

MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ

stavební úřad – životní prostředí

Vaše č.j.:

Naše č.j.: MUKO-23101/2022-lb

Spisová značka: 1216/2022

Vyřizuje: Ing. Bc. Lucie Barnová

Dle rozdělovníku

Kontakt: 770 171 390 / lbarnova@muko.cz

Sp. znak, sk. režim: 328.8-A/10

Datum: 27.04.2022

ROZHODNUTÍ

Žadatelka, paní JUDr. Taťjana Kašlíková, nar. 04.10.1949, Komenského 473, 517 41 Kostelec nad Orlicí zastoupená na základě plné moci paní Vlastou Pírkovou, nar. 18.11.1951, Přemyslovská 1658/31, 130 00 Praha 3, doručovací adresa: Nám. Generála Knopa 104, 564 01 Žamberk podala dne 28.02.2022 oznámení záměru stavby „**oplocení**“ na hranici pozemků parc.č. 224 a 225 v obci a kat. území Kostelec nad Orlicí. Usnesením ze dne 10.03.2022 pod č.j. MUKO-9989/2022-lb bylo rozhodnuto o projednání oznámení záměru v územním řízení.

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí, jako obecný stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, posoudil výše uvedenou žádost v územním řízení podle § 84 - 90 stavebního zákona a na základě provedeného řízení vydává podle § 92 stavebního zákona

ú z e m n í r o z h o d n u t í č . 3 / 2 0 2 2

o u m í s t ě n í s t a v b y

„**oplocení**“ na hranici pozemků parc.č. 224 (zastavěná plocha a nádvoří) a 225 (ostatní plocha – ostatní komunikace) v obci a katastrálním území Kostelec nad Orlicí.

Popis stavby:

Jedná se o umístění nového oplocení na hranici pozemků parc.č. 224 a 225 v obci a k.ú. Kostelec nad Orlicí. Stávající oplocení tvořené živým plotem bude odstraněno a nové oplocení bude zhotoveno ve stejné trase jako je oplocení stávající. Nové oplocení bude dřevěné, o výšce 2,00 m a celkové délce 5,00 metrů včetně vstupní branky. Bude provedeno na zabetonovaných ocelových patkách se zavětrováním. Branka bude stejné výšky jako oplocení, tedy 2,00 m, o šíři 1,00 m. Nosná konstrukce je z hoblovaného borového dřeva 100/100 mm, hoblovaná prkna na pobití jsou tl. 22 mm. Povrchová úprava konstrukce bude provedena hnědým nátěrem vhodného odstínu.

Pro umístění a provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Výše uvedená stavba bude umístěna na hranici pozemků parc.č. 224 a 225 v obci a katastrálním území Kostelec nad Orlicí, tak jak je vyznačeno na situačním výkresu, který je nedílnou součástí tohoto územního rozhodnutí.
2. Stavba oplocení v souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. e) bodu 14 stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu a lze ji provést na základě pravomocného územního rozhodnutí.
3. Stavba bude prováděna způsobilou fyzickou nebo právnickou osobou, tato osoba bude stavebnímu úřadu bezodkladně ohlášena nejpozději před zahájením prací a bude předložen doklad o její způsobilosti.

4. V souladu s ustanovením § 152 stavebního zákona je stavebník povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. K tomu je povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními předpisy.
5. O průběhu stavby bude veden stavební deník.
6. Před zahájením zemních prací budou vytyčeny všechny inženýrské sítě vyskytující se v místě stavby na základě vyjádření jejich správců a současně budou zajištěna opatření zabraňující jejich poškození. V místě souběhu či křížení s ostatními podzemními zařízeními budou výkopové práce prováděny ručně. Při realizaci stavby budou respektovány podmínky vlastníků a správců dotčených sítí.
7. O zahájení prací na stavbě stavebník nejpozději 7 dní předem informuje osoby, které mohou být pracemi dotčeny.
8. Staveniště bude uspořádáno tak, aby bylo možno stavbu řádně a bezpečně provádět. Otevřený výkop bude řádně označen, zabezpečen proti pádu chodců a při snížené viditelnosti osvětlen. Výjezdem ze staveniště nesmí být znečišťována přilehlá komunikace, případné znečištění musí být neprodleně odstraněno.
9. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhl. č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
10. Každý stavební výrobek, určený pro trvalé zabudování do stavby, musí být v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb. v platném znění a NV 163/2002 Sb.. Při závěrečné kontrolní prohlídce musí být každý výrobek dokladován a ověřen dle § 5 certifikace výrobků, § 6 posouzení jakosti, § 7 ověření shody výrobků, § 8 posouzení shody, apod., dle výše uvedeného NV.
11. Pro stavbu budou navrženy a použity takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu ekonomicky odůvodněné předpokládané existence splní požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku, úsporu energie a ochranu tepla.
12. Veškeré pozemky dotčené stavbou budou po jejím dokončení uvedeny do původního stavu a protokolárně předány jejich vlastníkům. Travnaté plochy budou zpětně ohumusovány a zatravněny.
13. Vstup na sousední pozemek v rámci provádění stavebních prací smí být uskutečněn jen se souhlasem vlastníka daného pozemku.
14. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
15. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a příslušných ČSN, neboť v daném případě nebyla udělena žádná výjimka z jejich ustanovení.
16. Stavební práce, při kterých by hluk překračoval hranici 50 dB, nesmějí být prováděny v době od 21⁰⁰ do 7⁰⁰ hodin.
17. Nevyužitelný odpadní stavební materiál ze stavebních prací je nutno uložit na povolené skládce, ostatní odpadní materiály je nutno využít nebo zneškodnit v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech. Doklady o řádném zneškodnění budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
18. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky vyplývající z (e):
 - závazného stanoviska orgánu státní památkové péče MěÚ Kostelec nad Orlicí ze dne 24.02.2022 pod č.j. MUKO-7003/2022-lf

Originál předmětného dokladu vlastní žadatel, jeho kopie je uložena ve spisu stavebního úřadu. Podmínky z něho vyplývající jsou pro žadatele závazné.

19. **Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, uvedenou v § 103 odst. 1 písm. e bod 14 stavebního zákona lze užívat po jejím dokončení. Dle § 152 odst. 5**

stavebního zákona dokončení této stavby, která nepodléhá kolaudaci, je stavebník povinen neprodleně ohlásit stavebnímu úřadu. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku, doloží stavebník k ohlášení geometrický plán. Stavebník se upozorňuje na plnění povinností vyplývajících pro něj z dalších ustanovení § 152 stavebního zákona.

Účastník řízení (dle § 27 odst. 1 správního řádu):

Paní JUDr. Tatjana Kašlíková, nar. 04.10.1949, Komenského 473, 517 41 Kostelec nad Orlicí zastoupená na základě plné moci

paní Vlastou Pírkovou, nar. 18.11.1951, Přemyslovská 1658/31, 130 00 Praha 3, doručovací adresa: Nám. Generála Knopa 104, 564 01 Žamberk

Námítky účastníků řízení nebyly vzneseny.

Odůvodnění:

Dne 28.02.2022 podala žadatelka paní JUDr. Tatjana Kašlíková, nar. 04.10.1949, Komenského 473, 517 41 Kostelec nad Orlicí zastoupená na základě plné moci paní Vlastou Pírkovou, nar. 18.11.1951, Přemyslovská 1658/31, 130 00 Praha 3, doručovací adresa: Nám. Generála Knopa 104, 564 01 Žamberk podala dne 28.02.2022 oznámení záměru stavby „**oplocení**“ na hranici pozemků parc.č. 224 a 225 v obci a kat. území Kostelec nad Orlicí.

K žádosti byly doloženy tyto doklady:

- situační výkres stavby a jednoduchý technický popis záměru
- plná moc pro zástupkyni žadatelky paní Vlastu Pírkovou
- souhlasy vlastníků sousedních pozemků na situačních výkresech dle § 184a stavebního zákona
- závazné stanovisko orgánu státní památkové péče MěÚ Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí ze dne 24.02.2022 pod č.j. MUKO-7003/2022-lf
- sdělení o existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 25.01.2022 pod č.j. 0101672545
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 25.01.2022 pod č.j. 0201358938
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 25.01.2022 pod č.j. 0700497188
- vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. ze dne 25.01.2022 pod č.j.527090/22
- stanovisko společnosti GasNet Služby, s.r.o. ze dne 25.01.2022 pod č.j. 5002542017

Usnesením ze dne 10.03.2022 pod č.j. MUKO-9989/2022-lb bylo rozhodnuto o projednání oznámení záměru v územním řízení.

Opatřením ze dne 10.03.2022 pod č.j. MUKO-9991/2022-lb, oznámil Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí v souladu s § 47 odst.1 správního řádu a podle ustanovení § 87 odst.1 stavebního zákona všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení územního řízení. Vzhledem k tomu, že jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil stavební úřad ve smyslu ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona od provedení ústního jednání a určil dle § 87 odst. 1 stavebního zákona lhůtu patnácti dnů ode dne doručení oznámení, k podání námitek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů.

Stavební úřad v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona oznámí o zahájení územního řízení a další úkony v řízení doručuje účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámí o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, tj. veřejnou vyhláškou. Z katastru nemovitostí bylo stavebním úřadem zjištěno, že spoluvlastník sousedního pozemku parc.č. 225 paní Karla Morávková, o které bylo zjištěno, že zemřela a není kompletně dořešena její pozůstalost. Vzhledem k tomu, že byla zahrnuta mezi účastníky řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, stavební úřad jí doručil oznámení o zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou v souladu s § 25 odst. 1 správního řádu. Veřejná vyhláška byla vyvěšena po dobu 15 dní na úřední desce a elektronické úřední desce Městského úřadu Kostelec nad Orlicí. Vývěsní lhůta vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce Městského úřadu Kostelec nad Orlicí začíná dnem následujícím po dni vyvěšení, tj. 11.03.2022. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním dni vývěsní lhůty, tj. 28.03.2022 (doloženo ve spisu). V souladu s § 25 odst. 2 správního řádu se patnáctým dnem po vyvěšení písemnost považuje za doručenou.

Stavební úřad v předmětném dokumentu poučil účastníky řízení, že v souladu s ustanovením § 89 stavebního zákona:

- Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, a námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti; jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 a námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti uplatněny ve stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží.
- K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.
- Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4, se nepřihlíží.
- Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b), může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.
- Účastníci řízení mají ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu právo nejpozději ve lhůtě do 2 dnů po uplynutí výše uvedené lhůty pro uplatnění námitek, důkazů a připomínek seznámit se shromážděnými podklady pro vydání rozhodnutí (tato lhůta již neslouží pro podání námitek či připomínek). Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Ve stanovené lhůtě nebyly stavebnímu úřadu předloženy žádné námítky ani závazná stanoviska.

Dle § 90 stavebního zákona stavební úřad před vydáním územního rozhodnutí posoudil, že záměr žadatele je v souladu:

1a) s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území

Stavba svým umístěním respektuje požadavky stanovené zejména v § 23 a § 24 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

1b) s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem

Stavbou nevznikají nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Jedná se o stavbu oplocení bez napojení na technickou infrastrukturu.

1c) s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů

Předložený návrh umístění stavby odpovídá požadavkům zvláštních právních předpisů, což vyplývá ze stanovisek dotčených orgánů, které jsou součástí spisu.

2) Dle § 90 stavebního zákona stavební úřad před vydáním územního rozhodnutí dále posoudil, že záměr žadatele je v souladu s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování.

Plánovaná stavba bude umístována v ploše, pro kterou byl schválen Územní plán města Kostelec nad Orlicí v 09/11 s účinností ode dne 20.09.2011. Změna č.1 ÚP Kostelec nad Orlicí byla schválena v 04/2014 s účinností ode dne 14.05.2014, změna č.2 tohoto ÚP byla schválena v 04/2015 s účinností ode dne 06.05.2015, změna č.3 byla schválena v 05/2018 s účinností ode dne 07.06.2018 a změna č.4 byla schválena v 03/2021 s účinností ode dne 31.03.2021. Stavba se nachází v zastavěném území, které je platným Územním plánem města Kostelec nad Orlicí zařazeno do ploch „smíšené obytné – v centrech měst“ s grafickým označením SC. Přípustným využitím jsou pozemky staveb a zařízení občanského vybavení, bytových domů, rodinných domů, související dopravní a technické infrastruktury, pozemky veřejných prostranství. Umístění oplocení jako doplňkové stavby k rodinnému domu v k.ú. Kostelec nad Orlicí na hranici pozemků parc.č. 224 a 225 tedy není v rozporu s vydaným územním plánem města Kostelec nad Orlicí a s jeho schválenými změnami č.1, č.2, č.3 a č.4.

Stavební úřad se zabýval rovněž otázkou vlastnických práv k pozemkům, na kterých bude stavba umístována. Jedná se o pozemek parc.č. 224 v obci a k.ú. Kostelec nad Orlicí. Vlastnictví tohoto dotčeného pozemku bylo před oznámením o zahájení územního řízení ověřeno výpisem z katastru nemovitostí a před vydáním tohoto územního rozhodnutí bylo ověřeno veřejným nahlížením do katastru nemovitostí. Na základě zjištěných údajů stavební úřad určil vlastníka dotčeného pozemku jako účastníka řízení. Dále byli jako účastníci řízení zahrnuti všichni vlastníci sousedních pozemku, tj. Pozemku parc.č. 225 a 223. Od vlastníků sousedních pozemků byly stavebnímu úřadu předloženy souhlasy vyznačené na situačních výkresech dle § 184a stavebního zákona.

Vlastnictví dotčeného pozemku v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č.149 ze dne 08.03.2022):

poz.parc.č. 224

- JUDr. Tatjana Kašílková, Komenského 473, 517 41 Kostelec nad Orlicí zastoupená na základě plné moci paní Vlastou Pírkovou, nar. 18.11.1951, Přemyslovská 1658/31, 130 00 Praha 3, doručovací adresa: Nám. Generála Knopa 104, 564 01 Žamberk

Vlastnictví sousedního pozemku v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno nahlížením do katastru nemovitostí ze dne 08.02.2022):

poz.parc.č. 225

- Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

- JUDr. Tatjana Kašílková, nar. 04.10.1949, Komenského 473, 517 41 Kostelec nad Orlicí zastoupená na základě plné moci paní Vlastou Pírkovou, nar. 18.11.1951, Přemyslovská 1658/31, 130 00 Praha 3, doručovací adresa: Nám. Generála Knopa 104, 564 01 Žamberk

- Morávková Karla, Ortenovo náměstí 448/9, Holešovice, 17000 Praha 7

poz.parc.č. 223

- Jarkovská Andrea Ing. Ph.D., Školská 360, 51750 Častolovice
- Kneys Michal Ing., Na výsluní 520, Zruč, 33008 Zruč-Senec
- Petřů Eva, Za Komínem 491, Horní Staré Město, 54102 Trutnov
- Řehák Petr, Komenského 480, 51741 Kostelec nad Orlicí

Stavební úřad v rámci probíhajícího řízení vymezil okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona. Níže uvedení byli zahrnuti mezi účastníky řízení:

- *Účastník řízení je podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona žadatel:*
 - JUDr. Tatjana Kašílková, nar. 04.10.1949, Komenského 473, 517 41 Kostelec nad Orlicí zastoupená na základě plné moci paní Vlastou Pírkovou, nar. 18.11.1951, Přemyslovská 1658/31, 130 00 Praha 3, doručovací adresa: Nám. Generála Knopa 104, 564 01 Žamberk
- *Účastník řízení je podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:*
 - Město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- *Účastník řízení je podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:*
 - Paní JUDr. Tatjana Kašílková, nar. 04.10.1949, Komenského 473, 517 41 Kostelec nad Orlicí zastoupená na základě plné moci paní Vlastou Pírkovou, nar. 18.11.1951, Přemyslovská 1658/31, 130 00 Praha 3, doručovací adresa: Nám. Generála Knopa 104, 564 01 Žamberk
- *Účastník řízení je podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:*
 - Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2
 - JUDr. Tatjana Kašílková, nar. 04.10.1949, Komenského 473, 517 41 Kostelec nad Orlicí zastoupená na základě plné moci paní Vlastou Pírkovou, nar. 18.11.1951, Přemyslovská 1658/31, 130 00 Praha 3, doručovací adresa: Nám. Generála Knopa 104, 564 01 Žamberk
 - Jarkovská Andrea Ing. Ph.D., Školská 360, 51750 Častolovice
 - Kneys Michal Ing., Na výsluní 520, Zruč, 33008 Zruč-Senec
 - Petřů Eva, Za Komínem 491, Horní Staré Město, 54102 Trutnov
 - Řehák Petr, Komenského 480, 51741 Kostelec nad Orlicí
 - Morávková Karla, Ortenovo náměstí 448/9, Holešovice, 17000 Praha 7

Vzhledem k výše uvedenému stavební úřad na základě posouzení záměru podle § 90 stavebního zákona, se souhlasem účastníků řízení, správců inženýrských sítí a dotčených orgánů, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Upozornění:

Územní rozhodnutí o umístění stavby platí v souladu s § 93 odst. 1 dva roky ode dne nabytí právní moci.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel, nebo bylo-li stavební nebo jiné

povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje v Hradci Králové (Pivovarské nám. 1245, 500 03 Hradec Králové) podáním učiněným u stavebního úřadu Městského úřadu v Kostelci nad Orlicí. Dnem oznámení je den doručení rozhodnutí (v případě nedoručení je tímto dnem, den vložení poštovní zásilky obsahující rozhodnutí, do domovní schránky /písemnost se po uplynutí 10 dnů vloží do domovní schránky/), přičemž lhůta se počítá až od následujícího dne po oznámení (doručení). Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání se podává v počtu osmi stejnopisů. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Kostelec nad Orlicí.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Bc. Lucie LÉDROVÁ

vedoucí stavebního úřadu – životního prostředí

Správní poplatek byl vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích vybíraných správními orgány České republiky, stanovený v pol. 17 odst.1 písm. c) sazebníku správních poplatků, ve výši 500,- Kč a byl zaplacen dne 04.04.2022.

Příloha:

1. ověřená situace stavby

ROZDĚLOVNÍK:

Žadatel (účastník řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu):

Paní JUDr. Tatjana Kašílková, nar. 04.10.1949, Komenského 473, 517 41 Kostelec nad Orlicí
zastoupená na základě plné moci
paní Vlastou Pírkovou, nar. 18.11.1951, Přemyslovská 1658/31, 130 00 Praha 3, doručovací adresa:
Nám. Generála Knopa 104, 564 01 Žamberk

Účastník řízení (§ 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona):

Město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Účastníci řízení (§ 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona):

Paní JUDr. Tatjana Kašílková, nar. 04.10.1949, Komenského 473, 517 41 Kostelec nad Orlicí
zastoupená na základě plné moci paní Vlastou Pírkovou, nar. 18.11.1951, Přemyslovská 1658/31, 130
00 Praha 3, doručovací adresa: Nám. Generála Knopa 104, 564 01 Žamberk

Účastníci řízení (§ 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona):

Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Úřad pro zastupování státu ve věcech
majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2
JUDr. Tatjana Kašílková, nar. 04.10.1949, Komenského 473, 517 41 Kostelec nad Orlicí zastoupená
na základě plné moci paní Vlastou Pírkovou, nar. 18.11.1951, Přemyslovská 1658/31, 130 00 Praha 3,
doručovací adresa: Nám. Generála Knopa 104, 564 01 Žamberk
Jarkovská Andrea Ing. Ph.D., Školská 360, 51750 Častolovice
Kneys Michal Ing., Na výsluní 520, Zruč, 33008 Zruč-Senec
Petrů Eva, Za Komínem 491, Horní Staré Město, 54102 Trutnov
Řehák Petr, Komenského 480, 51741 Kostelec nad Orlicí
Morávková Karla, Ortenovo náměstí 448/9, Holešovice, 17000 Praha 7 - doručováno veřejnou
vyhláškou

Dotčené orgány:

MěÚ Kostelec nad Orlicí, SÚŽP, památkáři, Palackého nám. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vypraveno dne 27.04.2022

UID: muksvp22v006tn

Počet listů: 4

Počet příloh: 1

Počet listů/svazků příloh: 1