

MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ

stavební úřad – životní prostředí

Vaše č.j.:
Naše č.j.: MUKO-20344/2024-L
Spisová značka: 20876/2023
Vyřizuje: Bc. Lucie Lédrová
Kontakt: 725 082 583, lledrova@muko.cz
Sp. znak, sk. režim: 280.3.1, A/20
Datum: 08.03.2024

DLE ROZDĚLOVNÍKU

O Z N Á M E N Í o zahájení stavebního řízení

Žadatel, Královéhradecký kraj, IČO 708 89 546, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, Hradec Králové, zastoupený na základě plné moci společností ÚDRŽBA SILNIC Královéhradeckého kraje a.s., IČO 275 02 988, se sídlem Kutnohorská 59/23, Hradec Králové – Plačice, podal dne 16.11.2023 u zdejšího správního úřadu žádost o stavební povolení pro stavbu „III/3173 Čermná nad Orlicí“ na poz.č.parc. 612/1 (ostatní plocha – silnice), 3201 (ostatní plocha – silnice), 3202 (ostatní plocha – silnice), v kat. území Číčová, na poz.č.parc. 668/4 (ostatní plocha – jiná plocha), 714/14 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 672/1 (vodní plocha – rybník), v kat. území Plichůvky, na poz.č.parc. 768/5 (ostatní plocha – silnice), 768/1 (ostatní plocha – silnice), 3282 (vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené), 796/2 (ostatní plocha – silnice), 751/4 (ostatní plocha – silnice), 796/1 (ostatní plocha – silnice), 749/2 (ostatní plocha – jiná plocha), 3214 (ostatní plocha – silnice), 872/3 (ostatní plocha – dráha), v kat. území Malá Čermná nad Orlicí, na poz.č.parc. 1206 (ostatní plocha – silnice), v kat. území Újezd u Chocně.

Záměr je členěný na stavební objekty:
SO 101 Rekonstrukce silnice III/3173 (Královéhradecký kraj)
SO 102 Rekonstrukce silnice III/3173 (Pardubický kraj)
SO 201 Most ev. č. 3173-2 přes potok Čermná
SO 301 Odvodnění komunikace

Žádost byla doplněna dne 27.02.2024.

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí, jako věcně příslušný speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění do 31.12.2023 (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) jako speciální stavební úřad pro stavby silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“) s použitím přechodného ustanovení § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění jeho pozdějších předpisů a novel (dále jen „nový stavební zákon“) a jako místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění jeho pozdějších předpisů a novel (dále jen „správní řád“), a na základě usnesení Ministerstva dopravy, odboru infrastruktury a územního plánu ze dne 03.04.2023 pod č.j. MD-10740/2023-910/2, oznamuje v souladu s ustanovením § 112 stavebního zákona všem jemu známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení stavebního řízení. Jelikož mu jsou poměry staveniště dobře známy a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, speciální stavební úřad upouští od ohledání na místě a ústního jednání podle § 112 odst. 2 stavebního zákona.

V souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona mohou dotčené orgány svá závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy, uplatnit nejpozději do

deseti dnů od doručení tohoto oznámení,

jinak k nim nebude přihlédnuto.

V souladu s ustanovením § 114 odst. 1 stavebního zákona účastník řízení může uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo

opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může ve stavebním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednáváním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první a druhé, se nepřihlíží.

Dle § 114 odst. 2 stavebního zákona se k námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, nepřihlíží.

V případě řízení s velkým počtem účastníků stavební úřad ve smyslu ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona doručuje oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení účastníkům řízení uvedených v § 109 písm. a) až d) stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, ostatním účastníkům řízení doručuje postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu. Účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.

Do podkladů rozhodnutí lze ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu nahlédnout v kanceláři speciálního stavebního úřadu v budově Městského úřadu Kostelec nad Orlicí (Dukelských Hrdinů 985, číslo dveří B 101) v době (pondělí a středa 08:00 h – 11:00 h a 12:00 - 17:00 h; úterý a čtvrtek 08:00 h – 11:00 h a 12:00 - 14:00 h; pátek 08:00 h do 11:00 h s tím, že v úterý, čtvrtek a pátek se z provozních důvodů a místních šetření je nutné předem telefonicky domluvit). V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu speciální stavební úřad upozorňuje účastníky řízení, že shromáždil veškeré podklady pro vydání rozhodnutí, tedy ukončil obstarávání podkladů rozhodnutí.

Účastníci řízení mají ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu právo nejpozději ve lhůtě do 2 dnů po uplynutí výše uvedené lhůty pro uplatnění námitek, důkazů a připomínek seznámit se shromážděnými podklady pro vydání rozhodnutí (tato lhůta již neslouží pro podání námitek či připomínek). Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

V přechodném období (tj. od 01.01.2024 do 30.06.2024) se podle ustanovení § 334a odst. 3 nového stavebního zákona postupuje podle dosavadních právních předpisů.

V souladu s § 332a nového stavebního zákona se do doby vydání prováděcích právních předpisů podle § 152 nového stavebního zákona, postupuje podle prováděcích právních předpisů k provedení § 194 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném ke dni předcházejícímu jejich zrušení tímto zákonem, tj. ke dni 31.12.2023. Části prováděcích právních předpisů podle věty první, které jsou v rozporu s tímto zákonem, se nepoužijí.

Bc. Lucie LÉDROVÁ
oprávněná úřední osoba
vedoucí stavebního úřadu – životního prostředí

Přílohy:

1. koordinační situace stavby (výkres č. C.3.1)
2. koordinační situace stavby (výkres č. C.3.2)

ROZDĚLOVNÍK:

Žadatel (účastník řízení dle § 109 písm. a) – b) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu):

Královéhradecký kraj, IČO 708 89 546, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ

zastoupený na základě plné moci společností

ÚDRŽBA SILNIC Královéhradeckého kraje a.s., IČO 275 02 988, Kutnohorská 59/23, HRADEC KRÁLOVÉ - Plačice

Účastníci řízení dle § 109 písm. c) – f) stavebního zákona a dle § 27 odst. 1 a 2 správního řádu:

vlastníci dotčených pozemků v kat. území Čičová

poz.č.parc	stavba	druh pozemku	vlastník
612/1	-	ostatní plocha - silnice	Královéhradecký kraj, IČO 708 89 546, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ kde hospodaření se svěřeným majetkem kraje má Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 709 47 996, Na Okrouhlíku 1371/30, HRADEC KRÁLOVÉ
3201	-	ostatní plocha - silnice	
3202	-	ostatní plocha - silnice	

vlastníci dotčených pozemků v kat. území Plichůvky

poz.č.parc	stavba	druh pozemku	vlastník
668/4	-	ostatní plocha – jiná plocha	RYBÁŘSTVÍ LITOMYŠL s.r.o., IČO 481 68 190, Sokolovská 121, LITOMYŠL - Nedošín
714/14	-	ostatní plocha – ostatní komunikace	Česká republika příslušnost hospodařit s majetkem státu Státní pozemkový úřad, IČO 013 12 774, Husinecká 1024/11a, PRAHA 3 - Žižkov
672/1	-	vodní plocha - rybník	RYBÁŘSTVÍ LITOMYŠL s.r.o., IČO 481 68 190, Sokolovská 121, LITOMYŠL - Nedošín

vlastníci dotčených pozemků v kat. území Malá Čermná nad Orlicí

poz.č.parc	stavba	druh pozemku	vlastník
768/5	-	ostatní plocha - silnice	Královéhradecký kraj, IČO 708 89 546, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ kde hospodaření se svěřeným majetkem kraje má Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 709 47 996, Na Okrouhlíku 1371/30, HRADEC KRÁLOVÉ
768/1	-	ostatní plocha – silnice	
3282	-	vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené	Česká republika příslušnost hospodařit s majetkem státu Lesy České republiky s.p., IČO 421 96 451, Přemyslova 1106/19, HRADEC KRÁLOVÉ
796/2	-	ostatní plocha – silnice	Královéhradecký kraj, IČO 708 89 546, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ kde hospodaření se svěřeným majetkem kraje má Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 709 47 996, Na Okrouhlíku 1371/30, HRADEC KRÁLOVÉ
751/4	-	ostatní plocha – silnice	Obec Čermná nad Orlicí, IČO 002 74 798, Velká Čermná 6, ČERMNÁ NAD ORLICÍ
796/1	-	ostatní plocha – silnice	Královéhradecký kraj, IČO 708 89 546, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ kde hospodaření se svěřeným majetkem kraje má Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 709 47 996, Na Okrouhlíku 1371/30, HRADEC KRÁLOVÉ
749/2	-	ostatní plocha – jiná plocha	Pan Ing. Vlastimil JUPPA, nar. 07.05.1956, Husova 605/5a, HRADEC KRÁLOVÉ - Třebeš Paní Ing. Marie JUPPOVÁ, nar. 21.04.1956, Husova 605/5a, HRADEC KRÁLOVÉ - Třebeš
3214	-	ostatní plocha – silnice	Královéhradecký kraj, IČO 708 89 546, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ kde hospodaření se svěřeným majetkem kraje má Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 709 47 996, Na Okrouhlíku 1371/30, HRADEC KRÁLOVÉ
872/3	-	ostatní plocha - dráha	České dráhy a.s., IČO 709 94 226, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, PRAHA 1

vlastníci dotčených pozemků v kat. území Újezd u Chocně

poz.č.parc	stavba	druh pozemku	vlastník
1206	-	ostatní plocha - silnice	Pardubický kraj, IČO 708 92 822, Komenského náměstí 125, PARDUBICE – Staré Město kde hospodaření se svěřeným majetkem kraje má Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IČO 00085031, Doubravice 98, PARDUBICE

vlastníci či správci inženýrských sítí na výše uvedených dotčených pozemcích

AQUA servis a.s., Štemberkova 1094, RYCHNOV NAD KNĚŽNOU

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, PRAHA 9 - Libeň

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, DĚČÍN IV – Podmokly

Obec Čermná nad Orlicí, Velká Čermná 6, ČERMNÁ NAD ORLICÍ

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, BRNO (Královéhradecký kraj)

vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich (účastníci řízení dle § 109 písm. e) - f) stavebního zákona) se v daném případě, kdy se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, doručuje veřejnou vyhláškou dle § 144 správního řádu a identifikující se označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru – v daném případě jde o tyto pozemky č. parc. 3200, 622, 85/2, 642, 85/3, 623/2, st. 3/1, st. 3/2, 9/4, 3025, 3103, 85/5, st. 4, st. 60, 84, 3027, 640, 81, 51/4, 78/2, 51/1, 51/6, 51/2, st. 8/2, 77, 617/1, st. 20, 70, st. 21/1, st. 21/2, 625/7, 625/6, 64, st. 17, 55/4, 68/2, 68/1, 618, 167/2, 3057, 55/5, 170/1, 3157, 3138, 3186, 3173, 3172, 3065, 3064, 3063, 3203, 3156, 3061, 3171, 3059, 3148, 3060, 141/1, 141/2, 615, 406, 613/2, 3189, 3092, 3090, 3193, 3116, 3119, 3195, 3118 v kat. území Čičová
pozemky č. parc. 668/4, 714/41, 672/1 v kat. území Plichůvky
pozemky č. parc. 3194, 3117 v kat. území Čičová
pozemky č. parc. 3272, 3284, 3283, st. 176, 768/2, 784, st. 175, st. 183, 768/3, 783, st. 182, st. 181, 763, st. 189, st. 180, st. 188, 779/2, 778, 760, st. 179, st. 178, 758, 757/1, st. 229, 775/2, 769, 756, st. 177, 755/1, 755/2, 754/1, 754/2, 768/4, 3282, 749/2, 796/1, 751/4 v kat. území Malá Čermná nad Orlicí
pozemky č. parc. 242/5, 243 v kat. území Újezd u Chocně
pozemky č. parc. 3223, 800, 799, 872/3, 805 v kat. území Malá Čermná nad Orlicí
a stavby č. 16, čp. 56, čp. 2, čp. 8, čp. 46, čp. 29, čp. 10, čp. 6 v kat. území Čičová
stavby čp. 11, čp. 9, čp. 5, čp. 16, čp. 4, čp. 8, čp. 7, čp. 3, čp. 10, čp. 13, čp. 17, čp. 14 v kat. území Malá Čermná nad Orlicí

vlastníci či správci inženýrských sítí na sousedních pozemcích
AQUA servis a.s., Štemberkova 1094, RYCHNOV NAD KNĚŽNOU
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, PRAHA 9 - Libeň
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, DĚČÍN IV – Podmokly
Obec Čermná nad Orlicí, Velká Čermná 6, ČERMNÁ NAD ORLICÍ
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, BRNO (Královéhradecký kraj)

Dotčené orgány:

- KHS Královéhradeckého kraje, Jiráskova 1320, RYCHNOV N. KN.
- KHS Pardubického kraje, Smetanova 43, ÚSTÍ NAD ORLICÍ
- Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, DI v RK, Zborovská 1360, RYCHNOV N. KN.
- Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, DI v ÚO, Tvardkova 1191, ÚSTÍ NAD ORLICÍ
- Povodí Labe s.p., Víta Nejedlého 951/8, HRADEC KRÁLOVÉ
- Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů, pracoviště OÚZ Brno, Svatoplukova 2687/84, BRNO (sp.zn. 132811/2022-1322-OÚZ-BR)
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, ŽP, Pivovarské nám. 1245, HRADEC KRÁLOVÉ
- Správa železnic s.o., U Fotochemy 259, HRADEC KRÁLOVÉ (č.j. 19285/2022-SŽ-OŘ HKR-OPS)
- Drážní úřad, sekce infrastruktury – územní odbor Praha, Wilsonova 300/8, PRAHA 2 (sp.zn. MP-SOP0331/23-2/FI)
- MěÚ Kostelec nad Orlicí, SÚŽP (lesy), Palackého nám. 38, KOSTELEEC N. ORL. *interní vypravení*
- MěÚ Kostelec nad Orlicí, SÚŽP (vodopravní úřad), Palackého nám. 38, KOSTELEEC N. ORL. *interní vypravení*
- MěÚ Vysoké Mýto, odbor stavebního úřadu a územního plánování, B. Smetany 92, VYSOKÉ MÝTO

Na úřední desku:

- MěÚ Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 38, KOSTELEEC N. ORL. *interní vypravení*
- Obec Čermná nad Orlicí, Velká Čermná 6, ČERMNÁ NAD ORLICÍ
- Obec Újezd u Chocně, Újezd u Chocně 85, CHOCEŇ
- Město Choceň, Jungmannova 301, CHOCEŇ

Tento dokument (vyhláška) musí být vyvěšen po dobu 15 dnů na úřední desce a elektronické úřední desce Města Kostelec nad Orlicí, Obce Čermná nad Orlicí, Obce Újezd u Chocně, Města Choceň (pro část Plichůvky). Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět speciálnímu stavebnímu úřadu.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis oprávněné úřední osoby potvrzující vyvěšení a sejmutí na úřední desce.

JID: muksvp24v008g6
Počet listů: 2
Počet příloh: 1
Počet listů/svazků příloh: 2/0