

MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ

stavební úřad – životní prostředí

Vaše č.j.:
Naše č.j.: MUKO-76057/2022-lb
Spisová značka: 11029/2022
Vyřizuje: Ing. Bc. Lucie Barnová
Kontakt: 770 171 390 / lbarnova@muko.cz
Sp. znak, sk. režim: 328.3-A/10
Datum: 12.10.2022

Dle rozdělovníku

OZNÁMENÍ o zahájení územního řízení

Žadatel, firma CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 zastoupená na základě plné moci firmou TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s., IČ 25740253, U Záběhlického zámku 233/15, Praha 10 zastoupená na základě plné moci Ing. Stanislavem Marholdem, IČ 44462948, V. Nezvala 1329, 565 01 Choceň podal dne 02.09.2022 *žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „0726/21 FTTH Čestice u Častolovic_OK“* na pozemcích parc.č. 352/9, 352/7, 1083/1, 352/24, 1107/12, 349/2, 323/12, 350/4, 349/1, 323/20, 323/11, 323/16, 323/17, 323/18, 323/9, 323/19, 379/9, 1107/8, 384/1, 482/1, 352/42, 347/6, 347/1, 379/7 v obci Čestice a kat. území Čestice u Častolovic.

Jedná se o výstavbu nové telekomunikační sítě dle zákona č. 127/2005 Sb. Kabelová trasa pro celou lokalitu se připojí na stávající kabelové optické zemní rozvody na pozemku parc. č. 352/9 v k.ú. Čestice u Častolovic v obci Čestice. Kabelová trasa bude z tohoto napojovacího místa vedena západním směrem po pozemku parc. č. 352/7 ve směru k silnici I. třídy č. 36. Tato komunikace bude překonána řízeným protlakem. V trase budou uloženy dvě trubky HDPE 40 mm pro zafouknutí optického kabelu. Po přechodu budoucí komunikace v nové lokalitě bude na kabelové trase postaven u severozápadního okraje budovy občanské vybavenosti OVA plastový rozváděčový pilíř ODF144. Z této rozváděčové skříňně budou vedeny mikrotrubičky průměru 12 mm k rozvaděčům v domech občanské vybavenosti, bytovým domům BD1A, BD1B, BD2A, BD2B a ke třem podružným rozvaděčům - plastovým pilířkům typu PON32 (V 1820 x Š 290 x H 209), které budou postaveny na vhodném místě v chodníku, příp. těsně vedle chodníku v zeleném prostranství. Z těchto tří podružných pilířků budou k jednotlivým nemovitostem - budoucím rodinným domům vedeny plastové mikrotrubičky o průměru 7 mm pro budoucí zafouknutí optického kabelu. Před každou z parcel pro výstavbu rodinného domu bude ponechána kabelová rezerva v kabelovém plastovém boxu typu MUC250 - průměr 250 mm, výška 265 mm. Na jižním okraji zájmového území budou ponechány dvě kabelové rezervy R1 a R2 pro budoucí rozšíření zástavby jižním směrem. V severní části zájmového území před pozemkem parc. č. 379/13 bude ponechána rezerva pro budoucí připojení pozemku parc. č. 352/10. Vedení bude uloženo do výkopu dle vzorového řezu kynetou. Celá trasa vedení (v otevřeném výkopu) bude zakryta výstražnou folií a ochrannými zákrytovými plastovými deskami. Délka trasy bude 2080 bm.

Jedná se o stavbu definovanou v § 1 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní, energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „liniový zákon“), tj. stavbu infrastruktury elektronických komunikací. Na řízení o žádosti ze dne 02.09.2022 o umístění stavby „0726/21 FTTH Čestice u Častolovic_OK“ se tak vztahuje liniový zákon.

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí, jako příslušný obecný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění jeho pozdějších předpisů a novel (dále jen „stavební zákon“), a jako místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, oznamuje v souladu s § 47 odst. 1 správního řádu zahájení řízení podle § 87 stavebního zákona o zahájení řízení. Vzhledem k tomu, že jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry na staveništi a žádost poskytuje dostatečný podklad pro

posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, stavební úřad upouští dle § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání spojeného s ohledáním na místě.

Dotčené orgány mohou svá závazná stanoviska a účastníci řízení mohou své námitky, uplatnit nejpozději do

15 dnů od doručení tohoto oznámení,

jinak k nim nebude v souladu s § 89 odst. 1 stavebního zákona přihlédnuto.

Podle § 87 odst. 1 stavebního zákona se oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b), se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a).

Podle § 87 odst. 3 stavebního zákona účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Podle § 89 odst. 1 stavebního zákona závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, a námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 a námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

V souladu s § 89 odst. 2 stavebního zákona se k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastník řízení v souladu s § 89 odst. 3 stavebního zákona ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

V souladu s § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Podle § 89 odst. 6 stavebního zákona námitku, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. Nedošlo-li k dohodě o námitce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ní učiní úsudek a rozhodne ve věci, to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Stavební úřad účastníky řízení dále podle § 2 odst. 5 liniového zákona upozorňuje, že v řízení podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků (tj. podle § 144 odst. 1 správního řádu 30 a více), se oznámení o zahájení řízení doručuje postupem podle stavebního zákona. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu v budově Městského úřadu Kostelec nad Orlicí (Dukelských Hrdinů 985, číslo dveří B 102) v době (pondělí a středa od 8:00 h do 17:00 h; úterý a čtvrtek 8:00 h do 14:00 h; pátek 8:00 h do 13:00 h s tím, že doporučujeme v úterý, čtvrtek a pátek se z důvodu místních šetření předem telefonicky domluvit).

Účastníci řízení mají ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu právo nejpozději ve lhůtě do 2 dnů po uplynutí výše uvedené lhůty pro uplatnění námitek, důkazů a připomínek seznámit se shromážděnými podklady pro vydání rozhodnutí (tato lhůta již neslouží pro podání námitek či připomínek). Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Poučení

Na toto územní řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní, energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů. Další písemnosti v tomto řízení se podle § 2 odst. 5 zákona o urychlení výstavby doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Bc. Lucie Lédrová

vedoucí stavebního úřadu – životního prostředí

Přílohy

1. zmenšená situace stavby

ROZDĚLOVNÍK:

Žadatel (účastník řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu):

CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

zastoupená na základě plné moci firmou

TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s., IČ 25740253, U Záběhlického zámku 233/15, Praha 10

zastoupená na základě plné moci

Ing. Stanislavem Marholdem, IČ 44462948, V. Nezvala 1329, 565 01 Choceň

Účastník řízení (§ 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona):

OBEC ČESTICE, č.p. 94, 51741 Čestice

Účastník řízení (§ 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona):

IRBOS s.r.o., č.p. 115, 51741 Čestice

Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4

Ing. Radek Myšák, č.p. 115, 517 41 Čestice

Denisa Myšáková, č.p. 115, 517 41 Čestice

OBEC ČESTICE, č.p. 94, 51741 Čestice

České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, Břevnov, 16900 Praha 6

ČEZ Distribuce a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem

Účastníci řízení (§ 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona) - dle § 87 odst. 3 identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru - doručováno veřejnou vyhláškou:

Pozemky parc.č. st. 43/2, 352/44, 88, 350/8, 350/7, 347/9, 319/4, 323/3, 323/4, 323/5, 323/6, 347/7, 347/3, 347/2, 352/51, 352/50, 347/4, 1107/11, 379/13, 379/6, 482/2, 352/27, 352/49, 352/1, 352/48, 384/5, 379/22, 379/21, 379/16, 379/12, 384/3, 384/4, 384/2, 323/8, 379/11, 379/14, 379/20, 379/17, 379/18, 379/19, 379/15, 1107/10, 323/15, 323/14, 323/13, 323/10, 323/2, 323/7, 347/10, 352/53, 352/52, 347/8, 323/1, 347/5, 352/29, vše v katastrálním území Čestice u Častolovic

Účastníci řízení (§ 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona) – vlastníci sousedních staveb na dotčených pozemcích (vlastníci sítí technické infrastruktury) - doručováno veřejnou vyhláškou:

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

AQUA SERVIS a.s., Štemberkova 1094, Rychnov nad Kněžnou

GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311, Plynářská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno

České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, Břevnov, 16900 Praha 6

ČEZ Distribuce a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Dotčené orgány:

MěÚ Kostelec nad Orlicí, SÚŽP (územní plánování), Palackého nám. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Obdrží:

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, oddělení silničního hospodářství (silniční správní úřad)

JID muksvp22v00o6z

Počet listů: 2

Počet příloh: 1

Počet listů/svazků příloh: 1/0