

MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ

stavební úřad – životní prostředí

Vaše č.j.:

Naše č.j.: MUKO-31071/2019-L

Spisová značka: 4258/2019

Vyřizuje: Bc. Lucie Lédrová

Kontakt: 725 082 583, lledrova@muko.cz

Sp. znak, sk. režim: 325.1, A/10

Datum: 21.10.2019

DLE ROZDĚLOVNÍKU

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

O Z N Á M E N Í

o zahájení společného územního a stavebního řízení

Stavebník, Město Týniště nad Orlicí, IČO 002 75 468, se sídlem Mírové náměstí 90, Týniště nad Orlicí, podal prostřednictvím pověřeného zaměstnance stavebníka, dne 02.09.2019 u zdejšího stavebního úřadu *žádost o vydání společného povolení* pro stavbu „**parkoviště osobních vozidel**“ u bytových domů čp. 927-930 v ul. ČSA, na poz.č.parc. 1742/11 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1742/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1776/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1742/14 (ostatní plocha – jiná plocha), v obci a v kat. území Týniště nad Orlicí. Žádost byla doplněna dne 17.10.2019.

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí, jako věcně příslušný speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) jako speciální stavební úřad pro stavby silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění jeho pozdějších předpisů a novel (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění jeho pozdějších předpisů a novel (dále jen „správní řád“), oznamuje v souladu s ustanovením § 94m stavebního zákona všem jemu známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení společného územního a stavebního řízení a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění upouští stavební úřad dle § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání a od ohledání na místě.

Současně speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona stanovuje lhůtu, do kdy mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska a to nejpozději do

patnácti dnů od doručení tohoto oznámení,

jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve smyslu ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona nebude přihlédnuto k později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám.

Poučení k uplatňování námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů dle § 94n stavebního zákona tj.:

- Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, musí být uplatněna nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být uplatněna ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Přípomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.
- K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.
- Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.
- Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

- Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.
- K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.
- Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.
- Námitky stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. O námitce občanskoprávní povahy si stavební úřad učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři speciální stavebního úřadu v budově Městského úřadu Kostelec nad Orlicí (Dukelských Hrdinů 985, číslo dveří B 101) v době (pondělí a středa od 8:00 h do 17:00 h; úterý a čtvrtek 8:00 h do 14:00 h; pátek 8:00 h do 13:00 h s tím, že doporučujeme v úterý, čtvrtek a pátek se z provozních důvodů a konaných místních šetření předem telefonicky domluvit).

Účastníci řízení mají ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu právo nejpozději ve lhůtě do 1 dnů po uplynutí výše uvedené lhůty pro uplatnění námitek, seznámit se shromážděnými podklady pro vydání rozhodnutí (tato lhůta již neslouží pro podání námitek či připomínek). Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Bc. Lucie **LÉDROVÁ**
oprávněná úřední osoba
vedoucí stavebního úřadu – životního prostředí

Přílohy

1. koordinační situační výkres

ROZDĚLOVNÍK:

Žadatel – stavebník (účastník řízení dle § 94k písm. a) stavebního zákona):

Město Týniště nad Orlicí, IČO 00275468, Mírové náměstí 90, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ

Účastník řízení dle § 94k písm. b) stavebního zákona:

Město Týniště nad Orlicí, Mírové náměstí 90, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ

Účastníci řízení dle § 94k písm. c) – e) stavebního zákona:

vlastníci dotčených pozemků

Město Týniště nad Orlicí, Mírové náměstí 90, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ

vlastníci sousedních pozemků – doručováno veřejnou vyhláškou dle § 144 správního řádu

Město Týniště nad Orlicí, Mírové náměstí 90, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ

Pan Aleš BĚLKA, Čs. armády 930, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ

Paní Renata BĚLKOVÁ, Čs. armády 930, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ

Paní Petruše BRAMCOVÁ, Čs. armády 929, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ

Paní Bc. Květoslava BUCHALOVÁ, Čs. armády 929, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ

Pan Jaroslav CHLUMECKÝ, Čs. armády 930, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ

Paní Stanislava CHLUMECKÝ, Čs. armády 930, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ

Pan Patrik FRITZL, Čs. armády 929, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ

Paní Pavla HAMERSKÁ, Čs. armády 929, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ

Pan René HLADÍK, Roští 660, VAMBERK

Pan Karel JANDA, Čs. armády 930, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ
Paní Alena JANDOVÁ, Čs. armády 930, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ
Pan Jiří MAREK, Luční 262, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
Paní Dagmar BARTOŠOVÁ MICHEL, Na Jamách 1614, RYCHNOV NAD KNĚŽNOU
Pan Karel NYČ, Čs. armády 929, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ
Paní Petra NYČOVÁ, Čs. armády 929, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ
Pan Antonín POKORNÝ, Čs. armády 929, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ
Paní Ivana POKORNÁ, Čs. armády 929, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ
Pan Zdeněk SEJKORA, Čs. armády 930, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ
Paní Klára ŠEDIVÁ, Čs. armády 930, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ
Paní Marcela TOBIÁŠOVÁ, Čs. armády 929, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ
Pan Ing. Jiří TYAHUR, Čs. armády 930, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ
Paní Marta TYAHUROVÁ, Čs. armády 930, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ
Paní Monika UHLÍŘOVÁ, Čs. armády 930, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ
Pan Luděk VELÍŠEK, V Borku 301, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
Paní Bc. Kristýna VELÍŠKOVÁ, V Borku 301, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
Pan Josef BALÁŠ, Čs. armády 928, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ
Pan Přemysl ČECH, č. p. 151, LÍPA NAD ORLICÍ
Pan František ČERVINKA, Čs. armády 928, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ
Pan David HANUŠ, Čs. armády 928, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ
Paní Adéla HANUŠOVÁ, Čs. armády 928, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ
Pan Roman JÍCHA, Čs. armády 928, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ
Pan Karel KORÁB, Čs. armády 928, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ
Paní Eva KORÁBOVÁ, Družstevní 918, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ
Pan JUDr. Viliam KOVÁČIK, Sekaninova 419/44, HRADEC KRÁLOVÉ - Moravské Předměstí
Paní Ludmila KOVÁČIKOVÁ, Sekaninova 419/44, HRADEC KRÁLOVÉ - Moravské Předměstí
Pan Petr KUBÍN DiS., Pohřebačka 11, OPATOVICE NAD LABEM
Paní Ing. Ivona KUBÍNOVÁ, Pohřebačka 11, OPATOVICE NAD LABEM
Pan Tomáš KUBÍN, Okružní 914, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ
Paní Marcela KUBÍNOVÁ, Okružní 914, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ
Pan Milan KVASNIČKA, Okružní 922, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ
Pan Miloslav MAŤÁTKO, Čs. armády 927, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ
Paní Simona MAŤÁTKOVÁ, Čs. armády 927, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ
Pan Luboš PROUZA, Čs. armády 928, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ
Paní Šárka RADOVÁ, Čs. armády 927, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ
Pan Tomáš SKALICKÝ, K soutoku 312, ALBRECHTICE NAD ORLICÍ
Pan Pavel TRÁVNÍČEK, Čs. armády 927, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ
Pan Miroslav VANICKÝ, Čs. armády 927, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ
Pan Ctirad ZEZULKA, Čs. armády 927, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ
Paní Iveta ZEZULKOVÁ, Čs. armády 927, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ
Pan Petr SEBREIN, Dukelská 839, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ
Pan Aleš SKLENÁŘ, Dukelská 838, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ
Pan Jiří KAMŠ, Dukelská 864, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ
Paní Lenka KAMŠOVÁ, Dukelská 864, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ
Paní Eliška FALTOVÁ, Malecí 585, NOVÉ MĚSTO NAD METUJÍ
Pan Petr PROKOP, Tř. 1. máje 1052, PŘEŠTICE
Pan Petr HRABĚ, Dukelská 862, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ
Paní Eliška BORISOVÁ, Dukelská 861, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ
Pan Radek BORIS, Dukelská 861, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ
Paní Eliška BORISOVÁ, Dukelská 861, TÝNIŠTĚ NAD ORLICÍ

správci inženýrských sítí

AQUA servis a.s., Štemberkova 1094, RYCHNOV N. KN.
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, PRAHA 3
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, DĚČÍN IV – Podmokly
GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, BRNO (Královéhradecký kraj)
PODA a.s., 28. října 1168/102, OSTRAVA - Moravská Ostrava

Dotčené orgány:

HZS Královéhradeckého kraje, územní odbor, Na Spravedlnosti 2010, Rychnov nad Kněžnou

Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, DI v RK, Zborovská 1360, Rychnov n. Kn.

Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Pardubice, Teplého 1899, Pardubice (sp.zn. 12092/75542/2018-1150-OÚZ-PCE)

MěÚ Kostelec nad Orlicí, SÚŽP (životní prostředí), Palackého nám. 38, Kostelec nad Orlicí

MěÚ Kostelec nad Orlicí, SÚŽP (územní plánování), Palackého nám. 38, Kostelec nad Orlicí

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a elektronické úřední desce Městského úřadu Kostelec nad Orlicí a Městského úřadu Týniště nad Orlicí. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....
Otisk úředního razítka a podpis oprávněné osoby k vyvěšení a sejmutí

UID: muksvp19v00c6k

Počet listů: 2

Počet příloh: 1

Počet listů/svazků příloh: 1/0