

# Zastupitelstvo města Kostelec nad Orlicí

## Z Á P I S

z 11. zasedání Zastupitelstva města Kostelec nad Orlicí,  
které se konalo dne 17.06.2024  
od 16:00 hodin v SK Rabštejn

---

Přítomni: Ing. et Ing. Jiří Dragoun, 1. místostarosta  
Dominik Kaplan, 2. místostarosta  
Vilém Drahorád, radní  
Iva Jelínková, radní  
Tomáš Sršeň, radní  
Mgr. Iveta Tomšová, radní  
RNDr. Tomáš Kytlík, starosta  
Ing. Jitka Jičínská, DiS., tajemník  
PaedDr. František Dosedla, zastupitel  
Ing. Viktor Hladký, zastupitel  
Tomáš Hlaváček, zastupitel  
Ing. Mgr. Kamil Kaplan, zastupitel  
Bc. Tomáš Kavalek, zastupitel  
František Kinský, zastupitel  
Ing. Tomáš Langr, zastupitel  
Ing. Vlastimil Šeda, zastupitel  
Mgr. Jana Havlová, zastupitelka  
Radka Krtičková, zastupitelka  
Václava Mlatečková, zastupitelka

Omluveni: Pavel Barvínek, zastupitel  
Ing. Luboš Mottl, zastupitel

Nepřítomni: Bedřich Jasník, zastupitel

Hosté:

Předsedající:

Číslo bodu	Bod Komentář
---------------	-----------------

1. **Zahájení 11. Zastupitelstva města**

Zasedání zastupitelstva města zahájil starosta města pan RNDr. Tomáš Kytlík v 16:05 hodin, pozdravil všechny přítomné a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva města a zasedání je tedy usnášeníschopné. Z dnešního zasedání se omluvil pan Ing. Luboš Mottl a pan Pavel Barvínek, na minulém jednání se omlouval pan František Kinský. Zasedání bylo řádně a včas svoláno a jeho konání bylo dostatečným způsobem zveřejněno.

Do pracovního předsednictva byli navrženi:

RNDr. Tomáš Kytlík, starosta

Ing. et Ing. Jiří Dragoun, místopředseda

Dominik Kaplan, místopředseda

Ing. Jitka Jičínská, tajemnice

Dotazy: žádné

Pro: 17 – Dosedla, Dragoun, Drahorád, Havlová, Hladký, Hlaváček, Jelínková, D. Kaplan, K. Kaplan, Kavalek, Krtíčková, Kytlík, Langr, Mlatečková, Sršeň, Šeda, Tomšová

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Pracovní předsednictvo bylo jednomyslně schváleno.

Zapisovatelkou byla jmenována paní Bc. Martina Piskorová.

Do návrhové komise byla navržena paní Mgr. Jana Havlová jako předsedkyně a dalšími členy pan Tomáš Hlaváček a paní Radka Krtíčková.

Dotazy: žádné

Pro: 17 – Dosedla, Dragoun, Drahorád, Havlová, Hladký, Hlaváček, Jelínková, D. Kaplan, K. Kaplan, Kavalek, Krtíčková, Kytlík, Langr, Mlatečková, Sršeň, Šeda, Tomšová

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Do návrhové komise byli jmenováni:

paní Mgr. Jana Havlová jako předsedkyně

pan Tomáš Hlaváček jako člen

paní Radka Krtíčková jako členka

Ověřovateli zápisu byli navrženi pan Ing. Luboš Mottl a pan Vilém Drahorád. Vzhledem k nepřítomnosti pana Ing. Luboše Mottla byl jako ověřovatel navržen pan Ing. Viktor Hladký.

Dotazy: žádné

Pro: 17 – Dosedla, Dragoun, Drahorád, Havlová, Hladký, Hlaváček, Jelínková, D. Kaplan, K. Kaplan, Kavalek, Krtíčková, Kytlík, Langr, Mlatečková, Sršeň, Šeda, Tomšová

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Ověřovateli zápisu byli jmenováni:

pan Vilém Drahorád

pan Ing. Viktor Hladký

Zápis z předchozího zasedání byl ověřen a nebyly proti němu podány námítky.

Starosta města RNDr. Tomáš Kytlík všechny přítomné hosty požádal o zapsání se na prezenční listinu umístěnou na stolku u zapisovatelky.

Upozornil přítomné, že dle jednacího řádu je ze zasedání pořizován zvukový záznam, který slouží pro vyhotovení zápisu. Z tohoto důvodu je nutné, aby zastupitelé mluvili postupně a do mikrofonu, aby byla zvuková nahrávka co nejkvalitnější. Zároveň budou při hlasování nahlas jmenování zastupitelé jmény pro průkaznost a ověření hlasování. Současně upozornil a poprosil každého, kdo si žádá, aby jeho vystoupení bylo doslovně zapsáno, ať tuto připomínku vysloví předem, protože jinak bude jeho vystoupení v zápisu zkráceno na podstatné. Dotázal se, zda má proti tomuto upozornění někdo námitku. Námitka nebyla vznesena. Pan starosta konstatoval, že všichni zastupitelé obdrželi podklady pro jednání včas a měli tak možnost si je nastudovat, a proto pro zjednodušení a dynamiku celého zasedání nebude předčítána každá předloha v plném znění.

Zastupitelé přistoupili ke schvalování následujícího programu:

1. Zahájení

Správa majetku města

2. Zpráva o stavu oprav a investičních akcí na rok 2024 ke dni 05.06.2024 a jejich plnění, včetně projektových příprav, dokumentací a studií

3. Žádost o prodej panelové plochy v bývalých kasárnách

4. Žádost o prodej části pozemku p. č. 2561/1 v obci a k. ú. Kostelec nad Orlicí

5. Převod pozemků k. ú. Kostelecká Lhota

6. Převod pozemků v souvislosti se stavbou silnice "II/318 Častolovice, obchvat"

7. Převod pozemků z ÚZSVM

8. Žádost o prodej části pozemku p. č. 2345/38 v k. ú. Kostelec nad Orlicí

9. Nabídka pozemků k bezúplatnému převodu

10. Prodej nemovitostí v areálu bývalých kasáren, p. č. 2345/72, areál bývalé kotelny s pozemkem p. č. 2345/31, plechová hala s pozemkem p. č. 2345/73, část p. č. 2345/40 v k. ú. Kostelec nad Orlicí

11. Žádost o prodej pozemku p. č. 290/2 v k. ú. Kostelecká Lhota

Ekonomický odbor

12. Inventarizace majetku a závazků za rok 2023

13. Rozpočtová opatření schválená v pravomoci RM

14. Návrh závěrečného účtu Města Kostelec nad Orlicí za rok 2023 a roční účetní závěrka za rok 2023

Starosta

15. Zpráva o hospodaření společnosti Městské lesy Kostelec nad Orlicí, spol. s r.o. v roce 2023

16. Zápis č. 1 z jednání kontrolního výboru

17. Souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva obce

Technické služby

18. Zpráva o činnosti a hospodaření Technických služeb

19. Diskuze

20. Závěr

Dotazy: žádné

Pro: 17 – Dosedla, Dragoun, Drahorád, Havlová, Hladký, Hlaváček, Jelínková, D. Kaplan, K. Kaplan, Kavalek, Krtičková, Kytlík, Langr, Mlatečková, Sršeň, Šeda, Tomšová

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Program byl jednomyslně schválen.

Pan starosta informoval, že v rámci diskuze bude projednána alternativa k Novoročnímu ohňostroji.

---

2. **Zpráva o stavu oprav a investičních akcí na rok 2024 ke dni 05.06.2024 a jejich plnění, včetně projektových příprav, dokumentací a studií**

Na základě požadavků zastupitelstva předložil odbor SMM Zprávu o stavu oprav a investic města - kap. 40 schváleného rozpočtu.

RM doporučila ZM vzít na vědomí Zprávu o stavu oprav a investičních akcí na rok 2024 a jejich plnění, včetně projektových příprav, dokumentací a studií ke dni 05.06.2024.

V 16:20 se na jednání dostavil pan Kinský.

Dotazy:

Pan Ing. Langr vnesl dotazy k jednotlivým bodům uvedených ve Zprávě, dotazy se týkaly termínů, projektových dokumentací, výsledků zadávacích řízení, majetkoprávních vztahů. Na dotazy odpovídal pan starosta RNDr. Kytlík a pan místostarosta Ing. Dragoun - viz zvukový záznam.

Další návrhy: žádné

**Zastupitelstvo města bere na vědomí**

Zprávu o stavu oprav a investičních akcí na rok 2024 a jejich plnění, včetně projektových příprav, dokumentací a studií ke dni 05.06.2024.

Předkladatel: Ing. et Ing. Jiří Dragoun

**Projednáno bez hlasování.**

Zpracovatel: Eva Fabiánková

Typ dokumentu: Usnesení

---

3. **Žádost o prodej panelové plochy v bývalých kasárnách**

Městu Kostelec nad Orlicí byla doručena žádost o odkoupení části panelové plochy v bývalých kasárnách v obci a k. ú. Kostelec nad Orlicí. Jedná se o část pozemku p. č. 2345/40, vedené jako ostatní plocha, ostatní komunikace, za administrativní budovou, která je v současné době v pronájmu. Žádost podal pan Petr Doskočil, Příkopy 1238, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČO 69844160, podnikající ve stavebnictví. Plocha by byla využita jako prostor pro vytvoření zázemí depa stavebních strojů.

Jedná se o plochu cca 2.100 m<sup>2</sup>. Vzhledem k tomu, aby zůstala zachovaná část pozemku kolem pronajaté budovy z důvodu údržby a oprav, je ze strany SMM navrhováno zmenšení požadované plochy tak, aby kolem stávající administrativní budovy zůstal zachovaný prostor minimálně o šířce 4 m. V současné době je plocha využívána k parkování vozidel zaměstnanců firem sídlících v bývalých kasárnách a část plochy je zarostlá náletovými porosty.

RM dne 12.06.2023 usnesením č. RM/384/2023 doporučila ZM

a) souhlasit s prodejem části pozemku p. č. 2345/40 ostatní plocha, ostatní komunikace (panelová plocha), v obci a k. ú. Kostelec nad Orlicí,

b) souhlasit s určením způsobu prodeje, a to obálkovou metodou nejvyšší nabídkce, s minimálním podáním odpovídajícím požadované ceně, a to ceně obvyklé stanovené znaleckým posudkem s připočtením DPH.

Dotazy:

O slovo požádal pan Ing. Šeda, který navázal na informaci pana starosty, že žádost již byla několikrát v minulosti projednávána. Dále pokračoval vysvětlením, že v případě prodeje majetku města byly obslužné plochy odprodávány tak, aby bylo zohledněno zachování standardního zázemí majitelů pro využívání objektů - viz zvukový záznam.

Další návrhy: žádné

**Zastupitelstvo města souhlasí**

s prodejem části pozemku p. č. 2345/40 ostatní plocha, ostatní komunikace (panelová plocha), v obci a k. ú. Kostelec nad Orlicí.

Předkladatel: Ing. et Ing. Jiří Dragoun

Hlasování

Zpracovatel: PhDr. Mgr. Monika Vacková

Pro: 3 Proti: 13 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Nevzniklo**

Pro: 3 – Jelínková, D. Kaplan, K. Kaplan

Proti: 13 – Kytlík, Dragoun, Hlaváček, Krtičková, Drahorád, Dosedla, Hladký, Langr, Mlatečková, Šeda, Kinský, Kavalek, Sršeň

Zdrželo se: 2 – Havlová, Tomšová

Po hlasování požádal o slovo pan Ing. Šeda a doplnil, že dle jeho názoru se jeví jako nejlepší varianta pronájem. Reagoval pan starosta RNDr. Kytlík, že nabídka pronájmu byla učiněna, informaci o výši nájemného doplnil pan místostarosta Ing. Dragoun.

---

4. **ZM/109/2024 Žádost o prodej části pozemku p. č. 2561/1 v obci a k. ú. Kostelec nad Orlicí**

Městu Kostelec nad Orlicí byla doručena žádost týkající se možnosti odkoupení části (cca 220 m<sup>2</sup>) pozemku p. č. 2561/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace, celková velikost 855 m<sup>2</sup>) v obci a k. ú. Kostelec nad Orlicí. Žádost podal pan [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED].

Pozemek navazuje na jeho vlastnictví a žadatel by chtěl, na vlastní náklady, na požadované části zanechat stromovou zeleň a zbudovat by odpočinkovou část. Dále by vybudoval chodník a plochu pro kontejnery na tříděný odpad (více viz žádost).

Jelikož se jedná o plochu navazující na komunikaci Na Spravedlnosti p. č. 2563 ostatní plocha, ostatní komunikace, mohl by do budoucna vzniknout problém např. při rozšíření komunikace nebo případně budováním parkovacích míst.

RM ze dne 27.05.2024 usnesením č. RM/862/2024 doporučila zastupitelstvu města nesouhlasit s prodejem části (cca 220 m<sup>2</sup>) pozemku p. č. 2561/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace, celková velikost 855 m<sup>2</sup>) v obci a k. ú. Kostelec nad Orlicí.

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

**Zastupitelstvo města nesouhlasí**

s prodejem části (cca 220 m<sup>2</sup>) pozemku p. č. 2561/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace, celková velikost 855 m<sup>2</sup>) v obci a k. ú. Kostelec nad Orlicí.

Předkladatel: Ing. et Ing. Jiří Dragoun

Hlasování

Zpracovatel: PhDr. Mgr. Monika Vacková

Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

Pro: 18 – Dosedla, Dragoun, Drahorád, Havlová, Hladký, Hlaváček, Jelínková, D. Kaplan, K. Kaplan, Kavalek, Kinský, Krtičková, Kytlík, Langr, Mlatečková, Sršeň, Šeda, Tomšová

Proti: 0

Zdržel se: 0

#### 5.1. ZM/110/2024 **Převod pozemků k. ú. Kostelecká Lhota**

Město Kostelec nad Orlicí je vlastníkem pozemku p. č. 1068/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v obci Kostelec nad Orlicí, k. ú. Kostelecká Lhota. Na základě geometrických plánů došlo k rozdělení pozemků a ke zpřesnění hranic pozemků. Část komunikace se nachází i na pozemcích cizích vlastníků. Z důvodu narovnání došlo ze strany města k oslovení cizích vlastníků - ZOPOS a.s., Krchleby č. p. 2, IČO 48173215, jako vlastníků nově vzniklého pozemku p. č. 231/28 ostatní plocha, jiná plocha, velikost 16 m<sup>2</sup> (rozdělení dle GP-469-154/2021), [REDACTED], jako vlastníků nově vzniklého pozemku p. č. 231/31 ostatní plocha, ostatní komunikace, velikost 15 m<sup>2</sup> (rozdělení dle GP-486-8/2023), [REDACTED], jako vlastníků nově vzniklého pozemku p. č. 231/30 ostatní plocha, ostatní komunikace, velikost 2 m<sup>2</sup> (rozdělení dle GP-486-8/2023) a dále jako vlastníků nově vzniklého pozemku p. č. 231/29 ostatní plocha, jiná plocha, velikost 100 m<sup>2</sup> (rozdělení dle GP-469-154/2021).

ZOPOS a.s. a pan [REDACTED] souhlasí s prodejem svých pozemků městu. Pan [REDACTED] podmínil převod tím, že chce do svého vlastnictví odkoupit od města nově vzniklý pozemek p. č. 1049/68 ostatní plocha, jiná plocha, velikost 69 m<sup>2</sup> (rozdělení dle GP-503-108/2023). Jedná se o pozemek před jeho domem.

Na základě znaleckého posudku byla obvyklá cena stanovena takto:

pozemek p. č. 231/29 a p. č. 231/30 na částku 61.200,00 Kč, p. č. 231/31 na částku 9.000,00 Kč, p. č. 231/28 na částku 9.600,00 Kč, p. č. 1049/68 na částku 41.400,00 Kč.

RM ze dne 10.06.2024 usnesením č. RM/896/2024 doporučila ZM:

a) Zastupitelstvo města souhlasí s odkupem nově vzniklého pozemku p. č. 231/28 ostatní plocha, jiná plocha, velikost 16 m<sup>2</sup> (rozdělení dle GP-469-154/2021) od ZOPOS a.s., č. p. 2, 517 41 Krchleby, IČO 48173215,

b) Zastupitelstvo města souhlasí s odkupem nově vzniklého pozemku p. č. 231/31 ostatní plocha, ostatní komunikace, velikost 15 m<sup>2</sup> (rozdělení dle GP-486-8/2023) od pana [REDACTED], [REDACTED],

c) Zastupitelstvo města souhlasí s odkupem nově vzniklého pozemku p. č. 231/30 ostatní plocha, ostatní komunikace, velikost 2 m<sup>2</sup> (rozdělení dle GP-486-8/2023) a dále nově vzniklého pozemku p. č. 231/29 ostatní plocha, jiná plocha, velikost 100 m<sup>2</sup> (rozdělení dle GP-469-154/2021) od [REDACTED], [REDACTED],

d) Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem nově vzniklého pozemku p. č. 1049/68 ostatní plocha, jiná plocha, velikost 69 m<sup>2</sup> (rozdělení dle GP-503-108/2023) [REDACTED], [REDACTED].

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

**a) Zastupitelstvo města souhlasí**

s odkupem nově vzniklého pozemku p. č. 231/28 ostatní plocha, jiná plocha, velikost 16 m<sup>2</sup> (rozdělení dle GP-469-154/2021) od ZOPOS a.s., č. p. 2, 517 41 Krchleby, IČO 48173215,

**b) Zastupitelstvo města souhlasí**

s odkupem nově vzniklého pozemku p. č. 231/31 ostatní plocha, ostatní komunikace, velikost 15 m<sup>2</sup> (rozdělení dle GP-486-8/2023) od pana [REDACTED], [REDACTED],

**c) Zastupitelstvo města souhlasí**

s odkupem nově vzniklého pozemku p. č. 231/30 ostatní plocha, ostatní komunikace, velikost 2 m<sup>2</sup> (rozdělení dle GP-486-8/2023) a dále nově vzniklého pozemku p. č. 231/29 ostatní plocha, jiná plocha, velikost 100 m<sup>2</sup> (rozdělení dle GP-469-154/2021) od [REDACTED], [REDACTED].

Předkladatel: Ing. et Ing. Jiří Dragoun  
Zpracovatel: PhDr. Mgr. Monika Vacková  
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování  
Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  
Usnesení bylo: **Přijato**

Pro: 18 – Dosedla, Dragoun, Drahorád, Havlová, Hladký, Hlaváček, Jelínková, D. Kaplan, K. Kaplan, Kavalek, Kinský, Krtilčková, Kytlík, Langr, Mlatečková, Sršeň, Šeda, Tomšová

Proti: 0

Zdržel se: 0

---

5.2. ZM/111/2024 **Převod pozemků k. ú. Kostelecká Lhota**

Důvodová zpráva viz bod 5.1.

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

**Zastupitelstvo města souhlasí**

s prodejem nově vzniklého pozemku p. č. 1049/68 ostatní plocha, jiná plocha, velikost 69 m<sup>2</sup> (rozdělení dle GP-503-108/2023) [REDACTED], [REDACTED].

Předkladatel: Ing. et Ing. Jiří Dragoun  
Zpracovatel: PhDr. Mgr. Monika Vacková  
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování  
Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  
Usnesení bylo: **Přijato**

Pro: 18 – Dosedla, Dragoun, Drahorád, Havlová, Hladký, Hlaváček, Jelínková, D. Kaplan, K. Kaplan, Kavalek, Kinský, Krtilčková, Kytlík, Langr, Mlatečková, Sršeň, Šeda, Tomšová

Proti: 0

Zdržel se: 0

---

6. ZM/112/2024 **Převod pozemků v souvislosti se stavbou silnice "II/318 Častolovice, obchvat"**

Městu Kostelec nad Orlicí byla doručena žádost o uzavření kupní smlouvy na pozemky p. č. 4195/10 ostatní plocha, ostatní komunikace (445 m<sup>2</sup>), p. č. 4195/44 (828 m<sup>2</sup>) ostatní plocha, ostatní komunikace, p. č. 4195/25 (127 m<sup>2</sup>) ostatní plocha ostatní komunikace, p. č. 4195/40 (100 m<sup>2</sup>) orná půda, p. č. 2670/3 (94 m<sup>2</sup>) ostatní plocha, ostatní komunikace, p. č. 4195/2 (202 m<sup>2</sup>) ostatní plocha, ostatní komunikace, p. č. 4195/7 (331 m<sup>2</sup>) orná půda vše v obci a k. ú. Kostelec nad Orlicí, a to v souvislosti se stavbou silnice "II/318 Častolovice, obchvat". Kupujícím je Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, IČO 70889546. Cena dle znaleckého posudku činí 429.140,00 Kč, nabízená cena dle přepočtu činí 790.962,00 Kč. Přepočet je tvořen v souvislosti se zákonem č. 416/2009 Sb., Zákon o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury.

RM ze dne 27.05.2024 usnesením č. RM/860/2024 doporučila zastupitelstvu města souhlasit s převodem pozemků p. č. 4195/10 ostatní plocha, ostatní komunikace (445 m<sup>2</sup>), p. č. 4195/44 (828 m<sup>2</sup>) ostatní plocha, ostatní komunikace, p. č. 4195/25 (127 m<sup>2</sup>) ostatní plocha ostatní komunikace, p. č. 4195/40 (100 m<sup>2</sup>) orná půda, p. č. 2670/3 (94 m<sup>2</sup>) ostatní plocha, ostatní komunikace, p. č. 4195/2 (202 m<sup>2</sup>) ostatní plocha, ostatní komunikace, p. č. 4195/7 (331 m<sup>2</sup>) orná půda vše v obci a k. ú. Kostelec nad Orlicí Královéhradeckému kraji, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, IČO 70889546, a to v souvislosti se stavbou silnice "II/318 Častolovice, obchvat".

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

#### **Zastupitelstvo města souhlasí**

s úplatným převodem pozemků p. č. 4195/10 ostatní plocha, ostatní komunikace (445 m<sup>2</sup>), p. č. 4195/44 (828 m<sup>2</sup>) ostatní plocha, ostatní komunikace, p. č. 4195/25 (127 m<sup>2</sup>) ostatní plocha ostatní komunikace, p. č. 4195/40 (100 m<sup>2</sup>) orná půda, p. č. 2670/3 (94 m<sup>2</sup>) ostatní plocha, ostatní komunikace, p. č. 4195/2 (202 m<sup>2</sup>) ostatní plocha, ostatní komunikace, p. č. 4195/7 (331 m<sup>2</sup>) orná půda vše v obci a k. ú. Kostelec nad Orlicí Královéhradeckému kraji, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, IČO 70889546, a to v souvislosti se stavbou silnice "II/318 Častolovice, obchvat".

Předkladatel: Ing. et Ing. Jiří Dragoun

Hlasování

Zpracovatel: PhDr. Mgr. Monika Vacková

Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

Pro: 18 – Dosedla, Dragoun, Drahorád, Havlová, Hladký, Hlaváček, Jelínková, D. Kaplan, K. Kaplan, Kavalek, Kinský, Krůčková, Kytlík, Langr, Mlatečková, Sršeň, Šeda, Tomšová

Proti: 0

Zdržel se: 0

---

#### 7.1. ZM/113/2024 **Převod pozemků z ÚZSVM**

ZM dne 22.04.2024 usnesením ZM/102/2024 souhlasilo s bezúplatným převodem pozemků p. č. 421/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o velikosti 42 m<sup>2</sup> a p. č. 424/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o velikosti 1.273 m<sup>2</sup> v obci a k. ú. Kostelec nad Orlicí.

Je předložena smlouva ke schválení.



RM dne 27.05.2024 usnesením č. RM/859/2024 doporučila zastupitelstvu města schválit

a) bezúplatný převod vlastnického práva k majetku a zřízení věcného práva týkající se pozemku p. č. 424/1 a p. č. 421/2 v obci a k. ú. Kostelec nad Orlicí,

b) Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva č. UZSVM/HNA/3635/2024-HNAR uzavřenou s ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO 69797111 týkající se pozemku p. č. 424/1 a p. č. 421/2 v obci a k. ú. Kostelec nad Orlicí.

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

#### **Zastupitelstvo města schvaluje**

bezúplatný převod vlastnického práva k majetku a zřízení věcného práva týkající se pozemku p. č. 424/1 a p. č. 421/2 v obci a k. ú. Kostelec nad Orlicí.

Předkladatel: Ing. et Ing. Jiří Dragoun

Hlasování

Zpracovatel: PhDr. Mgr. Monika Vacková

Pro: 15 Proti: 0 Zdrželo se: 3 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

Pro: 15 – Dosedla, Dragoun, Drahorád, Havlová, Hladký, Hlaváček, D. Kaplan, K. Kaplan, Kavalek, Kinský, Krtičková, Kytlík, Sršeň, Šeda, Tomšová

Proti: 0

Zdržel se: 3 – Jelínková, Langr, Mlatečková

---

#### 7.2. ZM/114/2024 **Převod pozemků z ÚZSVM**

Důvodová zpráva viz bod 7.1.

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

#### **Zastupitelstvo města schvaluje**

Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva č. UZSVM/HNA/3635/2024-HNAR uzavřenou s ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO 69797111 týkající se pozemku p. č. 424/1 a p. č. 421/2 v obci a k. ú. Kostelec nad Orlicí.

Předkladatel: Ing. et Ing. Jiří Dragoun

Hlasování

Zpracovatel: PhDr. Mgr. Monika Vacková

Pro: 15 Proti: 0 Zdrželo se: 3 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

Pro: 15 – Dosedla, Dragoun, Drahorád, Havlová, Hladký, Hlaváček, D. Kaplan, K. Kaplan, Kavalek, Kinský, Krtičková, Kytlík, Sršeň, Šeda, Tomšová

Proti: 0

Zdržel se: 3 – Langr, Mlatečková, Jelínková

---

#### 8. ZM/115/2024 **Žádost o prodej části pozemku p. č. 2345/38 v k. ú. Kostelec nad Orlicí**

Městu Kostelec nad Orlicí byla doručena žádost o možnost odkupu části pozemku p. č. 2345/38 (ostatní plocha, ostatní komunikace, požadovaná plocha cca 35 m<sup>2</sup>) v obci a k. ú. Kostelec nad Orlicí. Žádost podal pan [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED]. Jedná se o část pozemku, který navazuje na pozemky žadatele. Jedná se o úzkou část za pozemkem p. č. 2345/74, tato část není užívána jako komunikace, ale je na ní zeleň.

RM dne 27.05.2024 usnesením č. RM/855/2024 doporučila zastupitelstvu města souhlasit s prodejem části pozemku p. č. 2345/38 o velikosti cca 35 m<sup>2</sup> v obci a k. ú. Kostelec nad Orlicí.

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

#### **Zastupitelstvo města souhlasí**

s prodejem části pozemku p. č. 2345/38 o velikosti cca 35 m<sup>2</sup> v obci a k. ú. Kostelec nad Orlicí.

Předkladatel: Ing. et Ing. Jiří Dragoun

Hlasování

Zpracovatel: PhDr. Mgr. Monika Vacková

Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

Pro: 18 – Dosedla, Dragoun, Drahorád, Havlová, Hladký, Hlaváček, Jelínková, D. Kaplan, K. Kaplan, Kavalek, Kinský, Krtičková, Kytlík, Langr, Mlatečková, Sršeň, Šeda, Tomšová

Proti: 0

Zdržel se: 0

---

#### 9. ZM/116/2024 **Nabídka pozemků k bezúplatnému převodu**

Městu Kostelec nad Orlicí byla doručena nabídka pozemků p. č. 2282/3 (trvalý travní porost, velikost 68 m<sup>2</sup>, podíl 12/1110), 2295/6 (ostatní plocha, ostatní komunikace, velikost 1.571 m<sup>2</sup>, podíl 12/1110) a 4100/139 (orná půda, velikost 2.657 m<sup>2</sup>, podíl 12/1110) v obci a k. ú. Kostelec nad Orlicí k bezúplatnému převodu do majetku města. Nabídku podal pan [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED]. Všechny pozemky vlastní pan [REDACTED] v podílovém vlastnictví, město vlastní na každém pozemku podíl 7/111. Na pozemcích p. č. 2282/3 a 2295/6 vázne předkupní právo pro ČR. Pokud by došlo k bezúplatnému převodu, předkupní právo by přešlo i na nového vlastníka.

RM dne 13.05.2024 usnesením RM/832/2024 doporučila zastupitelstvu města souhlasit s bezúplatným převodem pozemků p. č. 2282/3 (trvalý travní porost, velikost 68 m<sup>2</sup>, podíl 12/1110), 2295/6 (ostatní plocha, ostatní komunikace, velikost 1.571 m<sup>2</sup>, podíl 12/1110) a 4100/139 (orná půda, velikost 2.657 m<sup>2</sup>, podíl 12/1110) v obci a k. ú. Kostelec nad Orlicí.

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

#### **Zastupitelstvo města souhlasí**

s bezúplatným převodem pozemků p. č. 2282/3 (trvalý travní porost, velikost 68 m<sup>2</sup>, podíl 12/1110), 2295/6 (ostatní plocha, ostatní komunikace, velikost 1.571 m<sup>2</sup>, podíl 12/1110) a 4100/139 (orná půda, velikost 2.657 m<sup>2</sup>, podíl 12/1110) v obci a k. ú. Kostelec nad Orlicí.

Předkladatel: Ing. et Ing. Jiří Dragoun  
Zpracovatel: PhDr. Mgr. Monika Vacková  
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování  
Pro: 15 Proti: 0 Zdrželo se: 3 Nehlasovalo: 0  
Usnesení bylo: **Přijato**

Pro: 15 – Dosedla, Dragoun, Drahorád, Havlová, Hladký, Hlaváček, Jelínková, D. Kaplan, K. Kaplan, Kavalek, Krličková, Kytlík, Mlatečková, Sršeň, Tomšová

Proti: 0

Zdržel se: 3 – Langr, Šeda, Kinský

---

10. **Prodej nemovitostí v areálu bývalých kasáren, p. č. 2345/72, areál bývalé kotelny s pozemkem p. č. 2345/31, plechová hala s pozemkem p. č. 2345/73, část p. č. 2345/40 v k. ú. Kostelec nad Orlicí**

Městu Kostelec nad Orlicí byla doručena žádost o odkup nemovitostí v areálu bývalých kasáren, a to od MÜLLER GROUP AG s.r.o., Lukavecká 1732, Horní Počernice, 193 00 Praha 9, IČO 03477487, podnikající v kamionové dopravě. Případným získáním kotelny a přilehlých pozemků by došlo k celkové revitalizaci prostoru a vytvoření zázemí pro provoz firmy. Dle informací od žadatele by zde byla zřízena plocha pro parkování kamionů a vybudování zázemí pro fungování firmy v této části. ZM dne 19.06.2023 usnesením č. 68/2023 souhlasilo s prodejem nemovitostí p. č. 2345/72, bývalé kotelny s pozemkem p. č. 2345/31, plechové haly s pozemkem p. č. 2345/73 a částí pozemku p. č. 2345/40.

Z důvodu určení kupní ceny byl zpracován znalecký posudek a tržní cena stanovena na 4.200.000,00 Kč.

Jelikož se jedná o lokalitu, o kterou je neustále se zvyšující zájem, byly vedením města na SMM předány kritéria a podmínky prodeje, které byly zapracovány do znění záměru prodeje. Záměr byl zveřejněn do 13.05.2024 do 13:00 hodin.

RM na jednání dne 13.05.2024 obdržela evidenční arch a uzavřené obálky s podanými nabídkami. Na podatelnu byly doručeny nabídky od dvou zájemců. Jedním je MÜLLER GROUP AG s.r.o., Lukavecká 1732, Horní Počernice, 193 00 Praha 9, IČO 03477487 a druhým Joker Cider s.r.o., Mánesova 1066, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČO 03517462.

Na základě podaných nabídek byla cena konzultována s ekonomickým odborem z důvodu stanovení ceny s ohledem na DPH a na základě určení EO bylo stanoveno, že k nabídkové ceně vítěze bude připočteno DPH v zákonem stanovené výši.

RM ze dne 27.05.2024 usnesením č. RM/867/2024 doporučila zastupitelstvu města souhlasit s prodejem nemovitostí v areálu bývalých kasáren, a to pozemku p. č. 2345/72 ostatní plocha, sportoviště (velikost 871 m<sup>2</sup>), areálu bývalé kotelny s pozemkem p. č. 2345/31 zastavěná plocha (velikost 519 m<sup>2</sup>), plechové haly s pozemkem p. č. 2345/73 zastavěná plocha (velikost 94 m<sup>2</sup>) a částí pozemku p. č. 2345/40 ostatní plocha, ostatní komunikace (velikost 1.366 m<sup>2</sup>) v obci a k. ú. Kostelec nad Orlicí, na základě předložených nabídek, společnosti Joker Cider s.r.o., Mánesova 1066, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČO 03517462.

Pan starosta doplnil, že zástupci firem mají možnost odprezentovat svůj záměr.

Dotazy:

Pan Ing. Langr požádal o slovo a uvedl, že po prostudování podkladů se domnívá, že společnost Joker Cider nesplnila zadávací podmínky a nemůže být výhercem výběrového řízení. Do diskuze se zapojil pan starosta RNDr. Kytlík, dále pan Ing. Šeda, pan Bc. Kavalek. Následovalo představení obou kandidátů - za společnost MÜLLER GROUP pan JUDr. Mitrovič, za společnost

Joker Cider pan Mgr. Hostinský. Do diskuze se zapojili i zástupci společnosti MÜLLER GROUP - viz zvukový záznam.

Další návrhy:

Pan Ing. Langr vznesl Protnávrh - hlasování pro prodej společnosti MÜLLER GROUP AG.

**Zastupitelstvo města souhlasí**

s prodejem nemovitostí v areálu bývalých kasáren, a to pozemku p. č. 2345/72 ostatní plocha, sportoviště (velikost 871 m<sup>2</sup>), areálu bývalé kotelny s pozemkem p. č. 2345/31 zastavěná plocha (velikost 519 m<sup>2</sup>), plechové haly s pozemkem p. č. 2345/73 zastavěná plocha (velikost 94 m<sup>2</sup>) a částí pozemku p. č. 2345/40 ostatní plocha, ostatní komunikace (velikost 1.366 m<sup>2</sup>) v obci a k. ú. Kostelec nad Orlicí, na základě předložených nabídek, společnosti MÜLLER GROUP AG s. r. o., Lukavecká 1732, Horní Počernice, 193 00 Praha 9, IČO 03477487.

Předkladatel: Ing. et Ing. Jiří Dragoun

Hlasování

Zpracovatel: PhDr. Mgr. Monika Vacková

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 13 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Nevzniklo**

Pro: 5 – Kavalek, Kinský, Langr, K. Kaplan, Dosedla

Proti: 0

Zdrželo se: 13 – Dragoun, Drahorád, Havlová, Hladký, Hlaváček, Jelínková, D. Kaplan, Krtíčková, Kytlík, Mlatečková, Sršeň, Šeda, Tomšová

Po hlasování proběhla diskuze jednatelky společnosti paní Doskočilové, veřejnosti a dalších zástupců firmy, pana starosty RNDr. Kytlíka, pana místostarosty Ing. Dragouna - viz zvukový záznam.

Do diskuze se zapojila paní Mgr. Tomšová, která požádala o doslovný přepis: "Já jsem chtěla paní Müllerové říci proč já jsem se zdržela hlasování a to bylo to, že pan Tuzar řekl, že Joker Cider na základě výběrového řízení může být výherním kandidátem, to je celý proč se o tom tady dneska hlasuje a to není nic proti vaší společnosti a proto já jsem se zdržela. Jako nezlobte se, ale já mám opravdu právo na to...".

---

11. **ZM/117/2024 Žádost o prodej pozemku p. č. 290/2 v k. ú. Kostelecká Lhota**

Městu Kostelec nad Orlicí byla doručena žádost o prodej pozemku p. č. 290/2 orná půda, velikost 1.298 m<sup>2</sup> v obci Kostelec nad Orlicí, k. ú. Kostelecká Lhota. Žádost podala paní Kamila Nývltová, Kostelecká Lhota 11, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČO 17742862. Požadovaný pozemek navazuje na vlastnictví žadatelky. V rámci přípravy akce "Výstavba chodníku u silnice II/316 Kostelec nad Orlicí" bude výstavba chodníku probíhat mimo jiné i na částech pozemků ve vlastnictví paní Nývltové, p. č. 326/3 a 326/4, obojí orná půda, v obci Kostelec nad Orlicí, k. ú. Kostelecká Lhota (viz příloha, růžová část na katastrální situaci). Tyto části pozemků pak budou v rámci kupní smlouvy převedeny na město Kostelec nad Orlicí.

RM ze dne 27.05.2024 usnesením č. RM/864/2024 doporučila zastupitelstvu města souhlasit s prodejem pozemku p. č. 290/2 orná půda, velikost 1.298 m<sup>2</sup> v obci Kostelec nad Orlicí, k. ú. Kostelecká Lhota.

Dotazy:

Pan Bc. Kavalek se dotázal, proč není navrženo usnesení v jednom bodu jak na souhlas s prodejem, tak i na schválení kupní smlouvy na pozemky paní žadatelky. Odpověděl pan Ing. Dragoun, že kupní smlouvy budou hlasovány na jednom jednání zastupitelstva, nyní se jedná pouze o souhlas.

Další návrhy: žádné

**Zastupitelstvo města souhlasí**

s prodejem pozemku p. č. 290/2 orná půda, velikost 1.298 m<sup>2</sup> v obci Kostelec nad Orlicí, k. ú. Kostelecká Lhota.

Předkladatel: Ing. et Ing. Jiří Dragoun

Hlasování

Zpracovatel: PhDr. Mgr. Monika Vacková

Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

Pro: 18 – Dosedla, Dragoun, Drahorád, Havlová, Hladký, Hlaváček, Jelínková, D. Kaplan, K. Kaplan, Kavalek, Kinský, Krtíčková, Kytlík, Langr, Mlatečková, Sršeň, Šeda, Tomšová

Proti: 0

Zdrželo se: 0

---

12. **Inventarizace majetku a závazků za rok 2023**

Na základě Příkazu starosty města Kostelec nad Orlicí k provedení řádné inventarizace majetku a závazků za rok 2023 je Ústřední inventarizační komisí předložen výsledek inventarizace.

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

**Zastupitelstvo města bere na vědomí**

výsledek inventarizace majetku a závazků za rok 2023.

Předkladatel: RNDr. Tomáš Kytlík

**Projednáno bez hlasování.**

Zpracovatel: Bc. Denisa Kotyzová

Typ dokumentu: Usnesení

---

13. **Rozpočtová opatření schválená v pravomoci RM**

ZM si na svém zasedání č. 06/2020 dne 14.12.2020 vyhradilo následující: "Zastupitelstvo města si vyhrazuje právo na informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci rady města na zasedání zastupitelstva."

V souladu s vůlí ZM jsou předložena příslušná opatření.

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

**Zastupitelstvo města bere na vědomí**

změny rozpočtu č. 15 - 23 roku 2024.

Předkladatel: RNDr. Tomáš Kytlík  
Zpracovatel: Bc. Denisa Kotyzová  
Typ dokumentu: Usnesení

**Projednáno bez hlasování.**

14.1. **ZM/118/2024 Návrh závěrečného účtu Města Kostelec nad Orlicí za rok 2023 a roční účetní závěrka za rok 2023**

Na internetových stránkách města zveřejněn návrh závěrečného účtu Města Kostelec nad Orlicí vč. všech povinných příloh.

V tomto závěrečném účtu je shrnuto hospodaření města, příspěvkových organizací a založených organizací za rok 2023.

Dle § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, je zastupitelstvu obce vyhrazeno schvalovat rozpočet obce, závěrečný účet obce a účetní závěrku obce sestavenou k rozvahovému dni.

Roční účetní závěrka musí obsahovat níže uvedené podklady dle § 5 vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek:

- schvalovanou účetní závěrku (tj. výkazy účetní jednotky - rozvaha, plnění rozpočtu, výkaz zisku a ztráty, příloha k účetní závěrce),
- zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření územního samosprávného celku,
- inventarizační zprávu,
- popř. účetní záznamy a doplňující informace vyžádané schvalující účetní jednotkou.

Vzhledem k tomu, že byly zinventarizovány všechny účty aktiv a pasiv rozvahy i podrozvahy, lze říci, že roční účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz účetní jednotky Města Kostelec nad Orlicí.

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

**Zastupitelstvo města schvaluje**

roční účetní závěrku Města Kostelec nad Orlicí za rok 2023.

Předkladatel: RNDr. Tomáš Kytlík  
Zpracovatel: Bc. Denisa Kotyzová  
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  
Usnesení bylo: **Přijato**

Pro: 18 – Dosedla, Dragoun, Drahorád, Havlová, Hladký, Hlaváček, Jelínková, D. Kaplan, K. Kaplan, Kavalek, Kinský, Krůčková, Kytlík, Langr, Mlatečková, Sršeň, Šeda, Tomšová

Proti: 0

Zdrželo se: 0

14.2. **ZM/119/2024 Návrh závěrečného účtu Města Kostelec nad Orlicí za rok 2023 a roční účetní závěrka za rok 2023**

Důvodová zpráva viz bod 14.1.

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

### **Zastupitelstvo města schvaluje**

závěrečný účet Města Kostelce nad Orlicí za rok 2023 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením města bez výhrad.

Předkladatel: RNDr. Tomáš Kytlík

Hlasování

Zpracovatel: Bc. Denisa Kotyzová

Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

Pro: 18 – Dosedla, Dragoun, Drahorád, Havlová, Hladký, Hlaváček, Jelínková, D. Kaplan, K. Kaplan, Kavalek, Kinský, Krtičková, Kytlík, Langr, Mlatečková, Sršeň, Šeda, Tomšová

Proti: 0

Zdrželo se: 0

---

15. **Zpráva o hospodaření společnosti Městské lesy Kostelec nad Orlicí, spol. s r.o. v roce 2023**  
Ing. Martin Záveský, jednatel společnosti Městské lesy Kostelec nad Orlicí, spol. s r.o. předkládá ZM na vědomí Zprávu o hospodaření společnosti v roce 2023.

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

### **Zastupitelstvo města bere na vědomí**

Zprávu o hospodaření společnosti Městské lesy Kostelec nad Orlicí, spol. s r.o., se sídlem Chaloupkova 1003, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČO 25945980 v roce 2023.

Předkladatel: RNDr. Tomáš Kytlík

**Projednáno bez hlasování.**

Zpracovatel: Ilona Semrádová

Typ dokumentu: Usnesení

---

16. **Zápis č. 1 z jednání kontrolního výboru**  
Dne 29.05.2024 proběhlo jednání kontrolního výboru. Výstupem předmetného jednání je zápis č. 1.

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

### **Zastupitelstvo města bere na vědomí**

Zápis č. 1/2024 z jednání kontrolního výboru konaného dne 29.05.2024.

Předkladatel: RNDr. Tomáš Kytlík

**Projednáno bez hlasování.**

Zpracovatel: Ilona Semrádová

Typ dokumentu: Usnesení

---

17. ZM/120/2024 **Souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva obce**  
S odkazem na § 84 odst. 2 písm. p) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, je zastupitelstvu obce vyhrazeno vyslovovat souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva obce.

Pan Ing. et Ing. Jiří Dragoun bude vykonávat funkci vedoucího projektu zpracování Místní energetické koncepce. Pro jeho činnost je zapotřebí přijmout usnesení, kterým bude ZM souhlasit se vznikem pracovněprávního vztahu. S panem Ing. Dragounem bude uzavřena dohoda o provedení práce.

Dotazy:

Pan Bc. Kavalek se dotázal, zda se v tomto případě nejedná o kumulaci funkcí. Odpovídal pan starosta RNDr. Kytlík, pan místostarosta Ing. Dragoun. Dále se do diskuze zapojil Ing. Langr se shrnutím, jak se postupovalo v minulých letech, a také pan PaedDr. Dosedla - viz zvukový záznam.

Další návrhy: žádné

**Zastupitelstvo města souhlasí**

se vznikem pracovněprávního vztahu se členem zastupitelstva města panem Ing. et Ing. Jiřím Dragounem, a to uzavřením dohody o provedení práce na výkon funkce vedoucího projektu zpracování Místní energetické koncepce s účinností od 18.06.2024.

Předkladatel: RNDr. Tomáš Kytlík

Hlasování

Zpracovatel: Bc. Martina Piskorová

Pro: 11 Proti: 1 Zdrželo se: 6 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

Pro: 11 – Dosedla, Drahorád, Havlová, Hlaváček, Jelínková, Kaplan, K. Kaplan, Krtičková, Kytlík, Sršeň, Tomšová

Proti: 1 – Kavalek

Zdrželo se: 6 – Dragoun, Hladký, Langr, Mlatečková, Šeda, Kinský

---

18. **Zpráva o činnosti a hospodaření Technických služeb, organizační složky města za období od 1.1.2023 - 31.12.2023**

Byla předložena Zpráva o činnosti a hospodaření Technických služeb, organizační složky města za období od 1.1.2023 - 31.12.2023.

Dotazy:

Pan Bc. Kavalek vnesl dotaz, jak doposud technické služby fungovaly a jaká opatření budou přijata. Odpovídal vedoucí technických služeb pan Martinec - technické služby by rád personálně i technicky posílil. Pan Ing. Dragoun uvedl, že toto bude předmětem další diskuze.

Další návrhy: žádné

**Zastupitelstvo města bere na vědomí**

zprávu o činnosti a hospodaření Technických služeb, organizační složky města za období od 1.1.2023 - 31.12.2023.

Předkladatel: Ing. et Ing. Jiří Dragoun

**Projednáno bez hlasování.**

Zpracovatel: Pavlína Vrbová

Typ dokumentu: Usnesení

V 19:05 se omluvil Ing. Langr a z jednání odešel.

---

19. **Diskuze**



Po projednání jednotlivých bodů programu otevřel pan starosta diskuzi.

Prvním bodem diskuze bylo projednání alternativy Novoročního ohňostroje. Tuto alternativu představila Mgr. Havlová (předsedkyně komise pro školství a kulturu), jedná se o Novoroční koncert kapely pro všechny generace, který by byl doplněn světelnými pódiovými efekty, délka koncertu do 30 minut. Do diskuze se zapojil pan PaedDr. Dosedla s myšlenkou, zda je z hlediska hluku horší 8 minutový ohňostroj nebo koncert. Pan Hlaváček reagoval, zda je možná alternativa zachování stávající tradice ohňostroje a současně veřejná vyhláška o omezení pyrotechniky během roku. Proběhl "průzkum" mezi zastupiteli - pan starosta RNDr. Kytlík se dotázal, kdo ze zastupitelů je pro zachování tradice novoročního ohňostroje - výsledkem hlasování bylo 10 zastupitelů pro zachování, pro vytvoření nové tradice Novoročního koncertu se vyslovilo 7 zastupitelů.

Do diskuze se přihlásila paní Mlatečková s dotazem týkající se změny frekvence svozu komunálního odpadu, kdy vyjádřila názor, že frekvence 1x za 14 dní je na sídlišti na Váze nedostatečná. Proběhla diskuze, do které se zapojil pan starosta RNDr. Kytlík, pan místostarosta Ing. Dragoun, pan PaedDr. Dosedla, paní Jelínková, pan Bc. Kavalek a také pan Hlaváček.

Pan Bc. Kavalek požádal o informace jak pokračuje jednání týkající se Fitness centra, konkrétně finanční vypořádání s panem Krupauerem - reagoval pan Ing. Dragoun a pan starosta RNDr. Kytlík informací, že pan Krupauer ke snížení finančního vyrovnání nevidí důvod.

Pan místostarosta Ing. Dragoun odpovídal na dotaz pana PaedDr. Dosedly, který se dotazoval na přestavbu Rabštejna. Pan starosta RNDr. Kytlík doplnil, že po dobu plánované výstavby nové budovy Rabštejna by kulturní akce byly umístěny do budovy Sokolovny.

---

## 20. **Závěr 11. Zastupitelstva města**

Předsedající podle jednacího řádu, čl. XII, bodu 2. určil členy návrhové komise a ověřovatele zápisu následujícího zasedání zastupitelstva města, které se bude konat dne 16.09.2024.

Do návrhové komise byli navrženi:

paní Mgr. Iveta Tomšová jako předsedkyně  
paní Václavu Mlatečkovou jako členku  
pan Ing. Mgr. Kamil Kaplan jako člen

Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi:

paní Mgr. Jana Havlová  
paní Radka Krtičková

Starosta města poděkoval za účast a popřál hezký večer.

Zasedání zastupitelstva města bylo ukončeno v pondělí 17. června 2024 v 19:58 hodin.

---

---

RNDr. Tomáš Kytlík  
starosta

Zapisovatelé:

---

Bc. Martina Piskorová  
zapisovatelka

Ověřovatelé:

---

Vilém Drahorád  
radní

---

Ing. Viktor Hladký  
zastupitel