

**USNESENÍ**  
**č. RM 4/2018**  
**Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ**  
**ze dne 19.2.2018**

**Rada města Kostelec nad Orlicí**

**1. schvaluje**

- a) kupní smlouvu na prodej pozemku parc. č. 2765 - trvalý travní porost o výměře 1 800 m<sup>2</sup> v kat. ú. Kostelec nad Orlicí s panem [REDAKCE], bytem [REDAKCE].
- b) smlouvu o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie číslo: Z\_S24\_12\_8120060052 se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem 405 02 Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 24729035.
- c) smlouvu o právu provést stavbu „Kostelec n.O. - náhrada TS RK\_0613“ se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, se sídlem 405 02 Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 24729035.
- d) příložené cenové kalkulace tepla a TUV za rok 2017 pro bytový dům čp. 1456 v ulici Rudé armády a bytový dům čp. 1453 K Tabulkám a cenovou kalkulaci tepla za rok 2017 pro dům čp. 69 na Jiráskově náměstí v Kostelci nad Orlicí.
- e) seznam žadatelů o domovní kompostér, se kterými bude následně uzavřena smlouva o výpůjčce a darování dle přílohy.
- f) nájemní smlouvu na byt č. 21 v čp. 1453 v ul. K Tabulkám, Kostelec nad Orlicí s paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na dobu určitou jednoho roku s účinností od 1.3.2018 do 28.2.2019 za podmínky splnění příslušných dotačních pravidel.
- g) smlouvu o připojení k distribuční soustavě č.: 320090119057 s provozovatelem distribuční soustavy, společností GasNet, s.r.o., se sídlem 400 01 Ústí nad Labem, Klíšská 940/96, IČ: 27295567.
- h) kupní smlouvu se Střední školou zemědělskou a ekologickou a středním odborným učilištěm chladicí a klimatizační techniky, Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Komenského 873, IČ: 60884690.
- i) výsledek hodnocení nabídek na veřejnou zakázku „Stavební úpravy a Rekonstrukce ZTI v Domě s pečovatelskou službou, Frošova č. p. 1414 v Kostelci nad Orlicí“ dle předlohy.
- j) výsledek hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výstavba a oprava komunikace Tyršova, Kostelec nad Orlicí“ dle předlohy.
- k) smlouvu o dílo na akci „Výstavba a oprava komunikace Tyršova, Kostelec nad Orlicí“ se společností Stavo&Sachs Kukleny s.r.o., se sídlem 500 02 Hradec Králové, Honkova 272, IČ: 25918681.
- l) dohodu o ukončení nájmu učebny umístěné v 1. NP budovy čp. 530 v ulici Příkopy v Kostelci nad Orlicí z nájemní smlouvy ze dne 27.9.2013 s Domem dětí a mládeže Kostelec nad Orlicí, Žižkova 367, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Žižkova 367, IČ: 26537036 ke dni 31.3.2018.
- m) dohodu o ukončení nájmu nebytových prostor o celkové podlahové ploše 94,72 m<sup>2</sup> v 2. NP budovy čp. 530 v ulici Příkopy v Kostelci nad Orlicí z nájemní smlouvy ze dne 18.12.2009 s Občanským sdružením „Cvrček-mateřské centrum“, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Příkopy 530, IČ: 26578620 ke dni 31.3.2018.

- n) nájemní smlouvu na pronájem prostoru kanceláří o celkové podlahové ploše 64,52 m<sup>2</sup> umístěných v zadní traktu v 1. NP budovy čp. 985 v ulici Dukelských hrdinů v Kostelci nad Orlicí s Občanským sdružením „Cvrček-mateřské centrum“, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Příkopy 530, IČ: 26578620 na dobu neurčitou s účinností od 1.4.2018.
- o) dohodu o ukončení nájmu prostor kanceláře o podlahové ploše 20,8 m<sup>2</sup> umístěné v 1. NP budovy čp. 530 v ulici Příkopy v Kostelci nad Orlicí z nájemní smlouvy ze dne 21.6.2017 uzavřené s Hanou Zakouřilovou, se sídlem 517 43 Potštejn - Brná 55, IČ: 02541203 ke dni 31.3.2018.
- p) nájemní smlouvu na pronájem prostoru kanceláře o výměře 35,5 m<sup>2</sup> umístěné v 1. NP budovy čp. 38 na Palackého náměstí v Kostelci nad Orlicí s Hanou Zakouřilovou, se sídlem 517 43 Potštejn - Brná 55, IČ: 02541203 na dobu neurčitou s účinností od 1.4.2018.
- q) dohodu o ukončení nájmu prostor kanceláře o podlahové ploše 20,8 m<sup>2</sup> umístěné v 1. NP budovy čp. 530 v ulici Příkopy v Kostelci nad Orlicí z nájemní smlouvy ze dne 27.11.2015 uzavřené s Občanským poradenským střediskem, o.p.s., se sídlem 500 02 Hradec Králové, Veverkova 1343, IČ: 25916360 ke dni 31.3.2018.
- r) nájemní smlouvu na pronájem prostoru kanceláře o výměře 35,5 m<sup>2</sup> umístěné v 1. NP budovy čp. 38 na Palackého náměstí v Kostelci nad Orlicí s Občanským poradenským střediskem, o.p.s., se sídlem 500 02 Hradec Králové, Veverkova 1343, IČ: 25916360 na dobu neurčitou s účinností od 1.4.2018.
- s) nájemní smlouvu na pronájem prostoru kanceláře o výměře 35,5 m<sup>2</sup> umístěné v 1. NP budovy čp. 38 na Palackého náměstí v Kostelci nad Orlicí s Aufori, o.p.s., se sídlem 500 02 Hradec Králové, Habrmanova 163/3, IČ: 01582241 na dobu neurčitou s účinností od 1.4.2018.
- t) darovací smlouvu na poskytnutí peněžitého daru ve výši 4 500 Kč s panem [REDACTED].
- u) darovací smlouvu na poskytnutí peněžitého daru ve výši ve výši 8 000 Kč s paní [REDACTED].
- v) podmínky k účasti řemeslníků na řemeslném jarmarku v rámci Kosteleckého multižánrového hudebního festivalu F. I. Tůmy konaného dne 15. 9. 2018.
- w) servisní a materiálovou smlouvu číslo 42533050 se společností Konica Minolta Business Solutions Czech, spol. s.r.o., se sídlem 628 00 Brno, Žarošická 13, IČ: 00176150.
- x) servisní a materiálovou smlouvu číslo 42533060 se společností Konica Minolta Business Solutions Czech, spol. s r.o., se sídlem 628 00 Brno, Žarošická 13, IČ: 00176150.
- y) organizační směrnici - Organizační řád Městského úřadu Kostelec nad Orlicí s účinností od 1.4.2018.
- z) smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje č. SR\_18\_1172890 na rok 2018 z dotačního programu A na podporu sociálních služeb definovaných v zák. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů v Královéhradeckém kraji v roce 2018 pro Pečovatelskou službu Kostelec nad Orlicí ve výši 2 807 800 Kč s Královéhradeckým krajem, se sídlem 500 03 Hradec Králové, Pivovarské náměstí 1245.
- aa) smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje č. SR\_18\_4531517 na rok 2018 z dotačního programu A podporu sociálních služeb definovaných v zák. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů v Královéhradeckém kraji v roce 2018 pro Centrum denních služeb Domovinka Kostelec nad Orlicí ve výši 351 020 Kč s Královéhradeckým krajem, se sídlem 500 03 Hradec Králové, Pivovarské náměstí 1245.
- bb) roční účetní závěrku a zlepšený výsledek hospodaření za rok 2017.

cc) převod zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2017 ve výši 95 791,71 Kč do rezervního fondu.

dd) změnu rozpočtu na rok 2018 - rozpočtové opatření č. 10.

## 2. souhlasí

- a) se zřízením věcného břemene práva chůze a jízdy na pozemku parc. č. 1210/1 a parc. č. 1210/2 v kat. ú. Kostelec nad Orlicí za cenu 2 000 Kč pro paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE].
- b) s uspořádáním tradiční akce „Kostelecká pouť“ v termínu od 13.4.2018 do 15.4.2018 na Palackého náměstí v Kostelci nad Orlicí spolkem SK Klackaři Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Masarykova 1399, IČ: 26640490 s tím, že atrakce budou najíždět na Palackého náměstí nejdříve ve středu večer dne 11.4.2018.
- c) s vytavením parkovacích karet na období března až září 2018 včetně za cenu 150 Kč pro FO jako rezidenty ulic Na Lávkách, Pod Branou a Riegrova a za cenu 300 Kč pro PO a FO podnikající se sídlem v dané lokalitě.
- d) s umístěním pamětní plakety na budovu č.p. 987 v ulici Mánesova v Kostelci nad Orlicí.
- e) s vyvěšením záměru obce na výpůjčku kanceláře označené č. B109 o výměře 47,6 m<sup>2</sup> umístěné ve 2. NP budovy MěÚ čp. 985 jež je součástí pozemku parc. č. 9/1 - zastavěná plocha a nádvoří v kat. ú. Kostelec nad Orlicí, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 vedeného u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou.
- f) s vystavením objednávky na archeologické práce v rámci rekonstrukce ulice Na Lávkách, Pod Branou a Riegrova v Kostelci nad Orlicí ve výši 326 700 Kč včetně DPH Muzeu a galerii Orlických hor v Rychnově nad Kněžnou, se sídlem 516 01 Rychnov nad Kněžnou, Jiráskova 2, IČ: 00371149.
- g) s přijetím účelové dotace na rok 2018 z dotačního programu A na podporu sociálních služeb definovaných v zák. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů v Královéhradeckém kraji v roce 2018 pro Pečovatelskou službu Kostelec nad Orlicí ve výši 2 807 800 Kč od Královéhradeckého kraje, se sídlem 500 03 Hradec Králové, Pivovarské náměstí 1245.
- h) s přijetím účelové dotace na rok 2018 z dotačního programu A na podporu sociálních služeb definovaných v zák. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů v Královéhradeckém kraji v roce 2018 pro Centrum denních služeb Domovinka Kostelec nad Orlicí ve výši 351 020 Kč od Královéhradeckého kraje, se sídlem 500 03 Hradec Králové, Pivovarské náměstí 1245.
- i) s ukončením exekučního řízení proti povinným panu [REDAKCE] a paní [REDAKCE].

## 3. nesouhlasí

- a) s poskytnutím finančního daru za práci pro obec pro každého člena volební komise, který se účastnil obou kol volby prezidenta republiky 2018 dle předlohy.

## 4. bere na vědomí

- a) podnájem bytu č. C 11/4 v bytovém domě čp. 1450 v ulici K Tabulkám v Kostelci nad Orlicí panu [REDAKCE], bytem [REDAKCE] na dobu určitou od 12.2.2018 do 31.12.2018.
- b) změnu rozpisu rozpočtu č. 811 – 815.

## 5. jmenuje

- a) členem grantové komise pro vyhodnocení předložených žádostí do dotačních programů na základě pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí na rok 2018 a individuálních žádostí pana Tomáše Alta.

## 6. doporučuje ZM

- a) souhlasit s bezúplatným převodem pozemku parc. č. 976 - zahrada o výměře 1 416 m<sup>2</sup> v kat. ú. Kostelec nad Orlicí z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem 120 00 Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží 390/42, IČ: 69797111 do majetku Města Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, IČ: 00274968.
- b) schválit smlouvu o bezúplatném převodu majetku č.j. UZSVM/HRK/251/2018-HRKH s Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem 120 00 Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží 390/42, IČ: 69797111.
- c) souhlasit se směnou 5 starých garáží na pozemcích parc. č. 2348/4-8 za nové garáže na pozemcích parc. č. 2346/5,6 a pozemcích parc. č. 2346/8-10 s 1/6 pozemku parc. č. 2346/4 - ostatní plocha, jiná plocha ke každé garáži, všechny v kat. ú. Kostelec nad Orlicí.
- d) schválit směnnou smlouvu na dva pozemky s garáží parc. č. 2348/4 a parc. č. 2348/5 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 38 m<sup>2</sup> za dvě nové garáže na pozemcích parc. č. 2346/5 a parc. č. 2346/6 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 36 m<sup>2</sup> včetně 2/6 pozemku parc. č. 2346/4 - ostatní plocha, jiná plocha k oběma garážím, všechny v kat. ú. Kostelec nad Orlicí s manželi [REDACTED], bytem [REDACTED].
- e) schválit směnnou smlouvu na pozemek s garáží parc. č. 2348/6 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> za novou garáž na pozemku parc. č. 2346/8 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> s 1/6 pozemku parc. č. 2346/4 - ostatní plocha, jiná plocha ke garáži, oba v kat. ú. Kostelec nad Orlicí s manželi [REDACTED], bytem [REDACTED].
- f) schválit směnnou smlouvu na pozemek s garáží parc. č. 2348/8 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> za novou garáž na pozemku parc. č. 2346/10 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> s 1/6 pozemku parc. č. 2346/4 - ostatní plocha, jiná plocha ke garáži, oba v kat. ú. Kostelec nad Orlicí s manželi [REDACTED], bytem [REDACTED].
- g) schválit směnnou smlouvu na pozemek s garáží parc. č. 2348/7 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> za novou garáž na pozemku parc. č. 2346/9 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> s 1/6 pozemku parc. č. 2346/4 - ostatní plocha, jiná plocha ke garáži, oba v kat. ú. Kostelec nad Orlicí, s paní [REDACTED], bytem [REDACTED].
- h) vzít na vědomí zprávu o stavu oprav a investičních akcí pro rok 2018, jejich plnění, včetně projektových příprav, dokumentací a studií.
- i) schválit finanční prostředky poskytnuté z účelově vymezené dotace z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí ve výši 550 000 Kč pro Regionální turistické a informační centrum, o.p.s., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, I. J. Pešiny 39, IČ: 26011531 na „Činnost Regionálního turistického a informačního centra v Kostelci nad Orlicí“.
- j) schválit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí číslo ID 6/2018 s obecně prospěšnou společností Regionální turistické a informační centrum, o.p.s., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, I. J. Pešiny 39, IČ: 26011531.
- k) schválit změnu rozpočtu na rok 2018 - rozpočtové opatření č. 8.

- l) schválit změnu rozpočtu na rok 2018 - rozpočtové opatření č. 9.
- m) vzít na vědomí zprávu velitele výjezdové jednotky hasičů Kostelec nad Orlicí za rok 2017.

V Kostelci nad Orlicí dne 22.února 2018

.....  
Ing. Tomáš Langr  
místostarosta

.....  
František Kinský  
starosta