

MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ

stavební úřad – životní prostředí

Vaše č.j.:
Naše č.j.: MUKO-26074/2020-lb
Spisová značka: 1876/2020
Vyřizuje: Ing. Bc. Lucie Barnová
Kontakt: 770 171 390 / lbarnova@muko.cz
Sp. znak, sk. režim: 328.3-A/5
Datum: 15.07.2020

Dle rozdělovníku

ROZHODNUTÍ

Žadatel, společnost ČEZ Distribuce a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín zastoupená na základě plné moci firmou Energomontáže Votroubek, spol. s.r.o., IČO 28791274, Jiráskova 318, 516 01 Rychnov nad Kněžnou podal dne 21.04.2020 *žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „IE12-20058888, Kostelec nad Orlicí, Růžičkova – rekonstrukce kNN“* na pozemcích parc.č. 2087, 2088, 301, 341, 342, 330, 333/1, 336, 321, 2068, 2103/1, 2084/1, 2084/2, 2070, 291, 289, 2042, 2046, 2112, 2113, 369/1, 369/3, 2056, 2054, 338, 328, 318, 340, 314, 325, 323, 317, 316, 293, 313, 354, 2050, 2029/1, 303, 2064, 356, 299, 295, 2124/1, 2104, 362, 2074, 2038, 2040, 2044, 371, 2034, 2036, 2061/1, 2078, 2058, 365, 366/1, 346, 373, 374, 2106, 2107, 369/2, 369/4, 2703/6, 2703/8, 2061/2, 310/1, 2032, 2076, 308, 309, 2082, 2083, 327, 297, 2052, 381, 382, 2706/1, 2706/2, 2072, 2029/2, 2103/2, 2103/3, 2105/1, 2105/2, 2061/3, 2124/2, 2124/3, 2708/1, 2713/4, 2713/1, 352, 372/2, 2708/2, 302, 2063/2, 2063/3, 320, 343, 2062, 2063/1, 360, 345, 364/1, 2109, 2111/1, 284, 288, 305, 306/1, 306/2, 307, 332, 347/1, 347/3, 348, 349, 361, 370, 384, 2085, 2086, 2114/1, 2704, 2705/25, 2706/3, 2709/1, 2709/2, 2709/3, 2720/6, 2720/14, 2720/15, 349, 2705/25, 281/1, 311, 4194, 2126, 2080, 2049, 334 v obci a kat. území Kostelec nad Orlicí. Žádost byla kompletně doplněna dne 25.05.2020.

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí, jako obecný stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, posoudil výše uvedenou žádost v územním řízení podle § 84 - 90 stavebního zákona a na základě provedeného řízení vydává podle § 92 stavebního zákona

ú z e m n í r o z h o d n u t í č . 3 / 2 0 2 0

o u m í s t ě n í s t a v b y

„IE12-20058888, Kostelec nad Orlicí, Růžičkova – rekonstrukce kNN“ na pozemcích parc.č. 2087, 301, 341, 342, 330, 333/1, 336, 321, 2068, 2084/2, 2070, 291, 289, 2042, 2046, 2112, 369/3, 2056, 2054, 338, 328, 318, 340, 314, 325, 323, 317, 316, 293, 313, 354, 2050, 2029/1, 303, 2064, 356, 299, 295, 2104, 362, 2074, 2038, 2040, 2044, 371, 2034, 2036, 2078, 2058, 365, 346, 373, 2106, 369/4, 310/1, 2032, 2076, 308, 2082, 327, 297, 2052, 381, 2706/2, 2072, 2029/2, 2103/3, 2105/2, 2124/3, 352, 302, 2063/3, 320, 343, 2062, 360, 345, 284, 348, 311, 4194, 2080, 2049, 334 (vše zastavěná plocha a nádvoří), 2088, 2103/1, 2084/1, 2113, 369/1, 2124/1, 2061/1, 366/1, 374, 2107, 369/2, 2061/2, 309, 2083, 382, 2706/1, 2103/2, 2105/1, 2061/3, 2124/2, 2708/1, 372/2, 2708/2, 2063/2, 2063/1, 364/1, 2109, 2111/1, 349, 2126 (vše zahrada), 2703/6, 2703/8, 288, 305, 306/1, 306/2, 307, 332, 347/1, 347/3, 361, 370, 384, 2085, 2086, 2114/1, 2704, 2706/3, 2709/1, 2709/2, 2709/3, 2720/6, 2720/14, 2720/15, 281/1 (vše ostatní plocha) 2713/4, 2713/1, 2705/25 (vše orná půda) v obci a kat. území Kostelec nad Orlicí.

Popis stavby:

Záměr zahrnuje rekonstrukci stávajícího nadzemního vedení nn v ulicích Tůmova, Erbenova, Růžičkova a části ulic Procházkova a Fügnerova, které je již ve špatném technickém stavu a bude nahrazeno novým kabelovým vedením uloženým v zemi. Nové kabelové vedení v těchto ulicích bude provedeno kabely 1-AYKY J3x120+70 mm² a 1-AYKY J3x240+120 mm². Kabely budou uloženy v chodnících nebo v zelených pásích podél místních komunikací. Křížení komunikací bude řešeno protlaky, v místech, kde je nebezpečný povrch nebo kde se nachází podzemní inženýrské sítě, pak

překopy. Kabelové vedení bude smyčkovat přípojkové skříně SS100 nebo SP100, které budou osazeny buď do výklenků ve vnějších zdech budov nebo v pilířích umístěných v oplocení nebo za oplocení. Všechny přípojkové skříně budou přístupné z veřejného prostranství. Pro zajištění variantního napájení jednotlivých větví kabelové sítě budou na křižovatkách ulic osazeny rozpojovací skříně (SR402, SR502, SR602), které budou umístěny mimo chodníky v travnatých plochách. Napájení nového kabelového vedení bude ze stávajících trafostanic a stávajících kabelových vedení v ulicích Tůmova, Růžičkova, Fügnerova a Procházkova. Z trafostanice RK_1148 Kostelec nad Orlicí - Fügnerova bude vyvedeno nové kabelové vedení 1-AYKY J3x240+120 mm² do ulice Tůmova, ze kterého budou napájena další kabelová vedení v ulici Tůmova a Fügnerova. Vedení v ulici Růžičkova bude napájeno ze stávajícího kabelového vedení z trafostanice RK 0107 Kostelec nad Orlicí - U gymnázia. Na křižovatkách ulic Fügnerova a Procházkova s ulicí Masarykovou bude nové kabelové vedení napojeno v rozpojovacích skříních na kabelové vedení, které bylo vybudováno v roce 2018 v rámci další investiční stavby ČEZ Distribuce a.s. IE-12-2005875 Kostelec n O Tylova. Jednotlivá odběrná místa budou přepojena na nové kabelové vedení v přípojkových skříních SS100 a SP100 osazených ve vnějších zdech budov nebo v oplocení. Nová hlavní domovní vedení (HDV) mezi přípojkovými skříněmi a elektroměrovými rozvaděči budou provedena kabely CYKY J4x10 nebo CYKY J4x16, které budou uloženy v zemi nebo zasekány pod omítkou. Po přepojení odběrných míst na nové kabelové vedení bude stávající venkovní vedení včetně podpěrných bodů, konzol, střešníků a včetně přípojek nn demontováno. Po demontáži budou dotčené nemovitosti uvedeny do původního stavu. Délka trasy nového kabelového vedení nn je 2350 m.

Pro umístění a provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Výše uvedená stavba bude umístěna na pozemcích parc.č. 2087, 2088, 301, 341, 342, 330, 333/1, 336, 321, 2068, 2103/1, 2084/1, 2084/2, 2070, 291, 289, 2042, 2046, 2112, 2113, 369/1, 369/3, 2056, 2054, 338, 328, 318, 340, 314, 325, 323, 317, 316, 293, 313, 354, 2050, 2029/1, 303, 2064, 356, 299, 295, 2124/1, 2104, 362, 2074, 2038, 2040, 2044, 371, 2034, 2036, 2061/1, 2078, 2058, 365, 366/1, 346, 373, 374, 2106, 2107, 369/2, 369/4, 2703/6, 2703/8, 2061/2, 310/1, 2032, 2076, 308, 309, 2082, 2083, 327, 297, 2052, 381, 382, 2706/1, 2706/2, 2072, 2029/2, 2103/2, 2103/3, 2105/1, 2105/2, 2061/3, 2124/2, 2124/3, 2708/1, 2713/4, 2713/1, 352, 372/2, 2708/2, 302, 2063/2, 2063/3, 320, 343, 2062, 2063/1, 360, 345, 364/1, 2109, 2111/1, 284, 288, 305, 306/1, 306/2, 307, 332, 347/1, 347/3, 348, 349, 361, 370, 384, 2085, 2086, 2114/1, 2704, 2705/25, 2706/3, 2709/1, 2709/2, 2709/3, 2720/6, 2720/14, 2720/15, 349, 2705/25, 281/1, 311, 4194, 2126, 2080, 2049, 334 v obci a kat. území Kostelec nad Orlicí v obci a kat. území Kostelec nad Orlicí., tak jak je vyznačeno na zmenšených výkresech Situace stavby – katastrální mapa, č. výkresu C.2.1.1 a C.2.1.2, které jsou nedílnou součástí tohoto územního rozhodnutí.
2. Kabelové vedení bude provedeno podle projektové dokumentace ověřené v územním řízení, zpracované firmou Energomontáže Votroubek, a.s., IČ 287 91 274, Strojnická 1646, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, ověřené autorizovaným inženýrem pro technologická zařízení staveb panem Ing. Lubošem Hanušem, ČKAIT 0602193.
3. Trasa kabelového vedení bude umístěna tak, tak aby byly splněny požadavky dle ČSN 332000-5-52, PNW 347625, PNE 347626 a PNE 34 1050.
4. Stavba kabelového vedení v souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. e) bodu 5 stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu a lze ji provést na základě pravomocného územního rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna způsobilou fyzickou nebo právnickou osobou, tato osoba bude stavebnímu úřadu bezodkladně ohlášena nejpozději před zahájením prací a bude předložen doklad o její způsobilosti.
6. V souladu s ustanovením § 152 stavebního zákona je stavebník povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetnost k sousedství. K tomu je povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními předpisy.
7. O průběhu stavby bude veden stavební deník.
8. Před zahájením zemních prací budou vytyčeny všechny inženýrské sítě vyskytující se v místě stavby na základě vyjádření jejich správců a současně budou zajištěna opatření zabraňující jejich poškození. V místě souběhu či křížení s ostatními podzemními zařízeními budou výkopové práce prováděny ručně. Při realizaci stavby budou respektovány podmínky vlastníků a správců dotčených sítí.

9. O zahájení prací na stavbě stavebník nejpozději 7 dní předem informuje osoby, které mohou být pracemi dotčeny.
10. Staveniště bude uspořádáno tak, aby bylo možno stavbu řádně a bezpečně provádět. Otevřený výkop bude řádně označen, zabezpečen proti pádu chodců a při snížené viditelnosti osvětlen. Výjezdem ze staveniště nesmí být znečišťována přilehlá komunikace, případné znečištění musí být neprodleně odstraněno.
11. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhl. č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
12. Každý stavební výrobek, určený pro trvalé zabudování do stavby, musí být v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb. v platném znění a NV 163/2002 Sb.. Při závěrečné kontrolní prohlídce musí být každý výrobek dokladován a ověřen dle § 5 certifikace výrobků, § 6 posouzení jakosti, § 7 ověření shody výrobků, § 8 posouzení shody, apod., dle výše uvedeného NV.
13. Pro stavbu budou navrženy a použity takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu ekonomicky odůvodněné předpokládané existence splní požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku, úsporu energie a ochranu tepla.
14. Kabelové vedení bude umístěno v kabelovém výkopu. Výkop bude zhutněn v celé délce trasy. Nad kabely bude umístěna výstražná fólie.
15. Veškeré pozemky dotčené stavbou budou po jejím dokončení uvedeny do původního stavu a protokolárně předány jejich vlastníkům. Travnaté plochy budou zpětně ohumusovány a zatravněny.
16. Vstup na sousední pozemek v rámci provádění stavebních prací smí být uskutečněn jen se souhlasem vlastníka daného pozemku.
17. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2021.
18. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a příslušných ČSN, neboť v daném případě nebyla udělena žádná výjimka z jejich ustanovení.
19. Stavební práce, při kterých by hluk překračoval hranici 50 dB, nesmějí být prováděny v době od 21⁰⁰ do 7⁰⁰ hodin.
20. Nevyužitelný odpadní stavební materiál ze stavebních prací je nutno uložit na povolené skládce, ostatní odpadní materiály je nutno využít nebo zneškodnit v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech. Doklady o řádném zneškodnění budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
21. Dle připomínky ze dne 01.06.2020 od pana Jana Bibuse bude na rodinném domě č.p. 703 na pozemku parc.č. 303 při stavebních činnostech dbáno zvýšené opatnosti, týkající se rostlin, zejména na fasádě, a po ukončení prací uvedení pozemku parc.č. 303 do původního stavu.
22. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky vyplývající z (e):
 - závazné stanovisko Městského úřadu Kostelec nad Orlicí, silničního správního úřadu, ze dne 27.04.2017 pod č.j. SÚŽP 1526/17-8402/17-mf
 - uvedená stavba podléhá povolení ke zvláštnímu užívání komunikace. O povolení ke zvláštnímu užívání komunikace je třeba požádat dle ustanovení § 25 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích příslušný silniční správní úřad, jímž je MěÚ Kostelec nad Orlicí
 - vyjádření Města Kostelec nad Orlicí, odboru správy majetku města, ze dne 03.09.2019 pod č.j. MUKO-24415/2019-mv
 - křížení komunikace bude řešeno protlaky, pouze v místech, kde je nezpevněný povrch budou překopy
 - při provádění stavebních prací je investor povinen udržovat přilehlé místní komunikace v čistotě a v pořádku
 - při provádění stavebních prací musí být učiněna opatření, která zamezí pronikání prachu a suti na sousední pozemky. Vybouraný materiál a stavební suť budou vyvezeny na řízenou skládku dle platných právních předpisů.
 - Práce budou prováděny v takovém čase a takovým způsobem, aby co nejméně narušovaly okolí nadměrným hlukem nebo prašností

- investor zajistí vytyčení veškerých inženýrských sítí, bude odpovědný za jejich neporušení během výstavby a zpětně je předá jejich správcům
- veškerý potřebný stavební materiál bude uložen na pozemku investora
- komunikace pro pěší bude rozebrána v celé své šíři. Po dokončení všech stavebních prací budou komunikace uvedeny do původního stavu a předány zástupci města. Dojde-li k poškození okolních chodníků či komunikace, zajistí investor opravu na vlastní náklady
- před zasypáním výkopu přizve investor referenta majetkové správy (zástupci města) ke kontrole sítí technické infrastruktury v majetku města
- práce budou prováděny s maximální opatrností a obezřetností, a to s respektováním platných předpisů BOZP a norem s tím souvisejících
- během prací musí být zajištěn průjezd IZS a svozového vozidla SKO (odpadu)
- vyjádření Městského úřadu Kostelec nad Orlicí, odboru organizačně-správního, ze dne 09.05.2017 pod č.j. OSO 171-2017-8403/2017-lf
 - oznámit přípravu akce subjektu, který má oprávnění provádět archeologické práce dle zákona č. 20/1987 Sb., odst.2 §22 (to znamená archeologickému pracovišti, viz. příložený seznam, např. Muzeum a galerie Orlických hor, Jiráskova 2, 516 01 Rychnov nad Kněžnou)
 - zde sdělit termín zahájení stavby a ohlásit započetí zemních či výkopových prací cca 3 týdny předem
 - umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu či dozoru při provádění zemních a výkopových prací. Na tyto archeologické práce dle zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších zákonných úprav a doplňků, bude uzavřena smlouva o provedení archeologických zásahů. Všechna práva a povinnosti v souvislosti s archeologickými pracemi přebírá organizace, se kterou bude uzavřena smlouva o jeho provedení.
- sdělení o existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 03.02.2020 pod č.j. 0101250758
 - dojde ke střetu k podzemní sítí NN a VN a nadzemní sítí NN a VN a v zájmové území se nachází stanice v majetku ČEZ Distribuce, a.s.
 - v případě existence podzemních energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury je povinností stavebníka alespoň čtrnáct dní před započtím zemních prací požádat telefonicky na 800 850 860 nebo e-mailem na info@cezdistribuce.cz o tzv. vytyčení trasy podzemního zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury. O vytyčení lze požádat pouze na základě vydaného sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, a to (mimo havárií) nejpozději 30 dní před koncem jeho platnosti.
 - Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.
- vyjádření o existenci sítí elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 22.08.2019 pod č.j.728256/19
 - (1) Na žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.;
 - (2) Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo žadatel, je-li stavebníkem v zájmovém území vyznačeném v žádosti, provedl stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným podle Stavebního zákona;
 - (3) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen
 - dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanoveny POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
 - SEK nesmí být uložena pod stavbou pevně spojenou se zemí. Při činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Před zahájením prací v ochranném pásmu SEK je nutno prokazatelně ověřit umístění SEK. Ve společné kynetě může být více prvků. Pokládka IS v souběhu a křížení se SEK musí být provedena dle doporučující normy ČSN 73 6005. IS nesmí být v souběhu uloženy nad

SEK. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK (chráničky, desky, ochr. folie apod.). V případě poškození nebo odstranění je povinen tyto prvky doplnit v plném rozsahu.

- řídit se všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření;
- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK
- vyjádření PODA a.s. ze dne 25.05.2020 pod zn. VO/2020/183
 - při realizačních pracích je nutné dbát na existenci telekomunikačního zařízení a nepoškodit je
 - při provádění výkopových prací musí být dodržena prostorová norma ČSN 73 6005
 - před započítím zemních prací stavebníkovi telekomunikační zařízení vytýčíme, a to na základě objednávky, zaslané na e-mail ohlidal@poda.cz (do objednávky uveďte, prosím, č.j. vyjádření, pod kterým bylo pro danou stavbu vydáno, datum vydání vyjádření, kontaktní osobu na stavbě. Následně kontaktujte p. Ohlídala – 724 712 003 pro upřesnění termínu vytýčení. Objednávka bude rovněž obsahovat identifikační údaje Vaší firmy. Kabel bude v terénu viditelně označen a pracovníci realizace budou s tímto vedením prokazatelně seznámeni zápisem do stavebního deníku.)
 - telekomunikační zařízení nesmí být pojížděno těžkými mechanismy a v jeho ochranném pásmu nesmí být ukládán materiál staveniště. Výkopové práce v ochranném pásmu tel. zařízení budou provedeny ručně.
 - Při odkrytí HDPE trubek, je nutné vedení zabezpečit proti prohybu a poškození. Odkrytí telekomunikačního zařízení hlase na tel. číslo p. Ohlídalovi 724 712 003. Před záhozem provedených zemních prací je nutné přizvat na kontrolu našeho zástupce.
- stanovisko společnosti GridServices, s.r.o. ze dne 17.09.2019 pod zn. 5001987044
 - V zájmovém území stavby se nachází STL plynovod PE d 110, d 63, d50, přípojky plynu
 - Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu plynárenských zařízení.
 - Křížení a souběh s plynárenským zařízením musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2
 - Stavební objekty (např. rozvodné pilíře, kabelové komory, sloupky,..) musí být umístěny od stávajícího plynárenského zařízení v minimální vzdálenosti 1 m od okraje plynovodu.
 - Uzemnění musí být vedena na opačnou stranu od plynovodu. V případě nutnosti křížit PE plynovod uzemněním, je nutné toto uzemnění v místě křížení uložit do tvárnice chráničky nebo betonového korýtka vysypaného pískem s přesahem 1 m a každou stranu.
 - Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.
 - Před začátkem stavby musí být v místech dotyku stavby poloha plynárenského potrubí vytyčena a v případě potřeby ověřena ručně kopanými sondami.
 - V ochranném pásmu plynovodů (1+1 m) budou zemní práce prováděny výhradně ručním způsobem.
 - Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:
 - Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

- Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 80011 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžným pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01,TPG 702 04.

- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
- Vyřádění k existenci sítí AQUA SERVIS a.s. ze dne 07.05.2020 pod zn. AQUA/7121/2020/Lu
 - Vytyčení vodovodu v zájmovém území provede AQUA SERVIS, a.s. – Pavel Gois, +420 602 771 274, kanalizace Jan Vejnar, +420 728 436 463 (vytyčení nutno objednat telefonicky nejméně 10 dní předem ve všední dny od 6:00 – 14:00, po tel. objednání lze objednávku vytyčení vodovodu zaslat na email mistr.voda@aquark.cz)
 - při souběhu a křížení s vodovodem a kanalizací musí být dodržena minimální vzdálenost dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění (ochranné pásmo)
 - pro prostorové uspořádání sítí technického vybavení je nutno respektovat normu ČSN 73 6005
 - pro konečné řešení umístění staveb, objektů, stromů, keřů, oplocení, sloupů, kabelů atd. požadujeme min. boční odstup od sítí v naší správě 1,5 m. V místech křížení navrženého vedení a vodovodních nebo kanalizačních přípojek požadujeme opatřit vedení výstražnou fólií a uložit ho do ochranných betonových korýtek. Křížení je nutno řešit kolmá.
 - V případech, kdy dojde k zásahu do ochranných pásem, musí být před dokončením akce vydán písemný souhlas se záhozem. Písemný zápis provede AQUA SERVIS, a.s. - u vodovodu středisko Kostelec nad Orlicí, u kanalizace Bc. Jiří Petřík, +420 728 154 733, jiri.petrik@aquark.cz
 - v případě, že dojde k porušení stávajícího kanalizačního nebo vodovodního potrubí v jejich ochranném pásmu, půjdou náklady na opravu na vrub zhotovitele
 - v případě, že nebude dodrženo ochranné pásmo vodovodu nebo kanalizace a dojde k porušení kabelového vedení, při opravě nebo rekonstrukci vodovodní a kanalizační sítě, nebudou náklady na opravu kabelového vedení hrazeny společností AQUA SERVIS, a.s., ale půjdou na vrub majitele kabelového vedení.

Originály předmětných dokladů vlastní žadatel, jejich kopie jsou uloženy ve spisu stavebního úřadu. Podmínky z nich vyplývající jsou pro žadatele závazné.

23. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání lze ve smyslu ustanovení § 119 odst. 1 stavebního zákona užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu. Po ukončení stavby stavebník podá žádost o vydání kolaudačního souhlasu. K žádosti je třeba přiložit doklady např. revizní zpráva elektrického vedení, zaměření skutečného provedení stavby oprávněným geodetem, doklad o předání pozemků dotčených stavbou jejich vlastníkům, protokoly o vytyčení a převzetí sítí jejich správci v místě stavby atd.)

Účastník řízení (dle § 27 odst. 1 správního řádu):

ČEZ Distribuce a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

zastoupená na základě plné moci firmou

Energomontáže Votroubek, spol. s.r.o., IČO 28791274, Jiráskova 318, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Námítky účastníků řízení nebyly vzneseny.

Odůvodnění:

Dne 21.04.2020 podal žadatel, společnost ČEZ Distribuce a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín zastoupená na základě plné moci firmou Energomontáže Votroubek, spol. s.r.o., IČO 28791274, Jiráskova 318, 516 01 Rychnov nad Kněžnou u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „IE12-20058888, Kostelec nad Orlicí, Růžičkova – rekonstrukce kNN“ na pozemcích parc.č. 2087, 2088, 301, 341, 342, 330, 333/1, 336, 321, 2068, 2103/1, 2084/1, 2084/2, 2070, 291, 289, 2042, 2046, 2112, 2113, 369/1, 369/3, 2056, 2054, 338, 328, 318, 340, 314, 325, 323, 317, 316, 293, 313, 354, 2050, 2029/1, 303, 2064, 356, 299, 295, 2124/1, 2104, 362, 2074, 2038, 2040, 2044, 371, 2034, 2036, 2061/1, 2078, 2058, 365, 366/1, 346, 373, 374, 2106, 2107, 369/2, 369/4, 2703/6, 2703/8, 2061/2, 310/1, 2032, 2076, 308, 309, 2082, 2083, 327, 297, 2052, 381, 382, 2706/1, 2706/2, 2072, 2029/2, 2103/2, 2103/3, 2105/1, 2105/2, 2061/3, 2124/2, 2124/3, 2708/1, 2713/4, 2713/1, 352, 372/2, 2708/2, 302, 2063/2, 2063/3, 320, 343, 2062, 2063/1, 360, 345, 364/1, 2109, 2111/1, 284, 288, 305, 306/1, 306/2, 307, 332, 347/1, 347/3, 348, 349, 361, 370, 384, 2085, 2086, 2114/1, 2704, 2705/25, 2706/3, 2709/1, 2709/2, 2709/3, 2720/6, 2720/14, 2720/15, 349, 2705/25, 281/1, 311, 4194, 2126, 2080, 2049, 334 v obci a kat. území Kostelec nad Orlicí.

K žádosti byly doloženy tyto doklady:

- dokumentace pro územní řízení vypracovaná firmou zpracované firmou Energomontáže Votroubek, a.s., IČ 287 91 274, Strojnická 1646, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, ověřené autorizovaným inženýrem pro technologická zařízení staveb panem Ing. Lubošem Hanušem, ČKAIT 0602193
- souhlasy vlastníků dotčených pozemků na situačních výkresech dle § 184 a stavebního zákona včetně smluv o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene (kromě souhlasů od vlastníků pozemku parc.č. 325, viz. níže)
- plná moc pro zastupující společnost
- závazná stanoviska MěÚ Kostelec nad Orlicí, orgánu životního prostředí ze dne 20.04.2017 pod č.j. SÚŽP 269/2017-8404/17-pk
- vyjádření k dokumentaci pro vydání ÚR Města Kostelec nad Orlicí, odboru správy majetku města, ze dne 03.09.2019 pod č.j. MUKO-24415/2019-mv
- vyjádření ke stavbě Městského úřadu Kostelec nad Orlicí, odboru organizačně správního jako orgánu státní památkové péče, ze dne 09.05.2017 pod č.j. OSO 171/2017-8403/2017-lf
- závazné stanovisko Městského úřadu Kostelec nad Orlicí, silničního správního úřadu, ze dne 27.04.2017 pod č.j. SÚŽP 1526/17-8402/17-mf
- rozhodnutí – povolení ke zvláštnímu užívání komunikace ze dne 25.09.2019 pod č.j. MUKO-27303/2019-L
- závazné stanovisko HZS Královéhradeckého kraje ze dne 21.11.2017 pod č.j. HSHK-7004-2/2017 a ověřené požární bezpečnostní řešení vypracované ING. Miroslavem Dolkem, autorizovaným inženýrem pro požární bezpečnost staveb, ČKAIT 0601342
- stanovisko společnosti GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno ze dne 17.09.2019 pod č.j. 5001987044
- vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. ze dne 22.08.2019 pod č.j. 728256/19
- sdělení o existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 03.02.2020 pod č.j. 0101250758
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 03.02.2020 pod č.j. 0201022003
- vyjádření o existenci sítí AQUA SERVIS, a.s. ze dne 12.05.2017 pod č.j. AQUA/514/2017/Lu
- vyjádření k dokumentaci pro územní souhlas Technických služeb Kostelec nad Orlicí ze dne 20.04.2017
- vyjádření k existenci sdělovacího vedení Krajského ředitelství Policie Královéhradeckého kraje ze dne 23.08.2019 pod č.j. KRPH-77313-35/ČJ-2019-0500IT
- souhlasné závazné stanovisko Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů, ze dne 26.09.2019 pod sp.zn. 80848/2019-1150-OÚZ-PCE

- vyjádření o existenci vedení veřejné telekomunikační sítě společnosti UPC Česká republika, s.r.o., ze dne 22.08.2019 pod č. žádosti E012154/19

Dne 08.05.2020 byla stavebnímu úřadu doručena plná moc pro doručování od paní Ing. Arch. Marie Hirsch pro paní Jaroslavu Konvalinkovou.

Dne 12.05.2020 byla žádost doplněna o:

- sdělení soudního komisaře JUDr. Milana Kovaříčka, notáře, o stanovení okruhu dědiců po zemřelém Jiřím Růžičkovi, vlastníkovu pozemku parc.č. 356 v k.ú. Kostelec nad Orlicí

Dne 19.05.2020 byla žádost doplněna o:

- vyjádření o existenci sítě AQUA SERVIS, a.s. ze dne 07.05.2020 pod č.j. AQUA/7121/2020/Lu
- SoBS od vlastníků pozemků parc.č. 334 v k.ú. Kostelec nad Orlicí pana Michala Poláka a paní Terezy Polákové, včetně souhlasů na situačních výkresech
- podpis na aktualizovaném situačním výkresu od vlastníků pozemků parc.č. 330 pana Zdeňka Schejbala a paní Hany Schejbalové

Dne 25.05.2020 byla žádost doplněna o:

- vyjádření PODA a.s. ze dne 25.05.2020 pod zn. VO/2020/183

Opatřením ze dne 28.05.2020 pod č.j. MUKO-16152/2020-lb oznámil Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí v souladu s § 47 odst.1 správního řádu a podle ustanovení § 87 odst.1 stavebního zákona všem známým účastníkům řízení a všem dotčeným orgánům zahájení územní řízení. Vzhledem k tomu, že jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil stavební úřad ve smyslu ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona od provedení ústního jednání a určil dle § 87 odst. 1 stavebního zákona lhůtu patnácti dnů ode dne doručení oznámení, k podání námitek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů.

Stavební úřad v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení doručuje účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, tj. veřejnou vyhláškou. Veřejná vyhláška byla vyvěšena po dobu 15 dní na úřední desce a elektronické úřední desce Městského úřadu Kostelec nad Orlicí. Vývěsní lhůta vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce Městského úřadu Kostelec nad Orlicí začíná dnem následujícím po dni vyvěšení, tj. 29.05.2020. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním dni vývěsní lhůty, tj. 15.06.2020 (doloženo ve spisu). V souladu s § 25 odst. 2 správního řádu se patnáctým dnem po vyvěšení písemnost považuje za doručenou.

S jednotlivými odbory Městského úřadu Kostelec nad Orlicí (orgánem životního prostředí, silničním správním úřadem, orgánem státní památkové péče) bylo řešeno stáří stanovisek z roku 2017 a bylo zkonzultováno, že všechna jednotlivá stanoviska zůstávají i nadále v platnosti. Ohledně závazného stanoviska HZS Královéhradeckého kraje ze dne 21.11.2017 bylo stavebním úřadem shledáno, že se jedná o stavbu podzemního kabelového vedení, ke které se dle současné legislativy závazné stanovisko HZS nevydává.

Během doručování oznámení o zahájení územního řízení byl proveden telefonní hovor s paní Hanou Zimovou ohledně změny doručovací adresy a dále telefonní hovor s paní Lenkou Kučerovou, která následně na základě tohoto hovoru stavebnímu úřadu doručila plnou moc pro přebírání písemností pro paní Alenu Kučerovou.

Stavební úřad v předmětném dokumentu poučil účastníky řízení, že v souladu s ustanovením § 89 stavebního zákona:

- závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, a námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti; jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být

závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 a námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti uplatněny ve stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží.

- K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.
- Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4, se nepřihlíží.
- Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b), může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Stavební úřad obdržel dne 01.06.2020 od pana Jana Bibuse připomínku týkající se provádění stavby na pozemku parc.č. 303 na rodinném domě č.p. 703, jehož je pan Jan Bibus vlastníkem. Pan Jan Bibus požaduje dodržování zvýšené opatrnosti při práci na jeho nemovitosti, týkající se rostlin, zejména na fasádě, a po ukončení prací uvedení pozemku parc.č. 303 do původního stavu. Tato připomínka byla stavebním úřadem zapracována do tohoto rozhodnutí jako podmínka č. 21.

Ve stanovené lhůtě nebyly stavebnímu úřadu předloženy žádné námítky ani závazná stanoviska.

Dle § 90 stavebního zákona stavební úřad před vydáním územního rozhodnutí posoudil, že záměr žadatele je v souladu:

1a) s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území

Stavba svým umístěním respektuje požadavky stanovené zejména v § 23 a § 24 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

1b) s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem

Stavbou nevznikají nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Jedná se o liniovou stavbu energetiky bez napojení na ostatní technickou infrastrukturu.

1c) s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů

Předložený návrh umístění stavby odpovídá požadavkům zvláštních právních předpisů, což vyplývá ze stanovisek dotčených orgánů, které jsou součástí spisu.

2) Dle § 90 stavebního zákona stavební úřad před vydáním územního rozhodnutí dále posoudil, že záměr žadatele je v souladu s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování.

Plánovaná stavba bude umístována v ploše, pro kterou byl schválen Územní plán města Kostelec nad Orlicí v 09/11 s účinností ode dne 20.09.2011. Změna č.1 ÚP Kostelec nad Orlicí byla schválena v 04/2014 s účinností ode dne 14.05.2014, změna č.2 tohoto ÚP byla schválena v 04/2015 s účinností ode dne 06.05.2015 a změna č.3 byla schválena v 05/2018 s účinností ode dne 07.06.2018. Stavba se nachází v zastavěném území, které je platným Územním plánem města Kostelec nad Orlicí zařazeno do ploch „veřejných prostranství“ s grafickým označením PV. Tyto plochy jsou plochy, které jsou přístupné každému bez omezení. Zprostředkovávají bezpečně přístupná veřejná prostranství v zastavěném území a zastavitelných plochách. Přípustným využitím jsou pozemky související dopravní a technické infrastruktury, cyklistické stezky. Dále je záměr zařazen do ploch „bydlení – bydlení v rodinných domech – městská a příměstská“ s grafickým označením BI. Přípustným využitím jsou pozemky rodinných domů, související dopravní a technické infrastruktury, pozemky veřejných prostranství. Dále je záměr zařazen do ploch „občanské vybavení – veřejná infrastruktura“ s grafickým označením OV. Přípustným využitím jsou pozemky související dopravní a technické infrastruktury, pozemky veřejných prostranství. Dále je záměr zařazen do ploch „technická infrastruktura – inženýrské sítě“ s grafickým označením TI. Hlavním využitím jsou plochy, které slouží pro umístování

zařízení, činnosti a dějů souvisejících se zajištěním obsluhy území technickým vybavením. Přípustným využitím těchto ploch jsou vedení, stavby a s nimi provozně související zařízení technického vybavení, například vodovodů, vodojemů, kanalizace, čistíren odpadních vod, trafostanic, energetických vedení, komunikačních vedení veřejné komunikační sítě, elektronických komunikačních zařízení veřejné komunikační sítě a produktovody. Umístění kabelového vedení na pozemcích parc.č. 2087, 2088, 301, 341, 342, 330, 333/1, 336, 321, 2068, 2103/1, 2084/1, 2084/2, 2070, 291, 289, 2042, 2046, 2112, 2113, 369/1, 369/3, 2056, 2054, 338, 328, 318, 340, 314, 325, 323, 317, 316, 293, 313, 354, 2050, 2029/1, 303, 2064, 356, 299, 295, 2124/1, 2104, 362, 2074, 2038, 2040, 2044, 371, 2034, 2036, 2061/1, 2078, 2058, 365, 366/1, 346, 373, 374, 2106, 2107, 369/2, 369/4, 2703/6, 2703/8, 2061/2, 310/1, 2032, 2076, 308, 309, 2082, 2083, 327, 297, 2052, 381, 382, 2706/1, 2706/2, 2072, 2029/2, 2103/2, 2103/3, 2105/1, 2105/2, 2061/3, 2124/2, 2124/3, 2708/1, 2713/4, 2713/1, 352, 372/2, 2708/2, 302, 2063/2, 2063/3, 320, 343, 2062, 2063/1, 360, 345, 364/1, 2109, 2111/1, 284, 288, 305, 306/1, 306/2, 307, 332, 347/1, 347/3, 348, 349, 361, 370, 384, 2085, 2086, 2114/1, 2704, 2705/25, 2706/3, 2709/1, 2709/2, 2709/3, 2720/6, 2720/14, 2720/15, 349, 2705/25, 281/1, 311, 4194, 2126, 2080, 2049, 334 v obci a kat. území Kostelec nad Orlicí tedy není v rozporu s vydaným územním plánem města Kostelec nad Orlicí a s jeho schválenými změnami č.1, č.2 a č.3.

Stavební úřad se zabýval rovněž otázkou vlastnických práv k pozemkům, na kterých bude stavba umístována. Jedná se o pozemky parc.č. 2087, 2088, 301, 341, 342, 330, 333/1, 336, 321, 2068, 2103/1, 2084/1, 2084/2, 2070, 291, 289, 2042, 2046, 2112, 2113, 369/1, 369/3, 2056, 2054, 338, 328, 318, 340, 314, 325, 323, 317, 316, 293, 313, 354, 2050, 2029/1, 303, 2064, 356, 299, 295, 2124/1, 2104, 362, 2074, 2038, 2040, 2044, 371, 2034, 2036, 2061/1, 2078, 2058, 365, 366/1, 346, 373, 374, 2106, 2107, 369/2, 369/4, 2703/6, 2703/8, 2061/2, 310/1, 2032, 2076, 308, 309, 2082, 2083, 327, 297, 2052, 381, 382, 2706/1, 2706/2, 2072, 2029/2, 2103/2, 2103/3, 2105/1, 2105/2, 2061/3, 2124/2, 2124/3, 2708/1, 2713/4, 2713/1, 352, 372/2, 2708/2, 302, 2063/2, 2063/3, 320, 343, 2062, 2063/1, 360, 345, 364/1, 2109, 2111/1, 284, 288, 305, 306/1, 306/2, 307, 332, 347/1, 347/3, 348, 349, 361, 370, 384, 2085, 2086, 2114/1, 2704, 2705/25, 2706/3, 2709/1, 2709/2, 2709/3, 2720/6, 2720/14, 2720/15, 349, 2705/25, 281/1, 311, 4194, 2126, 2080, 2049, 334 v obci a kat. území Kostelec nad Orlicí. Vlastnictví těchto dotčených pozemků bylo ověřováno výpisy z katastru nemovitostí před vydáním oznámení o zahájení řízení a zkontrolováno nahlížením do katastru nemovitostí před vydáním rozhodnutí o umístění stavby. Na základě zjištěných údajů stavební úřad určil všechny vlastníky dotčených pozemků jako účastníky řízení. Od všech vlastníků dotčených pozemků (s výjimkou vlastníků pozemku 325 v k.ú. Kostelec nad Orlicí, paní Ing. Václavy Horákové, paní Mgr. Marie Horákové a pana PhDr. Václava Horáka) byly stavebnímu úřadu předloženy souhlasy vyznačené na situačních výkresech dle § 184 a stavebního zákona. Souhlasy od vlastníků pozemku 325 v k.ú. Kostelec nad Orlicí, paní Ing. Václavy Horákové, paní Mgr. Marie Horákové a pana PhDr. Václava Horáka nebyl stavebním úřadem vyžadován, neboť dle § 184a odst. 3 se „*Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem*“, což je dle názoru stavebního úřadu splněno, neboť se jedná o stavbu uvedenou v § 170 odst. 1 písm. a) stavebního zákona jako veřejně prospěšnou stavbu dopravní a technické infrastruktury, včetně plochy nezbytné k zajištění její výstavby a řádného užívání pro stanovený účel. Na pozemku parc.č. 325 na rodinném domě čp. 559 se dle výše uvedeného tímto územním rozhodnutím o umístění stavby povoluje pouze umístění nového kabelového vedení a rozpojovací skříně nn a nepovoluje se umístění elektroměrového rozvaděče zakresleného v situačních výkresech stavby, neboť umístění elektroměrového rozvaděče není stavba uvedená v § 170 odst. 1 písm. a) stavebního zákona.

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 15 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2087, 2088

- Ing. Pavel Vágner, Kaplířova 122/11, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

- Petr Vágner, Sekaninova 414/34, Moravské Předměstí, 500 11 Hradec Králové

Vlastnictví dotčeného pozemku v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 31 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 301

- Ing. Zdeněk Bílek, Tůmova 675, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Leona Bílková, Tůmova 675, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčeného pozemku v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 39 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 341

- Miloš Červený, Tůmova 598, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Marta Červená, Tůmova 598, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 50 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 342

- Miroslava Zvěřinová, Frošova 763, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 81 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 330

- Zdeněk Schejbal, Tůmova 536, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Hana Schejbalová, Tůmova 536, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 88 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 333/1

- Jakub Doležal, Erbenova 514, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 168 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 336

- Pavel Šrámek, Sadová 1392, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 196 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 321

- Tomáš Hlaváček, Erbenova 558, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčeného pozemku v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 202 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2068

- Stanislav Holiš, Fügnerova 779, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Milada Holišová, Fügnerova 779, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 279 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2103/1

- Radek Doležal, Fügnerova 732, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 311 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2084/1, 2084/2

- Mgr. Milena Limmlová, Procházkova 996, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčeného pozemku v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 319 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2070

- Hana Šlapáková, Fügnerova 898, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 326 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 291

- Jiří Dragoun, Tůmova 595, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 366 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 289

- Jaroslav Šeda, Tůmova 638, 517 41 Kostelec nad Orlicí

- Lenka Šedová, Tůmova 638, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčeného pozemku v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 393 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2042

- Hana Zimová, Erbenova 802, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 446 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2046

- Ing. Vlastimil Sejkora, Brná 35, 517 43 Potštejn

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 543 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2112, 2113

- Aleš Řezníček, Kamenečná 379, 517 41 Kostelec nad Orlicí

- Jarmila Řezníčková, Kamenečná 379, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 546 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 369/1, 369/3

- Zdeněk Bahr, Růžičkova 1184, 517 41 Kostelec nad Orlicí

- Marta Bahrová, Růžičkova 1184, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 581 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2056

- Eva Rohrová, Erbenova 670, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 583 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2054

- František Kalina, Fügnerova 567, 517 41 Kostelec nad Orlicí

- Věra Kalinová, Fügnerova 567, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 623 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 338

- Jiří Marek, Svatoslavova 766/19, Nusle, 140 00 Praha 4

- Vladimír Marek, Zborovská 1204/10, Smíchov, 150 00 Praha 5

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 636 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 328

- REFIHOS REALITY s.r.o., Blanická 591/137, Stará Bělá, 724 00 Ostrava

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 641 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 318

- Helena Richterková, Na Trávníku 1234, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 644 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 340

- Lenka Altová, Erbenova 544, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 651 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č.314

- Pavel Pinkas, Tůmova 556, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 654 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 325

- PhDr. Václav Horák, Erbenova 559, 517 41 Kostelec nad Orlicí

- Mgr. Marie Horáková, Erbenova 559, 517 41 Kostelec nad Orlicí

- Ing. Václava Horáková, Erbenova 559, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 659 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 323

- Bc. Lenka Martínková, Erbenova 569, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 661 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 317

- Ilona Pavlišťová, Solnická 1371, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 662 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 316

- Viktor Knap, Sadová 1518, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 663 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 293

- Josef Hlaváček, Tůmova 570, 517 41 Kostelec nad Orlicí

- Hedvika Hlaváčková, Tůmova 570, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 664 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 313

- Václav Kolář, Erbenova 577, 517 41 Kostelec nad Orlicí

- Jaroslava Kolářová, Erbenova 577, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 676 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 354

- František Hamšík, Erbenova 587, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Alena Hamšíková, Erbenova 587, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 680 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2050

- Pavla Březinová, Tůmova 591, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 728 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2029/1

- Lenka Tuscherová, K Tabulkám 1450, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 744 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č.303

- Jan Bibus, Jaroslav 13, 51601 Javornice

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 747 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2064

- Zdeněk Štichauer, č.p. 2, 517 41 Tutleky

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 781 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 356

- Ing. Arch. Marie Hirsch, 450 75 Bohan - Dillon, Cazadero, CA 95 421, Spojené státy americké

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 783 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 299

- Martin Zaňka, Tůmova 648, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 795 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 295

- Ladislav Horský, Tůmova 644, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 820 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2124/1

- Pavel Luňák, Procházekova 748, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Miloslava Vyčítalová, č.p. 77, 56115 Sopotnice

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 840 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2104

- Milan Kozel, Fügnerova 761, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 853 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 362

- MUDr. Tomáš Mertlík, Fügnerova 772, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Irena Mertlíková, Fügnerova 772, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 860 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2074

- Ing. Miloslav Drda, Jungmannova 1249, Poděbrady III, 29001 Poděbrady

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 863 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2038

- Mgr. Soňa Pospíšilová, Sicherova 1651/5, Kyje, 19800 Praha 9
- Vlasta Pospíšilová, č.p. 82, 51755 Rybná nad Zdobnicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 865 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2040

- Alena Kučerová, Erbenova 803, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Lenka Kučerová, Erbenova 803, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 866 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2044

- Rudolf Krejčí, Erbenova 804, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Krejčová Věra, Erbenova 804, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 870 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 371

- Mgr. Iva Krsková, Růžičkova 780, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 943 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2034

- Petr Šimon, Erbenova 893, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Petra Šimonová, Erbenova 893, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 944 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2036

- Ing. Jiří Pařízek, Na Stráni 1627, 25088 Čelákovice

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 954 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2061/1

- Lukáš Ontl, Erbenova 899, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Ontlová Jana, Erbenova 899, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 988 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2078

- Marie Kuncová, Čechova 759, 53821 Slatiňany
- Ing. Jiří Pavlata, Příkopy 1238, 517 41 Kostelec nad Orlicí

- Mgr. Jaroslava Pavlatová, Příkopy 1238, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 1011 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2058

- František Botlík, Erbenova 671, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 1035 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 365, 366/1

- Libor Granát, Fügnerova 1025, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 1052 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 346

- Jan Šlaj, Sadová 1086, 517 41 Kostelec nad Orlicí

- Mgr. Věra Šlajová, Sadová 1086, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 1062 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 373, 374

- Jaromír Novák, Fügnerova 1114, 517 41 Kostelec nad Orlicí

- Nováková Dana, Fügnerova 1114, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 1068 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2106, 2107

- Mgr. Jiří Sedláček, Jeronýmova 967, 58001 Havlíčkův Brod

- Mgr. Petra Sedláčková, Růžičkova 1120, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 1119 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 369/2, 369/4

- Jiří Zajíc, Růžičkova 1183, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 1134 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2703/6, 2703/8

- Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové, hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Střední zemědělská škola a Střední odborné učiliště chladicí a klimatizační techniky, Kostelec nad Orlicí, Komenského 873, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 1146 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2061/2

- Jitka Bezdíčková, Erbenova 1188, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 1260 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 310/1

- Vanda Cserenyiová, Fügnerova 549, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 1276 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2032

- Ing. František Duchoň, Tůmova 1234, 517 41 Kostelec nad Orlicí

- Jakub Duchoň DiS., Tůmova 1098, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 1295 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2076

- Jaroslav Lepšík, Růžičkova 958, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Ing. Karel Lepšík, Růžičkova 958, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 1297 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 308, 309

- Ivan Uher, Erbenova 594, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 1301 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2082, 2083

- Ivan Divíšek, 5. května 1205, Stará Boleslav, 25001 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 1371 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 327

- Jiří Plášil, Na Spojce 520, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Ing. Jitka Plášilová, Boční 527, 78372 Velký Týnec
- Ing. Zdenka Plášilová, Na Spojce 520, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 1375 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 297

- Jiří Honzík, Tůmova 647, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 1380 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2052

- Mgr. Martina Gabarová, Fügnerova 686, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Milena Voglová, Fügnerova 686, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 1382 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 381, 382

- Martin Skalický, Růžičkova 939, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Daniela Skalická, Růžičkova 939, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 1498 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2706/1, 2706/2

- Ing. Jiří Svátek, Erbenova 1382, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 1519 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2072

- Oldřich Jiruška, Fügnerova 852, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Libuše Jirušková, Fügnerova 852, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 1562 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2029/2

- Jiří Hurych, Fügnerova 1559, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Zlata Hurychová, Fügnerova 1559, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 1580 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2103/2, 2103/3

- Václav Vanický, Fügnerova 1244, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Karla Vanická, Fügnerova 1244, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 1583 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2105/1, 2105/2

- Miroslav Fritzl, Růžičkova 1226, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Helena Fritzllová, Růžičkova 1226, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 1602 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2061/3

- Josef Žid, Erbenova 1243, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 1657 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2124/2, 2124/3

- František Fiala, Procházkova 184, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Edita Fialová, Procházkova 184, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 1662 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2708/1, 2713/4

- Ing. Vojtěch Morávek, Procházkova 1227, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Jana Morávková, Procházkova 1227, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 1666 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2713/1

- Josef Andrš, Růžičkova 1230, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Zdeňka Andršová, Růžičkova 1230, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 1725 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 352

- Petr Kudibal, Erbenova 586, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Marie Kudibalová, Erbenova 586, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 1773 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 372/2

- Milán Bořek, Růžičkova 756, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Milena Bořková, Růžičkova 756, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 1784 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2708/2

- Miloš Andrys, Erbenova 942, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 1980 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 302

- Jana Koblášová, Mírová 1537, 51601 Rychnov nad Kněžnou

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 1996 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2063/2, 2063/3

- Ing. Miloslav Aubrecht, Erbenova 1402, 517 41 Kostelec nad Orlicí

- Jarmila Aubrechtová, Erbenova 1402, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 2051 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 320

- Jan Šeda, Tůmova 527, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 2065 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 343

- Vladimír Kovaříček, Erbenova 541, 517 41 Kostelec nad Orlicí

- Marie Kovaříčková, Erbenova 541, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 2102 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2062, 2063/1

- Milan Malínský, Proškova 1288, 517 41 Kostelec nad Orlicí

- Květoslava Malínská, Proškova 1288, 517 41 Kostelec nad Orlicí

- Ladislav Zaňka, Sadová 1517, 517 41 Kostelec nad Orlicí

- Eva Zaňková, Sadová 1517, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 2139 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 360

- Ing. Ladislav Pachta, Kydlinovská 301/14, Plácky, 50301 Hradec Králové

- Sylva Pachtová, Kydlinovská 301/14, Plácky, 50301 Hradec Králové

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 2189 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 345

- Ing.arch. Aleš Granát, Kostelecká Lhota 24, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 2195 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 364/1

- Ing. František Fiala, Fügnerova 1140, 517 41 Kostelec nad Orlicí

- Michaela Fialová, Fügnerova 1140, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 2260 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2109

- Marie Rýdlová, Růžičkova 737, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 2380 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2111/1

- Ing. Dalibor Kořízek, Růžičkova 738, 517 41 Kostelec nad Orlicí

- Alena Kořízková, Růžičkova 738, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 2453 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 284

- Květoslav Mrkvička, Tůmova 593, 517 41 Kostelec nad Orlicí

- Luděk Mrkvička, Tůmova 593, 517 41 Kostelec nad Orlicí

- Miloslava Mrkvičková, Tůmova 593, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 10001 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 288, 305, 306/1, 306/2, 307, 332, 347/1, 347/3, 348, 349, 361, 370, 384, 2085, 2086, 2114/1, 2704, 2705/25, 2706/3, 2709/1, 2709/2, 2709/3, 2720/6, 2720/14, 2720/15

- Město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 10002 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 281/1

- Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 2945 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 311

- Jitka Smutková, Tůmova 557, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 3387 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 4194

- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IVPodmokly, 40502 Děčín

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 3474 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2126

- Miroslav Kadlec, Procházkova 723, 517 41 Kostelec nad Orlicí

- Markéta Kadlecová, Procházkova 723, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 3667 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2080

- Jitka Kubíčková, Růžičkova 959, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 3894 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 2049

- Jakub Čermák, Tůmova 603, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 4062 ze dne 28.04.2020):

poz.parc.č. 334

- Michal Polák, Tůmova 531, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Ing. Tereza Poláková, Tůmova 531, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vlastnictví sousedních pozemků v k.ú. Kostelec nad Orlicí (ověřeno nahlížením do katastru nemovitostí ze dne 26.04.2020):

poz.parc.č. 283

- Martin Moravec, Na Mušce 1029, 534 01 Holice

poz.parc.č. 304

- Jan Bibus, Jaroslav 13, 516 01 Javornice

poz.parc.č. 312

- Jitka Smutková, Tůmova 557, 517 41 Kostelec nad Orlicí

poz.parc.č. 331

- Zdeněk Schejbal, Tůmova 536, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Hana Schejbalová, Tůmova 536, 517 41 Kostelec nad Orlicí

poz.parc.č. 333/2

- Jakub Doležal, Erbenova 514, 517 41 Kostelec nad Orlicí

poz.parc.č. 337

- Pavel Šrámek, Sadová 1392, 517 41 Kostelec nad Orlicí

poz.parc.č. 368, 4179/1

- Město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

poz.parc.č. 339/1

- Jiří Marek, Svatoslavova 766/19, Nusle, 140 00 Praha 4
- Vladimír Marek, Zborovská 1204/10, Smíchov, 150 00 Praha 5

poz.parc.č. 339/2

- Lenka Altová, Erbenova 544, 517 41 Kostelec nad Orlicí

poz.parc.č. 344/1, 344/3

- Vladimír Falta, Peklo 29, 516 01 Vamberk
- Jan Martinec, Tyršova 1134, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Pavel Mervart, č.p. 86, 518 03 Podbřezí
- Luboš Šmída, Újezdec 14, 517 71 Ledce

poz.parc.č. 372/1

- Mgr. Iva Krsková, Růžičkova 780, 517 41 Kostelec nad Orlicí

poz.parc.č. 379, 380/1

- Ing. Martin Chlumecký, Proškova 1408, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Ing. Miluše Chlumecká, Proškova 1408, 517 41 Kostelec nad Orlicí

poz.parc.č. 380/2

- Radka Kuhnová, Růžičkova 1223, 517 41 Kostelec nad Orlicí

poz.parc.č. 383

- Martin Skalický, Růžičkova 939, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Daniela Skalická, Růžičkova 939, 517 41 Kostelec nad Orlicí

poz.parc.č. 2035

- Petr Šimon, Erbenova 893, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Petra Šimonová, Erbenova 893, 517 41 Kostelec nad Orlicí

poz.parc.č. 2037

- Ing. Jiří Pařízek, Na Stráni 1627, 250 88 Čelákovice

poz.parc.č. 2039/1

- Mgr. Soňa Pospíšilová, Sicherova 1651/5, Kyje, 198 00 Praha 9
- Vlasta Pospíšilová, č.p. 82, 517 55 Rybná nad Zdobnicí

poz.parc.č. 2041

- Alena Kučerová, Erbenova 803, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Lenka Kučerová, Erbenova 803, 517 41 Kostelec nad Orlicí

poz.parc.č. 2043

- Hana Zímová, Erbenova 802, 517 41 Kostelec nad Orlicí

poz.parc.č. 2045/1

- Rudolf Krejčí, Erbenova 804, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Věra Krejčová, Erbenova 804, 517 41 Kostelec nad Orlicí

poz.parc.č. 2045/4

- Milan Krejčí, Erbenova 804, 517 41 Kostelec nad Orlicí

poz.parc.č. 2048/1, 2048/3

- Ing. Vlastimil Sejkora, Brná 35, 517 43 Potštejn

poz.parc.č. 2048/2, 2048/5

- Alena Klouzková, Zborovská 1088, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

poz.parc.č. 2053

- Mgr. Martina Gabarová, Fügnerova 686, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Milena Voglová, Fügnerova 686, 517 41 Kostelec nad Orlicí

poz.parc.č. 2055

- František Kalina, Fügnerova 567, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Věra Kalinová, Fügnerova 567, 517 41 Kostelec nad Orlicí

poz.parc.č. 2066, 2067

- Ing. Ladislav Pachta, Kydlinovská 301/14, Plácky, 503 01 Hradec Králové

poz.parc.č. 2108

- Marie Rýdlová, Růžičkova 737, 517 41 Kostelec nad Orlicí

poz.parc.č. 2110, 2111/2

- Ing. Dalibor Kořízek, Růžičkova 738, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Alena Kořízková, Růžičkova 738, 517 41 Kostelec nad Orlicí

poz.parc.č. 2118/1

- Květoslava Vošlajerová, Růžičkova 788, 517 41 Kostelec nad Orlicí

poz.parc.č. 2122/2

- Martin Bolehovský, Růžičkova 1423, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Marcela Bolehovská, Růžičkova 1423, 517 41 Kostelec nad Orlicí

poz.parc.č. 2124/4

- František Fiala, Procházkova 184, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Edita Fialová, Procházkova 184, 517 41 Kostelec nad Orlicí

poz.parc.č. 2720/12, 2720/13, 2720/2, 2720/3, 2720/9

- Ing. František Siegl, Erbenova 1383, 517 41 Kostelec nad Orlicí

poz.parc.č. 2123/2

- Miroslav Luňák, Procházkova 748, 517 41 Kostelec nad Orlicí

poz.parc.č. 2123/4

- Pavel Luňák, Procházkova 748, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Miloslava Vyčítalová, č.p. 77, 561 15 Sopotnice

Stavební úřad v rámci probíhajícího řízení vymezil okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona. Níže uvedení byli zahrnuti mezi účastníky řízení:

- *Účastník řízení je podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona žadatel:*
 - ČEZ Distribuce a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín zastoupená na základě plné moci společností Energomontáže Votroubek, spol. s.r.o., IČO 28791274, Jiráskova 318, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
- *Účastník řízení je podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:*
 - Město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- *Účastník řízení je podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:*
 - Vágner Pavel Ing., Kaplířova 122/11, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové
 - Vágner Petr, Sekaninova 414/34, Moravské Předměstí, 50011 Hradec Králové
 - Bílek Zdeněk Ing., Tůmova 675, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Bílková Leona, Tůmova 675, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Červený Miloš, Tůmova 598, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Červená Marta, Tůmova 598, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Zvěřinová Miroslava, Frošova 763, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Schejbal Zdeněk, Tůmova 536, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Schejbalová Hana, Tůmova 536, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Doležal Jakub, Erbenova 514, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Šrámek Pavel, Sadová 1392, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Hlaváček Tomáš, Erbenova 558, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Holiš Stanislav, Fügnerova 779, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Holišová Milada, Fügnerova 779, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Doležal Radek, Fügnerova 732, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Limmlová Milena Mgr., Procházkova 996, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Šlapáková Hana, Fügnerova 898, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Dragoun Jiří, Tůmova 595, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Šeda Jaroslav, Tůmova 638, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Šedová Lenka, Tůmova 638, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Zímová Hana, Erbenova 802, 517 41 Kostelec nad Orlicí, doručovací adresa: Husova 556, 534 01 Holice
 - Sejkora Vlastimil Ing., Brná 35, 51743 Potštejn
 - Řezníček Aleš, Kamenečná 379, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Řezníčková Jarmila, Kamenečná 379, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Bahr Zdeněk, Růžičkova 1184, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Bahrová Marta, Růžičkova 1184, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Rohrová Eva, Erbenova 670, 517 41 Kostelec nad Orlicí

- o Kalina František, Fügnerova 567, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Kalinová Věra, Fügnerova 567, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Marek Jiří, Svatoslavova 766/19, Nusle, 14000 Praha 4
- o Marek Vladimír, Zborovská 1204/10, Smíchov, 15000 Praha 5
- o REFIHOS REALITY s.r.o., Blanická 591/137, Stará Bělá, 72400 Ostrava
- o Richterková Helena, Na Trávníku 1234, 51601 Rychnov nad Kněžnou
- o Altová Lenka, Erbenova 544, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Pinkas Pavel, Tůmova 556, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Horák Václav PhDr., Erbenova 559, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Horáková Marie Mgr., Erbenova 559, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Horáková Václava Ing., Erbenova 559, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Martínková Lenka Bc., Erbenova 569, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Pavlišťová Ilona, Solnická 1371, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Knap Viktor, Sadová 1518, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Hlaváček Josef, Tůmova 570, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Hlaváčková Hedvika, Tůmova 570, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Kolář Václav, Erbenova 577, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Kolářová Jaroslava, Erbenova 577, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Hamšík František, Erbenova 587, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Hamšíková Alena, Erbenova 587, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Březinová Pavla, Tůmova 591, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Tuscherová Lenka, K Tabulkám 1450, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Bibus Jan, Jaroslav 13, 51601 Javornice
- o Štichauer Zdeněk, č.p. 2, 517 41 Tutleky
- o Hirsch Marie Ing. Arch., 450 75 Bohan - Dillon, Cazadero, CA 95 421, Spojené státy americké, zastoupená na základě plné moci paní Jaroslavou Konvalinkovou, Gallova 982, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Zaňka Martin, Tůmova 648, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Horský Ladislav, Tůmova 644, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Luňák Pavel, Procházkova 748, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Vyčítalová Miloslava, č.p. 77, 56115 Sopotnice
- o Kozel Milan, Fügnerova 761, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Mertlíková Irena, Fügnerova 772, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Mertlík Tomáš MUDr., Fügnerova 772, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Drda Miloslav Ing., Jungmannova 1249, Poděbrady III, 29001 Poděbrady
- o Pospíšilová Soňa Mgr., Sicherova 1651/5, Kyje, 19800 Praha 9
- o Pospíšilová Vlasta, č.p. 82, 51755 Rybná nad Zdobnicí
- o Kučerová Alena, Erbenova 803, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Kučerová Lenka, Erbenova 803, 517 41 Kostelec nad Orlicí, zastoupená na základě plné moci paní Alenou Kučerovou, Erbenova 803, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Krejčová Věra, Erbenova 804, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Krejčí Rudolf, Erbenova 804, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Krsková Iva Mgr., Růžičkova 780, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Šimon Petr, Erbenova 893, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Šimonová Petra, Erbenova 893, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Pařízek Jiří Ing., Na Stráni 1627, 25088 Čelákovice
- o Ontl Lukáš, Erbenova 899, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Ontlová Jana, Erbenova 899, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Kuncová Marie, Čechova 759, 53821 Slatiňany
- o Pavlata Jiří Ing., Příkopy 1238, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Pavlatová Jaroslava Mgr., Příkopy 1238, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Botlík František, Erbenova 671, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Granát Libor, Fügnerova 1025, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Šlaj Jan, Sadová 1086, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Šlajová Věra Mgr., Sadová 1086, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Novák Jaromír, Fügnerova 1114, 517 41 Kostelec nad Orlicí

- Nováková Dana, Fügnerova 1114, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Sedláček Jiří Mgr., Jeronýmova 967, 58001 Havlíčkův Brod
- Sedláčková Petra Mgr., Růžičkova 1120, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Zajíc Jiří, Růžičkova 1183, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové, hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Střední zemědělská škola a Střední odborné učiliště chladicí a klimatizační techniky, Kostelec nad Orlicí, Komenského 873, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Bezdíčková Jitka, Erbenova 1188, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Cserenyiová Vanda, Fügnerova 549, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Duchoň František Ing., Tůmova 1234, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Duchoň Jakub DiS., Tůmova 1098, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Lepšík Jaroslav, Růžičkova 958, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Lepšík Karel Ing., Růžičkova 958, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Uher Ivan, Erbenova 594, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Divíšek Ivan, 5. května 1205, Stará Boleslav, 25001 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
- Plášil Jiří, Na Spojce 520, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Plášilová Jitka Ing., Boční 527, 78372 Velký Týnec
- Plášilová Zdenka Ing., Na Spojce 520, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Honzík Jiří, Tůmova 647, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Gabarová Martina Mgr., Fügnerova 686, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Voglová Milena, Fügnerova 686, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Skalický Martin, Růžičkova 939, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Skalická Daniela, Růžičkova 939, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Svátek Jiří Ing., Erbenova 1382, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Jiruška Oldřich, Fügnerova 852, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Jirušková Libuše, Fügnerova 852, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Hurych Jiří, Fügnerova 1559, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Hurychová Zlata, Fügnerova 1559, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Vanický Václav, Fügnerova 1244, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Vanická Karla, Fügnerova 1244, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Fritzl Miroslav, Růžičkova 1226, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Fritzllová Helena, Růžičkova 1226, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Žid Josef, Erbenova 1243, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Fiala František, Procházkova 184, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Fialová Edita, Procházkova 184, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Morávek Vojtěch Ing., Procházkova 1227, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Morávková Jana, Procházkova 1227, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Andrš Josef, Růžičkova 1230, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Andršová Zdeňka, Růžičkova 1230, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Kudibal Petr, Erbenova 586, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Kudibalová Marie, Erbenova 586, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Bořek Milán, Růžičkova 756, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Bořková Milena, Růžičkova 756, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Andrys Miloš, Erbenova 942, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Koblásová Jana, Mírová 1537, 51601 Rychnov nad Kněžnou
- Aubrecht Miloslav Ing., Erbenova 1402, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Aubrechtová Jarmila, Erbenova 1402, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Šeda Jan, Tůmova 527, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Kovaříček Vladimír, Erbenova 541, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Kovaříčková Marie, Erbenova 541, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Malínský Milan, Proškova 1288, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Malínská Květoslava, Proškova 1288, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Zaňka Ladislav, Sadová 1517, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Zaňková Eva, Sadová 1517, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Pachtová Sylva, Kydlinovská 301/14, Plácky, 50301 Hradec Králové
- Pachta Ladislav Ing., Kydlinovská 301/14, Plácky, 50301 Hradec Králové

- Granát Aleš Ing.arch., Kostelecká Lhota 24, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Fiala František Ing., Fügnerova 1140, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Fialová Michaela, Fügnerova 1140, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Rýdlová Marie, Růžičkova 737, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Kořízek Dalibor Ing., Růžičkova 738, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Kořízková Alena, Růžičkova 738, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Mrkvička Květoslav, Tůmova 593, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Mrkvička Luděk, Tůmova 593, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Mrkvičková Miloslava, Tůmova 593, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3
 - Smutková Jitka, Tůmova 557, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 40502 Děčín
 - Kubíčková Jitka, Růžičkova 959, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Čermák Jakub, Tůmova 603, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Polák Michal, Tůmova 531, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Poláková Tereza Ing., Tůmova 531, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- *Účastník řízení je podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:*
 - Moravec Martin, Na Mušce 1029, 53401 Holice
 - Bibus Jan, Jaroslav 13, 51601 Javornice
 - Smutková Jitka, Tůmova 557, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Schejbal Zdeněk, Tůmova 536, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Schejbalová Hana, Tůmova 536, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Doležal Jakub, Erbenova 514, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Šrámek Pavel, Sadová 1392, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Marek Jiří, Svatoslavova 766/19, Nusle, 14000 Praha 4
 - Marek Vladimír, Zborovská 1204/10, Smíchov, 1500 Praha 5
 - Altová Lenka, Erbenova 544, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Falta Vladimír, Peklo 29, 51601 Vamberk
 - Martinec Jan, Tyršova 1134, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Mervart Pavel, č.p. 86, 51803 Podbřezí
 - Šmída Luboš, Újezdec 14, 51771 Ledce
 - Město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Krsková Iva Mgr., Růžičkova 780, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Chlumecký Martin Ing., Proškova 1408, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Chlumecká Miluše Ing. Bc., Proškova 1408, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Kuhnová Radka, Růžičkova 1223, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Skalický Martin, Růžičkova 939, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Skalická Daniela, Růžičkova 939, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Šimon Petr, Erbenova 893, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Šimonová Petra, Erbenova 893, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Pařízek Jiří Ing., Na Stráni 1627, 25088 Čelákovice
 - Pospíšilová Soňa Mgr., Sicherova 1651/5, Kyje, 19800 Praha 9
 - Pospíšilová Vlasta, č. p. 82, 51755 Rybná nad Zdobnicí
 - Kučerová Alena, Erbenova 803, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Kučerová Lenka, Erbenova 803, 517 41 Kostelec nad Orlicí, zastoupená na základě plné moci paní Alenou Kučerovou, Erbenova 803, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Zímová Hana, Erbenova 802, 517 41 Kostelec nad Orlicí, doručovací adresa: Husova 556, 534 01 Holice
 - Krejčí Rudolf, Erbenova 804, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Krejčová Věra, Erbenova 804, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 - Krejčí Milan, Erbenova 804, 517 41 Kostelec nad Orlicí

- o Sejkora Vlastimil Ing., Brná 35, 51743 Potštejn
- o Klouzková Alena, Zborovská 1088, 51601 Rychnov nad Kněžnou
- o Gabarová Martina Mgr., Fügnerova 686, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Voglová Milena, Fügnerova 686, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Kalina František, Fügnerova 567, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Kalinová Věra, Fügnerova 567, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Pachta Ladislav Ing., Kydlinovská 301/14, Plácky, 50301 Hradec Králové
- o Rýdlová Marie, Růžičkova 737, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Kořízek Dalibor Ing., Růžičkova 738, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Kořízková Alena, Růžičkova 738, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Vošlajerová Květoslava, Růžičkova 788, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Bolehovský Martin, Růžičkova 1423, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Bolehovská Marcela, Růžičkova 1423, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Fiala František, Procházkova 184, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Fialová Edita, Procházkova 184, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Siegl František Ing., Erbenova 1383, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Luňák Miroslav, Procházkova 748, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Luňák Pavel, Procházkova 748, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Vyčítalová Miloslava, č. p. 77, 56115 Sopotnice
- o Kadlec Miroslav, Procházkova 723, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o Kadlecová Markéta, Procházkova 723, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- o CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
- o ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín
- o GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno
- o AQUA SERVIS a.s., Štemberkova 1094, Rychnov nad Kněžnou
- o PODA a.s., 28.října 1168/102, Moravská Ostrava a Přívoz, 702 00 Ostrava

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím dotčeno. Na LV č. 202, 326, 581, 1371, 1519 jsou zapsána věcná břemena bytu, na LV č. 279, 326, 728, 795, 1068, 1301 jsou zapsána věcná břemena užívání a na LV č. 641, 651, 663, 795, 1260, 1375, 2945 je zapsáno věcné břemeno (podle listiny). Všechna tato výše uvedená věcná břemena stavební úřad posoudil tak, že rozhodl, že oprávnění z těchto věcných břemen nemohou být vydáním územního rozhodnutí dotčeni a tudíž oprávnění z těchto věcných břemen nebyli zahrnuti mezi účastníky řízení dle § 85 odst. 2 písm.b) stavebního zákona.

Dále na LV č. 279, 1134, 10001 (pro pozemky parc.č. na pozemku parc.č. 384, 2704, 2705/25, 361, 2086), 10002 je zapsáno věcné břemeno pro oprávněného ČEZ Distribuce a.s., na LV č. 10001 na pozemcích parc.č. 2720/14, 2720/15 a 2720/6 je zapsáno věcné břemeno pro oprávněného GasNet, s.r.o., který je zastoupen společností GridServices, s.r.o., na LV č. 10001 na pozemku parc.č. 2720/6 je zapsáno věcné břemeno pro oprávněného CETIN a.s., přičemž tyto oprávnění z věcných břemen byli zahrnuti mezi účastníky územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona. Dále byli mezi účastníky územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona zařazeni správci inženýrských sítí nacházejících se na dotčených pozemcích AQUA SERVIS a.s. a PODA a.s.

Při vydání opatření ze dne 28.05.2020 pod č.j. MUKO-16152/2020-lb oznámení o zahájení územního řízení byl mezi účastníky zařazen jako vlastník pozemku 356 zemřelý pan Jiří Růžička, Erbenova 651, 517 41 Kostelec nad Orlicí a jeho opatrovníkem byla stanovena oprávněná dědička Ing. Arch. Marie Hirsch, 450 75 Bohan - Dillon, Cazadero, CA 95 421, Spojené státy americké zastoupená na základě plné moci paní Jaroslavou Konvalinkovou, Gallova 982, 517 41 Kostelec nad Orlicí. V době vydání tohoto územního rozhodnutí je již jediným vlastníkem pozemku parc.č. 356 v k.ú. Kostelec nad Orlicí. Vzhledem k tomu, že paní Ing. Arch. Marie Hirsch, 450 75 Bohan - Dillon, Cazadero, CA 95 421, Spojené státy americké byla stanovena opatrovníkem již při oznámení o zahájení řízení, není třeba zúžit okruh účastníků řízení.

Vzhledem k výše uvedenému stavební úřad na základě posouzení záměru podle § 90 stavebního zákona, se souhlasem účastníků řízení, správců inženýrských sítí a dotčených orgánů, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Upozornění:

Územní rozhodnutí o umístění stavby platí v souladu s § 93 odst. 1 dva roky ode dne nabytí právní moci.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Doba platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje v Hradci Králové (Pivovarské nám. 1245, 500 03 Hradec Králové) podáním učiněným u stavebního úřadu Městského úřadu v Kostelci nad Orlicí. Dnem oznámení je den doručení rozhodnutí (v případě nedoručení je tímto dnem, den vložení poštovní zásilky obsahující rozhodnutí, do domovní schránky /písemnost se po uplynutí 10 dnů vloží do domovní schránky/), přičemž lhůta se počítá až od následujícího dne po oznámení (doručení). Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání se podává v počtu 152-ti stejnopisů. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Kostelec nad Orlicí.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Bc. Lucie LÉDROVÁ

vedoucí stavebního úřadu – životního prostředí

Správní poplatek byl vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích vybíraných správními orgány České republiky, stanovený v pol. 17 odst.1 písm. e) sazebníku správních poplatků, ve výši 1000,- Kč a byl zaplacen dne 27.04.2020.

Příloha

1. zmenšené ověřené situace stavby
2. ověřená dokumentace (stavebník po nabytí právní moci)

ROZDĚLOVNÍK:

Žadatel (účastník řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu):
ČEZ Distribuce a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín
zastoupená na základě plné moci firmou
Energomontáže Votroubek, spol. s.r.o., IČO 28791274, Jiráskova 318, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Účastníci řízení (§ 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona):

Město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Účastníci řízení (§ 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona):

Vágner Pavel Ing., Kaplířova 122/11, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové

Vágner Petr, Sekaninova 414/34, Moravské Předměstí, 50011 Hradec Králové

Bílek Zdeněk Ing., Tůmova 675, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Bílková Leona, Tůmova 675, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Červený Miloš, Tůmova 598, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Červená Marta, Tůmova 598, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Zvěřinová Miroslava, Frošova 763, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Schejbal Zdeněk, Tůmova 536, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Schejbalová Hana, Tůmova 536, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Doležal Jakub, Erbenova 514, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Šrámek Pavel, Sadová 1392, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Hlaváček Tomáš, Erbenova 558, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Holiš Stanislav, Fügnerova 779, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Holišová Milada, Fügnerova 779, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Doležal Radek, Fügnerova 732, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Limmlová Milena Mgr., Procházkova 996, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Šlapáková Hana, Fügnerova 898, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Dragoun Jiří, Tůmova 595, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Šeda Jaroslav, Tůmova 638, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Šedová Lenka, Tůmova 638, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Zimová Hana, Erbenova 802, 517 41 Kostelec nad Orlicí, doručovací adresa: Husova 556, 534 01 Holice

Sejkora Vlastimil Ing., Brná 35, 51743 Potštejn

Řezníček Aleš, Kamenečná 379, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Řezníčková Jarmila, Kamenečná 379, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Bahr Zdeněk, Růžičkova 1184, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Bahrová Marta, Růžičkova 1184, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Rohrová Eva, Erbenova 670, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Kalina František, Fügnerova 567, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Kalinová Věra, Fügnerova 567, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Marek Jiří, Svatoslavova 766/19, Nusle, 14000 Praha 4

Marek Vladimír, Zborovská 1204/10, Smíchov, 15000 Praha 5

REFIHOS REALITY s.r.o., Blanická 591/137, Stará Bělá, 72400 Ostrava

Richterková Helena, Na Trávníku 1234, 51601 Rychnov nad Kněžnou

Altová Lenka, Erbenova 544, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Pinkas Pavel, Tůmova 556, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Horák Václav PhDr., Erbenova 559, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Horáková Marie Mgr., Erbenova 559, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Horáková Václava Ing., Erbenova 559, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Martínková Lenka Bc., Erbenova 569, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Pavlišťová Ilona, Solnická 1371, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Knap Viktor, Sadová 1518, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Hlaváček Josef, Tůmova 570, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Hlaváčková Hedvika, Tůmova 570, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Kolář Václav, Erbenova 577, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Kolářová Jaroslava, Erbenova 577, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Hamšík František, Erbenova 587, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Hamšíková Alena, Erbenova 587, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Březinová Pavla, Tůmova 591, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Tuscherová Lenka, K Tabulkám 1450, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Bibus Jan, Jaroslav 13, 51601 Javornice

Štichauer Zdeněk, č.p. 2, 517 41 Tutleky

Hirsch Marie Ing. Arch., 450 75 Bohan - Dillon, Cazadero, CA 95 421, Spojené státy americké, zastoupená na základě plné moci paní Jaroslavou Konvalinkovou, Gallova 982, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Zaňka Martin, Tůmova 648, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Horský Ladislav, Tůmova 644, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Luňák Pavel, Procházkova 748, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vyčítalová Miloslava, č.p. 77, 56115 Sopotnice

Kozel Milan, Fügnerova 761, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Mertlíková Irena, Fügnerova 772, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Mertlík Tomáš MUDr., Fügnerova 772, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Drda Miloslav Ing., Jungmannova 1249, Poděbrady III, 29001 Poděbrady

Pospíšilová Soňa Mgr., Sicherova 1651/5, Kyje, 19800 Praha 9

Pospíšilová Vlasta, č.p. 82, 51755 Rybná nad Zdobnicí

Kučerová Alena, Erbenova 803, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Kučerová Lenka, Erbenova 803, 517 41 Kostelec nad Orlicí, zastoupená na základě plné moci paní Alenou Kučerovou, Erbenova 803, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Krejčová Věra, Erbenova 804, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Krejčí Rudolf, Erbenova 804, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Krsková Iva Mgr., Růžičkova 780, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Šimon Petr, Erbenova 893, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Šimonová Petra, Erbenova 893, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Pařízek Jiří Ing., Na Stráni 1627, 25088 Čelákovice

Ontl Lukáš, Erbenova 899, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Ontlová Jana, Erbenova 899, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Kuncová Marie, Čechova 759, 53821 Slatiňany

Pavlaťa Jiří Ing., Příkopy 1238, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Pavlatová Jaroslava Mgr., Příkopy 1238, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Botlík František, Erbenova 671, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Granát Libor, Fügnerova 1025, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Šlaj Jan, Sadová 1086, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Šlajová Věra Mgr., Sadová 1086, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Novák Jaromír, Fügnerova 1114, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Nováková Dana, Fügnerova 1114, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Sedláček Jiří Mgr., Jeronýmova 967, 58001 Havlíčkův Brod

Sedláčková Petra Mgr., Růžičkova 1120, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Zajíc Jiří, Růžičkova 1183, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové, hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Střední zemědělská škola a Střední odborné učiliště chladicí a klimatizační techniky, Kostelec nad Orlicí, Komenského 873, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Bezdičková Jitka, Erbenova 1188, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Cserenyiová Vanda, Fügnerova 549, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Duchoň František Ing., Tůmova 1234, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Duchoň Jakub DiS., Tůmova 1098, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Lepšík Jaroslav, Růžičkova 958, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Lepšík Karel Ing., Růžičkova 958, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Uher Ivan, Erbenova 594, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Divíšek Ivan, 5. května 1205, Stará Boleslav, 25001 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Plášil Jiří, Na Spojce 520, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Plášilová Jitka Ing., Boční 527, 78372 Velký Týnec

Plášilová Zdenka Ing., Na Spojce 520, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Honzík Jiří, Tůmova 647, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Gabarová Martina Mgr., Fügnerova 686, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Voglová Milena, Fügnerova 686, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Skalický Martin, Růžičkova 939, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Skalická Daniela, Růžičkova 939, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Svátek Jiří Ing., Erbenova 1382, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Jiruška Oldřich, Fügnerova 852, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Jirušková Libuše, Fügnerova 852, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Hurych Jiří, Fügnerova 1559, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Hurychová Zlata, Fügnerova 1559, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Vanický Václav, Fügnerova 1244, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Vanická Karla, Fügnerova 1244, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Fritzl Miroslav, Růžičkova 1226, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Fritzlová Helena, Růžičkova 1226, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Žid Josef, Erbenova 1243, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Fiala František, Procházkova 184, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Fialová Edita, Procházkova 184, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Morávek Vojtěch Ing., Procházkova 1227, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Morávková Jana, Procházkova 1227, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Andrš Josef, Růžičkova 1230, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Andršová Zdeňka, Růžičkova 1230, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Kudibal Petr, Erbenova 586, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Kudibalová Marie, Erbenova 586, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Bořek Milán, Růžičkova 756, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Bořková Milena, Růžičkova 756, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Andrys Miloš, Erbenova 942, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Koblásová Jana, Mírová 1537, 51601 Rychnov nad Kněžnou
Aubrecht Miloslav Ing., Erbenova 1402, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Aubrechtová Jarmila, Erbenova 1402, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Šeda Jan, Tůmova 527, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Kovaříček Vladimír, Erbenova 541, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Kovaříčková Marie, Erbenova 541, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Malínský Milan, Proškova 1288, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Malínská Květoslava, Proškova 1288, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Zaňka Ladislav, Sadová 1517, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Zaňková Eva, Sadová 1517, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Pachtová Sylva, Kydlinovská 301/14, Plácky, 50301 Hradec Králové
Pachta Ladislav Ing., Kydlinovská 301/14, Plácky, 50301 Hradec Králové
Granát Aleš Ing.arch., Kostelecká Lhota 24, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Fiala František Ing., Fügnerova 1140, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Fialová Michaela, Fügnerova 1140, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Rýdlová Marie, Růžičkova 737, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Kořízek Dalibor Ing., Růžičkova 738, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Kořízková Alena, Růžičkova 738, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Mrkvička Květoslav, Tůmova 593, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Mrkvička Luděk, Tůmova 593, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Mrkvičková Miloslava, Tůmova 593, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3
Smutková Jitka, Tůmova 557, 517 41 Kostelec nad Orlicí
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 40502 Děčín
Kubíčková Jitka, Růžičkova 959, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Čermák Jakub, Tůmova 603, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Polák Michal, Tůmova 531, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Poláková Tereza Ing., Tůmova 531, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Účastníci řízení (§ 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona) - doručováno veřejnou vyhláškou:

Moravec Martin, Na Mušce 1029, 53401 Holice
Bibus Jan, Jaroslav 13, 51601 Javornice
Smutková Jitka, Tůmova 557, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Schejbal Zdeněk, Tůmova 536, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Schejbalová Hana, Tůmova 536, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Doležal Jakub, Erbenova 514, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Šrámek Pavel, Sadová 1392, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Marek Jiří, Svatoslavova 766/19, Nusle, 14000 Praha 4
Marek Vladimír, Zborovská 1204/10, Smíchov, 1500 Praha 5
Altová Lenka, Erbenova 544, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Falta Vladimír, Peklo 29, 51601 Vamberk
Martinec Jan, Tyršova 1134, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Mervart Pavel, č.p. 86, 51803 Podbřezí
Šmída Luboš, Újezdec 14, 51771 Ledce
Město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Krsková Iva Mgr., Růžičkova 780, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Chlumecký Martin ing., Proškova 1408, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Chlumecká Miluše Ing. Bc., Proškova 1408, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Kuhnová Radka, Růžičkova 1223, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Skalický Martin, Růžičkova 939, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Skalická Daniela, Růžičkova 939, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Šimon Petr, Erbenova 893, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Šimonová Petra, Erbenova 893, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Pařízek Jiří Ing., Na Stráni 1627, 25088 Čelákovice
Pospíšilová Soňa Mgr., Sicherova 1651/5, Kyje, 19800 Praha 9
Pospíšilová Vlasta, č. p. 82, 51755 Rybná nad Zdobnicí
Kučerová Alena, Erbenova 803, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Kučerová Lenka, Erbenova 803, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Zimová Hana, Erbenova 802, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Krejčí Rudolf, Erbenova 804, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Krejčová Věra, Erbenova 804, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Krejčí Milan, Erbenova 804, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Sejkora Vlastimil Ing., Brná 35, 51743 Potštejn
Klouzková Alena, Zborovská 1088, 51601 Rychnov nad Kněžnou
Gabarová Martina Mgr., Fügnerova 686, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Voglová Milena, Fügnerova 686, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Kalina František, Fügnerova 567, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Kalinová Věra, Fügnerova 567, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Pachta Ladislav Ing., Kydlinovská 301/14, Plácky, 50301 Hradec Králové
Rýdlová Marie, Růžičkova 737, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Kořízek Dalibor Ing., Růžičkova 738, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Kořízková Alena, Růžičkova 738, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Vošlajerová Květoslava, Růžičkova 788, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Bolehovský Martin, Růžičkova 1423, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Bolehovská Marcela, Růžičkova 1423, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Fiala František, Procházkova 184, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Fialová Edita, Procházkova 184, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Siegl František Ing., Erbenova 1383, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Luňák Miroslav, Procházkova 748, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Luňák Pavel, Procházkova 748, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Vyčítalová Miloslava, č. p. 77, 56115 Sopotnice
Kadlec Miroslav, Procházkova 723, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Kadlecová Markéta, Procházkova 723, 517 41 Kostelec nad Orlicí
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín
GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno
AQUA SERVIS a.s., Štemberkova 1094, Rychnov nad Kněžnou
PODA a.s., 28.října 1168/102, Moravská Ostrava a Přívoz, 702 00 Ostrava

Dotčené orgány:

MěÚ Kostelec nad Orlicí, SÚŽP, životní prostředí, Palackého nám. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

HZS Královéhradeckého kraje, Na Spravedlnosti 2010, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem MV, odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 1,
160 01 Praha 6

Vypraveno dne 15.07.2020

UID: muksvp20v008ch

Počet listů: 17

Počet příloh: 2

Počet listů/svazků příloh: 2+1