



MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEK NAD ORLICÍ

stavební úřad – životní prostředí

Vaše značka:

Číslo jednací: MUKO-5327/2018-L

Spisová značka: 707/2018

Datum: 27.02.2018

Vyřizuje: Bc. Lucie Lédrová

Kontakt: 494 337 218 / lledrova@muko.cz

Počet listů: 2

Počet příloh/listů příloh: 1/1

Sp. znak, sk. režim: 325.1., A/10

DLE ROZDĚLOVNÍKU

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

O Z N Á M E N Í o zahájení stavebního řízení

Žadatel, Město Kostelec nad Orlicí, IČO 274 968, se sídlem Palackého nám. 38, Kostelec nad Orlicí, podal dne 25.01.2018 u zdejšího správního úřadu *žádost o stavební povolení* pro stavbu „**stavební úpravy ulice Žofínská**“, na poz.č.parc. 1245/1 (ostatní plocha – silnice), 1245/10 (ostatní plocha – jiná plocha), 1245/9 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1245/5 (ostatní plocha – jiná plocha), 1070 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1178/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1052 (ostatní plocha – ostatní komunikace), v kat. území Kostelec nad Orlicí. Žádost byla doplněna dne 09.02.2018.

Předmětem stavby je úprava celého uličního prostoru v ulici Žofínská. Komunikace bude vzhledem k možnosti parkování rozšířena v celé délce na šířku 5,00 m. Provoz v horní části (mezi křížením s ulicemi Zoubkova a Krupkova) zůstává stávající tj. obousměrný. Mezi ulicemi Zoubkova a Havlíčkova bude nově provoz jednosměrný. Po levé a částečně i pravé straně komunikace bude opraven chodník s dlážděným povrchem.

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí, jako věcně příslušný speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) jako speciální stavební úřad pro stavby silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění jeho pozdějších předpisů a novel (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění jeho pozdějších předpisů a novel (dále jen „správní řád“), oznamuje v souladu s ustanovením § 112 stavebního zákona všem jemu známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení stavebního řízení. Jelikož mu jsou poměry staveniště dobře známy a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, speciální stavební úřad upouští od ohledání na místě a ústního jednání podle § 112 odst. 2 stavebního zákona.

V souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona mohou dotčené orgány svá závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy, uplatnit nejpozději do

deseti dnů od doručení tohoto oznámení,

jinak k nim nebude přihlédnuto.

V souladu s § 114 odst. 1 stavebního zákona účastník řízení může uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může ve stavebním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první a druhé, se nepřihlíží.

Dle § 114 odst. 2 stavebního zákona se k námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, nepřihlíží.

Do podkladů rozhodnutí lze ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu nahlédnout v kanceláři speciálního stavebního úřadu v budově Městského úřadu Kostelec nad Orlicí (Dukelských Hrdinů 985, číslo dveří B 101) v době (pondělí a středa od 8:00 h do 17:00 h; úterý a čtvrtek 8:00 h do 14:00 h; pátek 8:00 h do 13:00 h s tím, že doporučujeme v úterý, čtvrtek a pátek se z provozních důvodů a místních šetření předem telefonicky domluvit). V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu speciální stavební úřad upozorňuje účastníky řízení, že shromáždil veškeré podklady pro vydání rozhodnutí, tedy ukončil obstarávání podkladů rozhodnutí.

Účastníci řízení mají ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu právo nejpozději ve lhůtě do 3 dnů po uplynutí výše uvedené lhůty pro uplatnění námitek, důkazů a připomínek seznámit se shromážděnými podklady pro vydání rozhodnutí (tato lhůta již neslouží pro podání námitek či připomínek). Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí.

otisk razítka

Bc. Lucie **LÉDROVÁ** v.r.
oprávněná úřední osoba
vedoucí stavebního úřadu – životního prostředí

Přílohy

1. situační výkres (ul. Žofínská)

ROZDĚLOVNÍK:

Žadatel (účastník řízení dle § 109 stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu):
MĚSTO Kostelec nad Orlicí, IČO 274 968, Palackého nám. 38, KOSTELEC N. ORL.

Účastníci řízení dle § 109 stavebního zákona a dle § 27 odst. 2 správního řádu:
vlastníci dotčených pozemků:

MĚSTO Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 38, KOSTELEC N. ORL.

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ

kde hospodaření se svěřeným majetkem kraje má

Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 70947996, Kutnohorská 59/23, HRADEC KRÁLOVÉ

vlastníci či správci inženýrských sítí:

AQUA servis a.s., Štemberkova 1094, RYCHNOV N. KN.

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, PRAHA 3

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, DĚČÍN IV – Podmokly

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, BRNO (Královéhradecký kraj)

vlastníci sousedních pozemků: doručováno veřejnou vyhláškou

poz.č.parc.	stavba	druh pozemku	vlastník
1040	čp. 628	zastavěná plocha a nádvoří	Pelko real a.s., Dyjská 845/4, PRAHA 9 - Čakovice
1041	-	zahrada	Pelko real a.s., Dyjská 845/4, PRAHA 9 - Čakovice
1042	čp. 125	zastavěná plocha a nádvoří	Pan Zbyněk BĚLOVSKÝ, tř. Tomáše Bati 9442, OTROKOVICE Pan Alexandr KNÍŽEK, Topolová 2569/17, PRAHA 10 - Záběhllice
1044	čp. 126	zastavěná plocha a nádvoří	Pan Jaroslav PROVAZNÍK, Žofínská 126, KOSTELEC N. ORL. Paní Helena PROVAZNIKOVÁ, Žofínská 126, KOSTELEC N. ORL.
1046/1	čp. 127	zastavěná plocha a nádvoří	Pan Robert HANYK, Žofínská 127, KOSTELEC N. ORL.
1046/2	čp. 99	zastavěná plocha a nádvoří	Pan Vladimír HANYK, Proškova 1375, KOSTELEC N. ORL. Paní Jitka HANYKOVÁ, Žofínská 99, KOSTELEC N. ORL.

1100	čp. 346	zastavěná plocha a nádvoří	Pan Jan FIALA, Žofínská 346, KOSTELEČ N. ORL. Paní Jaroslava FIALOVÁ, Žofínská 346, KOSTELEČ N. ORL.
1098	čp. 128	zastavěná plocha a nádvoří	Paní Mgr. Jaroslava ŠEVČÍKOVÁ, Edvarda Beneše 923/9, OPAVA - Kateřinky
1097/1	-	trvalý travní porost	AQUA servis a.s., Štemberkova 1094, RYCHNOV N. KN.
1097/4	čp. 1470	zastavěná plocha a nádvoří	AQUA servis a.s., Štemberkova 1094, RYCHNOV N. KN.
1097/2	-	ostatní plocha – ostatní komunikace	AQUA servis a.s., Štemberkova 1094, RYCHNOV N. KN.
1097/3	-	ostatní plocha – manipulační plocha	AQUA servis a.s., Štemberkova 1094, RYCHNOV N. KN.
1091	čp. 805	zastavěná plocha a nádvoří	Pan Vladimír BEČKA, Žofínská 805, KOSTELEČ N. ORL. Paní Erika BEČKOVÁ, Žofínská 805, KOSTELEČ N. ORL.
1089	čp. 854	zastavěná plocha a nádvoří	Pan Ing. Ondřej WITTICH, Žofínská 854, KOSTELEČ N. ORL. Paní Ing. Dušana WITTICHOVÁ, Žofínská 854, KOSTELEČ N. ORL.
1087	čp. 813	zastavěná plocha a nádvoří	Pan Vladimír BOLEHOVSKÝ, Žofínská 813, KOSTELEČ N. ORL. Paní Božena BOLEHOVSKÁ, Žofínská 813, KOSTELEČ N. ORL.
1085	čp. 669	zastavěná plocha a nádvoří	Paní Mgr. Dagmar ADAMCOVÁ, Rudé armády 1043, KOSTELEČ N. ORL.í
1083	čp. 687	zastavěná plocha a nádvoří	Pan František SLÁDEK, Žofínská 687, KOSTELEČ N. ORL.
1082	-	zahrada	Pan Josef SLÁDEK, Žofínská 330, KOSTELEČ N. ORL. Paní Jaroslava SLÁDKOVÁ, Žofínská 330, KOSTELEČ N. ORL.
1128	čp. 683	zastavěná plocha a nádvoří	Pan Ing. Filip KRTIČKA, Havlíčkova 683, KOSTELEČ N. ORL. Paní Gabriela KRTIČKOVÁ, Havlíčkova 683, KOSTELEČ N. ORL.
1129	-	zahrada	Pan Ing. Filip KRTIČKA, Havlíčkova 683, KOSTELEČ N. ORL. Paní Gabriela KRTIČKOVÁ, Havlíčkova 683, KOSTELEČ N. ORL.
1130	čp. 418	zastavěná plocha a nádvoří	Paní Nataša FORMANOVÁ, Žofínská 418, KOSTELEČ N. ORL.
1134/8	-	zahrada	Paní Dana BEČIČKOVÁ, Žofínská 663, KOSTELEČ N. ORL.
1135	čp. 663	zastavěná plocha a nádvoří	Paní Dana BEČIČKOVÁ, Žofínská 663, KOSTELEČ N. ORL.
1137	čp. 664	zastavěná plocha a nádvoří	Pan Jiří DRAGON, Žofínská 664, KOSTELEČ N. ORL. Paní Daniela DRAGONOVÁ, Žofínská 663, KOSTELEČ N. ORL.
1138/2	-	zahrada	Pan Jiří ŠKOP, Žofínská 129, KOSTELEČ N. ORL.
1138/1	čp. 129	zastavěná plocha a nádvoří	Pan Jiří ŠKOP, Žofínská 129, KOSTELEČ N. ORL.
1142/3	garáž	zastavěná plocha a nádvoří	Pan Jiří ŠKOP, Žofínská 129, KOSTELEČ N. ORL.
1142/2	garáž	zastavěná plocha a nádvoří	Pan Jiří ŠKOP, Žofínská 129, KOSTELEČ N. ORL.
1142/1	-	zahrada	Pan Ing. Jan BERAN, Jirchářská 1205, KOSTELEČ N. ORL. Paní Jiřina BERANOVÁ, Frošova 1248, KOSTELEČ N. ORL.
1142/4	garáž	zastavěná plocha a nádvoří	Pan Ing. Jan BERAN, Jirchářská 1205, KOSTELEČ N. ORL. Paní Jiřina BERANOVÁ, Frošova 1248, KOSTELEČ N. ORL.
1141	čp. 130	zastavěná plocha a nádvoří	Pan Ing. Jan BERAN, Jirchářská 1205, KOSTELEČ N. ORL. Paní Jiřina BERANOVÁ, Frošova 1248, KOSTELEČ N. ORL.
1143	čp. 131	zastavěná plocha a nádvoří	Paní Zuzana JANDLOVÁ, Jana Zajíce 630, PARDUBICE - Studánka
1144/1	-	zahrada	Paní Zuzana JANDLOVÁ, Jana Zajíce 630, PARDUBICE - Studánka
1146	-	zahrada	Pan Ing. Jaroslav VČELÁK, Žofínská 1004, KOSTELEČ N. ORL. Paní Ing. Hana VČELÁKOVÁ, Žofínská 1004, KOSTELEČ N. ORL.í
1145	čp. 1004	zastavěná plocha a nádvoří	Pan Ing. Jaroslav VČELÁK, Žofínská 1004, KOSTELEČ N. ORL. Paní Ing. Hana VČELÁKOVÁ, Žofínská 1004, KOSTELEČ N. ORL.
1148/1	-	zahrada	Paní Eva ČERNÁ, Zoubkova 132, KOSTELEČ N. ORL. Pan Kryštof ČERNÝ, Zoubkova 132, KOSTELEČ N. ORL.

1148/2	garáž	zastavěná plocha a nádvoří	Paní Eva ČERNÁ, Zoubkova 132, KOSTELEČ N. ORL. Pan Kryštof ČERNÝ, Zoubkova 132, KOSTELEČ N. ORL.
1148/3	-	ostatní plocha – jiná plocha	MĚSTO Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 38, KOSTELEČ N. ORL.
1147	čp. 132	zastavěná plocha a nádvoří	Paní Eva ČERNÁ, Zoubkova 132, KOSTELEČ N. ORL. Pan Kryštof ČERNÝ, Zoubkova 132, KOSTELEČ N. ORL.

Dotčené orgány:

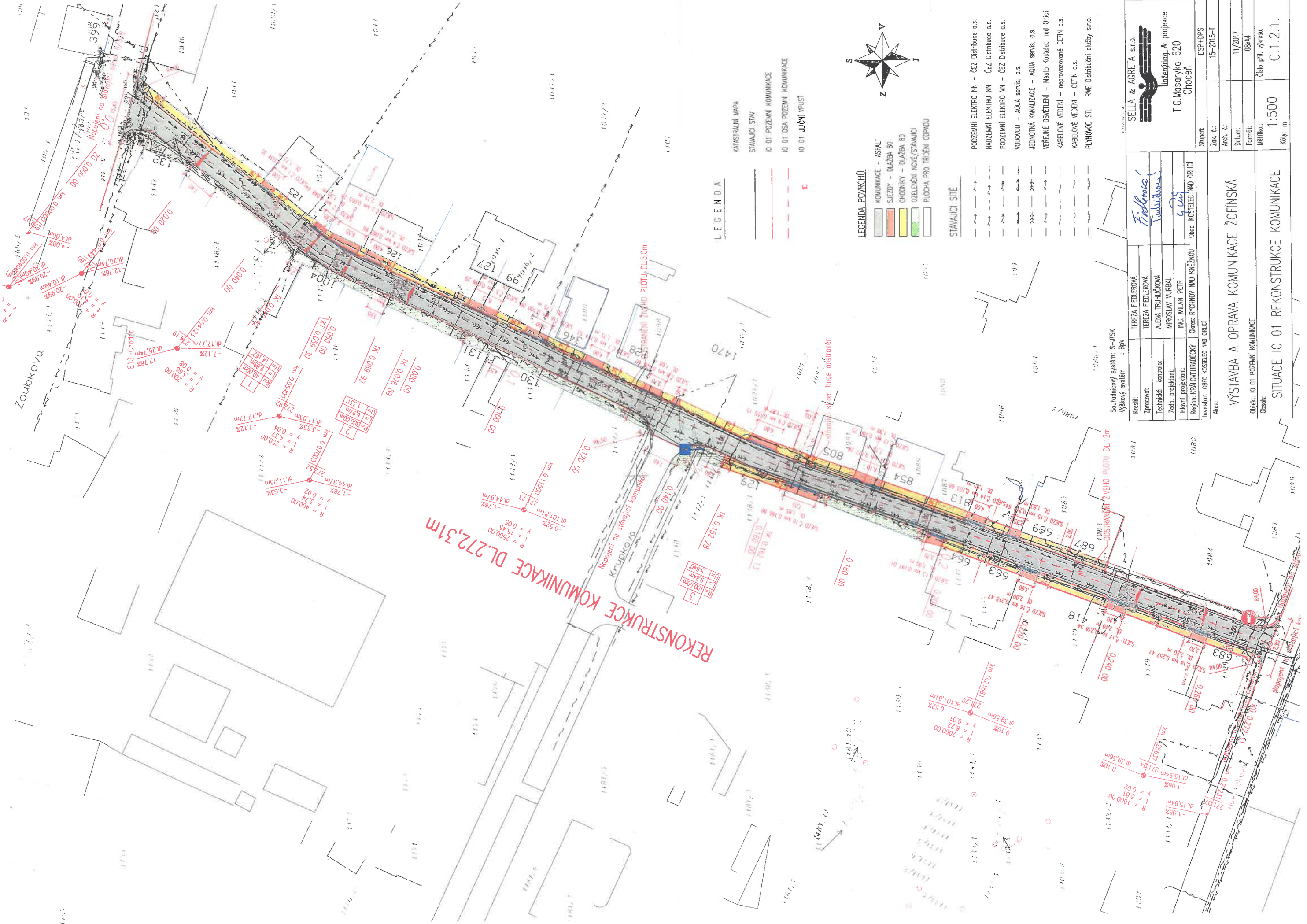
- HZS Královéhradeckého kraje, Na Spravedlnosti 2010, RYCHNOV N. KN.
- Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, DI v RK, Zborovská 1360, RYCHNOV N. KN.
- MěÚ Kostelec nad Orlicí, OSO (památkový orgán), Palackého nám. 38, KOSTELEČ N. ORL.
- MěÚ Kostelec nad Orlicí, SÚŽP (životní prostředí), Palackého nám. 38, KOSTELEČ N. ORL.
- Agentura hospodaření s nemovitým majetkem MO, oddělení územní správy nemovitého majetku Pardubice, Teplého 1899, PARDUBICE

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a elektronické úřední desce Městského úřadu Kostelec nad Orlicí. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....
Otisk úředního razítka a podpis oprávněné osoby k vyvěšení a sejmutí



LEGENDA

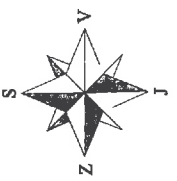
- KATASTRALNÍ MAPA
- STAVAJÍCÍ STAV
- IO 01 POZEMNÍ KOMUNIKACE
- IO 01 OSA POZEMNÍ KOMUNIKACE
- IO 01 ULIČNÍ VPUŠT

LEGENDA POUŽITÍ

- KOMUNIKACE – ASFALT
- SIKIZDY – DLAŽBA 80
- CHODNÍKY – DLAŽBA 80
- OZELENÍ NOVE/STAVAJÍCÍ
- PLOCHA PRO TŘÍDENÍ ODPADU

STAVAJÍCÍ SÍTĚ

- PODZEMNÍ ELEKTRO VN – ČEZ Distribuce a.s.
- PODZEMNÍ ELEKTRO NN – ČEZ Distribuce a.s.
- PODZEMNÍ ELEKTRO VN – ČEZ Distribuce a.s.
- VODOVOD – AQUA servis, a.s.
- JEDNOTNÁ KANALIZACE – AQUA servis, a.s.
- VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ – Město Kostelec nad Ohří
- KABELOVÉ VEDENÍ – neprovozované CETIN a.s.
- KABELOVÉ VEDENÍ – CETIN a.s.
- PLYNOVOD STL – RWE Distribuční služby s.r.o.



Soutěžní systém: S-JISK
Výškový systém: Bp1

<p>SELLA & AGRETA s.r.o. Inženýring & projekce T.G.Masaryka 620 Chocebř</p>		<p>Služebník: DSP+DPS Zak. č.: 15-2016-T Arch. č.: 11/2017 Datum: 08/14 Formát: A3 Měřítko: 1:500 Číslo příj. výkresu: C.1.2.1.</p>
Kreslil:	TEREZA FEDEROVÁ	<p>Obec: KOSTELEC NAD OHŘÍ</p> <p>VÝSTAVBA A OPRAVA KOMUNIKACE ŽOFÍNSKÁ</p> <p>Objekt: IO 01 POZEMNÍ KOMUNIKACE</p> <p>Období: SITUACE IO 01 REKONSTRUKCE KOMUNIKACE</p>
Zpracoval:	TEREZA FEDEROVÁ	
Technické kontrol:	ALENA TRUHLÍČKOVÁ	
Zodp. projektant:	MIROSLAV VURDAL	
Hlavní projektant:	JING. MILAN PETR	
Region:	KRALOVHRADECKÝ	<p>Investor: OBEC KOSTELEC NAD OHŘÍ</p>
Alce:	OBEC KOSTELEC NAD OHŘÍ	