

MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ

stavební úřad-životní prostředí

Záměr: Z/2024/9247

Řízení: R/2024/1752

Č.j.: R/2024/1752/2

Vyřizuje: Mgr. Markéta Plachetková

Kontakt: 775 044 130/implachetkova@muko.cz

Sp. znak, sk. režim: 3.4; A/5

Datum: 02.08.2024

ROZDĚLOVNÍK

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb.,
o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad-životní prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES a podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti

(dále také „žadatel“), zastoupeného

ze dne 26.07.2024, pro záměr „Rekonstrukce zdroje tepla Vrchlického 940, Týniště nad Orlicí“ (dále také „záměr“), na pozemku parc. čís. 2035/2 v kat. území Týniště nad Orlicí, dle předložené projektové dokumentace zpracované

vydává v souladu s § 149 správního řádu, a podle § 6 odst. 1

ZJES

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „Rekonstrukce zdroje tepla Vrchlického 940, Týniště nad Orlicí“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.

II.

Příslušný správní orgán na úseku odpadového hospodářství vydává dle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech **vyjádření** k nakládání s odpady v souladu se zákonem o odpadech a prováděcími předpisy, zejména s Vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a vyhláškou č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů, ke zhotovení nového vnějšího komínu, vedeného po fasádě v rámci záměru.

Se záměrem správní orgán **souhlasí**, za předpokladu, že s odpady bude nakládáno dle jeho skutečných vlastností. Žádost obsahovala potřebné náležitosti a předložená dokumentace je zpracována v souladu se zákonem o odpadech a prováděcími předpisy, zejména s vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a vyhláškou č. 8/2021 Sb., o katalogu odpadů.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, tak se dle § 2 odst. 1 ZJES namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí, vydává toto jednotné environmentální stanovisko, jak je uvedeno ve výroku I. tohoto stanoviska.

Záměrem je řešena výměna třech stávajících plynových kotlů za nové plynové kondenzační kotle Immergas Victrix Pro 55, z nichž každý bude o výkonu 49,9 kW, v panelovém bytovém domě. Dále dojde k výměně stávajícího zásobníku teplé vody za nový nepřímotopný zásobník o objemu 500 litrů.

Na východním průčelí bude zhotoven nový nerezový komín kruhového průřezu o průměru 225 mm. Jiné exteriérové úpravy objektu nejsou navrženy.

Dle projektové dokumentace bude vznik odpadu co nejvíce omezován a bude předcházeno vzniku odpadů, omezovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti. Odpad bude ukládán jen v místech k tomu určených. Odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií na příslušných označených místech do zajištěných přistavených kontejnerů, vhodných obalů a nádob pro shromažďování a následující přepravu. Shromažďovací prostředky obsahující nebezpečné odpady budou označeny názvem nebezpečného odpadu dle „Katalogu odpadu“ a „Identifikačním listem nebezpečného odpadu.“ Místo shromažďování nebezpečného odpadu bude označeno výstražným symbolem nebezpečného odpadu. Odpad bude zneškodňován jen prostřednictvím oprávněných firem. Při provádění záměru bude respektována vyhláška č. 8/2021 Sb. o katalogu odpadů, a zákon č. 541/2020 Sb. o odpadech.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- Nakládání s odpady.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Příslušný orgán na úseku odpadového hospodářství (Mgr. Markéta Plachetková, tel. 775 044 130) dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Za předpokladu, že s odpady bude nakládáno dle jeho skutečných vlastností, tak k záměru nemáme žádné připomínky. Žádost obsahovala potřebné náležitosti a předložená dokumentace je zpracována v souladu se zákonem o odpadech a prováděcími předpisy, zejména s vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a vyhláškou č. 8/2021 Sb., o katalogu odpadů.

Správní orgán překontroloval uvedené odpady vznikající při záměru spolu s Katalogem odpadů, a neshledal překážky pro provedení záměru. Upozorňujeme, že v případě vzniku nebezpečného odpadu, je nutno postupovat v souladu se zákonem o odpadech a prováděcími předpisy.

Dále upozorňujeme na povinnost dle § 93a zákona o opadech, kdy je stavebník povinen **po provedení změny dokončené stavby**, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byly změna dokončené stavby, terénní úprava nebo odstranění stavby provedeny, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- Vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby dle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v

následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Mgr. Markéta **PLACHETKOVÁ**
referentka stavebního úřadu-životního prostředí

ROZDĚLOVNÍK

Žadatel:
(*zmocněnec*)

Na vědomí:
Obce, jejichž území může být vlivy záměru zasaženo:

PID dokumentu: SR00X000Y9Z8
Počet stran: 3
Počet příloh: 0
Počet listů/svazků příloh: 0/0

ID dokumentu

