

**MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽAMBERK**  
**odbor regionálního rozvoje a územního plánování**  
**stavební úřad**  
Masarykovo nám. 166, 564 01 Žamberk

---

JID: 33584/2020/MUZBK

Čj.: MUZBK-3721/2020/STAV-18

Spisová značka: MUZBK-3721/2020/STAV

Počet listů/příloh/listů příloh: 2/0/0

Vyřizuje: Bc. Iveta Dušková

Telefon: 465 670 342

E-mail: i.duskova@zamberk.eu

ID datové schránky: ia9b3gu

Správa železnic, státní organizace

Dlážděná 1003/7

110 00 PRAHA 1 – NOVÉ MĚSTO

Datum: 07.09.2020

## SEZNÁMENÍ S PODKLADY PRO VYDÁNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Žamberk, odbor regionálního rozvoje a územního plánování, stavební úřad, *dále jen „stavební úřad“*, jako stavební úřad věcně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, *dále jen „stavební zákon“*, a jako stavební úřad místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, *dále jen „správní řád“*, pro nemovitosti v katastrálních územích Česká Rybná u Žamberka, Litice nad Orlicí, Bohousová, Žamberk a Dlouhoňovice. Stavební úřad vede územní řízení a vydá rozhodnutí pro výše uvedený záměr ve správním obvodu více stavebních úřadů ve dvou krajích na základě „Stanovení stavebního úřadu“ Ministerstva pro místní rozvoj č.j. MMR-57149/2019-83/3866 ze dne 28.01.2020 podle § 13 odst. 4 stavebního zákona, a to i v katastrálních územích Kostelec nad Orlicí, Doudleby nad Orlicí, Potštejn a Sopotnice,

v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, sděluje účastníkům řízení,

že ukončil shromažďování podkladů pro vydání rozhodnutí ve společném řízení pro stavební záměr „**Výstavba DOK v traťovém úseku Žamberk - Potštejn**“ na pozemcích parc. č. 981/32, 4129, 981/16, 981/33, 981/28, 981/31, 2407, 2406/1 v kat. území Kostelec nad Orlicí, na pozemcích parc. č. 3511, 3513, 3307, 3509, 3507, 520/14, 261/1, 1437/1, 198/2, 188, 1550/1, st. 321 v kat. území Doudleby nad Orlicí, na pozemcích parc. č. st. 201, 3474, 3462 v kat. území Potštejn, na pozemcích parc. č. 3142, 3185 v kat. území Sopotnice, na pozemcích parc. č. 1209, 1208, 1212 v kat. území Česká Rybná u Žamberka, na pozemcích parc. č. 94/1, 276/5, 276/28, 533, 276/27, 287/1, st. 60 v kat. území Litice nad Orlicí, na pozemcích parc. č. 808, 809/1, 2401 v kat. území Bohousová, na pozemcích parc. č. 4824, 4935, 4937, 5045, 5017 v kat. území Helvíkovice, na pozemcích parc. č. 3886/1, 3886/2 v kat. území Žamberk, na pozemcích parc. č. 726/1, st. 74 v kat. území Dlouhoňovice (*dále jen „záměr“*).

Žádost o vydání územního rozhodnutí v územním řízení podala Správa železnic, státní organizace, IČ: 709 94 234, se sídlem Dlážděná 1003/7, Praha 1 – Nové Město, zastoupená Oblastním ředitelstvím Hradec Králové, se sídlem U Fotochemy 259/1, Hradec Králové, zastoupeným Ing. Jiřím Venclem, náměstkem ředitele pro techniku, v zastoupení IXPROJEKTA s.r.o., IČ: 039 77 471, se sídlem Heršpická 813/5, Brno – Štýřice, zastoupené

Ing. Jiřím Šiprem, prokuristou společnosti, v zastoupení Ing. Pavlína Činčurové, IČ: 762 09 563, Sportovní 364, Želešice, dne 07.02.2020.

Stavební úřad všem známým účastníkům řízení v souladu s § 36 odst. 1 správního řádu určuje dle ust. § 39 správního řádu lhůtu **5 dnů od doručení tohoto sdělení**, ve které mají možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním.

Jelikož byly v dané věci shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí ve výše uvedené věci, dle § 36 odst. 3 správního řádu musí být dána účastníkům před vydáním rozhodnutí ve věci možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Po uplynutí této lhůty správní orgán ve věci rozhodne.

Bc. Iveta Dušková  
referentka (oprávněná úřední osoba)

### **Doručí se:**

#### **Účastníci řízení**

**Účastníci řízení** dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (*jednotlivě – doporučeně do vlastních rukou nebo do DS*):

#### *Žadatel:*

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město zastoupená  
Oblastním ředitelstvím Hradec Králové, U Fotochemy 259/1, 501 01 Hradec Králové, v zastoupení  
IXPROJEKTA s.r.o., Heršpická 813/5, 639 00 Brno – Štýřice (DS)

*Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:*

Město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Městys Doudleby nad Orlicí, Dukelská 68, 517 42 Doudleby nad Orlicí

Obec Potštejn, Lázeňská 93, 517 43 Potštejn

Obec Sopotnice, 561 15 Sopotnice 273

Obec Česká Rybná, 561 85 Česká Rybná 78

Obec Záchlumí, 561 86 Záchlumí 98

Obec Helvíkovice, Helvíkovice 3, 564 01 Žamberk

Obec Dlouhoňovice, Školská 71, Dlouhoňovice, 564 01 Žamberk

Město Žamberk, Masarykovo nám. 166, 564 01 Žamberk

**Účastníci řízení** dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (*jednotlivě – doporučeně do vlastních rukou nebo do DS*):

*Vlastníci dotčených pozemků nebo staveb (odlišní od stavebníka) nebo oprávnění z jiných věcných práv dotčených pozemků:*

České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1 – Nové Město (Regionální  
správa majetku Hradec Králové, Riegrovo náměstí 914, 500 02 Hradec Králové)

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem – Klíše zastoupený

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno – Zábrdovice

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové s právem hospodařit

Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, 500 04 Hradec Králové – Plačice

Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra, Lhotecká 559/7, 143 00 Praha 4 – Kamýk

M.B.M. CZ s.r.o., Staré náměstí 46, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Městys Doudleby nad Orlicí, Dukelská 68, 517 42 Doudleby nad Orlicí

AGROPODNIK ORLICE a.s., V Grundě 511, 517 42 Doudleby nad Orlicí  
Obec Potštejn, Lázeňská 93, 517 43 Potštejn  
České radiokomunikace a.s., U nákladového nádraží 3144/4, 130 00 Praha 3 – Strašnice  
Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí  
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové  
ENERGO HELVÍKOVICE a.s., Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10 – Malešice  
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov  
TYHAN s.r.o., Raisova 232, 564 01 Žamberk  
Alberon Letohrad s.r.o., Šedivská 844, 561 51 Letohrad  
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň  
ČD – Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3  
ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10  
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové – Nový Hradec Králové  
Josef Hlaváček, č. p. 136, 517 43 Záměl  
MgA. Ivo Hlaváček, Na Bělisku 32, 517 42 Doudleby nad Orlicí  
Věra Machovská, Žežická 658/45, 400 07 Ústí nad Labem – Krásné Březno  
Ing. Stanislav Machovský, Žežická 658/45, 400 07 Ústí nad Labem – Krásné Březno

**Účastníci řízení** dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona *identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí podle § 87 odst. 3 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):*  
v kat. území Kostelec nad Orlicí pozemky parc. č.: 981/10, 2406/4, 2406/58, 2398/1, 2398/6, 3011/2, 981/29, 2429/2, 2429/12, 2359/1;  
v kat. území Doudleby nad Orlicí pozemky parc. č.: 3514, 3306, 3304, 3508, 3505, 1550/2;  
v kat. území Potštejn pozemky parc. č.: 3475, 3148, 3149, 712/60, 3313, 3314, 3478, 3393, 3394, 3395, 3423, 755/1, 3387;  
v kat. území Sopotnice pozemky parc. č.: 2761/3, 2816/1, 2816/7, 3139, 3140, 3141;  
v kat. území Litice nad Orlicí pozemky parc. č.: 276/1, 465/26, st. 251 (bez č. p./č. ev.), 280, 284/1, 288, 289, 468, 259/1, 257/5, 260/1, 260/2, 262, 265/2, 408/8;  
v kat. území Záchlumí pozemky parc. č.: 1282;  
v kat. území Bohousová pozemky parc. č.: 92/1, 90, st. 55, 86, 801/1, 801/2, 801/3, 801/24, 619/2, 801/25, st. 94 (č. p. 71), 619/4, 618/2, 2385, 2386, 2387, 2388;  
v kat. území Helvíkovice pozemky parc. č.: 2391, 2392, 2423, 2402, 2403, 2407, 2408, 2427, 2442, 2441, 2423, 4826, 4825, 4822, 4947, 4948, 4949, 4976, 4980, 4987/1, 4938, 4936, 5065, 4989, 4993, 5004, 5008, 5009, 5010, 5012, 5013, 5014, 5015, 5016;  
v kat. území Žamberk pozemky parc. č.: 2268, 2234, 2233, 2232, 2227, 3870, 3784, 2196/2;  
v kat. území Dlouhoňovice pozemky parc. č.: 425/2, 425/20, 425/10, 726/6, 460, 726/3

**Na vědomí (jednotlivě – doporučeně nebo do DS):**

žadatel v posledním zastoupení Ing. Pavlína Činčurová, Sportovní 364, 664 43 Želešice (DS)

---

## **UPOZORNĚNÍ !**

**Vyvěšení tohoto dokumentu na úředních deskách** (podle § 87 odst. 3 stavebního zákona a v souladu s ust. § 25 odst. 3 správního řádu) okamžitě po jeho obdržení **po dobu 15 dnů** zajistí **Městský úřad Žamberk**, který písemnost doručuje, a obecní úřady: **Kostelec nad Orlicí, Doudleby nad Orlicí, Potštejn, Sopotnice, Česká Rybná, Záchlumí, Helvíkovice, Dlouhoňovice**. Současně úřady výše uvedených obcí příslušných k vyvěšení tohoto dokumentu zajistí **zveřejnění písemnosti též způsobem umožňujícím dálkový přístup** (podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu).

Stavební úřad uvedené obecní úřady žádá o vrácení tohoto dokumentu bezprostředně po jeho sejmutí z úřední desky, s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

**Obecní úřad níže potvrzuje vyvěšení písemnosti na své úřední desce a rovněž způsobem umožňujícím dálkový přístup:**

**Vyvěšeno dne:**

(podpis a razítko úřadu)

**Sejmuto dne:**

(podpis a razítko úřadu)