

Zveřejnění informací o kontrolách

na obecném stavebním úřadě MěÚ Kostelec nad Orlicí

za rok 2022

podle § 26 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád)

Celkový počet dozorů (kontrol) za rok 2022: 0 ks

Předmět kontroly:

Dodržování ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, a právních předpisů vydaných k jeho provedení, jakož i dozor nad dodržování opatření obecné povahy a rozhodnutí vydaných na základě stavebního zákona v oblasti územního plánování.

Právní úprava kontroly:

Hmotněprávní úprava: § 171 stavebního zákona

Procesněprávní úprava: § 171 - § 172 stavebního zákona, subsidiárně zákona o kontrole (výkladem k § 133 odst. 6 stavebního zákona)

Počet nedostatků zjištěných při kontrolách: 0 ks

Počet sankcí: 0 ks

Celkový počet dozorů (kontrol) za rok 2022: 0 ks

Předmět kontroly:

Stavební dozor - soustavný dozor nad zajišťováním ochrany veřejných zájmů, ochrany práv a oprávněných zájmů právnických a fyzických osob a nad plněním jejich povinností vyplývajících ze stavebního zákona a právních předpisů vydaných k jeho provedení (v rámci stavebního dozoru je upravena kontrolní prohlídka stavby a možnosti nařídit další opatření (§132 stavebního zákona).

Právní úprava kontroly:

Hmotněprávní úprava: § 171 stavebního zákona

Procesněprávní úprava: § 132 - 142 stavebního zákona, § 136 odst. 3 stavebního zákona, § 172 stavebního zákona

Počet nedostatků zjištěných při kontrolách: 0 ks

Počet sankcí: 0 ks

Celkový počet dozorů (kontrol) za rok 2022: 1 ks

Předmět kontroly:

Kontrola, zda jiný než obytný prostor nebo stavba pro individuální či rodinnou rekreaci splňuje tzv. standardy kvality bydlení.

Právní úprava kontroly:

Hmotněprávní úprava: § 33b zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, vybraná ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby (§ 3 písm. i), § 8, § 10 odst. 5 a 6, § 11, § 38, § 40 odst. 2, § 44 odst. 1 písm. a) a § 44 odst. 1)

Procesněprávní úprava: zákon o kontrole

Počet nedostatků zjištěných při kontrolách: 0 ks

Počet sankcí: 0 ks