

MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ

stavební úřad – životní prostředí

Vaše č.j.:

Naše č.j.: MUKO-23031/2021-L

Spisová značka: 1113/2021

Vyřizuje: Bc. Lucie Lédrová

Kontakt: 725 082 583, lledrova@muko.cz

Sp. znak, sk. režim: 280.3.1, A/20

Datum: 17.06.2021

DLE ROZDĚLOVNÍKU

O Z N Á M E N Í

o zahájení společného územního a stavebního řízení

Žadatel, Obec Albrechtice nad Orlicí, IČO 005 79 106, se sídlem Na Výsluní 275, Albrechtice nad Orlicí, podal prostřednictvím statutárního zástupce tj. starosty pana Jaromíra Kratěny, dne 08.03.2021 u zdejšího správního úřadu *žádost o vydání společného povolení* pro stavbu **chodník v ul. Pardubická** na poz.č.parc. 329/1 (ostatní plocha – silnice), st. 47/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 329/5 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 375/1 (ostatní plocha - silnice), 329/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 256/36 (zahrada), 247/1 (lesní pozemek), 452 (ostatní plocha – jiná plocha), 370/5 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 365/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 122/9 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 121/2 (zahrada), 369/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 115/4 (zahrada), 115/1 (ostatní plocha – jiná plocha), 374 (ostatní plocha – silnice), st. 102/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 113/2 (ostatní plocha – zeleň), v kat. území Albrechtice nad Orlicí.

Speciální stavební úřad usnesením ze dne 16.04.2021 pod č.j. MUKO-13684/2021-L, řízení o výše uvedené žádosti přerušil a výzvou dle § 94l odst. 6 stavebního zákona s použitím ustanovení § 45 odst. 2 správního řádu, vyzval žadatele k odstranění nedostatků žádosti (výzva ze dne 16.04.2021 pod č.j. MUKO-13685/2021-L). K odstranění uvedených skutečností stanovil speciální stavební úřad lhůtu do 30.06.2021.

Žádost byla doplněna dne 17.06.2021.

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí, jako věcně příslušný speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) jako speciální stavební úřad pro stavby silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění jeho pozdějších předpisů a novel (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění jeho pozdějších předpisů a novel (dále jen „správní řád“), oznamuje v souladu s ustanovením § 94m stavebního zákona všem jemu známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení společného územního a stavebního řízení a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění upouští stavební úřad dle § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání a od ohledání na místě.

Současně speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona stanovuje lhůtu, do kdy mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska a to nejpozději do

patnácti dnů od doručení tohoto oznámení,

jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve smyslu ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona nebude přihlédnuto k později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám.

Poučení k uplatňování námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů dle § 94n stavebního zákona tj.:

- Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, musí být uplatněna nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být uplatněna ve stanovené lhůtě,

jinak se k nim nepřihlíží. Připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

- K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.
- Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.
- Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.
- Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.
- K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.
- Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.
- Námitky stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. O námitce občanskoprávní povahy si stavební úřad učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři speciální stavebního úřadu v budově Městského úřadu Kostelec nad Orlicí (Dukelských Hrdinů 985, číslo dveří B 101) v době (pondělí a středa od 8:00 h do 17:00 h; úterý a čtvrtek 8:00 h do 14:00 h; pátek 8:00 h do 13:00 h s tím, že doporučujeme v úterý, čtvrtek a pátek se z provozních důvodů a konaných místních šetření předem telefonicky domluvit).

Účastníci řízení mají ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu právo nejpozději ve lhůtě do 2 dnů po uplynutí výše uvedené lhůty pro uplatnění námitek, seznámit se shromážděnými podklady pro vydání rozhodnutí (tato lhůta již neslouží pro podání námitek či připomínek). Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Bc. Lucie LÉDROVÁ
oprávněná úřední osoba
vedoucí stavebního úřadu – životního prostředí

Přílohy:

1. situace pozemní komunikace č. 1 + č. 2

ROZDĚLOVNÍK:

Žadatel – stavebník (účastník řízení dle § 94k písm. a) stavebního zákona):

OBEC Albrechtice nad Orlicí, IČO 005 79 106, Na Výsluní 275, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ

Účastník řízení dle § 94k písm. b) stavebního zákona:

OBEC Albrechtice nad Orlicí, Na Výsluní 275, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ

Účastníci řízení dle § 94k písm. c) – e) stavebního zákona:

*vlastníci či správci inženýrských sítí***AQUA servis a.s., Štemberkova 1094, RYCHNOV N. KN.****CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, PRAHA 9 - Libeň****ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, DĚČÍN IV – Podmokly****GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, BRNO (Královéhradecký kraj)***vlastníci dotčených pozemků*

<i>poz.č.parc</i>	<i>stavba</i>	<i>druh pozemku</i>	<i>vlastník</i>
329/1	-	ostatní plocha - silnice	Královéhradecký kraj, IČO 708 89 546, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ kde hospodaření se svěřeným majetkem kraje má Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 709 47 996, Kutnohorská 59/23, HRADEC KRÁLOVÉ
st. 47/2	čp. 105	zastavěná plocha a nádvoří	Paní Iveta KRBOVÁ, Na drahách 105, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
329/5	-	ostatní plocha – ostatní komunikace	OBEC Albrechtice nad Orlicí, Na Výsluní 275, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
375/1	-	ostatní plocha - silnice	
329/4	-	ostatní plocha – ostatní komunikace	Královéhradecký kraj, IČO 708 89 546, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ kde hospodaření se svěřeným majetkem kraje má Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 709 47 996, Kutnohorská 59/23, HRADEC KRÁLOVÉ
256/36	-	zahrada	Pan Dušan LIBRA, Zahradní 200, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Paní Lucie LIBROVÁ, Zahradní 200, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
247/1	-	lesní pozemek	Římskokatolická farnost Týniště nad Orlicí, Mírové nám. 1, TÝNIŠTĚ N. ORL.
452	-	ostatní plocha – jiná plocha	OBEC Albrechtice nad Orlicí, Na Výsluní 275, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
370/5	-	ostatní plocha – ostatní komunikace	
365/2	-	ostatní plocha – ostatní komunikace	
122/9	-	ostatní plocha – ostatní komunikace	
121/2	-	zahrada	Paní Pavla JAROMĚŘSKÁ, Spojovací 338, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
369/3	-	ostatní plocha – ostatní komunikace	OBEC Albrechtice nad Orlicí, Na Výsluní 275, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
115/4	-	zahrada	Pan Václav VELÍŠEK, Sekaninova 402/10, HRADEC KRÁLOVÉ – Moravské Předměstí Paní Irena VELÍŠKOVÁ, Sekaninova 402/10, HRADEC KRÁLOVÉ – Moravské Předměstí
115/1	-	ostatní plocha – jiná plocha	OBEC Albrechtice nad Orlicí, Na Výsluní 275, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
374	-	ostatní plocha – silnice	
st. 102/1	čp. 302	zastavěná plocha a nádvoří	
113/2	-	ostatní plocha – zeleň	

vlastníci sousedních pozemků – doručováno veřejnou vyhláškou dle § 144 správního řádu

<i>poz.č.parc</i>	<i>stavba</i>	<i>druh pozemku</i>	<i>vlastník</i>
st. 47/1		zastavěná plocha a nádvoří	RPM elektro Praha s.r.o., Kaprova 42/14, PRAHA 1 – Staré Město
st. 47/2	čp. 105	zastavěná plocha a nádvoří	Paní Iveta KRBOVÁ, Na drahách 105, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
111/11	-	zahrada	
111/9	-	zahrada	Paní Helena ČECHOVÁ, Štěpánovská 264, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Paní Renata ČECHOVÁ, Štěpánovská 264, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
111/1	-	ostatní plocha – jiná plocha	Paní Renata ČECHOVÁ, Štěpánovská 264, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Paní Jana HLAVÁČOVÁ, Olšina 560, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ Paní Mgr. Petra MATUŠOVÁ, Štěpánovská 266, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Pan Michal VÁCLAVEK, Štěpánovská 265, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ

111/10	-	zahrada	Paní Helena ČECHOVÁ, Štěpánovská 264, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Paní Renata ČECHOVÁ, Štěpánovská 264, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
375/1	-	ostatní plocha - silnice	OBEC Albrechtice nad Orlicí, Na Výsluní 275, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
113/1	-	trvalý travní porost	
439	-	ostatní plocha – jiná plocha	
st. 102/1	čp. 302	zastavěná plocha a nádvoří	OBEC Albrechtice nad Orlicí, Na Výsluní 275, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
374	-	ostatní plocha – silnice	
109/1	-	trvalý travní porost	Pan Jiří VONDROUŠ, Pardubická 366, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Paní Aneta VONDROUŠOVÁ, Pardubická 366, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
375/3	-	ostatní plocha – zeleň	OBEC Albrechtice nad Orlicí, Na Výsluní 275, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
st. 226	čp. 226	zastavěná plocha a nádvoří	Pan Jaroslav VEVERKA, Pardubická 226, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Paní Simona VEVERKOVÁ, Pardubická 226, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
397/3	-	zahrada	Pan Ladislav PRÁŠEK, Na písku 270, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Paní Mária PRÁŠKOVÁ, Na písku 270, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
397/1	-	ostatní plocha – ostatní komunikace	Pan Mgr. Bohumil DUŠEK, Evropská 612/79, PRAHA 6 – Vokovice Pan Markéta HOBZÍKOVÁ, Mirovická 1079/52, PRAHA 8 – Kobylisy Paní Hana LAUTERKRANZOVÁ, dřítenská 1268, PRAHA 9 – Kyje Pan Zdeněk VOŽENÍLEK, nar. 16.08.1912, adresa neznámá Paní Milada VOŽENÍLKOVÁ, nar. 28.12.1912, adresa neznámá
115/1	-	ostatní plocha – jiná plocha	OBEC Albrechtice nad Orlicí, Na Výsluní 275, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
115/4	-	zahrada	Pan Václav VELÍŠEK, Sekaninova 402/10, HRADEC KRÁLOVÉ – Moravské Předměstí Paní Irena VELÍŠKOVÁ, Sekaninova 402/10, HRADEC KRÁLOVÉ – Moravské Předměstí
396/1	-	zahrada	Paní Vendulka HÁJKOVÁ, Pod HYBŠMANKOU 3060/1a, PRAHA 5 – Smíchov
st. 206/1	čp. 197	zastavěná plocha a nádvoří	Pan Luděk VELÍŠEK, V Borku 301, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Pan Václav VELÍŠEK, Sekaninova 402/10, HRADEC KRÁLOVÉ – Moravské Předměstí
st. 244	čp. 225	zastavěná plocha a nádvoří	Paní Kateřina GRIFFITHS, Pardubická 225, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
st. 172	čp. 143	zastavěná plocha a nádvoří	Pan Radim MYLER, Na písku 143, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
397/2	-	zahrada	Pan Svatopluk MYLER, Na písku 143, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
398/3	-	zahrada	Pan Ing. Zdeněk KOBRLE, Pardubická 281, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Paní Ing. Emília KOBRLOVÁ, Pardubická 281, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
st. 323	čp. 281	zastavěná plocha a nádvoří	
st. 173	čp. 147	zastavěná plocha a nádvoří	Paní Iva PECHÁČKOVÁ, Pardubická 147, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
st. 174	čp. 148	zastavěná plocha a nádvoří	Paní Helena PRECLÍKOVÁ, Pardubická 148, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Paní Kateřina PRECLÍKOVÁ, Pardubická 148, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
st. 243	čp. 221	zastavěná plocha a nádvoří	Pan Jiří KOUCKÝ, Pardubická 221, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Pan Jiří KOUCKÝ, Pardubická 221, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Pan Kamil KOUCKÝ, Žďár nad Orlicí 182, ŽĎÁR NAD ORLICÍ
121/2	-	zahrada	Paní Pavla JAROMĚŘSKÁ, Spojovací 338, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
122/9	-	ostatní plocha – ostatní komunikace	OBEC Albrechtice nad Orlicí, Na Výsluní 275, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
st. 272	čp. 247	zastavěná plocha a nádvoří	Paní Vlasta ŠKORECOVÁ, Pardubická 247, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
252/7	-	zahrada	Paní Jaroslava NOVOTNÁ, náměstí T. G. Masaryka 9, HOLICE
st. 83	čp. 82	zastavěná plocha a nádvoří	
252/6	-	zahrada	
st. 91	čp. 78	zastavěná plocha a nádvoří	Paní Jitka RYCHLÍKOVÁ, Vrchlického 213, HOLICE – Staré Holice
122/12	-	zahrada	Paní Jaroslava DOSTÁLOVÁ, Spojovací 113, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
122/18	-	zahrada	Pan František SYCHRA, V Borku 268, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
122/3	-	zahrada	Paní Eva MELKUSOVÁ, Pardubická 72, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
st. 79	čp. 72	zastavěná plocha a nádvoří	
st. 170	čp. 155	zastavěná plocha a nádvoří	Paní Alena MÜLLEROVÁ, Pardubická 155, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
122/2	-	zahrada	Paní Ing. Jindra NOVOTNÁ, Brožíkova 1684/21, HRADEC KRÁLOVÉ – Nový Hradec Králové
365/2	-	ostatní plocha – ostatní komunikace	OBEC Albrechtice nad Orlicí, Na Výsluní 275, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ

st. 205	čp. 193	zastavěná plocha a nádvoří	Pan Ivo BEROUNSKÝ, Pardubická 193, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Paní Taťána BEROUNSKÁ, Pardubická 193, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
250/2	-	zahrada	
st. 210	čp. 199	zastavěná plocha a nádvoří	Paní Stanislava MIHULKOVÁ, Pardubická 199, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
250/3	-	zahrada	
st. 209	čp. 198	zastavěná plocha a nádvoří	Pan Ivan KRÁLÍK, Pardubická 198, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Paní Jitka KRÁLÍKOVÁ, Pardubická 198, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
250/5	-	zahrada	Paní Amálie POLICAROVÁ, Pardubická 358, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Paní Andrea POLICAROVÁ, Pardubická 358, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Paní Eliška POLICAROVÁ, Pardubická 358, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
370/5	-	ostatní plocha – ostatní komunikace	OBEC Albrechtice nad Orlicí, Na Výsluní 275, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
256/36	-	zahrada	Pan Dušan LIBRA, Zahradní 200, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Paní Lucie LIBROVÁ, Zahradní 200, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
256/30	-	zahrada	
st. 211	čp. 204	zastavěná plocha a nádvoří	Paní Ivana SKOŘEPOVÁ, Pardubická 204, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
st. 199	čp. 190	zastavěná plocha a nádvoří	Paní Pavla HORÁKOVÁ, Pardubická 190, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
st. 148	čp. 149	zastavěná plocha a nádvoří	Pan Lubomír RYBKA, V Sítinách 198, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ Paní Miluše RYBKOVÁ, V Sítinách 198, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ
st. 152	čp. 137	zastavěná plocha a nádvoří	Paní Helena HABROVÁ, Pardubická 137, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Pan Tomáš JEDLIČKA, Husova 340, HOLICE
st. 151	čp. 138	zastavěná plocha a nádvoří	Paní Pavlína KACROVÁ, V Borku 138, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
366/1	-	ostatní plocha – ostatní komunikace	OBEC Albrechtice nad Orlicí, Na Výsluní 275, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
247/1	-	lesní pozemek	Římskokatolická farnost Týniště nad Orlicí, Mírové nám. 1, TÝNIŠTĚ N. ORL.
452	-	ostatní plocha – jiná plocha	OBEC Albrechtice nad Orlicí, Na Výsluní 275, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ

vlastníci či správci inženýrských sítí

AQUA servis a.s., Štemberkova 1094, RYCHNOV N. KN.

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, PRAHA 9 - Libeň

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, DĚČÍN IV – Podmokly

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, BRNO (Královéhradecký kraj)

Dotčené orgány:

HZS Královéhradeckého kraje, územní odbor, Na Spravedlnosti 2010, Rychnov nad Kněžnou
Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, DI v RK, Zborovská 1360, Rychnov nad Kněžnou
Agentura logistiky, Regionální středisko vojenské dopravy Hradec Králové, Velké náměstí 33, Hradec Králové (č.j. MO 25729/2021-5512HK)

Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů, Svatoplukova 2687/84, Brno (sp.zn. 108287/2021-1150-OÚZ-BR)

MěÚ Kostelec nad Orlicí, životní prostředí (LPF), Palackého nám. 38, KOSTELEK N. ORL. (interní vypravení)

MěÚ Kostelec nad Orlicí, územní plánování, Palackého nám. 38, KOSTELEK N. ORL. (interní vypravení)

UID: muksvp21v006nh

Počet listů: 3

Počet příloh: 1

Počet listů/svazků příloh: 6/0