

USNESENÍ
č. RM 9/2018
Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ
ze dne 2.5.2018

Rada města Kostelec nad Orlicí

1. schvaluje

- a) dodatek č. 2 nájemní smlouvy č. 102/2012 ze dne 3.8.2018 na pronájem bistra umístěného v budově bez čp. na pozemku parc. č. 436/2 a parc. č. 436/1 v areálu stadionu, to vše v obci a kat. ú. Kostelec nad Orlicí s panem [REDAKCE], [REDAKCE], kterým se upravuje smluvní vztah z důvodu rekonstrukce „Atletického stadionu“, a to s účinností od 1.5.2018.
- b) dodatek č. 1 smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 687/6 o výměře 122 m² (bufet Florian) v kat. ú. Kostelec nad Orlicí č. 73/2016 ze dne 23.3.2016, kterým do práv a povinností výpůjčitele nastupuje pobočný spolek SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Příkopy 267, IČ: 06926231.
- c) nájemní smlouvu na pronájem části prostoru označeného č. 29/3 o výměře 2 m² včetně boční výlohy (při vstupu do prodejny potravin), umístěného v 1. NP budovy čp. 29 na Palackého náměstí v Kostelci nad Orlicí se společností MONETA Money Bank, a.s., se sídlem 140 28 Praha 4, Michle, Vyskočilova 1422/1a, IČ: 25672720 na dobu neurčitou s účinností od 9.5.2018 za měsíční nájemné ve výši 2.000 Kč a měsíční paušální platby na elektrickou energii ve výši 1.000 Kč + DPH.
- d) dodatek č. 1 nájemní smlouvy č. 20/2018 na pronájem prostor sloužící podnikání označený č. 29/3 o celkové podlahové ploše 129 m² umístěného v 1.NP budovy čp. 28, 29, 30 na Palackého náměstí v Kostelci nad Orlicí s panem [REDAKCE], [REDAKCE], kterým se zmenší předmět nájmu a sníží nájemné, a to s účinností od 9.5.2018.
- e) výpověď rámcové smlouvy č. 159-AC-BŠ 2017 na rozúčtování nákladů na teplo nebytových prostor umístěných v budově čp. 29 na Palackého náměstí v Kostelci nad Orlicí se společností ista Česká republika s.r.o., se sídlem 155 00 Praha 5 Stodůlky, Jeremiášova 947, IČ: 61056758.
- f) dodatek č. 2 pachtovní smlouvy uzavřené dne 11.3.2015 ve znění dodatku č. 1 ze dne 18.12.2017 se společností Městské lesy Kostelec nad Orlicí, spol. s r.o., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Chaloupkova 1003, IČ: 25945980 na pacht lesních pozemků města, kterým se předmět pachtu rozšiřuje o pozemek parc. č. 3135/1 - zahradu o výměře 1.507 m² nacházející se v kat. ú. Kostelec nad Orlicí.
- g) prodej nepotřebného majetku, a to motocyklu zn. Husqvarna SPZ RK 74-62 inventární číslo 00646 pořízeného dne 1.1.2003 za cenu 120.780 Kč, a to obálkovou metodou nejvyšší nabídkce s uvedením nejnižšího podání ve výši aktuálního odborného posudku s tím, že si město vyhrazuje právo na odmítnutí všech nabídek.
- h) prodej nepotřebného majetku, a to videorecorderu zn. Panasonic (střih. z.), invent. č. 00604, pořízeného v roce 2003 za cenu 117.000 Kč, a to obálkovou metodou nejvyšší nabídkce (bez uvedení nejnižšího podání) s tím, že si město vyhrazuje právo na odmítnutí všech nabídek.
- i) smlouvu o dodávce vody a o odvádění odpadních vod č. 1360018610 se společností AQUA SERVIS, a.s., se sídlem 516 01 Rychnov nad Kněžnou, Štemberkova 1094, IČ: 60914076.
- j) dodatek č. 1 k SOD ze 16.3.2108 na veřejnou zakázku „Stavební úpravy a Rekonstrukce ZTI v Domě s pečovatelskou službou, Frošova čp. 1414 v Kostelci nad Orlicí“ se společností KERSON spol. s r.o., se sídlem 517 93 Dobré č.p. 80, IČ: 45536040.

- k) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti „11010-077100 VPIC Kostelec n.O. (RK), stadion, překl“ se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem 130 00 Praha 3, Žižkov, Olšanská 2681/6.
- l) nájemní smlouvu na pronájem garáže o výměře 18 m², která je součástí pozemku parc. č. 2346/7 – zastavěná plocha a nádvoří, nacházející se v kat. ú. Kostelec nad Orlicí s panem [REDAKCE], bytem [REDAKCE], a to na dobu neurčitou s 3-měsíční výpovědní lhůtou, s účinností od 1.6.2018 za měsíční nájemné ve výši 600 Kč včetně DPH v zákonem stanovené výši.
- m) dodatek č. 1 k SOD z 9.10.2017 „Revitalizace centra dětí a mládeže Kostelec nad Orlicí“ se společností OBCHODNÍ PROJEKT Hradec Králové v.o.s., se sídlem 500 03 Hradec Králové, Zemědělská 880, IČ: 25297066.
- n) smlouvu o poskytování služby Business 24 se společností Česká spořitelna, a.s., se sídlem 140 00 Praha 4, Olbrachtova 1929/62, IČ: 45244782.
- o) darovací smlouvu na poskytnutí peněžitého daru ve výši 5.000 Kč se spolkem Kostecký undergroundový klub z.s., Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Stradinská 349, IČ: 06214924.
- p) změnu rozpočtu na rok 2018 - rozpočtové opatření č. 31.
- q) poskytnutí příspěvku účinkujícím na 27. Setkání Kostelců v Kostelci nad Černými lesy, konaném 26.5.2018, ve výši 300 Kč/osobu.
- r) podmínky k účasti řemeslníků na řemeslném jarmarku v rámci 13. Vánoční uličky - adventního jarmarku dne 2.12.2018.
- s) darovací smlouvu na poskytnutí finančního daru za účelem pořízení a instalace památníku T. G. Masaryka, včetně podstavce a jeho okolní zeleně před budovou Obchodní akademie TGM v Kostelci nad Orlicí ve výši 20.000 Kč se společností Kostecká strojírna, spol. s r.o., 517 41 Kostelec nad Orlicí, Jirchářská 233, IČ: 49282255.
- t) dodatek ke smlouvě č. dodatku 42528820 servisní a materiálové smlouvy se společností Konica Minolta Business Solutions Czech, spol. s r.o., se sídlem 628 00 Brno, Židenice, Žarošická 4395/13, IČ: 00176150.
- u) dodatek ke smlouvě č. dodatku 42529450 servisní a materiálové smlouvy se společností Konica Minolta Business Solutions Czech, spol. s r.o., se sídlem 628 00 Brno, Židenice, Žarošická 4395/13, IČ: 00176150.
- v) dodatek ke smlouvě č. dodatku 42529470 servisní a materiálové smlouvy se společností Konica Minolta Business Solutions Czech, spol. s r.o., se sídlem 628 00 Brno, Židenice, Žarošická 4395/13, IČ: 00176150.
- w) dodatek ke smlouvě č. dodatku 42531260 servisní a materiálové smlouvy se společností Konica Minolta Business Solutions Czech, spol. s r.o., se sídlem 628 00 Brno, Židenice, Žarošická 4395/13, IČ: 00176150.
- x) dodatek ke smlouvě č. dodatku 42531270 servisní a materiálové smlouvy se společností Konica Minolta Business Solutions Czech, spol. s r.o., se sídlem 628 00 Brno, Židenice, Žarošická 4395/13, IČ: 00176150.
- y) dodatek č. 7 ke smlouvě číslo SWRp/11/62 ze dne 8.8.2011 se společností VERA, spol. s r.o., se sídlem 160 00 Praha 6, Vokovice, Lužná 716/2, IČ: 62587978.
- z) dodatek č. 2 ke smlouvě o zajištění a poskytování pečovatelské služby pro občany městyse Častolovice s městysem Častolovice, se sídlem 517 50 Častolovice, Masarykova 10.
- aa) dodatek č. 1 ke smlouvě o dočasném užívání vozidla se společností ŠKODA AUTO a.s., se sídlem 293 01 Mladá Boleslav, Mladá Boleslav II, Tř. Václava Klementa 869, IČ: 00177041.

bb) každému členu redakční rady Zpravodaje města Kostelec nad Orlicí Orlice za ocenění v soutěži zpravodajů Královéhradeckého kraje za rok 2017 za mimořádnou kvalitu odměnu ve výši 1.000 Kč dle přílohy.

2. souhlasí

- a) s vystavením objednávky na „Opravu střechy garáží, Havlíčkova, Kostelec nad Orlicí, pozemek parc. č. 1118/9“ firmě Miroslav Bechný, se sídlem 517 54 Vamberk, Žižkova 215, IČ: 45547963 dle předložené cenové nabídky.
- b) s udělením plné moci pro JUDr. Miroslava Tuzara, se sídlem 516 01 Rychnov nad Kněžnou, Palackého 108 k vymáhání pohledávek proti společnosti Sella & Agreta s.r.o., T.G. Masaryka 620, 565 01 Choceň, IČ: 259 35 721.
- c) s vyvěšením záměru obce na prodej pozemků parc. č. 2348/10 - ostatní plocha o výměře 850 m² a parc. č. 2348/9 - zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 140 m², oba v kat. ú. Kostelec nad Orlicí.
- d) s povolením výjimky z počtu dětí v Mateřské škole Kostelec nad Orlicí, Krupkova 1411 od školního roku 2018/2019 na dobu neurčitou, a to z 24 na 27 dětí ve druhé třídě a z 24 na 28 dětí ve třetí třídě, v první třídě bude maximálně 24 dětí.
- e) se zapojením Mateřské školy Kostelec nad Orlicí, Mánesova 987, do projektu Potravinová pomoc dětem v Královéhradeckém kraji II – obědy do škol v rámci výzvy č. 30-18-008 Potravinová pomoc dětem ve vážné sociální nouzi v Operačním programu potravinové a materiální pomoci.
- f) s vytvořením nového pracovního místa na odboru stavební úřad – životní prostředí, pro úsek územní plánování, Městského úřadu Kostelec nad Orlicí a stanoví celkový počet systemizovaných pracovních míst tohoto odboru na 12.
- g) s vytvořením nového pracovního místa na odboru stavební úřad – životní prostředí, pro úsek obecného stavebního úřadu, Městského úřadu Kostelec nad Orlicí, a to na dobu určitou do 31.1.2019 a stanoví celkový počet systemizovaných pracovních míst tohoto odboru na 13.
- h) v souladu s § 102 odst. 2 písm. j) zákona o obcích se stanovením celkové maximální počtu přepočtených zaměstnanců města v Městském úřadu Kostelec nad Orlicí v aktuální evidenci na 74.

3. ukládá

- a) odboru správy majetku města zajistit vypracování odborného posudku za účelem prodeje motocyklu zn. Husqvarna SPZ RK1 74-62 inventární číslo 00646 pořízeného dne 1.1.2003.

4. bere na vědomí

- a) zpětvzetí výpovědi nájmu bistra umístěného na „Stadionu mládeže“ v Kostelci nad Orlicí podanou panem [REDAKCE], [REDAKCE] dne 31.1.2018.
- b) zápis č. 2/2018 z jednání Likvidační komise ze dne 21.3.2018.

5. doporučuje ZM

- a) schválit změnu rozpočtu na rok 2018 - rozpočtové opatření č. 27.
- b) schválit změnu rozpočtu na rok 2018 - rozpočtové opatření č. 28.
- c) schválit změnu rozpočtu na rok 2018 - rozpočtové opatření č. 29.
- d) schválit změnu rozpočtu na rok 2018 - rozpočtové opatření č. 30.

V Kostelci nad Orlicí 4.5.2018

František Kinský
starosta města

Ing. Tomáš Langr
místostarosta

Usnesení Rady města Kostelec nad Orlicí č. 9/2018 je anonymizováno.