

MĚSTO TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ

Mírové náměstí 90, 517 21 Týniště nad Orlicí

Týniště nad Orlicí 28.6.2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Vydání Změny č. 1 územního plánu Týniště nad Orlicí

Město Týniště nad Orlicí v souladu s § 25 odst. 2, § 171, § 172 a § 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů oznamuje, že Zastupitelstvo města Týniště nad Orlicí příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) postupem podle § 55 a § 54 stavebního zákona, za použití § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů

v y d á v á

Změnu č. 1 územního plánu Týniště nad Orlicí

jako opatření obecné povahy č. 1/2022.

O vydání Změny č. 1 územního plánu Týniště nad Orlicí rozhodlo Zastupitelstvo města Týniště nad Orlicí na svém veřejném zasedání **dne 27.6.2022 usnesením č. 17.**

Zpracovatelem Změny č. 1 územního plánu Týniště nad Orlicí je Ing. arch. Karel Novotný, Brožíkova 1684, 500 12 Hradec Králové.

Pořizovatelem Změny č. 1 územního plánu je Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad - životní prostředí.

Předmětem změny č. 1 je vymezení železničního dopravního koridoru CD01-DZ4 pro záměr modernizace a zdvoukolejnění železniční trati č. 020 Velký Osek – Hradec Králové – Choceň, vymezení zastavitelných ploch Z101 (SV – plochy smíšené obytné – venkovské) v k.ú. Štěpánovsko a Z104 (OM – plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední) v k.ú. Týniště nad Orlicí, rozdělení plochy Z72 (BV – plochy bydlení v rodinných domech – venkovské) na části Z72a, Z72b v k. ú. Štěpánovsko, vymezení plochy přestavby P7 (OV – plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura) v k.ú. Týniště n. Orl., změna funkčního využití a úprava podmínek vybraných ploch, vymezení ploch, kde je podmínkou pro rozhodování zpracování územní studie, aktualizace hranice zastavěného území atd.

Změna č. 1 územního plánu Týniště nad Orlicí obsahuje:

- textovou část
- grafickou část: výkres základního členění území, hlavní výkres, výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací
- grafickou část odůvodnění: koordinační výkres, výkres širších vztahů, výkres předpokládaných záborů půdního fondu

Změnu č. 1 územního plánu Týniště nad Orlicí a Úplné znění Územního plánu Týniště nad Orlicí doručujeme v souladu s § 55c stavebního zákona touto veřejnou vyhláškou.

Vzhledem k velkému rozsahu, kdy není možno zveřejnit na úřední desce kompletní znění změny č. 1 územního plánu a úplného znění územního plánu **jsou oba dokumenty zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to na webových stránkách města Kostelec nad Orlicí:**

www.kostelecno.cz, záložka Městský úřad – Územní plány – Týniště nad Orlicí
(<https://www.kostelecno.cz/uzemni-plan-obce-tynisteh-nad-orlici/d-3380/p1=4699>).

Do tištěné podoby Změny č. 1 územního plánu Týniště nad Orlicí a Úplného znění Územního plánu Týniště nad Orlicí je možno nahlédnout na Městském úřadu Týniště nad Orlicí.

Uložení dokumentace

Po nabytí účinnosti opatření obecné povahy č. 1/2022 budou obě dokumentace, Změna č. 1 územního plánu Týniště nad Orlicí a Úplné znění Územního plánu Týniště nad Orlicí (obojí opatřené záznamem o účinnosti), uloženy na Městském úřadu Týniště nad Orlicí, odboru správy majetku města a na stavebním úřadu, na Městském úřadu Kostelec nad Orlicí, stavebním úřadu – životním prostředí a na Krajském úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Poučení

Proti Změně č. 1 územního plánu Týniště nad Orlicí vydané formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (§173 odst. 2 správního řádu). Toto opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce.

Libor Koldinský
starosta

Pavel Nadrchal
místostarosta

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Písemnost byla dne zveřejněna na elektronické úřední desce, způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Razítko a podpis osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí z úřední desky a zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Obdrží:

k vyvěšení na úřední desce: MÚ Kostelec n. Orl., odbor organizačně správní
(<http://www.kostelecno.cz/mesto/uredni-deska>)