rozšiřování technické infrastruktury (kanalizace – problematické) - zátěž životního prostředí dobýváním nerostů - znečištění ovzduší způsobené lokálními topeništi na pevná paliva
<p>8. zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa</p>
<ul style="list-style-type: none"> - výskyt bonitních půd I. a II. třídy ochrany - vysoký podíl lesních pozemků – kvalitní lesy (62,9%) - investice do půdy - nízký podíl zemědělské půdy (26,5%)
<p>9. občanská vybavenost včetně její dostupnosti na veřejná prostranství</p>
<ul style="list-style-type: none"> - dobré občanské vybavení v obci (mateřské školy, ZŠ, ZUŠ, pošta, obecní úřad, obchody: supermarket, restaurace, hřbitov, sportoviště, Poliklinika s.r.o., kulturní zařízení) - DSO Poorlicko, DSO Křivina
<p>10. dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti</p>
<ul style="list-style-type: none"> - silnice I., II., a III. třídy - želez. dráha celostátní - železniční vlečka - vodovodní síť - kanalizace zakončená ČOV - plynofikace - rozvody elektřiny, optické komunikační vedení - konflikty automobilové, železniční a pěší dopravy - místní části nejsou napojeny na kanalizaci - zátěž tranzitní dopravou - ekonomická náročnost vedení technické infrastruktury – velké území, velké vzdálenosti mezi zastavěnými územími

11. ekonomické a hospodářské podmínky
<ul style="list-style-type: none"> - pracovní příležitosti v obci - výborná dopravní dostupnost - poloha sídla v blízkosti krajského města - vyšší počet obyvatel vyjíždějících za prací - PÚR – rozvojová oblast OB4- Hradec Králové - Pardubice
12. rekreace a cestovní ruch
<ul style="list-style-type: none"> - dostatek ploch sportovních zařízení - přírodní koupaliště - cyklistické a turistické trasy - výborná občanská vybavenost - využití atraktivního prostředí pro individuální rekreaci
13. bezpečnost a ochrana obyvatel
<ul style="list-style-type: none"> - městská policie - státní policie - stanice HZS - muniční sklad a ochranné pásmo muničního skladu

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 20	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024
L	limity využití území	Vrbice	Vrbice u Kostelce nad Orlicí	ÚP - dat.vydání 13.3.2014 - dat. účinnosti 28.3.2014
č. jevu	limity vyplývající z právních předpisů nebo stanovené na základ zvláštních právních předpisů	č. jevu	limity vyplývající ze zjištěných vlastností území	
001	zastavěné území obce – vymezené územním plánem	062	sesuvné území a území jiných geologických rizik: potenciální sesuvné území: 4849	
016	území s archeologickými nálezy			
021	ÚSES – RC H019 U Tří pánů, lokální ÚSES			
037a	lesy hospodářské vzdálenost 50 m od okraje lesa – ochranné pásmo lesa (nově 30 m)			
041	BPEJ – zemědělská půda 2. tř ochrany			
045	chráněná oblast přirozené akumulace vod: CHOPAV Východočeská křída			
047	vodní toky a plochy: Vrbický potok			
072	OP elektrické stanice rozvodné sítě			
073	OP vedení elektrizační soustavy: VN 35 kV			
075	OP vedení plynovodu: STL, VTL a BP vedení plynovodu: VTL			
082b	OP RSS			
102a	letišť včetně ochranných pásem: LK TRA 73 Borohrádek (GDN-1000)			
119	migračně významná území			

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 20	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024
Souhrnné vyhodnocení dle 13 témat:		Vrbice	Vrbice u Kostelce nad Orlicí	ÚP - dat.vydání 13.3.2014 - dat. účinnosti 28.3.2014
1. širší územní vztahy				
- není součástí žádné z rozvojových os či oblastí ZÚR KHK, nebo PÚR ČR - obec se nachází ve východní části ORP KnO – sousední obce – Doudleby nad Orlicí, Svídnice, Krchleby a Chleny (vše v ORP KnO)				
2. prostorové a funkční uspořádání				
- 1 katastrální území Vrbice u Kostelce nad Orlicí - 2 části Vrbice a Chlínky + menší útvary samota Draha, Sadka a Čeřeny				
3. struktura osídlení				
- převážně rodinné domy se zahradou - u obecního úřadu obecní bytovka - větší plocha výroby ZOPOS Přestavky a.s.				
4. sociodemografické podmínky a bydlení				
- stabilní vývoj počtu obyvatel: mírný nárůst - součást mikroregionu DSO Brodec a DSO Orlice - dostupnost silniční dopravou - aktivní společenský život (otevírání studánek, tradiční svíčkový ples...) - venkovské sídlo s převahou bydlení v RD se zahradou - možnost rekreačního a sportovního vyžití - vysoký počet obyvatel vyjíždějících za zaměstnání - nedostatečná dostupnost veřejnými dopravními prostředky				
5. příroda a krajina				
- ÚSES – RC H019 U Tří pánů, lokální ÚSES - nemovitá kulturní památka: Dům Socha - nízký koeficient ekologické stability KES 0,42				
6. vodní režim a horninové prostředí				
- CHOPAV Východočeská křída - vodní toky: Vrbický potok - není evidováno záplavové území				

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

- výskyt potenciálního sesuvného území ev. č. 4849
7. kvalita životního prostředí
- kvalitní životní prostředí - není větší výrobní zdroj znečišťující prostředí - vodovodní síť - kanalizační síť - plynofikace obce - znečištění ovzduší nedokonalým spalováním v lokálních topeništích RD - zápach z živočišné výroby
8. zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
- vysoký podíl zemědělské půdy (81,5%) - výskyt bonitních půd II. třídy ochrany - lesy hospodářské - ochranné pásmo 50 m od okraje lesa - nízký podíl lesů z celkové výměry (12,4%)
9. občanská vybavenost včetně její dostupnosti na veřejná prostranství
- součást mikroregionu DSO Brodec a DSO Orlice - dostupnost silniční dopravou - aktivní společenský život (otevírání studánek, tradiční svíčkový ples...) - obchod se smíšeným zbožím - společenský sál - knihovna - za další občanskou vybaveností nutno dojíždět do sousedních obcí
10. dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
- silnice III. třídy - vodovodní síť - kanalizační síť - vedení elektrizační soustavy: VN 35 kV - vedení plynovodu: STL, VTL - komunikační vedení, RSS - chybějící chodníky při silnici II. třídy - špatný stav komunikací

11. ekonomické a hospodářské podmínky
- pracovní příležitosti v obci (zemědělství, živočišná výroba) - blízkost větších měst - soběstačnost obyvatel v zásobení potravinami (zahrádkářství)
12. rekreace a cestovní ruch
- potenciál rozvoje rekreace a cestovního ruchu - nemovitá kulturní památka - turistické zajímavosti - rozhledna Vrbice - sportoviště
13. bezpečnost a ochrana obyvatel
- objekt požární ochrany – stanice HZS

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 21	katastrální území Zdelov	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024 ÚPO - dat.vydání 18.10.2002 - dat. účinnosti 5.11.2002
H	hodnoty území	Zdelov		
č. jevu	hodnoty civilizační	č. jevu	hodnoty kulturní	č. jevu hodnoty přírodní
002	plochy zemědělské výroby a skladování plochy průmyslové výroby a skladování			024 přechodně chráněná plocha: Kozinec písečný – cca 15 m ² (ukončena platnost ochrany k 31.12.2014 – na území se rostlina stále vyskytuje – je zapsána v Seznamu zvláště chráněných druhů rostlin)
003	plochy občanského vybavení			
043	investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti, HOZ, POS			
068	vodovodní síť			
069	technol. objekt odvád. a čištění odpad. vod: ČOV, BIOFLUID – DBČ 120 (nefunkční)			030 přírodní park Orlice
070	síť kanalizačních stok: jednotná gravitační			034 NATURA 2000 - EVL
072	elektrická stanice rozvodné sítě			037a lesy hospodářské
073	vedení elektrizační soustavy: VN 35 kV			047 vodní toky a plochy
082b	komunikační vedení: kabelové vedení, optický kabel			
093a	silnice I. třídy: I/36 silnice III. třídy: III/3171			
106	cyklotrasa			
111	objekt požární ochrany – stanice HZS			

list:	vyhodnocení ke dni: 01.09.2024	obec. č. 21	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 01.09.2024
L	limity využití území	Zdelov	Zdelov	ÚPO - dat.vydání 18.10.2002 - dat. účinnosti 5.11.2002
č. jevu	limity vyplývající z právních předpisů nebo stanovené na základ zvláštních právních předpisů	č. jevu	limity vyplývající ze zjištěných vlastností území	
001	zastavěné území obce – vymezené územním plánem			
021	ÚSES - NBK K81, RC 1764 Zdelovské, RBC 1767 Chotivská niva, lokální ÚSES	062	sesuvné území a území jiných geologických rizik: potenciální sesuvná území: 4773, 4774, 4775, 4770 aktivní sesuvné území: 4772	
024	přechodně chráněná plocha	064	staré zátěže území a kontaminované plochy: Písník Zdelov	
030	přírodní park Orlice			
034	NATURA 2000 - EVL			
037a	lesy hospodářské vzdálenost 50 m od okraje lesa – ochranné pásmo lesa (nově 30 m)			
041	BPEJ – zemědělská půda 1. a 2. tř ochrany			
045	chráněná oblast přirozené akumulace vod: CHOPAV Východočeská křída			
047	vodní toky: Divoká Orlice, Brodec vodní plochy: Zdelovský rybník			
050a	záplavové území Q005, Q020, Q100 – Divoká Orlice aktivní zóna záplavového území – Divoká Orlice			
053	území zvláštní povodně pod vodním dílem Pastviny			
060	ložisko nerostných surovin: 3219900 Zdelov 6 / štěrkopisky			
072	OP elektrické stanice rozvodné sítě			
073	OP vedení elektrizační soustavy: VN 35 kV			
082b	OP komunikačního vedení			
093a	ochranné silniční pásmo: silnice I. a III. třídy			
102a	letišť včetně ochranných pásem: LK TRA 73 Borohrádek (GDN-1000)			
119	migračně významná území			

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 21	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024
Souhrnné vyhodnocení dle 13 témat:		Zdelov	Zdelov	ÚPO - dat.vydání 18.10.2002 - dat. účinnosti 5.11.2002
1. širší územní vztahy				
<ul style="list-style-type: none"> - ZÚR – rozvojová osa NOS6 Kostelec nad Orlicí – Vamberk – Pardubický kraj - ZÚR – veřejně prospěšné stavby – DS11 – silnice I/36 - obec leží ve středu ORP KnO- sousední obce – Čestice, Kostelec nad Orlicí, Čermná nad Orlicí, Borohrádek, Žďár nad Orlicí (vše v ORP KnO) 				
2. prostorové a funkční uspořádání				
- menší obec – OV minimální – dostupné v sousedních obcích/městech				
3. struktura osídlení				
- menší obec v ORP – venkovská zástavba – rodinné domy se zahradou				
4. sociodemografické podmínky a bydlení				
<ul style="list-style-type: none"> - zařazení do mikroregionu DSO Orlice a DSO Tichá Orlice - dobrá dostupnost autobusovou dopravou - dlouhodobě stabilní vývoj počtu obyvatel - menší venkovské sídlo s výstavbou rodinných domů se zahradou - vhodné pro chataření - možnost rekreačního a sportovního využití - vysoký počet obyvatel vyjíždějících za prací - nedostatek pracovních příležitostí - nedostatečné občanské vybavení (hřiště, potraviny) 				
5. příroda a krajina				
<ul style="list-style-type: none"> - ÚSES - NBK K81, RC 1764 Zdelovské, RBC 1767 Chotivská niva, lokální ÚSES - přechodně chráněná plocha: Kozinec písečný - přírodní park Orlice - NATURA 2000: EVL Orlice a Labe - podpora ekologicky šetrného zemědělského hospodaření - finanční podpora státu na realizaci prvků ÚSES - zničení krajinného rázu vložím industriálních prvků 				

- kolize mezi zájmů soukromými (výstavba ve volné krajině) a zachování estetické úrovně krajiny
6. vodní režim a horninové prostředí
<ul style="list-style-type: none"> - CHOPAV Východočeská křída - vodní tok: Brodec - vodní plocha: Zdelovský rybník - záplavové území Q005, Q020, Q100 (Divoká Orlice, Tichá Orlice), aktivní zóna záplavového území (Divoká Orlice, Tichá Orlice) - území zvláštní povodně pod vodním dílem Pastviny - ložisko nerostných surovin: 3219900 Zdelov 6 / štěrkopísky - potenciální sesuvné území - aktivní sesuvné území - stará zátěž území: Písník Zdelov
7. kvalita životního prostředí
<ul style="list-style-type: none"> - kvalitní životní prostředí - vodovodní síť - kanalizační síť - stará zátěž území - nebezpečí kontaminace krajiny škodlivinami ze staré zátěže území
8. zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
<ul style="list-style-type: none"> - vysoký podíl zemědělské půdy (78,4%) - výskyt bonitních půd I. a II. třídy ochrany - investice do půdy - lesy hospodářské - ochranné pásmo 30 m od okraje lesa - nízký podíl lesů (8,6%)
9. občanská vybavenost včetně její dostupnosti na veřejná prostranství
<ul style="list-style-type: none"> - zařazení do mikroregionu DSO Orlice a DSO Tichá Orlice - dobrá dostupnost autobusovou dopravou - malá obec bez výraznější občanské vybavenosti - dostupné v sousedních městech Týniště nad Orlicí, Borohrádek
10. dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
<ul style="list-style-type: none"> - silnice I. a III. třídy

<ul style="list-style-type: none"> - vodovodní síť - kanalizační síť - ČOV - vedení elektrizační soustavy: VN 35 kV - komunikační vedení - dobrá dostupnost autobusovou dopravou - špatný technický stav silnic - není plynofikace - nedostatečné odkanalizování části obce - nefunkční ČOV
11. ekonomické a hospodářské podmínky
<ul style="list-style-type: none"> - snadná dopravní dostupnost do blízkých měst - soběstačnost v zásobení potravinami (zahrádkaření) - nevyužitý potenciál cestovního ruchu: agroturistika, služby pro rekreanty - ZÚR – rozvojová osa NOS6 Kostelec nad Orlicí – Vamberk – Pardubický kraj
12. rekreace a cestovní ruch
<ul style="list-style-type: none"> - hodně domů rekreaci (chaty) - potenciál rozvoje rekreace a cestovního ruchu - chaty, přírodní park Orlice, koupaliště
13. bezpečnost a ochrana obyvatel
<ul style="list-style-type: none"> - objekt požární ochrany – stanice HZS

list:	vyhodnocení ke dni: 01.09.2024	obec. č. 22	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024	
H	hodnoty území	Žďár nad Orlicí	Žďár nad Orlicí	ÚP - dat.vydání 16.12.2009 - dat. účinnosti 4.1.2010	
č. jevu	hodnoty civilizační	č. jevu	hodnoty kulturní	č. jevu	hodnoty přírodní
002	plochy výroby a skladování - drobná a řemeslná výroba	016	území s archeologickými nálezy: kat. 2 – centrum obce	027a	přírodní památka - Orlice
003	plochy občanského vybavení			030	přírodní park Orlice
043	investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti, HOZ, POS			034	NATURA 2000 - EVL
044	vodní zdroje podzemní vody			037a	lesy hospodářské
057	dobývací prost.: Českomoravský štěrk, a.s.			047	vodní toky a plochy
068	vodovodní síť				
069	technol. objekt odvád a čištění odpad. vod: ČOV, MONOBLOK bc 90-d				
070	síť kanalizačních stok: oddílná				
072	elektrická stanice rozvodné sítě				
073	OP vedení elektrizační soustavy: VN 35 kV				
074	technologický objekt zásobování plynem: regulační stanice, zař. pro výr. a úpr. plynu				
075	vedení plynovodu: STL, VTL				
082b	komunikační vedení				
093a	silnice I. třídy: I/36 silnice II. třídy: II/305				
094a	železniční dráha celostátní: 020				
106	cyklotrasa				
111	objekt požární ochrany – stanice HZS				

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 22	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024
L	limity využití území	Žďár nad Orlicí	Žďár nad Orlicí	ÚP - dat.vydání 16.12.2009 - dat. účinnosti 4.1.2010
č. jevu	limity vyplývající z právních předpisů nebo stanovené na základ zvláštních právních předpisů	č. jevu	limity vyplývající ze zjištěných vlastností území	
001	zastavěné území obce – vymezené územním plánem	062	sesuvné území a území jiných geologických rizik: potenciální sesuvná území: 4708, 4710, 4709	
016	území s archeologickými nálezy			
021	ÚSES - NBK K81, RBK , RBC 1766 Žďárská niva a 1767 Chotivská niva, RK 808, lokální ÚSES			
027a	přírodní památka - Orlice			
030	přírodní park Orlice			
034	NATURA 2000 - EVL			
037a	lesy hospodářské vzdálenost 50 m od okraje lesa – ochranné pásmo lesa (nově 30 m)			
041	BPEJ – zemědělská půda 1. a 2. tř. ochrany			
047	vodní toky a plochy: Tichá Orlice, Žďárský potok, Novoveský potok			
050a	záplavové území Q005, Q020, Q100 – Tichá Orlice aktivní záplavová zóna – Tichá Orlice			
053	území zvláštní povodně pod vodním dílem Hvězda, Pastviny			
057	dobývací prostor: 7/0897 Žďár nad Orlicí, Českomoravský štěrk, a.s. / štěrkopísky			
060	ložisko nerostných surovin: 3005800 Světlá nad Orlicí 3 / štěrkopísky 5263300 Žďár nad Orlicí – Tůmovka C/ štěrkopísky			
072	OP elektrické stanice rozvodné sítě			
074	OP a BP technol. objektu zásobování plynem: regulační stanice			
075	OP vedení plynovodu: STL, VTL a BP vedení plynovodu: VTL katodová ochrana plynovodů včetně OP: kabel			
093a	ochranné silniční pásmo: silnice I. a II. třídy			
094a	OP železniční dráhy celostátní			
102a	letišť včetně OP: LK TRA 73 Borohrádek (GDN-1000) OP leteckých pozemních zařiz. radionavigačních – radar Pardubice			
119	migračně významná území			

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 22	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024
Souhrnné vyhodnocení dle 13 témat:		Žďár nad Orlicí	Žďár nad Orlicí	ÚP - dat.vydání 16.12.2009 - dat. účinnosti 4.1.2010
1. širší územní vztahy				
<ul style="list-style-type: none"> - ZÚR – NOS6 Rozvojová osa KnO – Vamberk – Pardubický kraj - ZÚR – veřejně prospěšné stavby – DS11 – silnice I/36, DZ4 – železnice 020 modernizace - obec leží v západní části ORP KnO – sousední obce – Nová Ves, Albrechtice nad Orlicí, Týniště nad Orlicí, Lípa nad Orlicí, Čestice, Zdelov, Borohrádek 				
2. prostorové a funkční uspořádání				
<ul style="list-style-type: none"> - 1 katastrální území Žďár nad Orlicí - 3 části - Žďár nad Orlicí, Světlá a Chotiv - dobrá občanská vybavenost (viz. téma OV) – další OV dostupné v sousedních městech 				
3. struktura osídlení				
<ul style="list-style-type: none"> - venkovské sídlo – rodinné domy se zahradou - plochy výroby na okraji zastavěného území - 1 hlavní sídlo + další roztrášená zástavba po celém území obce 				
4. sociodemografické podmínky a bydlení				
<ul style="list-style-type: none"> - součástí mikroregionu DSO Poorlicko, DSO Tichá Orlice - dostupnost silniční i železniční dopravou - dlouhodobě stabilní počet obyvatel - dobrá občanská vybavenost (ZŠ 1.st., MŠ, obchod, hospoda, společenský sál, pošta, tělocvična) - venkovské sídlo s převahou bydlení v RD se zahradami - nedostatek pracovních příležitostí - vysoký počet obyvatel vyjíždějících za prací - příprava ploch pro bydlení, občanské vybavení, zajištění dopravní a technickou infrastrukturou - příprava rozvojových ploch pro podnikání a drobnou výrobu 				
5. příroda a krajina				
<ul style="list-style-type: none"> - vysoký koeficient ekologické stability KES 2,3 - ÚSES - NBK K81, RBK , RBC 1766 Žďárská niva a 1767 Chotivská niva, RK 808, lokální ÚSES - přírodní park Orlice - přírodní památka - Orlice 				

- NATURA 2000 - EVL
6. vodní režim a horninové prostředí
- vodní toky: Tichá Orlice, Žďárský potok, Novoveský potok - vodní zdroj podzemní vody - území zvláštní povodně pod vodním dílem Hvězda a Pastviny - chybí kanalizace v místní části Světlá a Chotiv - ložiska nerostných surovin: 3005800 Světlá nad Orlicí / štěrkopísky a 5263300 Žďár nad Orlicí / štěrkopísky - dobývací prostor 7/0897 Českomoravský štěrk a.s. - ohrožení potenciálním sesuvným územím ev. č. 4708, 4710, 4709
7. kvalita životního prostředí
- kvalitní ŽP - dobře fungující systém organizovaného sběru komunálního odpadu - není větší výrobní zdroj znečištění ovzduší - chybí kanalizace v místní části Světlá a Chotiv - chybí vodovod v místní části Chotiv - zvýšení intenzity silniční přepravy přes obec
8. zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
- nadprůměrný podíl lesů (51,7%) - lesy hospodářské - výskyt bonitních půd I. a II. třídy ochrany - investice do půdy
9. občanská vybavenost včetně její dostupnosti na veřejná prostranství
- součástí mikroregionu DSO Poorlicko, DSO Tichá Orlice - dostupnost silniční i železniční dopravou - dobrá občanská vybavenost (ZŠ 1.st., MŠ, obchod, hospoda, společenský sál, pošta, tělocvična) - další vybavenost v sousedních městech
10. dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
- silnice I. a II. třídy - železniční dráha celostátní

<ul style="list-style-type: none"> - vodovodní síť - kanalizační síť - vedení elektrizační soustavy: VN 35 kV - vedení plynovodu: STL, VTL - komunikační vedení - chybějící kanalizace v místní části Světlá a Chotiv - chybějící vodovodní síť v místní části Chotiv
11. ekonomické a hospodářské podmínky
<ul style="list-style-type: none"> - snadná dopravní dostupnost do větších měst (Týniště nad Orlicí) - málo ekonomických subjektů v obci - příprava rozvojových ploch pro podnikání a drobnou výrobu - PÚR – rozvojová oblast OB4 – HK – Pardubice
12. rekreace a cestovní ruch
<ul style="list-style-type: none"> - sportoviště - dobré podmínky pro chalupaření a zahradničení - absence rekreačního ubytování - absence turistických lákadel
13. bezpečnost a ochrana obyvatel
<ul style="list-style-type: none"> - stanice HZS

A1.3. Zjištění a vyhodnocení záměrů na provedení změn v území

Zjištění a vyhodnocení záměrů na provedení změn v území je provedeno pro každou obec ve správním území ORP v následujících listech PRURÚ:

list Z – zobrazuje zjištěné záměry na změny v území obce a jejich vyhodnocení, členění na záměry vyplývající ze závazných dokumentů a na záměry v území obce připravované nebo zvažované. Položky tohoto listu jsou vyznačeny v grafické části ve výkresu A4. *Výkres záměrů na provedení změn v území.*

Použité zkratky

ÚPD	územně plánovací dokumentace	NRBC	nadregionální biocentrum
TS	transformační stanice	BPEJ	bonitovaná půdně ekologická jednotka
VTL	vysokotlak	PHO	pásmo hygienické ochrany
STL	středotlak	BP	bezpečnostní pásmo
ÚSES	územní systém ekologické stability	CHOPAV	chráněná oblast přirozené akumulace vod
LBK	lokální biokoridor	VKP	významný krajinný prvek
LBC	lokální biocentrum	DI	dopravní infrastruktura
RBK	regionální biokoridor	TI	technická infrastruktura
RBC	regionální biocentrum	OV	občanské vybavení
NRBK	nadregionální biokoridor	PRVK KHK	Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 1	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024	
Z	záměry na provedení změn v území	Albrechtice nad Orlicí	Albrechtice nad Orlicí	ÚP - dat.vydání 25.1.2013 - dat. účinnosti 9.2.2013	
č. jevu	záměry vyplývající ze závazných dokumentů	vyhodnocení	č. jevu	záměry nad rámec závazných dokumentů	vyhodnocení
003	ÚP - sportovní areál	<i>schváleno</i>		revitalizace vodních toků a tůní (v Lukách)	<i>neplánuje se</i>
070	PRVK HK, ÚP - dostavba kanalizační sítě dle výstavby	<i>zpracováno do ÚP</i>		víceúčelové centrum u fotbalového hřiště	
073	ÚP přeložka VN 35 kV	<i>schváleno</i>		mateřská škola	
075	ÚP- rozšíření plynovodu: STL – dle výstavby	<i>schváleno</i>		chodníky na Chvojno	<i>dokončují se v plánu</i>
001b	ÚP - zastavitelné plochy	<i>schváleno</i>		chodníky na Štěpánovsko	
		<i>schváleno,</i>		návrh parkoviště v centru obce	
118	ÚP – přeložka komunikace III/3051	<i>zpracováno do ÚP</i>		návrh domu pro seniory	
		<i>schváleno,</i>			
118	ÚP - rezerva pro přeložku komunikace II/305 (+most) – dle posledního projednání prozatím není perspektivní, čeká se na pozemky v soukromých rukou – rezerva se překlápí do návrhu – veřejně prospěšná stavba	<i>zpracováno do ÚP</i>			

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 1	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024	
Z	záměry na provedení změn v území	Bolehošť	Bolehošť	ÚP - dat.vydání 19.5.2015 - dat. účinnosti 3.6.2015	
č. jevu	záměry vyplývající ze závazných dokumentů	vyhodnocení	č. jevu	záměry nad rámec závazných dokumentů	vyhodnocení
1b	ÚP - zastavitelné plochy	<i>schváleno</i>	003	nové sportoviště – naproti Obecnímu úřadu	<i>hotové</i>
118	ÚP – vybudování systému splaškové kanalizace zakončené obecní ČOV	<i>schváleno</i>	003	rekonstrukce obecního hostince na víceúčelový dům – sokolovna + byty	<i>pokračuje</i>
118	ÚP – protipovodňová ochrana poldr v prostoru nad rybníkem Bába + záchytné příkopy – <i>schváleno ale není aktuální</i>	<i>zapracováno do ÚP</i>		nový vrt pro pitnou vodu	
				kaskáda tůní – na vodním toku	

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 3	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024	
Z	záměry na provedení změn v území	Borohrádek	Borohrádek, Šachov u Borohrádku	ÚP - dat.vydání 14.3.2012 - dat. účinnosti 7.4.2012	
č. jevu	záměry vyplývající ze závazných dokumentů	vyhodnocení	č. jevu	záměry nad rámec závazných dokumentů	vyhodnocení
068	PRVK KHK – dostavba vodovodu (dle finančních možností) náhrada potrubí vodovodní sítě	zpracované		studie proveditelnosti trati Velký Osek – HK - Choceň – modernizace trati – zvyšování rychlosti	realizace 2023-2024
070	PRVK KHK - dostavba a doplnění kanalizace (dle finančních možností)	zpracované			
094a	ÚP - úpravy železniční trati – zvýšení kapacity – směr od Týniště n. O. po nádražní budovy	schváleno			
117	ÚP - zastavitelné plochy	vymezené			
118	ÚP - technologický objekt odvádění a čišťení odpadních vod – pod Šachovem	zpracované			
118	ZÚR, ÚP - obchvat města – přeložka I/36 – změna trasy	zpracované			

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 4	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024	
Z	záměry na provedení změn v území	Borovnice	Borovnice u Potštejna, Rájec	ÚP - dat.vydání 13.6.2014 - dat. účinnosti 28.6.2014	
č. jevu	záměry vyplývající ze závazných dokumentů	vyhodnocení	č. jevu	záměry nad rámec závazných dokumentů	vyhodnocení
068	PRVK KHK – opravy vodovodní sítě a výstavba dle nové zástavby	<i>zapracováno v ÚP – čeká se na dotaci</i>	047	odbahnění rybníků – provedeno ne však 100%, pro opětovné zanášení se bude odbahňovat opět – <i>částečně hotové</i>	<i>vypracován projekt</i>
070	PRVK KHK – splašková kanalizace, až po Mlýnský rybník nebo propojení Borovnice a Přestavky – zatím se realizovat nebude	<i>nebude se realizovat</i>	068	vypracován projekt na vodovod Borovnice, na Homolí a pod Homolí – závisí na dotacích (zažádáno)	-
001b	ÚP - zastavitelné plochy	<i>schváleno</i>		projekt na opravu komunikací	-
118	ÚP - technologický objekt odvádění a čištění odpadních – zrealizováno pro několik domů, ostatní individuálně	<i>zapracováno v ÚP</i>		projekt na nový obecní úřad	<i>zrealizováno projekt</i>
				vyčištění koryta potoku Brodec	

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

list:	vyhodnocení ke dni: 01.09.2024	obec. č. 5	katastrální území Častolovice	Stav ÚPD ke dni 01.09.2024 ÚP - dat.vydání 22.2.2013 - dat. účinnosti 9.3.2013	
Z	záměry na provedení změn v území	Častolovice			
č. jevu	záměry vyplývající ze závazných dokumentů	vyhodnocení	č. jevu	záměry nad rámec závazných dokumentů	vyhodnocení
003	ÚP – vymezení plochy OV pro market (do 400m2) – S obce	zapracováno do ÚP	118	výstavba cyklostezky – napojení na Solnici	v povolovacím procesu
003	úprava náměstí – dle studie	vypracována studie			
068	PRVK KHK – rozšíření veřejného vodovodu – dle výstavby	zapracováno do ÚP			
069	PRVK KHK – rekonstrukce ČOV s intenzifikací technol. Části – vystoupeno z DSO Obecní voda – řeší se vlastnictví	zapracováno do ÚP			
070	PRVK KHK – dostavba kanalizace	zapracováno do ÚP			
001b	ÚP - zastavitelné plochy	schváleno			
118	ZÚR, ÚP – přeložka silnice I/11	zapracováno do ÚP			
118	ZÚR - zvýšení kapacity trati	zapracováno do ÚP			
118	přeložka II/318 po katastrálním území Kostelce nad Orlicí - východní obchvat Častolovic	projednáváné			

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 7	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024	
Z	záměry na provedení změn v území	Čestice	Čestice u Častolovic	ÚP - dat.vydání 12.12.2014 - dat. účinnosti 27.12.2014	
č. jevu	záměry vyplývající ze závazných dokumentů	vyhodnocení	č. jevu	záměry nad rámec závazných dokumentů	vyhodnocení
068	PRVK KHK – dobudování vodovodu dle nové výstavby (opravy)	<i>zpracováno do ÚP</i>			
069	ÚP - technologický objekt odvádění a čištění odpadních vod (2. varianta výtlak na Častolovickou ČOV)	<i>hotovo</i>			
070	PRVK KHK - síť kanalizačních stok – oddílná splašková kanalizace	<i>hotovo</i>			
093a	ÚP – rezerva pro přeložku silnice III/3209 - Lično	<i>v ÚP vymezeno jako územní rezerva</i>			
001b	ÚP - zastavitelné plochy	<i>schváleno</i>			
118	zvýšení kapacity trati	<i>zpracováno do ÚP – jedná se</i>			
118	ZÚR, ÚP – přeložka I/36 pro obchvat Borohrádku (EIA – probíhá) ZÚR, ÚP – přeložka pro I/11 jižní obchvat Častolovic	<i>zpracováno do ÚP – v jednání</i>			

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 6	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024	
Z	záměry na provedení změn v území	Čermná nad Orlicí	Velká Čermná nad Orlicí, Malá Čermná nad Orlicí, Čičová	ÚP - dat. vydání 10.12.2020 - dat. účinnosti 25.12.2020	
č. jevu	záměry vyplývající ze závazných dokumentů	vyhodnocení	č. jevu	záměry nad rámec závazných dokumentů	vyhodnocení
068	PRVK KHK – dostavba vodovodní sítě dle výstavby v obci	<i>zpracováno do ÚP</i>		studie proveditelnosti trati Velký Osek – HK - Choceň – modernizace trati – zvyšování rychlosti	<i>realizace 2023-2024</i>
070	PRVK KHK – dostavba sítě kanalizačních stok v rozvojových lokalitách	<i>zpracováno do ÚP</i>			
094	ÚP – železniční zastávka	<i>zpracováno do ÚP</i>			
001b	ÚP - zastavitelné plochy	<i>schváleno</i>			

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 8	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024	
Z	záměry na provedení změn v území	Doudleby nad Orlicí	Doudleby nad Orlicí, Vyhnánov	ÚP - dat.vydání 06.11.2008 - dat. účinnosti 27.11.2008	
č. jevu	záměry vyplývající ze závazných dokumentů	vyhodnocení	č. jevu	záměry nad rámec závazných dokumentů	vyhodnocení
004a	ÚP – plochy k obnově nebo opětovnému využití znehodnoceného území – Perla, Školní statek	<i>v ÚP řešeno jako zastav. plocha a plocha přestavby</i>	118	občanské vybavení: rekonstrukce školy - hotovo stavba domu pro seniory – není aktuální	-
090	ÚP - přeložka I/11 (obchvat Doudleb nad Orlicí)	hotovo	118	protipovodňové opatření – vakuový jez (směr Záměl)	<i>zrealizováno</i>
001b	ÚP – zastavitelné plochy	<i>schváleno</i>	118	obslužná komunikace podél přeložky I/11 (místo obslužné komunikace budou vybudovány sjezdy z přeložky I/11)	<i>hotovo</i>
118	ÚP, PRVK KHK – vlastní ČOV (nepočítá se s vlastní ČOV, ale s napojením na ČOV Vamberk)	<i>zpracováno do ÚP</i>	118	projekt na výstavbu kanalizace	<i>hotovo</i>
				cyklostezka směr Vamberk – připravuje se na Mnichovství – není aktuální	-

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 9	katastrální území Velká Ledská, Hřibiny	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024 ÚP - dat. vydání 12.03.2021 - dat. účinnosti 27.03.2021	
Z	záměry na provedení změn v území	Hřibiny - Ledská			
č. jevu	záměry vyplývající ze závazných dokumentů	vyhodnocení	č. jevu	záměry nad rámec závazných dokumentů	vyhodnocení
70	PRVK KHK – kanalizace	<i>vše zkolaudováno schváleno</i>		rozšíření skládky	<i>neplánuje se</i>
001b	ÚP – zastavitelné plochy				

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 10	katastrální území Chlenny	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024 ÚP - dat.vydání 7.8.2014 - dat. účinnosti 22.8.2014	
Z	záměry na provedení změn v území	Chlenny			
č. jevu	záměry vyplývající ze závazných dokumentů	vyhodnocení	č. jevu	záměry nad rámec závazných dokumentů	vyhodnocení
003	ÚP - doplnění hřiště	<i>schváleno</i>		záměr realizace chodníků a záchytného parkoviště před obcí	-
068	PRVK KHK - dostavba a opravy vodovodní sítě dle potřeb nové zástavby	<i>zapracováno do ÚP</i>			
069	ÚP - realizace ČOV v obci Krchleby – prozatím není aktuální, čištění odpadních vod bude probíhat individuálně	<i>schváleno - nebude provedeno</i>			
070	ÚP - napojení jednotného systému kanalizace obou obcí na centrální ČOV - prozatím není aktuální, čištění odpadních vod bude probíhat individuálně	<i>schváleno</i>			
001b	ÚP – zastavitelné plochy	<i>schváleno</i>			

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 11	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024	
Z	záměry na provedení změn v území	Kostelec nad Orlicí	Kostelec nad Orlicí, Kostelecká Lhota	ÚP - dat.vydání 5.9.2011 - dat. účinnosti 20.9.2011	
č. jevu	záměry vyplývající ze závazných dokumentů	vyhodnocení	č. jevu	záměry nad rámec závazných dokumentů	vyhodnocení
067	PRVK KHK – úprava vody na Tabulkách, náhrada dnešní dožívající úpravy	<i>schváleno</i>	004a	plochy k obnově nebo opětovného využití znehodnoceného území – areál bývalých společností J. Ledvina a spol., Piano Cabinets s.r.o. (již využíváno jako areál pro výrobu), Vánoční ozdoby – DUV družstvo	<i>zpracovat do ÚP</i>
068	PRVK KHK – dostavba vodovodu dle potřeb nové zástavby	<i>schváleno</i>			
070	PRVK KHK – dostavba kanalizace (Sever – Štědrý potok)	<i>schváleno</i>	118	obchvat silnice III/3161	<i>PD hotová</i>
001b	ÚP – zastavitelné plochy	<i>schváleno</i>			
118	ZÚR, ÚP – obchvat silnice I/11	<i>vymezeno</i>			
118	ÚP – přeložka silnice II/316 v centru města	<i>zrušeno v ÚP</i>			
118	přeložka II/318 po katastrálním území Kostece nad Orlicí (východní obchvat Častolovic)	<i>projednáváné ZÚR</i>			

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 12	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024	
Z	záměry na provedení změn v území	Kostelecké Horky	Kostelecké Horky	ÚP - dat.vydání 14.12.2009 - dat. účinnosti 30.12.2009	
č. jevu	záměry vyplývající ze závazných dokumentů	vyhodnocení	č. jevu	záměry nad rámec závazných dokumentů	vyhodnocení
070	PRVK KHK - prodloužit stávající kanalizace v horní části obce podél III/31611 až ke staré škole	<i>zpracováno do ÚP</i>	093a	oprava stávajících komunikací	-
001b	ÚP - zastavitelné plochy	<i>schváleno</i>	068	oprava vodovodní sítě a napojení se na nový vrt (zdroj vodárna) – pouze v horní části obce	-
				odbahnění rybníka (Obecní rybník)	-

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 13	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024	
Z	záměry na provedení změn v území	Krchleby	Krchleby u Kostelce nad Orlicí	ÚP - dat.vydání 29.8.2014 - dat. účinnosti 13.9.2014	
č. jevu	záměry vyplývající ze závazných dokumentů	vyhodnocení	č. jevu	záměry nad rámec závazných dokumentů	vyhodnocení
067	ÚP - vodojem (cca 50m ³) s čerpací stanicí	<i>zpracováno do ÚP</i>	068	záměr výstavby samostatného vodovodu vč. území Brumbárova	<i>hotovo</i>
068	PRVK KHK - připojení SV Přestavlky - Chleny, dostavba pro lokalitu Brumbárova	<i>zpracováno do ÚP</i>			
070	PRVK KHK - napojení jednotného systému kanalizace obcí Krchleby a Chleny na ČOV	<i>zpracováno do ÚP</i>			
001b	ÚP - zastavitelné plochy	<i>schváleno</i>			
118	PRVK KHK, ÚP - technologický objekt odvádění a čištění odpadních vod	<i>zpracováno do ÚP</i>			

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 14	katastrální území Lípa nad Orlicí	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024 ÚP - dat.vydání 26.6.2015 - dat. účinnosti 11.7.2015	
Z	záměry na provedení změn v území	Lípa nad Orlicí			
č. jevu	záměry vyplývající ze závazných dokumentů	vyhodnocení	č. jevu	záměry nad rámec závazných dokumentů	vyhodnocení
068	PRVK KHK - dostavba a opravy vodovodní sítě	<i>zpracováno do ÚP</i>	003a	park za Obecním úřadem - nevyužitý prostor	<i>záměr zrušen</i>
068	PRVK KHK - při zvýšení nárůstu zástavby propojení na SV Týniště podél I/11	<i>zpracováno do ÚP</i>		výstavba chodníků od školky směrem ke škole, a chodníků na Dlouhé Louce	<i>směrem ke škole hotovo</i>
001b	ÚP - zastavitelné plochy	<i>schváleno</i>		rekonstrukce komunikací	<i>výhledově</i>

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 15	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024	
Z	záměry na provedení změn v území	Nová Ves	Nová Ves u Albrechtic	ÚPO - dat.vydání 11.6.2019 - dat. účinnosti 26.6.2019	
č. jevu	záměry vyplývající ze závazných dokumentů	vyhodnocení	č. jevu	záměry nad rámec závazných dokumentů	vyhodnocení
001b	ÚP - zastavitelné plochy	<i>schváleno</i>	011	urbanistické hodnoty přírodní: Lesopark nad skládkou po rekultivaci (vycházkový okruh a rybníčky na vodoteči)	<i>nejsou data</i>

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 16	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024	
Z	záměry na provedení změn v území	Olešnice	Olešnice u Rychnova nad Kněžnou, Hoděčín	ÚP - dat.vydání 12.6.2014 - dat. účinnosti 27.6.2014	
č. jevu	záměry vyplývající ze závazných dokumentů	vyhodnocení	č. jevu	záměry nad rámec závazných dokumentů	vyhodnocení
070	PRVK KHK - síť kanalizačních stok	hotovo			
001b	ÚP - zastavitelné plochy	schváleno			

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 17	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024	
Z	záměry na provedení změn v území	Svídnice	Svídnice u Kostelce nad Orlicí	ÚP - dat.vydání 16.12.2015 - dat. účinnosti 31.12.2015	
č. jevu	záměry vyplývající ze závazných dokumentů	vyhodnocení	č. jevu	záměry nad rámec závazných dokumentů	vyhodnocení
068	PRVK KHK - rozšiřování vodovodní sítě <i>Nový vodovod, vrt a úpravna vody</i>	<i>čeká na kolaudaci</i>	003	návrh hřiště	<i>k projednání</i>
070	PRVK KHK - nová splašková kanalizace ústící do ČOV	<i>zpracováno do ÚP</i>	068	vypracována studie na změnu koncepce PRVK KHK (vodovod samostatný, bez spolupráce sousedních obcí)	-
001b	ÚP - zastavitelné plochy	<i>schváleno</i>			

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 18	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024	
Z	záměry na provedení změn v území	Tutleky	Tutleky	ÚP - dat.vydání 26.6.2014 - dat. účinnosti 3.7.2014	
č. jevu	záměry vyplývající ze závazných dokumentů	vyhodnocení	č. jevu	záměry nad rámec závazných dokumentů	vyhodnocení
068	PRVK KHK - napojení místní části Dubí na vodovod	<i>zapracováno do ÚP</i>	118	odbahnění rybníku	<i>již provedeno</i>
001b	ÚP - zastavitelné plochy	<i>schváleno</i>	118	cyklostezka - napojení na Rychnov nad Kněžnou	<i>k projednání</i>
118	ZÚR KHK - rezerva pro přeložku Častolovice – Synkov - DS5r	<i>zapracováno do ÚP</i>		záměr realizace poldrů ve stráních	<i>bude zapracované do ÚP</i>
				výstavba 30 RD naproti rybníku	<i>v řešení</i>

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 19	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024	
Z	záměry na provedení změn v území	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí, Štěpánovsko, Petrovice nad Orlicí, Křivice, Rašovice u Týniště nad Orlicí	ÚP - dat.vydání 19.9.2017 - dat. účinnosti 4.10.2017	
č. jevu	záměry vyplývající ze závazných dokumentů	vyhodnocení	č. jevu	záměry nad rámec závazných dokumentů	vyhodnocení
067	PRVK KHK – doporučení zvýšení kubatury vodojemu	zpracováno do ÚPO		studie – železniční nadjezd (změna kvůli spodní vodě)	realizace plánovaná v průběhu 5 let
069	PRVK KHK – rekonstrukce ČOV - zrealizováno	zpracováno do ÚPO			
070	PRVK KHK – návrh rekonstrukce sítě nutných pro provoz ČOV	zpracováno do ÚPO		studie proveditelnosti trati Velký Osek – HK - Choceň – modernizace trati – zvyšování rychlosti (Týniště, Petrovice)	realizace 2023-2024
091	ÚPO – přeložka silnice II/304 + návrh ploch pro parkování	schváleno			
	ÚPO – přeložka II/305 v koordinaci s ÚP Albrechtice n.O.	schváleno			
001b	ÚPO – zastavitelné plochy	schváleno			
118	protipovodňová ochrana – Petrovičky protipovodňová ochrana - Štěpánovsko	zpracováno do ÚP			

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 20	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024	
Z	záměry na provedení změn v území	Vrbice	Vrbice u Kostelce nad Orlicí	ÚP - dat.vydání 13.3.2014 - dat. účinnosti 28.3.2014	
č. jevu	záměry vyplývající ze závazných dokumentů	vyhodnocení	č. jevu	záměry nad rámec závazných dokumentů	vyhodnocení
003	ÚP - rozšíření sportovního zázemí penzionu Pod Rozhlednou	hotovo		záměr výstavby dočišťovacích rybníčků	hotovo
003	ÚP - západně od zastavěného území v klidové ploše umístit kapli pro kulturní akce	zapracováno do ÚP			
070	PRVK KHK, ÚP - dostavba kanalizace dle potřeb obce	zapracováno do ÚP			
001b	ÚP - zastavitelné plochy	schváleno			

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 21	katastrální území Zdelov	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024 ÚPO - dat.vydání 18.10.2002 - dat. účinnosti 5.11.2002	
Z	záměry na provedení změn v území	Zdelov			
č. jevu	záměry vyplývající ze závazných dokumentů	vyhodnocení	č. jevu	záměry nad rámec závazných dokumentů	vyhodnocení
069	PRVK KHK - rozšíření stávající ČOV zhruba na 365 EO	zapravováno do ÚP	003	oprava koupaliště a vybudování studny k napouštění	vypustit
070	PRVK KHK - výstavba tlakové splaškové kanalizace pro část obce za rybníkem a zástavbu v rozptýlu – není možné	zpracováno do ÚP		rekonstrukce mostu přes Brodec	
	PRVK KHK - propojení větve jednotné kanalizace u koupaliště na přívaděč na ČOV (čerpáním)	zapravováno do ÚP		odhlučnění silnice I/36	
001b	ÚP - zastavitelné plochy	schváleno			

list:	vyhodnocení ke dni: 31.12.2024	obec. č. 22	katastrální území	Stav ÚPD ke dni 31.12.2024	
Z	záměry na provedení změn v území	Žďár nad Orlicí	Žďár nad Orlicí	ÚP - dat.vydání 16.12.2009 - dat. účinnosti 4.1.2010	
č. jevu	záměry vyplývající ze závazných dokumentů	vyhodnocení	č. jevu	záměry nad rámec závazných dokumentů	vyhodnocení
068	PRVK KHK - dokončení vodovodní sítě - napojení rozvojových ploch	<i>zpracováno do ÚP</i>		studie proveditelnosti trati Velký Osek – HK - Choceň – modernizace trati – zvyšování rychlosti	-
070	PRVK KHK - dostavba kanalizace dle potřeb	<i>zpracováno do ÚP</i>			
001b	ÚP - zastavitelné plochy	<i>schváleno</i>			

- A. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
- Aktualizace 12/2024 – úřad územního plánování Kostelec nad Orlicí