

**USNESENÍ**  
**č. 9/2004**  
**Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ**  
**ze dne 24. 3. 2004**

**Rada města Kostelce nad Orlicí**

**1. souhlasí**

- a)** se slevou na poplatku za užívání části místní komunikace parc. č. 2713/10 u čp. 1416, Růžičkova ul., Kostelec nad Orlicí panu Ing. Jiřímu Krajčovičovi ve výši 50%
- b)** s podnájmem Základní umělecké školy Kostelec nad Orlicí, Tyršova 17 za podmínek stanovených v podnájemních smlouvách
- c)** s uzavřením nové nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v čp. 37 a 38, Palackého náměstí, Kostelec nad Orlicí za účelem poskytování dávek státní sociální podpory s Úřadem práce Rychnov nad Kněžnou s účinností od 1. 4. 2004
- d)** se změnou nájemní smlouvy p. Vladimíra Holana na pronájem pozemku (zahrady) p. č. 1542/4 v k. ú. Kostelec nad Orlicí, lokalita Skála ve smyslu rozšíření pronajaté plochy z 65 m<sup>2</sup> na 140 m<sup>2</sup> a zvýšením nájemného
- e)** se zvýšením nájemného firmě ROJEK a p. Marku Jagenbreinovi (AUTOHOBBY) za pronájem části plotu na parcele č. 2345/39 v k. ú. Kostelec nad Orlicí za účelem umístění reklamního poutače na částku 9.900,-- Kč/rok s účinností od 1. 4. 2004
- f)** se snížením ceny za přechodné ubytování paní Alžbětě Lackové, u. j. č. 14 na částku 1.488,-- Kč/měsíc z důvodu nástupu p. Štefana Telváka do výkonu trestu
- g)** se snížením ceny za přechodné ubytování panu Gemanu Gáborovi, u. j. č. 5 na částku 1.584,-- Kč/měsíc z důvodu snížení počtu osob v této ubytovací jednotce
- h)** s vyvěšením záměru obce o pronájmu pozemku p. č. 3960/2 vedeného v kultuře zahrada o výměře 415 m<sup>2</sup> v k. ú. Kostelec nad Orlicí, lokalita Štědrá
- ch)** se zveřejněním záměru obce na odprodej předmětných pozemků stav. par. č. 644/4 – 644/9 vše v kat. ú. Kostelec nad Orlicí (pozemky pod garážemi)
- i)** se zveřejněním záměru obce na prodej části par. č. 2546/1, 2557/1 vše v kat. ú. Kostelec nad Orlicí
- j)** s návrhem komise výstavby a dopravy s vytvořením nanejvýše 4 parkovacích míst po levé straně před čp. 985 max. do křižovatky s ulicí za prodejnu Orlice
- k)** s provedením žluté plné čáry, zakazující stání, oddělující komunikaci od rozšířené zpevněné plochy místní komunikace před hasičskou zbrojnicí na Skále
- l)** s návrhem komise výstavby a dopravy na umístění dopravních značek v ul. Erbenova, Na spojce a Tůmova, Kostelec nad Orlicí (jednosměrný provoz) včetně osazení dopravní značky „Zákazu zastavení,“ před restaurací SECESE
- m)** se zveřejněním záměru obce odprodat parc. č. 2705/35 (orná půda) o výměře 168 m<sup>2</sup> a parc. č. 2705/51 (orná půda) o výměře 191 m<sup>2</sup> v katastrálním území Kostelec nad Orlicí. Nový záměr na již dříve vybranou parcelu k odprodeji je zveřejňován z důvodu nového katastrálního operátu, který přinesl změny parcelních čísel v této lokalitě
- n)** s podmínkami nové manažerské smlouvy i smlouvy o výkonu funkce jednatele Kosteleckého bytového podniku, spol. s r. o. a s dorovnáním platových podmínek formou odměny za měsíce leden a únor 2004
- o)** s vypsáním výběrového řízení na obsazení funkce jednatele a ředitele Kosteleckého bytového podniku, spol. s r. o. v nejkratším možném termínu
- p)** s vyplacením odměny jednatele Kosteleckého bytového podniku, spol. s r. o. za rok 2003 ve výši 8.000,-- Kč
- q)** s podmínkami nové manažerské smlouvy i smlouvy o výkonu funkce jednatele společnosti Městské lesy Kostelec nad Orlicí, spol. s r. o.

- r) se složením grantové komise ze členů komise sportovní a rozšiřuje tuto grantovou komisi o zástupce kontrolního výboru Ing. Miroslava Matějuse a zástupce finančního výboru Ing. Jiřího Svátka
- s) s poskytnutím finanční půjčky pí Růženě Giňové, bytem Jirchářská 755, Kostelec nad Orlicí až po zaplacení dlužné částky Městu s následnými měsíčními splátkami ve výši 600,-- Kč
- t) s vylepováním plakátů Technickými službami ve dnech úterý a pátek. Výlepy budou Městu a jeho organizačním složkám poskytovány zdarma (+ SK Rabštejn); pro organizace, kterým Město přispívá z rozpočtu s 50% slevou; ostatním institucím dle předloženého návrhu
- u) s bezplatným pronájmem Palackého náměstí v Kostelci nad Orlicí SK Klackaři ve dnech 14. – 18. dubna 2004 z důvodu pořádání tradiční Kostelecké pouti

## **2. nesouhlasí**

- a) se žádostí paní Marie Gáborové ve smyslu změny ubytovaných osob v u. j. č. 15 v objektu bývalých kasáren
- b) s odprodejem části par. č. 2705/1 majitelům řadových domků z Luční ulice, Kostelec nad Orlicí z důvodu zpracování zastavovací studie území
- c) s umístěním retardéru v ul. Erbenova, Kostelec nad Orlicí
- d) s umístěním dopravní značky „Zákaz stání“ s dodatkovou tabulkou „mimo zásobování a nájemníků čp. 1110 a 1111“
- e) s návrhem komise na zřízení parkovacích míst před čp. 1147 – 1149 ve Štefánikově ul., Kostelec nad Orlicí

## **3. schvaluje**

- a) pořadí účastníků výběrového řízení na veřejnou zakázku „Stavební úpravy ZŠ Komenského Kostelec nad Orlicí – rekonstrukce pavilonu“ 1. HAKUMA s. r. o., Javornická 887, Rychnov nad Kněžnou; 2. Ing. Jan Hikele – stavební firma, Gruzinská 5, Svitavy; 3. VASPO Vamberk, s. r. o., Smetanovo nábřeží 180, Vamberk
- b) uzavření smlouvy o dílo na zhotovitele této veřejné zakázky s firmou HAKUMA s. r. o., Javornická 887, Rychnov nad Kněžnou
- c) zvláštní užívání komunikace na Palackého náměstí před hostincem Pivovar za účelem zbudování venkovního posezení na 1 rok se slevou ve výši 50%, tj. od 17. 4. 2004 do 10. 10. 2004 při zachování dostatečné průchodnosti chodníku pro pěší
- d) převod kompetencí s vybíráním parkovného na Palackého náměstí na Technické služby Města Kostelec nad Orlicí od 1. 5. 2004 (zkušební provoz květen - červen 2004)

## **4. bere na vědomí**

- a) výpověď z nájmu pozemku p. č. 3960/2 vedeného v kultuře zahrada o výměře 415 m<sup>2</sup> v k. ú. Kostelec nad Orlicí, lokalita Štědrá k datu 1. 4. 2004
- b) vzdání se funkce jednatele Kosteleckého bytového podniku, spol. s r. o. p. Jaroslava Vanického, jeho funkční období končí 24. 3. 2004
- c) informaci o realizaci Městského informačního a orientačního systému (MIOS)
- d) informaci o shromáždění s občany dne 17. 3. 2004 k bytové problematice, přednesenou místostarostou ing. Kovaříčkem
- e) zprávu sportovní komise přednesenou p. Dedkem

## **5. doporučuje**

- a) Zastupitelstvu města schválit provedenou inventarizaci majetku města za rok 2003
- b) Zastupitelstvu města odepsání pohledávek za p. Urbánkem Miroslavem v částce 32.506,-- Kč a p. Tichým Miroslavem v částce 1.949,-- Kč
- c) Zastupitelstvu města založení obecně prospěšné společnosti Regionální turistické a informační centrum (RTIC) a schválení zakládací smlouvy

**d)** Zastupitelstvu města vyřadit následující body usnesení Zastupitelstva města ze sledování:

- 10. 5. 1999 2) h
- 28. 6. 1999 2) n
- 22. 4. 2002 6)
- 16. 9. 2002 5)
- 11.12. 2002 2) d
- 24. 2. 2003 1) c 2) a
- 7. 4. 2003 6) a
- 17. 7. 2003 3)
- 15. 9. 2003 1) d, e, k,
- 3. 11. 2003 1) a, b, c, d, e, f, g, h, ch,
- 15. 12. 2003 1) a, b, c, d, e, f, g, h, ch, i, j, k, l, m, n, o, p, r, s  
3)  
5) c, d
- 2. 2. 2004 1) a, b, c, e, g, h, ch  
3) b
- 16. 2. 2004 1) a

**e)** Zastupitelstvu města schválit odkoupení inženýrských sítí v areálu bývalých kasáren od společnosti S. A. B. Group za cenu prokazatelně doložených nákladů. Tento náklad bude pokryt z výnosu nájemného v tomto areálu

**f)** Zastupitelstvu města jmenovat nového kronikáře Města p. Josefa Hejhala

## **6. revokuje**

**a)** bod č. 4 a) usnesení Rady města č. 8/2004 ze dne 10. 3. 2004

**b)** bod 4. usnesení Rady města č. 5/2003 ze dne 5. 3. 2003 (odprodej pozemků)

## **7. jmenuje**

**a)** do funkce jednatele Kosteleckého bytového podniku, spol. s r. o. pana Jaroslava Vanického od 25. 3. 2004 do 30. 6. 2004

**b)** p. Jaroslava Vanického do funkce ředitele Kosteleckého bytového podniku, spol. s r. o. Kostelec nad Orlicí do 30. 6. 2004

**c)** ing. Jana Havránka do funkce ředitele společnosti Městské lesy Kostelec nad Orlicí, spol. s r. o.

**V Kostelci nad Orlicí dne 5. 4. 2004**

**starostka města**  
**Ing. Ivana Červinková**

**místostarosta města**  
**Ing. Jiří Bartoš**