

# MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ

stavební úřad – životní prostředí

Vaše č.j.:

Naše č.j.: MUKO-1603/2020-lb

Spisová značka: 2119/2019

Vyřizuje: Ing. Bc. Lucie Barnová

Dle rozdělovníku

Kontakt: 770 171 390 / lbarnova@muko.cz

Sp. znak, sk. režim: 328.3,A/5

Datum: 15.01.2020

## V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

### ROZHODNUTÍ

Žadatel, Obec Borovnice, IČO 002 74 747, Borovnice 5, 517 41 Kostelec nad Orlicí, podala dne 29.05.2019 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „Borovnice – vodovodní přípojky“ na pozemcích parc.č. 25/1, 43/1, 50/1, 50/2, 69/19, 69/21, 69/62, 94/1, 102/2, 102/3, 161/2, 161/4, 162/1, 172/6, 177/1, 172/1, 177/3, 179, 182/2, 183/1, 186/4, 202/1, 208/1, 208/2, 208/3, 218/2, 220/2, 220/6, 366/2, 370/5, 377/1, 377/2, 377/3, 381/1, 381/2, 382/1, 382/3, 383/1, 395, 396, 402/2, 402/4, 426, 446, 449, 3051, 3202, 3232, 3337, 3340, 3342, 3363, 3364, 3473, 3478, 3483, 3487, 3492, 3502, 3503, 3507, 3518, st. 7/8, st. 7/8, st. 7/16, st. 9/1, st. 9/3, st. 10/1, st. 15, st. 16/2, st. 17, st. 18, st. 19, st. 20/1, st. 21, st. 23, st. 26/1, st. 29, st. 38, st. 39/1, st. 40, st.48, st. 65, st. 68, st. 69/1, st. 75, st. 87, st. 103/1, st. 103/2, st. 111 v obci Borovnice a kat. území Borovnice u Potštejna. Žádost byla kompletně doplněna dne 16.08.2019.

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí, jako obecný stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, posoudil výše uvedenou žádost v územním řízení podle § 84 - 90 stavebního zákona a na základě provedeného řízení vydává podle § 92 stavebního zákona

#### ú z e m n í r o z h o d n u t í č . 1 / 2 0 2 0 o u m í s t ě n í s t a v b y

„**Borovnice – vodovodní přípojky**“ na pozemcích parc.č. 25/1 (zahrada), 43/1 (zahrada), 50/1 (zahrada), 50/2 (zahrada), 69/19 (zahrada), 69/21 (zahrada), 69/62 (zahrada), 94/1 (zahrada), 102/2 (zahrada), 102/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 161/2 (trvalý travní porost), 161/4 (trvalý travní porost), 162/1 (ostatní plocha – neplodná půda), 172/6 (zahrada), 177/1 (zahrada), 172/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 177/3 (zahrada), 179 (zahrada), 182/2 (zahrada), 183/1 (zahrada), 186/4 (zahrada), 202/1 (zahrada), 208/1 (zahrada), 208/2 (zahrada), 208/3 (zahrada), 218/2 (zahrada), 220/2 (zahrada), 220/6 (zahrada), 366/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 370/5 (ostatní plocha - silnice), 377/1 (ostatní plocha - silnice), 377/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 377/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 381/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 381/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 382/1, 382/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 383/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 395 (zahrada), 396 (zahrada), 402/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 402/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 426 (zahrada), 446 (ostatní plocha – jiná plocha), 449 (ostatní plocha – jiná plocha), 3051 (trvalý travní porost), 3202 (ostatní plocha – jiná plocha), 3232 (zahrada), 3337 (trvalý travní porost), 3340 (zahrada), 3342 (zahrada), 3363 (zahrada), 3364 (zahrada), 3473 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 3478 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 3483 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 3487 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 3492 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 3502 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 3503 (ostatní plocha - silnice), 3507 (ostatní plocha -

silnice), 3518 (ostatní plocha - zeleň), st. 7/8 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 7/8 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 7/16 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 9/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 9/3 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 10/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 15 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 16/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 17 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 18 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 19 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 20/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 21 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 23 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 26/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 29 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 38 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 39/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 40 (zastavěná plocha a nádvoří), st.48 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 65 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 68 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 69/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 75 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 87 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 103/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 103/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 111 (zastavěná plocha a nádvoří) v obci Borovnice a kat. území Borovnice u Potštejna.

#### Popis stavby:

Jedná se o vybudování nových vodovodních přípojek pro napojení jednotlivých nemovitostí na zdroj pitné vody v obci Borovnice a v místní části Homole. Vodovodní přípojky budou napojeny na vyprojektované hlavní vodovodní řady z PE100RC dimenze D110 a D90 a stávající řady z PVC D110. Z hlavního vyprojektovaného vodovodního řadu bude přípojka odbočovat uzávěrovým navrtávacím pasem na PE (PVC) potrubí s vnitřním závitem, za kterým bude osazeno litinové šoupátko pro domovní přípojky s vnějším závitem a ISO hrdlem pro napojení PE potrubí a vlastní potrubí vodovodní přípojky PE100RC. Vzhledem k vyššímu tlaku v potrubí je nutné u přípojek v Borovnici za vodoměrnou soupravou osadit redukční ventil. Vodovodní přípojky jsou vedeny v místních zpevněných nebo nezpevněných komunikacích, v zelených plochách, v pozemcích v majetku obce a v komunikaci III/3167. Přechody komunikace III. třídy a některých místních komunikací budou provedeny protlakem, potrubí bude vedeno v ochranné trubce protlaku z PE100-SDR17. Potrubí bude uloženo v chráničkách s min. krytím 1,40 m pod niveletou komunikace.

Předmětem tohoto územního rozhodnutí není umístění domovního vedení vodovodní přípojky vedoucí z šachty do objektu.

#### Pro umístění a provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba uvedená ve výroku tohoto rozhodnutí bude umístěna na pozemcích parc.č. 25/1, 43/1, 50/1, 50/2, 69/19, 69/21, 69/62, 94/1, 102/2, 102/3, 161/2, 161/4, 162/1, 172/6, 177/1, 172/1, 177/3, 179, 182/2, 183/1, 186/4, 202/1, 208/1, 208/2, 208/3, 218/2, 220/2, 220/6, 366/2, 370/5, 377/1, 377/2, 377/3, 381/1, 381/2, 382/1, 382/3, 383/1, 395, 396, 402/2, 402/4, 426, 446, 449, 3051, 3202, 3232, 3337, 3340, 3342, 3363, 3364, 3473, 3478, 3483, 3487, 3492, 3502, 3503, 3507, 3518, st. 7/8, st. 7/8, st. 7/16, st. 9/1, st. 9/3, st. 10/1, st. 15, st. 16/2, st. 17, st. 18, st. 19, st. 20/1, st. 21, st. 23, st. 26/1, st. 29, st. 38, st. 39/1, st. 40, st.48, st. 65, st. 68, st. 69/1, st. 75, st. 87, st. 103/1, st. 103/2, st. 111 v obci Borovnice a kat. území Borovnice u Potštejna, tak jak je vyznačeno na výkresech č. C.2.1 Koordinační situace stavby – list č. 1, C.2.2 Koordinační situace stavby – list č. 2, C.2.3 Koordinační situace stavby – list č. 3 v měř. 1: 1 000, které jsou přílohou tohoto rozhodnutí.
2. Vodovodní přípojky budou provedeny podle projektové dokumentace ověřené v územním řízení, zpracované firmou RECPROJEKT s.r.o., IČ 260 14 327, Fáblovka 404, Pardubice, zodpovědný projektant Ing. Jan Falta, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0701131.
3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, zejména § 6 a § 32 této vyhlášky, neboť v daném případě nebyla udělena žádná výjimka z jejich ustanovení.
4. Předmětem tohoto územního rozhodnutí není umístění domovního vedení vodovodní přípojky vedoucí z šachty do objektu. V případě, že neexistuje stávající domovní vedení vodovodní přípojky, je nutno před realizací domovního vedení požádat o územní souhlas, případně územní rozhodnutí.

5. Trasa vodovodních přípojek bude umístěna tak, tak aby byly splněny požadavky dle ČSN EN 805 Vodárenství – Požadavky na vnější sítě a jejich součásti.
6. Při křížení a souběhu inženýrských sítí musí být dodrženy vzdálenosti stanovené ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
7. **Stavba vodovodních přípojek** v souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. e) bodu 10 stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu a **lze ji provést na základě pravomocného územního rozhodnutí**.
8. Stavba bude prováděna způsobilou fyzickou nebo právnickou osobou, tato osoba bude stavebnímu úřadu bezodkladně ohlášena nejpozději před zahájením prací a bude předložen doklad o její způsobilosti.
9. V souladu s ustanovením § 152 stavebního zákona je stavebník povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. K tomu je povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními předpisy.
10. O průběhu stavby bude veden stavební deník.
11. Dle § 3 odst. 4 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu vlastník vodovodní přípojky je povinen zajistit, aby vodovodní přípojka byla provedena a užívána tak, aby nemohlo dojít ke znečištění vody ve vodovodu.
12. O zahájení prací na stavbě stavebník nejpozději 7 dní předem informuje osoby, které mohou být pracemi dotčeny.
13. Staveniště bude uspořádáno tak, aby bylo možno stavbu řádně a bezpečně provádět. Otevřený výkop bude řádně označen, zabezpečen proti pádu chodců a při snížené viditelnosti osvětlen. Výjezdem ze staveniště nesmí být znečišťována přilehlá komunikace, případné znečištění musí být neprodleně odstraněno.
14. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhl. č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
15. Za provádění prací je odpovědný vybraný zhotovitel díla. Tyto práce smějí provádět jen pracovníci řádně proškolení a musí nad nimi být zajištěn odborný dozor stavebním technikem.
16. Při provádění veškerých prací spojených s výstavbou musí být dodržovány všechny bezpečnostní předpisy specifikované ve vyhlášce ČÚBR ČR č. 309/2006 Sb. a související, resp. navazující.
17. Každý stavební výrobek, určený pro trvalé zabudování do stavby, musí být v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb. v platném znění a NV 163/2002 Sb.
18. Pro stavbu budou navrženy a použity takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu ekonomicky odůvodněné předpokládané existence splní požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku, úsporu energie a ochranu tepla.
19. Veškeré pozemky dotčené stavbou budou po jejím dokončení uvedeny do původního stavu a protokolárně předány jejich vlastníkům. Travnaté plochy budou zpětně ohumusovány a zatravněny.
20. Vstup na sousední pozemek v rámci provádění stavebních prací smí být uskutečněn jen se souhlasem vlastníka daného pozemku.
21. Stavba bude dokončena nejpozději do dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
22. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a příslušných ČSN, neboť v daném případě nebyla udělena žádná výjimka z jejich ustanovení.
23. Stavební práce, při kterých by hluk překračoval hranici 50 dB, nesmějí být prováděny v době od 21<sup>00</sup> do 7<sup>00</sup> hodin.

24. Nevyužitelný odpadní stavební materiál ze stavebních prací je nutno uložit na povolené skládce, ostatní odpadní materiály je nutno využít nebo zneškodnit v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
25. **Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky vyplývající z (e):**
- koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Kostelec nad Orlicí, odboru organizačně-správního ze dne 04.12.2018 pod č.j. MUKO-26352/2018-lf
  - dle závazného stanoviska dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči
  - Oznamit přípravu akce subjektu, který má oprávnění provádět archeologické práce dle zákona č. 20/1987 Sb., odst. 2. § 22 (to znamená archeologickému pracovišti, viz příložený seznam oprávněných organizací, např.: Muzeum a galerie Orlických hor, Jiráskova 2, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, telefon: 494 534 450).
  - Zde sdělit termín zahájení stavby, a ohlásit započetí zemních, či výkopových prací cca 3 týdny před termínem.
  - Umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu, či dozoru při provádění zemních a výkopových prací. Na tyto archeologické práce dle zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších zákonných úprav a doplňků, bude uzavřena smlouva o provedení archeologických zásahů. Všechna práva a povinnosti v souvislosti s archeologickými pracemi přebírá organizace, se kterou bude uzavřena smlouva o jeho provedení.
  - Hlásit náhodné archeologické nálezy v průběhu stavby příslušnému archeologickému pracovišti, popřípadě orgánům státní památkové péče - odboru organizačně-správnímu Městského úřadu Kostelec nad Orlicí, či Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Josefově. Nález i naleziště musí poté zůstat podle § 23, odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších zákonných úprav a doplňků, beze změny až do jeho ohledání a zdokumentování pracovníkem odborného archeologického pracoviště.
  - dle závazného stanoviska dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích
  - V případě úprav (uložení) inženýrských sítí vedených v komunikaci je třeba požádat o povolení ke zvláštnímu užívání daných komunikací, dle ustanovení § 25 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích, příslušný silniční správní úřad, jímž je v případě místních komunikací obec Borovnice, v případě silnice I. třídy Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor silničního hospodářství a v případě silnice II. + III. třídy + veřejné účelové komunikace - MěÚ Kostelec n. Orl., SÚŽP, místní komunikace – příslušná obec, na jejímž území se místní komunikace nachází.
  - V případě nutnosti stanovení dopravního značení je třeba požádat o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích dle ustanovení § 77 odst. 1 písm. c) a § 61 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, jímž je v případě silnice I. třídy příslušný Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor silničního hospodářství, v případě místních komunikací a silnice III. třídy příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností, jímž je MěÚ Kostelec n. Orl., ODOŽÚ.
  - V souvislosti se stanovením dopravního značení je dále nutné požádat o omezení obecného užívání komunikace uzavírkami či objízdkami, dle ustanovení § 24 odst. 2 zákona o pozemních komunikacích, příslušný silniční správní úřad, jímž je v případě místních komunikací obec Borovnice, v případě silnice I. třídy Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor silničního hospodářství a v případě silnice III. třídy MěÚ Kostelec n. Orl., SÚŽP.
  - dle závazného stanoviska dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a doplnění některých zákonů (lesní zákon)
  - Souhlas se uděluje za těchto podmínek:
  - na lesní pozemky nebude ukládán stavební, výkopový ani jiný materiál, a to ani na přechodnou dobu,
  - do lesních porostů nebude, v souvislosti s realizací předmětné akce, vjížděno motorovými vozidly a nedojde k narušení půdního krytu,
  - při realizaci akce nedojde k žádnému poškození nadzemních, ani podzemních částí lesního porostu.

- dle závazného stanoviska dotčených orgánů chránících veřejné zájmy ochrany životního prostředí MěÚ Kostelec nad Orlicí ze dne 03.12.2018 pod č.j. MUKO-26883/2018-kd
- dle závazného stanoviska dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny
- upozorňujeme na § 7 odst. 1 ZOPK, kterým jsou dřeviny chráněny před poškozováním, a proto je nezbytné při výkopových pracích v blízkosti dřevin dbát zvýšené opatrnosti
- dle závazného stanoviska dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu
- stavbou vodovodních přípojek budou dotčeny pozemky náležející do ZPF, a proto upozorňujeme na § 8 odst. 1 zákona o ochraně ZPF, který ukládá povinnost při stavební činnosti minimalizovat škody na zemědělském půdním fondu a řídit se zásadami na jeho ochranu ve smyslu § 4 zákona o ochraně ZPF, zejména skrývat odděleně svrchní kulturní vrstvu půdy, popř. hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy, a zajistit jejich hospodárné využití a uskladnění po dobu výstavby pro účely rekultivace.
- dle závazného stanoviska orgánu územního plánování ze dne 29.11.2018 pod č.j. MUKO-28200/2018-am
- záměr bude umístěn a realizován v souladu s předloženou projektovou dokumentací.
- Vyjádření Lesy České republiky ze dne 16.05.2019 pod č.j. LCR953/002534/2019
- Veškeré přípravné práce pro realizaci přípojky u č.p. 34 v Borovnici na pozemku parc.č. 415/1 budou prováděny tak, že koryto vodního toku nebude poškozováno přejezdy mechanizace, v blízkosti toku nebudou skladovány stavební materiály, zemina atd. Nebude poškozeno opevnění koryta vodního toku. /betonová dlažba/ Terén v blízkosti koryta vodního toku bude pro realizaci stavby uveden do původního stavu a oset. Bez našeho vědomí nebudou káceny břehové porosty vodního toku.
- Naše organizace bude pozvána na kolaudaci nebo odsouhlaseno dokončení prací se zhotovitelem. Kontaktní osoba ing. Schreiber tel. 724523993
- stanoviska společnosti GridServices, s.r.o. ze dne 13.11.2018 pod č.j. 5001821780
- v zájmovém území stavby se nachází: STL plynovod PE d 110, d 63, přípojky plynu
- Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu plynárenských zařízení.
- Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:
- Křížení a souběh vodovodního potrubí s plynárenským zařízením (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
- Obrysy vodovodních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ
- Při křížení vodovodního potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 150 mm
- K souběhu vodovodního potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 500 mm
- Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče
- Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.
- Úhel křížení PZ s vodovodním potrubím bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.
- Před začátkem stavby musí být v místech dotyku stavby poloha plynárenského potrubí vytyčena a v případě potřeby ověřena ručně kopanými sondami.
- V ochranném pásmu plynovodů (1+1 m) budou zemní práce prováděny výhradně ručním způsobem.
- Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:
- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

- Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno

mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

- Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
- vyjádření k existenci sítí o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 07.11.2018 pod č.j. 773798/18
  - Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura
  - Ve vyznačeném zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. nebo její ochranné pásmo;
  - Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. za podmínky splnění následujícího bodu tohoto vyjádření souhlasí, aby stavebník v zájmovém území vyznačeném v žádosti, provedl stavbu nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona
  - stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen
    - dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
    - Při činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK.
    - Před zahájením prací v ochranném pásmu SEK, je nutno prokazatelně ověřit umístění SEK.
    - Pokládka IS v souběhu a křížení se SEK musí být provedena, dle doporučující normy ČSN 73 6005.
    - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK (chráničky, desky, ochr. folie apod.). V případě poškození nebo odstranění, je povinen tyto prvky doplnit v plném rozsahu.
    - Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK provádějte v takové vzdálenosti a takovým způsobem, aby nedošlo k jakémukoliv narušení či ohrožení jejich stability.
    - Řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření
  - Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
    - Pro účely přeložení SEK dle předchozího bodu tohoto vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK
- vyjádření k existenci sítě společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s. ze dne 03.12.2018 pod č.j. CH/MB/18/2343
  - dojde ke střetu se sítí společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
  - žadatel povinen projednat podmínky ochrany se zaměstnancem společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s. pověřeného správou podzemní sítě
  - stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na zaměstnance pověřeného správou podzemní sítě (dále ZSPS) společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s. a to ve všech případech, ve kterých zjistil, že jeho záměrem dojde ke střetu s podzemním vedením sítě vodovodu, kanalizace a elektrického kabelového vedení (dále PVS) nebo zasahuje do ochranného pásma PVS
  - Obecné podmínky ochrany podzemního vedení vodovodu, kanalizace a elektrického kabelového vedení společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s.
    - Sítě vodovodu, kanalizace a elektrického kabelového vedení společnosti Vodovody a kanalizace

Jablonné nad Orlicí, a. s. jsou součástí veřejného vodovodu nebo kanalizace, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního vedení vodovodu a kanalizace je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky 1,5 m na každou stranu u vodovodních řadů a kanalizačních stok průměru 500 mm a menších a 2,5 m na každou stranu u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm. Ochranné pásmo podzemního elektrického kabelového vedení je 1,5 m po stranách krajního vedení.

- Při činnostech v blízkosti PVS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranná pásma podzemního vedení tak, aby nedošlo poškození nebo zamezení přístupu k vedení.
  - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn umísťovat v ochranném pásmu PVS jiné inženýrské sítě nebo provádět zemní práce bez souhlasu společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s.
  - Za stavební činnosti se pro účely tohoto vyjádření považují i bezvýkopové technologie (zejména řízené a neřízené protlaky) prováděné v ochranném pásmu PVS.
  - Vlastníkem vodovodní a kanalizační přípojky je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci pro veřejnou potřebu, neprokáže-li se opak. Vlastníkem přípojky může být i osoba, která na svoje náklady přípojku zřídila. Informaci o vedení přípojky poskytne vlastník přípojky.
  - stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty (poklapy) podzemních šachet a vstupovat bez souhlasu společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s. do těchto prostor.
  - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, na trase PVS (včetně ochranného pásma) nesmí měnit niveletu terénu a vysazovat trvalé porosty, budovat drobné stavby, pevné podezdívky oplocení apod.
  - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé zjištěné nebo způsobené poškození a případně odcizení PVS (vč. signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) neprodleně oznámit poruchové službě společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s. na pohotovostní telefonní číslo +420 465 642 618.
- o Podmínky pro spolupráci stavebníka při přípravě stavby
- Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je potřeba povolení správního orgánu podle zvláštního předpisu, mohlo dojít k ohrožení nebo omezení PVS, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat ZSPS a předložit zakreslení PVS do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, atd.).
  - Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž není potřeba povolení správního orgánu podle zvláštního předpisu mohlo dojít k ohrožení nebo omezení PVS, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat ZSPS a předložit zakreslení PVS do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánek), ze které bude zřejmá míra dotčení PVS
  - Pokud by budované stavby (zejména podzemní sítě) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras PVS či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy PVS.
  - Pokud stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, připravuje stavby technické infrastruktury (vodovod, kanalizace), které propojí se stávajícími sítěmi společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s. je povinen dodržet při jejich přípravě platné Technické standardy vodohospodářských staveb vydané společností Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s. Tyto standardy jsou volně ke stažení na internetových stránkách „<http://www.vak.cz/>“.
  - Toto vyjádření nenahrazuje požárně bezpečnostní řešení stavby, které může pro jednotlivé druhy staveb zpracovávat pouze oprávněná osoba podle autorizačního zákona. Požárně bezpečnostní řešení je oborově (profesně) vydělenou částí projektové dokumentace stavby předkládané ke stavebnímu řízení.



- K předložené příslušné dokumentaci stavby (projektové, realizační, zjednodušené, atd.) bude vydáno samostatné vyjádření.
- Podmínky pro přeložení PVS
  - V případě nutnosti přeložení PVS nese stavebník, který vyvolal překládku PVS, veškeré náklady spojené s touto přeložkou.
  - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu kontaktovat ZSPS za účelem projednání podmínek přeložky poté, kdy zjistí potřebu přeložení PVS, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která nutnost přeložení PVS vyvolala.
- Podmínky pro provádění stavebních prací v blízkosti PVS
- Při provádění stavebních nebo jiných prací je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození podzemního vedení vodovodu, kanalizace a elektrického kabelového vedení, a je srozuměn s tím, že:
  - Před začátkem zemních prací zajistí vytyčení trasy PVS v terénu. S vyznačenou trasou PVS seznámí pracovníky, kteří budou stavební práce provádět.
  - Prokazatelně upozorní pracovníky, kteří budou provádět zemní práce na staveništi, aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení PVS příčnými sondami. Upozorní je také na možnou odchylku +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVS a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. Dále je upozorní, aby ve vzdálenosti min. 1,5 m na každou stranu od vnějšího líce stěny potrubí u vodovodních řadů a kanalizačních stok a min. 1,5 m po stranách krajního vedení u elektrického kabelového vedení nepoužívali žádných mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí a aby při provádění prací v těchto místech dbali zvýšené opatrnosti.
  - Při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností zastaví práce a věc oznámí ZSPS. V prováděných pracích je oprávněn pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu stanoveného ZSPS.
  - Při provádění zemních prací v blízkosti PVS postupuje tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání podzemní sítě. Odkryté potrubí je povinen zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení.
  - Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVS, je povinen vyzvat ZSPS ke kontrole vedení před zakrytím. Až po následné kontrole je oprávněn provést zához.
  - Není oprávněn trasy PVS zabetonovat nebo k nim jiným způsobem znemožnit přístup.
  - Pokud stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, provádí stavby technické infrastruktury (vodovod, kanalizace), které se propojí se stávajícími sítěmi společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s. je povinen dodržet při jejich stavbě platné Technické standardy vodohospodářských staveb vydané společností Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s. Tyto standardy jsou volně ke stažení na internetových stránkách „<http://www.vak.cz/>“.
- Sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce ze dne 14.05.2019 pod zn. 0101111069 a ze dne 12.01.2020 pod zn. 0101236797
  - v oblasti plánované stavby se nachází podzemní síť NN, nadzemní síť NN a nadzemní síť VN
  - V případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka alespoň čtrnáct dní před započátkem zemních prací požádat telefonicky na 800 850 860 nebo e-mailem na [info@cezdistribuce.cz](mailto:info@cezdistribuce.cz) o tzv. vytyčení trasy podzemního zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury. O vytyčení lze požádat pouze na základě vydaného sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, a to (mimo havárií) nejpozději 30 dní před koncem jeho platnosti.
  - Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.
  - Pokud uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení, trafostanic nebo sítě pro elektronickou komunikaci, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do

ochranného pásma podzemních energetických zařízení nebo zařízení pro elektronickou komunikaci, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a.s., o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz) v části Formuláře / Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí).

- Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení nebo sítě pro elektronickou komunikaci včetně souvisejícího zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a.s., požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona.
- souhlas ČEZ Distribuce a.s. s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení ze dne 22.11.2018 pod zn. 1101252899
- Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné „Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.“, v daném zájmovém území tohoto souhlasu a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření.
- Souběhy a křížovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 0000-6 a PNE 33 3301, ČSN EN 50341-3 pro venkovní vedení VN, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.
- Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 a budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.
- Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení. Dále musí být umožněn příjezd těžké nákladní techniky.
- Při realizaci stavby nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 2 m od vodičů dle ČSN EN 50110-1. V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení.
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
- Ochranné pásmo vedení VN (VVN) bude po celou dobu stavby označeno výstražnou cedulí „POZOR - ochranné pásmo vedení VN (VVN)“ z obou stran možného vjezdu do tohoto pásma.
- S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
- Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu. Pokud dojde ke změně charakteru terénu, v níž je uloženo kabelové vedení /např. chodník - vozovka/, bude nutno provést hloubkovou přeložku dotčeného kabelového vedení (ČSN 73 6005). V tomto případě je třeba podat Žádost o přeložku zařízení distribuční soustavy.
- Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení, které jsou k nahlédnutí a ke stažení na internetových stránkách společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ([www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz))
- Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 nebo včas oznámeny naší společností.
- Souhlas s prací v ochranném pásmu se nevztahuje na zařízení ČEZ ICT Services, a.s.
- Vyjádření majetkového správce silnic II. a III. třídy Správy silnic Královéhradeckého kraje, příspěvkové organizace, ze dne 07.07.2016 pod č.j. SUSHK/7710/16/PO-Ho
- Souhlasem s uvedenou stavbou je uzavření příslušné smlouvy (smlouva o omezení užívání nemovitosti) dle zákona o pozemních komunikacích.

- Způsob uložení sítí a uvedení nemovitosti do původního stavu a ostatní podmínky dle čl. III smlouvy o Právu provést stavbu inženýrské sítě a OUN
- Stavba nebude probíhat v době zimní údržby (od 1.11. do 31.3.)
- Organizace požaduje kontrolu zásahu před zasypáním. Neprodleně po dokončení akce bude pozemek dotčený stavbou protokolárně předán společnosti.
- Toto vyjádření není souhlasem k provádění stavebních prací na silničním pozemku. O povolení prací si požádá dodavatelská firma — investor samostatnou žádostí s uvedeným harmonogramem prací
- stanovisko Povodí Labe, s.p. ze dne 24.04.2019 vydané pod č.j. Pla/2019/01161
- navržené přípojky budou odsouhlaseny se správcem melioračního odvodňovacího kanálu HMZ (IDVT 10178189) a správcem vodního toku Brodec
- souběh či křížení navržených vodovodních přípojek s vodním tokem Brodec či melioračním odvodňovacím kanálem budou realizovány dle normy ČSN 75 21 30 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními“
- Stanovisko Krajského Ředitelství policie Královhradeckého kraje k projektové dokumentaci ze dne 16.11.2018 pod č.j. KRPH-106100/ČJ-2018-050706
- zajistit po dobu prací bezpečnost silničního provozu dle zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích v platném znění a vyhlášky č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích;
- dodržet podmínky správě dotčených komunikací a příslušného silničního správního úřadu,
- veškeré výkopy budou řádně zabezpečeny proti případným pádům chodců či vozidel, za snížené viditelnosti budou osvětleny;
- přechody komunikací provést za neporušení krytu vozovky buď protlakem nebo podvrtem pod vozovkou;
- stavební materiál a výkopek nebude ukládán na těleso komunikace, případné znečištění vozovky bude neprodleně odstraněno a vozovka bude uvedena do původního stavu;
- v silničním tělese nebudou zřizovány žádné pevné překážky ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích i v platném znění, při stavbě objektů je nutno zachovat volné rozhledy v křižovatkách a napojeních dle ČSN 73 6102, pevné objekty je nutno umístit mimo pozemek komunikace až za příkop nebo je zajistěte ochranným svodidlem;
- v případě omezení silničního provozu je nutné přeložit k posouzení návrh dopravního opatření (umístění PDZ), včetně termínu a harmonogramu prací.

**Originály předmětných dokladů vlastní žadatel, jejich kopie jsou uloženy ve spisu stavebního úřadu. Podmínky z nich vyplývající jsou pro žadatele závazné.**

**26. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, uvedenou v § 103 odst. 1 písm. e bod 10 stavebního zákona lze užívat po jejím dokončení.**

Účastník řízení (dle § 27 odst. 1 správního řádu) :

Obec Borovnice, IČO 002 74 747, Borovnice 5, 517 41 Kostelec nad Orlicí

**Námítky účastníků řízení nebyly vzneseny.**

**Odůvodnění:**

Dne 29.05.2019 podal žadatel Obec Borovnice, IČO 002 74 747, Borovnice 5, 517 41 Kostelec nad Orlicí *žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby* „Borovnice – vodovodní přípojky“ na pozemcích parc.č. 25/1, 43/1, 50/1, 50/2, 69/19, 69/21, 69/62, 94/1, 102/2, 102/3, 161/2, 161/4, 162/1, 172/6, 177/1, 172/1, 177/3, 179, 182/2, 183/1, 186/4, 202/1, 208/1, 208/2, 208/3, 218/2, 220/2, 220/6, 366/2, 370/5, 377/1, 377/2, 377/3, 381/1, 381/2, 382/1, 382/3, 383/1, 395, 396, 402/2, 402/4, 426, 446, 449, 3051, 3202, 3232, 3337, 3340, 3342, 3363, 3364, 3473, 3478, 3483, 3487, 3492, 3502, 3503, 3507, 3518, st. 7/8, st. 7/8, st. 7/16, st. 9/1, st. 9/3, st. 10/1, st. 15, st. 16/2, st. 17, st. 18, st. 19, st. 20/1, st. 21, st. 23,

st. 26/1, st. 29, st. 38, st. 39/1, st. 40, st.48, st. 65, st. 68, st. 69/1, st. 75, st. 87, st. 103/1, st. 103/2, st. 111 v obci Borovnice a kat. území Borovnice u Potštejna.

K žádosti byly doloženy tyto doklady:

- dokumentace pro územní rozhodnutí o umístění stavby zpracovaná firmou RECPROJEKT s.r.o., IČ 260 14 327, Fáblovka 404, Pardubice, zodpovědný projektant Ing. Jan Falta, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0701131
- souhlasy všech vlastníků dotčených pozemků na situačních výkresech dle § 184 a stavebního zákona
- plné moci pro zmocněnce (Obec Borovnice, č.p. 5, 517 41 Borovnice zastoupená starostkou paní Soňou Rojkovou)
- koordinované závazné stanovisko MěÚ Kostelec nad Orlicí ze dne 04.12.2018 pod č.j. MUKO-26352/2018-lf
- rozhodnutí - povolení ke zvláštnímu užívání komunikace na pozemku parc.č. 377/1, 370/5, 3507 a 3503 ze dne 09.04.2019 pod č.j. MUKO-7607/2019-L
- stanovisko společnosti GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno ze dne 13.11.2018 pod č.j. 5001821780
- vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 07.11.2018 pod č.j. 773798/18 ( CETIN a.s.)
- vyjádření k projektové dokumentaci Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s. ze dne 03.12.2018 pod č.j. CH/MB/18/2343\_1
- vyjádření k existenci sítě společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s. ze dne 03.12.2018 pod č.j. CH/MB/18/2343
- vyjádření majetkového správce silnic II a III. třídy Správa silnic Královéhradeckého kraje ze dne 07.07.2016 pod zn. SUSKHK/7710/16/PO-Ho
- smlouva o právu provést stavbu inženýrské sítě a omezení užívání nemovitosti sepsanou mezi Obcí Borovnice a správcem komunikací Správou silnic Královéhradeckého kraje ze dne 11.10.2016 a jejím dodatek č. 1 ze dne 06.09.2017
- stanovisko k projektové dokumentaci Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje, dopravní inspektorát Rychnov nad Kněžnou ze dne 16.11.2018 pod č.j. KRPH-106100/ČJ-2018-050706
- stanovisko správce povodí vydané Povodím Labe, s.p. ze dne 24.04.2019 pod č.j. PLa/2019/011661
- stanovisko správce vodního toku Brodec vydané Lesy ČR, s.p. ze dne 16.05.2019 pod č.j. LCR953/002534/2019
- sdělení o existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 14.05.2019 pod č.j. 0101111069
- stanovisko k projektové dokumentaci společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 22.11.2018 pod č.j. 1101252976
- souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení ze dne 22.11.2018 pod zn. 1101252899
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 06.11.2018 pod č.j. 0200829760
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 14.05.2019 pod č.j. 0700051035

Dne 10.06.2019 byla žádost doplněna o:

- souhlas se stavbou na pozemcích do 50 m od lesa vydané Městským úřadem Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životního prostředí ze dne 06.06.2019 pod č.j. OVŽP-13703/2019-636/2019-MaV

Dne 20.08.2019 byla žádost doplněna o:

- vyjádření majetkového správce silnic II a III. třídy Správa silnic Královéhradeckého kraje ze dne 07.07.2016 pod zn. SUSKHK/7710/16/PO-Ho

Opatřením ze dne 20.09.2019 pod č.j. MUKO-26667/2019-lb oznámil Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí v souladu s § 47 odst.1 správního řádu a podle ustanovení § 87 odst.1 stavebního zákona všem známým účastníkům řízení a všem dotčeným orgánům zahájení územní řízení. Vzhledem k tomu, že jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil stavební úřad ve smyslu ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona od provedení ústního jednání a určil dle § 87 odst. 1 stavebního zákona lhůtu patnácti dnů ode dne doručení oznámení, k podání námitek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů.

Z katastru nemovitostí bylo stavebním úřadem zjištěno, že vlastník sousedního pozemku parc.č. 172/4 paní Františka Kopřivová, č.p. 9, 517 41 Borovnice patří mezi nedostatečně identifikované vlastníky. Vzhledem k tomu, že byla zahrnuta mezi účastníky řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a stavební úřad jí doručil oznámení o zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou v souladu s § 25 odst. 1 správního řádu. Veřejná vyhláška byla vyvěšena po dobu 15 dní na úřední desce a elektronické úřední desce Městského úřadu Kostelec nad Orlicí a Obce Borovnice. Vývěsní lhůta vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce Městského úřadu Kostelec nad Orlicí začíná dnem následujícím po dni vyvěšení, tj. 21.09.2019. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním dni vývěsní lhůty, tj. 07.10.2019. Vývěsní lhůta vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce Obce Borovnice začíná dnem následujícím po dni vyvěšení, tj. 24.09.2019. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním dni vývěsní lhůty, tj. 10.10.2019 (obojí doloženo ve spisu). V souladu s § 25 odst. 2 správního řádu se patnáctým dnem po vyvěšení písemnost považuje za doručenu.

Stavební úřad v předmětném dokumentu poučil účastníky řízení, že v souladu s ustanovením § 89 stavebního zákona:

- Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, a námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti; jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 a námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti uplatněny ve stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží.
- K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.
- Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4, se nepřihlíží.
- Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b), může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Ve stanovené lhůtě nebyly stavebnímu úřadu předloženy žádné námítky ani závazná stanoviska.

Před vydáním tohoto rozhodnutí si stavební úřad zkontroloval platnost předložených stanovisek správců či vlastníků inženýrských sítí a zajistil si platná. Jedná se o:

- prodloužení platnosti vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s. ze dne 13.01.2020 pod č.j. CH/MB/18/2343\_2

- sdělení o existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 12.01.2020 pod č.j. 0101236797
- souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení ze dne 13.01.2020 pod zn. 1107377534
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 14.01.2020 pod č.j. 0201011904

Správním úřadem doplněná stanoviska správců či vlastníků inženýrských sítí nemají vliv na práva účastníků řízení a proto správní orgán nepostupoval dle § 36 správního řádu.

Dle § 90 stavebního zákona stavební úřad před vydáním územního rozhodnutí posoudil, že záměr žadatele je v souladu:

**1a) s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území**

Stavba svým umístěním respektuje požadavky stanovené zejména v § 23 a § 24 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

**1b) s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem**

Stavbou nevznikají nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Jedná se o liniovou stavbu vodovodních přípojek bez napojení na ostatní technickou infrastrukturu.

**1c) s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů**

Předložený návrh umístění stavby odpovídá požadavkům zvláštních právních předpisů, což vyplývá ze stanovisek dotčených orgánů, které jsou součástí spisu.

**2) Dle § 90 stavebního zákona stavební úřad před vydáním územního rozhodnutí dále posoudil, že záměr žadatele je v souladu s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování.**

Plánovaná stavba bude umístěna v ploše, pro kterou byl schválen Územní plán Borovnice vydaný dne 13.06.2014 s účinností ode dne 28.06.2014. Stavba se nachází v zastavěném území, zastavitelném i nezastavěném území. V zastavěném území se stavba nachází ve stávajících plochách vymezených jako SV – plochy smíšené obytné – venkovské, DS – plochy dopravní infrastruktury – silniční, PV – plochy veřejných prostranství. Dále se stavba nachází v zastavitelné ploše SV – plochy smíšené obytné v rámci lokality Z9 a nezastavěného území NSzp – plochy smíšené nezastavěného území – zemědělské, přírodní. V regulativech ploch SV – plochy smíšené obytné – venkovské, DS – plochy dopravní infrastruktury – silniční a PV – plochy veřejných prostranství jsou stavby a zařízení technického vybavení pro obsluhu řešeného území stanoveny jako přípustné, popřípadě jsou stanoveny v rámci hlavního využití ploch. Zastavitelné plochy SV – plochy smíšené obytné – venkovské v rámci lokality Z9 se umístění technického vybavení pro obsluhu řešeného území schvaluje jako přípustné. V nezastavěném území v plochách NSzp – plochy smíšené nezastavěného území – zemědělské a přírodní je související dopravní a technická infrastruktura stanovena také jako přípustná. Lze tedy konstatovat, že posuzovaný záměr je s Územním plánem Borovnice v souladu, o čemž svědčí také vydané závazné stanovisko úřadu územního plánování (jako součást koordinovaného stanoviska) ze dne 29.11.2018 pod č.j. MUKO-28200/2018-am.

Stavební úřad se zabýval rovněž otázkou vlastnických práv k pozemkům, na kterých bude stavba umístěna. Jedná se o pozemky parc.č. 25/1, 43/1, 50/1, 50/2, 69/19, 69/21, 69/62, 94/1, 102/2, 102/3, 161/2, 161/4, 162/1, 172/6, 177/1, 172/1, 177/3, 179, 182/2, 183/1, 186/4, 202/1, 208/1, 208/2, 208/3, 218/2, 220/2, 220/6, 366/2, 370/5, 377/1, 377/2, 377/3, 381/1, 381/2, 382/1, 382/3, 383/1, 395, 396, 402/2, 402/4, 426, 446, 449, 3051, 3202, 3232, 3337, 3340, 3342, 3363, 3364, 3473, 3478, 3483, 3487, 3492, 3502, 3503, 3507, 3518, st. 7/8, st. 7/8, st. 7/16, st. 9/1, st. 9/3, st. 10/1, st. 15, st. 16/2, st. 17, st. 18, st. 19, st. 20/1, st. 21, st. 23, st. 26/1, st. 29, st. 38, st. 39/1, st. 40, st.48, st. 65, st. 68, st. 69/1, st. 75, st. 87, st. 103/1, st. 103/2, st. 111 v obci Borovnice a kat. území Borovnice u Potštejna. Vlastnictví

těchto dotčených pozemků bylo ověřeno výpisem z katastru nemovitostí. Na základě zjištěných údajů stavební úřad určil všechny vlastníky dotčených pozemků jako účastníky řízení. Od všech vlastníků dotčených pozemků byly stavebnímu úřadu předloženy souhlasy vyznačené na situačních výkresech dle § 184 a stavebního zákona. Před vydáním tohoto rozhodnutí bylo vlastnictví těchto dotčených pozemků ověřeno nahlížením do katastru nemovitostí.

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 205 ze dne 14.08.2019):

poz.parc.č. st. 29

- Bečička Ladislav, č.p. 31, 517 41 Borovnice

- Bečičková Dana, č.p. 31, 517 41 Borovnice

Vlastnictví dotčeného pozemku v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 7 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. 179

- Bartošová Hana Bc., Václavice 15, 549 08 Provodov – Šonov

- Hájková Helena Mgr., č.p. 41, 561 15 Sopotnice

- Klíma Jaroslav, Hábova 1569/18, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Vlastnictví dotčeného pozemku v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 5 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. st. 40

- Pelikán Jiří, č.p. 227, 533 22 Býšť

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 15 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. 3342

- Šimáček Miroslav, Fügnerova 473, 565 01 Choceň

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 40 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. 208/3, 370/5, 377/1, 3503, 3507

- Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 41 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. st. 23

- Krovová Libuše, Rozcestí 798/9, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 45 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. st. 48

- Jireš Miloslav, č.p. 8, 517 41 Borovnice

- Jirešová Marta, č.p. 8, 517 41 Borovnice

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 51 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. st. 39/1

- Dusílek Miroslav, č.p. 17, 517 41 Borovnice

Vlastnictví dotčeného pozemku v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 56 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. st. 9/1, 25/1

- Vávra Zdeněk, č.p. 75, 517 41 Borovnice

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 58 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. 3364

- Linhart Josef, Homole 8, 517 41 Borovnice

- Linhartová Ludmila, Homole 8, 517 41 Borovnice

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 60 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. 202/1

- Richter Tomáš, č.p. 28, 517 41 Borovnice

- Richterová Hana Ing., č.p. 28, 517 41 Borovnice

Vlastnictví dotčeného pozemku v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 66 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. st. 103/1, st. 103/2

- Diblík Antonín Ing., T.N.Kautníka 112, 565 01 Choceň

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 80 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. 3340

- Šimáček Jan Mgr., Mírová 1456, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

- Šimáčková Michaela, Mírová 1456, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 81 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. 69/19

- Junková Blanka, č.p. 58, 517 41 Borovnice

Vlastnictví dotčeného pozemku v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 103 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. 3337

- Šimáček Petr, Fügnerova 473, 565 01 Choceň

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 137 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. 69/62

- Lédr Jaroslav, č.p. 45, 517 41 Borovnice

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 143 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. 3340

- Dvořáček Václav, Školní 124, 517 42 Doudleby nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 152 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. st. 20/1

- Františáková Klára, Těšnov 1744/15, Nové Město, 110 00 Praha 1

Vlastnictví dotčeného pozemku v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 166 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. 3051, 3202

- Sládek František, č.p. 36, 517 41 Borovnice



Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 187 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. st. 75

- Charvát Miroslav, Anatola Provazníka 1339, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 188 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. st. 9/3

- Vávra Zdeněk, č.p. 75, 517 41 Borovnice

- Vávrová Hana Mgr., č.p. 75, 517 41 Borovnice

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 195 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. 50/1

- Hercíková Hana, Nerudova 1101, 517 41 Kostelec nad Orlicí

- Malátková Ludmila MUDr., Nové domy 421, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Vlastnictví dotčeného pozemku v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 197 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. st. 15

- Lošák Vratislav, Dolní 385, 742 66 Štramberk

- Lošáková Zdeňka, Dolní 385, 742 66 Štramberk

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 198 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. st. 16/1, 208/1, 208/2

- Hubálek Martin Ing., Bryksova 761/42, Černý Most, 198 00 Praha 9

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 211 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. st. 10/1

- Diblík Karel Ing., Jana Žižky 1229, 565 01 Choceň

- Diblíková Marie, Jana Žižky 1229, 565 01 Choceň

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 289 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. st. 38

- Červinková Stanislava, č.p. 63, 517 41 Borovnice

Vlastnictví dotčeného pozemku v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 293 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. st. 17

- Nejedlá Kateřina, č.p. 15, 565 01 Zářecká Lhota

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 294 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. 172/6

- Nedvídková Marie, Nad Tunelem 613, 565 01 Choceň

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 299 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. st. 69/1

- Ossendorf Jan, Bj. Krawce 1280, 565 01 Choceň

- Ossendorfová Andrea, Bj. Krawce 1280, 565 01 Choceň

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 317 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. 102/3

- Witzaková Martina, č.p. 34, 517 41 Borovnice

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 331 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. st. 87, 402/2

- Černý Tomáš, č.p. 61, 517 41 Borovnice

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 333 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. st. 19, 426

- Bednářová Jitka, č.p. 62, 517 41 Borovnice

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 382 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. 220/6

- Rojková Soňa, č.p. 77, 517 41 Borovnice

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 385 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. 102/2

- Smolová Nikola, č.p. 34, 517 41 Borovnice

- Witzcak Roman, Sídliště 1. máje 740, 533 74 Horní Jelení

- Witzcaková Martina, č.p. 34, 517 41 Borovnice

- Witzcaková Martina, U Hřiště 477, 565 01 Choceň

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 389 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. st. 21

- Bezdíček Petr, T.G.Masaryka 939, 565 01 Choceň

- Bezdíčková Věra, T.G.Masaryka 939, 565 01 Choceň

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 391 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. st. 68

- Tomeš František, Homole 10, 517 41 Borovnice

- Tomesová Atina MUDr., Homole 10, 517 41 Borovnice

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 401 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. st. 21

- Bezdíček Martin Bc., č.p. 4, 517 41 Borovnice

- Bezdíčková Božena, č.p. 4, 517 41 Borovnice

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 402 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. 182/2

- Hejzlarová Marta, č.p. 32, 517 41 Borovnice

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 423 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. st. 7/16, st. 111, 43/1

- Dvořáček Josef, č.p. 39, 517 41 Borovnice

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 426 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. st. 18

- Hudousková Marie, č.p. 48, 517 41 Borovnice

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 442 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. st. 26/1, 183/1, 186/4

- Štieber Dalibor, č.p. 33, 517 41 Borovnice

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 10001 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. st. 7/8, 172/1, 177/3, 366/2, 377/2, 377/3, 381/2, 382/3, 383/1, 397/3, 402/4, 446, 3363, 3473, 3478, 3483, 3487, 3492, 3502, 3518

- Obec Borovnice, č.p. 5, 517 41 Borovnice

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 452 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. 218/2

- Sokol Zdeněk Ing., č.p. 15, 517 41 Borovnice

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 453 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. 220/2

- Černý Jiří, č.p. 16, 517 41 Borovnice

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 460 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. 395

- Zahradník Jiří, č.p. 18, 517 41 Borovnice

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 462 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. 94/1

- Hlavsa Jaromír, č.p. 7, 517 41 Borovnice

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 469 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. st. 65

- Musilová Adéla, Homole 7, 517 41 Borovnice

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 471 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. 161/2, 161/4, 162/1

- Bečička Lukáš, č.p. 80, 517 41 Borovnice

- Bečičková Lucie Ing., č.p. 80, 517 41 Borovnice

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 478 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. 69/21

- Mišák Milan, č.p. 55, 517 41 Borovnice

- Mišáková Miroslava, Mírová 1435, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 482 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. 449

- Kocián Jan, Jiráskova 269, 517 42 Doudleby nad Orlicí
- Kociánová Monika, Jiráskova 269, 517 42 Doudleby nad Orlicí

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 495 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. 3232

- Černý Jiří, Přestavky 36, 517 41 Borovnice

Vlastnictví dotčených pozemků v k.ú. Borovnice u Potštejna (ověřeno výpisem z katastru nemovitostí LV č. 498 ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. 396

- Chodakowska Aneta Kinga, č.p. 29, 517 41 Borovnice
- Idzi Miroslav Edward, č.p. 29, 517 41 Borovnice

Vlastnictví sousedních pozemků v k.ú. Lhoty u Potštejna (ověřeno nahlížením do katastru nemovitostí ze dne 09.08.2019):

poz.parc.č. 4003

- Obec Borovnice, č.p. 5, 517 41 Borovnice
- Obec Lhoty u Potštejna, č.p. 34, 517 41 Lhoty u Potštejna

poz.parc.č. 3340

- Šimáček Jan Mgr., Mírová 1456, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
- Šimáčková Michaela, Mírová 1456, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

poz.parc.č. 3342

- Šimáček Miroslav, Fügnerova 473, 565 01 Choceň

poz.parc.č. 3042, 3037, st. 19, 426

- Bednářová Jitka, č.p. 62, 517 41 Borovnice

poz.parc. 95/1, st. 48

- Jireš Miloslav, č.p. 8, 517 41 Borovnice
- Jirešová Marta, č.p. 8, 517 41 Borovnice

poz.parc.č. 172/4

- Kopřivová Františka, č.p. 9, 517 41 Borovnice (nedostatečně identifikovaný vlastník)

poz.parc.č. 415/1, 397/3, st. 77

- Obec Borovnice, č.p. 5, 517 41 Borovnice

poz.parc.č. 424

- Dusílek Miroslav, č.p. 17, 517 41 Borovnice

poz.parc.č. 50/1

- Hercíková Hana, Nerudova 1101, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Malátková Ludmila MUDr., Nové domy 421, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

poz.parc.č. st. 7/7

- Kinský František, Komenského 266, 51741 Kostelec nad Orlicí

poz.parc.č. 3123

- Dubská Eva, č.p. 40, 503 15 Hněvčeves
- Kapuciánová Radka Ing., Čapkova 401, 517 24 Borohrádek
- Strnadová Ludmila, Letenská 204, 517 43 Potštejn

poz.parc.č. 3516

- Černý Jiří, č.p. 16, 517 41 Borovnice

- Černá Helena, č.p. 16, 517 41 Borovnice

poz.parc.č. st. 29

- Bečička Ladislav, č.p. 31, 517 41 Borovnice

- Bečičková Dana, č.p. 31, 517 41 Borovnice

poz.parc.č. st. 22

- Richter Tomáš, č.p. 28, 517 41 Borovnice

- Richterová Hana Ing., č.p. 28, 517 41 Borovnice

poz.parc.č. st. 32/1

- Jakubec František, č.p. 40, 517 45 Chleny

poz.parc.č. st. 18

- Hudousková Marie, č.p. 48, 517 41 Borovnice

poz.parc.č. 398/2

- Hubálek Martin Ing., Bryksova 761/42, Černý Most, 198 00 Praha 9

poz.parc.č. 398/1

- Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové

poz.parc.č. 69/22, 423

- Černý Tomáš, č.p. 61, 517 41 Borovnice

Stavební úřad v rámci probíhajícího řízení vymezil okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona. Níže uvedení byli zahrnuti mezi účastníky řízení:

- Účastník řízení je podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona žadatel:  
Obec Borovnice, IČO 002 74 747, Borovnice 5, 517 41 Kostelec nad Orlicí
  
- Účastník řízení je podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:  
Obec Borovnice, IČO 002 74 747, Borovnice 5, 517 41 Kostelec nad Orlicí
  
- Účastník řízení je podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:
  1. Obec Borovnice, IČO 002 74 747, Borovnice 5, 517 41 Kostelec nad Orlicí
  2. Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Plačice, 50004 Hradec Králové
  3. Bečička Ladislav, č.p. 31, 517 41 Borovnice
  4. Bečičková Dana, č.p. 31, 517 41 Borovnice
  5. Pelikán Jiří, č.p. 227, 533 22 Býšť
  6. Bartošová Hana Bc., Václavice 15, 549 08 Provodov – Šonov
  7. Hájková Helena Mgr., č.p. 41, 561 15 Sopotnice
  8. Klíma Jaroslav, Hábova 1569/18, Stodůlky, 155 00 Praha 5
  9. Šimáček Miroslav, Fügnerova 473, 565 01 Choceň
  10. Krovová Libuše, Rozcestí 798/9, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem
  11. Jirešová Marta, č.p. 8, 517 41 Borovnice
  12. Jireš Miloslav, č.p. 8, 517 41 Borovnice
  13. Dusílek Miroslav, č.p. 17, 517 41 Borovnice
  14. Vávra Zdeněk, č.p. 75, 517 41 Borovnice
  15. Linhart Josef, Homole 7, 517 41 Borovnice
  16. Linhartová Ludmila, Homole 8, 517 41 Borovnice

17. Richter Tomáš, č.p. 28, 517 41 Borovnice
18. Richterová Hana Ing., č.p. 28, 517 41 Borovnice
19. Diblík Antonín Ing., T.N.Kautníka 112, 565 01 Choceň
20. Šimáček Jan Mgr., Mírová 1456, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
21. Šimáčková Michaela, Mírová 1456, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
22. Junková Blanka, č.p. 58, 517 41 Borovnice
23. Šimáček Petr, Fügnerova 473, 565 01 Choceň
24. Lédr Jaroslav, č.p. 45, 517 41 Borovnice
25. Dvořáček Václav, Školní 124, 517 42 Doudleby nad Orlicí
26. Františáková Klára, Těšnov 1744/15, Nové Město, 110 00 Praha 1
27. Sládek František, č.p. 6, 517 41 Borovnice
28. Charvát Miroslav, Anatola Provazníka 1339, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
29. Vávrová Hana Mgr., č.p. 75, 517 41 Borovnice
30. Hercíková Hana, Nerudova 1101, 517 41 Kostelec nad Orlicí
31. Malátková Ludmila MUDr., Nové domy 421, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
32. Lošák Vratislav, Dolní 385, 742 66, Štramberk
33. Lošáková Zdeňka, Dolní 385, 742 66 Štramberk
34. Hubálek Martin Ing., Bryksova 761/42, Černý Most, 198 00 Praha 9
35. Diblík Karel Ing., Jana Žižky 1229, 565 01 Choceň
36. Diblíková Marie, Jana Žižky 1229, 565 01 Choceň
37. Červinková Stanislava, č.p. 63, 517 41 Borovnice
38. Nejedlá Kateřina, č.p. 15, 565 01 Zářecká Lhota
39. Nedvídková Marie, Nad Tunelem 613, 565 01 Choceň
40. Ossendorf Jan, Bj. Krawce 1280, 565 01 Choceň
41. Ossendorfová Andrea, Bj. Krawce 1280, 565 01 Choceň
42. Witzaková Martina, č.p. 34, 517 41 Borovnice
43. Černý Tomáš, č.p. 61, 517 41 Borovnice
44. Bednářová Jitka, č.p. 62, 517 41 Borovnice
45. Rojková Soňa, č.p. 77, 517 41 Borovnice
46. Smolová Nikola, č.p. 34, 517 41 Borovnice
47. Witzak Roman, Sídliště 1. máje 740, 533 74 Horní Jelení
48. Witzaková Martina, U Hřiště 477, 565 01 Choceň
49. Bezdíček Petr, T.G.Masaryka 939, 565 01 Choceň
50. Bezdíčková Věra, T.G.Masaryka 939, 565 01 Choceň
51. Tomeš František, Homole 10, 517 41 Borovnice
52. Tomesová Atina MUDr., Homole 10, 517 41 Borovnice
53. Bezdíček Martin Bc., č.p. 4, 517 41 Borovnice
54. Bezdíčková Božena, č.p. 4, 517 41 Borovnice
55. Hejzlarová Marta, č.p. 32, 517 41 Borovnice
56. Dvořáček Josef, č.p. 39, 517 41 Borovnice
57. Hudousková Marie, č.p. 48, 517 41 Borovnice
58. Štieber Dalibor, č.p. 33, 517 41 Borovnice
59. Sokol Zdeněk, č.p. 15, 517 41 Borovnice
60. Černý Jiří, č.p. 16, 517 41 Borovnice
61. Zahradník Jiří, č.p. 18, 517 41 Borovnice
62. Hlavsa Jaromír, č.p. 7, 517 41 Borovnice
63. Musilová Adéla, Homole 7, 517 41 Borovnice
64. Bečička Lukáš, č.p. 80, 517 41 Borovnice
65. Bečičková Lucie Ing., č.p. 80, 517 41 Borovnice
66. Mišák Milan, č.p. 55, 517 41 Borovnice
67. Mišáková Miroslava, Mírová 1435, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

68. Kocián Jan, Jiráskova 269, 517 42 Doudleby nad Orlicí
69. Kociánová Monika, Jiráskova 269, 517 42 Doudleby nad Orlicí
70. Černý Jiří, Přestavky 36, 517 41 Borovnice
71. Chodakowska Aneta Kinga, č.p. 29, 517 41 Borovnice
72. Idzi Miroslav Edward, č.p. 29, 517 41 Borovnice  
- **účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a)** stavebního zákona) č. **3.-72.** jsou zastoupení na základě plné moci Obcí Borovnice, IČO 002 74 747, Borovnice 5, 517 41 Kostelec nad Orlicí

- Účastník řízení je podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:
  1. Obec Borovnice, IČO 002 74 747, Borovnice 5, 517 41 Kostelec nad Orlicí
  2. Obec Lhoty u Potštejna, č.p. 34, 517 41 Lhoty u Potštejna
  3. Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Plačice, 50004 Hradec Králové
  4. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, PRAHA 3
  5. ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, DĚČÍN
  6. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
  7. Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí
  8. Kinský František, Komenského 266, 517 41 Kostelec nad Orlicí
  9. Dubská Eva, č.p. 40, 503 15 Hněvčeves
  10. Kapuciánová Radka Ing., Čapkova 401, 517 24 Borohrádek
  11. Strnadová Ludmila, Letenská 204, 517 43 Potštejn
  12. Černý Jiří, č.p. 16, 517 41 Borovnice
  13. Černá Helena, č.p. 16, 517 41 Borovnice
  14. Kopřivová Františka, č.p. 9, 517 41 Borovnice – nedostatečně identifikovaný vlastník – doručováno veřejnou vyhláškou
  15. Jakubec František, č.p. 40, 517 45 Chleny
  16. Šimáček Jan Mgr., Mírová 1456, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
  17. Šimáčková Michaela, Mírová 1456, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
  18. Šimáček Miroslav, Fügnerova 473, 565 01 Choceň
  19. Bednářová Jitka, č.p. 62, 517 41 Kostelec nad Orlicí
  20. Jirešová Marta, č.p. 8, 517 41 Borovnice
  21. Jireš Miloslav, č.p. 8, 517 41 Borovnice
  22. Dusílek Miroslav, č.p. 17, 517 41 Borovnice
  23. Hercíková Hana, Nerudova 1101, 517 41 Kostelec nad Orlicí
  24. Malátková Ludmila MUDr., Nové domy 421, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
  25. Bečička Ladislav, č.p. 31, 517 41 Borovnice
  26. Bečičková Dana, č.p. 31, 517 41 Borovnice
  27. Richter Tomáš, č.p. 28, 517 41 Borovnice
  28. Richterová Hana Ing., č.p. 28, 517 41 Borovnice
  29. Hudoušková Marie, č.p. 48, 517 41 Borovnice
  30. Hubálek Martin Ing., Bryksova 761/42, Černý Most, 198 00 Praha 9
  31. Černý Tomáš, č.p. 61, 517 41 Borovnice
  32. Ossendorf Jan, Bj. Krawce 1280, 565 01 Choceň
  33. Ossendorfová Andrea, Bj. Krawce 1280, 565 01 Choceň  
- **účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b)** stavebního zákona) č. **15.-33.** jsou zastoupení na základě plné moci Obcí Borovnice, IČO 002 74 747, Borovnice 5, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím dotčeno.

Na LV č. 51 je zapsáno věcné břemeno užívání k dotčenému pozemku parc.č. st. 39/1 a sousednímu pozemku parc.č. 424 pro paní Dusílkovou Marii, č.p. 17, 517 41 Borovnice, na sousedním pozemku parc.č. st. 19 je zapsáno věcné břemeno užívání pro paní Hudouskovou Marii, č.p. 48, 517 41 Borovnice, na dotčeném pozemku parc.č. 69/19 je zapsáno věcné břemeno užívání pro pana Václava Prudiče a paní Miloslavu Prudičovou, č.p. 58, 517 41 Borovnice, na dotčených pozemcích parc.č. st. 111 a 43/1 je zapsáno věcné břemeno užívání pro pana Josefa Dvořáčka, č.p. 39, 517 41 Borovnice, na dotčeném pozemku parc.č. 218/2 je zapsáno věcné břemeno užívání pro paní Věru Sokolovou, Novoměstská 26, Bražec, 547 01 Náchod, na dotčených pozemcích parc.č. 177/1 a 381/1 je zapsáno věcné břemeno užívání pro paní Martu Dvořáčkovou, Majerové 572/4, Suchdol, 165 00 Praha 6, na dotčeném pozemku parc.č. 172/6 je zapsáno věcné břemeno užívání pro paní Albínu Hájkovou, č.p. 24, 517 41 Borovnice. Tato věcná břemena užívání stavební úřad posoudil tak, že rozhodl, že oprávnění z věcných břemen nemohou být vydáním územního rozhodnutí dotčeni a tudíž výše jmenovaní nebyli zahrnuti mezi účastníky řízení dle § 85 odst. 2 písm.b) stavebního zákona. Na dotčeném pozemku parc.č. 102/3 je zapsáno věcné břemeno chůze a jízdy pro oprávněné pozemky parc.č. st. 144, 161/1, 161/2 a 161/4, jehož vlastníci jsou také zařazeni mezi účastníky tohoto územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) i b). Na dotčeném pozemku parc.č. st. 103/2 jsou zapsaná věcná břemena: věcné břemeno chůze a věcné břemeno braní vody pro oprávněný pozemek parc.č. st. 69/1, jehož vlastníci jsou také zařazeni mezi účastníky tohoto územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) i b).

Na dotčených pozemcích parc.č. 377/1, 102/3, st. 19, 366/2, 383/1, 94/1 a na sousedním pozemku parc.č. 397/3 je zapsáno věcné břemeno pro oprávněného ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín.

Dále byli mezi účastníky tohoto územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) zařazeni Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, PRAHA 3, GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem a Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí, kteří jsou vlastníky či správci inženýrských sítí.

Vzhledem k výše uvedenému stavební úřad na základě posouzení záměru podle § 90 stavebního zákona, se souhlasem účastníků řízení, správců inženýrských sítí a dotčených orgánů, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

#### **Upozornění:**

Územní rozhodnutí o umístění stavby platí v souladu s § 93 odst. 1 dva roky ode dne nabytí právní moci.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

#### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje v Hradci Králové (Pivovarské nám. 1245, 500 03 Hradec Králové) podáním učiněným u stavebního úřadu Městského úřadu v Kostelci nad Orlicí. Dnem oznámení je den doručení rozhodnutí (v případě nedoručení je tímto dnem, den vložení poštovní zásilky obsahující rozhodnutí, do domovní schránky /písemnost se po uplynutí 10 dnů vloží do domovní schránky/), přičemž lhůta se počítá až od následujícího dne po oznámení (doručení). Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Odvolání se podává v počtu 14-ti stejnopisů. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Kostelec nad Orlicí.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

**Bc. Lucie LÉDROVÁ**

vedoucí stavebního úřadu – životního prostředí

Správní poplatek byl vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích vybíraných správními orgány České republiky, stanovený v pol. 17 odst.1 písm. e) sazebníku správních poplatků, ve výši 1000,- Kč a byl zaplacen dne 14.01.2020.

#### **Přílohy**

1. zmenšená ověřená situace stavby
2. ověřená dokumentace (žadatel po nabytí právní moci)

#### **ROZDĚLOVNÍK:**

Žadatel (účastník řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu):  
Obec Borovnice, IČO 002 74 747, Borovnice 5, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Účastník řízení (§ 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona):  
Obec Borovnice, IČO 002 74 747, Borovnice 5, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Účastníci řízení (§ 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona):

1. Obec Borovnice, IČO 002 74 747, Borovnice 5, 517 41 Kostelec nad Orlicí
2. Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Plačice, 50004 Hradec Králové
3. Bečička Ladislav, č.p. 31, 517 41 Borovnice
4. Bečičková Dana, č.p. 31, 517 41 Borovnice
5. Pelikán Jiří, č.p. 227, 533 22 Býšť
6. Bartošová Hana Bc., Václavice 15, 549 08 Provodov – Šonov
7. Hájková Helena Mgr., č.p. 41, 561 15 Sopotnice
8. Klíma Jaroslav, Hábova 1569/18, Stodůlky, 155 00 Praha 5
9. Šimáček Miroslav, Fügnerova 473, 565 01 Choceň
10. Krovová Libuše, Rozcestí 798/9, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem
11. Jirešová Marta, č.p. 8, 517 41 Borovnice
12. Jireš Miloslav, č.p. 8, 517 41 Borovnice
13. Dusílek Miroslav, č.p. 17, 517 41 Borovnice
14. Vávra Zdeněk, č.p. 75, 517 41 Borovnice
15. Linhart Josef, Homole 7, 517 41 Borovnice
16. Linhartová Ludmila, Homole 8, 517 41 Borovnice
17. Richter Tomáš, č.p. 28, 517 41 Borovnice
18. Richterová Hana Ing., č.p. 28, 517 41 Borovnice
19. Diblík Antonín Ing., T.N.Kautníka 112, 565 01 Choceň
20. Šimáček Jan Mgr., Mírová 1456, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

21. Šimáčková Michaela, Mírová 1456, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
22. Junková Blanka, č.p. 58, 517 41 Borovnice
23. Šimáček Petr, Fügnerova 473, 565 01 Choceň
24. Lédr Jaroslav, č.p. 45, 517 41 Borovnice
25. Dvořáček Václav, Školní 124, 517 42 Doudleby nad Orlicí
26. Františáková Klára, Těšnov 1744/15, Nové Město, 110 00 Praha 1
27. Sládek František, č.p. 6, 517 41 Borovnice
28. Charvát Miroslav, Anatola Provazníka 1339, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
29. Vávrová Hana Mgr., č.p. 75, 517 41 Borovnice
30. Hercíková Hana, Nerudova 1101, 517 41 Kostelec nad Orlicí
31. Malátková Ludmila MUDr., Nové domy 421, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
32. Lošák Vratislav, Dolní 385, 742 66, Štramberk
33. Lošáková Zdeňka, Dolní 385, 742 66 Štramberk
34. Hubálek Martin Ing., Bryksova 761/42, Černý Most, 198 00 Praha 9
35. Diblík Karel Ing., Jana Žižky 1229, 565 01 Choceň
36. Diblíková Marie, Jana Žižky 1229, 565 01 Choceň
37. Červinková Stanislava, č.p. 63, 517 41 Borovnice
38. Nejedly Kateřina, č.p. 15, 565 01 Zářecká Lhota
39. Nedvídková Marie, Nad Tunelem 613, 565 01 Choceň
40. Ossendorf Jan, Bj. Krawce 1280, 565 01 Choceň
41. Ossendorfová Andrea, Bj. Krawce 1280, 565 01 Choceň
42. Witzaková Martina, č.p. 34, 517 41 Borovnice
43. Černý Tomáš, č.p. 61, 517 41 Borovnice
44. Bednářová Jitka, č.p. 62, 517 41 Borovnice
45. Rojková Soňa, č.p. 77, 517 41 Borovnice
46. Smolová Nikola, č.p. 34, 517 41 Borovnice
47. Witzak Roman, Sídliště 1. máje 740, 533 74 Horní Jelení
48. Witzaková Martina, U Hřiště 477, 565 01 Choceň
49. Bezdíček Petr, T.G.Masaryka 939, 565 01 Choceň
50. Bezdíčková Věra, T.G.Masaryka 939, 565 01 Choceň
51. Tomeš František, Homole 10, 517 41 Borovnice
52. Tomesová Atina MUDr., Homole 10, 517 41 Borovnice
53. Bezdíček Martin Bc., č.p. 4, 517 41 Borovnice
54. Bezdíčková Božena, č.p. 4, 517 41 Borovnice
55. Hejzlarová Marta, č.p. 32, 517 41 Borovnice
56. Dvořáček Josef, č.p. 39, 517 41 Borovnice
57. Hudousková Marie, č.p. 48, 517 41 Borovnice
58. Štieber Dalibor, č.p. 33, 517 41 Borovnice
59. Sokol Zdeněk, č.p. 15, 517 41 Borovnice
60. Černý Jiří, č.p. 16, 517 41 Borovnice
61. Zahradník Jiří, č.p. 18, 517 41 Borovnice
62. Hlavsa Jaromír, č.p. 7, 517 41 Borovnice
63. Musilová Adéla, Homole 7, 517 41 Borovnice
64. Bečička Lukáš, č.p. 80, 517 41 Borovnice
65. Bečičková Lucie Ing., č.p. 80, 517 41 Borovnice
66. Mišák Milan, č.p. 55, 517 41 Borovnice
67. Mišáková Miroslava, Mírová 1435, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
68. Kocián Jan, Jiráskova 269, 517 42 Doudleby nad Orlicí
69. Kociánová Monika, Jiráskova 269, 517 42 Doudleby nad Orlicí
70. Černý Jiří, Přestavlky 36, 517 41 Borovnice
71. Chodakowska Aneta Kinga, č.p. 29, 517 41 Borovnice

72. Idzi Miroslav Edward, č.p. 29, 517 41 Borovnice  
- **účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a)** stavebního zákona) č. **3.-72.** jsou zastoupení na základě plné moci Obcí Borovnice, IČO 002 74 747, Borovnice 5, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Účastníci řízení (§ 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona):

1. Obec Borovnice, IČO 002 74 747, Borovnice 5, 517 41 Kostelec nad Orlicí
2. Obec Lhoty u Potštejna, č.p. 34, 517 41 Lhoty u Potštejna
3. Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Plačice, 50004 Hradec Králové
4. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, PRAHA 3
5. ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, DĚČÍN
6. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
7. Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí
8. Kinský František, Komenského 266, 517 41 Kostelec nad Orlicí
9. Dubská Eva, č.p. 40, 503 15 Hněvčeves
10. Kapuciánová Radka Ing., Čapkova 401, 517 24 Borohrádek
11. Strnadová Ludmila, Letenská 204, 517 43 Potštejn
12. Černý Jiří, č.p. 16, 517 41 Borovnice
13. Černá Helena, č.p. 16, 517 41 Borovnice
14. Kopřivová Františka, č.p. 9, 517 41 Borovnice – nedostatečně identifikovaný vlastník – doručováno veřejnou vyhláškou
15. Jakubec František, č.p. 40, 517 45 Chleny
16. Šimáček Jan Mgr., Mírová 1456, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
17. Šimáčková Michaela, Mírová 1456, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
18. Šimáček Miroslav, Fügnerova 473, 565 01 Choceň
19. Bednářová Jitka, č.p. 62, 517 41 Kostelec nad Orlicí
20. Jirešová Marta, č.p. 8, 517 41 Borovnice
21. Jireš Miloslav, č.p. 8, 517 41 Borovnice
22. Dusílek Miroslav, č.p. 17, 517 41 Borovnice
23. Hercíková Hana, Nerudova 1101, 517 41 Kostelec nad Orlicí
24. Malátková Ludmila MUDr., Nové domy 421, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
25. Bečička Ladislav, č.p. 31, 517 41 Borovnice
26. Bečičková Dana, č.p. 31, 517 41 Borovnice
27. Richter Tomáš, č.p. 28, 517 41 Borovnice
28. Richterová Hana Ing., č.p. 28, 517 41 Borovnice
29. Hudoušková Marie, č.p. 48, 517 41 Borovnice
30. Hubálek Martin Ing., Bryksova 761/42, Černý Most, 198 00 Praha 9
31. Černý Tomáš, č.p. 61, 517 41 Borovnice
32. Ossendorf Jan, Bj. Krawce 1280, 565 01 Choceň
33. Ossendorfová Andrea, Bj. Krawce 1280, 565 01 Choceň

- **účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b)** stavebního zákona) č. **15.-33.** jsou zastoupení na základě plné moci Obcí Borovnice, IČO 002 74 747, Borovnice 5, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Dotčené orgány:

MěÚ Kostelec nad Orlicí, OSO (kultura), Palackého nám. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
MěÚ Kostelec nad Orlicí, SÚŽP, životní prostředí, Palackého nám. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
MěÚ Kostelec nad Orlicí, SÚŽP, úřad územního plánování, Palackého nám. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
MěÚ Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životního prostředí, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou  
Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové - Slezské Předměstí

Lesy ČR, s.p. (správa toků – oblast povodí Labe), Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08  
Hradec Králové

UID muksvp20v000h2

Počet listů: 14

Počet příloh: 2

Počet listů/svazků příloh: 3+1

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a elektronické úřední desce Městského úřadu Kostelec nad Orlicí a Obce Borovnice. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

.....  
*Otisk úředního razítka a podpis oprávněné osoby k vyvěšení a sejmutí*