



Město Kostelec nad Orlicí

odbor správy majetku města

V Kostelci nad Orlicí dne 04. 09. 2024

Zpráva o stavu oprav a investičních akcí na rok 2024 a jejich plnění, včetně projektových příprav, dokumentací a studií

Zastupitelstvo dne 11. 12. 2023 schválilo na svém jednání rozpočet města na rok 2024, ze kterého mimo jiné vyplývají následující záměry oprav a investic ve městě Kostelec nad Orlicí. Na základě usnesení Zastupitelstva města ze dne 11. 12. 2023 bod 2d) předkládá Odbor správy majetku města přehled jejich plnění k 04. 09. 2024.

I. Investice:

1. Realizace hydraulické clony pomocí ochranného čerpání za monitoringu vývoje kvality podzemních vod – I. etapa – vrtané studny HC-1 a HC-2 (BĚDOVICE)

Předmětem zakázky je provedení a testování dvou vrtaných studen HC-1 a HC-2, které budou součástí hydraulické clony chránící jímací území Třebechovice pod Orebem – Bědovice. Umístění studen je na pozemku parc.č. 713/1 k.ú. Petrovice nad Orlicí.

Zakázka byla soutěžena jako veřejná zakázka malého rozsahu v uzavřeném řízení. Nabídku podali 3 společnosti. Vítězem zadávacího řízení se stala společnost STATING s.r.o., Pardubická 561/75a, 500 04 Hradec Králové, IČO 25963864 s nejnižší **nabídkovou cenou 733 333 Kč bez DPH, včetně DPH 887 332,93 Kč.**

Předání staveniště: 02.09.2024

Termín dokončení díla: do 30.09.2024

2. Bytový dům v Pelclově ulici, Kostelec nad Orlicí

Předmět stavebních prací: rekonstrukce objektu na bytový dům – počet bytů 33

Zahájení zadávacího řízení: 01.11.2023

Termín odevzdání nabídek : 04.12.2023

Termín provádění stavebních prací: 600 dní od předání staveniště, předpokládaný termín zahájení – 09/2024 - realizace stavby je závislá na přidělení dotace ze SFPI

Zadávací řízení bylo zadáno jako otevřené řízení podlimitní, předpokládaná cena díla – 100 000 000,- Kč bez DPH.

Cena za projektanta v září 2021 byla stanovena na 105 630 998,04 Kč bez DPH, 121 475 647,75 Kč s DPH.



Město Kostelec nad Orlicí

odbor správy majetku města

Zadávací řízení bylo 05.12.2023 zrušeno z důvodu hodného zřetele, včetně důvodů ekonomických, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval. 23.01.2024 bylo zahájeno nové zadávací řízení, termín odevzdání cenových nabídek byl stanoven po prodloužení termínu stanoven na 21.03.2024, termín provádění stavebních prací byl stanoven na 600 dní od předání staveniště.

Nabídku podalo 5 společností.

Vítězem zadávacího řízení s nejnižší cenovou nabídkou se stala společnost: VALC, s.r.o., Pražská třída 13/84, 500 04 Hradec Králové, IČO 45537151 – nabídková cena 84 100 981,75 Kč bez DPH, 94 964 833,02 Kč s DPH (DPH 12% + 21%).

RM na svém jednání dne 08.07.2024 **schválila vyloučení účastníka VALC, s.r.o., Pražská třída 13/84, Kukleny, 500 04 Hradec Králové, IČO 45537151**, z účasti v zadávacím řízení z důvodu nepředložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci a neposkytnutí součinnosti při uzavření smlouvy na veřejnou zakázku: „Stavební úpravy čp. 279, a čp. 338, Pelcova ulice na bytové jednotky, Kostelec nad Orlicí“.

Rada města schválila výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku: „Stavební úpravy čp. 279, a čp. 338, Pelcova ulice na bytové jednotky, Kostelec nad Orlicí“ na základě doporučení hodnotící komise a souhlasila s uzavřením Smlouvy o dílo s účastníkem STATING s.r.o., Pardubická 861/75a, Kukleny, 500 04 Hradec Králové, IČO 25963864, který podal druhou ekonomicky nejvýhodnější nabídku - **nabídková cena 89 803 772,77 Kč bez DPH, 100 580 255,50 Kč s DPH (DPH 12% + 21%)**.

Smlouva o dílo byla podepsána.

3. Dětské hřiště Skála

Předmět stavebních prací: celková rekonstrukce dětského hřiště včetně herních prvků

Alokovaná částka v rozpočtu města: 2 500 000 Kč s DPH

4. Oprava místní komunikace – Kozodry

Předmět stavebních prací: oprava místní komunikace v části obce Kozodry

Alokovaná částka v rozpočtu města: 750 000 Kč s DPH

Předpokládaná cena: 1 812 225 Kč s DPH. Získaná **dotace** pro město ve **výši 1 000 000 Kč** od KHK

Město požádalo o dotaci z Královehradeckého kraje.

Zhotovitel stavby: SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice, IČO 48035599.

Cena za dílo včetně víceprací celkem 1 774 377,99 Kč bez DPH, 2 146 997,37 včetně DPH



Město Kostelec nad Orlicí

odbor správy majetku města

Stavba dokončena dne 28.06.2024

5. Výstavba chodníku u silnice II/316, Kostelec nad Orlicí (v rozpočtu – Chodník Skála – Kostelecká Lhota)

Předmět stavebních prací: zřízení nového chodníku

Alokovaná částka v rozpočtu města: 2 000 000 Kč s DPH

PD byla předána, zažádáno o stavební povolení

6. Výstavba chodníku – Kotyzova ulice, Kostelec nad Orlicí

Předmět stavebních prací: zřízení nového chodníku v části ulice Kotyzova

Zhotovitel akce byl vybrán na základě PD + výkazu výměr v poptávkovém řízení

Zhotovitel akce: **Stavitelství EU s.r.o., Husovo náměstí 99, 517 54 Vamberk, IČO 27521711**

Nabídková cena: 229 004 Kč s DPH

Termín realizace: **duben - květen 2024**

Stavba dokončena.

7. VO ZŠ Komenského

Předmět stavebních prací: umístění nových sloupů veřejného osvětlení v okolí školy.

Alokovaná částka v rozpočtu města: 500.000,- Kč s DPH.

Zhotovitel akce byl vybrán na základě PD + výkazu výměr v zadávacím řízení.

Zhotovitel akce: **Energomontáže Votroubek s.r.o., Strojnická 1646, 516 01 Rychnov nad**

Kněžnou, IČO 28791274

Nabídková cena: 554 346,79 Kč s DPH

Termín realizace: **31.06.2024 - 31.08.2024**

Realizace dokončena.

8. Výstavba a oprava komunikace ulice Erbenova II. Etapa a Procházkova I. Etapa, Kostelec nad Orlicí

Alokovaná částka v rozpočtu města: 20 000 000 Kč včetně DPH

Předmět stavebních prací: výstavba a oprava stávajících komunikace včetně rekonstrukce vodovodního a kanalizačního řadu a VO

Zahájení zadávacího řízení: 07.02.2024

Termín odevzdání nabídek: 28.02.2024

Zadávací řízení bylo zadáno jako zjednodušené podlimitní

Cena za projektanta byla stanovena na 30 199 348 Kč s DPH

Nabídku podalo 5 společností



Město Kostelec nad Orlicí

odbor správy majetku města

Vítězem zadávacího řízení s nejnižší cenovou nabídkou se stala společnost **PSK, s.r.o. CHOCEŇ, T.N. Kautníka 165, 565 01 Choceň, IČO 63220369**, cenová nabídka **13 758 029,13 Kč bez DPH, 16 647 215,25 Kč s DPH**

Staveniště předáno zhotoviteli dne 19.07.2024. Provedení do 180 kalendářních dnů od nabytí právní moci stavebního povolení.

Stavební práce probíhají.

9. Rekonstrukce městského koupaliště + ČOV

Předmět stavebních prací: rekonstrukce ČOV, provedení nové vany bazénu

Alokovaná částka v rozpočtu města: 4 000 000 Kč s DPH

Havarijní oprava ČOV:

Zhotovitel: **AQUA SERVIS, a.s., Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO 60914076**

Nabídková cena: 1 449 079,22 Kč bez DH, 1 753 386,00 Kč s DPH

Realizace dokončena.

10. Plynová kotelna v ulici Frošova, Kostelec nad Orlicí

Předmět stavebních prací: zřízení nové plynové kotelny v ulici Frošova

Alokovaná částka v rozpočtu města: 2 009 513 Kč s DPH

Zadávací řízení zrušeno.

11. Systém odsávání výfukových zplodin

Dodávka a montáž systému odsávání výfukových zplodin do garážového stání hasičské zbrojnice, Příkopy 267, 517 41 Kostelec nad Orlicí. Tento systém odsávání zplodin je určen pro novou cisternovou automobilovou stříkačku CAS 30/TATRA 815-7, která by měla být dodána do konce roku 2024.

Dodavatel: JVB Engineering s.r.o., Komenského 1173/7, Rumburk 1, 408 01 Rumburk, IČO 47287985

Nabídková cena: 121 188,75 Kč bez DPH včetně DPH 146 638,39 Kč

Termín realizace: do konce roku 2024

12. Lipová stráň – revitalizace parku s umístěním naučných prvků a stezky

Zhotovitel: AWOCADO s.r.o., Collinova 421, Věkoše, 500 03 Hradec Králové, IČO 28989121



Město Kostelec nad Orlicí

odbor správy majetku města

Předmět díla: dodávka a montáž edukačních prvků

Nabídková cena: 437 070 Kč bez DPH, včetně DPH 528 855 Kč

Termín realizace: do 15.10.2024

Zhotovitel: Aleš Fajfr DiS., Masarykova 1224, 51741 Kostelec nad Orlicí, IČO 24926055

Předmět díla: výroba a instalace 7 kusů laviček a dubový památník Erbenka

Nabídková cena: 241 500 Kč včetně DPH (není plátce DPH)

Zhotovitel: Lubor Špaček, Komenského 568, 51741 Kostelec nad Orlicí, IČO 66798833

Předmět díla: zpracování a grafický návrh loga, cedulí, směrovek a map

Nabídková cena: 30 250 Kč bez DPH, včetně DPH 36 602,50 Kč

Zažádáno o dotaci MAS NAD ORLICÍ ve výši 400 000 Kč

13. Rekonstrukce sociálního zařízení školní jídelny

Zhotovitel: Josef Morávek, Nerudova 1343, 51741 Kostelec nad Orlicí, IČO 10500685

Nabídková cena: 289 095 Kč bez DPH, včetně DPH 349 805 Kč

Dílo dokončeno a předáno dne 03.09.2024

14. Výměna vnitřních dveří na budově základní školy Gutha Jarkovského, ul.

Komenského, Kostelec nad Orlicí

Zakázka byla soutěžena jako zakázka malého rozsahu. Nabídku podali 4 společnosti.

Vítězem zadávacího řízení se stala společnost Václav Daněk, Nábřeží 195, 517 01 Solnice,

IČO 41250257 s nejnižší nabídkovou cenou **998 286,76 Kč bez DPH, včetně DPH 1 207 926,98 Kč.**

Termín dokončení díla: do 30.11.2024

15. Výstavba a oprava komunikace ulice Drtinova IV. etapa, Kostelec nad Orlicí

Zakázka byla soutěžena jako zjednodušené podlimitní řízení. Nabídku podalo 7 společností.

Vítězem zadávacího řízení se stala společnost (sdružení) SWIETELSKY + DOMI DOTO –

Kostelec nad Orlicí, Drtinova IV. etapa, správce společnosti SWIETELSKY stavební s.r.o.,

Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČO 48035599 s nejnižší nabídkovou cenou

19 896 800 Kč bez DPH, včetně DPH 24 075 128 Kč.

Termín dokončení díla: do 15.12.2024

Stavební práce probíhají.



Město Kostelec nad Orlicí

odbor správy majetku města

Opravy:

1. Opravy kanálových vpustí

Alokovaná částka v rozpočtu města: 300 000 Kč s DPH

Zhotovitel akce: SANIPO s.r.o., Kramlova 332/1, 197 00 Praha 9, IČ 05417945

Nabídková cena: **295 724 Kč s DPH**

Termín realizace: 19.08.2024 - 30.09.2024

2. Stravovací pavilon – oprava vybavení kuchyně

Alokovaná částka v rozpočtu města: 80 000 Kč s DPH

Opravy budou prováděny na základě požadavků pronajímatele.

Vystavena objednávka na opravu chladicího boxu.

Zhotovitel akce: GASTRO MACH s.r.o., Za Podjezdem 449, 790 01 Jeseník, IČO 27818861

Nabídková cena: **60 439,50 Kč s DPH**

Termín realizace: 21.08.2024 - 30.08.2024

Realizace ukončena.

3. Veřejná zeleň – ošetření stromů

Alokovaná částka v rozpočtu města: 400 000 Kč s DPH

Plánované ošetření dřevin probíhá.

4. Oprava chodníku v ulici Nerudova, Kostelec nad Orlicí

Bylo vypsáno zadávací řízení, nabídku podaly 4 společnosti. Vítězem zadávacího řízení s nejnižší cenovou nabídkou se stala společnost: KONKRET CZ, spol. s.r.o., Smetanovo nábřeží 304, 517 54 Vamberk, IČO 25942352, nabídková cena 519 146,58 Kč bez DPH, 628 167,36 Kč s DPH.

Cena za dílo včetně víceprací celkem **871 709,66 Kč s DPH**

Stavba dokončena dne 21.06.2024

5. Oprava chodníku v ulici Čermákova, Kostelec nad Orlicí

Předmět stavebních prací: oprava pravostranného chodníku v ulici Čermákova.

Alokovaná částka v rozpočtu města: 1 488 627,68 Kč s DPH.

Zhotovitel akce byl vybrán na základě poptávkového řízení.

Zhotovitel akce: Stavitelství EU s.r.o., Husovo náměstí 99, 517 54 Vamberk, IČO 27521711



Město Kostelec nad Orlicí

odbor správy majetku města

Nabídková cena: **1 088 844,49 Kč s DPH**

Termín realizace: 30.08.2024 - 04.10.2024

6. Výměna vodovodu v ulici Čermákova, Kostelec nad Orlicí

Předmět stavebních prací: výměna vodovodu v ulici Čermákova v délce 183 metrů včetně 9 ks vodovodních přípojek.

Zhotovitel akce: AQUA SERVIS a.s., Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO 60914076

Nabídková cena: **810 252,61 Kč s DPH**

Termín realizace: 30.08.2024 - 04.10.2024

7. Veřejná zeleň – osázení silničních ostrůvků 1/11 (projekt bude zadán), sadové úpravy prostoru před poštou a Obchodní akademií Kostelec nad Orlicí (rozpočet dle projektanta – 415 581 Kč s DPH)

Alokovaná částka v rozpočtu: 700 000 Kč s DPH

Vystavena objednávka na sadové úpravy před poštou a obchodní akademií za 324 345,88 Kč. Osázení silničních ostrůvků **nebude realizováno** z důvodu plánované rekonstrukce silnice 1/11 v roce 2025. Termín realizace sadových úprav před poštou: podzim 2024

8. Vjezdová brána + zadní oplocení MŠ Krupkova

Předmět stavebních prací: umístění nového plotu včetně brány u MŠ Krupkova

Alokovaná částka v rozpočtu: 200 000 Kč s DPH

Zhotovitel akce byl vybrán na základě poptávkového řízení.

Zhotovitel akce: **Jakub Kapusta, Frošova 347, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČO 19376367**

Nabídková cena: **119 192 Kč s DPH**

Termín realizace: **15.07.2024 - 15.08.2024**

Realizace ukončena.

9. Demolice oplocení a úprava chodníku v ulici Krupkova

Předmět stavebních prací: demolice stávajícího oplocení u MŠ Krupkova až ke knihovně.

Zhotovitel akce byl vybrán na základě poptávkového řízení.

Zhotovitel akce: **Vladimír Vrbický, Němčice 167, 561 18 Němčice, IČO 68239939**

Nabídková cena: **156 060 Kč s DPH**

Termín realizace: **09.09.2024 - 31.10.2024**

10. Sklep ZŠ Skála + tělocvična Havlíčkova ulice – chemické podřezání zdiva



Město Kostelec nad Orlicí

odbor správy majetku města

Předmět stavebních prací: provedení chemická injektáže v tělocvičně 1572 Havlíčkově ulici

Alokovaná cena v rozpočtu: 250 000 Kč s DPH

Zhotovitel akce byl vybrán na základě poptávkového řízení (tělocvična Havlíčkova ulice).

Zhotovitel akce: **Sanace a tepelné izolace s.r.o., Pod školou 966, 150 00 Praha, IČO 09458531**

Nabídková cena: **54 050 Kč s DPH**

Termín realizace: **09.09.2024 - 30.09.2024**

11. Výměna systému zabezpečení budov (budova B)

Zhotovitel akce: **ASTOR – KOMPLEX s.r.o., Přemyslova 1285/38, 500 08 Hradec Králové, IČO 47469781.**

Nabídková cena: **384 983,28 s DPH**

Termín realizace: **září 2024**

12. Oprava kanalizačního vedení na městském stadionu, Kostelec nad Orlicí

Havarijní stav kanalizačního potrubí na městském stadionu v délce 33 metrů.

Předmět stavebních prací: výkopové práce, výměna kanalizačního potrubí, vsazení nových kanalizačních šachet.

Zhotovitel akce: **Instalatérství Vonásek s.r.o., Kubelíkova 1224, 130 00 Praha, IČO 28782372**

Cenová nabídka: **945 489,39 Kč s DPH**

13. Havarijní oprava vodovodu v ulici Komenského a Nerudova, Kostelec nad Orlicí

Zhotovitel akce: **AQUA SERVIS, a.s., Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO 60914076**

Nabídková cena: **249 450 Kč bez DPH**

Termín realizace: **září 2024**

14. Havarijní oprava kanalizace v ulici Komenského a Nerudova, Kostelec nad Orlicí

Zhotovitel akce: **AQUA SERVIS, a.s., Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO 60914076**

Nabídková cena: **396 520 Kč bez DPH**

Realizováno

15. Havarijní oprava kanalizace – křížení ulic Komenského/Seifertova, překop přes komunikaci č. 11

Zhotovitel akce: **AQUA SERVIS, a.s., Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO 60914076**



Město Kostelec nad Orlicí

odbor správy majetku města

Nabídková cena: 893 295,60 Kč bez DPH

Termín realizace: září 2024

II. Projektová příprava, dokumentace a studie:

1. Projekt Rabštejn – pokračování – poměrná část

V rozpočtu města na rok 2024 alokována částka 4 038 000 Kč s DPH.

V letošní roce bude projekční společnost pokračovat na dalších fázích projektové přípravy včetně nezbytných průzkumů.

18.08.2023 byl městu odevzdán hrubopis následujících dokumentací – dokumentace

bouracích prací – Demolice objektu č.p. 36 a navazujícího předprostoru a dokumentace pro

vydání územního rozhodnutí – Novostavba kulturního domu Sdružený klub Rabštejn.

Dokumentace byly předány dotčeným orgánům k odsouhlasení. Následně budou zahájena

stavební řízení. Dne **09.05.2024** bylo vydáno **územní rozhodnutí č. 4/2024 o umístění stavby**.

Dalším krokem PD je zpracování PD ke stavebnímu povolení.

Žádost o stavební povolení bude podána na podzim 2024.

2. PD Výstavba chodníku u silnice II/316, Kostelec nad Orlicí (v rozpočtu – Chodník Skála – Kostecká Lhota)

Alokována částka v rozpočtu města: 142 780 Kč s DPH

Zadávací řízení: poptávkové řízení

Předmět projekčních prací: vypracování PD pro územní řízení, stavební povolení a

provádění stavby – zřízení nového chodníku + VO

Název a cena společnosti: **DI PROJEKT s.r.o., Chelčického 686, 533 51 Pardubice,**

IČO 01873687, cena 142 780 Kč s DPH

Stav zakázky: byla vystavena objednávka

Projekční práce probíhají.

PD byla odevzdána, zažádáno o stavební povolení.

3. PD Změna č. 5 Územního plánu Kostelec nad Orlicí

Alokována částka v rozpočtu města: poměrná část – 250.000,- Kč s DPH

Zadávací řízení: poptávkové řízení

Zpráva o uplatnění Změny č. 5 Územního plánu Kostelec nad Orlicí byla bude předložena ke schválení ZM 26.02.2024. Následně dojde k vyhlášení ZŘ na pořízení Změny č. 5 Územního plánu Kostelec nad Orlicí. Příprava ZŘ.

Akce byla soutěžena jako veřejná zakázka malého rozsahu na služby bez uveřejnění (dle nové verze organizační směrnice - Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, VS/38 s účinností od 01.04.2023), to znamená, že byly osloveny vybrané společnosti, které si mohly zadávací dokumentaci stáhnout z profilu zadavatele (E-ZAK), akce byla zadána na profil zadavatele 17.04.2024, odevzdání nabídek bylo stanoveno na 06.05.2024.



Město Kostelec nad Orlicí

odbor správy majetku města

Předmětem veřejné zakázky byly projekční práce spojené se změnou územního plánu Kostelec nad Orlicí a jeho standardizace. Cena za standardizaci bude předmětem dotace z MMR.

Otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek proběhlo dne 06.04.2024.

Výzva k podání nabídek byla zaslána 3 společnostem.

Nabídku předložily 2 společnosti.

Vítěz ZŘ - **Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o., Příkop 8, 602 00 Brno, IČO 18824463, nabídková cena 490 000 Kč bez DPH, 592 900 Kč s DPH**

SOD podepsána 20.05.2024

4. PD Dětská skupina, Kostelec nad Orlicí

Předmětem PD je budova bývalé „Orlovný“ – č.p. 72, Jiráskovo náměstí parcela parc.č. 102, k.ú. a místo Kostelec nad Orlicí. Majitelem nemovitosti je Římskokatolická farnost – děkanství Kostelec nad Orlicí se sídlem Jiráskovo náměstí 71, 517 41 Kostelec nad Orlicí. Objekt bude městu pronajat na 20 let.

Objekt bude zrekonstruován na náklady města v souladu s pravidly pro žadatele v rámci výzvy č. 31_22_045 Národního plánu obnovy v gesci MPSV, o dotaci požádá město.

V rámci uznatelných nákladů jsou způsobilé náklady související s celkovou rekonstrukcí a zázemím pro provoz DS včetně vybudování dětského hřiště, které bylo případně v plánu v části městského parku naproti budově „Orlovný“

Způsobilé je tentokrát i DPH.

V prostorech by nově mělo vzniknout zázemí pro 2 dětské skupiny po 12 dětech.

Provoz skupiny by po vybudování řádné kolaudaci provozovat externí subjekt na základě smlouvy.

Projekt pro stavební povolení a provádění stavby byl zadán společnosti **Creoplan s.r.o., 17. listopadu 400, 530 02 Pardubice, IČO 05209072** – cena PD **612 260 Kč s DPH** - termín odevzdání – do 30.11.2023.

PD dokončena, zažádáno o stavební povolení.

5. PD Změna užívání budovy bývalého FÚ na ZUŠ v Kostelci nad Orlicí

Do prostor bývalé budovy finančního úřadu v Kostelci nad Orlicí bude přestěhována Základní umělecká škola F.I.Tůmy. Základní škola bude využívat 2. NP budovy finančního úřadu + část 1. NP.

Budova FÚ bude městu pronajata na 10 let.

Rozsah projekčních prací včetně financí bude definován ve studii proveditelnosti.

Studie proveditelnosti byla zadána společnosti **IRBOS s.r.o., 517 41 Čestice 115, IČ 25933094** – cena studie proveditelnosti – **78.650,00 Kč s DPH** - termín odevzdání do 29.09.2023.

Studie byla odevzdána.

6. PD Náměstí Palackého, Kostelec nad Orlicí

Zadávací řízení: poptávkové řízení

Předmět projekčních prací: vypracování PD pro sloučené územní a stavební řízení



Město Kostelec nad Orlicí

odbor správy majetku města

Název a cena společnosti: **ApA Vamberk s.r.o., Smetanovo nábřeží 180, 517 54 Vamberk, IČO 64255727, cena 219 131 Kč s DPH**

Stav zakázky: byla vystavena objednávka

Projektovní práce dokončeny, zažádáno o stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích v ulicích I. J. Pešiny, Tyršova a Palackého náměstí

7. Aktualizace koncepční architektonické studie Regenerace Jiráskova náměstí v Kostelci nad Orlicí

zpracovatel – **Ing.arch. Marek Prchal, Brandlova 238, 273 43 Buštěhrad, IČO 70341061, cena 235 342 Kč s DPH**

Stav zakázky: Studie byla odevzdána.

8. PD Rekonstrukce objektu Fitness centra v Kostelci nad Orlicí

Zadávací řízení: poptávkové řízení

Předmět projektovních prací: vypracování PD na celkovou rekonstrukci objektu ke stavebnímu řízení a provádění stavby

Název a cena společnosti: **APA - ARCHITEKTONICKO - PROJEKTOVÝ ATELIER VAMBERK, s.r.o., Smetanovo nábřeží 180, 517 54 Vamberk, IČO 64255727**

cenová nabídka **369 745 Kč bez DPH, 447 391,45 Kč včetně DPH**

Termíny zpracování PD:

- zpracování projektové dokumentace **6 měsíců**
- čistopis dokumentace **do 2 měsíců** od dodání připomínek objednatele k finální dokumentaci včetně podání žádosti o vyjádření DOSS
- podání žádosti o povolení stavby **do 14-ti dnů** od vyjádření veškerých DOSS
- zpracování soupisu stavebních prací **do 14-ti dnů** od vydání povolení stavby

9. Zpracování lesních hospodářských osnov v zařizovacím obvodu Týniště nad Orlicí na období 2025 - 2035

Zadávací řízení: zakázka malého rozsahu na služby

Předmět zakázky: Zpracování lesních hospodářských osnov v zařizovacím obvodu Týniště nad Orlicí na období 2025 - 2035

Akce byla soutěžena jako veřejná zakázka malého rozsahu na služby. Akce byla zadána na profilu zadavatele 30.04.2024, odevzdání nabídek bylo stanoveno na 20.05.2024.

Otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek proběhlo dne 20.05.2024.

Výzva k podání nabídek byla zaslána 3 společnostem.

Nabídku předložila 1 společnost.

Vzhledem k tomu, že zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek pouze jednu nabídku, a to od dodavatele Lesprojekt východní Čechy, s.r.o., Gočárova 504/54, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové, IČ 25251431, neprováděla komise hodnocení nabídek, pouze kontrolovala doložení základní, profesní a technické kvalifikace uchazeče.



Město Kostelec nad Orlicí

odbor správy majetku města

Hodnocená nabídka požadovanou kvalifikaci splnila.

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek navrhuje jako vítěze pořadové číslo uchazeče
č. 1 - **Lesprojekt východní Čechy, s.r.o., Gočárova 504/54, Pražské Předměstí, 500 02
Hradec Králové, IČO 25251431 - nabídková cena 470 019 Kč bez DPH, 568 723 Kč s DPH**

10. PD na rekonstrukci opěrné zdi v ulici Riegrova, Kostelec nad Orlicí.

Předmět projekčních prací: vypracování PD pro zadání stavebního povolení

Název a cena společnosti: **VAPCE s.r.o., Pernerova 168, 530 02 Pardubice,
IČO 03867676, cena 271.040 Kč s DPH**

Stav zakázky: byla vystavena objednávka

Termín odevzdání: do 30.09.2024

11. PD na FVE – koupaliště, Kostelec nad Orlicí

Předmět projekčních prací: vypracování PD

Název a cena společnosti: **Ing. František Mašín, Pod Sadem 199, Kryblice, 541 01 Trutnov
IČO 09112758, cena 35 100 Kč s DPH**

Stav zakázky: byla vystavena objednávka

Termín odevzdání: do 25.09.2024

Bude požádáno o dotaci na výstavbu FVE

12. PD Oprava betonové lávky přes Divokou Orlici, Kostelec nad Orlicí

Předmět projekčních prací: aktualizace inženýrské činnosti a realizace majetkoprávního vypořádání včetně aktualizace projektové dokumentace přeložek inženýrských sítí na akci: Oprava betonové lávky přes Divokou Orlici, Kostelec nad Orlicí.

Název a cena společnosti: **MDS projekt s.r.o., Försterova 175, 56601 Vysoké Mýto, cena
207 515 Kč s DPH**

Stav zakázky: dokončení projektové dokumentace přeložek a podání žádosti o stavební povolení

13. PD Stradinská ulice, Kostelec nad Orlicí

Předmět projekčních prací: vypracování PD

Název a cena společnosti: **Hauckovi s.r.o., Zlích 73, 552 03 Česká Skalice, IČO 28779533, cena
48 400 Kč s DPH**

Stav zakázky: dokončení projektové dokumentace a podání žádosti o stavební povolení

14. PD – Úpravy parkovacích ploch před čp. 1371-1373, ul. Proškova, Kostelec nad Orlicí

Předmět projekčních prací: vypracování PD

Název a cena společnosti: **VIAPROJEKT s.r.o., Jižní 870/2, Slezské Předměstí, 500 03
Hradec Králové, IČO 27476049, cena 166 980 Kč s DPH**

Stav zakázky: byla vystavena objednávka



Město Kostelec nad Orlicí

odbor správy majetku města

15. PD – Úpravy parkovacích ploch před čp. 1194-1196, ul. Rybářská, Kostelec nad Orlicí

Předmět projekčních prací: vypracování PD

Název a cena společnosti: **VIAPROJEKT s.r.o., Jižní 870/2, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČO 27476049, cena 235 950 Kč s DPH**

Stav zakázky: byla vystavena objednávka

16. PD – Úprava dopravní situace ve městě – parkoviště Frošova ulice

Předmět projekčních prací: vypracování PD

Název a cena společnosti: **Karel Volštát, Spořilov II 698, 561 51 Letohrad, IČO 65682785, cena 94 000 Kč s DPH**

Stav zakázky: byla vystavena objednávka

17. PD – Přečhod pro chodce ulice Tyršova, Kostelec nad Orlicí

Předmět projekčních prací: vypracování PD pro sloučené územní a stavební řízení a provedení stavby

Název a cena společnosti: **DI PROJEKT s.r.o., Chelčického 686, Rosice, 533 51 Pardubice 17, IČO 01873687, cena 83 490 Kč s DPH**

Stav zakázky: byla vystavena objednávka

18. PD – Nasvětlení přechodů u okružní křižovatky, Kostelec nad Orlicí

Předmět projekčních prací: vypracování PD

Název a cena společnosti: **DI PROJEKT s.r.o., Chelčického 686, Rosice, 533 51 Pardubice 17, IČO 01873687, cena 88 300 Kč s DPH**

Stav zakázky: byla vystavena objednávka

19. PD – Oprava bazénové vany na koupališti, Kostelec nad Orlicí

Předmět projekčních prací: vypracování PD

Název a cena společnosti: **Bazény a wellness s.r.o, Nad Šutkou 41, Kobylisy, 182 00 Praha 82, IČO 27941931, cena 115 797 Kč s DPH**

Stav zakázky: byla vystavena objednávka

20. Zpracování architektonické studie a tendrové dokumentace na akci: Městská knihovna Kostelec nad Orlicí oddělení pro děti - návrh interiérového vybavení

Předmět projekčních prací: architektonické studie a tendrové dokumentace

Název a cena společnosti: **Ing. arch. Jitka Bidlová, Jírovцова 802/41, Kohoutovice, 623 00 Brno 23, IČO 88061523, cena 97 500 Kč s DPH**

Stav zakázky: byla vystavena objednávka



Město Kostelec nad Orlicí

odbor správy majetku města

Vypracovala:
Eva Fabiánková
vedoucí SMM
vz. Michala Kavalková