



USNESENÍ
č. RM 2/2022
z jednání Rady města Kostelce nad Orlicí
ze dne 24.01.2022

Rada města Kostelec nad Orlicí

1. schvaluje

- a) zadávací dokumentaci včetně všech příloh pro podlimitní zakázku na stavební práce s názvem „Rekonstrukce náměstíčka Na Skále, Kostelec nad Orlicí“ a schvaluje vypsání veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení.
- b) zaslání výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku „Rekonstrukce náměstíčka Na Skále, Kostelec nad Orlicí“ společně dle přílohy.
- c) zadávací dokumentaci včetně všech příloh pro podlimitní zakázku na stavební práce s názvem „Rekonstrukce ulice Michalčova a Fr. Zoubka, Kostelec nad Orlicí“ a schvaluje vypsání veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení.
- d) zaslání výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku „Rekonstrukce ulice Michalčova a Fr. Zoubka, Kostelec nad Orlicí“ společně dle přílohy.
- e) plnou moc pro společnost CAMEA Technology, a.s., se sídlem 621 00 Brno, Karásek 2290/1m, IČ: 06230831 k jednání s dotčenými orgány a organizacemi ve věcech právních jednáních souvisejících se zabezpečením přípravy a realizace akce podle zadání zmocnitele: Měření úsekové rychlosti Lípa nad Orlicí - silnice I/11.
- f) cenu nájemného ve výši 95 Kč/m²/měsíčně pro bytový dům Kostelecká Lhota.
- g) výběrová kritéria pro výběr nájemců v bytovém domě Kostelecká Lhota (dotované nájemní byty).
- h) vzor nájemní smlouvy o nájmu bytu pro bytový dům Kostelecká Lhota.
- i) dohodu o ukončení nájmu bytu č. 108, čp. 763 v ulici Frošova v Kostelci nad Orlicí s panem [REDAKCE], bytem [REDAKCE] ke dni 31.01.2022.
- j) nájemní smlouvu o nájmu bytu na byt č. 6, čp. 347 v ulici Frošova, Kostelec nad Orlicí s panem [REDAKCE], bytem [REDAKCE] na dobu určitou s účinností od 01.02.2022 do 31.01.2023.
- k) dodatek č. 5 k nájemní smlouvě o nájmu bytu ze dne 05.03.2014 na byt č. 7, čp. 1059 v ulici Rudé armády, Kostelec nad Orlicí s manžely [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE], na dobu určitou do 28.02.2022.
- l) vyřazení majetku inv. číslo 00509 - skříň mapová plechová, inv. číslo 07746 - počítač leo intellcet p914, inv. číslo 08333 - počítač celeron 2,8ghz, inv. č. 08631 - počítač lp core 2 duo e 4400, inv. číslo 08768 - notebook compaq 8510p, inv. č. 09029 - HP elitebook 8730w, inv. č. 09165 - počítač 3l profi pe40l-t core fuo e 7400, inv. č. 09183 - HP elitebook 8530w + ms office sb, inv. číslo 06868 - tiskárna epon lq 570+, inv. číslo 00296 - skříň mapová plechová, inv. číslo 09848 - souprava osvětlovací kasárna z evidence majetku města Kostelec nad Orlicí.

- m) aktualizaci ceníku materiálu a prací ke smlouvě o provádění pravidelných kontrol a oprav hasicích přístrojů, hadicových systémů ze dne 20.12.2017 se společností Bc. Ingrid Čermáková, se sídlem 518 01 Bílý Újezd, Masty 42, IČ: 69841691.
- n) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2023592/SOBS VB/02, týkající se pozemků parc. č. 1694/1, 1694/4 a 1694/5 v obci a kat. ú. Kostelec nad Orlicí se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem 405 02 Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 24729035.
- o) smlouvu o zřízení práva služebnosti inženýrské sítě s panem [REDAKCE], bytem [REDAKCE], vlastníkem pozemků parc. č. 2640/4 a 2640/5 v obci a kat. ú. Kostelec nad Orlicí.
- p) smlouvu o zřízení práva služebnosti inženýrských sítí s manžely [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE], vlastníky pozemku parc. č. 2637/6 v obci a kat. ú. Kostelec nad Orlicí.
- q) smlouvu o nájmu frankovacího stroje Quadient IS 350 s příslušenstvím a sloganovým razítkem č. FS20220001 se společností EVROFIN FS s.r.o., se sídlem 400 11 Ústí nad Labem, Sienkiewiczova 2072/2, IČ: 04711751.
- r) organizační směrnici č. VS/22 - Poskytování cestovních náhrad s účinností od 01.02.2022 se základním stravným pro pracovní cestu trvající 5-12 hodin ve výši 115 Kč.
- s) organizační směrnici č. VS/24 - Sociální fond - statut sociálního fondu s účinností od 01.02.2022 s příspěvkem ze sociálního fondu na stravenku ve výši 70 Kč a 77 Kč pro zaměstnance s nerovnoměrným rozvržením pracovní doby za odpracovanou směnu delší než 11 hodin.
- t) vyplácení peněžního příspěvku na úpravu zevnějšku z rozpočtu města matrikářkám města Kostelec nad Orlicí zabezpečujícím svatby a vítání narozených občánků města dle přílohy s účinností od 25.01.2022.

2. souhlasí

- a) v souladu s čl. VI., odst. 8 VS/38 organizační směrnice o „Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“ s vystavením objednávky společnosti DI PROJEKT s.r.o., se sídlem 533 51 Pardubice, Chelčického 686, IČ: 01873687 na akci „PD Výstavba a oprava komunikace ulice Hálkova, Kostelec nad Orlicí“.
- b) v souladu s čl. VI., odst. 8 VS/38 organizační směrnice o „Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“ s vystavením objednávky společnosti DI PROJEKT s.r.o., se sídlem 533 51 Pardubice, Chelčického 686, IČ: 01873687 na akci „PD Výstavba a oprava komunikace ulice Drtinova IV. Etapa, Kostelec nad Orlicí“.
- c) v souladu s čl. VI., odst. 8 VS/38 organizační směrnice o „Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“ s vystavením objednávky společnosti Truhlářství pod Budínem, se sídlem 516 01 Rychnov nad Kněžnou, Pod Budínem 1709, IČ: 10500944 v rámci akce „13 BJ - Kostelecká Lhota, Kostelec nad Orlicí“ na dodávku a montáž kuchyňských linek.
- d) s vystavením objednávky společnosti STATING s.r.o., se sídlem 500 04 Hradec Králové, Pardubická 861/75a, IČ: 25963864 v rámci akce „13 BJ - Kostelecká Lhota, Kostelec nad Orlicí“ na dodávku a montáž kuchyňských spotřebičů.
- e) se žádostí společnosti Scolarest - zařízení školního stravování, spol. s.r.o., se sídlem 170 00 Praha 7, Holešovice, Jankovcova 1603/47a, IČ: 25607341 o navýšení cen u jídel pro žáky škol a školských zařízení, zaměstnance škol, důchodce a cizí stravníky dle předloženého ceníku s platností od 01.04.2022.
- f) s navýšením paušální odměny o míru inflace za rok 2021 za právní pomoc městu Kostelec nad Orlicí JUDr. Miloslavu Tuzaroví, se sídlem 516 01 Rychnov nad Kněžnou, Palackého 108, a to s účinností od ledna 2022.

3. bere na vědomí

- a) poučení předsedajícího rady města o dodržení § 101 odst. 1, zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích v případě jednání rady města formou skype videokonference.
- b) zápis č. 1/2022 z jednání Likvidační komise ze dne 06.01.2022.

4. doporučuje ZM

- a) nesouhlasit s bezúplatným převodem pozemku parc. č. 225 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 85 m² v obci a kat. ú. Kostelec nad Orlicí, který je v podílovém spoluvlastnictví o velikosti podílu 5/8 vlastníka, od České republiky, s příslušností hospodařit s majetkem státu Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem 128 00 Nové Město, Praha 2, Rašínovo nábřeží 390/42.
- b) souhlasit s prodejem pozemku parc. č. 2345/124 v obci a kat. ú. Kostelec nad Orlicí společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem 405 02 Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 24729035.
- c) schválit kupní smlouvu na prodej pozemku parc. č. 2345/124 v obci a kat. ú. Kostelec nad Orlicí se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem 405 02 Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 24729035.
- d) souhlasit se zrušením předkupního práva k pozemkům parc. č. 1214/1, 1214/2, 1214/3, 1214/4, 1214/5, 1214/6 a 1214/7 v obci Kostelec nad Orlicí, kat. ú. Kostelecká Lhota.
- e) schválit dohodu o zrušení předkupního práva k pozemkům parc. č. 1214/1, 1214/2, 1214/3, 1214/4, 1214/5, 1214/6 a 1214/7 v obci Kostelec nad Orlicí, kat. ú. Kostelecká Lhota s paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE].

Datum pořízení zápisu:

V Kostelci nad Orlicí dne 27.01.2022

František Kinský
starosta města

Ing. Tomáš Langr
místostarosta

Usnesení Rady města Kostelec nad Orlicí č. 2/2022 je anonymizováno.