

**USNESENÍ**  
**č. RM 12/2018**  
**Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ**  
**ze dne 11.06.2018**

**Rada města Kostelec nad Orlicí**

**1. schvaluje**

- a) nájemní smlouvu NSN/5007/2017 (IE-12-2005646) na pronájem prostor sloužících podnikání, který vznikne stavebními úpravami budovy čp. 38, jež je součástí pozemku parc. č. 1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 26 m<sup>2</sup> v kat. ú. Kostelec nad Orlicí se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem 405 02 Děčín, IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 24729035 za účelem umístění vestavěné distribuční trafostanice 35/0,4 kV.
- b) smlouvu o umístění směrového značení č. 214/2018 s paní Janou Krejšovou, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Trávnícká 170, IČ: 05471648 na dobu neurčitou s účinností od 15.06.2018 za cenu 500 Kč/1ks + DPH v zákonem stanovené výši.
- c) smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, IV-12-2014078/VB/1, Kostelec n.O., p.č. 2312/1, Provazníková-kabel NN se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem 405 02 Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 24729035.
- d) dodatek č. 1 k SOD z 05.01.2018 na akci „Projektová dokumentace - Rekonstrukce komunikace Riegrova ulice II. Etapa a Žižkova ulice, Kostelec nad Orlicí“ se společností DIP PROJEKT s.r.o., se sídlem 533 51 Pardubice, Chelčického 686, IČ: 01873687.
- e) dodatek č. 2 nájemní smlouvy ze dne 23.06.2014 na byt č. 25, čp. 1453 v ul. K Tabulkám, Kostelec nad Orlicí s paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE] na dobu určitou dvou let s účinností od 01.07.2018 do 30.06.2020.
- f) dodatek č. 3 nájemní smlouvy ze dne 19.09.2016 na byt č. 10, čp. 1061 v ul. Rudé armády, Kostelec nad Orlicí s paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na dobu určitou tří měsíců s účinností od 01.07.2018 do 30.09.2018.
- g) dodatek č. 2 nájemní smlouvy ze dne 20.06.2014 na byt č. 2, čp. 1459 v ul. Rudé armády, Kostelec nad Orlicí s paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na dobu určitou dvou let s účinností od 01.07.2018 do 30.06.2020.
- h) výsledek hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu „Údržba místní komunikace v Kostelecké Lhotě-III. etapa“ dle předlohy.
- i) smlouvu o dílo na akci „Údržba místní komunikace v Kostelecké Lhotě- III. etapa“ se společností SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby VÝCHOD, se sídlem 393 01 Pelhřimov, K Silu 1143, IČ:48035599.
- j) příkaz k obchodování zemního plynu v rámci sdružených služeb dodávky zemního plynu pro odběr do 630MWH pro rok 2019.
- k) příkaz k obchodování elektřiny v rámci sdružených služeb dodávky elektřiny v napěťové hladině nízkého napětí pro rok 2019.

- l) dodatek č. 2 k SOD z 09.10.2017 na akci „Revitalizace centra dětí a mládeže Kostelec nad Orlicí“ se společností OBCHODNÍ PROJEKT Hradec Králové v.o.s., se sídlem 500 03 Hradec Králové, Zemědělská 880, IČ: 25297066.
- m) plán letní údržby zeleně na rok 2018.
- n) dodatek č.1 ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje RF/05/2018 s Královéhradeckým krajem, se sídlem 500 03 Hradec Králové, Pivovarské náměstí 1245, IČ: 70889546.
- o) dodatek č. 5 ke smlouvě o poskytování právní pomoci ze dne 10.02.2003 s JUDr. Miloslavem Tuzarem, se sídlem 516 01 Rychnov nad Kněžnou, Palackého 108, IČ: 66223491.
- p) dodatek č. 5 k servisní smlouvě č. 00274968/000/2002 (0075/2002) se společností INISOFT s.r.o., se sídlem 460 01 Liberec, Liberec I-Staré Město, Rumjancevova 696/3, IČ: 25417657.
- q) roční účetní závěrku a zlepšený výsledek hospodaření za rok 2017 příspěvkové organizace Mateřská škola Kostelec nad Orlicí, Mánesova 987, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Mánesova 987, IČ: 75016125.
- r) převod zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2017 ve výši 72 243,64 Kč do rezervního fondu.
- s) roční účetní závěrku a zlepšený výsledek hospodaření za rok 2017 příspěvkové organizace Dům dětí a mládeže Kostelec nad Orlicí, Žižkova 367, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Žižkova 367, IČ: 71230424.
- t) převod zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2017 ve výši 40 006,82 Kč do rezervního fondu.
- u) změnu rozpočtu na rok 2018 - rozpočtové opatření č. 35.
- v) hromadnou licenční smlouvu o veřejném provozování č. VP\_2018\_76753 s OSA - Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, z.s., se sídlem 160 56 Praha 6 - Bubeneč, Čs. armády 20, IČ: 63839997.
- w) vzor smlouvy o poskytování pečovatelské služby dle přílohy.
- x) zor smlouvy o poskytování sociální služby Centrum denních služeb Domovinka dle přílohy.
- y) vzor dohody o ukončení poskytování sociální služby dle přílohy.
- z) dodatek č. 1 k dohodě o vyhrazení společensky účelného pracovního místa a poskytnutí příspěvku, spolufinancovaného ze státního rozpočtu a Evropského sociálního fondu č. RKA-JZ-42/2017 s Úřadem práce České republiky, se sídlem 170 00 Praha 7, Dobrovského 1278/25, IČ: 72496991.
- aa) dodatek č. 1 k dohodě o vyhrazení společensky účelného pracovního místa a poskytnutí příspěvku, spolufinancovaného ze státního rozpočtu a Evropského sociálního fondu č. RKA-JZ-43/2017 s Úřadem práce České republiky, se sídlem 170 00 Praha 7, Dobrovského 1278/25, IČ: 72496991.
- bb) vyřazení licence elektronické spisové služby pořízené v rámci projektu TC ORP Kostelec nad Orlicí pod inventárním číslem 09925 (TC ESSL PRO OBCE ZT - LÍPA NAD ORLICÍ) z evidence majetku města.

- cc) vyřazení licence elektronické spisové služby pořízené v rámci projektu TC ORP Kostelec nad Orlicí pod inventárním číslem 09926 (TC ESSL PRO OBCE ZT - ALBRECHTICE NAD ORLICÍ) z evidence majetku města.
- dd) dodatek č. 1 ke smlouvě o vytvoření díla a licenční smlouvě se společností HVH spol. s.r.o., se sídlem Horní Kalná 65, IČ:47454873.

## **2. souhlasí**

- a) s podnájmem bytu č. C 2/1 v ulici K Tabulkám 1450 v Kostelci nad Orlicí dle žádosti pana [REDAKCE], [REDAKCE].
- b) s vyvěšením záměru obce na pronájem části pozemku parc. č. 1176/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 36 m<sup>2</sup> v kat. ú. Kostelecká Lhota.
- c) s vyvěšením záměru obce na prodej pozemku parc. č. 2647 a pozemku parc. č. 2648/2, oddělený z původního pozemku parc. č. 2648 geometrickým plánem č. 2466-62/2017, oba v kat. ú. Kostelec nad Orlicí v termínu do 30.07.2018.
- d) s vystavením objednávky na akci „Městská knihovna - strukturované kabelážní systémy“ společnosti AG COM, s.r.o., se sídlem 503 03 Smiřice, Nám. Míru 22, IČ:47452081 dle doručené nabídky.
- e) s vyvolávací cenou ve výši 1 200 Kč/MWh pro nákup elektrické energie na ČMKBK pro rok 2019 pro Město Kostelec nad Orlicí a jím zřízené organizace.
- f) s vyvolávací cenou ve výši 600 Kč/MWh pro nákup zemního plynu na ČMKBK pro rok 2019 pro Město Kostelec nad Orlicí a jím zřízené organizace.
- g) v souladu s čl. VI., odst. 9 VS/38 organizační směrnice o „Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“ s vystavením objednávky na výrobu nábytku pro kanceláře EO společnosti Karel Frajvald, se sídlem Líšnice 277, IČ:42224578 dle předlohy.

## **3. uděluje**

- a) plnou moc paní Pavlíně Blažkové, pověřené vedením Pečovatelské služby Kostelec nad Orlicí k uzavírání a podepisování smluv o poskytování pečovatelské služby a smluv o poskytování sociální služby Centra denních služeb Domovinka včetně dodatků k těmto smlouvám s účinností od 12. 06. 2018.
- b) plnou moc paní Pavlíně Blažkové, pověřené vedením Pečovatelské služby Kostelec nad Orlicí k uzavírání a podepisování dohod o ukončení poskytování sociální služby s účinností 12. 06. 2018.

## **4. bere na vědomí**

- a) změnu provozní doby Mateřské školy Kostelec nad Orlicí, Mánesova 987 od 01.09.2018.

## **5. doporučuje ZM**

- a) souhlasit s prodejem pozemku parc. č. 527/22 - orná půda o výměře 69 m<sup>2</sup>, parc. č. 527/35 - orná půda o výměře 6 m<sup>2</sup> a parc. č. 188/3 - zahrada o výměře 151 m<sup>2</sup>, vše v kat. ú. Kostelecká Lhota za odhadní cenu 121,64 Kč/m<sup>2</sup>, celkem 27 491 Kč paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE].

- b) schválit kupní smlouvu na prodej pozemku parc. č. 527/22 - orná půda o výměře 69 m<sup>2</sup>, parc. č. 527/35 - orná půda o výměře 6 m<sup>2</sup> a parc. č. 188/3 - zahrada o výměře 151 m<sup>2</sup>, vše v kat. ú. Kostecká Lhota za odhadní cenu 121,64 Kč/m<sup>2</sup>, celkem 27 491 Kč s paní [REDACTED], bytem [REDACTED].
- c) souhlasit se směnou tří pozemků parc. č. 571- ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 129 m<sup>2</sup>, parc. č. 561/1 - ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 13 m<sup>2</sup> a parc. č. 2332/1 - orná půda o výměře 276 m<sup>2</sup>; celkem 418 m<sup>2</sup>, všechny v kat. ú. Kostelec nad Orlicí za dva pozemky parc. č. 2309/2 - orná půda o výměře 433 m<sup>2</sup> a parc. č. 561/3 - ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 27 m<sup>2</sup>, celkem 460 m<sup>2</sup> oddělené GP 2508-44/2018 z pozemků parc. č. 2309 - orná půda a parc. č. 561/2 - ostatní plocha, manipulační plocha, oba v kat. ú. Kostelec nad Orlicí a s finančním dorovnáním pro město ve výši 15 500 Kč od manželů [REDACTED], bytem [REDACTED].
- d) schválit směnnou smlouvu na pozemky parc. č. 571 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 129 m<sup>2</sup>, parc. č. 561/1 - ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 13 m<sup>2</sup> a parc. č. 2332/1 - orná půda o výměře 276 m<sup>2</sup>; celkem 418 m<sup>2</sup>, všechny v kat. ú. Kostelec nad Orlicí za dva pozemky parc. č. 2309/2 - orná půda o výměře 433 m<sup>2</sup> a parc. č. 561/3 - ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 27 m<sup>2</sup>, celkem 460 m<sup>2</sup> oddělené GP 2508-44/2018 z pozemků parc. č. 2309 - orná půda a parc. č. 561/2 - ostatní plocha, manipulační plocha, oba v kat. ú. Kostelec nad Orlicí s manželi [REDACTED], bytem [REDACTED].
- e) vzít na vědomí Zprávu o stavu oprav a investičních akcí pro rok 2018 a jejich plnění, včetně projektových příprav, dokumentací a studií ke dni 06.06.2018.
- f) souhlasit se zrušením předkupního práva na pozemek parc. č. 562 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 323 m<sup>2</sup> v kat. ú. Kostelec nad Orlicí.
- g) schválit Závěrečný účet Města Kostelec nad Orlicí za rok 2017.
- h) schválit účetní závěrku Města Kostelec nad Orlicí za rok 2017.

## 6. revokuje

- a) usnesení č. RM 11/2018 ze dne 28.5.2018 bod 2b), kterým souhlasila s vystavením objednávky na akci „Městská knihovna - strukturované kabelážní systémy“ společnosti ALARM CZ s.r.o., se sídlem 518 01 Dobruška, Novoměstská 205, IČ:60913223 dle doručené nabídky.

V Kostelci nad Orlicí dne 14.06.2018

.....  
František Kinský  
Starosta města

.....  
Ing. Tomáš Langr  
místostarosta