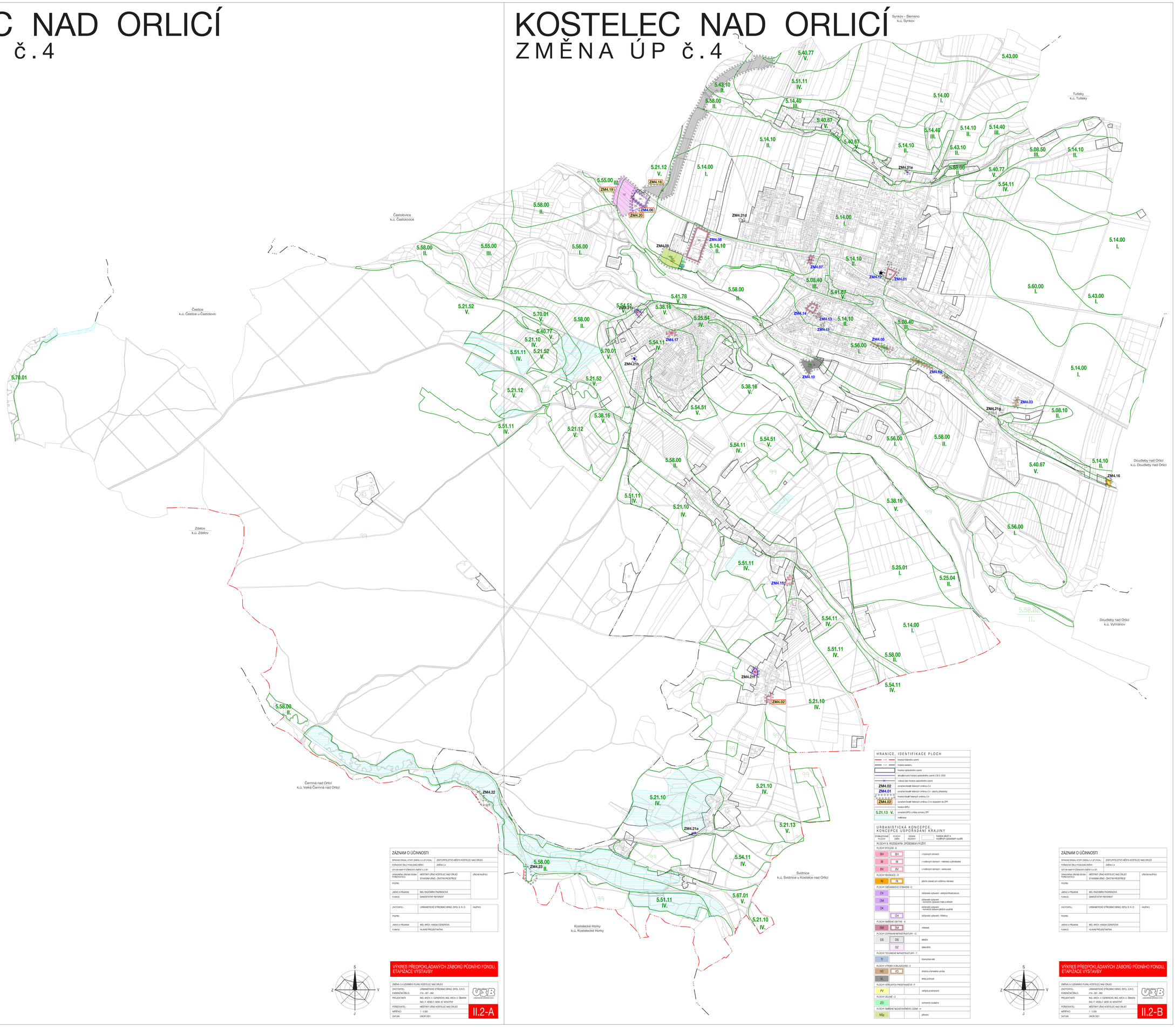
KOSTELEC NAD ORLICÍ
ZMĚNA ÚP č.4



HRANICE, IDENTIFIKACE PLOCH

- hranice hlavního území
- hranice katastru
- hranice zastavěného území
- aktualizovaná hranice zastavěného území k 30.3. 2020
- navržená část hranice zastavěného území
- ZM4.02 označení konkrétní řešených změnou č.4
- ZM4.01 označení konkrétní řešených změnou č.4 - plochy přestavby
- hranice konkrétní řešených změnou č.4
- ZM4.02 označení konkrétní řešených změnou č.4 k dopadům do ZPF
- hranice BPEJ
- 5.21.13 V. označení BPEJ a třída ochrany ZPF
- meliorace

URBANISTICKÁ KONCEPCE
KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	IZOLOVANÉ PLOCHY	
			hranice ploch s rozdílným způsobem využití

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY BYDLENÍ - B		
BH	BH	v bytových domech
BI	BI	v rodinných domech - mírestské a příměstské
BV	BV	v rodinných domech - venkovské
PLOCHY REKREACE - R		
RI	RI	plochy staveb pro individuu rekreaci
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - O		
OV		občanské vybavení - veřejná infrastruktura
OM		občanské vybavení - komerční vybavení malé a střední
OK		občanské vybavení - komerční zařízení ubytovací
	OH	občanské vybavení - hřbitovy
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - S		
SM	SM	mícestské
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - D		
DS	DS	silniční
	DZ	železniční
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - T		
TI		inženýrské sítě
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - V		
VD	VD	drobná a řemeslná výroba
VL		lehký průmysl
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - P		
PV		veřejná prostranství
PLOCHY ZELENĚ - Z		
ZO		ochranná a izolační
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - N		
NSp		přírodní

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

SPRAVNÍ ORGÁN, KTERÝ ZMĚNU č.4 ÚP VYDAL:	ZASTUPITELSTVO MĚSTA KOSTELEC NAD ORLICÍ	
POŘIZOVATEL DOLOŽENÉ ZMĚNY:	ZMĚNA č.4	
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ZMĚNY č.4 ÚP:		
OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE:	MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ STAVEBNÍ ÚŘAD - ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	ÚŘEDNÍ RAZÍTKO
PODPIS:		
JMÉNO A PŘÍJMENÍ:	ING. RADOMÍRA PADRNAOVÁ	
FUNKCE:	SAMOSTATNÝ REFERENT	

ZHOTOVITEL:	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.	RAZÍTKO:
PODPIS:		
JMÉNO A PŘÍJMENÍ:	ING. ARCH. VANDA DZNEROVÁ	
FUNKCE:	HLAVNÍ PROJEKTANTKA	

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU, ETAPIZACE VÝSTAVBY

ZMĚNA č.4 ÚZEMNÍHO PLÁNU KOSTELEC NAD ORLICÍ	
ZHOTOVITEL: EVIDENČNÍ ČÍSLO:	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R.O. 219 - 007 - 892
PROJEKTANTI:	ING. ARCH. V. DZNEROVÁ, ING. ARCH. E. ŠMARA, ING. P. VESELÝ, MGR. M. NOVOTNÝ
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ
MĚŘÍTKO:	1 : 5 000
DATUM:	ÚNOR 2021

II.2-A

KOSTELEC NAD ORLICÍ
ZMĚNA ÚP č.4

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

SPRAVNÍ ORGÁN, KTERÝ ZMĚNU č.4 ÚP VYDAL:	ZASTUPITELSTVO MĚSTA KOSTELEC NAD ORLICÍ	
POŘIZOVATEL DOLOŽENÉ ZMĚNY:	ZMĚNA č.4	
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ZMĚNY č.4 ÚP:		
OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE:	MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ STAVEBNÍ ÚŘAD - ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	ÚŘEDNÍ RAZÍTKO
PODPIS:		
JMÉNO A PŘÍJMENÍ:	ING. RADOMÍRA PADRNAOVÁ	
FUNKCE:	SAMOSTATNÝ REFERENT	

ZHOTOVITEL:	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.	RAZÍTKO:
PODPIS:		
JMÉNO A PŘÍJMENÍ:	ING. ARCH. VANDA DZNEROVÁ	
FUNKCE:	HLAVNÍ PROJEKTANTKA	

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU, ETAPIZACE VÝSTAVBY

ZMĚNA č.4 ÚZEMNÍHO PLÁNU KOSTELEC NAD ORLICÍ	
ZHOTOVITEL: EVIDENČNÍ ČÍSLO:	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R.O. 219 - 007 - 892
PROJEKTANTI:	ING. ARCH. V. DZNEROVÁ, ING. ARCH. E. ŠMARA, ING. P. VESELÝ, MGR. M. NOVOTNÝ
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ
MĚŘÍTKO:	1 : 5 000
DATUM:	ÚNOR 2021

II.2-B