



KRAJSKÝ ÚŘAD KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE
Odbor analýz, podpory řízení a kontroly
oddělení přezkumu hospodaření obcí

33327/2024/KHK



KUKHK-32520/AK/2023

**Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření
města Kostelec nad Orlicí, IČ: 00274968
za rok 2023**

Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech:

- 30.10.2023 - 01.11.2023
- 08.04.2024 - 10.04.2024

na základě písemné žádosti města Kostelec nad Orlicí v souladu s ustanovením § 42 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů.

Zahájeno bylo dne 18.07.2023 doručením Oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření v souladu s § 5 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. a s § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

Místo provedení přezkoumání: Město Kostelec nad Orlicí
Palackého nám. 38
517 41 Kostelec nad Orlicí

Zástupci za Město:

starosta města - RNDr. Tomáš Kytlík
vedoucí ekonomického odboru - Bc. Denisa Kotyzová

Přezkoumání vykonaly:

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání:
Denisa Valešová
- kontroloři:
Markéta Fejková
Ing. Iva Kačerová
Eva Linková

**Pověření k přezkoumání ve smyslu § 5 č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb.
vydal Krajský úřad Královéhradeckého kraje dne 03.07.2023.**

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou údaje uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Poslední kontrolní úkon, tj. vyhodnocení vyžádaných podkladů, byl učiněn dne 10.04.2024.

A. Přezkoumané písemnosti

Při přezkoumání hospodaření města Kostelec nad Orlicí byly přezkoumány následující písemnosti:

Rozpočtová opatření

Čerpání rozpočtu město průběžně sleduje a kontroluje, případné nutné změny jsou řešeny rozpočtovými opatřeními schvalovanými zastupitelstvem města, případně radou města na základě svěřené pravomoci.

Do dne dílčího přezkoumání hospodaření bylo schváleno a provedeno 51 rozpočtových opatření a do 31.12.2023 dalších 8 rozpočtových opatření. Tato jsou řádně chronologicky evidována, číslována a dle platných právních předpisů zveřejňována po jejich schválení na elektronické úřední desce, která je nepřetržitě přístupná veřejnosti.

Při dílčím přezkoumání hospodaření bylo namátkově kontrolováno dodržení závazných ukazatelů - § 2212 - Silnice, § 2339 - Záležitosti vodních toků a vodohospodářských děl jinde nezařazené, § 3341 - Rozhlas a televize, § 4312 - Odborné sociální poradenství, § 4350 - Domovy pro seniory, 4378 - Terénní programy a § 6118 - Volba prezidenta republiky. Výdaje byly uskutečněny po schválení rozpočtových opatření.

Schválený rozpočet

Rozpočet na rok 2023 byl schválen na zasedání zastupitelstva města dne 12.12.2022 jako schodkový v celkové výši: příjmy 201 849 228,48 Kč, výdaje 219 949 302,- Kč a financování 18 100 073,52 Kč.

Schodek rozpočtu je kryt přebytkem peněžních prostředků z minulých let a přijatým krátkodobým úvěrem. Závazným ukazatelem byly stanoveny paragrafy. Rozpočet byl pořízen do výkazu FIN 2-12 M v souladu se schválením.

Město zveřejnilo návrh rozpočtu na elektronické úřední desce, která je nepřetržitě přístupná veřejnosti, po dobu stanovenou zákonem od 24.11. do 14.12.2022. Město zveřejnilo schválený rozpočet do 30 dnů ode dne jeho schválení dne 14.12.2022 na elektronické úřední desce, která je nepřetržitě přístupná veřejnosti.

Střednědobý výhled rozpočtu

Zastupitelstvo města na svém zasedání schválilo střednědobý výhled rozpočtu na období 2024 až 2025 dne 12.12.2022.

Město zveřejnilo návrh střednědobého výhledu rozpočtu na elektronické úřední desce, která je nepřetržitě přístupná veřejnosti, po dobu stanovenou zákonem od 24.11. do 14.12.2022.

Město zveřejnilo schválený střednědobý výhled rozpočtu do 30 dnů ode dne jeho schválení dne 14.12.2022 na elektronické úřední desce, která je nepřetržitě přístupná veřejnosti.

Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím

Zastupitelstvo města schválilo příspěvky na provoz svých příspěvkových organizací dne 12.12.2022 (v rámci schválení rozpočtu města).

Výše příspěvku 866 000,- Kč byla Mateřské škole Kostelec nad Orlicí, Krupkova 1411 oznámena prostřednictvím datové schránky dne 14.12.2022.

Výše příspěvku 1 320 000,- Kč byla Mateřské škole Kostelec nad Orlicí, Mánesova 987 oznámena prostřednictvím datové schránky dne 14.12.2022.

Výše příspěvku 5 732 610,- Kč byla Základní škole Gutha - Jarkovského Kostelec nad Orlicí oznámena prostřednictvím datové schránky dne 14.12.2022.

Výše příspěvku 490 000,- Kč byla Základní umělecké škole F. I. Tůmy, Kostelec nad Orlicí, Tyršova 17 oznámena prostřednictvím datové schránky dne 14.12.2022.

Výše příspěvku 1 022 000,- Kč byla Domu dětí a mládeže Kostelec nad Orlicí, Žižkova 367 oznámena prostřednictvím datové schránky dne 14.12.2022.

Závěrečný účet

Zastupitelstvo města schválilo závěrečný účet za rok 2022 plně v souladu s příslušným ustanovením § 17 zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrad dne 19.6.2023.

Město zveřejnilo návrh závěrečného účtu na elektronické úřední desce, která je nepřetržitě přístupná veřejnosti, po dobu stanovenou zákonem od 24.5. do 28.6.2023.

Město zveřejnilo schválený závěrečný účet do 30 dnů ode dne jeho schválení dne 28.6.2023 na elektronické úřední desce, která je nepřetržitě přístupná veřejnosti.

Na tomto veřejném zasedání zastupitelstva města byla schválena i účetní závěrka města za rok 2022.

Účetní závěrky příspěvkových organizací za rok 2022 schválila rada města na svých jednáních ve dnech 17.4. a 2.5.2023.

Odměňování členů zastupitelstva

Byla provedena kontrola stanovení výše odměn za výkon funkce členů zastupitelstva města.

Výplata odměn za měsíc leden až září 2023 a říjen až prosinec 2023 dle předložených mzdových listů byla provedena v souladu se stanovením.

Účetní doklad

Byly kontrolovány účetní doklady k uvedeným bankovním výpisům za měsíc duben a listopad 2023. Doklady byly kontrolovány z hlediska náležitostí účetních dokladů, časové a věcné souvislosti, zaúčtování a zařídění podle rozpočtové skladby.

V souvislosti s realizací veřejné zakázky na akci s názvem "Rekonstrukce komunikace ulice Na Vrbině, Kostelec nad Orlicí" byly kontrolovány následující doklady:

- FAP č. VF-0073/2023 od společnosti Konkret cz spol. s.r.o., vystavená dne 1.9.2023, účetní doklad č. 311415 (předpis přijaté faktury), účetní doklady č. 1770015 a č. 430177, výpis z BÚ č. 177 ze dne 27.9.2023 (úhrada přijaté faktury).

V souvislosti s realizací veřejné zakázky na akci s názvem "Demolice budov, Kostelec nad Orlicí" byly kontrolovány následující doklady:

- FAP č. VF230027 od společnosti DOMI DOTO s.r.o., vystavená dne 30.6.2023, účetní doklad č. 311083 (předpis přijaté faktury), účetní doklady č. 1250005 a č. 430125, výpis z BÚ č. 125 ze dne 17.7.2023 (úhrada přijaté faktury),

- FAP č. VF230034 od společnosti DOMI DOTO s.r.o., vystavená dne 4.8.2023, účetní doklad č. 311282 (předpis přijaté faktury), účetní doklady č. 1570001 a č. 430157, výpis z BÚ č. 157 ze dne 29.8.2023 (úhrada přijaté faktury).

Inventurní soupis majetku a závazků

Inventurní soupisy majetku a závazků obsahují všechny předepsané náležitosti, dokladují zjištěné skutečné stavy. Inventarizovány byly všechny účty, včetně podrozvahových a rozvahových účtů s nulovým konečným zůstatkem použitých v průběhu účetního období, zjištěné skutečné stavy souhlasí se zůstatky příslušných účtů v rozvaze. Plán inventur byl předložen, rovněž inventarizační zpráva byla vyhotovena.

Vzhledem k tomu, že ověřovatelé neměli možnost zúčastnit se provádění inventarizace u hmotného majetku města, nemohou se vyjádřit k možnosti vzniku inventurních rozdílů v této oblasti.

Kniha došlých faktur

Kniha přijatých faktur vedena.

Kniha odeslaných faktur

Kniha vydaných faktur vedena.

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

Kontrolován Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 M sestavený k 30.9.2023 a 31.12.2023.

Příloha rozvahy

Kontrolován výkaz Příloha rozvahy sestavený k 30.9.2023 a 31.12.2023.

Rozvaha

Kontrolován výkaz Rozvaha sestavený k 30.9.2023 a 31.12.2023.

Kontrolou obrátů účtů 401 a 403 nebyly zjištěny nedostatky, účetní operace zde proúčtované jsou v souladu s jejich obsahovým určením a stanovenými účetními postupy. Rovněž kontrolou účtu peněžního fondu v porovnání se zdroji jeho krytí v pasivech rozvahy nebyly zjištěny disproporce.

Výkaz zisku a ztráty

Kontrolován Výkaz zisku a ztráty sestavený k 30.9.2023 a 31.12.2023.

Kontrolou vazby k 31.12.2023 na výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu bylo zjištěno, že zůstatky vybraných nákladových a výnosových účtů odpovídají sumám příslušných položek rozpočtové skladby z výkazu Fin-2-12 M.

Faktura

Kontrolovány byly faktury přijaté i vydané v hlavní činnosti, včetně správnosti jejich předpisu, vztahující se svou úhradou k bankovním výpisům za měsíc duben a listopad 2023.

Pokladní doklad

Kontrolovány byly pokladní doklady níže uvedených pokladen, včetně jejich náležitostí, v návaznosti na pokladní knihu, prvotní doklady a správnost jejich zaúčtování dle účetního deníku za období:

Pokladna č. 02 - PS - pečovatelská služba - duben a listopad 2023

Pokladna č. 11 - příjmová - duben a listopad 2023

Pokladna č. 12 - EO - výdajová - duben a listopad 2023

Pokladna č. 15 - EO - příjmová - duben a listopad 2023

Pokladna č. 16 - výdajová - duben a listopad 2023

Pokladna č. 42 - TS - služby - duben a listopad 2023

Pokladna č. 51 - EO - platební karty - duben a listopad 2023

Pokladna č. 61 - OSO - matrika - duben a listopad 2023

Pokladna č. 92- EO hospodářská činnost - duben a listopad 2023

Pokladna č. 93 - EO hospodářská činnost - duben a listopad 2023

Pokladna č. 0532 - Komunitní centrum - duben a listopad 2023

Pokladna č. 103 - Opatrovanec - duben a listopad 2023

Pokladna č. 109 - Opatrovanec - duben a listopad 2023

Pokladna č. 118 - Opatrovanec - duben a listopad 2023

Pokladna č. 120 - Opatrovanec - duben a listopad 2023

Pokladna č. 151 - Opatrovanec - duben a listopad 2023

Bankovní výpis

Ve vazbě na jednotlivé prvotní účetní doklady a správnost zaúčtování byly položkově kontrolovány bankovní výpisy za období duben a listopad 2023 u účtů vedených u:

České spořitelny, a. s. č. účtu 27-1240074329/0800 - výdajový účet
České spořitelny, a. s. č. účtu 1240074329/0800 - základní běžný účet
České spořitelny, a. s. č. účtu 6015-1240074239/0800 - účet na peněžní jistoty
České spořitelny, a. s. č. účtu 107-1240074329/0800 - výdajový účet sociálního fondu
České spořitelny, a. s. č. účtu 19-1240074329/0800 - příjmový účet - kontrolováno období od 1.4. do 10.4.2023 a od 17.11. do 30.11.2023
České spořitelny, a. s. č. účtu 35-1240074329/0800 - účet pohledávek
České spořitelny, a. s. č. účtu 6309356379/0800 - sbírkový účet
České spořitelny, a. s. č. účtu 6492608369/0800 - vkladový účet

ČNB č. účtu 94-5415571/0710

Komerční banky a. s. č. účtu 123-1927660287/0100 - obnova vodovodu a kanalizace
Komerční banky a. s. č. účtu 9005-2927571/0100 - běžný účet
Komerční banky a. s. č. účtu 19-2820571/0100 - příjmový účet - místní poplatky za odpad
Komerční banky a. s. č. účtu 19-8560000267/0100 - účet hospodářské činnosti

České spořitelny, a.s. č. účtu 1865512173/0800 - účet opatrovance
České spořitelny, a.s. č. účtu 5651575329/0800 - účet opatrovance
České spořitelny, a.s. č. účtu 6298837379/0800 - účet opatrovance
České spořitelny, a.s. č. účtu 4872963013/0800 - účet opatrovance
České spořitelny, a.s. č. účtu 5934783339/0800 - účet opatrovance
České spořitelny, a.s. č. účtu 4497262003/0800 - účet opatrovance
České spořitelny, a.s. č. účtu 3137335163/0800 - účet opatrovance
České spořitelny, a.s. č. účtu 6298828309/0800 - účet opatrovance
České spořitelny, a.s. č. účtu 1319300093/0800 - účet opatrovance
České spořitelny, a.s. č. účtu 5647981359/0800 - účet opatrovance

Smlouvy o věcných břemenech

Dne 29.5.2023 schválila rada města uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 72666/IV-12-2023592 na pozemcích p.č. 1694/1, p.č. 1694/4 a p.č. 1694/5 v k.ú. Kostelec nad Orlicí ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. za účelem umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy. Věcné břemeno bylo zřízeno na dobu neurčitou, jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene byla stanovena ve výši 2 000,-Kč bez DPH. Smlouva o zřízení věcného břemene ze dne 5.6.2023 byla ke kontrole předložena. Dle vyrozumění z KN byl vklad proveden dne 4.7.2023.

Dne 6.2.2023 schválila rada města uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2024169/VB/2 na pozemku p.č. 2315 v k.ú. Kostelec nad Orlicí ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. za účelem umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy. Věcné břemeno bylo zřízeno na dobu neurčitou, jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene byla stanovena ve výši 2 000,-Kč bez DPH. Smlouva o zřízení věcného břemene ze dne 13.2.2023 byla ke kontrole předložena. Dle vyrozumění z KN byl vklad proveden dne 14.3.2023.

Dne 23.1.2023 schválila rada města uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2020009/VB/006, Kostelec n. O., Rudé armády, p.č. 713/4, kNN na pozemcích p.č. 707/60, p.č. 714 a p.č. 718/17 v k.ú. Kostelec nad Orlicí ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. za účelem umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy. Věcné břemeno bylo zřízeno na dobu neurčitou, jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene byla stanovena ve výši 1 100,-Kč bez DPH. Smlouva o zřízení věcného břemene ze dne 1.2.2023 byla ke kontrole předložena. Dle vyrozumění z KN byl vklad proveden dne 7.3.2023.

Dne 23.1.2023 schválila rada města uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2022188/VB/1 Kostelec n. O. - Kostelecká Lhota, 56/2 - knn na pozemcích p.č. 1090/1 a p.č. 1049/3 v k.ú. Kostelecká Lhota ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. za účelem umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy. Věcné břemeno bylo zřízeno na dobu neurčitou, jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene byla stanovena ve výši 2 600,-Kč bez DPH. Smlouva o zřízení věcného břemene ze dne 1.2.2023 byla ke kontrole předložena. Dle vyrozumění z KN byl vklad proveden dne 7.3.2023.

Dne 9.1.2023 schválila rada města uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2024200/VB/1, Kostelec nad Orlicí, Zoubkova 141 - úprava knn- knn na pozemku p.č. 1245/7 v k.ú. Kostelec nad Orlicí ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. za účelem umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy. Věcné břemeno bylo zřízeno na dobu neurčitou, jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene byla stanovena ve výši 2 000,-Kč bez DPH. Smlouva o zřízení věcného břemene ze dne 16.1.2023 byla ke kontrole předložena. Dle vyrozumění z KN byl vklad proveden dne 17.2.2023.

Dne 23.1.2023 schválila rada města uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - č. sml. 8800107360_1/VB/P na pozemcích p.č. 722/2 a p.č. 2338/26 v k.ú. Kostelec nad Orlicí ve prospěch GasNet, s.r.o. spočívající v právu zřídit a provozovat na služebných pozemcích plynárenské zařízení, vstupovat a vjíždět na služebné pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení. Věcné břemeno bylo zřízeno na dobu neurčitou, jednorázová úplata za zřízení věcného břemene byla stanovena ve výši 2 420,-Kč vč. DPH. Smlouva o zřízení věcného břemene ze dne 1.2.2023 byla ke kontrole předložena. Dle vyrozumění z KN byl vklad proveden dne 7.3.2023.

Dne 7.11.2022 schválila rada města uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - č. sml. 9900094280_1/VB na pozemcích p.č. 722/2, p.č. 722/24 a p.č. 2338/17 v k.ú. Kostelec nad Orlicí ve prospěch GasNet, s.r.o. spočívající v právu zřídit a provozovat na služebných pozemcích plynárenské zařízení, vstupovat a vjíždět na služebné pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení. Věcné břemeno bylo zřízeno na dobu neurčitou, jednorázová úplata za zřízení věcného břemene byla stanovena ve výši 3 242,80 Kč vč. DPH. Smlouva o zřízení věcného břemene ze dne 2.1.2023 byla ke kontrole předložena. Dle vyrozumění z KN byl vklad proveden dne 14.2.2023.

Dne 1.2.2023 uzavřelo město Kostelec nad Orlicí (jakožto oprávněný ze služebnosti) s fyzickou osobou (jakožto povinnou ze služebnosti) Smlouvu o zřízení práva služebnosti umístění vodovodu a kanalizace, dále vstupu a vjezdu za účelem údržby, oprav, úprav, modernizace a provozování vodovodu a kanalizace na pozemku p.č. 154/4 v k.ú. Kostelecká Lhota. Služebnost byla na základě dohody účastníků zřízena bezplatně. Zřízení služebnosti bylo schváleno radou města dne 23.1.2023. Dle vyrozumění z KN byl vklad proveden dne 12.4.2023.

Dne 13.3.2023 uzavřelo město Kostelec nad Orlicí (jakožto oprávněný ze služebnosti) s fyzickými osobami (jakožto povinní ze služebnosti) Smlouvu o zřízení práva služebnosti umístění vodovodu a kanalizace, dále vstupu a vjezdu za účelem údržby, oprav, úprav, modernizace a provozování vodovodu a kanalizace na pozemku p.č. 162/4 v k.ú. Kostelecká Lhota. Služebnost byla na základě dohody účastníků zřízena bezplatně. Zřízení služebnosti bylo schváleno radou města dne 20.2.2023. Dle vyrozumění z KN byl vklad proveden dne 12.4.2023.

Dne 28.8.2023 schválila rada města uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2024144/VB/01 Kostelec n. O., parc. 2345/63 - úprava knn na pozemku p.č. 2345/38 v k.ú. Kostelec nad Orlicí ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. za účelem umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy. Věcné břemeno bylo zřízeno na dobu neurčitou, jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene byla stanovena ve výši 4 000,-Kč bez DPH. Smlouva o zřízení věcného břemene ze dne 11.9.2023 byla ke kontrole předložena. Dle vyrozumění z KN byl vklad proveden dne 17.10.2023.

Dne 20.11.2023 schválila rada města uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 125510/IV-12-2023883 na pozemcích p.č. 188/6, p.č. 191/4, p.č. 191/5, p.č. 527/23 a p.č. 1136/1 v k.ú. Kostelecká Lhota ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. za účelem umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy. Věcné břemeno bylo zřízeno na dobu neurčitou, jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene byla stanovena ve výši 2 000,-Kč bez DPH. Smlouva o zřízení věcného břemene ze dne 23.11.2023 byla ke kontrole předložena. Dle vyrozumění z KN byl vklad proveden dne 8.1.2024.

Dne 11.9.2023 schválila rada města uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích blíže specifikovaných v předmětné smlouvě v k.ú. Kostelec nad Orlicí ve prospěch společnosti PODA a.s. za účelem zřízení a provozování podzemního vedení a zařízení veřejné telekomunikační sítě, dále spočívající v právu oprávněného z věcného břemene užívat pozemky za účelem oprav a údržby podzemního vedení a zařízení veřejné telekomunikační sítě a v právu v nezbytném rozsahu vstupovat a vjíždět na pozemky v souvislosti s výše uvedenými činnostmi. Věcné břemeno bylo zřízeno na dobu neurčitou, nejméně však na dobu životnosti podzemního vedení a zařízení veřejné telekomunikační sítě. Jednorázová úplata byla stanovena ve výši 50 000,-Kč bez DPH. Smlouva o zřízení věcného břemene ze dne 4.10.2023 byla ke kontrole předložena. Dle vyrozumění z KN byl vklad proveden dne 14.11.2023.

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

Dne 10.7.2023 uzavřelo město Kostelec nad Orlicí (dárce) s příspěvkovou organizací Správa silnic Královéhradeckého kraje (obdarovaný) Darovací smlouvu číslo stavby: silnice III/3161, kdy předmětem této smlouvy je pozemek p.č. 2416/4 o výměře 82 m² v k.ú. Kostelec nad Orlicí. Účetní hodnota předmětu daru činí 4 797,-Kč. Záměr o bezúplatném převodu uvedené nemovitosti z vlastnictví města Kostelec nad Orlicí byl zveřejněn na úředních deskách města od 14.3. do 12.4.2023. Převod předmětného pozemku a uzavření výše uvedené Darovací smlouvy schválilo zastupitelstvo města Kostelec nad Orlicí na svém zasedání dne 19.6.2023. Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí s právními účinky k 14.7.2023 bylo ke kontrole předloženo, pozemek v tento den vyřazen z majetku města.

Dne 27.2.2023 schválilo zastupitelstvo města Kostelec nad Orlicí na svém zasedání prodej pozemku p.č. 2409/22 o výměře 1740 m² za dohodnutou kupní cenu 90 000,-Kč. Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na úředních deskách města od 19.12.2022 do 17.1.2023. Kupní smlouva uzavřená dne 14.3.2023 byla ke kontrole předložena. Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí s právními účinky k 17.3.2023 bylo ke kontrole předloženo, pozemek v tento den vyřazen z majetku města.

Dne 24.4.2023 schválilo zastupitelstvo města Kostelec nad Orlicí na svém zasedání prodej pozemku p.č. 1928/31 o výměře 394 m² za dohodnutou kupní cenu 907 500,-Kč vč. DPH. Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na úředních deskách města od 30.9. do 21.10.2021. Kupní smlouva uzavřená dne 15.5.2023 byla ke kontrole předložena. Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí s právními účinky k 19.5.2023 bylo ke kontrole předloženo, pozemek v tento den vyřazen z majetku města.

Dne 19.6.2023 schválilo zastupitelstvo města Kostelec nad Orlicí na svém zasedání prodej pozemku p.č. 2338/3 o výměře 1105 m² za dohodnutou kupní cenu 1,-Kč. Na základě níže uvedené kupní smlouvy se kupující (bytové družstvo) zavazuje v termínu nejpozději do jednoho roku ode dne provedení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí prodávajícímu (městu Kostelec nad Orlicí) bezúplatně převést do vlastnictví dvě bytové jednotky a s nimi související spoluvlastnické podíly na domě č.p. 1448, 1449, 1450, 1451 a 1452 nacházejícím se na pozemku, jež je předmětem prodeje dle této kupní smlouvy a související spoluvlastnické podíly na pozemku, jež je předmětem prodeje dle této kupní smlouvy, vše v obci a katastrálním území Kostelec nad Orlicí. K okamžiku uzavření této kupní smlouvy není vyhotoveno prohlášení vlastníka a vloženo do katastru nemovitostí. Z tohoto důvodu se budoucí předměty převodu označují jako byt číslo E 1 o uváděné velikosti 53,59 m² v 1. NP v budově č.p. 1452 a byt číslo E 2 o uváděné velikosti 58,76 m² v 1.NP v budově č.p. 1452. Záměr prodeje pozemku včetně kupní ceny byl zveřejněn na úřední desce města a způsobem umožňujícím dálkový přístup od 13.3. do 17.4.2023. Kupní smlouva uzavřená dne 14.8.2023 s Bytovým družstvem Jungmannova ulice Kostelec nad Orlicí byla ke kontrole předložena. Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí s právními účinky k 5.9.2023 bylo ke kontrole předloženo, pozemek v tento den vyřazen z majetku města.

Dne 19.6.2023 schválilo zastupitelstvo města Kostelec nad Orlicí na svém zasedání bezúplatný převod (dar) spoluvlastnického podílu o velikosti ideální 51/100 vzhledem k celku stavby Kostelec nad Orlicí č.p. 1448, 1449, 1450, 1451 a 1452 (bytový dům). Na základě této smlouvy se Bytové družstvo Jungmannova ulice Kostelec nad Orlicí zavazuje v termínu nejpozději do jednoho roku ode dne provedení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí městu Kostelec nad Orlicí bezúplatně převést do vlastnictví dvě bytové jednotky a s nimi související spoluvlastnické podíly na domě č.p. 1448, 1449, 1450, 1451 a 1452 nacházejícím se na pozemku p.č. 2338/3 a související spoluvlastnické podíly na pozemku parcelní číslo 2338/3, vše v obci a katastrálním území Kostelec nad Orlicí. K okamžiku uzavření této kupní smlouvy není vyhotoveno prohlášení vlastníka a vloženo do katastru nemovitostí. Z tohoto důvodu se budoucí předměty převodu označují jako byt číslo E 1 o uváděné velikosti 53,59 m² v 1. NP v budově č.p. 1452 a byt číslo E 2 o uváděné velikosti 58,76 m² v 1.NP v budově č.p. 1452. Záměr převodu spoluvlastnického podílu na výše uvedených nemovitostech byl zveřejněn na úřední desce města a způsobem umožňujícím dálkový přístup od 13.3. do 17.4.2023. Darovací smlouva uzavřená dne 14.8.2023 s Bytovým družstvem Jungmannova ulice Kostelec nad Orlicí byla ke kontrole předložena. Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí s právními účinky k 5.9.2023 bylo ke kontrole předloženo, spoluvlastnický podíl na nemovitostech v tento den vyřazen z majetku města.

Dne 18.9.2023 schválilo zastupitelstvo města Kostelec nad Orlicí na svém zasedání bezúplatný převod pozemku p.č. 281/14 od Státního pozemkového úřadu ČR k zastavění veřejně prospěšnou stavbou. Účetní hodnota převáděného pozemku činí 1 563,70 Kč. Smlouva o bezúplatném převodu pozemku č. 1006992343 uzavřená dne 1.11.2023 byla ke kontrole předložena. Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí s právními účinky k 6.11.2023 bylo ke kontrole předloženo, pozemek v tento den zařazen do majetku města.

Dne 18.9.2023 schválilo zastupitelstvo města Kostelec nad Orlicí na svém zasedání prodej pozemku p.č. 936 o výměře 468 m² za dohodnutou kupní cenu 75 000,-Kč. Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na úředních deskách města od 21.7. do 14.8.2023. Kupní smlouva uzavřená dne 11.10.2023 byla ke kontrole předložena. Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí s právními účinky k 27.10.2023 bylo ke kontrole předloženo, pozemek v tento den vyřazen z majetku města.

Dne 18.9.2023 schválilo zastupitelstvo města Kostelec nad Orlicí na svém zasedání nákup pozemku p.č. 3086/9 o výměře 342 m² za dohodnutou kupní cenu 85 500,-Kč od Českého rybářského svazu z.s. Kupní smlouva uzavřená dne 11.10.2023 byla ke kontrole předložena. Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí s právními účinky k 27.10.2023 bylo ke kontrole předloženo, pozemek v tento den zařazen do majetku města.

Dne 18.9.2023 schválilo zastupitelstvo města Kostelec nad Orlicí na svém zasedání prodej pozemků p.č. 3064/5 o výměře 10 218 m², p.č. 3086/12 o výměře 938 m², p.č. 3086/11 o výměře 389 m² a p.č. 3086/10 o výměře 1092 m² za dohodnutou kupní cenu 505 480,-Kč. Část kupní ceny ve výši 225 480,-Kč byla městu uhrazena v roce 2023, část kupní ceny ve výši 140 000,-Kč bude uhrazena do 30.6.2024 a zbylá část kupní ceny ve výši 140 000,-Kč bude uhrazena do 30.6.2025. Kupující se na základě této smlouvy zavazuje v termínu nejpozději do 30.6.2023 jako stavebník dokončit na předmětu prodeje stavbu rozšíření rybníka, získat doklad o povolení užívání stavby rozšíření rybníka, pokud bude vyžadován, nebo dokončit na předmětu prodeje udržovací práce spočívající v rozšíření rybníka

na předmět prodeje. Dále se kupující zavazuje v termínu nejpozději do 30.6.2033 zajistit v katastru nemovitostí zápis změny druhu pozemku. K zajištění závazku kupujícího uhradit celkovou kupní cenu se smluvní strany dohodly na zřízení zástavního práva, a to v podobě nově vytvořených pozemků. Zákaz zcizení a zatížení předmětu prodeje se zřizuje jako věcné právo, a to na dobu určitou do 31.12.2033. Předkupní právo bylo zřízeno na dobu určitou do 31.12.2033. Záměr prodeje pozemků byl zveřejněn na úředních deskách města od 12.4. do 10.5.2023. Kupní smlouva spojená se smlouvou o zřízení zástavního práva, zákazu zcizení a zatížení a předkupního práva uzavřená dne 11.10.2023 s Českým rybářským svazem z.s. byla ke kontrole předložena. Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí s právními účinky k 27.10.2023 bylo ke kontrole předloženo, pozemky v tento den vyřazeny z majetku města.

Smlouvy ostatní

Dne 13.9.2021 schválilo zastupitelstvo města Kostelec nad Orlicí na svém zasedání uzavření Smlouvy o předplacení nájemného se společností AQUA SERVIS a.s., kdy za podmínek sjednaných v této Smlouvě došlo k poskytnutí peněžních prostředků ve prospěch města Kostelec nad Orlicí v celkové výši 15 000 000,-Kč. Poskytnuté peněžní prostředky budou poskytovateli vráceny v 8 splátkách formou zápočtu (první splátka je splatná k 30.9.2023 a poslední k 30.9.2030). V případě, že v době splatnosti splátky nebude existovat pohledávka vůči poskytovateli z titulu splatného nájemného v dostatečné výši a z tohoto důvodu nebude možné provést úhradu dané splátky zcela nebo zčásti formou zápočtu, je město povinno její část, která nebyla uhrazena zápočtem, poskytovateli formou bezhotovostního převodu uhradit. K zajištění celé pohledávky poskytovatele vůči příjemci na vrácení poskytnutých peněžních prostředků bylo zřízeno zástavní právo ke všem budoucím pohledávkám příjemce vůči poskytovateli z titulu záloh na nájemné a nájemného, maximálně však do hodnoty pohledávek v souhrnné výši 15 000 000,-Kč. Příjemce ručí za existenci a za vymahatelnost zastavených pohledávek. Smlouva o předplacení nájemného uzavřená dne 22.9.2021 byla ke kontrole předložena. Tato zápůjčka je vedena na účtu 451, zůstatek na tomto účtu k 31.12.2023 činí 13 125 000,-Kč (zápočet v roce 2023 proveden ve výši 600 000,-Kč, zbylá část ve výši 1 275 000,-Kč uhrazena na účet společnosti dne 25.9.2023).

Darovací smlouvy

Dne 19.12.2022 odsouhlasila rada města na svém jednání zveřejnění I. výzvy roku 2023 na poskytnutí finančních darů Federal-Mogul Friction Products a.s. na rok 2023 (alokovaná částka 50 000,-Kč, maximální výše dotace 10 000,-Kč).

Dne 31.7.2023 odsouhlasila rada města na svém jednání zveřejnění II. výzvy roku 2023 na poskytnutí finančních darů Federal-Mogul Friction Products a.s. na rok 2023 (alokovaná částka 35 000,-Kč, maximální výše dotace 10 000,-Kč).

V průběhu roku 2023 uzavřelo město Kostelec nad Orlicí Darovací smlouvy na finanční dary, např.:

- DS 2/2023, s Kosteleckým okrašlovacím spolkem, výše daru 7 000,-Kč, rada města schválila dne 6.2.2023, smlouva podepsána dne 21.2.2023,
- DS 3/2023, se společností PROSTOR PRO, o.p.s., výše daru 5 000,-Kč, rada města schválila dne 6.2.2023, smlouva podepsána dne 20.2.2023,
- DS 5/2023 se spolkem Rodinné centrum Erbenka, z.s., výše daru 8 000,-Kč, rada města schválila dne 6.2.2023, smlouva podepsána dne 20.2.2023,
- DS 6/2023 se spolkem Rodinné centrum Erbenka, z.s., výše daru 9 000,-Kč, rada města schválila dne 6.2.2023, smlouva podepsána dne 20.2.2023,

- DS 7/2023 s Klubem rodičů při ZUŠ Kostelec nad Orlicí, z.s., výše daru 4 000,-Kč, rada města schválila dne 6.2.2023, smlouva podepsána dne 20.3.2023.

Výše uvedené finanční dary byly poskytnuty na základě I. výzvy roku 2023 na poskytování finančních darů Federal-Mogul Friction Products a.s. Smlouvy a zápisy z jednání rady města byly ke kontrole předloženy.

Dne 19.12.2022 vyhlásila rada města na svém jednání dotační program v rámci dotačních programů pro I. výzvu na rok 2023:

e) Finanční dary - žádosti posuzované mimo schválená „Pravidla“ (alokovaná částka 50 000,-Kč, maximální výše finančního daru v jednotlivém případě 5 000,-Kč).

Na základě výše uvedeného dotačního programu uzavřelo město Darovací smlouvy na finanční dary, např.:

- FD 1/2023 se Základní organizací Českého zahrádkářského svazu Kostelec nad Orlicí, výše daru 5 000,-Kč, rada města schválila dne 6.2.2023, smlouva podepsána dne 15.3.2023,

- FD 4/2023 se spolkem Sport Senior Kostelec nad Orlicí z.s., výše daru 5 000,-Kč, rada města schválila dne 6.2.2023, smlouva podepsána dne 17.2.2023,

- FD 5/2023 se Sportovním klubem Turista Kostelec nad Orlicí, z.s., výše daru 5 000,-Kč, rada města schválila dne 6.2.2023, smlouva podepsána dne 17.2.2023,

- FD 9/2023 s Českým kynologickým svazem ZKO Kostelec nad Orlicí - 568, výše daru 5 000,-Kč, rada města schválila dne 17.4.2023, smlouva podepsána dne 26.4.2023,

- FD 11/2023 s SH ČMS - Sborem dobrovolných hasičů Kostelec nad Orlicí - Skála, výše daru 5 000,-Kč, rada města schválila dne 27.4.2023, smlouva podepsána dne 27.4.2023.

Dne 12.6.2023 schválila rada města přesun nedočerpaných finančních prostředků z dotačního programu Jednorázové akce pro děti a mládež na podporu žádostí o finanční dary mimo schválená "Pravidla" ve výši 47 300,-Kč.

Smlouvy o výpůjčce

Dne 27.3.2023 uzavřelo město Kostelec nad Orlicí Smlouvu o výpůjčce, kdy předmětem této smlouvy jsou pozemky p.č. 1621/2, p.č. 2587/2, p.č. 2588/1, p.č. 2585/2, p.č. 2566/10, p.č. 2570, p.č. 2571, p.č. 2574, p.č. 2565/2 a p.č. 2576/3 nacházející se v obci a k.ú. Kostelec nad Orlicí v lokalitách "Skála" a "U Lhotského potoka". Pozemky jsou přenechány k bezplatnému užívání. Vypůjčitel je oprávněn výpůjčky užívat jako louku, je povinen předmět výpůjčky řádně a pravidelně sekat a travnatý porost odvázet. Smlouva byla sjednána na dobu určitou od 1.5.2023 do 30.4.2028. Záměr výpůjčky části pozemku byl zveřejněn na úředních deskách města od 15.2. do 9.3.2023. Uzavření výše uvedené Smlouvy o výpůjčce bylo schváleno radou města Kostelec nad Orlicí dne 3.4.2023.

Dne 13.6.2023 uzavřelo město Kostelec nad Orlicí Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce ze dne 31.08.2018, kdy předmětem smlouvy je pozemek p.č. 1118/10, jehož součástí je budova č.p. 1572 - stavba občanského vybavení. Na základě dohody smluvních stran došlo v uzavřeném Dodatku č.1 s Domem dětí a mládeže Kostelec nad Orlicí k prodloužení doby výpůjčky do 30.06.2028. Uzavření předmětného Dodatku č. 1 bylo schváleno radou města Kostelec nad Orlicí dne 12.6.2023.

Dne 6.12.2023 uzavřelo město Kostelec nad Orlicí Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce ze dne 1.6.2022, kdy předmětem této smlouvy jsou prostory - místnosti označené č. 1.04 a 1.05 o celkové podlahové ploše 78,44 m² nacházející se v I. NP budovy čp. 530, jež je součástí pozemku p.č. 402 - zastavěná plocha a nádvoří nacházející se v obci a k.ú. Kostelec nad Orlicí. Na základě dohody smluvních stran došlo v uzavřeném Dodatku č. 1 s Rodinným centrem Erbenka, z.s. k prodloužení doby výpůjčky do 30.06.2025. Záměr města na prodloužení výpůjčky nebytových prostor byl zveřejněn na úředních deskách města od 31.10. do 17.11.2023. Uzavření předmětného Dodatku č. 1 bylo schváleno radou města Kostelec nad Orlicí dne 4.12.2023.

Dne 6.12.2023 uzavřelo město Kostelec nad Orlicí Dodatek č. 2 ke Smlouvě o výpůjčce ze dne 9.4.2019, kdy předmětem této smlouvy je prostor - místnost označená č. 2.06 o podlahové ploše 21,8 m² nacházející se v II. NP budovy čp. 530, jež je součástí pozemku p.č. 402 - zastavěná plocha a nádvoří nacházející se v obci a k.ú. Kostelec nad Orlicí. Na základě dohody smluvních stran došlo v uzavřeném Dodatku č. 2 se spolkem Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR, z.s., základní organizace Kostelec nad Orlicí k prodloužení doby výpůjčky do 30.06.2025. Záměr města na prodloužení výpůjčky nebytového prostoru byl zveřejněn na úředních deskách města od 31.10. do 17.11.2023. Uzavření předmětného Dodatku č. 2 bylo schváleno radou města Kostelec nad Orlicí dne 4.12.2023.

Smlouvy nájemní

Dne 3.4.2023 schválila rada města Kostelec nad Orlicí na svém jednání pronájem části pozemku p.č. 722/6 o výměře 55 m² za účelem umístění a provozování stánku se zmrzlinou (nespojeného pevně se zemí). Nájemní poměr byl sjednán na dobu určitou od 1.5.2023 do 30.4.2024, roční nájemné činí 2000,-Kč. Záměr pronájmu části pozemku byl zveřejněn na úředních deskách města od 14.2. do 9.3.2023. Nájemní smlouva uzavřená dne 11.4.2023 byla ke kontrole předložena.

Dne 14.3.2023 uzavřelo město Kostelec nad Orlicí Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu ze dne 12.3.2018 na pronájem pozemku p.č. 2345/17 o výměře 2 131 m² včetně budovy čp. 1457 (stavba pro výrobu a skladování), pozemku p.č. 2345/24 o výměře 539 m² včetně budovy bez čp/če (jiná stavba), a části pozemku p.č. 2345/40 o výměře 614 m², ve kterém došlo k prodloužení doby pronájmu do 31.3.2028. Záměr pronájmu nemovitostí byl zveřejněn na úředních deskách města od 27.1. do 13.2.2023. Uzavření výše uvedeného Dodatku č. 2 bylo schváleno radou města Kostelec nad Orlicí dne 6.3.2023.

Dne 11.7.2023 uzavřelo město Kostelec nad Orlicí Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru ze dne 2.8.2021 na pronájem nebytových prostor 1205/24 a 1206/24 nacházejících se v suterénu budovy bytového domu č.p. 1205-1206 v části obce Kostelec nad Orlicí na pozemku p.č. 1220/3 o výměře 19,8 m² a 18,4 m², ve kterém došlo k prodloužení doby pronájmu do 31.7.2027. Záměr pronájmu nebytového prostoru byl zveřejněn na úředních deskách města od 14.6. do 30.6.2023. Uzavření výše uvedeného Dodatku č. 1 bylo schváleno radou města Kostelec nad Orlicí dne 10.7.2023.

Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím

Dne 7.12.2015 schválilo zastupitelstvo města "Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí".

Pro rok 2023 schválilo zastupitelstvo města na svém zasedání dne 12.12.2022 v rámci rozpočtu města částku ve výši 1 200 000,-Kč na Podporu sociálních služeb a služeb navazujících, prevence před rizikovými jevy.

Dne 19.12.2022 rada města na svém jednání odsouhlasila zveřejnění tohoto dotačního programu s alokovanou částkou ve výši 1 200 000,-Kč. Maximální dotace v jednotlivém případě byla stanovena ve výši 120 000,-Kč.

Pro rok 2023 byla pro dotační programy v rámci rozpočtu města schválena částka ve výši 2 000 000,-Kč.

Dne 19.12.2022 odsouhlasila rada města na svém jednání zveřejnění dotačních programů pro I. výzvu na rok 2023 s alokovanou částkou ve výši 1 800 000,-Kč:

- a) Celoroční činnost organizovaná pro děti a mládež (alokovaná částka 200 000,-Kč, maximální výše dotace v jednotlivém případě 50 000,-Kč),
- b) Sport – celoroční pravidelná činnost (alokovaná částka 500 000,-Kč, maximální výše dotace v jednotlivém případě 100 000,-Kč),
- c) Drobné veřejně prospěšné a mimořádné aktivity - malé projekty (alokovaná částka 50 000,-Kč, maximální výše dotace v jednotlivém případě 10 000,-Kč),
- d) Individuálně posuzované žádosti mimo schválená „Pravidla“ (alokovaná částka 1 000 000,-Kč),
- e) Finanční dary - žádosti posuzované mimo schválená „Pravidla“ (alokovaná částka 50 000,-Kč, maximální výše finančního daru v jednotlivém případě 5 000,-Kč).

Dne 3.4.2023 odsouhlasila rada města na svém jednání následující zveřejnění dotačních programů pro II. výzvu na rok 2023 s alokovanou částkou ve výši 240 000,-Kč (včetně nerozdělených zdrojů z I. výzvy):

- a) Jednorázové akce pro děti a mládež (alokovaná částka 80 000,-Kč, maximální výše dotace v jednotlivém případě 10 000,-Kč),
- b) Kultura mládeže i dospělých (alokovaná částka 100 000,-Kč, maximální výše dotace v jednotlivém případě 20 000,-Kč),
- c) Sport - jednorázové akce (alokovaná částka 60 000,-Kč, maximální výše dotace v jednotlivém případě 20 000,-Kč).

Předmětem kontroly byly níže uvedené Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace:

- VPS/SS/18/2023, se spolkem Centrum Orion, z.s., žádost došla dne 25.1.2023 na požadovanou výši dotace 120 000,-Kč, poskytnutí dotace ve výši 100 000,-Kč na provoz centra denních služeb pro děti a dospělé s handicapem a uzavření smlouvy bylo v ZM schváleno dne 27.2.2023, smlouva uzavřena dne 9.3.2023, zveřejněna v registru smluv dne 13.3.2023, vyúčtování došlo dne 25.6.2023,

- VPS/SS/27/2023, se společností PROSTOR PRO, o.p.s., žádost došla dne 6.2.2023 na požadovanou výši dotace 119 700,-Kč, poskytnutí dotace ve výši 90 000,-Kč na Terénní nízkoprahovou službu v Kostelci nad Orlicí - NZDM Klídek a uzavření smlouvy bylo v ZM schváleno dne 27.2.2023, smlouva uzavřena dne 2.3.2023, zveřejněna v registru smluv dne 10.3.2023, poskytnutá dotace je vedena na účtu krátkodobých záloh na transfery, neboť vyúčtování došlo dne 31.1.2024,

- VPS, s Fotbalovým klubem Kostelec nad Orlicí z.s., výše dotace 150 000,-Kč na projekt Oslavy 120 let založení klubu, žádost došla dne 14.4.2023, poskytnutí dotace i uzavření smlouvy bylo v ZM schváleno dne 24.4.2023, smlouva uzavřena dne 2.5.2023, zveřejněna v registru smluv dne 2.5.2023, vyúčtování došlo dne 6.12.2023,

- ID 7/2023, se spolkem L.T.C. Kostelec nad Orlicí, z.s., výše dotace 85 000,-Kč na správu tenisového areálu "Pod lipovou strání", žádost došla dne 23.1.2023, poskytnutí dotace i uzavření smlouvy bylo v ZM schváleno dne 27.2.2023, smlouva uzavřena dne 15.3.2023, zveřejněna v registru smluv dne 15.3.2023, poskytnutá dotace je vedena na účtu krátkodobých záloh na transfery, neboť vyúčtování došlo dne 10.1.2024,

- ID 8/2023, se spolkem TTC Kostelec nad Orlicí, z.s., žádost došla dne 23.1.2023 na požadovanou výši dotace 49 000,-Kč, poskytnutí dotace ve výši 45 000,-Kč na projekt Správa víceúčelové herny 2023 a uzavření smlouvy bylo v RM schváleno dne 6.2.2023, smlouva uzavřena dne 20.3.2023, zveřejněna v registru smluv dne 20.3.2023, poskytnutá dotace je vedena na účtu krátkodobých záloh na transfery, neboť vyúčtování došlo dne 30.1.2024,

- ID 9/2023, s Tělocvičnou jednotou Sokol Kostelec nad Orlicí z.s., výše dotace 204 000,-Kč na celoroční činnost, žádost došla dne 21.1.2023, poskytnutí dotace i uzavření smlouvy bylo v ZM schváleno dne 27.2.2023, smlouva uzavřena dne 20.3.2023, zveřejněna v registru smluv dne 20.3.2023, poskytnutá dotace je vedena na účtu krátkodobých záloh na transfery, neboť vyúčtování došlo dne 29.1.2024,

- ID 10/2023, se spolkem SK Klackaři Kostelec nad Orlicí, z.s., výše dotace 130 000,-Kč na celoroční činnost, žádost došla dne 21.1.2023, poskytnutí dotace i uzavření smlouvy bylo v ZM schváleno dne 27.2.2023, smlouva uzavřena dne 15.3.2023, zveřejněna v registru smluv dne 15.3.2023, poskytnutá dotace je vedena na účtu krátkodobých záloh na transfery, neboť vyúčtování došlo dne 31.1.2024,

- ID 19/2023, s Fotbalovým klubem Kostelec nad Orlicí z.s., výše dotace 215 000,-Kč na energie, vodné a stočné, žádost došla dne 25.1.2023, poskytnutí dotace i uzavření smlouvy bylo v ZM schváleno dne 27.2.2023, smlouva uzavřena dne 15.3.2023, zveřejněna v registru smluv dne 15.3.2023, dotace byla vyčerpána ve výši 135 393,-Kč (vratka dotace v částce 79 607,- Kč), poskytnutá dotace je vedena na účtu krátkodobých záloh na transfery, neboť vyúčtování došlo dne 29.1.2024,

- ID 20/2023, s Regionálním turistickým a informačním centrem o.p.s., výše dotace 750 000,-Kč na celoroční provoz centra, žádost došla dne 25.1.2023, poskytnutí dotace i uzavření smlouvy bylo v ZM schváleno dne 27.2.2023, smlouva uzavřena dne 15.3.2023, zveřejněna v registru smluv dne 15.3.2023, poskytnutá dotace je vedena na účtu krátkodobých záloh na transfery, neboť vyúčtování došlo dne 30.1.2024,

- SC 3/2023, se spolkem Marlen Kostelec nad Orlicí, z.s., výše dotace 100 000,-Kč na celoroční činnost, žádost došla dne 24.1.2023, poskytnutí dotace i uzavření smlouvy bylo v ZM schváleno dne 27.2.2023, smlouva uzavřena dne 15.3.2023, zveřejněna v registru smluv dne 15.3.2023, poskytnutá dotace je vedena na účtu krátkodobých záloh na transfery, neboť vyúčtování došlo dne 2.1.2024,

- SC 4/2023, se spolkem SK Klackaři Kostelec nad Orlicí, z.s., výše dotace 100 000,-Kč na celoroční činnost, žádost došla dne 21.1.2023, poskytnutí dotace i uzavření smlouvy bylo v ZM schváleno dne 27.2.2023, smlouva uzavřena dne 15.3.2023, zveřejněna v registru smluv dne 15.3.2023, poskytnutá dotace je vedena na účtu krátkodobých záloh na transfery, neboť vyúčtování došlo dne 31.1.2024,

- SC 6/2023, s Fotbalovým klubem Kostelec nad Orlicí z.s., výše dotace 100 000,-Kč na fotbalové soutěže mládeže, příprava družstev - trénink, žádost došla dne 25.1.2023, poskytnutí dotace i uzavření smlouvy bylo v ZM schváleno dne 27.2.2023, smlouva uzavřena dne 15.3.2023, zveřejněna v registru smluv dne 15.3.2023, poskytnutá dotace je vedena na účtu krátkodobých záloh na transfery, neboť vyúčtování došlo dne 29.1.2024,

- CM 1/2023, se spolkem Junák - český skaut, středisko Kostelec nad Orlicí z.s., výše dotace 50 000,-Kč na celoroční činnost skautského střediska, žádost došla dne 21.1.2023, poskytnutí dotace i uzavření smlouvy bylo v ZM schváleno dne 27.2.2023, smlouva uzavřena dne 15.3.2023, zveřejněna v registru smluv dne 15.3.2023, poskytnutá dotace je vedena na účtu krátkodobých záloh na transfery, neboť vyúčtování došlo dne 29.1.2024,

- JM 2/2023, se spolkem TTC Kostelec nad Orlicí, z.s., výše dotace 10 000,-Kč na projekt Turnaj mládeže v Rakousku, žádost došla dne 11.5.2023, poskytnutí dotace i uzavření smlouvy bylo v RM schváleno dne 11.5.2023, smlouva uzavřena dne 14.6.2023, vyúčtování ze dne 4.8.2023,

- JS 5/2023, s SH ČMS - Sborem dobrovolných hasičů Kostelec nad Orlicí, výše dotace 18 300,-Kč na projekt Soutěže v hasičském sportu pro rok 2023, žádost došla dne 16.5.2023, poskytnutí dotace i uzavření smlouvy bylo v RM schváleno dne 29.5.2023, smlouva uzavřena dne 15.6.2023, vyúčtování ze dne 30.8.2023,

- DD 6/2023, se spolkem PROSTOR PRO, o.p.s, výše dotace 10 000,-Kč na projekt Tematická preventivní odpoledne, žádost došla dne 27.3.2023, poskytnutí dotace i uzavření smlouvy bylo v RM schváleno dne 29.5.2023, smlouva uzavřena dne 14.6.2023, poskytnutá dotace je vedena na účtu krátkodobých záloh na transfery, neboť vyúčtování došlo dne 31.1.2024,

- KD 8/2023, se spolkem Eastwicked Promotion z.s., výše dotace 20 000,-Kč na projekt Kostelecká náplavka, žádost došla dne 15.5.2023, poskytnutí dotace i uzavření smlouvy bylo v RM schváleno dne 29.5.2023, smlouva uzavřena dne 15.6.2023, vyúčtování došlo dne 30.10.2023.

Byl předložen Zápis č. 01/2024 ze dne 4.4.2024 z Kontrolní skupiny, která zajišťuje průběžnou a následnou kontrolu poskytnutých dotací, příspěvků a grantů městem Kostelec nad Orlicí.

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

V průběhu roku 2023 byl rozpočet města posílen o tyto účelové dotace:

UZ 98 008 - na výdaje spojené s volbou prezidenta ČR obdrželo město neinvestiční dotaci ve výši 285 200,-Kč, město vyčerpalo dotaci ve výši 212 365,27 Kč, přijatá dotace zúčtována,

UZ 13 010 - na výkon pěstounské péče (státní příspěvek) obdrželo město v roce 2023 neinvestiční příspěvek ve výši 891 000,-Kč, přijatá dotace vedena ve stavu účtu 672,

UZ 13 015 - na výkon sociální práce 2023 obdrželo město neinvestiční dotaci ve výši 760 865,-Kč, dotace vyčerpána v plné výši a vedena ve stavu účtu 672,

UZ 13 024 - na výkon činnosti obce s rozšířenou působností v oblasti SPOD obdrželo město na rok 2023 neinvestiční dotaci ve výši 4 567 200,-Kč (č.j. MPSV-2023/98251-261), dotace vyčerpána ve výši 4 586 041,-Kč,

UZ 13 101 - na aktivní politiku zaměstnanosti obdrželo město neinvestiční příspěvek v celkové výši 168 417,-Kč,

UZ 14 004 - na výdaje jednotek sboru dobrovolných hasičů obcí na rok 2023 obdrželo město od MV ČR (č.j. MV-93668-4/PO-IZS-2023 a č.j. MV-194862-4/PO-IZS-2023) neinvestiční dotace v celkové výši 268 600,-Kč, dotace jsou předmětem finančního vypořádání se státním rozpočtem za rok 2023, přijaté dotace vedeny ve stavu účtu 672,

UZ 14 137 - na základě § 84 zákona č. 325/1999 Sb., o azylu obdrželo město neinvestiční příspěvek v celkové výši 292 360,-Kč. Přijatá dotace, která byla vyčerpána v plné výši, byla zaúčtována na účet 672.

UZ 33 092 - na základě Rozhodnutí Mšmt ČR (č. projektu CZ.02.02.XX/00/22_002/0005744) obdrželo město Kostelec nad Orlicí pro zřízenou příspěvkovou organizaci Mateřskou školu Kostelec nad Orlicí neinvestiční dotaci ve výši 623 895,-Kč. Dne 1.8.2023 byla celá výše dotace přeposlána příspěvkové organizaci.

UZ 33 092 - na základě Rozhodnutí Mšmt ČR (č. projektu CZ.02.02.XX/00/22_002/0008086) obdrželo město Kostelec nad Orlicí pro zřízenou příspěvkovou organizaci Základní školu Gutha - Jarkovského Kostelec nad Orlicí neinvestiční dotaci ve výši 2 371 775,-Kč. Dne 31.8.2023 byla celá výše dotace přeposlána příspěvkové organizaci.

UZ 33 092 - na základě Rozhodnutí Mšmt ČR (č. projektu CZ.02.02.XX/00/22_002/0007772) obdrželo město Kostelec nad Orlicí pro zřízenou příspěvkovou organizaci Mateřskou školu Kostelec nad Orlicí, Krupkova 1411 neinvestiční dotaci ve výši 514 575,-Kč. Dne 14.9.2023 byla celá výše dotace přeposlána příspěvkové organizaci.

Neinvestiční dotace z KÚ KHK:

- Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje č. SR_23_4531517 - 513 040,-Kč, UZ 13 305 - Domovinka, na základě Dodatku č. 1 došlo k navýšení dotace na částku 543 040,-Kč,

- Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje č. SR_23_1172890 - 3 761 540,-Kč, UZ 13 305- Pečovatelská služba, na základě Dodatku č. 1 došlo k navýšení dotace na částku 3 961 540,-Kč.

Přijaté dotace vedeny ve stavu účtu 672.

Z rozpočtu Královéhradeckého kraje obdrželo město Kostelec nad Orlicí neinvestiční dotaci (č. smlouvy 22RGI01-0149) ve výši 636 300,-Kč na zajištění regionálních funkcí knihovny. Podpora byla poskytnuta na kalendářní rok 2023. Dle uzavřeného Dodatku č. 1 došlo k navýšení dotace na částku 684 950,-Kč. K 31.12.2023 byla dotace zúčtována na účet 672.

Z dotačního fondu Královéhradeckého kraje obdrželo město Kostelec nad Orlicí pro zřízenou příspěvkovou organizaci Základní školu Gutha - Jarkovského Kostelec nad Orlicí neinvestiční dotaci (č. smlouvy 23SMV07-0033) ve výši 34 000,-Kč na realizaci projektu s názvem "Bezpečné klima školy V. - Společně a bezpečně". Dne 4.8.2023 byla celá výše dotace přeposlána příspěvkové organizaci.

Z dotačního fondu Královéhradeckého kraje obdrželo město Kostelec nad Orlicí pro zřízenou příspěvkovou organizaci Základní školu Gutha - Jarkovského Kostelec nad Orlicí neinvestiční dotaci (č. smlouvy 23SMV06-0012) ve výši 20 000,-Kč na realizaci projektu s názvem "Etické dílny II". Dne 4.8.2023 byla celá výše dotace přeposlána příspěvkové organizaci.

Z dotačního fondu Královéhradeckého kraje obdrželo město Kostelec nad Orlicí neinvestiční dotaci (č. smlouvy 23KPG01-0013) ve výši 62 000,-Kč na realizaci projektu s názvem "21. Multižánrový hudební festival F. I. Tůmy". Doba realizace projektu byla stanovena od 1.1. do 31.12.2023, předložení Závěrečné zprávy do 31.12.2023. Přijaté dotace byla zúčtována.

Z dotačního fondu Královéhradeckého kraje obdrželo město Kostelec nad Orlicí investiční dotaci (č. smlouvy 23RRDU3-0008) ve schválené výši 950 000,-Kč na realizaci projektu s názvem "Vodovod Kozodry_lokalita "U Mlýna". Doba realizace projektu byla poskytovatelem stanovena od 1.1.2023 do 30.11.2024, předložení Závěrečné zprávy do 30.12.2024. Přijaté dotace je vedena na účtu dlouhodobých přijatých záloh na transfery, zároveň byl v celé výši přijaté dotace zaúčtován dohadný účet aktivní.

Na základě Rozhodnutí MPSV ČR o poskytnutí dotace č. NPO/31.6/22_019/0007663 obdrží město Kostelec nad Orlicí dotaci v celkové výši 809 455,-Kč (část investiční ve výši 801 455,-Kč a část neinvestiční ve výši 8 000,-Kč) na realizaci projektu s názvem „Pořízení elektromobilu pro pečovatelskou službu v Kostelci nad Orlicí“. Ukončení realizace projektu byla stanovena do 31.12.2023, předložení dokumentace k závěrečnému vyhodnocení projektu do 29.01.2024. Vzhledem k uskutečněným výdajům na výše uvedený projekt byl k 31.12.2023 zaúčtován dohadný účet aktivní v celé výši přiznané dotace.

Dokumentace k veřejným zakázkám

Město v kontrolovaném období realizovalo několik veřejných zakázek, z nichž námatkově byly kontrolovány níže uvedené zakázky:

"Demolice budov, Kostelec nad Orlicí"

Podlimitní VZ byla zadána v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Nejvhodnější nabídku podala společnost DOMI DOTO, s.r.o., Akadematika Heyrovského 1178/6, 500 03 Hradec Králové s nabídkovou cenou 5 491 177,22 Kč bez DPH. Smlouva o dílo podepsaná dne 18.5.2023 byla v Registru smluv zveřejněna dne 30.5.2023. Cena ve Smlouvě o dílo souhlasí s nabídkovou cenou a celkovou fakturovanou částkou.

"Rekonstrukce komunikace ulice Na Vrbině, Kostelec nad Orlicí"

Podlimitní VZ byla zadána v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Nejvhodnější nabídku podala společnost KONKRET CZ, spol. s.r.o., Smetanovo nábřeží 304, 517 54 Vamberk s nabídkovou cenou 1 958 249,78 Kč bez DPH. Smlouva o dílo podepsaná dne 10.5.2023 byla v Registru smluv zveřejněna dne 10.5.2023. Cena ve Smlouvě o dílo souhlasí s nabídkovou cenou a celkovou fakturovanou částkou.

Zápisy z jednání rady včetně usnesení

K dokladování kontrolovaných agend a zjištění skutečností nutných pro naplnění jednotlivých předmětů a hledisek přezkoumání byly při kontrole podpůrně využity zápisy a usnesení z jednání rady města.

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

K dokladování kontrolovaných agend a zjištění skutečností nutných pro naplnění jednotlivých předmětů a hledisek přezkoumání byly při kontrole podpůrně využity zápisy a usnesení ze zasedání zastupitelstva města.

Výsledky kontrol zřízených organizací

Na základě pověření byly provedeny veřejnosprávní kontroly u zřízených příspěvkových organizací:

- Základní škola Gutha - Jarkovského Kostelec nad Orlicí, kontrolované období 12/2022, město předložilo Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly na místě ze dne 2.5.2023,
- Základní umělecká škola F. I. Tůmy, Kostelec nad Orlicí, Tyršova 17, kontrolované období 12/2022, město předložilo Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly na místě ze dne 5.5.2023,
- Dům dětí a mládeže Kostelec nad Orlicí, Žižkova 367, kontrolované období 12/2022, město předložilo Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly na místě ze dne 11.5.2023.

Plán kontrol u zřízených příspěvkových organizací pro rok 2022 - 2023 ze dne 6.1.2022 předložen.

B. Zjištění ze závěrečného přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření města Kostelec nad Orlicí

nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

při přezkoumání hospodaření územního celku za předchozí roky

nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Při dílčím přezkoumání

nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření města Kostelec nad Orlicí za rok 2023

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

II. Při přezkoumání hospodaření města Kostelec nad Orlicí za rok 2023

se neuvádí žádná rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.

III. Při přezkoumání hospodaření - města Kostelec nad Orlicí - za rok 2023

Byly zjištěny dle § 10 odst. 4 písm. b) následující ukazatele:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	3,23 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	4,65 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	3,19 %

IV. Ověření poměru dluhu města Kostelec nad Orlicí k průměru jeho příjmů za poslední 4 roky

Ověřili jsme poměr dluhu města Kostelec nad Orlicí k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost. Ověření poměru dluhu k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost jsme provedli výběrovým způsobem tak, abychom získali přiměřenou jistotu, k vyslovení následujícího závěru. Z předložených podkladů vyplývá, že dluh nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Výpočet poměru dluhu k průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky je uveden v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této Zprávy.

ÚSC prohlašuje, že účetní výkazy předložené jako podklad pro ověření poměru dluhu k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky jsou definitivní, úplné a správné a nebudou již měněny.

V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek

Datum vyhotovení: 10.04.2024

Podpisy kontrolorů:

Denisa Valešová
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Markéta Fejková

Ing. Iva Kačerová

Eva Linková

Tato zpráva o výsledku přezkoumání:

- je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, a je možno ke zjištění v ní uvedené podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání zprávy kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se stává, tento návrh okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Kontrolor pověřený řízením přezkoumání může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší,
- obsah zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Kostelec nad Orlicí byl projednán dne 10.04.2024, o projednání byl vypracován Záznam o projednání Návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření,
- návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření o počtu 23 stran – předán do datové schránky územního celku.

V kontrolovaném období územní celek dle prohlášení statutárního zástupce neprovozoval žádnou hospodářskou činnost, nevložil žádné peněžité či nepeněžité vklady do právnických osob, neobdržel žádné dotace z národního fondu, nehospodařil s majetkem státu, neručil za závazky jiných osob, neuzavřel směnnou, pachtovní, zástavní smlouvu, smlouvu o sdružení peněžních prostředků a majetkových hodnot, smlouvu o úvěru ani nehospodařil s jinými cizími zdroji, nepořídil ani neprodal žádný finanční majetek.

Poučení:

Územní celek je ve smyslu ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., **povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků** uvedených v této zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a **podat o tom písemnou informaci** přezkoumávajícímu orgánu, **a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy** spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dále ve smyslu ustanovení § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., **povinen v informacích podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá příslušnému přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.**

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb. a za to se uloží územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. pokuta do výše 50.000,- Kč.

Rozdělovník:

1. Město Kostelec nad Orlicí
2. Královéhradecký kraj

KONTAKTY:

Denisa Valešová	607 052 133	dvaesova@kr-kralovehradecky.cz
Markéta Fejková	727 956 092	mfejkova@kr-kralovehradecky.cz
Ing. Iva Kačerová	702 213 048	ikacerova@kr-kralovehradecky.cz
Eva Linková	737 998 777	elinkova@kr-kralovehradecky.cz

Příloha č.1

Vzorec výpočtu ověření poměru dluhu města Kostelec nad Orlicí k průměru jeho příjmů za poslední 4 roky

Název účtu	SU	
Krátkodobé úvěry	281	0,00 Kč
Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282	0,00 Kč
Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283	0,00 Kč
Jiné krátkodobé půjčky	289	0,00 Kč
Směnky k úhradě	322	0,00 Kč
Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326	0,00 Kč
Krátkodobé závazky z ručení	362	0,00 Kč
Dlouhodobé úvěry	451	13 125 000,00 Kč
Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452	0,00 Kč
Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453	0,00 Kč
Dlouhodobé závazky z ručení	456	0,00 Kč
Dlouhodobé směnky k úhradě	457	0,00 Kč
Ostatní dlouhodobé závazky	459	4 365,00 Kč
Dluh Celkem		13 129 365,00 Kč

Příjem v roce 2023	236 576 319,72 Kč
Příjem v roce 2022	225 130 139,00 Kč
Příjem v roce 2021	216 065 456,00 Kč
Příjem v roce 2020	177 753 288,00 Kč
Příjmy celkem	855 525 202,72 Kč

Průměr příjmů za čtyři roky	213 881 300,68 Kč
------------------------------------	--------------------------

Podíl dluhu k příjmům za 4 roky	6,14%
--	--------------

60% z průměru příjmů za 4 roky	128 328 780,41 Kč
---------------------------------------	--------------------------

Překročení v částce	0,00 Kč
Překročení v procentech	0%