

**USNESENÍ**  
**č. RM 15/2021**  
**z jednání Rady města Kostelce nad Orlicí**  
**ze dne 26.07.2021**

**Rada města Kostelec nad Orlicí**

**1. schvaluje**

- a) smlouvu o nájmu nebytových prostor č. 180/2021 na pronájem 2 nebytových prostor označených č. 1205/24 a 1206/24 umístěných v 1. PP budovy čp. 1205-1206 v ul. Jirchářská v Kostelci nad Orlicí se Společenstvím vlastníků Jirchářská 1205 a 1206, Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Jirchářská 1205, IČ: 25963627 na dobu určitou s účinností od 01.08.2021 do 31.07.2023.
- b) dodatek č. 5 k nájemní smlouvě o nájmu bytu ze dne 15.08.2014 na byt č. 5, čp. 1459 v ulici Rudé armády, Kostelec nad Orlicí s paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na dobu určitou do 31.08.2023.
- c) dodatek č. 3 k nájemní smlouvě o nájmu bytu ze dne 03.08.2016 na byt č. 9, čp. 1459 v ulici Rudé armády, Kostelec nad Orlicí s panem [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na dobu určitou do 31.08.2023.
- d) dodatek č. 3 k nájemní smlouvě o nájmu bytu ze dne 14.08.2015 na byt č. 11, čp. 1453 v ulici K Tabulkám, Kostelec nad Orlicí s paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na dobu určitou do 31.08.2023.
- e) dodatek č. 1 k nájemní smlouvě o nájmu bytu ze dne 19.08.2020 na byt č. 20, čp. 1453 v ulici K Tabulkám, Kostelec nad Orlicí s paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na dobu určitou do 31.08.2022.
- f) dohodu o ukončení nájmu bytu č. 7 v čp. 1456 v ulici Rudé armády, Kostelec nad Orlicí s paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE] ke dni 31.07.2021.
- g) nájemní smlouvu o nájmu bytu č. 8, čp. 1456 v ulici Rudé armády, Kostelec nad Orlicí s paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE] na dobu určitou s účinností od 01.08.2021 do 31.07.2022.
- h) dohodu o ukončení nájmu bytu č. 11 v čp. 1061 v ulici Rudé armády, Kostelec nad Orlicí s paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE] ke dni 31.07.2021.
- i) nájemní smlouvu o nájmu bytu č. 7, čp. 1456 v ulici Rudé armády, Kostelec nad Orlicí s paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], Rudé armády 1061 na dobu určitou s účinností od 01.08.2021 do 31.07.2022.
- j) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-2001879/SOBS VB/01 se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem 405 02 Děčín, Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 24729035.
- k) změnu rozpočtu na rok 2021 - rozpočtové opatření č. 20.
- l) dodatek č. 1 ke smlouvě o dočasném užívání vozidla ze dne 25.03.2021 se společností ŠKODA AUTO a.s., se sídlem 293 01 Mladá Boleslav, Mladá Boleslav II, Tř. Václava Klementa 869, IČ: 00177041.
- m) dodatek č. 5 ke smlouvě č. 2016/071 se společností Solitea, a.s., se sídlem 602 00 Brno, Ponava, Drobného 555/49, IČ: 01572377.

**2. souhlasí**

- a) s vyvěšením záměru obce pronajmout areál Městského stadionu v Kostelci nad Orlicí, a to pozemek parc. č. 436/1 – ostatní plocha (vyjma skateparku a lezecké stěny), prostory nacházející se v budově čp. 543 jež je součástí pozemku parc. č. 436/5 – zastavěná plocha a nádvoří, a to v 1. NP místnosti č.1–16 s možností spoluužívat místnost č. 17, v 2. NP místnosti č. 10, č. 11, č. 13, č. 14 a č. 16 s možností spoluužívat místnost č. 12 a č. 15, a dále prostor v budově bez čp/če jež je součástí pozemku parc. č. 436/2, a to 1 garážové stání o výměře 74 m<sup>2</sup>, to vše nacházející se v katastrálním území Kostelec nad Orlicí.
- b) s určením Základní školy Gutha-Jarkovského Kostelec nad Orlicí k poskytování bezplatné přípravy k začlenění žáků – cizinců plnících povinnou školní docházku do základního vzdělávání, zahrnující výuku českého jazyka přizpůsobenou potřebám těchto žáků s účinností od 01.09.2021.

### 3. bere na vědomí

- a) poučení předsedajícího rady města o dodržení § 101 odst. 1, zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích v případě jednání rady města formou skype videokonference.
- b) zápis č. 4/2021 z jednání Likvidační komise ze dne 12.07.2021.
- c) zápis č. 4/2021 z jednání Komise pro hospodaření s byty ze dne 19.07.2021.

### 4. doporučuje ZM

- a) schválit kupní smlouvu o převodu vlastnictví bytové jednotky a spoluvlastnického podílu ke společným částem budovy a pozemku, jednotka číslo 1045/2 – byt v budově č.p. 1045 s manžely paní [REDAKCE] a panem [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE].
- b) nesouhlasit s odkoupením pozemků parc. č. 3781/132, parc. č. 1832/131, parc. č. 2308/28, parc. č. 2308/61, parc. č. 2399/4, parc. č. 2402/3, parc. č. 3515/3, parc. č. 1832/154, parc. č. 4100/175, parc. č. 4100/174, parc. č. 1832/162, parc. č. 1832/161 a parc. č. 3781/133 v obci a kat. ú. Kostelec nad Orlicí od společnosti VIAGEM a.s., se sídlem 186 00 Praha 8 - Karlín, Sokolovská 131/86, IČ: 04817320.

Datum pořízení zápisu:  
V Kostelci nad Orlicí dne 27.07.2021

Ing. Tomáš Langr  
místostarosta města

Ing. Vlastimil Šeda  
radní

Usnesení Rady města Kostelce nad Orlicí č. 15/2021 je anonymizováno.