





ODŮVODNĚNÍ ÚP BOROVNICE




3 / VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

JEVY SCHVALOVANÉ



HRANICE

-  hranice zastavěného území k 1. 11. 2022
-  hranice a označení zastavitelné plochy
-  hranice a označení plochy přestavby
-  hranice a označení plochy změn v krajině

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY




-  lokální biocentrum
-  lokální biokoridor
-  interakční prvek

VYHODNOCENÍ ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU













-  část plochy změn se zábořem ZPF
-  část plochy změn se zábořem PUPFL

JEVY INFORMATIVNÍ

HRANICE

-  hranice řešeného území
-  hranice katastrálního území
-  parcely katastru nemovitostí (XII/2022)

PŮDNÍ FOND A VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-  hranice bonitované půdné ekologické jednotky (BPEJ)
-  kód BPEJ / třída ochrany ZPF
-  ZPF I. třídy ochrany
-  ZPF II. třídy ochrany
-  nezemědělská půda
-  les hospodářský
-  les zvláštního určení
-  vzdálenost 30 m od okraje lesa
-  vodní tok
-  vodní plocha
-  liniové investice do půdy (HOZ)
-  plošné investice do půdy (odvodnění)



ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU BOROVNICE			
návrh pro veřejné projednání (§ 52 stavebního zákona)			
POŘIZOVATEL	Městský úřad Kostelec nad Orlicí		
OBJEDNATEL	Obec Borovnice		
PROJEKTANT	Ing. Eduard Žaluda (É. autorizace ČKA: 4077)		
ZHOTOVITEL	ŽALUDA, projektová kancelář		
AUTORSKÝ KOLEKTIV	Ing. Eduard Žaluda, Ing. arch. Alena Švandelíková, RNDr. Ing. Miroslav Vrtiška, Ph.D., Ing. arch. Rostislav Aubrecht, Mgr. Michal Bobr		
VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU	VÝKRES Č.	PÁRE	DATA
	3		V/2024
			MĚŘÍTKO 1 : 5 000