

# MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ

stavební úřad – životní prostředí

Vaše č.j.:  
Naše č.j.: MUKO-25650/2020-L  
Spisová značka: 6182/2019  
Vyřizuje: Bc. Lucie Lédrová  
Kontakt: 725 082 583, lledrova@muko.cz  
Sp. znak, sk. režim: 325.1, A/10  
Datum: 09.07.2020

**DLE ROZDĚLOVNÍKU**

**V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A**

## **O Z N Á M E N Í** **o zahájení stavebního řízení**

Žadatel, Obec Albrechtice nad Orlicí, IČO 005 79 106, se sídlem Na Výsluní 275, Albrechtice nad Orlicí, podal prostřednictvím svého statutárního zástupce starosty obce pana Jaromíra Kratěny, u zdejšího správního úřadu *žádost o stavební povolení* pro stavbu „**stavební úpravy místní komunikace ul. Zahradní**“ v obci Albrechtice nad Orlicí, na poz.č.parc. 329/1 (ostatní plocha – silnice), 252/23 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 252/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace), st. 91 (zastavěná plocha a nádvoří), 252/6 (zahrada), 252/16 (zahrada), 252/9 (zahrada), st. 109 (zastavěná plocha a nádvoří), 252/1 (zahrada), 252/24 (), 254/2 (zahrada), st. 211 (zastavěná plocha a nádvoří), v kat.území Albrechtice nad Orlicí. Žádost byla doplněna dne 09.07.2020.

Předmětem stavby je stavební úprava stávající místní komunikace v rozsahu viz přiložený situační plánec.

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí, jako věcně příslušný speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) jako speciální stavební úřad pro stavby silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění jeho pozdějších předpisů a novel (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění jeho pozdějších předpisů a novel (dále jen „správní řád“), oznamuje v souladu s ustanovením § 112 stavebního zákona všem jemu známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení stavebního řízení. Jelikož mu jsou poměry staveniště dobře známy a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, speciální stavební úřad upouští od ohledání na místě a ústního jednání podle § 112 odst. 2 stavebního zákona.

V souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona mohou dotčené orgány svá závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy, uplatnit nejpozději do

**deseti dnů od doručení tohoto oznámení,**

jinak k nim nebude přihlédnuto.

V souladu s ustanovením § 114 odst. 1 stavebního zákona účastník řízení může uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může ve stavebním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první a druhé, se nepřihlíží.

Dle § 114 odst. 2 stavebního zákona se k námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, nepřihlíží.

Do podkladů rozhodnutí lze ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu nahlédnout v kanceláři speciálního stavebního úřadu v budově Městského úřadu Kostelec nad Orlicí (Dukelských Hrdinů 985, číslo dveří B 102) v době (pondělí a středa od 8:00 h do 17:00 h; úterý a čtvrtek 8:00 h do 14:00 h; pátek 8:00 h do 13:00 h s tím, že doporučujeme v úterý, čtvrtek a pátek se z provozních důvodů a místních šetření předem telefonicky domluvit). V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu speciální stavební úřad upozorňuje účastníky řízení, že shromáždil veškeré podklady pro vydání rozhodnutí, tedy ukončil obstarávání podkladů rozhodnutí.

Účastníci řízení mají ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu právo nejpozději ve lhůtě do 2 dnů po uplynutí výše uvedené lhůty pro uplatnění námitek, důkazů a připomínek seznámit se shromážděnými podklady pro vydání rozhodnutí (tato lhůta již neslouží pro podání námitek či připomínek). Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí.

**Bc. Lucie LÉDROVÁ**  
oprávněná úřední osoba  
vedoucí stavebního úřadu – životního prostředí

#### **Přílohy:**

1. situační výkres – výkres č. D.1.2.1.

#### **ROZDĚLOVNÍK:**

Žadatel (účastník řízení dle § 109 stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu):

**Obec Albrechtice nad Orlicí, IČO 005 79 106, Na Výsluní 275, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ**

Účastníci řízení dle § 109 stavebního zákona a dle § 27 odst. 1 a 2 správního řádu:

*vlastníci dotčených pozemků – doručováno jednotlivě:*

329/1	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, HRADEC KRÁLOVÉ hospodaření se svěřeným majetkem kraje Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, HRADEC KRÁLOVÉ – Plačice
252/23	Obec Albrechtice nad Orlicí, Na Výsluní 275, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
252/2	Pan Dušan LIBRA, Zahradní 200, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Paní Lucie LIBROVÁ, Zahradní 200, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
st. 91 252/6	Paní Jitka RYCHLÍKOVÁ, Vrchlického 213, HOLICE - Staré Holice
252/16	Pan Luděk CABALKA, Zahradní 288, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
252/9	Paní Iveta HÁJKOVÁ, DiS., Podle náhonu 3224/67, PRAHA 10 - Záběhlice
st. 109	Paní Helena MUNZAROVÁ, Zahradní 101, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
252/1	Pan Ing. Otomar EŠNER, Zahradní 307, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
252/24 254/2	Pan Jiří PROCHE, Zahradní 356, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Paní Bc. Lucie PROCHE, DiS., Zahradní 356, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
st. 211	Paní Ivana SKOŘEPOVÁ, Pardubická 204, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ

vlastníci či správci inženýrských sítí – doručováno jednotlivě:

AQUA servis a.s., Štemberkova 1094, RYCHNOV N. KN.

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, PRAHA 9 - Libeň

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, DĚČÍN IV – Podmokly

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, BRNO (Královéhradecký kraj)

vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich – doručováno veřejnou vyhláškou:

329/1	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, HRADEC KRÁLOVÉ hospodaření se svěřeným majetkem kraje Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, HRADEC KRÁLOVÉ – Plačice
st. 211 256/30	Paní Ivana SKOŘEPOVÁ, Pardubická 204, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
st. 199 256/13	Paní Pavla HORÁKOVÁ, Pardubická 190, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
st. 127	Paní Pavla FIKEJSOVÁ, Partyzánů 350, PARDUBICE - Polabiny
st. 128	Pan Martin MAZAČ, Zahradní 136, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
256/4 st. 394	Paní Milena JAKLOVÁ, Zahradní 213, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
256/24 st. 129	Pan Ing. Otomar EŠNER, Zahradní 307, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
256/37 st. 219	Paní Hana ŘEZNÍČKOVÁ, K Labi 6/1, HRADEC KRÁLOVÉ - Třebeš
st. 130	Pan Michal KUBA, čp. 33, BRODEC Pan Roman KUBA, Podvinný mlýn 2118/21, PRAHA 9 – Libeň Pan Zdeněk KUBA, Mšecké žehrovice č. 903, MŠEC
st. 131	Pan Miroslav KAŠPAR, Zdíkovská 2987/118, PRAHA 5 –Smíchov
st. 132	Pan Rudolf BUNEŠ, Zahradní 118, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Paní Hana STEJSKALOVÁ, Zahradní 118, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
st. 133	Pan Petr BUNEŠ, Zahradní 119, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
256/33 st. 330 st. 329	Paní Jana HYNKOVÁ, Čapkova 107, RYBITVÍ
255/2 st. 161 256/2	Pan Jan VODIČKA, Zahradní 44, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Paní Helena VODIČKOVÁ, Zahradní 44, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
254/2 st. 423 st. 531	Pan Jiří PROCHE, Zahradní 356, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Paní Bc. Lucie PROCHE, DiS., Zahradní 356, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
252/24 252/1 st. 356 st. 392	Pan Ing. Otomar EŠNER, Zahradní 307, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
256/31 st. 176	Pan Petr ŠMÍDA, Zahradní 161, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Pan Rostislav ŠMÍDA, náměstí 14. října 1381/4, PRAHA 5 – Smíchov <i>doručovací adresa: Přemyslova 568, Kralupy nad Vltavou 1</i>
252/12 st. 134	Pan Ing. Petr KAČÍN, Zahradní 123, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Paní Martina KAČÍNOVÁ, Zahradní 123, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
252/5 st. 109	Paní Helena MUNZAROVÁ, Zahradní 101, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ

252/9	Paní Iveta HÁJKOVÁ, DiS., Podle náhonu 3224/67, PRAHA 10 - Záběhllice
st. 113	Pan Luděk CABALKA, Zahradní 288, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Paní Iveta HÁJKOVÁ, DiS., Podle náhonu 3224/67, PRAHA 10 - Záběhllice
st. 177	Pan Josef FORMAN, Zahradní 162, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ Paní Jana FORMANOVÁ, Zahradní 162, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
st. 90	Pan Jaroslav KOPŘIVA, Častavina 707/1, PRAHA 6 - Ruzyně
252/18	Pan Luděk CABALKA, Zahradní 288, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
252/16	
st. 335	
252/6	Paní Jitka RYCHLÍKOVÁ, Vrchlického 213, HOLICE - Staré Holice
st. 91	
st. 207	Pan Dušan LIBRA, Zahradní 200, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
256/36	Paní Lucie LIBROVÁ, Zahradní 200, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ

Dotčené orgány:

HZS Královéhradeckého kraje, územní odbor, Na Spravedlnosti 2010, Rychnov nad Kněžnou

Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, DI v RK, Zborovská 1360, Rychnov nad Kněžnou

Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Čechy, Teplého 1899, Pardubice (sp.zn. 81412/2019-1150-OÚZ-PCE)

Agentura logistiky, Regionální středisko vojenské dopravy Hradec Králové, Velké náměstí 33, Hradec Králové (č.j. MO 263512/2019-5512HK)

MěÚ Kostelec nad Orlicí, OSO (památkový orgán), Palackého nám. 38, Kostelec nad Orlicí *interní vypravení*

MěÚ Kostelec nad Orlicí, SÚŽP (životní prostředí), Palackého nám. 38, Kostelec nad Orlicí *interní vypravení*

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a elektronické úřední desce Městského úřadu Kostelec nad Orlicí a Obecního úřadu Albrechtice nad Orlicí. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

.....  
*Otisk úředního razítka a podpis oprávněné osoby k vyvěšení a sejmutí*

UID: muksvp20v0088f

Počet listů: 2

Počet příloh: 1

Počet listů/svazků příloh: 1/0