

# MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ

## stavební úřad – životní prostředí

Vaše č.j.:

Naše č.j.: MUKO-1820/2022-lk

Spisová značka: 5501/2021

Vyřizuje: Bc. Lucie Kmečová

Kontakt: 773 781 184 / lkmeцова@muko.cz

Sp. znak, sk. režim: 231.2.1-A/5

Datum: 18.01.2022

Dle rozdělovníku

### OZNÁMENÍ

#### o zahájení společného řízení

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad - životní prostředí, jako *věcně* příslušný vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění (dále jen „vodní zákon“), jako *místně* příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a jako *speciální stavební úřad* dle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), obdržel dne 02.12.2021 od Města Kostelec nad Orlicí, IČO: 002 74 968, se sídlem Palackého náměstí 38, 217 41 Kostelec nad Orlicí, zastoupeného na základě plné moci společností AKVOPRO, s.r.o., IČO: 242 32 343, se sídlem Vyšehradská 1349/2, 128 00 Praha 2 – Nové město, *žádost o vydání společného povolení pro akci „Intenzifikace úpravny vody a přivaděče Kostelec nad Orlicí“*, ve městě Kostelec nad Orlicí, na pozemcích č. parc. 2302/1 (ostatní plocha), 2303/1 (orná půda), 2303/4 (orná půda), 2303/10 (orná půda), 2303/32 (orná půda), 2303/33 (orná půda), 2303/50 (orná půda), 2304/1 (trvalý travní porost), 2304/6 (trvalý travní porost), 2304/7 (trvalý travní porost), 2878/1 (trvalý travní porost), 2878/5 (lesní pozemek), 2893/1 (ostatní plocha), 2940/2 (ostatní plocha), 2945/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 2945/3 (ostatní plocha) v kat. území Kostelec nad Orlicí a 3381 (orná půda), 3384 (ostatní plocha), 3385 (orná půda), 3386 (orná půda), 3394 (ostatní plocha), 3430 (orná půda), 3431 (orná půda) v kat. území Tutleky.

Předmětem řízení na základě výše uvedené žádosti je:

- dle § 94j stavebního zákona **společné stavební povolení k vodnímu dílu – pro akci „Intenzifikace úpravny vody a přivaděče Kostelec nad Orlicí“**, ve městě Kostelec nad Orlicí, na výše uvedených pozemcích.

#### Popis stavby:

Celý nový vodovodní systém tvoří jeden hlavní řad VI. Je navržen z trubek z PE100RC SDR11 0315x28,6 mm. Potrubí bude provedeno z trub délky 12 metrů spojovaných elektrotvarovkami. Změny směru trasy potrubí budou provedeny tvarovkami nebo ohybem potrubí.

Celková délka vodovodního přivaděče je 1203,65 metru. Uzavírání potrubí je umožněno šoupátkem v prostoru armaturní komory vodojemu. Poblíž místa napojení stávajícího vodovodního potrubí v ulici U Tutlek bude stávající armaturní šachta zrušena a nahrazena přírubovými šoupátky v zemi (s ovládním teleskopickými zemními soupravami) - tyto armatury umožní uzavření přívodu vody do Kostelce a případné vypuštění přivaděče. Prostor cca 2x2 metry v místě šoupátkových poklopů bude vydlážděn betonovou dlažbou tl. 60 mm do podkladu ze štěrkodrtě. Dlažba bude ohraničena betonovými obrubníky v betonovém loži s opěrkou.

Na nové potrubí vodovodního přivaděče se přepojí stávající přípojka pro čp. 668 v ulici U Tutlek. Napojení bude provedeno pomocí navrtávacího pasu pro PE potrubí 0315 mm/2“. Do navrtacího pasu se upevní stávající šoupátko pro domovní přípojky. Uzavírání šoupátka bude zajištěno původní zemní soupravou. Ta se zakryje původním litinovým poklopem s doplněnou podkladní deskou.

Před zahájením výkopových prací bude odstraněna v potřebném rozsahu svrchní kulturní vrstva - na loukách předpokládáme tloušťku vrstvy 200 mm, na polích 300 mm, v lesním pozemku 200 mm.

Potrubí bude uloženo do pažené rýhy se svislými stěnami (pažící boxy). Potrubí (PE100RC) nemusí být ukládáno do pískového lože - navrženo je uložení do lože tl. 130 mm z prohozené zeminy. Trubky se obsypou prohozenou zemínou do výšky 300 mm nad povrch trubek. Obsyp je nutno důkladně hutnit po stranách potrubí. Zemní práce v ochranném pásmu veškerých podzemních sítí musí být prováděny ručně. Ve výšce 300 mm nad trubkou bude položena výstražná fólie šířky 340 mm bílé barvy.

Zásyp rýh bude proveden vytěženou zemínou hutněnou po vrstvách.

Žádost byla doložena příslušnou projektovou dokumentací vypracovanou panem Janem Beranem, autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby, specializace stavby zdravotně technické, ČKAIT 0601506, v září 2021.

Vodoprávní úřad, oznamuje všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, že dnem podání žádosti je ve věci zahájeno řízení podle § 44 a § 47 správního řádu a dále podle § 94 m stavebního zákona s použitím ustanovení § 115 vodního zákona. Vzhledem k tomu, že jsou vodoprávnímu úřadu známy poměry staveniště z povolení staveb vodních děl v okolí a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upouští se podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření.

V souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona mohou dotčené orgány svá závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy, uplatnit nejpozději do

## **patnácti dnů od doručení tohoto oznámení,**

jinak k nim nebude přihlédnuto.

Vodoprávní úřad navrhuje podané žádosti ve výše uvedeném rozsahu vyhovět.

Dle § 94m stavebního zákona podmínky pro uplatňování námitek:

- závazná stanoviska musí být uplatněna ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží,
- k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnutí při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží,
- osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě,
- obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce,
- osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá,
- účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Do podkladů rozhodnutí lze ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu nahlédnout v kanceláři vodoprávního úřadu v budově Městského úřadu v Kostelci nad Orlicí (Dukelských hrdinů 985, číslo dveří B 120) v době (pondělí a středa od 8:00 h do 17:00 h; úterý a čtvrtek 8:00 h do 14:00 h; pátek 8:00 h do 13:00 h s tím, že doporučujeme v úterý, čtvrtek a pátek se z důvodu místních šetření předem telefonicky domluvit).

Účastníci řízení mají ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu právo nejpozději ve lhůtě do 1 dnů po uplynutí výše uvedené lhůty pro uplatnění námitek, seznámit se shromážděnými podklady pro vydání

rozhodnutí (tato lhůta již neslouží pro podání námitek či připomínek). Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Bc. Lucie Kmečová  
referent životního prostředí

## Rozdělovník

Žadatel – stavebník (účastník řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a § 94k písm. a) stavebního zákona):

Město Kostelec nad Orlicí, IČO: 002 74 968, Palackého náměstí 38, 217 41 Kostelec nad Orlicí  
zastoupení na základě plné moci  
AKVOPRO, s.r.o., IČO: 242 32 343, se sídlem Vyšehradská 1349/2, 128 00 Praha 2 – Nové město

Účastníci řízení dle ustanovení § 27 odst. 2 a 3 správního řádu a dle § 94k písm. b), c), d), e) stavebního zákona:

Vlastníci dotčených pozemků – doručováno do vlastních rukou:

Zemědělské družstvo Štědrý potok, Lupenice 110, 517 41 Lupenice  
Pan Josef Voborník, Tutleky 27, 517 41 Tutleky  
Pan Ing. Zdeněk Martinec, Tutleky 22, 517 41 Tutleky  
Pan Ladislav Barvínek, Tutleky 62, 517 41 Tutleky  
Paní Zdenka Škodová, U Tutlek 600, 517 41 Kostelec na Orlicí  
Pan Josef Adámek, Tutleky 8, 517 41 Tutleky  
Cihelna Kinský, spol. s r.o., Hálkova 1359, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan František Kinský, Komenského 266, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Město Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov  
Obec Tutleky, Tutleky 10, 517 41 Tutleky

Vlastníci sousedních pozemků – doručováno veřejnou vyhláškou:

Pan MUDr. Michal Podrazil, Ph.D., K zahrádkám 1000/12 Praha 5 – Stodůlky  
Pan Josef Nuc, 517 41 Kostelec nad Orlicí (nedostatečně určený vlastník)  
Paní Josefa Nucová, 517 41 Kostelec nad Orlicí (nedostatečně určený vlastník)  
Pan Josef Sládek, Žofinská 330, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Mgr. Helena Horáková, Tutleky 33, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Jan Plašil, Hálkova 1547, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Josef Voborník, Tutleky 27, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan František Kinský, Komenského 266, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Zdenka Škodová, U Tutlek 600, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Helena Bečková, Bekova 188/14, 503 01 Hradec Králové  
Pan Bohumil Jansa, Tutleky 66, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Anna Kašparová, čp. 661, 517 41 Kostelec nad Orlicí (nedostatečně určený vlastník)  
Paní Marie Kořánová, Týniště nad Orlicí (nedostatečně určený vlastník)  
Pan Zdeněk Pultar, Na Zahrádkách 227/12, 503 41 Hradec Králové  
Pan Jiří Richtera, Erbenova 569, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Ing. Petr Richtera, Júnova 1465, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Josef Sládek, Žofinská 330, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Josef Adámek, Tutleky 8, 517 41 Tutleky  
Pan Květoslav Mrkvička, Tůmova 593, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Paní Helena Mrkvičková, Tůmova 593, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Pavlína Krahulcová, Jilemnického 74, 562 01 Ústí nad Orlicí  
Pan Josef Novák, Tutleky 68, 517 41 Tutleky  
Pan Ladislav Barvínek, Tutleky 62, 517 41 Tutleky  
Paní Jindřiška Kubcová, Dubí 1, 517 41 Tutleky  
Pan Ing. Zdeněk Martinec, Tutleky 22, 517 41 Tutleky  
Paní Jarmila Hendrichová, Mazákova 169, 284 01 Kutná Hora – Šipší  
Paní Marie Zemanová, Procházkova 1338, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Tomáš Hájek, Tutleky 11, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Zdeňka Hájková, Tutleky 11, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Pavel Petelík, Tutleky 16, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Mgr. Marie Petelíková, Tutleky 16, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Marie Rejzková, Tutleky 16, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Ing. Jiří Petrlák, Tutleky 9, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Eva Martincová, Tutleky 7, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Ladislav Martinec, DiS., Tutleky 12, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Lukáš Martinec, Tutleky 7, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Pan Pavel Martinec, Příčná 136, 517 50 Častolovice  
Pan Petr Martinec, Tutleky 7, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Andrea Fuťková, Kaněrova 1397, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Paní Vlasta Vondráčková, Vikova 513, 274 01 Slaný  
SOLNER CZ s.r.o., Jasmínová 2603/21, 106 00 Praha 10 - Záběhlice  
Obec Tutleky, Tutleky 10, 517 41 Tutleky  
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové  
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3  
Správa silnic Královéhradeckého kraje, Na Okrouhlíku 1371/30, 500 02 Hradec Králové  
Cihelna Kinský, spol. s r.o., Hálkova 1359, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Zemědělské družstvo Štědrý potok, Lupenice 110, 517 41 Lupenice  
Město Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha – 3  
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno  
AQUASERVIS, a.s., Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

**Dotčené orgány:**

HZS KH kraje, územní odbor, Na Spravedlnosti 2010, 516 01 Rychnov nad Kněžnou  
KHS KH kraje, územní pracoviště, Jiráskova 1320, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

UID: muksvp22v000j8

Počet listů: 2

Počet příloh: 0

Počet listů/svazků příloh: 0