

USNESENÍ
č. 17/2004
Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ
ze dne 16. 6. 2004

Rada města Kostelce nad Orlicí

1. schvaluje

- a) ponechat sazbu poplatků ze psů do 30. 6. 2004 dle Obecně závazné vyhlášky č. 10/2003 o místních poplatcích bez navýšení. V období od 1. 7. 2004 do 31. 8. 2004 sazbu poplatku zvýšit o 50 %, od září do prosince 2004 sazbu poplatku vyměřit platebním výměrem a navýšit o 100%. Pouze v případě, že poplatník písemně doloží důvod, z kterého nedošlo k úhradě poplatku včas (např. léčba v nemocnici), nebude poplatek navýšen a poplatník uhradí původní sazbu
- b) rozdělení grantů na podporu neprofesionálních kulturních aktivit na projekty po úpravě návrhu předloženého grantovou komisí

2. souhlasí

- a) s prodloužením nájemních smluv na byty č. E1 a E2 (pí N. Kopecká, pí R. Kašková) v čp. 1452, ulice K Tabulkám, Kostelec nad Orlicí na dobu neurčitou
- b) s prodloužením smlouvy o ubytování p. Peteru Jovnášovi a pí Boženě Jovnášové, ubyt. jed. č. 12 v areálu bývalých kasáren č. evidenční 27, Kostelec nad Orlicí do 31. 12. 2004
- c) se zveřejněním záměru města pronajmout nové vývěsní skříňky v ulici I. J. Pešiny
- d) se zveřejněním záměru na pronájem části pozemku parc.č. 1231/2, ulice Barákova, Kostelec nad Orlicí
- e) s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem pozemku - zahrady parc. č. 2346/3, k.ú. Kostelec n.O., lokalita Grunda o výměře 440 m² s účinností od 1. 7. 2004 s pí Ivanou Bártovou, Tutleky
- f) se zveřejněním záměru na prodej pozemků p. č. 1533/2 (zastavěná plocha a nádvoří – zbořeniště) o výměře 1054 m² a p. č. 1533/1 (zahrada) o výměře 40 m², vše v k. ú. Kostelec nad Orlicí
- g) s vyřazením zastaralého zařízení a vybavení ze ZŠ Komenského s tím, že dle možností dojde k odprodeji za navržené ceny v termínu do 30. 6. 2004. Zbývající neprodané vybavení a zařízení budou ekologicky zlikvidovány
- h) se zřízením věcného břemene na část par. č. 527/9 v kat. ú. Kostelecká Lhota s tím, že jednotková cena za jednorázové vypořádání činí 80,-- Kč/m², cena celkem 2.400,-- Kč
- ch) s poskytnutím částky ve výši 4.000,-- Kč z rezervy kulturních grantů SK Tigers Kostelec nad Orlicí na účast mladších oddílů na Mistrovství ČR v softbalu s uvolněním prostředků dle možností rozpočtu města
- i) s prodloužením podnájmu k bytu č. B 11 v čp. 1449 ul. K Tabulkám, Kostelec nad Orlicí pí Škorvánkové Janě pro slečnu Petru Karkošovou, bytem Rudé Armády 928, Kostelec n. O. na dobu určitou, a to do 30. 6. 2005 s možností jeho prodloužení

3. doporučuje

- a) ZM schválit uzavření budoucí kupní smlouvy s firmou Pekárna Křížek, Kostelec nad Orlicí
- b) ZM schválit prodej bytů v bytových domech č. p. 1087 – 1088 v Seifertově ulici a č. p. 1107 – 1108 v ulici Rudé armády za smluvní cenu 2.100,-- Kč/m² podlahové plochy bytu (2.000,-- Kč cena bytu, 100,-- Kč administrativní úkony). Při platbě v den podpisu smlouvy bude kupujícímu poskytnuta sleva ve výši 5% z ceny, při splátkách bude uplatněn roční úrok ve výši 15%
- c) ZM schválit prodej parcely p. č. 211 o výměře 287 m² (zastavěná plocha a nádvoří – rodinný dům) včetně rodinného domu č. p. 437 na této parcele panu Luboši Adámkovi, narozenému 12. 11. 1981, bytem Riegrova 437, Kostelec nad Orlicí za nabídnutou cenu 610.000,-- Kč
- d) ZM schválit uzavření směnné smlouvy mezi Městem Kostelec nad Orlicí a Královéhradeckým krajem na směnu pozemku parc. č. 2026/1 o výměře 629 m² (zastavěná plocha a nádvoří – občanská

vybavenost – č. p.) včetně budovy č. p. 873 (budova Vyšší odborné a Střední zemědělské školy) na pozemku 2026/1 a pozemku parc. č. 2027 o výměře 1227 m² (zahrada) vše v majetku Města Kostelec nad Orlicí za pozemek parc. č. 1906 o výměře 645 m² (zastavěná plocha a nádvoří – rodinný dům) včetně budovy č. p. 568 (budova bývalého internátu Zemědělské školy) na pozemku 1906 a pozemek parc. č. 1908 o výměře 174 m² (ostatní plochy – zeleň) vše v majetku Královéhradeckého kraje s tím, že cenový rozdíl ze znaleckých posudků ve výši 2.278.930,-- Kč ve prospěch Města Kostelec nad Orlicí bude ze strany Královéhradeckého kraje dorovnán finančně nebo majetkově do konce roku 2005. Všechny uvedené pozemky a budovy se nacházejí v katastrálním území Kostelec nad Orlicí

e) ZM schválit uzavření směnné smlouvy mezi Městem Kostelec nad Orlicí a Královéhradeckým krajem na směnu pozemku parc. č. 2026/1 o výměře 629 m² (zastavěná plocha a nádvoří – občanská vybavenost – č. p.) včetně budovy č. p. 873 (budova Vyšší odborné a Střední zemědělské školy) na pozemku 2026/1 a pozemku parc. č. 2027 o výměře 1227 m² (zahrada) vše v majetku Města Kostelec nad Orlicí za pozemek parc. č. 1906 o výměře 645 m² (zastavěná plocha a nádvoří – rodinný dům) včetně budovy č. p. 568 (budova bývalého internátu Zemědělské školy) na pozemku 1906 a pozemek parc. č. 1908 o výměře 174 m² (ostatní plochy – zeleň) vše v majetku Královéhradeckého kraje s tím, že cenový rozdíl ze znaleckých posudků ve výši 2.278.930,-- Kč ve prospěch Města Kostelec nad Orlicí bude ze strany Královéhradeckého kraje dorovnán finančně nebo majetkově do konce roku 2005. Všechny uvedené pozemky a budovy se nacházejí v katastrálním území Kostelec nad Orlicí

f) ZM odprodej par. č. 950/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 104 m² a par. č. 1161/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 257 m² vše v kat. ú. Kostelecká Lhota p. Václavu Haladovi, bytem Pod Lesem 720, Česká Skalice. Záměr města prodat uvedené nemovitost byl na veřejné desce zveřejněn u par. č. 1161/1 od 16. 4. – 2. 5. 2003 a u par. č. 950/2 od 18. 5. – 2. 6. 2004. Cena za 1 m²/80,-- Kč. Cena celkem 28.880,- Kč. Pozemky budou využívány na příjezd k rekreační chatě na stav. par. č. 218 v Kozodrech.

g) ZM prodej pozemku par. č. 1072/2 (ostatní plocha) o výměře 228 m² v kat. ú. Kostelec n. Orl. ř. VAKSTAV spol. s r. o. Jablonné n. Orl. za cenu 200,-- Kč/m². Cena celkem 45.600,-- Kč. Pozemek bude využíván pro provoz firmy

h) ZM prodej pozemků par. č. 722/4 (ostatní plocha) o výměře 381 m², par. č. 722/7 (ostatní plocha) o výměře 197 m², par. č. 722/9 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 104 m², par. č. 722/10 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 39 m², par. č. 722/12 (ostatní plocha) o výměře 42 m² vše v kat. ú. Kostelec n. Orl. ř. PARAMO Trysk a. s. Pardubice. Cena za 1 m²/500,-- Kč. Cena celkem 381.500,-- Kč. Pozemky jsou pod objektem čerpací stanice a zpevněnými plochami

ch) ZM souhlasit s dodatečným příspěvkem Města DSO Orlice ve výši 10,-- Kč/1 obyvatele města s tím, že převod finančních prostředků se uskuteční dle možností rozpočtu Města

i) ZM schválit Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2004 o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

j) ZM změnu stanov Krematoria a. s. Jaroměř a doporučuje ZM prodej 900 ks akcií této společnosti

k) ZM schválit spoluúčast Města Kostelec nad Orlicí na dofinancování grantu na dovybavení kamerového systému ve městě ve výši 84 tis. Kč

4. bere na vědomí

a) zprávu o hospodaření Města za rok 2004

b) přechod nájmu bytu z paní Marie Reiterové na pana Vladimíra Reitera, Romana Reitera a Pavla Reitera a souhlasí se změnou nájemní smlouvy na byt č. 1 v čp. 1373, ulice Solnická v souladu s přechodem nájmu

c) informace OSV k žádosti Královéhradeckého kraje o zajištění finanční spoluúčasti Města na rodinném poradenství a lince důvěry pro r. 2005 a bude tuto žádost znovu projednávat na konci 3. čtvrtletí roku 2004

d) informaci o vývoji situace v záležitosti zřízení nových subjektů Města Dům dětí a mládeže a Základní umělecká škola Kostelec nad Orlicí

e) informaci p. Jana Dedka o vzájemném postupu oddílů SK Klackaři a SK Tigers Kostelec nad Orlicí

5. nesouhlasí

a) s prominutím úroků na splátkách pí Viktorinové na byt U Váhy 1190, Kostelec nad Orlicí a doporučuje nabídnout odložení splátek bytu max. na dobu 6 měsíců

b) s poskytnutím finanční a materiální podpory České abilympijské asociaci

6. odvolává

pana Jaroslava Vanického z funkce jednatele společnosti Kostelecký bytový podnik, s. r. o. Kostelec nad Orlicí ke dni 30.6.2004

V Kostelci nad Orlicí dne 17. 6. 2004

starostka města
Ing. Ivana Červinková

místostarosta města
Ing. Jiří Bartoš