

MĚSTO KOSTELEC NAD ORLICÍ

PRAVIDLA PRO PŘIDĚLOVÁNÍ BYTŮ V MAJETKU MĚSTA

- Město Kostelec nad Orlicí vede evidenci žadatelů o byt v majetku města do nájmu na základě žádosti, která může být podána osobně, elektronicky s ověřeným digitálním podpisem či prostřednictvím datové schránky.
- Na přidělení bytu není právní nárok.
- Žádost o přidělení bytu musí být podána na předepsaném formuláři.
- Žadatel o nájem bytu oznamuje městu změny, ke kterým došlo od podání žádosti.
- V případě, že žadatel odmítne přidělený byt bez vážných důvodů, bude jeho žádost automaticky vyřazena
- O přidělení bytu a podmínkách pro přidělení rozhoduje rada města na základě doporučení bytové komise, kterou rada města zřídila jako svůj poradní orgán.
- Bytová komise posuzuje tato kritéria:
 - úroveň dosavadního bydlení
 - sociální a zdravotní poměry
 - možnost žadatele zajistit si byt jiným způsobem
 - jiný důvod
 - datum podání žádosti
- Ve výjimečných případech o přidělení bytu může rozhodnout rada města bez stanoviska bytové komise.
- Město Kostelec nad Orlicí uzavírá nájemní smlouvy na byty na dobu určenou radou města.
- O výměně bytu rozhoduje rada města na doporučení bytové komise.

Tato pravidla byla schválena Radou města Kostelec nad Orlicí dne 20.11.2023, usnesení č. RM/574/2023 a nabývají účinnosti dnem 01.12.2023.

RNDr. Tomáš Kytlík
starosta města

Ing. et. Ing. Jiří Dragoun
místostarosta