

MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ

stavební úřad – životní prostředí

Vaše č.j.:

Naše č.j.: MUKO-33164/2023-L

Spisová značka: 4017/2019

Vyřizuje: Bc. Lucie Lédrová

Kontakt: 725 082 583, lledrova@muko.cz

Sp. znak, sk. režim: 333, A/5

Datum: 11.04.2023

DLE ROZDĚLOVNÍKU

U S N E S E N Í

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí, jako věcně a místně příslušný vyvlastňovací úřad podle § 15 odst. 1 písm. a) zákona č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (dále jen „zákon o vyvlastnění“) a jako místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění jeho pozdějších předpisů a novel (dále jen „správní řád“),

r o z h o d l

podle ustanovení § 32 odst. 5 správního řádu z důvodu uvedeného v ustanovení § 32 odst. 2 správního řádu, ve vyvlastňovacím řízení k omezení vlastnického práva zahájeném dne 27.08.2019 podáním postoupené žádosti společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, zastoupené na základě plné moci společností MONTPROJEKT, a.s., IČO 284 94 032, se sídlem Arnošta z Pardubic 2082, 531 17 Pardubice, dále zastoupeného na základě plné moci společností INKOS - OSTRAVA, a.s., IČO 48394637, se sídlem Havlíčkovo nábřeží 696/22, 701 52 Ostrava, (dále jen „vyvlastnitel“), konkrétně k omezení vlastnického práva zřízením práva odpovídajícího věcnému břemeni spočívajícímu v zřizování a provozování distribuční soustavy k poz.č.parc. 2263/7 v kat. území Týniště nad Orlicí zapsaným v evidenci katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou na listu vlastnictví č. 940 pro obec Týniště nad Orlicí (576859), katastrální území Týniště nad Orlicí (772429), ve prospěch vyvlastnitel pro uskutečnění zřízení a provozování na cizích nemovitostech distribuční soustavy, přetínat tyto nemovitosti vodiči a umisťovat v nich vedení, kterým je v tomto případě zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy elektrické energie „Týniště n/O – Třebechovice, rek. VN 2376-62, venkovní vedení VN 35 kV“ ve smyslu ustanovení § 25 odst. 3 písm. e) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) (dále jen „účel vyvlastnění“),

t a k t o

Účastníkovi (nebo účastníkům) řízení, jimiž je (jsou) osoba (osoby), které nabydou vlastnická práva po paní Marii Absolonové, nar. 05.07.1879, zem. 26.07.1963, poslední evidovaný trvalý pobyt Tábor 30/C, Brno, k poz.č.parc. 2263/7 v kat. území Týniště nad Orlicí, na LV 940 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou se ustanovuje opatrovník – paní Marcela Slováková, nar. 28.04.1967, bytem Šumavská 2279/36, Brno - Žabovřesky.

O d ů v o d n ě n í :

Dne 27.08.2019 bylo zdejšímu vyvlastňovacímu úřadu postoupeno podání výše uvedeného zástupce žadatele *žádost o zahájení vyvlastňovacího řízení k omezení vlastnického práva*, konkrétně k omezení vlastnického práva zřízením práva odpovídajícího věcnému břemeni spočívajícímu v zřizování a provozování distribuční soustavy k poz.č.parc. 2263/7 v kat. území Týniště nad Orlicí zapsaným v evidenci katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou na listu vlastnictví č. 940 pro obec Týniště nad Orlicí (576859), katastrální území Týniště nad Orlicí (772429), ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s., IČO 247 29 035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín, pro uskutečnění účelu vyvlastnění.

Vyvlastňovací úřad si bezúplatným dálkovým přístupem ověřoval vlastnické právo k předmětnému poz.č.parc. 2263/7. Výpisem z katastru nemovitostí vypracovaným bezúplatným dálkovým přístupem, listem vlastnictví č. 940 k datu 27.08.2019 pro obec Týniště nad Orlicí a kat. území Týniště nad Orlicí bylo zjištěno, že vlastnická práva náleží paní Marii Absolonové, čp. 2, Plzeň (dále „vyvlastňovaný“).

Jelikož nebylo z výše uvedeného výpisu z katastru nemovitostí možné zjistit identifikátor fyzických osob (tedy jejich rodné číslo), vyvlastňovací úřad opatřením ze dne 27.08.2019 požádal zdejší správní

orgán na úseku evidence obyvatel o zjištění informací o výše uvedených fyzických osobách (tj. trvalý pobyt, RČ, případně datum a místo úmrtí).

Dne 28.08.2019 vyvlastňovací úřad získal ze sbírky listin (dálkovým přístupem do katastru nemovitostí) listiny uložené pod číslem řízení Z-13100781/1970-607.

Dne 31.10.2019 obdržel vyvlastňovací úřad od zdejšího správního orgánu na úseku evidence obyvatel údaje z agendového informačního systému evidence obyvatel. Správní orgán sdělil její datum narození, rodné příjmení s tím, že od 24.09.1945 byl trvalý pobyt na adrese: Nám. Českých bratří čp. 2, Plzeň – Jižní Předměstí s tím, že místo a datum úmrtí se ani dalším šetřením na příslušné matrice nepodařilo zjistit.

Z poskytnutých údajů bylo tedy vyvlastňovacím úřadem konstatováno, že výše uvedená fyzická osoba (s ohledem na datum narození 05.07.1879) již zřejmě zemřela, ale po datu a místě úmrtí se bude pátrat.

Vzhledem k existenci tzv. předběžné otázky (dědického řízení viz § 17 odst. 3 zákona o vyvlastnění) vyvlastňovací úřad rozhodl podle ustanovení § 64 odst. 1 písm. c) správního řádu a usnesením ze dne 07.04.2020 přerušil vyvlastňovací řízení do doby vyřešení předběžné otázky spočívající v osobě účastníka řízení, jelikož vyvlastnění se týká pozemku, který je předmětem neskončeného dědického řízení. Usnesení nabylo právní moci dne 24.04.2020.

Vyvlastňovací úřad se ve dnech 23.11.2022-21.11.2022 pokusil pomocí sbírky listin uložených na katastrálním pracovišti (dálkový přístup) dohledat informace k osobě vyvlastňovaného přes vlastnická práva k budově, kde ví její poslední trvalý pobyt (nám. Českých bratří čp. 2, Plzeň – Jižní Předměstí) v jednotlivých letech. Bohužel se vyvlastňovací úřad pomocí dálkového přístupu nemůže dostat do tak hluboké historie; proto vyvlastňovací úřad /po předchozí telefonické dohodě/ opatřením ze dne 25.11.2022 požádal Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou, o součinnost při dohledání informací o osobě vyvlastňovaného a to z listin, které mají na pracovišti uložené.

Vyvlastňovací úřad dne 25.11.2022 požádal Magistrát města Plzně o zjištění informací o osobě vyvlastňovaného na adrese: nám. Českých bratří čp. 2, Plzeň – Jižní Předměstí.

Dne 29.11.2022 vyvlastňovací úřad obdržel sdělení Magistrátu města Plzně, odboru správních činností, oddělení občanských průkazů a cestovních dokladů, že dle uvedených kritérií nebyl v informačním systému evidence obyvatel ani v archivní manuální evidenci obyvatel Plzeň-město nalezen žádný záznam o osobě.

Dne 06.12.2022 vyvlastňovací úřad požádal Českou správu sociálního zabezpečení o součinnost při dohledání informací k osobě vyvlastňovaného, protože předpokládá, že pobírala starobní důchod.

Dne 15.12.2022 obdržel vyvlastňovací úřad od Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, katastrálního pracoviště Rychnov nad Kněžnou listiny (4 ks), ve kterých vyvlastňovací úřad našel informaci, že osoba vyvlastňovaného měla při sepsání kupní smlouvy dne 14.12.1960 trvalý pobyt na adrese: Tábor 30/C, Brno.

Vyvlastňovací úřad dne 15.12.2022 požádal Magistrát města Brna o zjištění informací o osobě vyvlastňovaného na adrese: Tábor 30/C, Brno.

Dne 20.12.2022 vyvlastňovací úřad obdržel sdělení Magistrátu města Brna, odboru správních činností, že v manuálních evidencích se jim bohužel nepodařilo dohledat žádné údaje k jmenované osobě.

Dne 20.12.2022 vyvlastňovací úřad požádal Ministerstvo vnitra ČR, odbor správních činností, archivní manuální evidenci ministerstva vnitra o náhled do archivní manuální evidence.

Dne 04.01.2023 vyvlastňovací úřad obdržel od Ministerstva vnitra ČR, odboru správních činností, oddělení evidence obyvatel, poskytnutí údajů z agendového informačního systému evidence obyvatel s tímto výsledkem: Marie Absolonová, nar. 05.07.1879, poslední trvalý pobyt Tábor 30/C, Brno, datum úmrtí 26.07.1963 s místem úmrtí Brno.

Dne 04.01.2023 vyvlastňovací úřad požádal s ohledem na získané informace z Ministerstva vnitra Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou o zápis zjištěných informací.

Dne 04.01.2023 vyvlastňovací úřad požádal příslušný Okresní soud Brno – venkov o dodatečné projednání dědictví po zůstavitelce s žádostí o sdělení informací o probíhajícím řízení (osobu notáře, potencionální dědice) vzhledem k našemu probíhajcímu řízení.

Jelikož Okresní soud Brno - venkov neposkytl požadované informace o osobě notáře, vyvlastňovací úřad učinil dne 27.02.2023 telefonický dotaz na daném soudě, kde mu bylo sděleno, že notářem, který projednává dědictví po vyvlastňovaném je pan JUDr. Michal Voříšek, notář v Brně a spis se spisovou značkou 58D 200/2023 mu byl předán dne 02.02.2023.

Z uvedeného důvodu vyvlastňovací úřad dne 27.02.2023 oslovil osobu notáře s žádostí o sdělení veškerých informací o probíhajícím dědickém řízení po vyvlastňovaném. Dále požádal o informace (např. okruh potencionálních dědiců, správce dědictví, apod.) k probíhajcímu řízení, kde bude nutno stanovit zůstaviteli opatrovníka ve smyslu ustanovení § 32 správního řádu. Rovněž ho požádal o časový odhad, kdy bude dědické řízení ukončené.

Dne 03.03.2023 výše uvedený notář sdělil, že dědické řízení není skončeno. Z původního dědického spisu bylo zjištěno, že dědicem ze zákona byla jediná dědička a to její dcera paní Marie Hanyková, Brno-Tábor č. 30c a že lze předpokládat, že v současnosti nežije. V řízení budou zjišťováni její právní nástupci, se kterými bude jednáno na jejím místě. S ohledem na shoda uvedené a s ohledem na datum úmrtí zůstavitelky, nelze v tuto chvíli odhadnout dobu trvání dědického řízení. *Více informací poskytnuto nebylo.*

V přípisu notáře nebyla uvedena bližší identifikace paní Marie Hanykové a proto vyvlastňovací úřad dne 03.03.2023 požádal Magistrát města Brna, odbor správních činností o zjištění informací o jmenované.

Dne 06.03.2023 vyvlastňovací úřad obdržel informace, že paní Marie Hanyková (dcera vyvlastňované) se narodila dne 17.01.1902, s posledním trvalým pobytem na adrese Tábor 30c, Brno-Žabovřesky a zemřela dne 04.09.1990 v Letovicích.

Vyvlastňovací úřad tedy dne 06.03.2023 e-mailem požádal informační centrum Městského soudu v Brně o poskytnutí informací z dědického řízení po paní Marii Hanykové (její rodinné příslušníky – dědice), aby mohl ustanovit opatrovníka vyvlastňované. Infomační centrum dne 07.03.2023 odkázal vyvlastňovací úřad na podatelnu Městského soudu, která poskytuje informace o stavech řízení. Z uvedeného důvodu vyvlastňovací úřad dne 07.03.2023 e-mailem požádal Městský soud v Brně o poskytnutí informací z dědického řízení po paní Marii Hanykové (její rodinné příslušníky – dědice), aby mohl ustanovit opatrovníka vyvlastňované. O poskytnutí informací z dědického řízení po paní Marii Hanykové (její rodinné příslušníky – dědice) požádal vyvlastňovací úřad také dne 10.03.2023 Archiv Města Brna, aby mohl ustanovit opatrovníka vyvlastňované.

Dne 20.03.2023 vyvlastňovací úřad od Městského soudu v Brně obdržel informaci, že jedinou dědičkou po paní Marii Hanykové (dceři vyvlastňované) byla její dcera paní Hana Slováková, nar. 25.11.1936, bytem Bakalovo nábřeží 4, Brno. Vyvlastňovací úřad ověřením dané osoby v základních registrech zjistil, že zemřela dne 25.07.2015. Z uvedeného důvodu vyvlastňovací úřad dne 20.03.2023 e-mailem požádal Městský soud v Brně o poskytnutí informací z dědického řízení po paní Haně Slovákové (její rodinné příslušníky – dědice), aby mohl ustanovit opatrovníka vyvlastňované.

Dne 06.04.2023 vyvlastňovací úřad od Městského soudu v Brně obdržel informaci, že zákonnými dědici po paní Haně Slovákové (vnučka vyvlastňované) byli její děti tj. dcera paní Marcela Slováková, nar. 28.04.1967, bytem Šumavská 2279/36, Brno – Žabovřesky a syn pan Roman Slovák, nar. 14.07.1970, bytem Strž 556/3, Brno.

Vzhledem k těmto skutečnostem vyvlastňovací úřad aplikoval pravidlo uvedené v ustanovení § 2 odst. 6 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „liniový zákona“): *„Zemřela-li osoba, která byla nebo by měla být účastníkem řízení podle stavebního zákona, jemuž má být doručena písemnost jednotlivě, nebo účastníkem vyvlastňovacího řízení, a úřadu příslušnému k vedení tohoto řízení se do 30 dnů ode dne, kdy zjistil, že zemřela, nepodaří zjistit osoby, které by se v důsledku její smrti staly účastníky řízení, ustanoví jim opatrovníka; to neplatí, má-li být namísto ustanovení opatrovníka písemnost doručena veřejnou vyhláškou.“*

Vyvlastňovací úřad při volbě opatrovníka účastníkům (účastníkovi) řízení, jimiž jsou (je) osoby (osoba), které nabydou vlastnické právo po paní Marii Absolonové, se řídil úvahou, dle které by

opatrovníkem měl být primárně ustanoven rodinný příslušník (respektive osoba blízká), u kterého není z nějakého důvodu vyloučen řádný výkon funkce opatrovníka. Vyvlastňovacímu úřadu není známa žádná okolnost, která by paní Marcelu Slovákovou, vylučovala z funkce opatrovníka a současně není vyvlastňovacímu úřadu známa žádná jiná osoba, která by pro výkon této funkce byla vhodnější, než právě paní Marcela Slováková, jenž by měla být pravnučkou vyvlastňované. K tomuto vyvlastňovací úřad využil zejména výše uvedená sdělení od Městského soudu v Brně.

P o u č e n í ú č a s t n í k ů ř í z e n í :

Proti tomuto usnesení může účastník řízení podat podle ustanovení § 76 odst. 5 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se usnesení napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost usnesení nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje v Hradci Králové (Pivovarské náměstí 1245, Hradec Králové) podáním učiněným u stavebního úřadu – životního prostředí Městského úřadu Kostelec nad Orlicí.

Dnem oznámení je den doručení rozhodnutí (v případě nedoručení je tímto dnem, den vložení poštovní zásilky obsahující rozhodnutí, do domovní schránky /písemnost se po uplynutí 10 dnů vloží do domovní schránky/), přičemž lhůta se počítá až od následujícího dne po oznámení (doručení).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Kostelec nad Orlicí. Podané odvolání nemá v souladu s ustanovením § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřípustné.

Bc. Lucie **LÉDROVÁ**
oprávněná úřední osoba
vedoucí stavebního úřadu – životního prostředí

ROZDĚLOVNÍK:

Vyvlastnitel (účastník řízení dle § 17 zákona o vyvlastnění):

ČEZ DISTRIBUCE a.s., IČO 247 29 035, Teplická 874/8, 405 02 DĚČÍN
z a s t o u p e n á n a z á k l a d ě p l n é m o c i
MONTPROJEKT, a.s., IČO 284 94 032, Lidická 934, LITOMYŠL
z a s t o u p e n á n a z á k l a d ě p l n é m o c i
INKOS – OSTRAVA a.s., IČO 483 94 637, Havlíčkovo nábřeží 696/22, OSTRAVA

Vyvlastňovaný (účastník řízení dle § 17 zákona o vyvlastnění):

Paní Marie ABSOLONOVÁ, nar. 05.07.1879, zem. 26.07.1963, posl. bytem Tábor 30/C, BRNO
o p a t r o v n í k
Paní Marcela SLOVÁKOVÁ, nar. 28.04.1967, Šumavská 2279/36, BRNO - Žabovřesky

Vypraveno dne: 11.04.2023

Toto usnesení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úředně desce **MěÚ Kostelec nad Orlicí, Město Brno** (obec, kde vyvlastňovaný zemřel + obec, kde má opatrovník pobyt), **Města Týniště nad Orlicí** (obec, kde je předmět vyvlastnění) a také musí být zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis oprávněné úřední osoby potvrzující vyvěšení a sejmutí na úřední desce.

JID: muksvp23v00chk
Počet listů: 2
Počet příloh: 0
Počet listů/svazků příloh: 0/0