

USNESENÍ
č. 8/2004
Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ
ze dne 10. 3. 2004

Rada města Kostelce nad Orlicí

1. schvaluje

- a) pořadí účastníků výběrového řízení na veřejnou zakázku „Výstavba bytů v objektu č. 26 v areálu bývalých kasáren Kostelec nad Orlicí“: 1. Ing. Jan Hikele – stavební firma, Gruzínská 5, Svitavy; 2. STATING s. r. o., Na Spravedlnosti 1306, Kostelec nad Orlicí; 3. Stavební firma VNUČKO, spol. s r. o., Třtěnice 6; 4. Ladislav Oliva a Josef Češka – OL & SPOL, T. G. Masaryka 38, Svitavy; 5. Mostní a pozemní stavby, s. r. o., Čepí 35
- b) uzavření smlouvy o dílo na zhotovitele veřejné zakázky „Výstavba bytů v objektu č. 26 v areálu bývalých kasáren Kostelec nad Orlicí“ s firmou Ing. Jan Hikele – stavební firma, Gruzínská 5, Svitavy

2. revokuje

usnesení ze dne 25.2.2004 v bodě 11) a souhlasí s prodloužením smlouvy na pronájem pozemku parc. č. 84 a 111/3 manželům Novákovým za účelem provozu prodejního stánku Ovoce, zelenina na Jiráskově náměstí a netrvá na vyklizení pronajatého pozemku v termínu do 31. 3. 2004 za podmínky ročního nájemného 24 000,-- Kč

3. souhlasí

- a) se zveřejněním záměru na směnu pozemků mezi Městem Kostelec nad Orlicí a firmou AGILE, spol. s r. o., Mírové náměstí 133 Ústí nad Orlicí. Směna bude provedena bez finančního vyrovnání
- b) s uzavřením mandátní smlouvy s detektivní kanceláří Renegade - Ing. Pavel Hrnčál, služby soukromých detektivů, Staré nám. 23, Sokolov na mimosoudní vymáhání pohledávek z neuhrazeného nájemného v bytech Města po zapracování připomínek členů RM
- c) s přesunem investice na bezdrátový rozhlas v plánu investic města na rok 2005
- d) s dodatkem č.1 smlouvy mezi Městem Kostelec nad Orlicí a firmou Český Telecom
- e) s prodloužením termínu splatnosti půjčky FOROB o šest měsíců a pozastavením splátek za období březen až srpen 2004 Mgr. Marcele Smutkové

4. nesouhlasí

- a) s prominutím místního poplatku za užívání veřejného prostranství parc. č. 2713/10 u čp. 1416, ulice Růžičkova, kat. území Kostelec nad Orlicí, panu Ing. Jiřímu Krajčovičovi, bytem Růžičkova 1416, Kostelec nad Orlicí
- b) s odkoupením inženýrských sítí od S. A. B. Group podle jejich návrhu

5. doporučuje

- a) Zastupitelstvu města odkoupit pozemky část par. č. 391 a celou par. č. 392/2 od TJ Sokol za částku do 235 000,-- Kč

b) Zastupitelstvu města schválit minimální prodejní cenu pro jednotlivé prodávané nemovitosti v majetku města takto:

- | | | | | |
|-------------------|-----------------|-----------|-------------------------|---------------|
| a) p. č. 978 – | Mánesova 438 – | byt 1+0 – | 18,60 m ² – | 35.000,-- Kč |
| b) p. č. 70/2 – | Příkopy 231- | byt 2+1 - | 55,65 m ² – | 250.000,-- Kč |
| c) p. č. 1315/5 – | Za Drahou 180 - | byt 1+1 – | 37,56 m ² – | 75.000,-- Kč |
| d) p. č. 1315/5 – | Za Drahou 180 - | byt 1+1 – | 73,25 m ² – | 150.000,-- Kč |
| e) p. č. 617 - | Hálkova 288 - | dům 4+1 – | 90,98 m ² – | 575.000,-- Kč |
| f) p. č. 211 – | Riegrova 437 - | dům 3+1 - | 156,23 m ² – | 550.000,-- Kč |
| g) p. č. 1161 – | Husova 146 - | byt 2+1 – | 72,74 m ² – | 250.000,-- Kč |

c) Zastupitelstvu města schválit prodej uvedených nemovitostí obálkovou metodou a to nejvyšší nabídce s tím, že upřednostněny budou nabídky s jednorázovou úhradou celé kupní ceny

6. bere na vědomí

- a)** průběžnou informaci o výsledcích hospodaření za rok 2003
b) prodloužení smlouvy o financování se ZŠ Komenského – osobní asistence na měsíc únor 2004
c) odstoupení člena komise regionálního rozvoje Petra Jakubce k 7. 3. 2004

7. pověřuje

- a)** starostku Ing. Červinkovou jednáním s firmou Federal Mogul Friction Products, a. s. o nájemní smlouvě v areálu „Středisko regionálního rozvoje – Kasárna
b) místostarostu Ing. Bartoše jednáním s firmou S. A. B. Group o smlouvě na odkoupení inženýrských sítí v areálu „Středisko regionálního rozvoje – kasárna“ za podmínky splátek do 4let s 6% navýšením, avšak údržbou zajišťovanou městem

8. ustupuje

od záměru dorovnat v rámci směny objektů mezi Krajským úřadem Královéhradeckého kraje a Městem Kostelec nad Orlicí rozdíl v hodnotách nemovitostí ubytovnou v obci Dobré

V Kostelci nad Orlicí 15. 3. 2004

Ing. Ivana Červinková
starostka města

Ing. Jiří Bartoš
místostarosta města