

## Zápis č. 2/2018

z veřejného zasedání Zastupitelstva města Kostelec nad Orlicí, konaného  
v pondělí 23.4.2018 v sále SK Rabštejn v Kostelci nad Orlicí.

Přítomni: 17 – Alt, Bartoš, Drahorád, Forchová, Jelínková, Kameník, Kinský, Krejsa, Kytlík, Langr, Lerch, Mlatečková, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žižková

Omluveni: 4 – Jasník, Kotásek, Mottl, Žid

Neomluven: 0

(prezenční listina je součástí zápisu)

### ZASEDÁNÍ

zastupitelstva města zahájil starosta města pan František Kinský v 16:10 hodin, pozdravil všechny přítomné a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva města a zasedání je tedy usnášeníschopné. Zasedání bylo řádné a včas svoláno a jeho konání bylo dostatečným způsobem zveřejněno.

Do pracovního předsednictva byli navrženi:

František Kinský	- starosta
Ing. Tomáš Langr	- místostarosta
RNDr. Tomáš Kytlík	- místostarosta

Dotazy: žádné

Pro: 17 – Alt, Bartoš, Drahorád, Forchová, Jelínková, Kameník, Kinský, Krejsa, Kytlík, Langr, Lerch, Mlatečková, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Pracovní předsednictvo bylo schváleno.

Zapisovatelkou byla jmenována paní Ing. Lenka Faltysová.

Do návrhové komise byli jmenováni:

MUDr. Milan Musil	- předseda
Tomáš Alt	- člen
Iva Jelínková	- člen

Dotazy: žádné

Pro: 17 – Alt, Bartoš, Drahorád, Forchová, Jelínková, Kameník, Kinský, Krejsa, Kytlík, Langr, Lerch, Mlatečková, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrhová komise byla jmenována.

Ověřovateli zápisu byli jmenováni:

Ing. Vlastimil Šeda  
Ing. Luboš Lerch

Dotazy: žádné

Pro: 17 – Alt, Bartoš, Drahorád, Forchová, Jelínková, Kameník, Kinský, Krejsa, Kytlík, Langr, Lerch, Mlatečková, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Ověřovatelé zápisu byli jmenováni.

**p. Kinský:** Zápis z předchozího zasedání byl ověřen a nebyly proti němu podány námitky. Upozorňuji přítomné, že dle jednacího řádu je ze zasedání pořizován zvukový záznam, který slouží pro vyhotovení zápisu. Z tohoto důvodu je nutné, aby zastupitelé mluvili postupně a do mikrofonu, aby byla zvuková nahrávka co nejkvalitnější. Zároveň budou při hlasování nahlas jmenováni zastupitelé jmény pro průkaznost a ověření hlasování. Dále bych chtěl upozornit, že na webových stránkách města již nebude zveřejňován zvukový záznam, a to v souvislosti s Obecným nařízením na ochranu osobních údajů, které vstoupí v účinnost již 25. května roku 2018.

Současně si dovoluji upozornit a prosím každého, kdo si žádá, aby jeho vystoupení bylo doslovně zapsáno, ať tuto připomínku vysloví předem, protože jinak bude jeho vystoupení v zápisu zkráceno na podstatné. Má proti tomuto upozornění někdo námitku?

Pro: 17 – Alt, Bartoš, Drahorád, Forchová, Jelínková, Kameník, Kinský, Krejsa, Kytlík, Langr, Lerch, Mlatečková, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **Návrh programu zasedání:**

### **1. Majetkové záležitosti**

- a) Prodej pozemku parc. č. 2647 a části pozemku parc. č. 2648 v kat. ú. Kostelec nad Orlicí
- b) Prodej pozemků parc. č. 5/2 a parc. č. 1049/34 v kat. ú. Kostelecká Lhota
- c) Prodej pozemku parc. č. 3260/3 v kat. ú. Kostelec nad Orlicí
- d) Odkoupení pozemků parc. č. 44/1, parc. č. 44/4 a parc. č. 44/5 v kat. ú. Kostelec nad Orlicí
- e) Kupní smlouva se zřízením zástavního práva
- f) Změna č. 3 územního plánu Kostelec nad Orlicí
- g) Zpráva o stavu oprav a investičních akcí pro rok 2018 a jejich plnění, včetně projektových příprav, dokumentací a studií

### **2. Ostatní odbory MÚ**

- a) Plán rozvoje sociálních a souvisejících služeb města Kostelec nad Orlicí na období 2018 – 2020
- b) Finanční příspěvky z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí na rok 2018
- c) Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí na rok 2018
- d) Poskytnutí dotace z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí pro oblast „Sport - celoroční pravidelná činnost“
- e) Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí pro oblast „Sport - celoroční pravidelná činnost“
- f) Změna rozpočtu na rok 2018 – rozpočtové opatření č. 21
- g) Změna rozpočtu na rok 2018 – rozpočtové opatření č. 26

### **3. Různé**

- a) Stanovení počtu členů zastupitelstva obce na volební období 2018 – 2022
- b) Zápis z jednání finančního výboru č. 1/2018 a č. 2/2018
- c) Plán práce finančního výboru na rok 2018

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

Pro: 17 – Alt, Bartoš, Drahorád, Forchová, Jelínková, Kameník, Kinský, Krejsa, Kytlík, Langr, Lerch, Mlatečková, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žižková  
Proti: 0

Zdržel se: 0  
Program byl přijat.

## 1. Majetkové záležitosti

### a) Prodej pozemku parc. č. 2647 a části pozemku parc. č. 2648 v kat. ú. Kostelec nad Orlicí (předkládá p. Eva Preclíková)

Rada města souhlasila s vyvěšením záměru na prodej dvou zahrad na pozemcích parc. č. 2648/2 o výměře 322 m<sup>2</sup> a parc. č. 2647 o výměře 985 m<sup>2</sup> v kat. ú. Kostelec nad Orlicí. Dne 22. 12. 2017 byl vyvěšen záměr obce na prodej těchto pozemků a dne 8. 1. 2018 byl sejmout. K záměru se bylo možné vyjádřit v termínu do 17. 1. 2018. Do tohoto termínu se žádný zájemce neozval, proto byl záměr vyvěšen opakovaně do 15. 2. 2018.

O odkoupení obou pozemků parc. č. 2648/2 a parc. č. 2647 požádali:

- pan [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], 517 41 Kostelec nad Orlicí, nabídka ve výši 150 000 Kč; při celkové výměře obou pozemků 1 307 m<sup>2</sup> činí nabídková cena 114,77 Kč/m<sup>2</sup>;
- pan [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], 517 41 Kostelec nad Orlicí nabídka ve výši 500 000 Kč; při celkové výměře obou pozemků 1 307 m<sup>2</sup> činí nabídková cena 382,56 Kč/m<sup>2</sup>;
- pan [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], 517 41 Kostelec nad Orlicí - bez cenové nabídky.

Město tyto pozemky nakoupilo za 400 Kč/m<sup>2</sup>. Vzhledem ke skutečnosti, že na odkoupení tohoto pozemku se přihlásili tři zájemci, je třeba, aby zastupitelstvo města, pokud odsouhlasí prodej tohoto pozemku, stanovilo způsob jeho prodeje. Vhodnou možností je prodej obálkovou metodou nejvyšší nabídce s uvedením minimální ceny ve výši nakoupeného pozemku, tj. 400 Kč/m<sup>2</sup>, celkem 522 800 Kč.

#### Dotazy:

**Ing. Bartoš:** Předpokládám, že tyto pozemky jsou v ÚP města vedeny jako zastavovací území a dají se brát jako potencionální stavební parcely. V tom případě cena 400 Kč/m<sup>2</sup> je velice nízká. Nejsou zde možná zavedeny inženýrské sítě, ale ty budou v blízkosti. Nicméně 400 Kč/m za takovýto pozemek je nízká cena.

**p. Kinský:** Máte v tom případě protinávrh?

**Ing. Bartoš:** Protinávrh snad ani nemám, ale ať se k tomu ostatní zastupitelé vyjádří, neměli bychom prodat za stejnou cenu za jakou jsme nakoupili. Vznikly nám náklady např. na smlouvy apod.

**p. Kinský:** To je právě ten důvod, proč kladu otázku, zdali je protinávrh.

**Ing. Bartoš:** Navrhují cenu 600 Kč/m<sup>2</sup>.

**p. Krejsa:** Doplním to, navrhovaná cena 600 Kč/m<sup>2</sup> je minimální cena.

**Ing. Bartoš:** Ano.

Další návrhy: žádné

**ZM souhlasí s prodejem pozemku parc. č. 2648/2 - zahrada o výměře 322 m<sup>2</sup> a parc. č. 2647 - zahrada o výměře 985 m<sup>2</sup> v kat. ú. Kostelec nad Orlicí obálkovou metodou nejvyšší nabídce s uvedením minimální ceny ve výši 784 200 Kč.**

Pro: 12 – Alt, Bartoš, Drahorád, Forchová, Jelínková, Kameník, Kinský, Krejsa, Kytlík, Langr, Lerch, Mlatečková, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žizková

Proti: 0

Zdržel se: 5 - Alt, Langr, Kinský, Musil, Šlaj

Usnesení bylo schváleno.

### b) Prodej pozemků parc. č. 5/2 a parc. č.1049/34 v kat. ú. Kostelecká Lhota (předkládá p. Eva Preclíková)

Rada města souhlasila s vyvěšením záměru na prodej pozemku parc. č. 5/2 - ostatní plocha, neplodná půda o výměře 55 m<sup>2</sup> a parc. č. 1049/34 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 12 m<sup>2</sup>, oba v kat. ú. Kostecká Lhota. Pro zjištění ceny za tyto pozemky byl vypracován odborný znalecký posudek panem Jiřím Karlíčkem. Cena obou pozemků dohromady činí 1 320 Kč.

Dne 20. 2. 2018 byl vyvěšen záměr obce na prodej těchto pozemků a dne 8. 3. 2018 byl sejmут. K záměru se bylo možné vyjádřit v termínu do 7. 3. 2018.

O odkoupení těchto pozemků si požádal [REDAKCE], [REDAKCE] [REDAKCE], 517 41 Kostelec nad Orlicí.

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

**ZM souhlasí** s prodejem pozemků parc. č. 5/2 - ostatní plocha, neplodná půda o výměře 55 m<sup>2</sup> a parc. č. 1049/34 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 12 m<sup>2</sup>, oba v kat. ú. Kostecká Lhota za odhadní cenu [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE], bytem 517 41 Kostelec nad Orlicí, [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE].

Pro: 17 – Alt, Bartoš, Drahorád, Forchová, Jelínková, Kameník, Kinský, Krejsa, Kytlík, Langr, Lerch, Mlatečková, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

**ZM schvaluje** kupní smlouvu na prodej pozemku parc. č. 5/2 - ostatní plocha, neplodná půda o výměře 55 m<sup>2</sup> a parc. č. 1049/34 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 12 m<sup>2</sup>, oba v kat. ú. Kostecká Lhota s [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE], bytem 517 41 Kostelec nad Orlicí [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE].

Pro: 17 – Alt, Bartoš, Drahorád, Forchová, Jelínková, Kameník, Kinský, Krejsa, Kytlík, Langr, Lerch, Mlatečková, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

### **c) Prodej pozemku parc. č. 3260/3 v kat. ú. Kostelec nad Orlicí (předkládá p. Eva Preclíková)**

Rada města souhlasila s vyvěšením záměru na prodej pozemku parc. č. 3260/3 - trvalý travní porost o výměře 711 m<sup>2</sup> v kat. ú. Kostelec nad Orlicí.

Pan Jiří Karlíček vypracoval odborný znalecký posudek na tři sousední pozemky, a protože se jedná o pozemek trvalý travní porost, který navazuje na tři pozemky ve stejné lokalitě, je cena stejná a činí 14,22 Kč/m<sup>2</sup>, celkem [REDAKCE].

Dne 14. 3. 2018 byl vyvěšen záměr obce prodat tento pozemek a dne 3. 4. 2018 byl sejmут. K záměru bylo možné se vyjádřit v termínu do 29. 3. 2018. O odkoupení pozemku parc. č. 3260/3 si požádalo [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE], z.s., [REDAKCE], 500 08 Hradec Králové.

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

**ZM souhlasí** s prodejem pozemku parc. č. 3260/3 - trvalý travní porost o výměře 711 m<sup>2</sup> v kat. ú. Kostelec nad Orlicí za cenu [REDAKCE] spolku [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE], z.s., se sídlem 500 08 Hradec Králové, [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] IČ: [REDAKCE]

Pro: 17 – Alt, Bartoš, Drahorád, Forchová, Jelínková, Kameník, Kinský, Krejsa, Kytlík, Langr, Lerch, Mlatečková, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 0  
Usnesení bylo schváleno.

**ZM schvaluje** kupní smlouvu na prodej pozemku parc. č. 3260/3 - trvalý travní porost o výměře 711 m<sup>2</sup> v kat. ú. Kostelec nad Orlicí se [redacted], z.s., se sídlem 500 08 Hradec Králové, [redacted], IČ: [redacted].

Pro: 17 – Alt, Bartoš, Drahorád, Forchová, Jelínková, Kameník, Kinský, Krejsa, Kytlík, Langr, Lerch, Mlatečková, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

**d) Odkoupení pozemků parc. č. 44/1, parc. č. 44/4 a parc. č. 44/5 v kat. ú. Kostelec nad Orlicí (předkládá p. Eva Preclíková)**

Pan [redacted], nabídl jménem svým i dalších čtyř majitelů (paní [redacted], pana [redacted], Mladá Boleslav a pana [redacted], 787 01 Šumperk) Městu Kostelec nad Orlicí k odkoupení pozemky parc. č. 44/1, parc. č. 44/4 a parc. č. 44/5 v kat. ú. Kostelec nad Orlicí. Jsou to pozemky pod přístupovými chodníky v ulici Příkopy. Majitelé požadují za tyto pozemky 350 Kč/m<sup>2</sup>, za všechny pozemky je to [redacted]. Odbor správy majetku města informoval majitele, že město má o pozemky parc. č. 44/1, 44/4 a 44/5 v kat. ú. Kostelec nad Orlicí zájem, ale vzhledem k lokalitě, místu a nemožnosti jiného využití než jako ostatní plocha, rada města navrhuje, stejně jako v jiných případech cenu 50 Kč/m<sup>2</sup>. S touto cenou ale majitelé nesouhlasí, snížili částku na 270 Kč/m<sup>2</sup> a částka 50 Kč za m<sup>2</sup> je z jejich strany neakceptovatelná.

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

**ZM nesouhlasí** s odkoupením pozemků parc. č. 44/1- ostatní plocha, zeleň o výměře 183 m<sup>2</sup>, parc. č. 44/4 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 23 m<sup>2</sup> a parc. č. 44/5 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 24 m<sup>2</sup> v kat. ú. Kostelec nad Orlicí za cenu 270 Kč/m<sup>2</sup>, celkem [redacted] od paní [redacted], bytem [redacted]; pana [redacted], bytem 757 01 Šumperk, [redacted]; pana [redacted], bytem 293 01 Mladá Boleslav III., [redacted]; pana [redacted], bytem 267 51 Zdice, [redacted] a pana [redacted] bytem 787 01 Šumperk, [redacted].

Pro: 17– Alt, Bartoš, Drahorád, Forchová, Jelínková, Kameník, Kinský, Krejsa, Kytlík, Langr, Lerch, Mlatečková, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

**e) Kupní smlouva se zřízením zástavního práva (předkládá p. Eva Fabiánková)**

Zastupitelstvo města na svém zasedání 11.12.2017 odsouhlasilo odkoupení souboru nemovitostí v Kostelci nad Orlicí – pozemku parc. č. 691, jehož součástí je budova čp. 279, parc. č. 693, jehož součástí je rodinný dům čp. 388 a dále parc. č. 694, 695 a 696 v kat. ú. Kostelec nad Orlicí od hlavního města Prahy, se sídlem 101 00 Praha, Mariánské náměstí 2, IČ: 00064581 za kupní cenu ve výši [redacted] dle znaleckého posudku. Dále zastupitelstvo města souhlasilo s úhradou kupní ceny ve výši [redacted] v pěti pravidelných splátkách ve výši [redacted] v letech 2018, 2019, 2020, 2021 a 2022.

Starosta města F. Kinský byl zastupitelstvem města pověřen informovat magistrát hl. m. Prahy o rozhodnutí města Kostelec nad Orlicí odkoupit soubor objektů a projednat splátkový kalendář ve výši [redacted] v období pěti let. Magistrát hl. m. Prahy souhlasil se splátkovým kalendářem a zaslal městu znění kupní smlouvy se zřízením zástavního práva. Kupní smlouva byla následně zaslána právníkovi města JUDr. Tuzarovi, který provedl úpravy a doplnění kupní

smlouvy v součinnosti s právníkem hl.m. Prahy JUDr. Králem. Finální verze smlouvy bude po dokončení schvalovacích procesů na straně města Kostelec nad Orlicí dále ještě schvalována legislativním odborem hl. m. Prahy a může dojít ke korekcím ve znění smlouvy, proto jsou ZM předkládány ke schválení pouze dílčí body navrhované smlouvy. Některé z těchto bodů musí schválit ZM (výlučná kompetence), ostatní body, které by jinak spadaly do zbytkové kompetence RM, si může ZM vyhradit ke schválení.

Kolektivní orgány města Kostelec nad Orlicí by měly schválit následující ustanovení kupní smlouvy:

zástavní právo - musí dle zákona o obcích - § 85 písm. k) schválit ZM (bod VI/1 návrhu „Kupní smlouvy se zřízením zástavního práva“)

nabytí nemovitých věcí - pozemku parc. č. 691 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 279 – stavba občanského vybavení, vč. stavby bez č. p./ č. e. na něm stojící (pozn. nezapsaná v katastru nemovitostí – dílny, sklady) a vč. stavby bez č. p./ č. e. na něm stojící (pozn. nezapsaná v katastru nemovitostí – garáže), pozemku parc. č. 693 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 388 – rodinný dům, pozemku parc. č. 694 – zahrada, vč. stavby bez č. p./ č. e. na něm stojící (pozn. nezapsaná v katastru nemovitostí – plechový sklad), pozemku parc. č. 695 – ostatní plocha, a pozemku parc. č. 696 – zahrada, to vše v kat. ú. Kostelec nad Orlicí, obec Kostelec nad Orlicí, tak, jak je zapsáno na LV č. 2952 vedeném u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou, se všemi součástmi, příslušenstvím a přípojkami inženýrských sítí za kupní cenu ██████████ splatnou v pěti pravidelných splátkách ve výši ██████████ v letech 2018, 2019, 2020, 2021 a 2022 - musí dle zákona o obcích - § 85 písm. a) schválit ZM ostatní ujednání smlouvy - smluvní sankce, právo na odstoupení, zákaz zcizení, zákaz zatížení, vyloučení možnosti slevy v případě odlišných výměr pozemků - ve zbytkové kompetenci RM, ZM si může jejich schválení vyhradit.

Dále by ZM mělo znovu schválit nabytí předmětu koupě, protože ve schvalovaném předmětu koupě na ZM dne 11.12.2017 nebyly obsaženy stavby, které nejsou zapsány v katastru nemovitostí - dílny, sklady, garáže + plechový sklad (tyto stavby byly uvedeny až v návrhu kupní smlouvy, který město obdrželo až po 11.12.2017, stejně tak jako znalecký posudek popisující předmět prodeje).

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

**ZM si vyhrazuje** schválení vedlejších ujednání uvedených v „Kupní smlouvě se zřízením zástavního práva“ uzavírané s hlavním městem Praha, se sídlem 101 00 Praha, Mariánské náměstí 2, IČ: 00064581, a to:

- smluvní pokutu uvedenou v návrhu „Kupní smlouvy se zřízením zástavního práva“ v bodu IV/3,
- ujednání o odstoupení a smluvní pokutu uvedené v návrhu „Kupní smlouvy se zřízením zástavního práva“ v bodu IV/4,
- zákazy zcizení a zatížení uvedené v návrhu „Kupní smlouvy se zřízením zástavního práva“ v bodech VI/3 a VI/5,
- ujednání o vzdání se práva na slevu z kupní ceny v případě v budoucnu zjištěných odchylek ve výměrách nabývaných pozemků uvedené v návrhu „Kupní smlouvy se zřízením zástavního práva“ v bodu VIII/3.

Pro: 17 – Alt, Bartoš, Drahorád, Forchová, Jelínková, Kameník, Kinský, Krejsa, Kytlík, Langr, Lerch, Mlatečková, Musil, Šeda, Štaj, Zakouřilová, Žizková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

**ZM schvaluje** ostatní ujednání obsažená v „Kupní smlouvě se zřízením zástavního práva“ uzavírané s hlavním městem Praha, se sídlem 101 00 Praha, Mariánské náměstí 2, IČ: 00064581, a to:

- smluvní pokutu uvedenou v návrhu „Kupní smlouvy se zřízením zástavního práva“ v bodu IV/3,
- ujednání o odstoupení a smluvní pokutu uvedené v návrhu „Kupní smlouvy se zřízením zástavního práva“ v bodu IV/4,
- zákazy zcizení a zatížení uvedené v návrhu „Kupní smlouvy se zřízením zástavního práva“ v bodech VI/3 a VI/5,
- ujednání o vzdání se práva na slevu z kupní ceny v případě v budoucnu zjištěných odchylek ve výměrách nabývaných pozemků uvedené v návrhu „Kupní smlouvy se zřízením zástavního práva“ v bodu VIII/3.

Pro: 17 – Alt, Bartoš, Drahorád, Forchová, Jelínková, Kameník, Kinský, Krejsa, Kytlík, Langr, Lerch, Mlatečková, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

**ZM souhlasí** s doplněním usnesení ZM č. 6/2017 z 11.12.2017, bod 2a) takto: ZM souhlasí s odkoupením souboru nemovitostí v Kostelci nad Orlicí – pozemku parc. č. 691 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 279 – stavba občanského vybavení, vč. stavby bez č. p./ č. e. na něm stojící (pozn. nezapsaná v katastru nemovitostí – dílny, sklady) a vč. stavby bez č. p./ č. e. na něm stojící (pozn. nezapsaná v katastru nemovitostí – garáže), pozemku parc. č. 693 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 388 – rodinný dům, pozemku parc. č. 694 – zahrada, vč. stavby bez č. p./ č. e. na něm stojící (pozn. nezapsaná v katastru nemovitostí – plechový sklad), pozemku parc. č. 695 – ostatní plocha, a pozemku parc. č. 696 – zahrada, to vše v kat. ú. Kostelec nad Orlicí, obec Kostelec nad Orlicí, tak, jak je zapsáno na LV č. 2952 vedeném u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou se všemi součástmi, příslušenstvím a přípojkami inženýrských sítí od hlavního města Prahy, se sídlem 101 00 Praha, Mariánské náměstí 2, IČ: 00064581 za kupní cenu ve výši [REDAKCE] dle znaleckého posudku.

Pro: 16 – Alt, Bartoš, Drahorád, Forchová, Jelínková, Kameník, Kinský, Krejsa, Kytlík, Langr, Lerch, Mlatečková, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Vzdálila se paní Žižková.

Usnesení bylo schváleno.

**ZM schvaluje** zřízení zástavního práva ve prospěch hlavního města Prahy, se sídlem 101 00 Praha, Mariánské náměstí 2, IČ: 00064581 k nemovitým věcem uvedeným v předchozím bodu za účelem zajištění uhrazení kupní ceny.

Pro: 17 – Alt, Bartoš, Drahorád, Forchová, Jelínková, Kameník, Kinský, Krejsa, Kytlík, Langr, Lerch, Mlatečková, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

**ZM pověřuje** RM schválením případných dalších, ze strany hlavního města Prahy, se sídlem 101 00 Praha, Mariánské náměstí 2, IČ: 00064581, dodatečně navržených ustanovení „Kupní smlouvy se zřízením zástavního práva“ spadajících do zbytkové kompetence RM.

Pro: 17 – Alt, Bartoš, Drahorád, Forchová, Jelínková, Kameník, Kinský, Krejsa, Kytlík, Langr, Lerch, Mlatečková, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

**ZM ukládá** starostovi města Kostelec nad Orlicí finalizovat návrh „Kupní smlouvy se zřízením zástavního práva“ s hlavním městem Praha, se sídlem 101 00 Praha, Mariánské náměstí 2, IČ: 00064581 a tuto smlouvu jménem města Kostelec nad Orlicí uzavřít.

Pro: 17 – Alt, Bartoš, Drahorád, Forchová, Jelínková, Kameník, Kinský, Krejsa, Kytlík, Langr, Lerch, Mlatečková, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

#### **f) Změna č. 3 územního plánu Kostelec nad Orlicí (předkládá Ing. R. Zima)**

Změnu č. 3 územního plánu Kostelec nad Orlicí vypracovalo Urbanistické středisko Brno spol. s.r.o. na základě zastupitelstvem schválené zprávy o uplatňování územního plánu. Pořizovatelem změny č. 3 je MÚ Kostelec n. Orl., odbor stavební úřad - životní prostředí. Změna č. 3 územního plánu řeší celkem 88 dílčích změn. Změna č. 3 územního plánu byla řádně projednána postupem podle stavebního zákona. Ve spolupráci s určeným zastupitelem, starostou města Františkem Kinským, pořizovatel vyhodnotil výsledky projednání a zpracoval návrh vyhodnocení připomínek a námitek. Změna č. 3 územního plánu je v souladu s Politikou územního rozvoje, se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje, se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu čj. KUKHK-32936/UP/2017/Sm ze dne 31.10.2017. Změnu č. 3 územního plánu vydává formou opatření obecné povahy zastupitelstvo města. Návrh změny č. 3 územního plánu je k nahlédnutí na webových stránkách města [www.kostelecno.cz](http://www.kostelecno.cz), záložka Městský úřad - Územní plány - Kostelec nad Orlicí.

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

**ZM souhlasí** s vyhodnocením projednání návrhu Změny č. 3 územního plánu Kostelec nad Orlicí a s návrhem rozhodnutí o námitkách a vyhodnocením připomínek.

Pro: 16 – Alt, Bartoš, Drahorád, Forchová, Jelínková, Kameník, Kinský, Krejsa, Kytlík, Langr, Lerch, Mlatečková, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 1 - Šeda

Usnesení bylo schváleno.

**ZM schvaluje** vydání Změny č. 3 územního plánu Kostelec nad Orlicí, vypracované Urbanistickým střediskem Brno, spol. s r. o., Příkop 8, 602 00 Brno, v souladu s § 6 odst. 5 písm. c), § 43 odst. 4) a § 55 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) a v souladu s § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Pro: 16 – Alt, Bartoš, Drahorád, Forchová, Jelínková, Kameník, Kinský, Krejsa, Kytlík, Langr, Lerch, Mlatečková, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 1 - Šeda

Usnesení bylo schváleno.

#### **g) Zpráva o stavu oprav a investičních akcí pro rok 2018 a jejich plnění, včetně projektových příprav, dokumentací a studií (předkládá Ing. R. Zima)**

Na základě požadavků Zastupitelstva předkládá odbor SMM zprávu o stavu oprav a investic města - kap. 40 schváleného rozpočtu.

Ing. Mottl se dostavil v 17:02 hodin.

Dotazy:



**Bc. Šlaj:** U silnice směrem na Skálu od zrcadla dolů v zatáčce již opakovaně dochází k vyvrácení žulového obrubníku do silnice. Bylo by možné zahájit s majitelem jednání, aby se dal stav do pořádku. Stav je tam neutěšený již spoustu let.

**Ing. Zima:** Určitě, už několikrát jsme upozorňovali na stav, co se týká kanálů.

**Ing. Šeda:** Krajnice je v majetku města nebo kraje? Silnice souvisí s krajnicí.

**Ing. Zima:** Je součástí vozovky nebo chodníku? Stálo by to za to vyvolat jednání vedoucí k nápravě.

**Bc. Šlaj:** Došlo k vyvrácení i na druhé straně, začne se rozpadat i chodník. Je tam cedule, která se musí objíždět. Je to nebezpečné místo, zvláště, když tam projíždí nákladní automobil.

**Ing. Lerch:** K těm investičním akcím se zeptám, byl v ulici pod Branou a na Lávkách proveden archeologický průzkum?

**Ing. Zima:** Pí Beková jezdí pravidelně, průzkum probíhá průběžně. Nic velmi významného nebylo nalezeno.

**Ing. Lerch:** V ulici Proškova probíhá pokládání kabelu, které provádí firma Elektromontáže. Byl narušen vrchní obal připojení pouličního osvětlení – majetku města. Kdo zodpovídá ve městě za to, aby jako dozor kontroloval, zda nebyl poškozen majetek města a pokud ano, aby byl stav napraven.

**Ing. Zima:** Tohle provádí pí Preclíková ze Správy majetku města, která povoluje věcná břemena. Ta by měla před zahájením prací místo nafotit a zkontrolovat při předání, zda je vše v pořádku.

**Ing. Lerch:** Slíbili, že dají vše do pořádku, ale je potřeba, aby to ze strany města bylo zkontrolováno před zasypáním.

**Ing. Zima:** Tak jestli mohu poprosit o poslání té fotografie.

**Ing. Lerch:** Ano, pošlu ji.

**p. Kameník:** Dotázal se k opravám chodníků v Procházkově ulici před domem čp. 1155, kde je chodník z panelů, zda se počítá s opravou vyvrácených panelů v úseku 20 m.

**Ing. Zima:** Podívám se na to, zapíši si.

**Mgr. Žižková:** Zeptala se v jakém stavu je městské osvětlení. Některé pouliční lampy jsou ve značně žalostném stavu. Provádí se nějaká revize?

**p. Kinský:** V současné době probíhá diagnostika sloupů veřejného osvětlení a ověřování stavu.

**Mgr. Žižková:** Takže se počítá s opravami.

**p. Kinský:** Zcela určitě.

Další návrhy: žádné

**ZM bere na vědomí** Zprávu o stavu oprav a investičních akcí pro rok 2018 a jejich plnění, včetně projektových příprav, dokumentací a studií ke dni 14.02.2018.

Pro: 18 – Alt, Bartoš, Drahorád, Forchová, Jelínková, Kameník, Kinský, Krejsa, Kytlík, Langr, Lerch, Mlatečková, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

## **2. Ostatní odbory MÚ**

### **a) Plán rozvoje sociálních a souvisejících služeb města Kostelec nad Orlicí na období 2018 – 2020 (předkládá Bc. Eva Marková)**

Na základě projektu: „Rozvoj regionálního partnerství v sociální oblasti na území obcí Královéhradeckého kraje“ a aktivity č. 2.1.2. Vytvoření Plánu rozvoje sociálních služeb města Kostelec nad Orlicí na období 2018 -2020, předkládáme ke schválení tento vypracovaný dokument. Dokument vznikl v pracovních skupinách komunitního plánování, byl následně připomínkován členy obou pracovních skupin, Komisí sociální a zdravotní a schválen RM dne 19.3.2018, která doporučila ZM dokument vzít na vědomí - usnesení č. 6/2018.

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

**ZM bere na vědomí** Plán rozvoje sociálních a souvisejících služeb města Kostelec nad Orlicí na období 2018 - 2020.

Pro: 18 – Alt, Bartoš, Drahorád, Forchová, Jelínková, Kameník, Kinský, Krejsa, Kytlík, Langr, Lerch, Mlatečková, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žižková  
Proti: 0  
Zdržel se: 0  
Usnesení bylo schváleno.

### **b) Finanční příspěvky z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí na rok 2018 (předkládá Bc. Eva Marková)**

Na základě doporučení odboru sociálních věcí dne 12.03.2018 Komise sociální a zdravotní – grantová komise (věcně příslušná komise rady města Kostelec nad Orlicí) navrhla finanční příspěvky z rozpočtu města Kostelce nad Orlicí pro rok 2018. Tento návrh byl předložen radě města, která usnesením č. RM 7/2018 ze dne 09.04.2018 doporučuje zastupitelstvu města tyto finanční příspěvky schválit.

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

**ZM schvaluje** finanční prostředky - dotace z rozpočtu města „Podpora sociálních služeb a služeb navazujících, prevence před rizikovými jevy“ na rok 2018 takto:

- ve výši 83 000 Kč pro žadatele dotace Centrum Orion, z.s., se sídlem Dlouhá Ves 116, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ: 68246901 na zajištění provozu centra denních služeb pro děti a mladé dospělé osoby s handicapem
- ve výši 50 000 Kč pro žadatele dotace Centrum Orion, z.s., se sídlem Dlouhá Ves 116, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ: 68246901 na zajištění osobní asistence pro děti a mladé dospělé osoby s handicapem
- ve výši 70 000 Kč pro žadatele dotace evidovaná právnická osoba Farní charita Rychnov nad Kněžnou, se sídlem Palackého 111, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ: 42887968 na zajištění podpory činnosti denního stacionáře.

Pro: 18 – Alt, Bartoš, Drahorád, Forchová, Jelínková, Kameník, Kinský, Krejsa, Kytlík, Langr, Lerch, Mlatečková, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žižková  
Proti: 0  
Zdržel se: 0  
Usnesení bylo schváleno.

### **c) Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí na rok 2018 (předkládá Bc. Eva Marková)**

Na základě doporučení OSV dne 12.03.2018 Komise sociální a zdravotní – grantová komise (věcně příslušná komise rady města Kostelec nad Orlicí) navrhla finanční příspěvky z rozpočtu města Kostelce nad Orlicí pro rok 2018. Tento návrh byl předložen Radě města, která Usnesením č. RM 7/2017 ze dne 09.04.2018 doporučuje zastupitelstvu města tyto finanční příspěvky schválit.

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

**ZM schvaluje** veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace – vyrovnávací platby z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí číslo VPS/SS/2/2018 ve výši 83 000 Kč se spolkem Centrum Orion, z.s., se sídlem 516 01 Rychnov nad Kněžnou, Dlouhá Ves 116, IČ: 68246901.

Pro: 18 – Alt, Bartoš, Drahorád, Forchová, Jelínková, Kameník, Kinský, Krejsa, Kytlík, Langr, Lerch, Mlatečková, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žižková  
Proti: 0  
Zdržel se: 0  
Usnesení bylo schváleno.

**ZM schvaluje** veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace – vyrovnávací platby z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí číslo VPS/SS/3/2018 ve výši 50 000 Kč se spolkem Centrum Orion, z.s., se sídlem 516 01 Rychnov nad Kněžnou, Dlouhá Ves 116, IČ: 68246901.

Pro: 18 – Alt, Bartoš, Drahorád, Forchová, Jelínková, Kameník, Kinský, Krejsa, Kytlík, Langr, Lerch, Mlatečková, Mottl, Musil, Šeda, Štaj, Zakouřilová, Žížková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

**ZM schvaluje** veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace – vyrovnávací platby z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí číslo VPS/SS/8/2018 ve výši 70 000 Kč se evidovanou církevní právnickou osobou Farní charita Rychnov nad Kněžnou, se sídlem 516 01 Rychnov nad Kněžnou, Palackého 111, IČ: 42887968.

Pro: 18 – Alt, Bartoš, Drahorád, Forchová, Jelínková, Kameník, Kinský, Krejsa, Kytlík, Langr, Lerch, Mlatečková, Mottl, Musil, Šeda, Štaj, Zakouřilová, Žížková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

#### **d) Poskytnutí dotace z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí pro oblast „Sport - celoroční pravidelná činnost“ (předkládá p. Šárka Slezáková)**

Účelem programu je poskytnutí dotace na celoroční pravidelnou činnost sportovních organizací pracujících s dětmi a mládeží do 19 let. Dotační program se řídí Pravidly pro poskytování dotací z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí projednanými v zastupitelstvu města Kostelec nad Orlicí dne 07. 12. 2015 s účinností k 08. 12. 2015.

Předpokládaný celkový objem peněžních prostředků vyčleněných v rozpočtu města činí 1 100 000 Kč. Maximální výše dotace v jednotlivém případě 300 000 Kč. Vymezený okruh žadatelů jsou fyzické a právnické osoby, které vyvíjí celoroční činnost v oblasti sportu a tělovýchovy.

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

**ZM schvaluje** finanční prostředky poskytnuté z účelově vymezené dotace z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí, oblast podpory: „Sport – celoroční pravidelná činnost“ takto:

- 270 000 Kč spolek Fotbalový klub Kostelec nad Orlicí z. s., se sídlem Kostelec nad Orlicí, Stadion 543, IČ: 46460829 – účelově vymezená dotace: Příspěvek na provoz družstev mládeže fotbalového klubu Kostelec nad Orlicí;
- 70 000 Kč pobočný spolek Tělocvičná jednota Sokol Kostelec nad Orlicí, se sídlem Kostelec nad Orlicí, Komenského 265, IČ: 60885084 – účelově vymezená dotace Celoroční činnost TJ Sokol Kostelec nad Orlicí s mládeží;
- 230 000 Kč spolek Mažoretky Kostelec nad Orlicí, z.s., se sídlem Kostelec nad Orlicí, Gallova 1170, IČ: 28553080 – účelově vymezená dotace: Celoroční pravidelná činnost spolku Mažoretky Kostelec nad Orlicí;
- 25 000 Kč spolek TTC Kostelec nad Orlicí, z.s., se sídlem Kostelec nad Orlicí, Solnická 1373, IČ: 01205021 – účelově vymezená dotace: Sport - celoroční pravidelná činnost;
- 45 000 Kč spolek FbK Kostelec nad Orlicí, z.s., se sídlem Kostelec nad Orlicí, Koryta 16, IČ: 27000133 – účelově vymezená dotace: Kostelecký florbal;

- 130 000 Kč spolek SK Klackaři Kostelec nad Orlicí, se sídlem Kostelec nad Orlicí, Masarykova 1399, IČ: 26640490 – účelově vymezená dotace: Celoroční činnost SK Klackaři Kostelec nad Orlicí.
- 27 000 Kč spolek SKI KLUB Kostelec nad Orlicí, z.s., se sídlem Kostelec nad Orlicí, Žofínská 813, IČ: 15040666 – účelově vymezená dotace: Podpora základního lyžování.

Pro: 18 – Alt, Bartoš, Drahorád, Forchová, Jelínková, Kameník, Kinský, Krejsa, Kytlík, Langr, Lerch, Mlatečková, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

#### **e) Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí pro oblast „Sport - celoroční pravidelná činnost“ (předkládá p. Šárka Slezáková)**

Smlouvy se uzavírají v souladu se z. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, z. č. 250/2000Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 159 a násl. z. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a v návaznosti na přísl. ustanovení z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

##### Dotazy:

**Ing. Lerch:** Nemohli bychom schválit jedním hlasování všechny veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace najednou?

##### Další návrhy:

**p. Kinský:** Navrhuji schválit jedním hlasování všechna tato usnesení najednou.

Pro: 18 – Alt, Bartoš, Drahorád, Forchová, Jelínková, Kameník, Kinský, Krejsa, Kytlík, Langr, Lerch, Mlatečková, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

**ZM schvaluje** veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí, oblast podpory: „Sport – celoroční pravidelná činnost“ číslo SC 1/2018 ve výši 270 000 Kč se spolkem Fotbalový klub Kostelec nad Orlicí z. s., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Stadion 543, IČ: 46460829.

**ZM schvaluje** veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí, oblast podpory: „Sport – celoroční pravidelná činnost“ číslo SC 2/2018 ve výši 70 000 Kč s pobočným spolkem Tělocvičná jednota Sokol Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Komenského 265, IČ: 60885084.

**ZM schvaluje** veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí, oblast podpory: „Sport – celoroční pravidelná činnost“ číslo SC 3/2018 ve výši 230 000 Kč se spolkem Mažoretky Kostelec nad Orlicí, z.s., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Gallova 1170, IČ: 28553080.

**ZM schvaluje** veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí, oblast podpory: „Sport – celoroční pravidelná činnost“ číslo SC 5/2018 ve výši 25 000 Kč se spolkem TTC Kostelec nad Orlicí, z.s., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Solnická 1373, IČ: 01205021.

**ZM schvaluje** veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí, oblast podpory: „Sport – celoroční pravidelná činnost“ číslo SC 7/2018 ve výši

45 000 Kč FbK Kostelec nad Orlicí, z.s., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Koryta 16, IČ: 27000133.

**ZM schvaluje** veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí, oblast podpory: „Sport – celoroční pravidelná činnost“ číslo SC 8/2018 ve výši 130 000 Kč se spolkem SK Klackaři Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Masarykova 1399, IČ: 26640490.

**ZM schvaluje** veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí, oblast podpory: „Sport – celoroční pravidelná činnost“ číslo SC 10/2018 ve výši 27 000 Kč se spolkem SKI KLUB Kostelec nad Orlicí, z.s., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Žofínská 813, IČ: 15040666.

Pro: 18 – Alt, Bartoš, Drahorád, Forchová, Jelínková, Kameník, Kinský, Krejsa, Kytlík, Langr, Lerch, Mlatečková, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

#### **f) Změna rozpočtu na rok 2018 – rozpočtové opatření č. 21 (předkládá Ing. Lenka Sedláčková)**

Do rozpočtového opatření č. 21 byl zapracován převod finančních prostředků ve výši 2 000 000 Kč třídy 6 - Kapitálové výdaje z odvětvového třídění 2212 - Silnice pol. 6121 - Budovy, stavby, haly (akce "rekonstrukce ulice Žofínská) na odvětvové třídění 3412 - Sportovní zařízení v majetku obce pol. 6121 - Budovy, stavby, haly (akce „tělocvična chladáři“).

Do rozpočtového opatření č. 21 byl zapracován převod finančních prostředků ve výši 500 000 Kč třídy 5 - Běžné výdaje z odvětvového třídění 3639 - Komunální služby a územní rozvoj pol. 5121 - Opravy a udržování (havárie) na odvětvové třídění 3639 - Komunální služby a územní rozvoj pol. 6121 - Budovy, stavby, haly - rekonstrukce opěrné zdi.

Do rozpočtového opatření č. 21 byl zapracován převod finančních prostředků ve výši 500 000 Kč třídy 6 - Kapitálové výdaje z odvětvového třídění 2212 - Silnice pol. 6121 - Budovy, stavby, haly (akce "rekonstrukce ulice Žofínská) na odvětvové třídění 3639 - Komunální služby a územní rozvoj pol. 6121 - Budovy, stavby, haly - rekonstrukce opěrné zdi.

Do rozpočtového opatření č. 21 byl zapracován převod finančních prostředků ve výši 1 000 000 Kč třídy 6 - Kapitálové výdaje z odvětvového třídění 2212 - Silnice pol. 6121 - Budovy, stavby, haly (akce "rekonstrukce ulice Žofínská) na odvětvové třídění 3639 - Komunální služby a územní rozvoj pol. 6121 - Budovy, stavby, haly - stavební úpravy transformátoru.

Příjmy po změně: 150 023 263,37 Kč

Výdaje po změně: 233 773 183,63 Kč

Financování: - 83 624 066,26 Kč saldo rozpočtu se nemění

Dotazy:

**Bc. Šlaj:** A je ta havárie kanalizace v Zoubkově ulici na našem pozemku? Není to soukromý pozemek?

**p. Kinský:** Je předpoklad, že havárie je na veřejném prostranství.

Další návrhy: žádné

**ZM schvaluje** změnu rozpočtu na rok 2018 - rozpočtové opatření č. 21.

Pro: 18 – Alt, Bartoš, Drahorád, Forchová, Jelínková, Kameník, Kinský, Krejsa, Kytlík, Langr, Lerch, Mlatečková, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 0  
Usnesení bylo schváleno.

### **g) Změna rozpočtu na rok 2018 – rozpočtové opatření č. 26 (předkládá Ing. Lenka Sedláčková)**

Do rozpočtového opatření č. 26 bylo zapracováno na zvýšení třídy 6 - Kapitálové výdaje ve výši 660 000 Kč odvětvového třídění 3639 - Komunální služby a územní rozvoj pol. 6123 - Dopravní prostředky. Jedná se o nákup vozidla pro technické služby. Toto navýšení bude převážně kryto přijatými finančními prostředky dotace ve výši 605 549,32 Kč na zateplení budovy stadiónu, kdy výdaje na zateplení byly realizovány již v roce 2017, ale dotaci jsme obdrželi až v roce 2018. Tyto finanční prostředky nebyly zahrnuty do příjmů rozpočtu roku 2018. Dotace byla přijata rozpočtovým opatřením č. 23 a byla zahrnuta do financování pol. 8115. Nákup nového vozidla tedy bude kryt financováním na pol. 8115.

Příjmy po změně: 150 741 812,69 Kč  
Výdaje po změně: 234 583 183,63 Kč  
Financování: - 83 841 370,94 Kč saldo rozpočtu se mění o 660 000 Kč

### **ZM schvaluje změnu rozpočtu na rok 2018 - rozpočtové opatření č. 26.**

Pro: 18 – Alt, Bartoš, Drahorád, Forchová, Jelínková, Kameník, Kinský, Krejsa, Kytlík, Langr, Lerch, Mlatečková, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žižková  
Proti: 0  
Zdržel se: 0  
Usnesení bylo schváleno.

## **3. Různé**

### **a) Stanovení počtu členů zastupitelstva obce na volební období 2018 – 2022**

Zákon č. 128/2000 Sb. o obcích, § 67 umožňuje nejpozději do 85 dnů přede dnem voleb do zastupitelstev v obcích stanovit počet členů zastupitelů na další volební období.

Dle § 68 se ke stanovení počtu členů přihlíží k počtu obyvatel a velikosti územního obvodu. K 31.12.2017 mělo město Kostelec nad Orlicí celkem 6.058 obyvatel. Počet členů zastupitelstva se tedy může stanovit v rozmezí 11 až 25 členů.

V návaznosti na počet členů zastupitelů je dle § 99 odvozen počet členů rady města, který je vždy lichý a činí nejméně 5 a nejvýše 11 členů, přičemž nesmí přesahovat jednu třetinu počtu členů zastupitelstva.

**ZM stanovuje** pro volební období 2018 – 2022 počet 21 členů Zastupitelstva města Kostelce nad Orlicí.

Pro: 18 – Alt, Bartoš, Drahorád, Forchová, Jelínková, Kameník, Kinský, Krejsa, Kytlík, Langr, Lerch, Mlatečková, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žižková  
Proti: 0  
Zdržel se: 0  
Usnesení bylo schváleno.

### **b) Zápis z jednání finančního výboru č. 1/2018 a č. 2/2018**

**ZM bere na vědomí** zápis z jednání finančního výboru č. 1/2018 ze dne 05.01.2018.

Pro: 16 – Alt, Bartoš, Drahorád, Forchová, Jelínková, Kameník, Kinský, Krejsa, Kytlík, Langr, Lerch, Mlatečková, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žižková  
Proti: 0  
Zdržel se: 2 – Jelínková, Žižková  
Usnesení bylo schváleno.

## ZM bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru č. 2/2018 ze dne 09.02.2018.

Pro: 16 – Alt, Bartoš, Drahorád, Forchová, Jelínková, Kameník, Kinský, Krejsa, Kytlík, Langr, Lerch, Mlatečková, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žižková  
Proti: 0  
Zdržel se: 2 – Jelínková, Žižková  
Usnesení bylo schváleno.

## c) Plán práce finančního výboru na rok 2018

### ZM bere na vědomí plán práce Finančního výboru na rok 2018.

Pro: 17 – Alt, Bartoš, Drahorád, Forchová, Jelínková, Kameník, Kinský, Krejsa, Kytlík, Langr, Lerch, Mlatečková, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žižková  
Proti: 0  
Zdržel se: 1 - Jelínková  
Usnesení bylo schváleno.

Předsedající podle jednacího řádu, čl. XII, bodu 2. určil členy návrhové komise a ověřovatele zápisu následujícího zasedání zastupitelstva města, které se koná dne 18.6.2018.

Do návrhové komise navrhuje:

Ing. Luboše Mottla jako předsedu  
pana Josefa Žida jako člena  
paní Bc. Petru Zakouřilovou jako členku

Jako ověřovatele zápisu navrhuje:

pana Bedřicha Jasníka  
paní Václavu Mlatečkovou

### Diskuse

**Mgr. Žižková:** Po městě ubývá odpadkových košů. Na místech, kde bývaly, teď nejsou. Nevím, zda nejsou přemístěny jinde, ale chtěla bych upozornit, že u splavu u altánu není žádný odpadkový koš. Hromadí se tam odpadky, které není kam dát.

**p. Kinský:** Nepředpokládám, že Správa majetku města má v úmyslu zmenšovat počet odpadkových míst ve městě. Kostelec je opravdu velmi nadstandardně vybaven sběrnými místy.

**Bc. Šlaj:** Jednali jsme v této věci s pí Vrbovou a s pí Černohorskou. Myslím, že by Správa majetku města měla posoudit sama rozmístění košů. U koupaliště bylo stanoviště pro tříděný odpad, teď tam není. My nepořádek okolo sbíráme do našich popelnic a odmítám to nadále dělat. V pátek jsem musel volat Městskou policii, aby zajela a zjedнала pořádek. Po návštěvnicích kolem splavu byl zanechán nepořádek. Městská policie zakročila a odpadky byly uklizeny. Je pravdou, že kolem splavu po celé cestě, od koupaliště podél řeky až vlastně k firmě Renovak nenajdete jediný koš.

**p. Kinský:** S touto věcí jsem vyjádřil souhlas, předpokládám, že ti, kdo mají konat, mě slyší.

**Ing. Bartoš:** Probíhá rekonstrukce chodníků v Jirchářské ulici firmou MATEX. Tato firma měla vůči městu závazky. Vypořádala se firma s městem ohledně smluvních sankcí z předešlého období?

**p. Kinský:** Ano.

**Ing. Bartoš:** Jakým způsobem?

**Ing. Langr:** Ve vztahu k Matexu tam byly dvě smluvní pokuty za dvě investiční akce, jednak to byly chodníky v ulici Kotyzova na Skále a ulice Štefánikova. Jedna smluvní pokuta ve výši 246 000 Kč a druhá ve výši 264 000 Kč. Jedna již byla zápočtována oproti faktuře Matexu a druhá právě bude dořešena po dokončení díla, které teď realizují, což jsou chodníky v Jirchářské ulici. To znamená, že dokončí dílo a vystaví daňový doklad ve smluvené výši

oproti tomu do nuly bude proveden zápočet, a tím bude veškerý závazek Matexu ve vztahu k městu dorovnán.

**Bc. Šlaj:** RM 19.2. 2018 schválila pod bodem 1a) kupní smlouvu na pozemek p. č. 27/65 v k. ú. Kostelec nad Orlicí. Nevím, jestli je to úplně v pořádku, protože si myslím, že by kupní smlouvu mělo schvalovat ZM, nikoli RM? Jednalo se o 1800 m<sup>2</sup>. ZM před tím pouze schválilo záměr prodeje. Je možné toto prověřit, aby smlouva byla v pořádku?

**p. Kinský:** Zjistíme, podíváme se na to.

**Bc. Šlaj:** Zeptal se, jak je to s panem tajemníkem?

**p. Kinský:** Mám informace, že pan tajemník je nemocen a zatím v tuto chvíli je nemocen do konce měsíce června. Po dobu jeho nepřítomnosti ho zastupuje Ing. Sedláčková v běžném provozu a já v těch věcech zásadních, hlavně personálních.

**Mgr. ██████:** Zeptal se, jak to vypadá s obchvatem od kasáren k TTV. Poslední zprávu mám, že naši garáž nebudete potřebovat.

**Ing. Langr:** Záležitost co se týče vaší garáže a s tím souvisejícího předmětného pozemku, kdy jste měl směňovat už tady zastupitelstvo historicky řešilo. Došlo tam k těm určitým pochybením ze strany Správy majetku města. To jsme si vysvětlili na osobním jednání, kdy jste rozporoval, že vám nebylo vyhověno v rámci žádosti té směny a ZM se začalo zabývat přímo prodejem pozemku. ZM zrušilo prodej majetku, o který jste v rámci směny měl zájem, abychom vám vyšli vstříc. Na základě rozhodnutí ZM byl vyvěšen záměr na směnu toho předmětného pozemku, na který vy jste se nepřihlásil. Byl jste informován o tom, že ZM na prosincovém jednání zrušilo prodej pozemku a že předmětný pozemek bude nabídnut ke směně. Město svým rozhodnutím o zrušení prodeje vyšlo vstříc té směně. Jediným zájemcem, který se přihlásil, byla společnost ZOPOS. O směně se uvažovalo pouze ve vztahu s vámi, aby byla dořešena celá záležitost garáží a vy jste se nepřihlásil. Město se rozhodlo si pozemek ponechat ve vlastnictví a druhému zájemci na směnu nevyhovět.

**Mgr. ██████:** Nemyslel jsem, že se na každé vyhlášení musím reagovat novou žádostí. Má město ještě zájem, abych podal žádost?

**Ing. Zima:** Žádost pan ██████ podal v červnu.

**Ing. Langr:** Město nemá zájem blokovat stavbu přeložky, je možné, že opravdu vaši garáž nebudeme potřebovat.

**Ing. Lerch:** Vyrozuměl jsem z toho, že jste zřejmě zažádali o změnu v projektu.

**Ing. Langr:** Pouze v rámci toho projektu jsme diskutovali nad možností změny v projektu, nedělat chodníky a veřejné osvětlení a jaká změna je možná dělat v rámci té jedné garáže, aby nám neblokovala stavbu přeložky.

**Ing. Lerch:** Neudělat chodník v takovém provozu, jaký na této silnice je, není dobré rozhodnutí.

**Ing. Bartoš:** Požádal bych kontrolní výbor, aby prověřil, zda opravdu na každé vyhlášení je potřeba reagovat novou žádostí. Já se domnívám, že není potřeba znovu žádat. Pokud někdo jednou podá žádost o odkoupení pozemku nebo směnu, pak už není další reakce nutná.

**Bc. Šlaj:** Zeptal se, zda brání něco tomu v současné době opakovat proces a zda město má zájem směnu provést nebo ne?

**Ing. Langr:** Zrekapituloval jsem, jaké město udělalo kroky a teď neumím sám za sebe říct, jak budeme pokračovat. Jestli bude opakován nový proces, který již proběhl, je na zastupitelích.

**Ing. Šeda:** A potřebuje město tento pozemek? Musíme dostat tuto informaci od Správy majetku města.

**p. Kinský:** Pokud se bude stavět chodník, tak bude financován městem, včetně osvětlení. Záleží na tom, zdali se zřídí cyklostezka v Mánesově ulici, tak jak se uvažuje, aby se právě nejezdilo tam, kde jezdí kamiony. Stavební povolení bude vydáno na celou stavbu, ale stavba má několik jednotlivých samostatných částí. Kraj financuje pouze silnici. Záleží na tom, zdali město najde ve svých prostředcích peníze na to, aby zřídilo chodník a veřejné osvětlení a dole se zřídí cyklostezka s pomocí dotací a podpory kraje a my zde vybudujeme chodníky a osvětlení za miliony. Je to věc k diskusi.

**ing. Lerch:** Tak teď je všechno zcela jasné, takže pokud nebudeme dělat chodníky a veřejné osvětlení nebudeme pozemek potřebovat.

**Bc. Šlaj:** Pana ██████ asi nezajímá, zda budeme dělat chodník a VO, garáž nepotřebuje.



██████████: Já jsem potřeboval směnu za zemědělskou půdu, garáž nepotřebuji.

**p. Krejsa:** V souvislosti s tím chodníkem bych zmínil, že kde třeba za 15 let bude v tomto místě dopravní uzel a my bychom tam udělali chodník, po kterém by nikdo nechodil.

**p. Kinský:** Byl bych rád, abychom se v zastupitelstvu nad tímto projektem pobavili a řekli si ještě k němu vše důležité.

Zasedání zastupitelstva města bylo ukončeno v pondělí 23.dubna 2018 v 18:18 hodin.

František Kinský  
Starosta města

Ověřovatelé: ..... (Ing. Luboš Lerch)

.....(Ing. Vlastimil Šeda)

Dne 23. dubna 2018, Kostelec nad Orlicí

Zapsala: Ing. Lenka Faltysová

**USNESENÍ**  
**č. ZM 2/2018**

**ze zasedání Zastupitelstva města Kostelec nad Orlicí konaného  
v pondělí 23. dubna 2018 v sále SK Rabštejn v Kostelci nad Orlicí**

**Zastupitelstvo města**

**1. Souhlasí**

- a) s prodejem pozemku parc. č. 2648/2 - zahrada o výměře 322 m<sup>2</sup> a parc. č. 2647 - zahrada o výměře 985 m<sup>2</sup> v kat. ú. Kostelec nad Orlicí obálkovou metodou nejvyšší nabídky s uvedením minimální ceny ve výši 784 200 Kč.
- b) s prodejem pozemků parc. č. 5/2 - ostatní plocha, neplodná půda o výměře 55 m<sup>2</sup> a parc. č. 1049/34 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 12 m<sup>2</sup>, oba v kat. ú. Kostecká Lhota za odhadní cenu [REDACTED], bytem 517 41 Kostelec nad Orlicí, [REDACTED].
- c) s prodejem pozemku parc. č. 3260/3 - trvalý travní porost o výměře 711 m<sup>2</sup> v kat. ú. Kostelec nad Orlicí za cenu [REDACTED] spolku [REDACTED], z.s., se sídlem 500 08 Hradec Králové, [REDACTED], IČ: [REDACTED].
- d) s vyhodnocením projednání návrhu Změny č. 3 územního plánu Kostelec nad Orlicí a s návrhem rozhodnutí o námitkách a vyhodnocením připomínek
- e) s prodejem pozemku parc. č. 2648/2 - zahrada o výměře 322 m<sup>2</sup> a parc. č. 2647 - zahrada o výměře 985 m<sup>2</sup> v kat. ú. Kostelec nad Orlicí obálkovou metodou nejvyšší nabídky s uvedením minimální ceny ve výši 784 200 Kč
- f) s doplněním usnesení ZM č. 6/2017 z 11.12.2017, bod 2a) takto: ZM souhlasí s odkoupením souboru nemovitostí v Kostelci nad Orlicí – pozemku parc. č. 691 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 279 – stavba občanského vybavení, vč. stavby bez č. p./ č. e. na něm stojící (pozn. nezapsaná v katastru nemovitostí – dílny, sklady) a vč. stavby bez č. p./ č. e. na něm stojící (pozn. nezapsaná v katastru nemovitostí – garáže), pozemku parc. č. 693 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 388 – rodinný dům, pozemku parc. č. 694 – zahrada, vč. stavby bez č. p./ č. e. na něm stojící (pozn. nezapsaná v katastru nemovitostí – plechový sklad), pozemku parc. č. 695 – ostatní plocha, a pozemku parc. č. 696 – zahrada, to vše v kat. ú. Kostelec nad Orlicí, obec Kostelec nad Orlicí, tak, jak je zapsáno na LV č. 2952 vedeném u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou se všemi součástmi, příslušenstvím a přípojkami inženýrských sítí od hlavního města Prahy, se sídlem 101 00 Praha, Mariánské náměstí 2, IČ: 00064581 za kupní cenu ve výši [REDACTED] dle znaleckého posudku.

**2. Schvaluje**

- a) zřízení zástavního práva ve prospěch hlavního města Prahy, se sídlem 101 00 Praha, Mariánské náměstí 2, IČ: 00064581 k nemovitým věcem uvedeným v předchozím bodu za účelem zajištění uhrazení kupní ceny.
- b) kupní smlouvu na prodej pozemku parc. č. 5/2 - ostatní plocha, neplodná půda o výměře 55 m<sup>2</sup> a parc. č. 1049/34 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 12 m<sup>2</sup>, oba v kat. ú. Kostecká Lhota s [REDACTED], bytem 517 41 Kostelec nad Orlicí [REDACTED].
- c) kupní smlouvu na prodej pozemku parc. č. 3260/3 - trvalý travní porost o výměře 711 m<sup>2</sup> v kat. ú. Kostelec nad Orlicí se [REDACTED], z.s., se sídlem 500 08 Hradec Králové, [REDACTED], IČ: [REDACTED].

- d) ostatní ujednání obsažená v „Kupní smlouvě se zřízením zástavního práva“ uzavírané s hlavním městem Praha, se sídlem 101 00 Praha, Mariánské náměstí 2, IČ: 00064581, a to:
- smluvní pokutu uvedenou v návrhu „Kupní smlouvy se zřízením zástavního práva“ v bodu IV/3,
  - ujednání o odstoupení a smluvní pokutu uvedené v návrhu „Kupní smlouvy se zřízením zástavního práva“ v bodu IV/4,
  - zákazy zcizení a zatížení uvedené v návrhu „Kupní smlouvy se zřízením zástavního práva“ v bodech VI/3 a VI/5,
  - ujednání o vzdání se práva na slevu z kupní ceny v případě v budoucnu zjištěných odchylek ve výměrách nabývaných pozemků uvedené v návrhu „Kupní smlouvy se zřízením zástavního práva“ v bodu VIII/3.
- e) vydání Změny č. 3 územního plánu Kostelec nad Orlicí, vypracované Urbanistickým střediskem Brno, spol. s r. o., Příkop 8, 602 00 Brno, v souladu s § 6 odst. 5 písm. c), § 43 odst. 4) a § 55 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) a v souladu s § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.
- f) finanční prostředky - dotace z rozpočtu města „Podpora sociálních služeb a služeb navazujících, prevence před rizikovými jevy“ na rok 2018 takto:
- ve výši 83 000 Kč pro žadatele dotace Centrum Orion, z.s., se sídlem Dlouhá Ves 116, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ: 68246901 na zajištění provozu centra denních služeb pro děti a mladé dospělé osoby s handicapem
  - ve výši 50 000 Kč pro žadatele dotace Centrum Orion, z.s., se sídlem Dlouhá Ves 116, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ: 68246901 na zajištění osobní asistence pro děti a mladé dospělé osoby s handicapem
  - ve výši 70 000 Kč pro žadatele dotace evidovaná právnická osoba Farní charita Rychnov nad Kněžnou, se sídlem Palackého 111, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ: 42887968 na zajištění podpory činnosti denního stacionáře.
- g) veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace – vyrovnávací platby z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí číslo VPS/SS/2/2018 ve výši 83 000 Kč se spolkem Centrum Orion, z.s., se sídlem 516 01 Rychnov nad Kněžnou, Dlouhá Ves 116, IČ: 68246901.
- h) veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace – vyrovnávací platby z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí číslo VPS/SS/3/2018 ve výši 50 000 Kč se spolkem Centrum Orion, z.s., se sídlem 516 01 Rychnov nad Kněžnou, Dlouhá Ves 116, IČ: 68246901.
- i) veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace – vyrovnávací platby z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí číslo VPS/SS/8/2018 ve výši 70 000 Kč se evidovanou církevní právnickou osobou Farní charita Rychnov nad Kněžnou, se sídlem 516 01 Rychnov nad Kněžnou, Palackého 111, IČ: 42887968.
- j) finanční prostředky poskytnuté z účelově vymezené dotace z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí, oblast podpory: „Sport – celoroční pravidelná činnost“ takto:
- 270 000 Kč spolek Fotbalový klub Kostelec nad Orlicí z. s., se sídlem Kostelec nad Orlicí, Stadion 543, IČ: 46460829 – účelově vymezená dotace: Příspěvek na provoz družstev mládeže fotbalového klubu Kostelec nad Orlicí;
  - 70 000 Kč pobočný spolek Tělocvičná jednota Sokol Kostelec nad Orlicí, se sídlem Kostelec nad Orlicí, Komenského 265, IČ: 60885084 – účelově vymezená dotace Celoroční činnost TJ Sokol Kostelec nad Orlicí s mládeží;

- 230 000 Kč spolek Mažoretky Kostelec nad Orlicí, z.s., se sídlem Kostelec nad Orlicí, Gallova 1170, IČ: 28553080 – účelově vymezená dotace: Celoroční pravidelná činnost spolku Mažoretky Kostelec nad Orlicí;
  - 25 000 Kč spolek TTC Kostelec nad Orlicí, z.s., se sídlem Kostelec nad Orlicí, Solnická 1373, IČ: 01205021 – účelově vymezená dotace: Sport - celoroční pravidelná činnost;
  - 45 000 Kč spolek FbK Kostelec nad Orlicí, z.s., se sídlem Kostelec nad Orlicí, Koryta 16, IČ: 27000133 – účelově vymezená dotace: Kostelecký florbal;
  - 130 000 Kč spolek SK Klackaři Kostelec nad Orlicí, se sídlem Kostelec nad Orlicí, Masarykova 1399, IČ: 26640490 – účelově vymezená dotace: Celoroční činnost SK Klackaři Kostelec nad Orlicí.
  - 27 000 Kč spolek SKI KLUB Kostelec nad Orlicí, z.s., se sídlem Kostelec nad Orlicí, Žofínská 813, IČ: 15040666 – účelově vymezená dotace: Podpora základního lyžování.
- k) veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí, oblast podpory: „Sport – celoroční pravidelná činnost“ číslo SC 1/2018 ve výši 270 000 Kč se spolkem Fotbalový klub Kostelec nad Orlicí z. s., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Stadion 543, IČ: 46460829.
- l) veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí, oblast podpory: „Sport – celoroční pravidelná činnost“ číslo SC 2/2018 ve výši 70 000 Kč s pobočným spolkem Tělocvičná jednota Sokol Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Komenského 265, IČ: 60885084.
- m) veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí, oblast podpory: „Sport – celoroční pravidelná činnost“ číslo SC 3/2018 ve výši 230 000 Kč se spolkem Mažoretky Kostelec nad Orlicí, z.s., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Gallova 1170, IČ: 28553080.
- n) veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí, oblast podpory: „Sport – celoroční pravidelná činnost“ číslo SC 5/2018 ve výši 25 000 Kč se spolkem TTC Kostelec nad Orlicí, z.s., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Solnická 1373, IČ: 01205021.
- o) veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí, oblast podpory: „Sport – celoroční pravidelná činnost“ číslo SC 7/2018 ve výši 45 000 Kč FbK Kostelec nad Orlicí, z.s., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Koryta 16, IČ: 27000133.
- p) veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí, oblast podpory: „Sport – celoroční pravidelná činnost“ číslo SC 8/2018 ve výši 130 000 Kč se spolkem SK Klackaři Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Masarykova 1399, IČ: 26640490.
- q) veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí, oblast podpory: „Sport – celoroční pravidelná činnost“ číslo SC 10/2018 ve výši 27 000 Kč se spolkem SKI KLUB Kostelec nad Orlicí, z.s., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Žofínská 813, IČ: 15040666.
- r) změnu rozpočtu na rok 2018 - rozpočtové opatření č. 21.
- s) změnu rozpočtu na rok 2018 - rozpočtové opatření č. 26

### 3. Nesouhlasí

- a) s odkoupením pozemků parc. č. 44/1- ostatní plocha, zeleň o výměře 183 m<sup>2</sup>, parc. č. 44/4 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 23 m<sup>2</sup> a parc. č. 44/5 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 24 m<sup>2</sup> v kat. ú. Kostelec nad Orlicí za cenu 270 Kč/m<sup>2</sup>, celkem 62

100 Kč od paní [redacted], bytem 533 52 Srch, [redacted]; pana [redacted], bytem 757 01 Šumperk, [redacted]; [redacted], bytem 293 01 Mladá Boleslav III., [redacted]; pana [redacted], bytem 267 51 Zdice, [redacted] a pana [redacted], bytem 787 01 Šumperk, [redacted].

#### **4. Si vyhrazuje**

- a) schválení vedlejších ujednání uvedených v „Kupní smlouvě se zřízením zástavního práva“ uzavírané s hlavním městem Praha, se sídlem 101 00 Praha, Mariánské náměstí 2, IČ: 00064581, a to:
- smluvní pokutu uvedenou v návrhu „Kupní smlouvy se zřízením zástavního práva“ v bodu IV/3,
  - ujednání o odstoupení a smluvní pokutu uvedené v návrhu „Kupní smlouvy se zřízením zástavního práva“ v bodu IV/4,
  - zákazy zcizení a zatížení uvedené v návrhu „Kupní smlouvy se zřízením zástavního práva“ v bodech VI/3 a VI/5,
  - ujednání o vzdání se práva na slevu z kupní ceny v případě v budoucnu zjištěných odchylek ve výměrách nabývaných pozemků uvedené v návrhu „Kupní smlouvy se zřízením zástavního práva“ v bodu VIII/3.

#### **5. Pověřuje**

- a) RM schválením případných dalších, ze strany hlavního města Prahy, se sídlem 101 00 Praha, Mariánské náměstí 2, IČ: 00064581, dodatečně navržených ustanovení „Kupní smlouvy se zřízením zástavního práva“ spadajících do zbytkové kompetence RM.

#### **6. Ukládá**

- a) starostovi města Kostelec nad Orlicí finalizovat návrh „Kupní smlouvy se zřízením zástavního práva“ s hlavním městem Praha, se sídlem 101 00 Praha, Mariánské náměstí 2, IČ: 00064581 a tuto smlouvu jménem města Kostelec nad Orlicí uzavřít.

#### **7. Bere na vědomí**

- a) Zprávu o stavu oprav a investičních akcí pro rok 2018 a jejich plnění, včetně projektových příprav, dokumentací a studií ke dni 14.02.2018.
- b) Plán rozvoje sociálních a souvisejících služeb města Kostelec nad Orlicí na období 2018 - 2020.
- c) zápis z jednání finančního výboru č. 1/2018 ze dne 05.01.2018.
- d) zápis z jednání finančního výboru č. 2/2018 ze dne 09.02.2018.
- e) plán práce Finančního výboru na rok 2018.

#### **8. Stanovuje**

- a) pro volební období 2018 – 2022 počet 21 členů Zastupitelstva města Kostelce nad Orlicí.

František Kinský  
Starosta města

Dne 23. dubna 2018, Kostelec nad Orlicí

