

MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ

stavební úřad – životní prostředí

Vaše č.j.:
Naše č.j.: MUKO-162/2021-lb
Spisová značka: 2877/2020
Vyřizuje: Ing. Bc. Lucie Barnová
Kontakt: 770 171 390 / lbarnova@muko.cz
Sp. znak, sk. režim: 330.1,V/5
Datum: 04.01.2021

Dle rozdělovníku

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad - životní prostředí, jako obecný stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), a jako místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) obdržel dne 17.06.2020 od žadatele pana Ing. Vladimíra Šolce, nar. 12.10.1938, bytem Valčíkova 327, Polabiny, 53009 Pardubice 9, žádost o dodatečné povolení stavby „**uliční oplocení**“ u rodinného domu čp. 947 v obci a kat. území Kostelec nad Orlicí na hranici pozemků parc.č. 406, 405/1, 405/2 a 404, 424/5. Tato stavba byla provedena bez rozhodnutí nebo opatření vyžadovaného stavebním zákonem.

Stavební úřad na základě provedeného řízení rozhodl tak, že dle § 129 odst. 2 stavebního zákona, výše uvedenému stavebníkovi se

dodatečně povoluje

stavbu „**uliční oplocení**“ u **rodinného domu čp. 947** v obci a kat. území Kostelec nad Orlicí na hranici pozemků parc.č. 406 (zahrada), 405/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 405/2 (zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr) a 404 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 424/5 (ostatní plocha – ostatní komunikace).

Předmětem dodatečného povolení stavby je:

uliční oplocení západní a jižní hranice pozemků parc.č. 406, 405/2, 404 a 424/5 v celkové délce 35 m, resp. 18,5 m, které nahrazuje původní ploty ve stejné trase. Výška nového drátěného oplocení západní hranice je 1,6 m. Plot je tvořen ze stojek v rozteči 2,5 a vlastních plotových polí. Stojky jsou vyrobeny z ocelových trubek o průměru 48 mm s povrchovou úpravou žárovým zinkováním potažené plastovou ochranou. Plotová pole jsou vyrobena ze svařovaného pletiva. Povrchová úprava je shodná se stojkami. Sokl plotu tvoří železobetonové podhrabové desky výšky 0,3 m, které jsou kotveny pomocí příchytek k jednotlivým stojkám. Pro jednotlivé sloupky oplocení jsou vyvrtány otvory průměru 0,15 – 0,20 m do hloubky 0,7-0,9 m. Do nich jsou vloženy stojky v rozteči 2,5 m a zabetonovány suchou betonovou směsí. Na stojky jsou poté kotveny pomocí panelových příchytek jednotlivé plotové panely a podhrabové železobetonové desky. Výška oplocení jižní hranice pozemků je 2 m. Jedná se o devět polí železobetonového prefabrikovaného plotu, který se skládá z betonových sloupků o výšce 2 m (+0,75 m v zemi) a výplňových panelů z železobetonových desek 2000 x 500 x 4,5 mm (4 kusy nad sebou v jednom poli). Panely jsou vyrobeny vibrolitou technologií s ocelovou armaturou. Panely mají oboustrannou přírodní strukturu kamene a jsou odlity z betonu třídy C12/15. Jednotlivé betonové sloupky v rozteči 2,05 m jsou osazovány do výkopů 0,4 x 0,4 x 0,8 m a postupně zabetonovány. Současně jsou mezi sloupky vkládány jednotlivé železobetonové panely.

Účastník řízení (dle § 27 odst. 1 správního řádu):

Pan Ing. Vladimír Šolc, nar. 12.10.1938, Valčíkova 327, Polabiny, 53009 Pardubice 9

Pro dokončení a užívání stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Dle § 152 odst. 5 stavebního zákona dokončení této stavby, která nepodléhá kolaudaci, je stavebník povinen neprodleně ohlásit stavebnímu úřadu. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku, doloží stavebník k ohlášení geometrický plán. Stavebník se upozorňuje na plnění povinností vyplývajících pro něj z dalších ustanovení § 152 stavebního zákona.

Námítky účastníků řízení nebyly vzneseny.

Odůvodnění:

Dne 29.05.2020 bylo stavebním úřadem pod č.j. MUKO-18891/2020-lb všem účastníkům řízení oznámeno zahájení řízení o nařízení odstranění stavby na základě zjištění stavebního úřadu při provádění místních šetření v okolí.

Dne 17.06.2020 obdržel Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí od stavebníků pana Ing. Vladimíra Šolce, nar. 12.10.1938, bytem Valčíkova 327, Polabiny, 53009 Pardubice 9 žádost o dodatečné povolení stavby „**uliční oplocení**“ u rodinného domu čp. 947 v obci a kat. území Kostelec nad Orlicí na hranici pozemků parc.č. 406, 405/1, 405/2 a 404, 424/5. Tato stavba byla provedena bez rozhodnutí nebo opatření vyžadovaného stavebním zákonem. Tato stavba by vyžadovala vydání územního souhlasu dle § 103 stavebního zákona.

Žádost dne 15.07. 2020 doplněna těmito doklady:

- zjednodušenou dokumentací stavby (technická zpráva, zákres do katastrální mapy, situace, řez, výkresová dokumentace oplocení dodaná výrobcem oplocení)
- vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.ze dne 20.06.2020 pod č.j. 675976/20
- stanovisko společnosti GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno ze dne 29.06.2020 pod č.j. 5002171751
- vyjádření k existenci sítí AQUA SERVIS a.s. ze dne 23.06.2020 pod zn. AQUA/7344/2020/Lu
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 20.06.2020 pod č.j. 0201088058
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 20.06.2020 pod č.j. 0700228222
- sdělení o existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 20.06.2020 pod č.j. 0101332877

Stavební úřad v souladu s § 129 odst. 2 stavebního zákona s použitím ustanovení § 64 odst. 1 písm. c) bod 3. správního řádu řízení o odstranění stavby usnesením ze dne 14.08.2020 pod č.j. MUKO-30366/2020-lb přerušil pro existenci tzv. předběžné otázky, tj. řízení o podané žádosti o dodatečné povolení stavby. Toto usnesení nabylo právní moci dne 05.09.2020.

Stavební úřad svým opatřením ze dne 14.08.2020 pod č.j. MUKO-30377/2020-lb oznámil dle § 47 správního řádu a § 129 odst. 2 stavebního zákona s použitím ustanovení § 90 stavebního zákona zahájení řízení o dodatečném povolení stavby všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vzhledem k tomu, že v souladu s ustanovením § 129 odst. 2 stavebního zákona je ohledání na místě stavby povinné, nařídil k projednání předložené žádosti o dodatečné povolení stavby ústní jednání spojené s místním šetřením na den 22.09.2020 na místě stavby. Stavební úřad v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona oznámení o zahájení řízení o dodatečném povolení stavby a další úkony v řízení doručuje účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, tj. veřejnou vyhláškou. Veřejná vyhláška byla vyvěšena po dobu 15 dní na úřední desce a elektronické úřední desce Městského úřadu Kostelec nad

Orlicí. Vývěsní lhůta vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce Městského úřadu Kostelec nad Orlicí začíná dnem následujícím po dni vyvěšení, tj. 15.08.2020. Sejmутí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním dni vývěsní lhůty, tj. 31.08.2020 (doloženo ve spisu). V souladu s § 25 odst. 2 správního řádu se patnáctým dnem po vyvěšení písemnost považuje za doručenou.

Dne 22.09.2020 bylo provedeno místní šetření stavby, při které byl zjištěn stav rozestavěnosti stavby - stavba je kompletně dokončena. Při tomto místním šetření bylo zkoumáno, zda-li lze výše uvedenou nepovolenou stavbu dodatečně povolit. Při tomto ústním jednání, kdy mohli účastníci řízení uplatnit své námítky, popřípadě důkazy, nebyla vznesena žádná námítka.

Před vydáním rozhodnutí bylo zjištěno, že se změnili spoluvlastníci sousedního pozemku parc.č. 424/5 a dne 26.11.2020 byl usnesením vydaným pod č.j. MUKO-43389/2020-lb rozšířen okruh účastníků řízení o účastníka paní Radku Trejtnarovou, Široká 426, 51750 Častolovice a zároveň zúžen okruh účastníků o pana Jana Fiedlera a paní Hanu Fiedlerovou, oba bytem Příkopy 272, 517 41 Kostelec nad Orlicí. Toto usnesení nabylo právní moci dne 23.12.2020. Ostatní účastníci o tom byli vyzooměni veřejnou vyhláškou.

Dne 04.01.2021 před vydáním rozhodnutí o dodatečném povolení stavby bylo stavebním úřadem zajištěno aktuální sdělení o existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. pod č.j. 0101436328. Pořízením tohoto stanoviska nejsou nijak dotčena práva účastníků tohoto řízení.

V řízení o dodatečném povolení stavby stavební úřad postupuje dle § 90 stavebního zákona, v daném případě dle § 84 - § 90 stavebního zákona.

Dle § 90 stavebního zákona stavební úřad před vydáním dodatečného povolení stavby posoudil, že záměr žadatele je v souladu:

1a) s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území

Stavba svým umístěním respektuje požadavky stanovené v § 23, zejména odst. 2 a 25 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

1b) s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem

Stavbou nevznikají nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

K žádosti byla doložena vyjádření správců inženýrských sítí z hlediska jejich existence včetně ochranných pásem; jedná se o tyto vyjádření správců inženýrských sítí:

- vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. ze dne 20.06.2020 pod č.j.675986/20 (ve vyznačeném zájmovém území dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací ve vlastnictví této společnosti)
- sdělením o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 20.06.2020 pod č.j. 0201088058 (v zájmovém území nejsou umístěna žádná provozovaná komunikační zařízení ve vlastnictví této společnosti)
- sdělením o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 20.06.2020 pod č.j. 070022822 (v zájmovém území nejsou umístěna žádná provozovaná komunikační zařízení ve vlastnictví této společnosti)
- sdělení o existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 20.06.2020 pod č.j. 0101332877 a ze dne 04.01.2020 pod č.j. 0101436328 (v zájmovém území se nenachází energetické zařízení, zařízení sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví této společnosti)
- stanovisko společnosti GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno ze dne 29.06.2020 pod č.j. 5002171751 (v zájmovém území nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení ve vlastnictví této společnosti, STL plynovod je vzdálen cca 3 m od rohu oplocení)

- vyjádření k existenci sítí AQUA SERVIS a.s. ze dne 23.06.2020 pod zn. AQUA/7344/2020/Lu (v dané lokalitě provozuje AQUA SERVIS, a.s. vodovod a kanalizaci pro veřejnou potřebu, přímo v zájmovém území se nachází vodohospodářské zařízení ve správě této společnosti)

1c) s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů

Závazná stanoviska dotčených orgánů a zájmy chráněné dalšími orgány jsou nedílnou součástí dokumentace předložené k předmětné žádosti a jedná se o :

Pro uvedený záměr vyžadující svým druhem, velikostí a účelem umístění stavby (územním rozhodnutím nebo územním souhlasem), kde se jedná o doplňkovou stavbu pro rodinný dům čp. 947 nebyla vydána stanoviska dotčených orgánů.

2) Dle § 90 stavebního zákona stavební úřad před vydáním dodatečného povolení změny stavby před jejím dokončením dále posoudil, že záměr žadatele je v souladu s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování.

Pro území, ve kterém je stavba umístována, byl zpracován Územní plán Plánovaná stavba bude umístována v ploše, pro kterou byl schválen Územní plán města Kostelec nad Orlicí v 09/11 s účinností ode dne 20.09.2011. Změna č.1 ÚP Kostelec nad Orlicí byla schválena v 04/2014 s účinností ode dne 14.05.2014, změna č.2 tohoto ÚP byla schválena v 04/2015 s účinností ode dne 06.05.2015 a změna č.3 byla schválena v 05/2018 s účinností ode dne 07.06.2018. Stavba se nachází v zastavěném území, na hranici ploch, které jsou platným Územním plánem města Kostelec nad Orlicí zařazeny do ploch „veřejných prostranství“ s grafickým označením PV. Tyto plochy jsou plochy, které jsou přístupné každému bez omezení. Zprostředkovávají bezpečně přístupná veřejná prostranství v zastavěném území a zastavitelných plochách a ploch „smíšené obytné – komerční“ s grafickým označením SK. Plochy jsou určeny k polyfunkčnímu využití, převážně pro bydlení, dále např. pro občanské vybavení, podnikatelské aktivity. Přípustné využití jsou pozemky rodinných domů, pozemky občanského vybavení a sportu, související dopravní a technické infrastruktury, pozemky veřejných prostranství – pozemky sídelní zeleně (např. veřejná zeleň, zeleň vnitroblok). Umístění oplocení na hranici pozemků parc.č. 406, 405/1, 405/2 a 404, 424/5 v obci a kat. území Kostelec nad Orlicí tedy není v rozporu s vydaným územním plánem města Kostelec nad Orlicí a s jeho schválenými změnami č.1, č.2 a č.3. Umístění oplocení není v rozporu se schváleným územním plánem. Pro danou stavbu není vydáváno stanovisko úřadu územního plánování, a to ve smyslu ustanovení § 96b odst. 1 písm. f stavebního zákona.

Stavební úřad se zabýval rovněž otázkou vlastnických práv k pozemkům, na kterých je stavba umístěna. Jedná se o pozemky parc.č. 405/1, 405/2 a 406 v obci a kat. území Kostelec nad Orlicí. Vlastnictví tohoto dotčeného pozemku bylo před oznámením o zahájení dodatečného povolení stavby ověřeno výpisem z katastru nemovitostí. Na základě zjištěných údajů stavební úřad určil vlastníka dotčeného pozemku jako účastníka řízení. Vlastnictví tohoto pozemku bylo před vydáním tohoto dodatečného povolení stavby ověřeno nahlížením do katastru nemovitostí.

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č.1357 ze dne 14.08.2020):

poz.parc.č. 405/1, 405/2, 406

- Pan Ing. Vladimír Šolc, nar. 12.10.1938, Valčíkova 327, Polabiny, 53009 Pardubice 9

Vlastnictví sousedních pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno nahlížením do katastru nemovitostí ze dne 14.08.2020):

poz.parc.č. 404

- Město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

poz.parc.č. 424/5

- Bartíková Eva, Ke Stadionu 234, 51741 Kostelec nad Orlicí

- Bočková Ivanka, Štefánikova 1149, 51741 Kostelec nad Orlicí

- Bureš Vladimír, Štefánikova 1147, 51741 Kostelec nad Orlicí

- Červená Barbora, Štefánikova 1148, 51741 Kostelec nad Orlicí
- Česká republika, *příslušnost hospodařit s majetkem státu*: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2
- Dostál Bohumír, Štefánikova 1149, 51741 Kostelec nad Orlicí
- Dyntar Vlastimil, U Váhy 1194, 51741 Kostelec nad Orlicí
- Dyntarová Jarmila, U Váhy 1194, 51741 Kostelec nad Orlicí
- Esperáková Alena, Štefánikova 1147, 51741 Kostelec nad Orlicí
- Fabiánová Nicola, č. p. 218, 50302 Lochenice
- Frejvaldová Romana, Příkopy 274, 51741 Kostelec nad Orlicí
- Hlavsa Oldřich, Příkopy 274, 51741 Kostelec nad Orlicí
- Hlavsová Marie, Příkopy 274, 51741 Kostelec nad Orlicí
- Hovorka Miroslav, Gallova 1380, 51741 Kostelec nad Orlicí
- Hrobařová Lenka, Štefánikova 1147, 51741 Kostelec nad Orlicí
- Jaklová Šárka, Štefánikova 1148, 51741 Kostelec nad Orlicí
- Janeček Zdeněk, Havlíčkova 1362, 51601 Rychnov nad Kněžnou
- Jelínková Iva, Štefánikova 1147, 51741 Kostelec nad Orlicí
- Kašpar Martin, Jůnova 1464, 51741 Kostelec nad Orlicí
- Kašparová Božena, Štefánikova 1148, 51741 Kostelec nad Orlicí
- Kašparová Jana, Štefánikova 1149, 51741 Kostelec nad Orlicí
- Knap František Ing., Sadová 1518, 51741 Kostelec nad Orlicí
- Kolorenčová Ilona Ing., Mírová 1437, 51601 Rychnov nad Kněžnou
- Koucký Jiří, Husova 200, 51750 Častolovice
- Koucký Libor, Rybářská 1479, 51741 Kostelec nad Orlicí
- Kraslová Věra, Ke Stadionu 235, 51741 Kostelec nad Orlicí
- Krunčíková Martina, č. p. 98, 51741 Tutleky
- Kubánková Eliška, Štefánikova 1149, 51741 Kostelec nad Orlicí
- Levíček Kateřina, Brocná 48, 51703 Skuhrov nad Bělou
- Lipenská Alena, Ke Stadionu 235, 51741 Kostelec nad Orlicí
- Marková Hana, Kodytkova 870, 51741 Kostelec nad Orlicí
- Martinec Karel, Ke Stadionu 234, 51741 Kostelec nad Orlicí
- Martinec Tomáš, Ke Stadionu 235, 51741 Kostelec nad Orlicí
- Martinec Tomáš Mgr., Ke Stadionu 234, 51741 Kostelec nad Orlicí
- Mrázková Alena, č. p. 84, 51734 Voděrady
- Nováková Ludmila, Štefánikova 1148, 51741 Kostelec nad Orlicí
- Opat František Ing., č. p. 47, 56201 Sudislav nad Orlicí
- Opatová Ludmila, Štefánikova 1148, 51741 Kostelec nad Orlicí
- Ott Zdeněk Ing., Sadová 1027, Mařatice, 68605 Uherské Hradiště
- Ottová Věra, Sadová 1027, Mařatice, 68605 Uherské Hradiště
- Pavlíček Radek, Štefánikova 1147, 51741 Kostelec nad Orlicí
- Plocek Jiří, Jungmannova 400, 51741 Kostelec nad Orlicí
- Plocek Josef, Štefánikova 1486, 51741 Kostelec nad Orlicí
- Siwec Jiří, Štefánikova 1149, 51741 Kostelec nad Orlicí
- Smolová Vlasta, Štefánikova 1148, 51741 Kostelec nad Orlicí
- Smutek Josef Ing., Dukelských hrdinů 30, 51741 Kostelec nad Orlicí
- Syrový Václav, Štefánikova 1147, 51741 Kostelec nad Orlicí
- Šotola Jaroslav Mgr. Ph.D., č. p. 622, 78316 Dolany
- Tošovská Jana, Rudé armády 1110, 51741 Kostelec nad Orlicí
- Trejtnarová Radka, Široká 426, 517 50 Častolovice
- Umlauf Miroslav, Příkopy 272, 51741 Kostelec nad Orlicí
- Umlaufová Věra, Příkopy 272, 51741 Kostelec nad Orlicí
- Urban Petr, Mírová 1442, 51601 Rychnov nad Kněžnou
- Urbánková Leona Ing., Žerotínova 237, 561 12 Brandýs nad Orlicí
- Vavrušková Hana, U Konopáče 418, 51750 Častolovice
- Vavrušková Jitka, Hálkova 1432, 51741 Kostelec nad Orlicí

- Venci Oldřich, Tylova 1018, 51741 Kostelec nad Orlicí
- Venclová Jana, Tylova 1018, 51741 Kostelec nad Orlicí
- Vrátilová Dana, Příkopy 273, 51741 Kostelec nad Orlicí

Stavební úřad se v rámci probíhajícího řízení zabýval též otázkou vymezení okruhu účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona. Níže jmenovaní proto byli zahrnuti mezi účastníky řízení:

- Účastníky řízení jsou podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona žadatelé:

Pan Ing. Vladimír Šolc, nar. 12.10.1938, Valčíkova 327, Polabiny, 53009 Pardubice 9

- Účastník řízení je podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

- Účastník řízení je podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Pan Ing. Vladimír Šolc, nar. 12.10.1938, Valčíkova 327, Polabiny, 53009 Pardubice 9

- Účastník řízení je podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

Bartíková Eva, Ke Stadionu 234, 51741 Kostelec nad Orlicí

Bočková Ivanka, Štefánikova 1149, 51741 Kostelec nad Orlicí

Bureš Vladimír, Štefánikova 1147, 51741 Kostelec nad Orlicí

Červená Barbora, Štefánikova 1148, 51741 Kostelec nad Orlicí

Česká republika, *příslušnost hospodařit s majetkem státu*: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

Dostál Bohumír, Štefánikova 1149, 51741 Kostelec nad Orlicí

Dyntar Vlastimil, U Váhy 1194, 51741 Kostelec nad Orlicí

Dyntarová Jarmila, U Váhy 1194, 51741 Kostelec nad Orlicí

Esperáková Alena, Štefánikova 1147, 51741 Kostelec nad Orlicí

Fabiánová Nicola, č. p. 218, 50302 Lochenice

Frejvaldová Romana, Příkopy 274, 51741 Kostelec nad Orlicí

Hlavsa Oldřich, Příkopy 274, 51741 Kostelec nad Orlicí

Hlavsová Marie, Příkopy 274, 51741 Kostelec nad Orlicí

Hovorka Miroslav, Gallova 1380, 51741 Kostelec nad Orlicí

Hrobařová Lenka, Štefánikova 1147, 51741 Kostelec nad Orlicí

Jaklová Šárka, Štefánikova 1148, 51741 Kostelec nad Orlicí

Janeček Zdeněk, Havlíčkova 1362, 51601 Rychnov nad Kněžnou

Jelínková Iva, Štefánikova 1147, 51741 Kostelec nad Orlicí

Kašpar Martin, Jůnova 1464, 51741 Kostelec nad Orlicí

Kašparová Božena, Štefánikova 1148, 51741 Kostelec nad Orlicí

Kašparová Jana, Štefánikova 1149, 51741 Kostelec nad Orlicí

Knap František Ing., Sadová 1518, 51741 Kostelec nad Orlicí

Kolorenčová Ilona Ing., Mírová 1437, 51601 Rychnov nad Kněžnou

Koucký Jiří, Husova 200, 51750 Častolovice

Koucký Libor, Rybářská 1479, 51741 Kostelec nad Orlicí

Kraslová Věra, Ke Stadionu 235, 51741 Kostelec nad Orlicí

Krunčíková Martina, č. p. 98, 51741 Tutleky

Kubánková Eliška, Štefánikova 1149, 51741 Kostelec nad Orlicí

Levíček Kateřina, Brocná 48, 51703 Skuhrov nad Bělou

Lipenská Alena, Ke Stadionu 235, 51741 Kostelec nad Orlicí

Marková Hana, Kodytkova 870, 51741 Kostelec nad Orlicí

Martinec Karel, Ke Stadionu 234, 51741 Kostelec nad Orlicí
Martinec Tomáš, Ke Stadionu 235, 51741 Kostelec nad Orlicí
Martinec Tomáš Mgr., Ke Stadionu 234, 51741 Kostelec nad Orlicí
Mrázková Alena, č. p. 84, 51734 Voděřady
Nováková Ludmila, Štefánikova 1148, 51741 Kostelec nad Orlicí
Opat František Ing., č. p. 47, 56201 Sudislav nad Orlicí
Opatová Ludmila, Štefánikova 1148, 51741 Kostelec nad Orlicí
Ott Zdeněk Ing., Sadová 1027, Mařatice, 68605 Uherské Hradiště
Ottová Věra, Sadová 1027, Mařatice, 68605 Uherské Hradiště
Pavlíček Radek, Štefánikova 1147, 51741 Kostelec nad Orlicí
Plocek Jiří, Jungmannova 400, 51741 Kostelec nad Orlicí
Plocek Josef, Štefánikova 1486, 51741 Kostelec nad Orlicí
Siwiec Jiří, Štefánikova 1149, 51741 Kostelec nad Orlicí
Smolová Vlasta, Štefánikova 1148, 51741 Kostelec nad Orlicí
Smutek Josef Ing., Dukelských hrdinů 30, 51741 Kostelec nad Orlicí
Srový Václav, Štefánikova 1147, 51741 Kostelec nad Orlicí
Šotola Jaroslav Mgr. Ph.D., č. p. 622, 78316 Dolany
Tošovská Jana, Rudé armády 1110, 51741 Kostelec nad Orlicí
Trejtnarová Radka, Široká 426, 517 50 Častolovice
Umlauf Miroslav, Příkopy 272, 51741 Kostelec nad Orlicí
Umlaufová Věra, Příkopy 272, 51741 Kostelec nad Orlicí
Urban Petr, Mírová 1442, 51601 Rychnov nad Kněžnou
Urbánková Leona Ing., Žerotínova 237, 561 12 Brandýs nad Orlicí
Vavrušková Hana, U Konopáče 418, 51750 Častolovice
Vavrušková Jitka, Hálkova 1432, 51741 Kostelec nad Orlicí
Vencí Oldřich, Tylova 1018, 51741 Kostelec nad Orlicí
Venclová Jana, Tylova 1018, 51741 Kostelec nad Orlicí
Vrátilová Dana, Příkopy 273, 51741 Kostelec nad Orlicí

Stavební úřad na základě provedeného řízení a z předložených dokladů dospěl k závěru, že dokončená stavba nebude ohrožovat veřejné zájmy ani přiměřeně omezovat či ohrožovat práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení, stavebníci splnili podmínky stanovené v § 129 stavebního zákona, a proto bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje v Hradci Králové (Pivovarské náměstí 1245, Hradec Králové) podáním učiněným u stavebního úřadu - životního prostředí Městského úřadu v Kostelci nad Orlicí. Dnem oznámení je den doručení rozhodnutí (v případě nedoručení je tímto dnem, den vložení poštovní zásilky obsahující rozhodnutí, do domovní schránky /písemnost se po uplynutí 10 dnů vloží do domovní schránky/), přičemž lhůta se počítá až od následujícího dne po oznámení (doručení). Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Nestanoví-li zákon jinak, má včas podané a přípustné odvolání, podle § 85 odst. 1 správního řádu, odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí podle § 82 odst. 1 správního řádu je nepřípustné.

Odvolání se podává v počtu tří stejnopisů. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Kostelec nad Orlicí.

Bc. Lucie Lédrová
vedoucí stavebního úřadu – životního prostředí

Správní poplatek byl vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích vybraných správními orgány České republiky:

- v položce 17 bod 1 písm. c) s použitím pozn. 3 ve výši 500,- Kč

- v položce 20 pod písm. a) ve výši 500,- Kč

tj. v celkové výši 1000,- Kč a byl zaplacen dne 07.12.2020.

Příloha

1. ověřená situace stavby

Rozdělovník

Žadatel- stavebník

(účastník řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a dle § 85 odst.1 písm. a) stavebního zákona)

Pan Ing. Vladimír Šolc, nar. 12.10.1938, Valčíkova 327, Polabiny, 53009 Pardubice 9

Účastníci řízení dle § 85 odst.1 písm. b) a dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona

Město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Účastníci řízení dle § 85 odst.2 písm. b) stavebního zákona (doručováno veřejnou vyhláškou):

Bartíková Eva, Ke Stadionu 234, 51741 Kostelec nad Orlicí

Bočková Ivanka, Štefánikova 1149, 51741 Kostelec nad Orlicí

Bureš Vladimír, Štefánikova 1147, 51741 Kostelec nad Orlicí

Červená Barbora, Štefánikova 1148, 51741 Kostelec nad Orlicí

Česká republika, *příslušnost hospodařit s majetkem státu*: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

Dostál Bohumír, Štefánikova 1149, 51741 Kostelec nad Orlicí

Dyntar Vlastimil, U Váhy 1194, 51741 Kostelec nad Orlicí

Dyntarová Jarmila, U Váhy 1194, 51741 Kostelec nad Orlicí

Esperáková Alena, Štefánikova 1147, 51741 Kostelec nad Orlicí

Fabiánová Nicola, č. p. 218, 50302 Lochenice

Frejvaldová Romana, Příkopy 274, 51741 Kostelec nad Orlicí

Hlavsa Oldřich, Příkopy 274, 51741 Kostelec nad Orlicí

Hlavsová Marie, Příkopy 274, 51741 Kostelec nad Orlicí

Hovorka Miroslav, Gallova 1380, 51741 Kostelec nad Orlicí

Hrobařová Lenka, Štefánikova 1147, 51741 Kostelec nad Orlicí

Jaklová Šárka, Štefánikova 1148, 51741 Kostelec nad Orlicí

Janeček Zdeněk, Havlíčkova 1362, 51601 Rychnov nad Kněžnou

Jelínková Iva, Štefánikova 1147, 51741 Kostelec nad Orlicí

Kašpar Martin, Jůnova 1464, 51741 Kostelec nad Orlicí
Kašparová Božena, Štefánikova 1148, 51741 Kostelec nad Orlicí
Kašparová Jana, Štefánikova 1149, 51741 Kostelec nad Orlicí
Knap František Ing., Sadová 1518, 51741 Kostelec nad Orlicí
Kolorenčová Ilona Ing., Mírová 1437, 51601 Rychnov nad Kněžnou
Koucký Jiří, Husova 200, 51750 Častolovice
Koucký Libor, Rybářská 1479, 51741 Kostelec nad Orlicí
Kraslová Věra, Ke Stadionu 235, 51741 Kostelec nad Orlicí
Krunčíková Martina, č. p. 98, 51741 Tutleky
Kubánková Eliška, Štefánikova 1149, 51741 Kostelec nad Orlicí
Leviček Kateřina, Brocná 48, 51703 Skuhrov nad Bělou
Lipenská Alena, Ke Stadionu 235, 51741 Kostelec nad Orlicí
Marková Hana, Kodytkova 870, 51741 Kostelec nad Orlicí
Martinec Karel, Ke Stadionu 234, 51741 Kostelec nad Orlicí
Martinec Tomáš, Ke Stadionu 235, 51741 Kostelec nad Orlicí
Martinec Tomáš Mgr., Ke Stadionu 234, 51741 Kostelec nad Orlicí
Mrázková Alena, č. p. 84, 51734 Voděrady
Nováková Ludmila, Štefánikova 1148, 51741 Kostelec nad Orlicí
Opat František Ing., č. p. 47, 56201 Sudislav nad Orlicí
Opatová Ludmila, Štefánikova 1148, 51741 Kostelec nad Orlicí
Ott Zdeněk Ing., Sadová 1027, Mařatice, 68605 Uherské Hradiště
Ottová Věra, Sadová 1027, Mařatice, 68605 Uherské Hradiště
Pavlíček Radek, Štefánikova 1147, 51741 Kostelec nad Orlicí
Plocek Jiří, Jungmannova 400, 51741 Kostelec nad Orlicí
Plocek Josef, Štefánikova 1486, 51741 Kostelec nad Orlicí
Siwec Jiří, Štefánikova 1149, 51741 Kostelec nad Orlicí
Smolová Vlasta, Štefánikova 1148, 51741 Kostelec nad Orlicí
Smutek Josef Ing., Dukelských hrdinů 30, 51741 Kostelec nad Orlicí
Srový Václav, Štefánikova 1147, 51741 Kostelec nad Orlicí
Šotola Jaroslav Mgr. Ph.D., č. p. 622, 78316 Dolany
Tošovská Jana, Rudé armády 1110, 51741 Kostelec nad Orlicí
Trejtnarová Radka, Široká 426, 517 50 Častolovice
Umlauf Miroslav, Příkopy 272, 51741 Kostelec nad Orlicí
Umlaufová Věra, Příkopy 272, 51741 Kostelec nad Orlicí
Urban Petr, Mírová 1442, 51601 Rychnov nad Kněžnou
Urbánková Leona Ing., Žerotínova 237, 561 12 Brandýs nad Orlicí
Vavrušková Hana, U Konopáče 418, 51750 Častolovice
Vavrušková Jitka, Hálkova 1432, 51741 Kostelec nad Orlicí
Venc Oldřich, Tylova 1018, 51741 Kostelec nad Orlicí
Venclová Jana, Tylova 1018, 51741 Kostelec nad Orlicí
Vrátilová Dana, Příkopy 273, 51741 Kostelec nad Orlicí

Vypraveno dne: 05.01.2021

UID: muksvp21v0001s

Počet listů: 5

Počet příloh: 1

Počet listů/svazků příloh: 1