

MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ

stavební úřad – životní prostředí

Vaše č.j.:
Naše č.j.: MUKO-18023/2021-L
Spisová značka: 5415/2020
Vyřizuje: Bc. Lucie Lédrová
Kontakt: 725 082 583, lledrova@muko.cz
Sp. znak, sk. režim: 280.3.1, A/20
Datum: 17.05.2021

DLE ROZDĚLOVNÍKU

O Z N Á M E N Í **o zahájení stavebního řízení**

Žadatel, Obec Čermná nad Orlicí, IČO 002 74 798, se sídlem Velká Čermná 6, Čermná nad Orlicí, podal prostřednictvím svého statutárního zástupce starosty obce pana Mgr. Davida Josky, u zdejšího správního úřadu *žádost o stavební povolení* pro stavbu „**stavební úpravy místní komunikace ul. Pilská**“ v obci Čermná nad Orlicí, na poz.č.parc. 449/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 452/49 (trvalý travní porost), 449/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 452/50 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 454/11 (ostatní plocha – ostatní komunikace), v kat.území Malá Čermná nad Orlicí. Usnesením ze dne 17.02.2021 bylo řízení přerušeno a žadatel vyzván k doplnění své žádosti. Žádost byla doplněna dne 03.05.2021.

Předmětem stavby je stavební úprava stávající místní komunikace ul. Pilská v rozsahu viz přiložený situační plánec.

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí, jako věcně příslušný speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) jako speciální stavební úřad pro stavby silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění jeho pozdějších předpisů a novel (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění jeho pozdějších předpisů a novel (dále jen „správní řád“), oznamuje v souladu s ustanovením § 112 stavebního zákona všem jemu známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení stavebního řízení. Jelikož mu jsou poměry staveniště dobře známy a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, speciální stavební úřad upouští od ohledání na místě a ústního jednání podle § 112 odst. 2 stavebního zákona.

V souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona mohou dotčené orgány svá závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy, uplatnit nejpozději do

deseti dnů od doručení tohoto oznámení,

jinak k nim nebude přihlédnuto.

V souladu s ustanovením § 114 odst. 1 stavebního zákona účastník řízení může uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může ve stavebním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první a druhé, se nepřihlíží.

Dle § 114 odst. 2 stavebního zákona se k námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, nepřihlíží.

Do podkladů rozhodnutí lze ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu nahlédnout v kanceláři speciálního stavebního úřadu v budově Městského úřadu Kostelec nad Orlicí (Dukelských Hrdinů 985, číslo dveří B 102) v době (pondělí a středa od 8:00 h do 17:00 h; úterý a čtvrtek 8:00 h do 14:00 h; pátek 8:00 h do 13:00 h s tím, že doporučujeme v úterý, čtvrtek a pátek se z provozních důvodů a místních šetření předem telefonicky domluvit). V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu speciální stavební úřad upozorňuje účastníky řízení, že shromáždil veškeré podklady pro vydání rozhodnutí, tedy ukončil obstarávání podkladů rozhodnutí.

Účastníci řízení mají ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu právo nejpozději ve lhůtě do 2 dnů po uplynutí výše uvedené lhůty pro uplatnění námitek, důkazů a připomínek seznámit se shromážděnými podklady pro vydání rozhodnutí (tato lhůta již neslouží pro podání námitek či připomínek). Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Bc. Lucie LÉDROVÁ
oprávněná úřední osoba
vedoucí stavebního úřadu – životního prostředí

Přílohy:

1. situační výkres – výkres č. C.1.2.

ROZDĚLOVNÍK:

Žadatel (účastník řízení dle § 109 stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu):
Obec Čermná nad Orlicí, IČO 002 74 798, Velká Čermná 6, ČERMNÁ NAD ORLICÍ

Účastníci řízení dle § 109 stavebního zákona a dle § 27 odst. 1 a 2 správního řádu:

vlastníci dotčených pozemků – doručováno jednotlivě:

poz.č.parc	druh pozemku	vlastník
449/3	ostatní plocha – ostatní komunikace	Obec Čermná nad Orlicí, IČO 002 74 798, Velká Čermná 6, ČERMNÁ NAD ORLICÍ
452/49	trvalý travní porost	
449/4	ostatní plocha – ostatní komunikace	
452/50	ostatní plocha – ostatní komunikace	
454/11	ostatní plocha – ostatní komunikace	

vlastníci či správci inženýrských sítí – doručováno jednotlivě:

AQUA servis a.s., Štemberkova 1094, RYCHNOV N. KN.
ČETIN a.s., Českomoravská 2510/19, PRAHA 9 - Libeň
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, DĚČÍN IV – Podmokly
GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, BRNO (Královéhradecký kraj)

vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich – doručováno veřejnou vyhláškou dle § 144 správního řádu:

poz.č.parc	stavba	druh pozemku	vlastník
708/1	-	ostatní plocha - silnice	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, HRADEC KRÁLOVÉ hospodaření se svěřeným majetkem kraje Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, HRADEC KRÁLOVÉ – Plačice
st. 119/1	čp. 118	zastavěná plocha a nádvoří	Paní Ivanka BITTNEROVÁ, Malá Čermná 118, ČERMNÁ NAD ORLICÍ Paní Ivana FALTOVÁ, Malá Čermná 118, ČERMNÁ NAD ORLICÍ Paní Marcela NOVÁKOVÁ, Malá Čermná 118, ČERMNÁ NAD ORLICÍ Pan Jaroslav NYČ, Malá Čermná 118, ČERMNÁ NAD ORLICÍ Paní Angelina NYČOVÁ, Malá Čermná 118, ČERMNÁ NAD ORLICÍ Pan Marcel PELC, Malá Čermná 118, ČERMNÁ NAD ORLICÍ Pan Ing. Jaroslav POKORNÝ, V Ráji 1641, PARDUBICE - Zelené Předměstí Paní Vladimíra POLÁKOVÁ, Malá Čermná 118, ČERMNÁ NAD ORLICÍ Pan Roman SILNÝ, Malá Čermná 118, ČERMNÁ NAD ORLICÍ Paní Ladislava SILNÁ, Malá Čermná 118, ČERMNÁ NAD ORLICÍ Pan Ladislav STÝBLO, Malá Čermná 118, ČERMNÁ NAD ORLICÍ Paní Květuše STÝBLOVÁ, Malá Čermná 118, ČERMNÁ NAD ORLICÍ Pan Jan VENCEL, Malá Čermná 118, ČERMNÁ NAD ORLICÍ
st. 119/8	-	zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr	Paní Ivanka BITTNEROVÁ, Malá Čermná 118, ČERMNÁ NAD ORLICÍ
452/48	-	zahradka	
448/2	-	zahradka	
st. 154	čp. 135	zastavěná plocha a nádvoří	Pan Luboš CHARVÁT, Malá Čermná 135, ČERMNÁ NAD ORLICÍ Pan Roman CHARVÁT, Malá Čermná 135, ČERMNÁ NAD ORLICÍ
447/1	-	zahradka	
452/73	-	trvalý travní porost	Obec Čermná nad Orlicí, Velká Čermná 6, ČERMNÁ NAD ORLICÍ
452/114	-	trvalý travní porost	Pan Martin FRIDRICH, Malá Čermná 183, ČERMNÁ NAD ORLICÍ
452/78	-	zahradka	Obec Čermná nad Orlicí, Velká Čermná 6, ČERMNÁ NAD ORLICÍ
st. 345	garáž	zastavěná plocha a nádvoří	Obec Čermná nad Orlicí, Velká Čermná 6, ČERMNÁ NAD ORLICÍ Pan Martin FRIDRICH, Malá Čermná 183, ČERMNÁ NAD ORLICÍ
st. 311/3	čp. 183	zastavěná plocha a nádvoří	Obec Čermná nad Orlicí, Velká Čermná 6, ČERMNÁ NAD ORLICÍ
452/79	-	zahradka	Obec Čermná nad Orlicí, Velká Čermná 6, ČERMNÁ NAD ORLICÍ
st. 328	garáž	zastavěná plocha a nádvoří	Obec Čermná nad Orlicí, Velká Čermná 6, ČERMNÁ NAD ORLICÍ Pan František RIBÁR, Malá Čermná 186, ČERMNÁ NAD ORLICÍ Paní Andrea RIBÁROVÁ, Malá Čermná 186, ČERMNÁ NAD ORLICÍ
st. 311/4	čp. 186	zastavěná plocha a nádvoří	Obec Čermná nad Orlicí, Velká Čermná 6, ČERMNÁ NAD ORLICÍ
448/16	-	orná půda	
st. 394	čp. 210	zastavěná plocha a nádvoří	Pan Milan JINDRA, Malá Čermná 210, ČERMNÁ NAD ORLICÍ Paní Martina JINDROVÁ, Malá Čermná 210, ČERMNÁ NAD ORLICÍ
452/80	-	zahradka	Obec Čermná nad Orlicí, Velká Čermná 6, ČERMNÁ NAD ORLICÍ

st. 329	garáž	zastavěná plocha a nádvoří	Obec Čermná nad Orlicí, Velká Čermná 6, ČERMNÁ NAD ORLICÍ Paní Dagmar NĚMEČKOVÁ, Malá Čermná 187, ČERMNÁ NAD ORLICÍ
st. 310/3	čp. 187	zastavěná plocha a nádvoří	Obec Čermná nad Orlicí, Velká Čermná 6, ČERMNÁ NAD ORLICÍ
452/81	-	zahrada	Obec Čermná nad Orlicí, Velká Čermná 6, ČERMNÁ NAD ORLICÍ
st. 335	garáž	zastavěná plocha a nádvoří	Obec Čermná nad Orlicí, Velká Čermná 6, ČERMNÁ NAD ORLICÍ Paní Marcela FÁBORSKÁ, Malá Čermná 190, ČERMNÁ NAD ORLICÍ Pan Marián FÁBORSKÝ, Malá Čermná 190, ČERMNÁ NAD ORLICÍ
st. 310/4	čp. 190	zastavěná plocha a nádvoří	Obec Čermná nad Orlicí, Velká Čermná 6, ČERMNÁ NAD ORLICÍ
448/1	-	orná půda	Paní Alena PEREMSKÁ, Malá Čermná 191, ČERMNÁ NAD ORLICÍ
452/90	-	zahrada	Obec Čermná nad Orlicí, Velká Čermná 6, ČERMNÁ NAD ORLICÍ
st. 346	garáž	zastavěná plocha a nádvoří	Obec Čermná nad Orlicí, Velká Čermná 6, ČERMNÁ NAD ORLICÍ Pan Jan PEREMSKÝ, Malá Čermná 191, ČERMNÁ NAD ORLICÍ Paní Alena PEREMSKÁ, Malá Čermná 191, ČERMNÁ NAD ORLICÍ
st. 313/3	čp. 191	zastavěná plocha a nádvoří	Obec Čermná nad Orlicí, Velká Čermná 6, ČERMNÁ NAD ORLICÍ
452/91	-	zahrada	
st. 313/4	čp. 194	zastavěná plocha a nádvoří	
452/92	-	zahrada	
st. 314/3	čp. 195	zastavěná plocha a nádvoří	
452/93	-	zahrada	
st. 314/4	čp. 198	zastavěná plocha a nádvoří	
452/3	-	trvalý travní porost	
452/100	-	zahrada	
449/5	-	zahrada	
449/6	-	zahrada	
452/103	-	ostatní plocha – ostatní komunikace	
452/101	-	zahrada	
452/102	-	ostatní plocha – ostatní komunikace	
3081	-	orná půda	Paní Alena PEREMSKÁ, Malá Čermná 191, ČERMNÁ NAD ORLICÍ
3094	-	ostatní plocha – ostatní komunikace	Obec Čermná nad Orlicí, Velká Čermná 6, ČERMNÁ NAD ORLICÍ
448/15	-	zahrada	Paní Hana NOVOTNÁ, Malá Čermná 116, ČERMNÁ NAD ORLICÍ
454/13	-	zahrada	Pan Miroslav NOVOTNÝ, Malá Čermná 116, ČERMNÁ NAD ORLICÍ
454/4	-	ostatní plocha – jiná plocha	Obec Čermná nad Orlicí, Velká Čermná 6, ČERMNÁ NAD ORLICÍ
237/1	-	ostatní plocha – ostatní komunikace	

Dotčené orgány:

HZS Královéhradeckého kraje, územní odbor, Na Spravedlnosti 2010, Rychnov nad Kněžnou

KHS Královéhradeckého kraje, územní pracoviště, Jiráskova 1320, Rychnov nad Kněžnou

Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, DI v RK, Zborovská 1360, Rychnov nad Kněžnou

Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Čechy, Teplého 1899, Pardubice (sp.zn. 80326/2019-1150-OÚZ-PCE)

Agentura logistiky, Regionální středisko vojenské dopravy Hradec Králové, Velké náměstí 33, Hradec Králové (č.j. MO 216705/2019-5512HK)

MěÚ Kostelec nad Orlicí, SÚŽP (ŽP), Palackého nám. 38, Kostelec nad Orlicí *interní vypravení*

UID: muksvp21v00579

Počet listů: 2

Počet příloh: 1

Počet listů/svazků příloh: 1/0