

MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ

stavební úřad – životní prostředí

Vaše č.j.:

Naše č.j.: MUKO-31226/2020-L

Spisová značka: 6182/2019

Vyřizuje: Bc. Lucie Lédrová

Kontakt: 725 082 583, lledrova@muko.cz

Sp. znak, sk. režim: 325.1, A/10

Datum: 21.08.2020

DLE ROZDĚLOVNÍKU

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A S T A V E B N Í P O V O L E N Í

Žadatel, Obec Albrechtice nad Orlicí, IČO 005 79 106, se sídlem Na Výsluní 275, Albrechtice nad Orlicí, podal prostřednictvím svého statutárního zástupce starosty obce pana Jaromíra Kratěny, u zdejšího správního úřadu *žádost o stavební povolení* pro stavbu „**stavební úpravy místní komunikace ul. Zahradní**“ v obci Albrechtice nad Orlicí, na poz.č.parc. 329/1 (ostatní plocha – silnice), 252/23 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 252/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace), st. 91 (zastavěná plocha a nádvoří), 252/6 (zahrada), 252/16 (zahrada), 252/9 (zahrada), st. 109 (zastavěná plocha a nádvoří), 252/1 (zahrada), 252/24 (ostatní plocha – jiná plocha), 254/2 (zahrada), st. 211 (zastavěná plocha a nádvoří), v kat. území Albrechtice nad Orlicí.

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí, jako věcně příslušný silniční správní úřad a speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) jako speciální stavební úřad pro stavby silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění jeho pozdějších předpisů a novel (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění jeho pozdějších předpisů a novel (dále jen „správní řád“), projednal zmíněnou žádost ve stavebním řízení podle § 108 - § 115 stavebního zákona a na základě jeho výsledku vydává dle § 115 stavebního zákona a dle § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu v platném znění, toto stavební povolení pro stavbu:

„stavební úpravy místní komunikace ul. Zahradní“ v obci Albrechtice nad Orlicí na poz.č.parc. 329/1 (ostatní plocha – silnice), 252/23 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 252/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace), st. 91 (zastavěná plocha a nádvoří), 252/6 (zahrada), 252/16 (zahrada), 252/9 (zahrada), st. 109 (zastavěná plocha a nádvoří), 252/1 (zahrada), 252/24 (ostatní plocha – jiná plocha), 254/2 (zahrada), st. 211 (zastavěná plocha a nádvoří), v kat. území Albrechtice nad Orlicí

p o v o l u j e .

Popis stavby:

Předmětem jsou stavební úpravy stávající dvoupruhové obslužné místní komunikace (dále jen MIC) v Albrechticích nad Orlicí. Jedná se o ul. Zahradní, která se nachází v severozápadní části obce. Ulice Zahradní je ve tvaru „U“ s celkovou délkou 320,87 m a je napojena na silnici III/3051 (ul. Pardubická).

Součástí je oprava stávajícího krytu komunikace, chodníku na levé straně a na pravé straně sjezdů k jednotlivým nemovitostem, které jsou v zeleném pásu. Tyto tři části (komunikace, chodník a zelený pás se sjezdy) jsou zahrnuty do jednoho stavebního objektu (SO 101 Komunikace).

Chodníky a sjezdy

Stavební práce se zahájí odstraněním stávajících betonových silničních obrubníků vč. betonového lože. Dále dojde k odstranění stávajícího krytu chodníků a sjezdů z betonových dlaždic a asfaltobetonu. Následně dojde k odtěžení stávající konstrukce v tl. 0,25 m (ve sjezdech 0,27 m) na úroveň zemní pláně. V místech, kde ve stávajícím stavu nebyl chodník a sjezdy, se sejme ornice (kulturní vrstva) v tl. 0,15 m a odtěží se zemina v tl. 0,20 m na úroveň zemní pláně. Zemní plán bude urovňována do sklonu 3,00 % a zahutněna následně budou osazeny betonové silniční obrubníky (0,15/0,25) s podsázkou 0,12 m. Na nástupních hranách a sjezdech budou osazeny betonové nájezdové obrubníky (0,15/0,15) s podsázkou 0,02 m. Přechod mezi podsázkou 0,12 m a 0,02 m

bude proveden pomocí tzv. náběhového obrubníku (0,15/0,15-0,25). Po osazení silničních obrubníků se zhotoví podkladní vrstva ze štěrkodrti ŠD_a 0/63 tl. 0,25 m. Na ni se provede kladecí vrstva z drceného kameniva DK 4/8 tl. 0,04 m a bude položena betonová zámková dlažba tl. 0,06 m (ve sjezdech 0,08 m). Na nástupních hranách a u sjezdů budou provedeny varovné pásy š. 0,40 m z červené betonové zámkové reliéfní dlažby tl. 0,06 m (ve sjezdech 0,08 m).

Na pravé straně bude vytvořen zelený pás proměnné šířky od 1,20 m do 1,50 m, který bude doplněn o sjezdy k jednotlivým nemovitostem. Na pravé straně bude postupováno obdobně jako na levé straně. Dojde k odstranění stávajících betonových silničních obrubníků vč. betonového lože a kryt chodníků a sjezdů z betonových dlaždic a asfaltbetonu. V místech sjezdů dojde k odtěžení stávající konstrukce v tl. 0,27 m na úroveň zemní pláně. Zemní pláň bude urovnaná do sklonu 3,00 % a zahutněna. Komunikace s asfaltbetonovým krytem bude v š. 5,00 m. V této vzdálenosti budou osazeny betonové silniční obrubníky (0,15/0,25) s podsázkou 0,12 m. Na nástupních hranách sjezdů budou osazeny betonové nájezdové obrubníky (0,15/0,15) s podsázkou 0,02 m. Přechod mezi podsázkou 0,12 m a 0,02 m se provede pomocí tzv. náběhového obrubníku (0,15/0,15-0,25). Sjezdy na bocích budou olemovány betonovým záhonovým obrubníkem (0,05/0,25). U některých sjezdů se osadí na čelní straně u oplocení betonový silniční obrubník (0,10/0,25). Oba typy obrubníků budou osazeny bez podsázky, tj. v rovině dlažby. Po osazení silničních obrubníků bude zhotovena podkladní vrstva ze štěrkodrti ŠD_a 0/63 tl. 0,25 m. Na ni bude provedena kladecí vrstva z drceného kameniva DK 4/8 tl. 0,04 m a položena betonová zámková dlažba tl. 0,08 m. Na nástupních hranách u sjezdů budou provedeny varovné pásy š. 0,40 m z červené betonové zámkové reliéfní dlažby tl. 0,08 m.

Nové betonové obrubníky uložíme do betonového lože z betonu C 20/25n, XF3. Zelený pás mezi betonovým silničním obrubníkem a stávajícím oplocením bude ohumusován v tl. 0,15 m a oset travním semenem.

Komunikace

Kryt komunikace ul. Zahradní je v převážné části z betonových silničních panelů tl. 0,15 m. Pouze v napojení ul. Zahradní na silnici III/3051 (ul. Pardubická) je kryt z asfaltbetonu v předpokládané tl. 0,12 m. Stávající šířka komunikace mezi obrubami od začátku staničení km 0,000 00 do km 0,190 00 je 5,10 m. Od km 0,200 00 do konce staničení je šířka 5,60 m. Pod komunikací je vedena stávající dešťová kanalizace, která je z betonových trub DN 400. Dešťová kanalizace je v hl. cca 1,00 m. Na kanalizačním potrubí je umístěno 12 zděných trub kanalizačních šachet (ŠM1 — ŠM12). U nich je místo klasického poklopu osazena ocelová mříž jako u uliční vpusti. V zadní části ul. Zahradní je stávající splašková kanalizace.

Na části ul. Zahradní došlo v roce 2019 k dobudování splašková kanalizace.

V úsecích, kde nebyla vybudována nová splašková kanalizace, bude provedena kompletní skladba konstrukce. Tyto úseky nejsou příliš velké a jedná se v podstatě o sanace stávající konstrukce komunikace. V místech sanací se nejprve odstraní stávající betonové silniční panely tl. 0,15 m. V místech napojení ul. Zahradní na silnici III/3051 (ul. Pardubická) se odfrézuje asfaltbetonový kryt v předpokládané tl. 0,12 m. Dále se odtěží stávající konstrukce v tl. 0,37 m (0,40 m) na úroveň zemní pláně.

Na totožných místech jako stávající se zhotoví 12 nových monolitických betonových kanalizačních šachet (dešťové kanalizace) o vnitřním rozměru 0,70/0,70 a s hloubkou jako stávající.

Na stranách komunikace u betonových silničních obrubníků budou osazeny nové prefabrikované betonové uliční vpusti (dále jen UV), které se napojí přípojkami z plastového potrubí PVC DN 160, SN 8 do již zhotovených nových monolitických kanalizačních šachet nebo do stávající dešťové kanalizace. V ul. Zahradní je celkem navrženo 18 UV.

Pro UV, které se nachází v místech sanací, se vyhloubí z úrovně zemní pláně stavební jámy. Kanalizační potrubí přípojek se osadí do posypu z písku a po uložení se obsype pískem až do úrovně nad potrubí a řádně se zahutní. Zbylá část rýhy a stavební jámy až do úrovně zemní pláně se zasype vhodným nenamrzavým materiálem a zahutní se.

U UV, které se nacházejí v místech, kde byla vybudována nová splašková kanalizace, se nejprve vybourá zhotovená vrstva cementové stabilizace. Dále se bude postupovat obdobně jako v místech sanací. Kanalizační potrubí přípojek se osadí do posypu z písku a po uložení se obsype pískem až do úrovně nad potrubí a řádně zahutní. Zbylou část rýhy a stavební jámy až do úrovně spodní hrany cementové stabilizace se zasype vhodným nenamrzavým materiálem a zahutní se.

V zadní části ul. Zahradní bude mikroštěrbínový žlab s přerušovanou štěrbinou o celkové dl. 35,24 m, který se uloží do betonového lože z betonu C 20/25n, XF3. Stejně jako UV bude napojen do stávající dešťové kanalizace přípojkou z plastového potrubí PVC DN 160, SN 12.

Po dokončení monolitických kanalizačních šachet a UV v místech sanací se urovná zemní pláň do sklonu 3,00 % a zahutní se. Na zemní pláni se zhotoví podkladní vrstva ze štěrkodrti ŠD_a 0/63 tl. 0,25 m a provede se vrstva cementové stabilizace tl. 0,15 m.

Dále se v ul. Zahradní položí asfaltobetonový kryt o celkové tl. 0,12 m. Na stávající i novou vrstvu cementové stabilizace se provede postřík infiltrační emulzí PIE 0,60 kg/m² a položí se asfaltobetonová podkladní vrstva — ACP 16+, 70 mm. Na ni se provede postřík spojovací emulzí PSE 0,30 kg/m² a po vyštěpení se položí asfaltobetonová obrusná vrstva — ACO 11 +, 50 mm.

Směrové řešení

Směrové řešení a polohové uspořádání dvoupruhové obslužné MK vychází ze stávajícího směrového uspořádání a navazuje na silnici III/3051. Trasa je proložena tečnovým polygonem, který je zaoblen oskulačními kružnicovými oblouky.

Šířkové řešení

Jedná se o dvoupruhovou obslužnou místní komunikaci funkční skupiny C — MO2k. Návrhová rychlost 30 km/h. Základní šířka mezi betonovými silničními obrubníky 5,00 m. Jízdní pruhy š. 2,50 m a jízdní pás š. 5,00 m. Základní šířka chodníku na levé (vnitřní) straně 1,75 m. Na pravé straně zelený pás doplněný o sjezdy k jednotlivým nemovitostem. Zelený pás proměnné šířky od 1,20 m do 1,50 m. Uliční prostor šířky cca 8,00 m.

Výškové řešení

Výškové řešení je dáno stávající výškovou úrovní a vedením silnice III/3051, výškovou úrovní hran stávajících vodících linií, prostorovým napojením sjezdů a přilehlých pozemků. Navržená niveleta respektuje v přípustné míře stávající výškový průběh trasy.

Odvodnění

Kryt chodníku bude s jednostranným (pravostranný) příčným spádem o hodnotě 2,00 % do komunikace. Kryt komunikace bude v základním střechevitém příčném spádu o hodnotě 2,50 %. Ve směrových obloucích nedochází k překlápění do jednostranného (dostředného) spádu.

Účastník řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Obec Albrechtice nad Orlicí, IČO 005 79 106, Na Výsluní 275, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba **stavebních úprav místní komunikace ul. Zahradní** bude provedena na poz.č.parc. 1488/7 (trvalý travní porost), 1592/1 (trvalý travní porost), 1592/4 (ostatní plocha – neplodná půda), 1592/8 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1592/6 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1592/5 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1592/9 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1592/10 (trvalý travní porost), 1592/11 (ostatní plocha – ostatní komunikace), v kat. území Doudleby nad Orlicí podle projektové dokumentace, vypracované a autorizované autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby panem Ing. Jakubem Hajnem, ČKAIT 1006540 ve smyslu § 159 stavebního zákona, která bude speciálním stavebním úřadem ověřena po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
2. Stavebník je povinen dle § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření v platném znění, **oznámít termín zahájení stavby.**
3. Stavba bude provedena způsobilou právnickou osobou, která bude vybrána na základě **výběrového řízení**. Tato osoba bude speciálnímu stavebnímu úřadu bezodkladně oznámena nejpozději před zahájením stavby a bude předložen doklad o její způsobilosti.
4. **Jedná se o stavbu financovanou z veřejného rozpočtu, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel, a kde je tedy stavebník povinen dle § 152 odst. 4 stavebního zákona zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby. Pokud zpracovala projektovou dokumentaci pro tuto stavbu osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu, zajistí stavebník autorský dozor projektanta, případně hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.**

5. **Před zahájením prací stavebník podá na příslušný dopravní úřad v dostatečném předstihu žádost o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích dle § 61 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, případně stavebník podá na příslušný silniční správní úřad žádost o stanovení omezení obecného užívání místní komunikace uzavírkami či objížďkami dle ustanovení § 24 odst. 2 zákona o pozemních komunikacích bude-li zapotřebí.**
6. Před osazením nových dopravních značek je nutno si předem zajistit stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikačních dle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, od příslušného dopravního úřadu.
7. Před zahájením zemních prací budou vytyčeny všechny inženýrské sítě vyskytující se v místě stavby na základě vyjádření jejich správců a současně budou zajištěna opatření zabraňující jejich poškození. V případě dotyku podzemního vedení budou tyto práce prováděny ručním kopáním.
8. O zahájení prací na stavbě stavebník nejpozději 7 dní předem písemně a prokazatelně informuje osoby, které mohou být pracemi dotčeny.
9. **Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2022.**
10. O průběhu stavby bude veden stavební deník (§ 157 stavebního zákona).
11. Stavba bude viditelně označena štítkem STAVBA POVOLENA, který stavebník obdrží spolu s ověřenou dokumentací po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí a který bude po skončení prací vrácen speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebník učiní opatření, aby po dobu realizace stavby byla zajištěna čitelnost údajů, na něm uvedených.
12. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákon č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
13. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v platném znění a příslušných ČSN uvedených v příloze č. 1, neboť v daném případě nebyla udělena žádná výjimka z jejich ustanovení.
14. Pro stavbu budou navrženy a použity takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu ekonomicky odůvodněné předpokládané existence splní požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku, úsporu energie a ochranu tepla.
15. Stavební práce, při kterých by hluk překračoval hranici 50 dB, nesmějí být prováděny v době od 20⁰⁰ do 7⁰⁰ hodin.
16. Staveniště bude uspořádáno tak, aby bylo možno stavbu bezpečně provádět. Otevřený výkop bude řádně označen, zabezpečen proti pádu chodců a při snížené viditelnosti osvětlen. Prováděnými výkopovými pracemi a výjezdem ze staveniště nesmí být znečišťována přilehlá komunikace, případně znečištění musí být neprodleně odstraněno.
17. Po ukončení prací budou pozemky dotčené stavbou uvedeny do původního stavu a protokolárně předány jejich vlastníkům.
18. Nevyužitelný odpadní stavební materiál ze stavebních prací je nutno uložit na povolené skládce, ostatní odpadní materiály je nutno využít nebo zneškodnit v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech. Doklady o řádném zneškodnění budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
19. Provedení případných změn stavby před jejím dokončením je přípustné ve smyslu § 118 stavebního zákona pouze na základě povolení speciálního stavebního úřadu.
20. Každý stavební výrobek, musí být v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., v platném znění. Musí být dodrženo nařízení vlády č. 163/2002 Sb., ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb., (dále jen „NV“) tzn., že při závěrečné kontrolní prohlídce bude stavební výrobek zdokladován a ověřen dle § 5 NV - certifikace, § 6 NV - posouzení systému řízení výroby, § 7 NV - ověření shody, § 8 NV - posouzení shody výrobcem apod.
21. **Dle § 115 stavebního zákona nestanovuje speciální stavební úřad fáze kontrolních prohlídek stavby. Bude pouze provedena závěrečná kontrolní prohlídka na základě žádosti o vydání kolaudačního souhlasu (viz podmínka č. 22).**

22. Po ukončení stavby bude podána žádost o vydání kolaudačního souhlasu. K žádosti je třeba předložit potřebné doklady (např. doklad o ověření požadovaných vlastností výrobků, geometrický plán /geodetické zaměření provedené stavby/, doklad o archeologickém výzkumu či dozoru prováděný oprávněným subjektem, doklad o uložení nepotřebného materiálu na řízenou skládku, doklad o převzetí dotčených pozemků, doklad o vytýčení inženýrských sítí před zahájením stavby, doklad o kontrole - převzetí sítí od jejich správců před záhozem, stavební deník, apod.).

23. Při provádění stavby budou dodrženy veškeré podmínky vyplývající z rozhodnutí, vyjádření, souhlasů a závazných stanovisek dotčených orgánů k realizaci stavby, a to v(e):

- koordinovaném závazném stanovisku jednotlivých dotčených orgánů působících na MěÚ Kostelec nad Orlicí ze dne 14.10.2019 pod č.j. MUKO-29719/2019-If

zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, dle § 29 odst. 2 písm. b)

Veřejné zájmy na úseku ochrany státní památkové péče, jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu, odboru organizačně-správního, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Upozorňujeme však, že při provádění výkopových prací může dojít k narušení archeologických nálezů a situací, jež bude nutno zachránit a zdokumentovat.

Proto požadujeme splnění následujících podmínek:

- Oznámit přípravu akce subjektu, který má oprávnění provádět archeologické práce dle zákona č. 20/1987 Sb., odst. 2. § 22 (to znamená archeologickému pracovišti, viz příložený seznam oprávněných organizací, např.: Muzeum a galerie Orlických hor, Jiráskova 2, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, telefon: 494 534 450).
- Zde sdělit termín zahájení stavby, a ohlásit započetí zemních, či výkopových prací cca 3 týdny před termínem.
- Umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu, či dozoru při provádění zemních a výkopových prací. Na tyto archeologické práce dle zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších zákonných úprav a doplňků, bude uzavřena smlouva o provedení archeologických zásahů. Všechna práva a povinnosti v souvislosti s archeologickými pracemi přebírá organizace, se kterou bude uzavřena smlouva o jeho provedení.
- Hlásit náhodné archeologické nálezy v průběhu stavby příslušnému archeologickému pracovišti, popřípadě orgánům státní památkové péče – odboru organizačně-správnímu Městského úřadu Kostelec nad Orlicí, či Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Josefově. Nález i naleziště musí poté zůstat podle § 23, odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších zákonných úprav a doplňků, beze změny až do jeho ohledání a zdokumentování pracovníkem odborného archeologického pracoviště.

zákona č. 185/2001 Sb., odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dle § 71 písm. k) a § 79 odst. 4

Věcně příslušný správní orgán na úseku odpadového hospodářství souhlasí s nakládáním s odpady v souladu se zákonem o odpadech a prováděcími předpisy, zejména s vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a vyhláškou č. 93/2016 Sb., o katalogu odpadů.

Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění, dle § 14 odst. 2

- Jako věcně příslušný orgán státní správy lesů podle § 47 odst. 1 písm. a) a § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů („lesní zákon“), vydal dle § 14 odst. 2 lesního zákona Ředitelství silnic a dálnic ČR, správě Hradec Králové, Pouchovská 401, 503 41 Hradec Králové, souhlas se stavbou „Albrechtice nad Orlicí, stavební úpravy ul. Zahradní“, kterou mají být dotčeny pozemky do vzdálenosti 50 m od lesa p.č. 51 v kat. území Štěpánovsko. Tato vzdálenost je 33 m. K dotčení lesního pozemku nedojde.

- závazném stanovisku dotčeného orgánu na úseku požární ochrany, Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, ze dne 04.10.2019 pod č.j. HSHK-4888-2/2019

- K případným změnám proti posouzenému dokumentu je třeba vyžádat si nové závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany.

- stanovisku Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje, dopravního inspektorátu Rychnov nad Kněžnou, pod č.j. KRPH-93011/ČJ-2019-050706 ze dne 23.09.2019

- Budou dodrženy ustanovení souvisejících předpisů a norem v platném znění (např. zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, ČSN 73 6102 Projektování křižovatek na pozemních komunikacích, ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací, ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel, atd.).
- Při rekonstrukci místní komunikace zhotovitel učiní taková vhodná opatření, aby nedocházelo ke znečištění dotčené silnice vyjíždějícími vozidly ze staveniště.
- Dopravní značky budou provedeny ve smyslu vyhlášky č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a při umístování budou dodrženy platné technické podmínky TP 65 Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích.
- Před zahájením stavebních prací je nutné, pokud stavbou dojde k omezení silničního provozu, předložit k posouzení návrh dopravně inženýrského opatření (umístění PDZ) včetně termínu a harmonogramu prací.

24. Dále budou při provádění stavby dodrženy veškeré podmínky vyplývající z vyjádření správců inženýrských sítí z hlediska jejich existence včetně ochranných pásem, a vyjádření správců pozemních komunikací to z(e):

- vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 13.09.2019 pod č.j. 750234/19 s tím, že dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací
Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. následující Vyjádření:
Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.;
- (II) Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebník v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
 - (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
 - SEK je nutno v místech křížení s novými komunikacemi, zpevněnými plochami, vjezdy na pozemek, parkovacím stáním, autobusovým zálivem, oplocením s podezdívkou apod. uložit do chráničky s přesahem na každou stranu 0,5 m při dodržení prost, normy ČSN 73 6005. SEK nesmí být uložena pod stavbou pevně spojenou se zemí, dále nesmí být uložena podélně v pojízdné komunikaci.
Při uložení IS do souběhu s trasou SEK je nutno dodržet doporučení prost, normy ČSN 73 6005. IS nesmí být v souběhu uloženy nad SEK.
Při činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK.
Před zahájením prací v ochranném pásmu SEK, je nutno prokazatelně ověřit umístění SEK. Ve společné kynetě může být více prvků.
Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK (chráničky, desky, ochr. folie apod.). V případě poškození nebo odstranění, je povinen tyto prvky doplnit v plném rozsahu.
 - V místech spojek a odbočení kabelové trasy nezřizujte souvislé pojízdné plochy.
 - Nad kabelovou trasou neukládejte podélně obrubníky, ani jejich betonový základ.
 - Parkovací stání nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný.; a
 - (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

- (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodnutí pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

• vyjádření společnosti AQUA SERVIS a.s. k existenci sítí ze dne 22.03.2019 pod č.j. AQUA/5485/2019/Lu

- Při souběhu a křížení s vodovodem a kanalizací musí být dodržena minimální vzdálenost dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění, případně dle požadavku provozovatele.
- Upozorňujeme, že se ve Vašem zájmovém území mohou nacházet vodovodní či kanalizační přípojky, které nejsou v naší správě. V příložené situaci jsou sice vodovodní přípojky zakresleny, ale jejich zákres nemusí být přesný ani kompletní. Polohu přípojek si můžete ověřit dotazem u jejich vlastníků.
- Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou poškodit nebo ohrozit zařízení v naší správě, je investor povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení a jeho příslušenství, na majetku nebo zdraví osob. Za případné škody, které při provádění prací vzniknou na vodovodu a kanalizaci, odpovídá investor.
- Vytyčení vodovodu v zájmovém území provede AQUA SERVIS, a.s. - vodovod - P. Gois, tel. 602 771 274, vytyčení kanalizace provede p. Vejnar, tel. 728 436 463 (vytyčení nutno objednat telefonicky nejméně deset dní předem ve všední dny od 6:00 - 14:00 hod., po tel. objednání lze objednávku vytyčení vodovodu zaslat na e-mail mistr.voda@aquark.cz).
- Při výstavbě nových zpevněných ploch budou povrchové prvky vodohospodářských sítí umístěny do nivelety nové zpevněné plochy. Povrchové krytí vodovodního řadu musí být minimálně 1,5 m. Pokud dojde ke změně stávajícího krytí vodovodu, bude nutné toto předem projednat a odsouhlasit s pracovníkem společnosti AQUA SERVIS, a.s.
- Veškeré kanalizační šachty, šoupatové, přípojkové, hydrantové poklapy včetně výšek zemních souprav musí být umístěny do nové nivelety povrchu.
- V případě záměru napojení na vodohospodářské sítě a zásahu do jejich ochranných pásem požadujeme předložit projektovou dokumentaci pro územní, stavební řízení k vyjádření.

• vyjádření společnosti AQUA SERVIS a.s. k dokumentaci ze dne 11.10.2019 pod č.j. AQUA/6214/2019/Lu

S realizací souhlasíme při respektování následujících požadavků:

- Společnosti AQUA SERVIS, a.s. bude v předstihu písemně sdělen termín zahájení stavby.
- Při výstavbě nových zpevněných ploch budou povrchové prvky vodohospodářských sítí umístěny do nivelety nové zpevněné plochy. Povrchové krytí vodovodního řadu musí být minimálně 1,5 m. Pokud dojde ke změně stávajícího krytí vodovodu, bude nutné toto předem projednat a odsouhlasit s pracovníkem společnosti AQUA SERVIS, a.s.
- Veškeré kanalizační šachty, šoupatové, přípojkové, hydrantové poklapy včetně výšek zemních souprav musí být umístěny do nové nivelety povrchu. Technická přejímka funkčnosti povrchových prvků vodohospodářských sítí bude provedena před kolaudací stavby. Technickou přejímku povrchových prvků vodohospodářských sítí provede proti objednavce - středisko Týniště nad Orlicí, Martin Hejna, +420 602 880 445, stredisko.tyniste@aquark.cz. Předání všech povrchových prvků vodohospodářských sítí v plně funkčním stavu bude na místě písemně potvrzeno oprávněným pracovníkem AQUA SERVIS, a.s. Toto potvrzení bude doloženo ke kolaudaci.
- Kanalizační přípojky k uličním vpustím budou provedeny z materiálu hladkého nepěněného PVC SN 12. Ke kontrole napojení a uložení kanalizačních přípojek od uličních vpustí požadujeme přizvat ke našeho zaměstnance Bc. Petřík, tel. 728 154 733.
- Požadujeme dodržení technických požadavků ve vydaném vyjádření zn. AQUA/5485/2019/Lu ze dne 22.03.2019.
Za technickou správnost, proveditelnost a správnou funkci zodpovídá projektant v souladu se zněním platného stavebního zákona.

- stanovisku společnosti ČEZ Distribuce a.s. k projektové dokumentaci ze dne 17.09.2019 pod zn.č. 1105666483

K žádosti o vyjádření sdělujeme následující:

- ve Vašem zájmovém území se nachází nadzemní vedení nízkého napětí v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Toto zařízení distribuční soustavy není ve smyslu § 46 zákona 458/2000 Sb. v platném znění chráněno ochrannými pásmy. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1 a PNE 33 3302, nesmí být narušena stabilita podpěr stávajícího vrchního vedení NN a nesmí být zamezen přístup k energetickému zařízení pro jeho provozování a údržbu.
Upozorňujeme, že v této lokalitě připravuje společnost ČEZ Distribuce, a.s. rekonstrukci nadzemního vedení vedením podzemním (stavba IE-12-2007537). Předběžný termín realizace za předpokladu bezproblémového průběhu územního a stavebního řízení je stanoven na rok 2020.

- sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s. ze dne 28.06.2020 pod zn.č. 0101337029 s tím, že se v zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu NADZEMNÍ SÍŤ NN

- Energetické zařízení (mimo nadzemních sítí NN), zařízení sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Přibližný průběh tras energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci (v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů energetických i komunikačních) a tras zařízení technické infrastruktury zasíláme v příloze tohoto dopisu.
- V případě existence **podzemních** energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započítím zemních prací požádat telefonicky na 800 850 860 nebo e-mailem na info@cezdistribuce.cz o tzv. **vytyčení trasy podzemního zařízení**, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury. O vytyčení lze požádat pouze na základě vydaného sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, a to (mimo havárií) nejpozději 30 dní před koncem jeho platnosti.
- Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.
- Pokud uvažovaná **akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma** nadzemních vedení, trafostanic nebo sítě pro elektronickou komunikaci, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních energetických zařízení nebo zařízení pro elektronickou komunikaci, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s., o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře / Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení nebo sítě pro elektronickou komunikaci včetně souvisejícího zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a. s., požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona.
- Zároveň Vás upozorňujeme, že v zájmovém území se může nacházet taktéž energetické zařízení, síť pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

- stanovisku společnosti GridServices s.r.o. z hlediska existence sítí ze dne 02.07.2020 pod zn.č. 5002176086 s tím, že v zájmovém území se nachází plynárenská zařízení (STL plynovod PE d 63, d 90, přípojky plynu)

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu plynárenských zařízení.

- Dojde-li k dočasnému snížení krytí PZ, požadujeme chránit plynovody před mechanickým poškozením při pojiždění betonovými panely, popř. ocelovými plechy o tloušťce min. 3 cm.

- Je vyloučeno použití těžké mechanizace přímo nad potrubím. Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T- kus vyčnívá nad vlastní porubí a mohlo by dojít k jeho odtržení.
- Křížení a souběh inž. sítí s plynárenským zařízením (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
- Obrysy kanalizačních, vodovodních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ, ostatní stavební objekty (dopravní značení, sloupky, betonové patky, ..) musí být umístěny v minimální vzdálenosti 1 m od okraje plynovodu.
- Kanalizace bude uložena pod PZ.
- Nové uliční vpusti musí být umístěny v minimální vzdálenosti 0,5 m od obrysu vytyčeného plynárenského zařízení.
- Pokud bude při stavbě zjištěno, že k některým plynárenským zařízením nelze dodržet stanovenou vzdálenost, nebo je vůči nové niveletě nedostatečné krytí menší jak 1 m v pojízdných komunikacích a u ostatních ploch 0,8 m, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákony č. 485/2000 Sb. a č. 670/2004 Sb. jako přeložka plyn, zařízení na náklady investora.
- Před začátkem stavby musí být v místech dotyku stavby poloha plynárenského potrubí vytyčena a v případě potřeby ověřena ručně kopanými sondami.
- V ochranném pásmu plynovodů (1 + 1 m) budou zemní práce prováděny výhradně ručním způsobem.
- vyjádření pověřeného správce pozemní komunikace, Správa silnic Královéhradeckého kraje, ze dne 14.10.2019
- po ukončení stavby bude dotčené místo protokolárně předáno

Originály předmětných dokladů vlastní žadatel, jejich kopie jsou uloženy ve spisu speciálního stavebního úřadu. Podmínky z nich vyplývající jsou pro žadatele závazné.

Námítky účastníků řízení nebyly vzneseny.

O d ů v o d n ě n í :

Žadatel, Obec Albrechtice nad Orlicí, IČO 005 79 106, se sídlem Na Výsluní 275, Albrechtice nad Orlicí, podal prostřednictvím svého statutárního zástupce starosty obce pana Jaromíra Kratěny, u zdejšího správního úřadu *žádost o stavební povolení* pro stavbu „**stavební úpravy místní komunikace ul. Zahradní**“ v obci Albrechtice nad Orlicí, na poz.č.parc. 329/1 (ostatní plocha – silnice), 252/23 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 252/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace), st. 91 (zastavěná plocha a nádvoří), 252/6 (zahrada), 252/16 (zahrada), 252/9 (zahrada), st. 109 (zastavěná plocha a nádvoří), 252/1 (zahrada), 252/24 (ostatní plocha – jiná plocha), 254/2 (zahrada), st. 211 (zastavěná plocha a nádvoří), v kat.území Albrechtice nad Orlicí.

K žádosti bylo připojeno:

- projektová dokumentace vypracovaná autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby panem Ing. Jakubem Hajnem, ČKAIT 1006540
- stanovisko společnosti GridServices s.r.o. z hlediska existence sítí ze dne 03.04.2019 pod zn.č. 5001888138 s tím, že *není použitelné pro jednání se stavebním úřadem*
- sdělení o existenci komunikačního vedení v majetku společnosti ČEZ ICT Services a.s. ze dne 11.03.2019 pod zn. 0700021093 s tím, že se *v zájmovém území nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti*
- sdělení o existenci komunikačního vedení v majetku společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 11.03.2019 pod zn. 0200880718 s tím, že se *v zájmovém území nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti*
- sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s. ze dne 11.03.2019 pod zn.č. 0101074552 s tím, že se *v zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu PODZEMNÍ SÍŤ NN + NADZEMNÍ SÍŤ NN*
- stanovisko společnosti ČEZ Distribuce a.s. k žádosti o vyjádření ze dne 17.09.2019 pod zn.č. 1105666483

- vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 13.09.2019 pod č.j. 750234/19 s tím, že *v zájmovém území dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací*
- vyjádření společnosti AQUA SERVIS a.s. k existenci sítí ze dne 22.03.2019 pod zn.č. AQUA/5485/2019/Lu s tím, že *v zájmovém území se nachází vodohospodářské zařízení v jejich správě*
- vyjádření společnosti AQUA SERVIS a.s. k dokumentaci ze dne 11.10.2019 pod zn.č. AQUA/6214/2019/Lu s tím, že *v zájmovém území se nachází vodohospodářské zařízení v jejich správě*
- odborné souhlasné stanovisko Agentury logistiky Regionální středisko vojenského dopravy Hradec Králové ze dne 13.09.2019 pod č.j. MO 263512/2019-5512HK
- souhlasné závazné stanovisko Ministerstva obrany ČR, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů ze dne 18.10.2019 pod sp.zn. 81412/2019-1150-OÚZ-PCE
- souhlasné stanovisko Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje, dopravního inspektorátu Rychnov nad Kněžnou, ze dne 23.09.2019 pod č.j. KRPH-93011/ČJ-2019-050706
- závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany, Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje ze dne 04.10.2019 č.j. HSHK-4888-2/2019
- koordinované závazné stanovisko MěÚ Kostelec nad Orlicí (prvoinstanční památkový orgán, silniční úřad, ochrana životního prostředí, územní plánování) ze dne 14.10.2019 pod č.j. MUKO-29719/2019-lf
- vyjádření dotčeného orgánu na úseku ochrany zemědělského půdního fondu MěÚ Kostelec nad Orlicí k závaznému stanovisku ze dne 01.10.2019 pod č.j. MUKO-26869/2019-kd, vydané dne 15.11.2019 pod č.j. MUKO-24532/2019-lc
- souhlasy vlastníků dotčených pozemků (Dušan Libra + Lucie Librová + Věra Richterová + Luděk Cabalka + Iveta Hájková, DiS. + Helena Munzarová + Ing. Otomar Ešner + Jiří Proche + Bc. Lucie Proche, DiS. + Ivana Skořepová) ze září 2019 na situaci záměru
- souhlas vlastníka dotčeného pozemku (Správa silnic Královéhradeckého kraje) ze dne 14.10.2019
- seznam dotčených pozemků

Dne 28.06.2020 si speciální stavební úřad obstaral platná (aktualizovaná) vyjádření, sdělení, stanoviska správců či vlastníků inženýrských sítí; jedná se o:

- sdělení o existenci komunikačního vedení v majetku společnosti ČEZ ICT Services a.s. ze dne 28.06.2020 pod zn. 0700231554 s tím, že *se v zájmovém území nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti*
- sdělení o existenci komunikačního vedení v majetku společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 28.06.2020 pod zn. 0201091395 s tím, že *se v zájmovém území nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti*
- sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s. ze dne 28.06.2020 pod zn.č. 0101337029 s tím, že *se v zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu NADZEMNÍ SÍŤ NN*

Speciální stavební úřad prokázal, že žadatel (stavebník) má k dotčeným poz.č.parc. 252/23, vlastnické právo, a to výpisem z katastru nemovitostí vypracovaným bezúplatným dálkovým přístupem, listem vlastnictví č. 10001 k datu 28.06.2020 pro obec a kat. území Albrechtice nad Orlicí.

Vlastnické právo k dotčenému poz.č.parc. 329/1 má Královéhradecký kraj, kde hospodaření se svěřeným majetkem kraje má Správa silnic Královéhradeckého kraje, prokázáno výpisem z katastru nemovitostí vypracovaným bezúplatným dálkovým přístupem, listem vlastnictví č. 144 k datu 28.06.2020 pro obec a kat. území Albrechtice nad Orlicí.

Vlastnické právo k dotčenému poz.č.parc. 252/2 má Dušan a Lucie Libroví, prokázáno výpisem z katastru nemovitostí vypracovaným bezúplatným dálkovým přístupem, listem vlastnictví č. 247 k datu 28.06.2020 pro obec a kat. území Albrechtice nad Orlicí.

Vlastnické právo k dotčenému poz.č.parc. st. 91 a 252/6 má Jitka Rychlíková, prokázáno výpisem z katastru nemovitostí vypracovaným bezúplatným dálkovým přístupem, listem vlastnictví č. 117 k datu 28.06.2020 pro obec a kat. území Albrechtice nad Orlicí.

Vlastnické právo k dotčenému poz.č.parc. 252/16 má Luděk Cabalka, prokázáno výpisem z katastru nemovitostí vypracovaným bezúplatným dálkovým přístupem, listem vlastnictví č. 746 k datu 28.06.2020 pro obec a kat. území Albrechtice nad Orlicí.

Vlastnické právo k dotčenému poz.č.parc. 252/9 má Iveta Hájková DiS., prokázáno výpisem z katastru nemovitostí vypracovaným bezúplatným dálkovým přístupem, listem vlastnictví č. 625 k datu 28.06.2020 pro obec a kat. území Albrechtice nad Orlicí.

Vlastnické právo k dotčenému poz.č.parc. st. 109 má Helena Munzarová, prokázáno výpisem z katastru nemovitostí vypracovaným bezúplatným dálkovým přístupem, listem vlastnictví č. 334 k datu 28.06.2020 pro obec a kat. území Albrechtice nad Orlicí.

Vlastnické právo k dotčenému poz.č.parc. 252/1 má Ing. Otomar Ešner, prokázáno výpisem z katastru nemovitostí vypracovaným bezúplatným dálkovým přístupem, listem vlastnictví č. 785 k datu 28.06.2020 pro obec a kat. území Albrechtice nad Orlicí.

Vlastnické právo k dotčenému poz.č.parc. 252/24 a 254/2 má Jiří a Lucie Proche, prokázáno výpisem z katastru nemovitostí vypracovaným bezúplatným dálkovým přístupem, listem vlastnictví č. 1073 k datu 28.06.2020 pro obec a kat. území Albrechtice nad Orlicí.

Vlastnické právo k dotčenému poz.č.parc. st. 211 má Ivana Skořepová, prokázáno výpisem z katastru nemovitostí vypracovaným bezúplatným dálkovým přístupem, listem vlastnictví č. 659 k datu 28.06.2020 pro obec a kat. území Albrechtice nad Orlicí.

Souhlasy vlastníků dotčených pozemků na situaci záměru (dle § 184a stavebního zákona) jsou součástí spisu k žádosti o stavební povolení.

Dne 28.06.2020 si speciální stavební úřad požádal o aktualizované stanoviska společnosti GridServices s.r.o.

Dne 02.07.2020 speciální stavební úřad obdržel aktualizované stanovisko společnosti GridServices s.r.o. ze dne 02.07.2020 pod zn.č. 5002176086.

Dne 03.07.2020 speciální stavební úřad při ověřování vlastníků dotčených pozemků ve srovnání s předloženými souhlasmi na situaci záměru (viz výše) zjistil, že došlo ke změně vlastnických práv u dotčeného poz.č.parc. st. 91 a 252/6 v kat. území Albrechtice nad Orlicí. Z uvedeného důvodu speciální stavební úřad e-mailem požádal statutárního zástupce stavebníka o doložení souhlasu tohoto nového vlastníka dotčených pozemků.

Dne 09.07.2020 statutární zástupce stavebníka speciálnímu stavebnímu úřadu e-mailem zaslal souhlas vlastníka dotčeného poz.č.parc. st. 91 a 252/6 v kat. území Albrechtice nad Orlicí na situaci záměru. Ještě téhož dne speciální stavební úřad obdržel originál daného souhlasu.

Speciální stavební úřad dne 09.07.2020 provedl kontrolu vlastnických práv k dotčeným i sousedním pozemkům a to nahlížením do katastru nemovitostí (výstupy jsou součástí spisu).

Tento stav je ke dni vydání tohoto rozhodnutí stejný (ověřeno nahlížením do katastru nemovitostí).

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí, jako speciální stavební úřad opatřením ze dne 09.07.2020 oznámil zahájení stavebního řízení podle a § 112 stavebního zákona všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vzhledem k tomu, že předložená projektová dokumentace je v souladu s územně plánovací dokumentací (souhlas obecného stavebního úřadu dle § 15 stavebního zákona), speciálnímu stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a předložená projektová dokumentace poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil speciální stavební úřad v souladu s § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání. Současně stanovil lhůtu pro podání námitek popřípadě důkazů.

Poučil účastníky řízení, že své námítky či připomínky a dotčené orgány svá závazná stanoviska mohou uplatnit do deseti dnů od doručení předmětného oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Dále speciální stavební úřad poučil účastníky řízení a dotčené orgány, že:

- V souladu s § 114 odst. 1 stavebního zákona účastník řízení může uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může ve stavebním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednáváným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první a druhé, se nepřihlíží.

- Dle § 114 odst. 2 stavebního zákona se k námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, nepřihlíží.

V dané lhůtě speciální stavební úřad neobdržel žádné námítky či připomínky účastníků řízení ani závazná stanoviska dotčených orgánů.

Speciální stavební úřad ve výše uvedeném oznámení poučil účastníky řízení, že mají ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu právo nejpozději ve lhůtě do dvou dnů po uplynutí lhůty pro uplatnění námitek, důkazů a připomínek seznámit se shromážděnými podklady pro vydání rozhodnutí (tato lhůta již neslouží pro podání námitek či připomínek). Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí. V dané lhůtě se nikdo nepřihlásil se spisem seznámit.

Speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 144 správního řádu předmětné oznámení o zahájení stavebního řízení a další písemnosti v řízení doručuje účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další písemnosti v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 109 písm. a) až d). U stavebních záměrů zasahujících do území několika obcí se v řízení s velkým počtem účastníků oznámení o zahájení řízení a další písemnosti v řízení doručují vždy veřejnou vyhláškou podle § 25 odst. 3 správního řádu; jednotlivě se doručuje dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 109 písm. a) až d). V případě řízení s velkým počtem účastníků se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech řízení účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, kterým je ve smyslu ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu řízení s více než 30 účastníky, stavební úřad oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručuje těmto účastníkům řízení postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu (tj. doručuje písemnosti veřejnou vyhláškou). Veřejná vyhláška (stejnopis oznámení o zahájení řízení včetně situačního výkresu) byla vyvěšena na úřední desce a elektronické úřední desce Městského úřadu Kostelec nad Orlicí ode dne 10.07.2020 do dne 27.07.2020. Důkaz o vyvěšení a sejmutí je součástí spisu. Dále byla vyvěšena na úřední desce Obecního úřadu Albrechtice nad Orlicí ode dne 10.07.2020 do dne 27.07.2020. Důkaz o vyvěšení a sejmutí je součástí spisu a byl zaslán dne 27.07.2020.

Pro území, ve kterém je stavba povolována, byla zpracována územně plánovací dokumentace *Územní plán Albrechtice nad Orlicí, vydaný jako opatření obecné povahy dne 25.01.2013 s účinností ode dne 09.02.2013, který vymezuje území jako zastavěné s plochou DS – dopravní infrastruktury (silniční), kde mezi přípustným využitím jsou uvedeny silnice, místní a účelové komunikace.*

S ohledem na výše uvedené lze uvést, že stavba uvedená ve výroku tohoto rozhodnutí není s Územním plánem Albrechtice nad Orlicí v rozporu.

Úřad územního plánování pro daný záměr nevydává závazné stanovisko ve smyslu ustanovení § 96b stavebního zákona (viz sdělení úřadu územního plánování MěÚ Kostelec nad Orlicí ze dne 04.10.2019 pod č.j. MUKO-28652/2019-am).

Nejedná se o stavební úpravy podmiňující změnu v užívání stavby.

S ohledem na typ stavby, kdy se jedná o stavební úpravy stávající místní komunikace (dopravní infrastruktury), speciální stavební úřad konstatuje, že je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, které jsou specifikovány v ustanovení § 18 – § 19 stavebního zákona a rovněž tak není v rozporu s:

- ✓ *Politikou územního rozvoje ČR, schválenou usnesením vlády ČR č. 929 dne 20.07.2009 ve znění její aktualizace č.1, schválené usnesením vlády ČR č. 276 dne 15.04.2015*

Z PÚR nevyplývá žádný konkrétní záměr na využití zájmového pozemku. Předložený záměr respektuje obecné zásady Politiky územního rozvoje a respektuje priority uvedené v kapitole PÚR - 2 Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území. Lze tedy konstatovat, že posuzovaný záměr je s PÚR v souladu.

- ✓ *Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje vydané Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje dne 08.09.2011 usnesením č. 22/1564/2011 ve znění po aktualizaci č.1 s účinností od 03.10.2018 + ve znění po aktualizaci č. 2 s účinností od 12.07.2019 + ve znění po aktualizaci č. 4 s účinností od 18.07.2020*

Ze Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje (dále jen ZÚR) nevyplývá žádný konkrétní záměr na využití zájmového pozemku. V předložené projektové dokumentaci jsou respektovány stanovené priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území. Jsou respektovány i principy a podmínky stanovené ve vyhodnocení vlivů ZÚR na životní prostředí. Lze tedy konstatovat, že posuzovaný záměr je v souladu se ZÚR.

V rámci řízení speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost s podklady z pohledu požadavků § 110 a § 111 stavebního zákona. Přitom konstatoval, že dokumentace stavby byla vypracována vypracované a autorizované autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby panem Ing. Jakubem Hajnem, ČKAIT 1006540, která bude speciálním stavebním úřadem ověřena po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Posouzením dokumentace podle § 111 stavebního zákona speciální stavební úřad dále zjistil, že v dokumentaci jsou dodrženy obecné požadavky na výstavbu, že dokumentace je v souladu s požadavky dotčených orgánů, s územně plánovací dokumentací a odpovídá obecným technickým požadavkům na stavby, vymezeným ve vyhlášce č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích (v platném znění).

Speciální stavební úřad se v rámci probíhajícího řízení zabýval též otázkou vymezení okruhu účastníků řízení ve smyslu § 109 stavebního zákona. Níže jmenovaní proto byli zahrnuti mezi účastníky řízení:

- účastníkem řízení dle § 109 odst. 1 písm. a) je stavebník (žadatel):
Obec Albrechtice nad Orlicí, IČO 005 79 106, Na Výsluní 275, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
- účastníkem řízení dle § 109 odst. 1 písm. b) je vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem a touto osobou je:
Obec Albrechtice nad Orlicí, Na Výsluní 275, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
- účastníkem řízení dle § 109 odst. 1 písm. c) je vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno a touto osobou je:

329/1	<i>Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, HRADEC KRÁLOVÉ hospodaření se svěřeným majetkem kraje Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, HRADEC KRÁLOVÉ – Plačice</i>
252/23	<i>Obec Albrechtice nad Orlicí, Na Výsluní 275, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ</i>
252/2	<i>Pan Dušan LIBRA, Zahradní 200, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Paní Lucie LIBROVÁ, Zahradní 200, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ</i>
st. 91 252/6	<i>Paní Jitka RYCHLÍKOVÁ, Vrchlického 213, HOLICE - Staré Holice</i>
252/16	<i>Pan Luděk CABALKA, Zahradní 288, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ</i>
252/9	<i>Paní Iveta HÁJKOVÁ, DiS., Podle náhonu 3224/67, PRAHA 10 - Záběhllice</i>
st. 109	<i>Paní Helena MUNZAROVÁ, Zahradní 101, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ</i>
252/1	<i>Pan Ing. Otomar EŠNER, Zahradní 307, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ</i>
252/24	<i>Pan Jiří PROCHE, Zahradní 356, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ</i>
254/2	<i>Paní Bc. Lucie PROCHE, DiS., Zahradní 356, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ</i>
st. 211	<i>Paní Ivana SKOŘEPOVÁ, Pardubická 204, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ</i>

- účastníkem řízení dle § 109 odst. 1 písm. d) je vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena a těmito osobami jsou:
Obec Albrechtice nad Orlicí, Na Výsluní 275, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
AQUA servis a.s., Štemberkova 1094, RYCHNOV N. KN.
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, PRAHA 9 - Libeň
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, DĚČÍN IV – Podmokly
GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, BRNO (Královéhradecký kraj)

- účastníkem řízení dle § 109 odst. 1 písm. e) jsou vlastníci sousedního pozemku nebo stavby na něm, můžou-li být jejich vlastnická práva navrhovanou stavbou přímo dotčena a těmito osobami jsou:

329/1	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, HRADEC KRÁLOVÉ hospodaření se svěřeným majetkem kraje Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, HRADEC KRÁLOVÉ – Plačice
st. 211 256/30	Paní Ivana SKOŘEPOVÁ, Pardubická 204, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
st. 199 256/13	Paní Pavla HORÁKOVÁ, Pardubická 190, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
st. 127	Paní Pavla FIKEJSOVÁ, Partyzánů 350, PARDUBICE - Polabiny
st. 128	Pan Martin MAZAČ, Zahradní 136, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
256/4 st. 394	Paní Milena JAKLOVÁ, Zahradní 213, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
256/24 st. 129	Pan Ing. Otomar EŠNER, Zahradní 307, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
256/37 st. 219	Paní Hana ŘEZNÍČKOVÁ, K Labi 6/1, HRADEC KRÁLOVÉ - Třebeš
st. 130	Pan Michal KUBA, čp. 33, BRODEC Pan Roman KUBA, Podvinný mlýn 2118/21, PRAHA 9 – Libeň Pan Zdeněk KUBA, Mšecké žehrovice č. 903, MŠEC
st. 131	Pan Miroslav KAŠPAR, Zdíkovská 2987/118, PRAHA 5 – Smíchov
st. 132	Pan Rudolf BUNEŠ, Zahradní 118, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Paní Hana STEJSKALOVÁ, Zahradní 118, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
st. 133	Pan Petr BUNEŠ, Zahradní 119, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
256/33 st. 330 st. 329	Paní Jana HYNKOVÁ, Čapkova 107, RYBITVÍ
255/2 st. 161 256/2	Pan Jan VODIČKA, Zahradní 44, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Paní Helena VODIČKOVÁ, Zahradní 44, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
254/2 st. 423 st. 531	Pan Jiří PROCHE, Zahradní 356, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Paní Bc. Lucie PROCHE, DiS., Zahradní 356, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
252/24 252/1 st. 356 st. 392	Pan Ing. Otomar EŠNER, Zahradní 307, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
256/31 st. 176	Pan Petr ŠMÍDA, Zahradní 161, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Pan Rostislav ŠMÍDA, náměstí 14. října 1381/4, PRAHA 5 – Smíchov doručovací adresa: Přemyslova 568, Kralupy nad Vltavou 1
252/12 st. 134	Pan Ing. Petr KAČÍN, Zahradní 123, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Paní Martina KAČÍNOVÁ, Zahradní 123, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
252/5 st. 109	Paní Helena MUNZAROVÁ, Zahradní 101, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
252/9	Paní Iveta HÁJKOVÁ, DiS., Podle náhonu 3224/67, PRAHA 10 - Záběhlice
st. 113	Pan Luděk CABALKA, Zahradní 288, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Paní Iveta HÁJKOVÁ, DiS., Podle náhonu 3224/67, PRAHA 10 - Záběhlice

st. 177	<i>Pan Josef FORMAN, Zahradní 162, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Paní Jana FORMANOVÁ, Zahradní 162, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ</i>
st. 90	<i>Pan Jaroslav KOPŘIVA, Častavina 707/1, PRAHA 6 - Ruzyně</i>
252/18	<i>Pan Luděk CABALKA, Zahradní 288, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ</i>
252/16	
st. 335	
252/6	<i>Paní Jitka RYCHLÍKOVÁ, Vrchlického 213, HOLICE - Staré Holice</i>
st. 91	
st. 207	<i>Pan Dušan LIBRA, Zahradní 200, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Paní Lucie LIBROVÁ, Zahradní 200, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ</i>
256/36	

správci či vlastníci inženýrských sítí:

AQUA servis a.s., Štemberkova 1094, RYCHNOV N. KN.

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, PRAHA 9 - Libeň

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, DĚČÍN IV – Podmokly

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, BRNO (Královéhradecký kraj)

- účastníkem řízení dle § 109 odst. 1 písm. f) je ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno: *v daném případě nemohou být věcná břemena prováděním stavby přímo dotčena.*

Dle § 111 stavebního zákona speciální stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z tohoto hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a ověřil zejména, zda:

- a)** projektová dokumentace je zpracována v souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby její soulad s územně plánovací dokumentací – *v daném případě se pro stavbu nevydávalo územní rozhodnutí (nedochází k novému umístění).*
- b)** projektová dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu:
*Projektová dokumentace je úplná, její členění a obsah jednotlivých částí je v souladu s vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.
Obecné požadavky na výstavbu jsou obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby stanovené prováděcími právními předpisy a dále obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání stavby. Soulad s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů - obecné požadavky na využívání území jsou posouzeny v předložené projektové dokumentaci. Vyhláškou, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, je vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Předmětná stavba je s touto vyhláškou v souladu. Vzhledem k tomu, že se jedná o úpravu stávající pozemní komunikaci, jejíž součástí jsou i chodníky a sjezdy k nemovitostem, uplatnila se při tvorbě projektové dokumentace i vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby, ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na stavby.*
- c)** je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem:
*Příjezd ke stavbě je zajištěn po stávajících pozemních komunikacích.
Technické, popř. jiné vybavení potřebné k užívání stavby není třeba budovat.
V rámci celého záměru, jak je řešen nedojde k úpravě či zřizování nových napojovacích bodů technické infrastruktury.
Na předložený záměr byla vydána stanoviska, vyjádření či sdělení jednotlivých správců či vlastníků inženýrských sítí, jejich případné podmínky jsou uvedeny v podmínce č. 24 tohoto stavebního povolení.*
- d)** předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány:
Na předložený záměr byla vydána závazná stanoviska příslušných dotčených orgánů. Tato stanoviska jsou součástí spisu, jejich případné podmínky jsou uvedeny v podmínce č. 23 tohoto stavebního povolení.

Speciální stavební úřad rovněž ve smyslu ustanovení § 111 odst. 2 stavebního zákona ověřil účinky budoucího užívání stavby, kde se bude nadále jednat o veřejnou stavbu sloužící pro veřejné užití – místní komunikaci.

Vzhledem k tomu, že se jedná o veřejně přístupnou stavbu, stanovují se podmínky pro užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace (§ 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb.) v rozsahu předložené projektové dokumentace.

Speciální stavební úřad se zabýval i tou otázkou, zda bude při provádění stavby zajištěna ochrana veřejných zájmů vymezená ve stavebním zákoně. Stavba bude provedena způsobilou fyzickou či právnickou osobou, která bude vybrána na základě výběrového řízení. Tato osoba bude speciálnímu stavebnímu úřadu bezodkladně oznámena nejpozději před zahájením stavby a bude předložen doklad o její způsobilosti.

Z předložených podkladů a dalšího posouzení pak speciální stavební úřad dospěl k závěru, že uskutečněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení.

Vzhledem k tomu, že v průběhu řízení speciální stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

UPOZORNĚNÍ pro stavebníka:

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do dvou let ode dne, kdy povolení nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může speciální stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy speciální stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém uvede, v jakém rozsahu ho napadá a v čem spatřuje rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Královéhradeckého kraje v Hradci Králové (Pivovarské náměstí 1245, Hradec Králové) podáním učiněným u stavebního úřadu – životního prostředí Městského úřadu Kostelec nad Orlicí.

Dnem oznámení je den doručení rozhodnutí (v případě nedoručení je tímto dnem, den vložení poštovní zásilky obsahující rozhodnutí, do domovní schránky /písemnost se po uplynutí 10 dnů vloží do domovní schránky/), přičemž lhůta se počítá až od následujícího dne po oznámení (doručení).

Odvolání se s odkazem na § 144 odst. 5 správního řádu podává v počtu dvou stejnopisů. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Kostelec nad Orlicí. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Bc. Lucie LÉDROVÁ
oprávněná úřední osoba
vedoucí stavebního úřadu – životního prostředí

Příloha:

- 1 x ověřená dokumentace stavby + 1 x štítek STAVBA POVOLENA – bude zasláno stavebníkovi po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

Správní poplatek byl vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, vybíraných správními orgány České republiky (v platném znění), stanovený v sazebníku správních poplatků, který tvoří přílohu zákona o správních poplatcích a to v pol. 18 bod č. 1 písm. f) ve výši 5000,- Kč (s použitím poznámky č. 2 položky č. 18 „Za vydání stavebního povolení na změnu dokončené stavby uvedené v bodě č. 1 této položky vybere správní úřad poplatek ve výši poloviny sazby příslušného poplatku), který byl zaplacen dne 13.07.2020.

ROZDĚLOVNÍK:

Žadatel (účastník řízení dle § 109 stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu):

Obec Albrechtice nad Orlicí, IČO 005 79 106, Na Výsluní 275, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ

Účastníci řízení dle § 109 stavebního zákona a dle § 27 odst. 1 a 2 správního řádu:

vlastníci dotčených pozemků – doručováno jednotlivě:

329/1	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, HRADEC KRÁLOVÉ hospodaření se svěřeným majetkem kraje Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, HRADEC KRÁLOVÉ – Plačice
252/23	Obec Albrechtice nad Orlicí, Na Výsluní 275, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
252/2	Pan Dušan LIBRA, Zahradní 200, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Paní Lucie LIBROVÁ, Zahradní 200, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
st. 91	Paní Jitka RYCHLÍKOVÁ, Vrchlického 213, HOLICE - Staré Holice
252/6	
252/16	Pan Luděk CABALKA, Zahradní 288, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
252/9	Paní Iveta HÁJKOVÁ, DiS., Podle náhonu 3224/67, PRAHA 10 - Záběhllice
st. 109	Paní Helena MUNZAROVÁ, Zahradní 101, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
252/1	Pan Ing. Otomar EŠNER, Zahradní 307, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
252/24	Pan Jiří PROCHE, Zahradní 356, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
254/2	Paní Bc. Lucie PROCHE, DiS., Zahradní 356, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
st. 211	Paní Ivana SKOŘEPOVÁ, Pardubická 204, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ

vlastníci či správci inženýrských sítí – doručováno jednotlivě:

AQUA servis a.s., Štemberkova 1094, RYCHNOV N. KN.

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, PRAHA 9 - Libeň

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, DĚČÍN IV – Podmokly

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, BRNO (Královéhradecký kraj)

vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich – doručováno veřejnou vyhláškou:

329/1	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, HRADEC KRÁLOVÉ hospodaření se svěřeným majetkem kraje Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, HRADEC KRÁLOVÉ – Plačice
st. 211 256/30	Paní Ivana SKOŘEPOVÁ, Pardubická 204, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
st. 199 256/13	Paní Pavla HORÁKOVÁ, Pardubická 190, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
st. 127	Paní Pavla FIKEJSOVÁ, Partyzánů 350, PARDUBICE - Polabiny
st. 128	Pan Martin MAZAČ, Zahradní 136, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
256/4 st. 394	Paní Milena JAKLOVÁ, Zahradní 213, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
256/24 st. 129	Pan Ing. Otomar EŠNER, Zahradní 307, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
256/37 st. 219	Paní Hana ŘEZNÍČKOVÁ, K Labi 6/1, HRADEC KRÁLOVÉ - Třebeš
st. 130	Pan Michal KUBA, čp. 33, BRODEC Pan Roman KUBA, Podvinný mlýn 2118/21, PRAHA 9 – Libeň Pan Zdeněk KUBA, Mšecké žehrovice č. 903, MŠEC
st. 131	Pan Miroslav KAŠPAR, Zdíkovská 2987/118, PRAHA 5 –Smíchov
st. 132	Pan Rudolf BUNEŠ, Zahradní 118, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Paní Hana STEJSKALOVÁ, Zahradní 118, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
st. 133	Pan Petr BUNEŠ, Zahradní 119, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
256/33 st. 330 st. 329	Paní Jana HYNKOVÁ, Čapkova 107, RYBITVÍ
255/2 st. 161 256/2	Pan Jan VODIČKA, Zahradní 44, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Paní Helena VODIČKOVÁ, Zahradní 44, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
254/2 st. 423 st. 531 252/24	Pan Jiří PROCHE, Zahradní 356, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Paní Bc. Lucie PROCHE, DiS., Zahradní 356, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
252/1 st. 356 st. 392	Pan Ing. Otomar EŠNER, Zahradní 307, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
256/31 st. 176	Pan Petr ŠMÍDA, Zahradní 161, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Pan Rostislav ŠMÍDA, náměstí 14. října 1381/4, PRAHA 5 – Smíchov <i>doručovací adresa: Přemyslova 568, Kralupy nad Vltavou 1</i>
252/12 st. 134	Pan Ing. Petr KAČÍN, Zahradní 123, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Paní Martina KAČÍNOVÁ, Zahradní 123, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
252/5 st. 109	Paní Helena MUNZAROVÁ, Zahradní 101, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
252/9 st. 113	Paní Iveta HÁJKOVÁ, DiS., Podle náhonu 3224/67, PRAHA 10 - Záběhllice Pan Luděk CABALKA, Zahradní 288, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Paní Iveta HÁJKOVÁ, DiS., Podle náhonu 3224/67, PRAHA 10 - Záběhllice
st. 177	Pan Josef FORMAN, Zahradní 162, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Paní Jana FORMANOVÁ, Zahradní 162, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ

st. 90	Pan Jaroslav KOPŘIVA, Častavina 707/1, PRAHA 6 - Ruzyně
252/18	Pan Luděk CABALKA, Zahradní 288, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
252/16	
st. 335	
252/6	Paní Jitka RYCHLÍKOVÁ, Vrchlického 213, HOLICE - Staré Holice
st. 91	
st. 207	Pan Dušan LIBRA, Zahradní 200, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
256/36	Paní Lucie LIBROVÁ, Zahradní 200, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ

Dotčené orgány:

HZS Královéhradeckého kraje, územní odbor, Na Spravedlnosti 2010, Rychnov nad Kněžnou

Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, DI v RK, Zborovská 1360, Rychnov nad Kněžnou

Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Čechy, Teplého 1899, Pardubice (sp.zn. 81412/2019-1150-OÚZ-PCE)

Agentura logistiky, Regionální středisko vojenské dopravy Hradec Králové, Velké náměstí 33, Hradec Králové (č.j. MO 263512/2019-5512HK)

MěÚ Kostelec nad Orlicí, OSO (památkový orgán), Palackého nám. 38, Kostelec nad Orlicí *interní vypravení*

MěÚ Kostelec nad Orlicí, SÚŽP (životní prostředí), Palackého nám. 38, Kostelec nad Orlicí *interní vypravení*

Vypraveno dne: 24.08.2020

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a elektronické úřední desce Městského úřadu Kostelec nad Orlicí a Obecního úřadu Albrechtice nad Orlicí. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmутí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....
Otisk úředního razítka a podpis oprávněné osoby k vyvěšení a sejmутí

UID: muksvp20v009zc

Počet listů: 10

Počet příloh: 0

Počet listů/svazků příloh: 0/0