

USNESENÍ
č. 21/2003
Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ
ze dne 22. 10. 2003

Rada města Kostelce nad Orlicí

1. schvaluje

- a) pořadí účastníků výběrového řízení na veřejnou zakázku „Mobilní kamerový systém Kostelec nad Orlicí“ zadanou dle §49b) Zákona č. 199/1994 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (1. ALARM CZ, s. r. o. Dobruška, 2. WENDOO, s. r. o. Praha, 3. ELNIKA – Ing. Černý František, Varnsdorf) a uzavření smlouvy o dílo na zhotovitele této veřejné zakázky s firmou ALARM CZ s. r. o. Dobruška
- b) zveřejnění záměru prodeje nemovitosti čp. 69 na par. č. 67 o výměře 798 m² a par. č. 457/4 o výměře 50m² v k. u. Poběžovice. Nemovitost je užívána nájemcem bytu, nájemní poměr je sjednán na dobu neurčitou
- c) hlavní inventarizační komisi Města Kostelec nad Orlicí ve složení: předseda Ing. Svátek, členové Ing. Černohousová, Ing. Lepšík, Ing. Machek, paní Černohorská
- d) vyvěšení záměru prodeje bytu v čp. 438, ulice Mánesova, parc. č. 978 v kat. ú. Kostelec nad Orlicí, bývalý nájemce p. Zbyněk Oberreiter
- e) vyvěšení záměru na pronájem pozemku-zahrady, parc. č. 2346 o velikosti 600 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí, lokalita Grunda
- f) vyvěšení záměru na pronájem plochy 2 x 2 m² ve vestibulu budovy Městského úřadu čp. 38, Palackého náměstí, Kostelec nad Orlicí ke komerčním účelům
- g) vyvěšení záměru na pronájem auly v budově Městského úřadu čp. 985, ul. Dukelských Hrdinů, Kostelec nad Orlicí
- h) uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o ubytování s p. Gemanem Gáborem, bytem kasárna - u. j. č. 5, kterým se zvyšuje cena za ubytování na částku 2.094,-- Kč za každý měsíc přechodného ubytování s účinností od 1. 11. 2003
- ch) uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3 v čp. 1089, ulice Seifertova, Kostelec nad Orlicí s paní Erikou Seifertovou, bytem U Váhy 1194 s účinností od 1. 11. 2003
- i) pořadník žadatelů o byt pro výběr nového nájemce na byt č. 2 o velikosti 2 + 1, 61,75 m², ulice Seifertova, Kostelec nad Orlicí a souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s panem Janem Karlecem na dobu určitou do 31. 10. 2004 s účinností od 1. 11. 2003
- j) uzavření dodatku ke smlouvě o ubytování s p. Jurajem Lackem a pí Soňou Lackovou, bytem kasárna - u. j. č. 2, kterým se zvyšuje cena za ubytování na částku 2 369,-- Kč za každý měsíc přechodného ubytování s účinností od 1. 11. 2003

2. neschvaluje

ostrahu komerčních objektů Městskou policií v rámci napojení PCO

3. souhlasí

- a) se zařazením investiční akce výstavba 17 b. j. v objektu 26 v areálu bývalých kasáren do plánu investic na roky 2004 a 2005 a dále souhlasí s uzavřením mandátní smlouvy na zajištění výstavby 17 b. j. v objektu 26 v areálu bývalých kasáren s firmou CZ STAVEX s. r. o. Pardubice
- b) s prodloužením rozmístění kontejnerů na uložení objemného odpadu včetně odpadu ze zahrad o 14 dnů do 14. 11. 2003
- c) s provedením rozpočtového opatření pro FO a pojištění majetku Společenství vlastníků bj. v čp. 28 - 30 v celkové částce 33 203,-- Kč
- d) s přidělením bytu č. 201 po paní Vlastě Švandrlíkové v Domě s pečovatelskou službou v Kostelci nad Orlicí čp. 1414 paní Boženě Berounské, bytem Komenského 542, Kostelec nad Orlicí od 1. 11. 2003 na dobu určitou 1 roku, tj. do 1. 11. 2004 a jako náhradníka ustanovit paní Libuši Tomešovou, bytem Tylova 725, Kostelec nad Orlicí

- e) s uzavřením nájemní smlouvy na nebytový prostor v suterénu bytového domu V Lomě čp. 347 s pí Ivanou Střížkovou za účelem zřízení kanceláře, za cenových podmínek 400,-- Kč/m² čistého nájemného (bez veškerých služeb). Služby s tím spojené si bude nájemce hradit sám
- f) s rozšířením předmětu podnikání Kosteleckého bytového podniku spol. s r. o. o profesi malířství a natěračství od 1. 11. 2003
- g) s vyhlášením výběrového řízení na jednatele společnosti s ručením omezeným Technické služby Kostelec nad Orlicí
- h) s bezplatným poskytnutím kanceláře – č. dveří B–217, budova B, čp. 985, 2. patro Městského úřadu Kostelec nad Orlicí Zdravotnímu ústavu, pobočka v Rychnově nad Kněžnou od 5. 11. 2003 do 31. 12. 2003 za účelem zkušebního provozu protidrogové poradny

4. nesouhlasí

s poskytnutím finančního příspěvku Diakonii Broumov na odvoz humanitární pomoci z Kostelec nad Orlicí do Broumova

5. doporučuje

- a) Zastupitelstvu města odkoupení pozemku parc. č. 722/19 o výměře 91 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace) v kat. území Kostelec nad Orlicí od p. Josefa Kopeckého, bytem Palackého náměstí 28, Kostelec nad Orlicí za cenu 38.400,-- Kč do vlastnictví města
- b) Zastupitelstvu města odkoupení par. č. 1072 o výměře 555 m² (ostatní plocha) od paní Stanislavy Dvořákové, bytem Na Výtoni 6, Praha 2 za celkovou cenu 83.250,-- Kč. Pozemek bude i nadále sloužit jako místní komunikace
- c) Zastupitelstvu města schválit prodej par. č. 2705/30 o výměře 360 m² (orná půda) manželům Pavlu a Veronice Šrámovým, bytem Drtinova 907, Kostelec n. Orl za cenu 150,--Kč/m². Cena celkem 54. 000,-- Kč. Pozemek bude využíván jako zahrádka u novostavby RD v ul. Luční, kat. ú. Kostelec n. Orl. Záměr města prodat uvedenou nemovitost byl na veřejné desce zveřejněn od 9. 9. do 24. 9. 2003
- d) Zastupitelstvu města schválit obecně závaznou vyhlášku č. 6/2003 „Požární řád obce“
- e) Zastupitelstvu města schválit obecně závaznou vyhlášku č. 7/2003, kterou se ruší obecně závazná vyhláška č. 3 a 6 /1995 o hospodaření s byty zvláštního určení v majetku města, obecně závazná vyhláška č. 1/1999 o jednotné evidenci technického vybavení a digitálně technické mapě, obecně závazná vyhláška č. 5/2003 o zajištění veřejného pořádku při provozování veřejnosti přístupných kulturních podniků
- f) Zastupitelstvu města zrušit dodatek k OZV 8/1998
- g) Zastupitelstvu města dodatečně schválit granty na volnočasové aktivity mládeže nad 50.000,-- Kč dle předlohy
- h) Zastupitelstvu města dodatečně schválit zvýšený počet strážníků Městské policie
- ch) Zastupitelstvu města zčásti vyhovět žádosti TJ Sokol Kostelec nad Orlicí o posunutí termínu splátky půjčky na dostavbu sociálního zařízení s tím, že TJ Sokol Kostelec nad Orlicí Městu uhradí 30.000,-- Kč do 30. 11. 2003 (původní termín 1. splátky) a dalších 30.000,-- Kč do 31. 1. 2004. Další termíny splátkového kalendáře zůstávají nedotčeny. Po schválení změny 1. splátky Zastupitelstvem města bude tato upravena dodatkem ke smlouvě o půjčce

6. bere na vědomí

- a) harmonogram inventarizace a směrnici pro provedení inventarizace Města Kostelec nad Orlicí
- b) výpověď z nájmu bytu č. 2, Seifertova čp. 1088, Kostelec nad Orlicí paní Renaty Rohlenové k datu 31. 10. 2003
- c) informaci odboru sociálních věcí o Domovince v Domě pečovatelské služby, Kostelec nad Orlicí.

7. ruší

usnesení Rady města č. 9/2003 bod 1 a) ze dne 16. 4. 2003

8. ukládá

všem příspěvkovým organizacím předložit výkazy o hospodaření za 10. měsíc 2003 do 15. 11. 2003 a přiložit neuhrazené závazky vykazované podle rozvahy a potřebné náklady na provoz do konce roku 2003

V Kostelci nad Orlicí dne 27. 10. 2003

**starostka města
Ing. Ivana Červinková**

**místostarosta města
Ing. Jiří Bartoš**