



LEGENDA:

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
 HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
 ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 30.6.2020
 PLOCHY ZASTAVITELNÉ

PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
 PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV
 PLOCHY, KDE ZMĚNY PŘOVĚŘÍ ÚZEMNÍ STUDIE

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ
 PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ
 PLOCHY OBYTNÉ - VENKOVSKÉ
 PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
 PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMEŘČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ
 PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
 PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
 PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ
 PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - ŽELEZNIČNÍ
 PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - INŽENYRSKÉ SÍTĚ
 PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA
 PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
 PLOCHY ZELENĚ SOUKROMÉ

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ
 PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
 PLOCHY LEŠNÍ
 PLOCHY PŘÍRODNÍ
 PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - ZEMĚDĚLSKÉ
 PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - PŘÍRODNÍ

stav	návrh	rezerva
BI	BI	
SV	SV	SV
OV	OV	
OM	OM	
OS	OS	
PV		
DS	DS	(DS)
DZ	DZ	
TI		
VD	VD	
VZ	VZ	VZ
ZS	ZS	ZS
W		
NZ		
NL		
NP	NP	
NSz	NSz	
NSp	NSp	

stav	návrh
○ ○ ○ ○ ○	○ ○ ○ ○ ○
⬛⬛⬛⬛⬛	⬛⬛⬛⬛⬛
⬛⬛⬛⬛⬛	⬛⬛⬛⬛⬛
⬛⬛⬛⬛⬛	⬛⬛⬛⬛⬛
⬛⬛⬛⬛⬛	⬛⬛⬛⬛⬛
⬛⬛⬛⬛⬛	⬛⬛⬛⬛⬛

OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ, USES
 INTERAKČNÍ PRVKY
 LOKÁLNÍ BIOKORRIDOR
 LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
 BIOKORRIDOR REGIONÁLNÍHO VÝZNAMU
 BIOCENTRUM REGIONÁLNÍHO VÝZNAMU
 POLNÍ CESTA NEZPEVNĚNÁ PŘEVZATA Z KP

stav	návrh
△	
⬜	
⬜	
⬜	
⬜	
⬜	

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ
 OCHRANNÉ PÁSMO SILNIC A ŽELEZNIC
 OCHRANNÉ PÁSMO PUPFL
 HODNOTNÁ STAVBA V ZÁJMU O ZAPSÁNÍ DO SEZNAMU KP

AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ TOKU KNĚŽNA A ŠTĚDRÉHO POTOKA
 PLOCHA ZÁPLAVY HLADINY Q100 TOKU KNĚŽNA A ŠTĚDRÉHO POTOKA

stav	návrh
⬜	
⬜	
⬜	
⬜	
⬜	
⬜	
⬜	

LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
 HRANICE SESUVNÉHO ÚZEMÍ

VRSTEVNICE

OSTATNÍ DOPRAVA, INFORMACE O ÚZEMÍ
 TRASA TURISTICKÁ
 TRASA CYKLISTICKÁ
 MÍSTO PRO NOUZOVÉ UBYTOVÁNÍ, STRAVOVÁNÍ, SKLAD CO
 AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA, ZASTÁVKA ŽELEZNIČNÍ

VEREJNÉ PROSPĚŠNÉ OPATŘENÍ

VK1 - plocha pro snížení ohrožení povodněmi-retenci p Habřina oz.K2
 VK2 - plocha pro snížení ohrožení povodněmi-úolí Střed potoka mezi korytem a silnicí v východní části Tutleky

ZMĚNA Č.2 ÚP TUTLEKY

OBJEDNATEL: OBEC TUTLEKY
 PORÍZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEČ NAD ORLICÍ
PT - ATELIER, s.r.o.
 Pod Zahrady 1305 +420 603 219 407
 Třebuchovice p. Orebem kramar@pt-atelier.cz
 PSČ: 503 46 HŠC: J.Š.Š. 870
 IČ: 24696315 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ

PROJEKTANT: ING.ARCH.PAVEL KRAMÁŘ *Pavel Kramář*

DATUM: 17.08.2022 Č.ZAKÁZKY: 74-2020
 STUPĚN: ÚP
 VÝKRES: II. B 2

stav	návrh
⬜	
⬜	
⬜	
⬜	
⬜	
⬜	
⬜	
⬜	
⬜	
⬜	

ELEKTROZVODY
 ELEKTRO VRCHNÍ VEDENÍ VN
 ELEKTRO VRCHNÍ VEDENÍ VN
 TRAFOSTANICE
 OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRO VEDENÍ

TELEKOMUNIKACE
 OPTICKÉ A SLABOPROUDÉ VEDENÍ
 RADIORELEOVÉ VEDENÍ

VODOVOD
 VODOVODNÍ RAD
 JÍMACÍ VRT. AUTOMATICKÁ TLAKOVÁ STANICE
 VODOJEM
 OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE

KANALIZACE
 ZATRUBNĚNÁ VODOTEČ
 OTEVŘENÉ / ZAKRYTÉ HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ

Do správního území obce Tutleky zasahuje vymezené území Ministerstva obrany ČR. V řešeném území se nachází ochranné pásmo - elektronické komunikace, jejich ochranná pásma a zájmová území (UAP - jev 62a). V tomto území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu plesahující 30 m n. l. jen na základě závazného stanoviska MO-ČR, jejíž jménem jedná SNM MO, OOUZ, odd. OUIZ Pardubice. V souladu s paragrafem 175 stavebního zákona lze v celém území vydat územní rozhodnutí a povolit výstavbu všech výškových staveb nad 30m nad terémem, stavby tvořící dominanty v terénu (např. rozhledny), výstavbu a změny VN a VN, výstavbu a změny letišť všech druhů včetně zařízení z důvodu ochrany zájmu vojenského letectva a stavby dopravní infrastruktury z důvodu zájmu vojenské dopravy jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany ČR (viz UAP - jev 119)
 Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolání vyjmenovaných druhů staveb

