

MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ

stavební úřad – životní prostředí

Vaše č.j.:
Naše č.j.: MUKO-7082/2024-lb
Spisová značka: 21333/2023
Vyřizuje: Ing. Bc. Lucie Barnová
Kontakt: 770 171 390 / lbarnova@muko.cz
Sp. znak, sk. režim: 328.3-A/10
Datum: 25.01.2024

Dle rozdělovníku

OZNÁMENÍ o zahájení územního řízení

Žadatel, firma CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, zastoupená na základě plné moci firmou BOHEMIATEL s.r.o., IČ 60491515, Libušská 27/210, 142 00 Praha 4, podal dne 27.11.2023 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „FTTx_Č_NGAV_NIO4_Olešnice_OLRYC1_OK“ na pozemcích parc.č. 945/1, st. 82/1, 216/34, 216/78, 216/55, 963/2, 185/8, 185/2, 969/4, st. 98/2, 965/1, 148, 909/1, 1032/39, 907/101, 962/5, 927/2, 50/26, 50/14, st. 36/1, 1002/1, 958, 957/6, 957/5, 70/4, 70/6, 945/7, 945/8, 945/12, 945/13, 945/9, 945/16, 945/10, 50/23, 50/4, 39/4, 44/2, 519/1, 70/2, st. 39, 262/7 v obci Olešnice a katastrálním území Olešnice u Rychnova nad Kněžnou.

Jedná se o liniovou telekomunikační novostavbu - veřejná komunikační síť, pokládka optických kabelů zafouknutých v trubkách (trubičkách) HDPE různých průměrů, celková délka trasy výkopů 2 588 m. Stavba je rozšířením stávající optické sítě společnosti CETIN, účelem a cílem stavby je zajistit pro osoby v místě stavby žijící, návštěvníky a osoby v místě podnikající, dostupnost sítě elektronických komunikací pro rychlé internetové připojení a umožnit osobám v místě stavby žijícím, návštěvníkům a osobám v místě stavby podnikajícím odebírat služby elektronických komunikací od podnikatelů poskytujících služby elektronických komunikací dle zákona o elektronických komunikacích.

Jedná se o stavbu definovanou v § 1 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní, energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění účinném do 31.12.2024 (dále jen „liniový zákon“), tj. stavbu infrastruktury elektronických komunikací. Na řízení o žádosti ze dne 27.11.2023 o umístění stavby „FTTx_Č_NGAV_NIO4_Olešnice_OLRYC1_OK“ se tak vztahuje liniový zákon.

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí, jako příslušný obecný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“) s použitím přechodného ustanovení § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění jeho pozdějších předpisů a novel (dále jen „nový stavební zákon“), a jako místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, oznamuje v souladu s § 47 odst. 1 správního řádu zahájení řízení podle § 87 stavebního zákona o zahájení řízení. Vzhledem k tomu, že jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry na staveništi a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, stavební úřad upouští dle § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání spojeného s ohledáním na místě.

Dotčené orgány mohou svá závazná stanoviska a účastníci řízení mohou své námítky, uplatnit nejpozději do

15 dnů od doručení tohoto oznámení,

jinak k nim nebude v souladu s § 89 odst. 1 stavebního zákona přihlédnuto.

Podle § 87 odst. 1 stavebního zákona se oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b), se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a).

Podle § 87 odst. 3 stavebního zákona účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Podle § 89 odst. 1 stavebního zákona závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, a námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 a námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

V souladu s § 89 odst. 2 stavebního zákona se k závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastník řízení v souladu s § 89 odst. 3 stavebního zákona ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

V souladu s § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Podle § 89 odst. 6 stavebního zákona námítku, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námítka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. Nedošlo-li k dohodě o námítce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ní učiní úsudek a rozhodne ve věci, to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Stavební úřad účastníky řízení dále podle § 2 odst. 5 liniového zákona upozorňuje, že v řízení podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků (tj. podle § 144 odst. 1 správního řádu 30 a více), se oznámení o zahájení řízení doručuje postupem podle stavebního zákona. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tyto účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu v budově Městského úřadu Kostelec nad Orlicí (Dukelských Hrdinů 985, číslo dveří B 102) v době (pondělí a středa od 8:00 h do 11:00 h a od 12:00 h do 17:00).

Účastníci řízení mají ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu právo nejpozději ve lhůtě do 2 dnů po uplynutí výše uvedené lhůty pro uplatnění námitek, důkazů a připomínek seznámit se shromážděnými podklady pro vydání rozhodnutí (tato lhůta již neslouží pro podání námitek či připomínek). Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Podle ustanovení §334a odst. 3 nového stavebního zákona ve věcech týkajících se záměrů podle tohoto zákona se v přechodném období (tj. od 1. ledna 2024 do 30. června 2024) postupuje podle dosavadních právních předpisů s výjimkou věcí týkajících se vyhrazených staveb uvedených v příloze č. 3 k tomuto zákonu, staveb s nimi souvisejících a staveb tvořících s nimi soubor staveb.

V souladu s § 332a nového stavebního zákona se do doby vydání prováděcích právních předpisů podle § 152 nového stavebního zákona, postupuje podle prováděcích právních předpisů k provedení § 194 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném ke dni předcházejícímu jejich zrušení tímto zákonem, tj. ke dni 31.12.2023. Části prováděcích právních předpisů podle věty první, které jsou v rozporu s tímto zákonem, se nepoužijí.

Poučení:

Na toto územní řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní, energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění účinném do 31.12.2023. Další písemnosti v tomto řízení se podle § 2 odst. 5 zákona o urychlení výstavby doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Bc. Lucie Lédrová

vedoucí stavebního úřadu – životního prostředí

Přílohy

1. zmenšené situační výkresy stavby

ROZDĚLOVNÍK:

Žadatel (účastník řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu):
CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
zastoupená na základě plné moci firmou
BOHEMIATEL s.r.o., IČ 60491515, Libušská 27/210, 142 00 Praha 4

Účastník řízení (§ 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona):

Obec Olešnice, č.p. 63, 517 36 Olešnice

Účastník řízení (§ 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona):

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové, *Hospodaření se svěřeným majetkem kraje*: Správa silnic Královéhradeckého kraje, Na Okrouhlíku 1371/30, Pražské Předměstí, 50002 Hradec Králové
Moravec Jiří, č.p. 21, 51736 Olešnice
Zárybnický Michal, č.p. 18, 51736 Olešnice

Šmída Petr, č.p. 24, 51736 Olešnice
Petrlák Jan, č.p. 75, 51736 Olešnice
Petrláková Krystyna, č.p. 75, 51736 Olešnice
Bezdiček Milan, č.p. 113, 51736 Olešnice
Kopecký Petr, Na Vrbině 1252, 51741 Kostelec nad Orlicí
Ježek Luboš, Karla IV. 2592, Zelené Předměstí, 53002 Pardubice
Martinek Václav, č.p. 61, 51736 Olešnice
Martinková Ladislava, č.p. 61, 51736 Olešnice
Tejkl Zdeněk, č.p. 104, 51736 Olešnice
Tejklová Hana, č.p. 104, 51736 Olešnice
Horáček Roman, č.p. 144, 51736 Olešnice
Horáčková Václava, č.p. 144, 51736 Olešnice
Česká republika, *Právo hospodařit s majetkem státu*: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové
OBEC OLEŠNICE, č.p. 63, 51736 Olešnice
ČEZ Distribuce a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín
GasNet, s.r.o., IČ 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem
CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311, Plynářská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno
AQUA SERVIS a.s., IČ 60914076, Štemberkova 1094, Rychnov nad Kněžnou
T-Mobile Czech Republic a.s., IČ 64949681, Tomičkova 2144/1, Chodov, 14800 Praha 4

Účastníci řízení (§ 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona) - dle § 87 odst. 3 identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru - doručováno veřejnou vyhláškou:

Pozemky parc.č. st. 91, 270, st. 90/1, 262/3, st. 83/1, st. 81/1, 216/30, 216/29, 216/24, 216/26, 216/25, 216/15, 216/40, 216/77, 216/79, 216/41, 216/48, 216/49, 216/50, 216/51, 216/52, 216/53, 216/61, 216/59, 216/60, 216/58, 216/57, 216/19, 216/20, 216/21, 216/22, 216/43, st. 95, 202/1, 206/4, 198, 1036, st. 96, 178/2, 185/9, 176/2, st. 109, 182/4, 185/4, st. 61, 144/13, 144/6, 909/6, 908/1, 908/3, 143/1, 119, st. 49/1, 124/4, 97/2, 1082, st. 42, 98/9, 98/7, 50/10, st. 37/1, 50/9, 75/1, st. 36/2, 71/2, 71/5, 1048, 69, 50/20, st. 106/1, st. 106/2, 68/3, 955, 945/15, 65/1, st. 101, 386/3, 386/2, st. 114, 386/6, 91, 77/2, 391/3, 1006, 402/1, 74/1, 71/1, st. 35, 957/4, 70/1, 68/1, 68/2, 954, st. 29/2, 63/1, st. 27/1, 50/29, 59/4, 62/7, 62/9, 62/12, 62/1, 49/2, 49/3, 50/5, 42/1, st. 17, 40, 52/1, 52/2, 62/5, 62/4, st. 20, 47, 44/5, 44/3, 42/2, 949, 25/1, st. 11, 22/1, 22/2, 21/3, 26/2, 39/2, 20, 450, 1024/1, 452, st. 5, 9, st. 6, 30/3, 15, st. 7, st. 9, st. 4, 216/72, 202/3, st. 58, st. 54, st. 100, st. 30, st. 24/1, 50/17, 50/21, 411/4, 404, 403, 1014, 416/2, vše v katastrálním území Olešnice u Rychnova nad Kněžnou

Dotčené orgány:

MěÚ Kostelec nad Orlicí, SÚŽP (územní plánování), Palackého nám. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí
MěÚ Kostelec nad Orlicí, SÚŽP (lesy) Palackého nám. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí
MěÚ Kostelec nad Orlicí, SÚŽP (vodoprávní úřad), Palackého nám. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

JID muksvp24v002ys

Počet listů: 2

Počet příloh: 1

Počet listů/svazků příloh: 15/0