

# MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ

## stavební úřad-životní prostředí

Záměr: Z/2024/11342

Řízení: R/2024/2896

Č.j.: R/2024/2896/2

Vyřizuje: Mgr. Markéta Plachetková

Kontakt: 775 044 130/implachetkova@muko.cz

Sp. znak, sk. režim: 3.4; A/5

Datum: 29.08.2024

### ROZDĚLOVNÍK

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad-životní prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“) a podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává Obci Krchleby, IČO 00579190, Krchleby 32, 517 41 Krchleby (dále také „žadatel“), pro záměr „Krchleby – revitalizace veřejných prostranství“ (dále také „záměr“), na pozemcích parc. čís. st. 85, 947/6, 666/2, 947/2, 969, 684/1, 947/1, 622/10, 647, st. 79, st. 78, 947/12, 947/5, st. 81, 947/10, 947/11, 899/2, 947/3, v kat. území Krchleby u Kostelce nad Orlicí, dle předložené projektové dokumentace zpracované spol. Kvarta spol. s r.o., Dolní 222, 565 01 Choceň, zodpovědný projektant: datum: 05/2024, zak. č.: 03/2023, vydává v souladu s § 149 správního řádu, a podle § 2 odst. 1 a § 6 odst. 1 ZJES toto

### SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

#### I.

**Záměr „Krchleby – revitalizace veřejných prostranství“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný**

#### II.

Příslušný správní orgán na úseku odpadového hospodářství vydává dle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“) **souhlas k terénním úpravám** na pozemcích parc. čís. st. 85, 947/6, 666/2, 947/2, 969, 684/1, 947/1, 622/10, 647, st. 79, st. 78, 947/12, 947/5, st. 81, 947/10, 947/11, 899/2, 947/3, v kat. území Krchleby u Kostelce nad Orlicí, které proběhnou v rámci záměru „Krchleby – revitalizace veřejných prostranství“, za předpokladu, že záměr bude proveden v souladu se zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy, zejména s Vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a Vyhláškou č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a s odpady bude nakládáno podle jeho skutečných vlastností.

#### III.

Příslušný orgán na úseku ochrany vod (vodoprávní úřad) po posouzení záměru dle předložené projektové dokumentace **souhlasí** s uvedeným záměrem dle § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění (dále jen „vodní zákon“), za předpokladu, že záměr bude proveden v souladu s projektovou dokumentací.

## Odůvodnění

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad-životní prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska obdržel dne 02.08.2024 žádost Davida Richtera, IČO 88870103, Topolová 1757, 565 01 Choceň, o závazné stanovisko podle § 2 odst. 1 a § 6 ZJES k záměru na pozemcích parc. čís. st. 85, 947/6, 666/2, 947/2, 969, 684/1, 947/1, 622/10, 647, st. 79, st. 78, 947/12, 947/5, st. 81, 947/10, 947/11, 899/2, 947/3, v kat. území Krchleby u Kostelce nad Orlicí, zmocněné k zastupování Obce Krchleby, IČO 00579190, Krchleby 32, 517 41 Krchleby, na základě plné moci.

Záměrem jsou úpravy, které budou tvořit funkční a estetický prvek obce, jehož cílem je oživení a zatraktivnění prostoru návsi a jejího blízkého okolí. Jedná se o opravu povrchů stávajících komunikací, chodníků, koryta vodoteče a úpravu a výsadbu nové zeleně.

Projektová dokumentace revitalizace veřejných prostranství je rozdělena na tyto části:

### *SO 101 - Komunikace a výsadba zeleně*

V rámci této části bude upraveno výškové převýšení mezi návsi a silnicí II/316, které v současné době slouží jako místo pro zastavení autobusů, vybudováním terasy ze zámkové dlažby a záhonu zeleně. Dále bude upraven stávající povrch prostoru návsi. Stávající asfaltová plocha bude částečně nahrazena povrchem ze zámkové dlažby, částečně osázena zelení a na zbývající části bude asfaltový povrch obnoven. Stávající povrch zářívku zastávky autobusů na pravé straně silnice II/316 ve směru na Kostelec nad Orlicí bude nahrazen novým asfaltovým povrchem. Povrch stávajícího chodníku na pravé straně silnice III/3166 ve směru na Chleny bude nahrazen novým povrchem ze zámkové dlažby a novými silničními obrubníky. Na levé straně silnice III/3166 ve směru na Chleny je v místě zastavování autobusů navržena plocha ze zámkové dlažby, která umožní čekání chodců mimo prostor silnice. V návaznosti na upravované plochy veřejného prostranství je navrženo založení ploch a prvků veřejné zeleně a zlepšení jejich funkčního stavu skupinovými i soliterními výsadbami stromů doprovázenými založením zatravněných ploch, výsadbami keřů, trvalek a travin.

### *SO 301 – Oprava koryta*

Stávající betonový povrch koryta vodoteče v prostoru návsi bude vybourán a bude nahrazen dlažbou z lomového kamene. Část koryta za autobusovou zastávkou, jehož dno a stěny nejsou zpevněny a povrch je tvořen travním porostem, bude pročištěna od nánosů naplavenin a tvar koryta bude reprofilován do původního tvaru a oset trávou. Původní parametry a rozměry koryta budou dodrženy tak, aby nedošlo k ovlivnění případného průtoku vody. Koryto již neplní svou původní funkci (hlavní tok Chlenského potoka byl zatrubněn a napřímen) a je z větší části roku suché a svou funkci plní pouze při přívalových deštích.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- nakládání s odpady
- podzemní a povrchové vody z hlediska vodního zákona

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný obecní úřad obcí s rozšířenou působností k závěru, že záměr lze ve vztahu k veřejným chráněným zájmům na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek stanovených v závazném stanovisku realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Příslušný správní orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

### *Odpadové hospodářství*

*Mgr. Markéta Plachetková, tel. 775 044 130*

Za předpokladu, že s odpady bude nakládáno dle jeho skutečných vlastností, nemáme k záměru žádné připomínky. Žádost obsahovala potřebné náležitosti a předložená dokumentace je zpracována

v souladu se zákonem o odpadech a prováděcími předpisy, zejména s vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a vyhláškou č. 8/2021 Sb., o katalogu odpadů.

Odpady, které budou vznikat v průběhu výstavby, budou přechodně shromažďovány na určených místech (plochách), odděleně podle svého druhu. Shromážděné odpady budou průběžně odváženy příslušnou firmou, disponující oprávněním k této činnosti, mimo areál staveniště. Vlastní manipulace s odpady vznikajícími při výstavbě bude zajištěna technicky tak, aby bylo minimalizováno případné narušení životního prostředí (zamezení prášení, technické zabezpečení vozidel přepravujících odpady atd.).

Správní orgán překontroloval uvedené odpady vznikající při výstavbě spolu s Vyhláškou č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů, a neshledal překážky pro vydání souhlasu. V rámci záměru vzniknou tyto odpady:

- |          |  |
|----------|--|
| 17 01 01 | Beton – bude předrcen a recyklován, dále bude využit v rámci stavby  |
| 17 05 04 | Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 – s odpadem bude naloženo dle zákona o odpadech (materiál je možno přetřídít a dále využít v rámci staveb)                         |
| 17 03 02 | Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01 – s odpadem bude naloženo dle zákona o odpadech (v případě asfaltové směsi bez obsahu dehtu je možné vytěžený materiál recyklovat) |

Upozorňujeme, že při vzniku nebezpečného odpadu, je nutno postupovat v souladu se zákonem o odpadech a prováděcími předpisy.

Za odpad dle § 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech není považována nekontaminovaná zemina a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti. Tento materiál musí být použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen.

Dále upozorňujeme na povinnost dle § 93a zákona o opadech, kdy je stavebník povinen po provedení změny dokončené stavby, terénních úprav nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byly změna dokončené stavby, terénní úprava nebo odstranění stavby provedeny, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

*Ochrana vod*

*Barbora Kubalíková DiS., tel. 778 712 976*

Příslušný orgán na úseku ochrany vod (vodoprávní úřad) posuzoval záměr z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem. Těmito zájmy byly:

- existence záplavového území  
*záměr se nenachází v záplavovém území*
- ochranná pásma vodních děl, vodních zdrojů, vrtů pozorovací sítě ČHMÚ, vodních toků  
*záměr se nachází v ochranném pásmu vodovodu (zdůvodnění viz níže); ostatní ochranná pásma nejsou dotčena*
- ovlivnění odtokových poměrů  
*záměrem nedojde k zhoršení odtokových poměrů - Jedná se o rekonstrukci stávajících povrchů a ploch a o vybudování nové čekací plochy pro chodce v místě zastavování autobusů u silnice III/3166*
- existence starých zátěží  
*záměr se nenachází v oblasti se starými zátěžemi*
- soulad s ustanovením § 5 odst. 3 vodního zákona tj.

- ✓ *Odvodnění plochy veřejného prostranství návsí je řešeno podélným a příčným sklonem povrchu plochy. Povrchová voda bude odváděna ve směru ke korytu potoka, kde bude přetékat přes ohraničení z betonových obrubníků do ploch zeleně. V plochách zeleně bude dále zasakovat do podloží. Případný přebytek povrchové vody bude odváděn přes betonovou římsu do koryta, kde bude dále odváděn do zatrubení hlavního toku.*
- *održení ochranných pásem vodovodů a kanalizací  
ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok jsou řešena v § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (dále jen „ZOVK“);  
záměr se nachází v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace; ve smyslu § 23 odst. 4 písm. a) ZOVK lze v ochranném pásmu vodovodního řádu provádět zemní práce, stavby, umísťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodnímu řádu nebo kanalizační stoce nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování; vysazovat trvalé porosty; provádět skládky mimo skládek jakéhokoliv odpadu; provádět terénní úpravy jen s písemným souhlasem vlastníka vodovodu nebo kanalizace, popřípadě provozovatele, pokud tak vyplývá ze smlouvy uzavřené podle § 8 odst. 2 ZOVK*
- *soulad záměru s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje (PRVKK), který zastupitelstvo Královéhradeckého kraje na svém 14. zasedání konaném dne 12.09.2022 schválilo usnesením č. ZK/14/977/2022 aktualizaci č. 3 „Zásad Zastupitelstva Královéhradeckého kraje pro aktualizaci a schválení Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje“. Tyto aktualizované zásady jsou účinné od 12.09.2022.  
záměr není v rozporu s aktualizovanými zásadami PRVKK*
- *dotčení území Chráněné oblasti přirozené akumulace vod (**CHOPAV**)  
záměr se nachází v CHOPAV – záměr není v rozporu s nařízením vlády č. 85/1981 o chráněných oblastech přirozené akumulace vod, tj. záměr je stavbou, jež není zakázána v těchto oblastech*
- *dotčení území zranitelných a citlivých oblastí  
záměr se nachází na území (kat. území Krchleby u Kostelce nad Orlicí) zranitelných oblastí, kde je řešeno používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření  
záměr se nenachází na území citlivých oblastí*
- *vliv na podzemní vody  
z předložené projektové dokumentace je patrné, že dojde k povrchovým úpravám stávajících ploch a vybudování nové čekací plochy pro chodce v místě zastavování autobusů u silnice III/3166 /využita stávající zpevněná plocha z asfaltovým povrchem/ - vliv na podzemní vody nebude záměrem zhoršen*

Ve smyslu ustanovení § 5 odst. 3 vodního zákona je stavebník při provádění staveb nebo jejich změn nebo změn jejich užívání povinen podle charakteru a účelu užívání těchto staveb je zabezpečit zásobováním vodou a odváděním odpadních vod kanalizací k tomu určenou. Není-li kanalizace v místě k dispozici, odpadní vody se zneškodňují přímým čištěním s následným vypouštěním do vod povrchových nebo podzemních. V případě technické neproveditelnosti způsobů podle vět první a druhé lze odpadní vody akumulovat v nepropustné jímce (žumpě) s následným vyvážením akumulovaných vod na zařízení schválené pro jejich zneškodnění. Dále je stavebník povinen zabezpečit omezení odtoku povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen "srážková voda") akumulací a následným využitím, popřípadě vsakováním na pozemku, výparem, anebo, není-li žádný z těchto způsobů omezení odtoku srážkových vod možný nebo dostatečný, jejich zadržováním a řízeným odváděním nebo kombinací těchto způsobů. Bez splnění těchto podmínek nesmí být povolena stavba, změna stavby před jejím dokončením, užívání stavby ani vydáno rozhodnutí o dodatečném povolení stavby nebo rozhodnutí o změně v užívání stavby.

Část záměru SO 301 – Oprava koryta nebyla hodnocena dle § 17 vodního zákona, jelikož uvedené koryto neplní svou původní funkci a je v současné době převážnou část roku suché a využito pouze při přívalových deštích. Linie Chlenského potoka byla v minulosti změněna – došlo k napřímení toku a koryto bylo zatrubněno.

Lze tedy shrnout, že záměr není v rozporu s žádným zájmem, který je chráněn vodním zákonem, a proto bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko bez připomínek.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- stanovisko k umístování a povolování staveb podle § 104 odst. 3 vodního zákona
- Stanovisko k terénním úpravám dle § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech

Správní orgán dle § 15 písm. b) ZJES provádí kontrolu dodržování podmínek stanovených na základě jím vydaného jednotného environmentálního stanoviska rozhodnutím v následném řízení a ukládá opatření k nápravě závadného stavu vzniklého neplněním těchto podmínek.

tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

## Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Bc. Lucie **LÉDROVÁ**

vedoucí stavebního úřadu - životního prostředí

## RIOZDĚLOVNÍK

### Žadatel:

Obec Krchleby, IČO 00579190, Krchleby 32, 517 41 Krchleby

*zastoupena na základě plné moci*

David Richter, IČO 88870103, Topolová 1757, 565 01 Choceň

### Na vědomí:

Obce, jejichž území může být vlivy záměru zasaženo:

Obec Krchleby, IČO 00579190, Krchleby 32, 517 41 Krchleby

PID dokumentu: SR00X002AH90

Počet stran: 3

Počet příloh: 0

Počet listů/svazků příloh: 0/0

ID dokumentu

