

MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ

stavební úřad – životní prostředí

Vaše č.j.:

Naše č.j.: MUKO-43389/2020-lb

Spisová značka: 2877/2020

Vyřizuje: Ing. Bc. Lucie Barnová

Kontakt: 770 171 390

Sp. znak, sk. režim: 330.1-V/5

Datum: 26.11.2020

Dle rozdělovníku

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A U S N E S E N Í

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad - životní prostředí, jako obecný stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění jeho pozdějších předpisů a novel (dále jen „stavební zákon“), a jako místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád rozhodl ve věci tak, že podle § 28 odst. 1 správního řádu

I.

paní Radka Trejtnarová, nar. 05.02.1973, Široká 426, 517 50 Častolovice

je účastníkem řízení

a

II.

pan Jan Fiedler, nar. 16.03.1973, Příkopy 272, 51741 Kostelec nad Orlicí

paní Hana Fiedlerová, nar. 31.01.1944, Příkopy 272, 51741 Kostelec nad Orlicí

nejsou účastníky řízení

o dodatečném povolení stavby „**uliční oplocení**“ u **rodinného domu čp. 947** v obci a kat. území Kostelec nad Orlicí na hranici pozemků parc.č. 406, 405, 405/2 a 404, 424/5.

Řízení o dodatečném povolení stavby bylo všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům oznámeno opatřením stavebního úřadu ze dne 14.08.2020 pod č.j. MUKO-30337/2020-lb.

Správní orgán tímto oznamuje výše uvedenému novému účastníku řízení, že opatřením ze dne 14.08.2020 pod č.j. MUKO-30337/2020-lb bylo oznámeno zahájení řízení o dodatečném povolení stavby. Vzhledem ke skutečnosti, že v danou dobu nebyla výše jmenovaná účastníkem řízení a tudíž neměla možnost se o této skutečnosti dozvědět, správní orgán jí tuto skutečnost oznamuje touto cestou a poučuje ji, že může své námitky, uplatnit nejpozději do

patnácti dnů od doručení tohoto dokumentu,

jinak k nim nebude v souladu s § 89 odst. 1 stavebního zákona přihlédnuto.

V souladu s § 89 odst. 2 stavebního zákona se k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastník řízení v souladu s § 89 odst. 3 stavebního zákona ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

V souladu s § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu v budově Městského úřadu Kostelec nad Orlicí po předchozí domluvě (Dukelských Hrdinů 985, číslo dveří B 102) v době (pondělí a středa od 11:00 h do 16:00 h).

Odůvodnění:

Dne 17.06.2020 obdržel Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí od stavebníka pana Ing. Vladimíra Šolce, nar. 12.10.1938, bytem Valčíkova 327, Polabiny, 53009 Pardubice 9, žádost o dodatečné povolení stavby „**uliční oplocení**“ u rodinného domu čp. 947 v obci a kat. území Kostelec nad Orlicí na hranici pozemků parc.č. 406, 405/1, 405/2 a 404, 424/5.

Dne 14.08.2020 pod č.j. MUKO-30377/2020-lb stavební úřad svým opatřením oznámil dle § 47 správního řádu a § 129 odst. 2 stavebního zákona s použitím ustanovení § 90 stavebního zákona zahájení řízení o dodatečném povolení stavby všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona oznámení o zahájení řízení o dodatečném povolení stavby a další úkony v řízení doručuje účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, tj. veřejnou vyhláškou. Veřejná vyhláška byla vyvěšena po dobu 15 dní na úřední desce a elektronické úřední desce Městského úřadu Kostelec nad Orlicí.

Při oznámení o zahájení řízení o dodatečném povolení stavby mezi účastníky řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona stavební úřad zařadil i výše uvedené pana Jana Fiedlera, nar. 25.03.1963, a paní Hanu Fiedlerovou, nar. 31.01.1944, oba bytem Příkopy 272, 517 41 Kostelec nad Orlicí. Výše uvedení pan Jan Fiedler a paní Hana Fiedlerová byli mezi účastníky řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona zařazeni na základě spoluvlastnictví k sousednímu pozemku parc.č. 424/5 v k.ú. Kostelec nad Orlicí. Před vydáním rozhodnutí stavební úřad při kontrole účastníků řízení zjistil, že výše uvedení pan Jan Fiedler a paní Hana Fiedlerová již nejsou spoluvlastníky pozemku parc.č. 424/5 v k.ú. Kostelec nad Orlicí. Stavební úřad mezi účastníky zařadil paní Radku Trejtnarovou, nar. 05.02.1973, bytem Široká 426, 517 50 Častolovice, která se stala spoluvlastníkem pozemku parc.č. 424/5 v k.ú. Kostelec nad Orlicí. V rámci probíhajícího řízení dospěl stavební úřad k závěru, že vzhledem k tomu, že účastníkem řízení o dodatečném povolení stavby jsou dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, což v tomto případě spoluvlastník sousedního pozemku je.

Správní orgán tímto usnesením zároveň vyzoomňuje ve smyslu ustanovení § 28 odst. 1 správního řádu ostatní účastníky řízení o dané změně.

Poučení:

Proti tomuto usnesení může účastník, jemuž se usnesení oznamuje, podat podle ustanovení § 76 odst. 5 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se usnesení napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost usnesení nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje v Hradci Králové (Pivovarské nám. 1245, Hradec Králové) podáním učiněným u stavebního úřadu – životního prostředí Městského úřadu v Kostelci nad Orlicí.

Dnem oznámení je den doručení rozhodnutí (v případě nedoručení je tímto dnem, den vložení poštovní zásilky obsahující rozhodnutí, do domovní schránky /písemnost se po uplynutí 10 dnů vloží do domovní schránky/), přičemž lhůta se počítá až od následujícího dne po oznámení (doručení).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu nepřipustné.

V souladu s § 28 odst. 2 správního řádu osoba, o níž bylo rozhodnuto, že není účastníkem, podala proti tomuto usnesení odvolání, jemuž bylo vyhověno, a mezitím zmeškala úkon, který by jako účastník mohla učinit, je oprávněna tento úkon učinit do 15 dnů od oznámení rozhodnutí o odvolání.

Bc. Lucie LÉDROVÁ

vedoucí stavebního úřadu – životního prostředí

ROZDĚLOVNÍK:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

paní Radka Trejtnarová, nar. 05.02.1973, Široká 426, 517 50 Častolovice

pan Jan Fiedler, nar. 16.03.1973, Příkopy 272, 51741 Kostelec nad Orlicí

paní Hana Fiedlerová, nar. 31.01.1944, Příkopy 272, 51741 Kostelec nad Orlicí

Na vědomí:

Pan Ing. Vladimír Šolc, nar. 12.10.1938, Valčíkova 327, Polabiny, 53009 Pardubice 9
Město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Na vědomí (doručováno veřejnou vyhláškou):

Bartíková Eva, Ke Stadionu 234, 51741 Kostelec nad Orlicí

Bočková Ivanka, Štefánikova 1149, 51741 Kostelec nad Orlicí

Bureš Vladimír, Štefánikova 1147, 51741 Kostelec nad Orlicí

Červená Barbora, Štefánikova 1148, 51741 Kostelec nad Orlicí

Česká republika, *příslušnost hospodařit s majetkem státu*: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

Dostál Bohumír, Štefánikova 1149, 51741 Kostelec nad Orlicí

Dyntar Vlastimil, U Váhy 1194, 51741 Kostelec nad Orlicí

Dyntarová Jarmila, U Váhy 1194, 51741 Kostelec nad Orlicí

Esperáková Alena, Štefánikova 1147, 51741 Kostelec nad Orlicí

Fabiánová Nicola, č. p. 218, 50302 Lochenice

Frejvaldová Romana, Příkopy 274, 51741 Kostelec nad Orlicí

Hlavsa Oldřich, Příkopy 274, 51741 Kostelec nad Orlicí

Hlavsová Marie, Příkopy 274, 51741 Kostelec nad Orlicí

Hovorka Miroslav, Gallova 1380, 51741 Kostelec nad Orlicí

Hrobařová Lenka, Štefánikova 1147, 51741 Kostelec nad Orlicí

Jaklová Šárka, Štefánikova 1148, 51741 Kostelec nad Orlicí

Janeček Zdeněk, Havlíčkova 1362, 51601 Rychnov nad Kněžnou

Jelínková Iva, Štefánikova 1147, 51741 Kostelec nad Orlicí

Kašpar Martin, Júnova 1464, 51741 Kostelec nad Orlicí

Kašparová Božena, Štefánikova 1148, 51741 Kostelec nad Orlicí

Kašparová Jana, Štefánikova 1149, 51741 Kostelec nad Orlicí

Knap František Ing., Sadová 1518, 51741 Kostelec nad Orlicí

Kolorenčová Ilona Ing., Mírová 1437, 51601 Rychnov nad Kněžnou

Koucký Jiří, Husova 200, 51750 Častolovice

Koucký Libor, Rybářská 1479, 51741 Kostelec nad Orlicí

Kraslová Věra, Ke Stadionu 235, 51741 Kostelec nad Orlicí
Krunčíková Martina, č. p. 98, 51741 Tutleky
Kubánková Eliška, Štefánikova 1149, 51741 Kostelec nad Orlicí
Levíček Kateřina, Brocná 48, 51703 Skuhrov nad Bělou
Lipenská Alena, Ke Stadionu 235, 51741 Kostelec nad Orlicí
Marková Hana, Kodytkova 870, 51741 Kostelec nad Orlicí
Martinec Karel, Ke Stadionu 234, 51741 Kostelec nad Orlicí
Martinec Tomáš, Ke Stadionu 235, 51741 Kostelec nad Orlicí
Martinec Tomáš Mgr., Ke Stadionu 234, 51741 Kostelec nad Orlicí
Mrázková Alena, č. p. 84, 51734 Voděrady
Nováková Ludmila, Štefánikova 1148, 51741 Kostelec nad Orlicí
Opat František Ing., č. p. 47, 56201 Sudislav nad Orlicí
Opatová Ludmila, Štefánikova 1148, 51741 Kostelec nad Orlicí
Ott Zdeněk Ing., Sadová 1027, Mařatice, 68605 Uherské Hradiště
Ottová Věra, Sadová 1027, Mařatice, 68605 Uherské Hradiště
Pavlíček Radek, Štefánikova 1147, 51741 Kostelec nad Orlicí
Plocek Jiří, Jungmannova 400, 51741 Kostelec nad Orlicí
Plocek Josef, Štefánikova 1486, 51741 Kostelec nad Orlicí
Siwec Jiří, Štefánikova 1149, 51741 Kostelec nad Orlicí
Smolová Vlasta, Štefánikova 1148, 51741 Kostelec nad Orlicí
Smutek Josef Ing., Dukelských hrdinů 30, 51741 Kostelec nad Orlicí
Syrový Václav, Štefánikova 1147, 51741 Kostelec nad Orlicí
Šotola Jaroslav Mgr. Ph.D., č. p. 622, 78316 Dolany
Tošovská Jana, Rudé armády 1110, 51741 Kostelec nad Orlicí
Umlauf Miroslav, Příkopy 272, 51741 Kostelec nad Orlicí
Umlaufová Věra, Příkopy 272, 51741 Kostelec nad Orlicí
Urban Petr, Mírová 1442, 51601 Rychnov nad Kněžnou
Urbánková Leona Ing., Štefánikova 1147, 51741 Kostelec nad Orlicí
Vavrušková Hana, U Konopáče 418, 51750 Častolovice
Vavrušková Jitka, Hálkova 1432, 51741 Kostelec nad Orlicí
Venci Oldřich, Tylova 1018, 51741 Kostelec nad Orlicí
Venclová Jana, Tylova 1018, 51741 Kostelec nad Orlicí
Vrátilová Dana, Příkopy 273, 51741 Kostelec nad Orlicí

Vypraveno dne 26.11.2020

UID: muksvp20v00dvh

Počet listů: 2

Počet příloh: 1

Počet listů/svazků příloh: 1

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a elektronické úřední desce Městského úřadu Kostelec nad Orlicí. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....
Otisk úředního razítka a podpis oprávněné osoby k vyvěšení a sejmutí