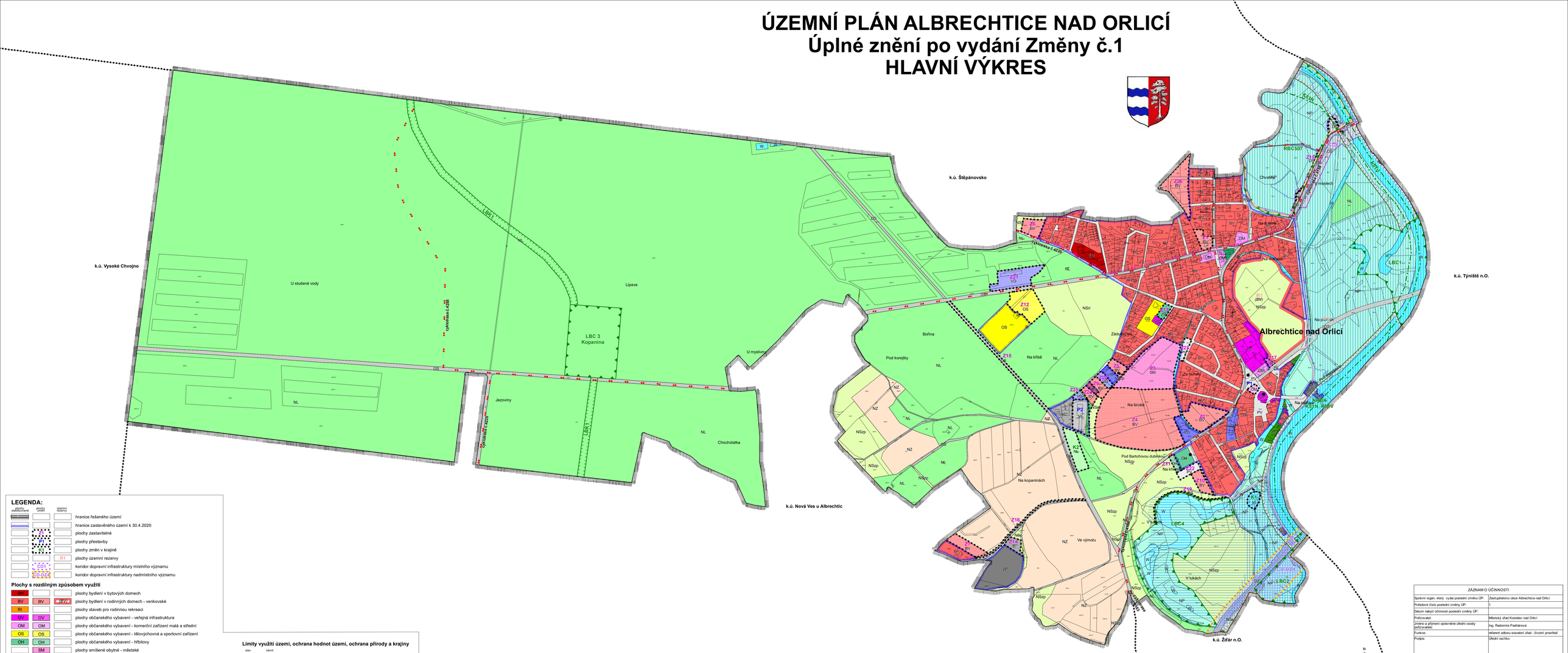

ÚZEMNÍ PLÁN ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
Úplné znění po vydání Změny č.1
HLAVNÍ VÝKRES

k.ú. Štěpánovsko
k.ú. Vysoké Chvojno
k.ú. Týniště n.O.
k.ú. Nová Ves u Albrechtic
k.ú. Žďár n.O.
Albrechtice nad Orlicí
U studené vody
Lipava
LBC 3
Kopanina
LBK1
U myslivny
Jezoviny
Chocholatka
Bořina
Pod korejtky
Na křibě
Na kopaninách
Ve výmolu
V lukách
Pod Bartoňovou dubinkou
Za humny
Na široké
Chvalín
RBC507
LBC1
LBC2
LBC4
cyklotrasa č.4235
cyklotrasa č.4258
Z1
Z2
Z3
Z4
P1
P2
K1
K2
R1

LEGENDA:

plochy stabilizované	plochy změn	územní rezervy	
▦			hranice řešeného území
▬			hranice zastavěného území k 30.4.2020
	Z1		plochy zastavitelné
	P1		plochy přestavby
	K1		plochy změn v krajině
		R1	plochy územní rezervy
	CD1		koridor dopravní infrastruktury místního významu
	CD-DZ4		koridor dopravní infrastruktury nadmístního významu

Plochy s rozdílným způsobem využití

plochy stabilizované	plochy změn	územní rezervy	
BH			plochy bydlení v bytových domech
BV	BV	(BV)	plochy bydlení v rodinných domech - venkovské
RI			plochy staveb pro rodinnou rekreaci
OV	OV		plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura
OM	OM		plochy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední
OS	OS		plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
OH	OH		plochy občanského vybavení - hřbitovy
	SM		plochy smíšené obytné - městské
DS	DS	(DS)	plochy dopravní infrastruktury - silniční
DZ			plochy dopravní infrastruktury - železniční
TI	TI		plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě
VL	VL		plochy výroby a skladování - lehký průmysl
VD	VD		plochy výroby a skladování - drobná a řemeslná výroba
PV	PV		plochy veřejných prostranství
ZV	ZV		plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
ZS			plochy zeleně soukromé a vyhrazené
	ZO		plochy zeleně ochranné a izolační
W	W		plochy vodní a vodohospodářské
NZ			plochy zemědělské
NL	NL		plochy lesní
NP			plochy přírodní
NSzp			plochy smíšené nezastavěného území - zemědělské(z), přírodní(p)
NSrl			plochy smíšené nezastavěného území - rekreační(r), lesnické(l)

Limity využití území, ochrana hodnot území, ochrana přírody a krajiny

stav	návrh	
	▬ • ▬	osa nadregionálního biokoridoru
	┬┬┬┬	nadregionální biokoridor
	▼▬▼	regionální biocentrum
	┬┬┬┬	lokální biokoridor
	▼▬▼	lokální biocentrum
●		objekt v památkovém zájmu
▥		záplava při Q100
┄		hranice aktivní zóny záplavového území
═		zvláštní povodeň
─○─		protipovodňová hráz
	●●	cyklotrasa
	─○○─	turistická trasa

Veřejně prospěšné stavby

stav	návrh	
	▨	koridor modernizace trati č.020 DZ4 hranice kraje (Velký Osek) - Hradec Králové - hranice kraje (Choceň) včetně staveb vedlejších

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který vydal poslední změnu ÚP:	Zastupitelstvo obce Albrechtice nad Orlicí
Pořadové číslo poslední změny ÚP:	1
Datum nabytí účinnosti poslední změny ÚP:	
Pořizovatel:	Městský úřad Kostelec nad Orlicí
Jméno a příjmení oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Ing. Radomíra Padriánová
Funkce:	referent odboru stavební úřad - životní prostředí
Podpis:	Úřední razítko:

N

digitální zpracování a tisk GPlus s.r.o.

projektant: Ing.arch. Karel Novotný

objednatel: Obec Albrechtice nad Orlicí

pořizovatel: Městský úřad Kostelec nad Orlicí

Ing.arch. Karel Novotný
autorizovaný architekt
Brožíkova 1684
Hradec Králové 12

datum: prosinec 2020

měřítko: 1: 5000

ÚP ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
Úplné znění po vydání Změny č.1

Hlavní výkres

I.2