

MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ

stavební úřad – životní prostředí

Vaše č.j.:
Naše č.j.: MUKO-27790/2023-L
Spisová značka: 5554/2021
Vyřizuje: Bc. Lucie Lédrová
Kontakt: 725 082 583 / lledrova@muko.cz
Sp. znak, sk. režim: 328.1, A/10
Datum: 21.03.2023

DLE ROZDĚLOVNÍKU

ROZHODNUTÍ - opravné

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí, jako obecný stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění jeho pozdějších předpisů a novel (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění jeho pozdějších předpisů a novel (dále jen „správní řád“), vydal dne 06.03.2023 pod č.j. MUKO-22909/2023-L *územní rozhodnutí č. 1/2023 o změně využití území pro rozšíření těžby nevýhradního ložiska cihlářských surovin* na poz.č.parc. 2303/4 (orná půda), 528/8 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 528/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 528/9 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 528/10 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 2308/15 (orná půda), 2308/16 (orná půda), v katastrálním území Kostelec nad Orlicí.

Správní orgán (obecný stavební úřad) byl zástupcem žadatele dne 09.03.2023 upozorněn, že v popisu je chyba. Z důvodu zřejmé nesprávnosti v části výroku výše uvedeného rozhodnutí rozhodl správní orgán podle § 70 správního řádu tak, že část výroku výše uvedeného rozhodnutí se

o p r a v u j e

tak, že část výroku

„..... Postup těžby v předmětném prostoru navrhované změny využití území bude navazovat na současnou těžbu, s kterou sousedí svoji jižní hranicí. Těžba bude tedy nejprve probíhat v západní části navrhovaného území, kde šířka těžební fronty se bude pohybovat od 200 m do 500 m. Podle výsledků geologického průzkumu má ložisko v předmětném území mocnost suroviny od 1 m do 10 m, z toho je těžitelná mocnost suroviny 1 m - 6,5 m nad evidovanou hladinou podzemní vody a 0 m - 3,5 m vytěžitelné mocnosti pod evidovanou hladinou podzemní vody. Postup těžby bude generelně veden po dílčích blocích od jihojihovýchodu k severoseverozápadu, přičemž postup těžební stěny v jednotlivých blocích bude veden od západu k východu s prováděním odvodnění v určitém časovém předstihu před čelem těžby s ohledem na postupné vyprazdňování vody ze štěrkopísků do drenážního prvků. Po dotěžení západní části navrhovaného území bude stejným postupem těžby vydobyta východní část ložiska, kde je mocnost suroviny menší a báze terasy i úroveň hladiny podzemní vody se svažují k západu.

Po vytěžení ložiska a ukončení dobývacích prací bude zpracován plán likvidace ložiska a po jeho odsouhlasení dotčenými orgány a schválení příslušným OBÚ bude provedena likvidace těžebny včetně technické a biologické rekultivace. Součástí technické rekultivace bude i navážení neznečištěné zeminy na vytěženou pláň. Mocnost navážky se bude řídit původní úrovní hladiny podzemní vody, která bude v průběhu těžby uměle snížena za účelem dotěžení zásob štěrkopísků až na bázi terasy. V rámci biologické rekultivace bude vytěžený prostor zalesněn a ošetřován těžební organizací až do zajištěné lesní kultury.“

se bez náhrady vypouští.

Účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

**Cihelna Kinský, spol. s r.o., IČO 47472081, Hálkova 1359, KOSTELEC NAD ORLICÍ
z a s t o u p e n a n a z á k l a d ě p l n é m o c i
společností FINGEO s.r.o., IČO 04678982, Litomyšlská 1622, CHOCEŇ**

Odůvodnění:

Změna využití území byla povolena zdejším stavebním úřadem *územním rozhodnutím č. 1/2023 pro rozšíření těžby nevýhradního ložiska cihlářských surovin* na poz.č.parc. 2303/4 (orná půda), 528/8 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 528/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 528/9 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 528/10 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 2308/15 (orná půda), 2308/16 (orná půda), v katastrálním území Kostelec nad Orlicí.

V předložené projektové dokumentaci (textové části) zpracovatel udělal chybu, kdy mu dva výše uvedené odstavce zůstaly ve zprávě omylem a s touto změnou využití území nesouvisí.

Stavební úřad byl dne 09.03.2023 upozorněn zástupcem žadatele, že popis záměru v daném rozhodnutí obsahuje text, který je zde uveden omylem.

Stavební úřad po ověření skutečnosti, že chyba byla způsobena přepisem z předložené projektové dokumentace, tímto z důvodu zřejmé nesprávnosti část výroku výše uvedeného rozhodnutí ze dne 06.03.2023 pod č.j. MUKO-22909/2023-L, opravuje podle § 70 správního řádu.

Vzhledem k výše uvedenému zjištění, kde se jedná o chybu v psaní rozhodnutí, nezbylo, než rozhodnout tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 až 86 správního řádu odvolání, ve kterém uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje v Hradci Králové (Pivovarské náměstí 1245, Hradec Králové), podáním učiněným u stavebního úřadu – životního prostředí Městského úřadu Kostelec nad Orlicí.

Dnem oznámení je den doručení rozhodnutí (v případě nedoručení je tímto dnem, den vložení poštovní zásilky obsahující rozhodnutí, do domovní schránky /písemnost se po uplynutí 10 dnů vloží do domovní schránky/), přičemž lhůta se počítá až od následujícího dne po oznámení (doručení).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Kostelec nad Orlicí.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Právo podat odvolání proti opravnému rozhodnutí má pouze účastník řízení, který jím může být přímo dotčen.

Bc. Lucie **LÉDROVÁ**
vedoucí stavebního úřadu – životního prostředí

ROZDĚLOVNÍK:

Žadatel (účastník řízení dle § 85 odst. 1 písm. a):

**Cihelna Kinský, spol. s r.o., IČO 47472081, Hálkova 1359, KOSTELEC NAD ORLICÍ
z a s t o u p e n a n a z á k l a d ě p l n ě m o c i
společností FINGEO s.r.o., IČO 04678982, Litomyšlská 1622, CHOCEŇ**

Účastník řízení (§ 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona):

Město Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 38, KOSTELEC NAD ORLICÍ

Účastníci řízení (§ 85 odst. 2 stavebního zákona):

vlastníci dotčených pozemků a staveb na nich

Město Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 38, KOSTELEC NAD ORLICÍ

Pan František KINSKÝ, Komenského 266, KOSTELEC NAD ORLICÍ

správce inženýrských sítí na dotčených pozemcích

AQUA servis a.s., Štemberkova 1094, RYCHNOV NAD KNĚŽNOU

vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich

v k.ú. Kostelec nad Orlicí

poz.č.parc	stavba	druh pozemku	vlastník
2303/50	-	orná půda	Paní Zdenka ŠKODOVÁ, U Tutlek 600, KOSTELEC NAD ORLICÍ
2303/1	-	orná půda	
2303/40	-	orná půda	Paní Helena BEČKOVÁ, Bekova 188/14, HRADEC KRÁLOVÉ – Plotiště nad Labem ČR, kde příslušnost hospodařit s majetkem státu má Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, PRAHA 3 – Žižkov Pan Bohumil JANSKA, Tutleky 66, TUTLEKY Paní Anna KAŠPAROVÁ, čp. 661, KOSTELEC NAD ORLICÍ – nedostatečně identifikovaný vlastník Paní Marie KOŤANOVÁ, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ – nedostatečně identifikovaný vlastník Pan Josef NOVÁK, Tutleky 68, TUTLEKY Pan Josef NUC, KOSTELEC NAD ORLICÍ – nedostatečně identifikovaný vlastník Paní Josefa NUCOVÁ, KOSTELEC NAD ORLICÍ – nedostatečně identifikovaný vlastník Pan Zdeněk PULTAR, Na Zahrádkách 227/12, HRADEC KRÁLOVÉ – Věkoše Pan Jiří RICHTERA, Erbenova 569, KOSTELEC NAD ORLICÍ zastoupen na základě plné moci panem Jiřím RICHTEROU, Fügnerova 764, KOSTELEC NAD ORLICÍ Pan Ing. Petr RICHTERA, Júnova 1465, KOSTELEC NAD ORLICÍ Pan Josef SLÁDEK, Žofinská 330, KOSTELEC NAD ORLICÍ Pan Josef VOBORNÍK, Tutleky 27, TUTLEKY ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO ŠTĚDRÝ POTOK, IČO 00128597, Lupenice 110, LUPENICE
2303/35	-	orná půda	Pan Josef VOBORNÍK, Tutleky 27, TUTLEKY
2303/37	-	orná půda	Paní Marie KOŤANOVÁ, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ – nedostatečně identifikovaný vlastník
2303/38	-	orná půda	Pan Jiří RICHTERA, Erbenova 569, KOSTELEC NAD ORLICÍ zastoupen na základě plné moci panem Jiřím RICHTEROU, Fügnerova 764, KOSTELEC NAD ORLICÍ Pan Ing. Petr RICHTERA, Júnova 1465, KOSTELEC NAD ORLICÍ
2303/39	-	orná půda	Pan MUDr. Michal PODRAZIL, K zahrádkám 1000/12, PRAHA 5 – Stodůlky
2303/41	-	orná půda	Pan Josef NUC, KOSTELEC NAD ORLICÍ – nedostatečně identifikovaný vlastník Paní Josefa NUCOVÁ, KOSTELEC NAD ORLICÍ – nedostatečně identifikovaný vlastník
2303/42	-	orná půda	Pan Josef SLÁDEK, Žofinská 330, KOSTELEC NAD ORLICÍ ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO ŠTĚDRÝ POTOK, IČO 00128597, Lupenice 110, LUPENICE
2303/43	-	orná půda	Pan Bohumil JANSKA, Tutleky 66, TUTLEKY
2303/44	-	orná půda	Pan Josef NOVÁK, Tutleky 68, TUTLEKY
2940/1	-	ostatní plocha – ostatní komunikace	Pan Zdeněk PULTAR, Na Zahrádkách 227/12, HRADEC KRÁLOVÉ – Věkoše
2940/2	-	ostatní plocha – ostatní komunikace	Pan František KINSKÝ, Komenského 266, KOSTELEC NAD ORLICÍ
2344	-	ostatní plocha – ostatní komunikace	
2944/2	-	orná půda	
2944/3	-	orná půda	
2944/1	-	orná půda	
2308/1	-	orná půda	Cihelna Kinský, spol. s r.o., Hálkova 1359, KOSTELEC NAD ORLICÍ
2308/64	-	orná půda	
2308/71	-	orná půda	
528/5	-	ostatní plocha – jiná plocha	Město Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 38, KOSTELEC NAD ORLICÍ
2303/31	-	orná půda	Paní Zdenka ŠKODOVÁ, U Tutlek 600, KOSTELEC NAD ORLICÍ

v k.ú. Tutleky

poz.č.parc	stavba	druh pozemku	vlastník
3381	-	orná půda	Pan Josef VOBORNÍK, Tutleky 27, TUTLEKY
3431	-	orná půda	ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO ŠTĚDRÝ POTOK, IČO 00128597, Lupenice 110, LUPENICE
3430	-	orná půda	Pan Ladislav BARVÍNEK, Tutleky 62, TUTLEKY
3394	-	ostatní plocha – ostatní komunikace	Obec Tutleky, Tutleky 10, TUTLEKY

Výše uvedeným nedostatečně identifikovaným vlastníkům je doručováno ve smyslu § 32 odst. 3 správního řádu veřejnou vyhláškou.

Obdrží:

Ministerstvo životního prostředí, OVSS, Resslova 1229/2A, Hradec Králové (č.j. MZP/2017/550/65)

Ministerstvo životního prostředí, OVSS, Resslova 1229/2A, Hradec Králové (č.j. MZP/2021/550/310)

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor ŽP a zemědělství, Pivovarské náměstí 1245, Hradec Králové

Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého a Pardubického, Wonkova 1142/1, Hradec Králové

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, Jiráskova 1320, Rychnov nad Kněžnou

MěÚ Kostelec n. Orlicí, SÚŽP (ŽP), Palackého nám. 38, Kostelec nad Orlicí

MěÚ Kostelec n. Orlicí, SÚŽP (územní plánování), Palackého nám. 38, Kostelec nad Orlicí

Vypraveno dne: 21.03.2023

JID: muksvp23v00ak5

Počet listů: 2

Počet příloh: 0

Počet listů/svazků příloh: 0/0