

USNESENÍ
č. 31/2005
Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ
ze dne 5. 12. 2005

Rada města Kostelce nad Orlicí

1. schvaluje

- a)** poskytnutí finančního příspěvku pro TJ Sokol Kostelec nad Orlicí na zajištění projektu „VOLNÝ ČAS – ČAS BEZ DROG“
- b)** zveřejnění záměru pronajmout nebytové prostory v domě čp. 347 o velikosti 30m² k uskladnění nábytku
- c)** uzavření nájemní smlouvy na byt č.17 v čp.1459, ulice Rudé armády, Kostelec nad Orlicí se slečnou Lenkou Pelcovou, bytem Riegrova 247, Kostelec nad Orlicí na dobu určitou do 5.12.2007 s účinností od 6.12.200, a to za předpokladu, že nájemce splňuje podmínky dotačního programu
- d)** Dodatek k servisní a materiálové smlouvě č. 42519680 (smlouvě na výrobu kopií a výtisků) uzavřené mezi Městem Kostelec nad Orlicí (zákazník) a firmou Konica Minolta Business Solutions Czech, spol. s r.o., Veveří 102, Brno, IČO 00176150 (poskytovatel)

2. souhlasí

- a)** s převedením celé navrhované částky finančních prostředků Základní školy Palackého náměstí, Kostelec nad Orlicí z rezervního fondu do fondu odměn
- b)** s výší mimořádných odměn ředitelů škol a školských zařízení
- c)** s přidělením bytu v DPS, Frošova čp. 1414 po panu Netušilovi paní Miroslavě Tomáškové, trvale bytem Nerudova 1100, Kostelec nad Orlicí na dobu určitou od 1.12.2005 do 30.6.2006
- d)** s přidělením bytu v DPS, Frošova čp. 1414 po paní Bartošové paní Pavlíně Hruškové, trvale bytem Rudé armády 1060, Kostelec nad Orlicí na dobu určitou od 1.1.2006 do 30.6.2006
- e)** s prodloužením nájemních smluv na byty v DPS následujícím obyvatelům DPS pro Márii Sivákovou– na dobu určitou od 1.1.2006 do 30.6.2006, Vlastu Sejkorovou –na dobu určitou od 1.1.2006 do 30.6.2006, Karla Konvalinku - na dobu určitou od 1.1.2006 do 30.6.2006, Aličku Schreiberovou na dobu určitou od 1.2.2006 do 31.12.2006, Evu Hůlkovou - na dobu určitou od 1.1.2006 do 31.12.2006, Marii Reiterovou - na dobu určitou od 1.1.2006 do 31.12.2006, Helenu Skulinovou - na dobu určitou od 1.1.2006 do 31.12.2006
- f)** se zařazením žádosti o byt pí Margity Sivákové do seznamu žadatelů
- g)** s prodloužením nájemní smlouvy na byt v čp. 1104, Rudé armády s pí. Lenkou Žemličkovou na dobu určitou do 31.12.2006 s tím, že pokud do této doby nebudou ze strany nájemníka splněny zákonné podmínky pro přidělení obecního bytu, nebude smlouva dále prodloužena
- h)** s upraveným pořadníkem na obsazení bytů č.p. 347, Frošova a čp. 1459, Rudé armády v souladu s návrhem BK a s ukončením nájemní smlouvy dohodou s pí. Ivanou Kožúškovou, bytem Frošova 347, Kostelec nad Orlicí nejpozději do 5.12.2005
- ch)** s upraveným pořadníkem na obsazení bytů č.p. 347, Frošova a čp. 1459, Rudé armády v souladu s návrhem BK a s ukončením nájemní smlouvy dohodou s p. Robertem Bundálem, bytem Frošova 347 nejpozději do 5.12.2005
- i)** se zveřejněním záměru na prodej pozemků parc. č. 707/48 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 69 m² a parc. č. 718/4 (zahrada) o výměře 388 m² v lokalitě za objekty firmy PANAS a Tiskárny AG Typ u ulice Rudé armády ve městě a katastrálním území Kostelec nad Orlicí
- j)** s uzavřením dodatku č. 1 smlouvy o dílo č. 04-04 na provedení stavby „Výstavba bytů v objektu č. 26 v areálu bývalých kasáren Kostelec nad Orlicí“ s firmou Ing. Jan Hikele, Svitavská 522/54, 568 02 Svitavy

- k)** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem přístroje na měření rychlosti silničních vozidel v Kostelci n. Orlicí se společností Inoteska-CT s.r.o. Česká Třebová
- l)** s variantou č. 3 z předložené žádosti florbalového klubu FbK Kostelec nad Orlicí o finanční podporu
- m)** s předloženým návrhem JUDr. Moravce (právní zástupce poškozené nezl. Šedové) s tím, že částku 20.000,-- Kč uhradí ze svého rozpočtu Technické služby s.r.o. Kostelec nad Orlicí
- n)** s navrženou výší odměn členům komisí rady města (nečlenům zastupitelstva města)

3.bere na vědomí

- a)** rozsudek Okresního soudu v Rychnově nad Kněžnou i Krajského soudu v Hradci Králové a žádost paní Vlasty Jovnašové s tím, že paní Vlasta Jovnašová musí dle výroku soudu do 15. května 2006 opustit byt v čp. 1070 v Tyršově ulici.
- b)** žádost p. Jiřího Čabana o přidělení bytu a předává ji k posouzení bytové komisi
- c)** informaci o finanční situaci účtu FOROB
- d)** zprávu o životním prostředí ve městě, předloženou odborem SMM
- e)** informaci o finančních darech na volnočasové aktivity a pořízení technického výjezdového vozidla SDH Kostelec nad Orlicí – Město

4. doporučuje

- a)** ZM schválit ponechání nedočerpaných finančních prostředků z rozpočtu roku 2005 školám a školským zařízením, které město zřizuje, na účtech do dalšího kalendářního roku
- b)** ZM schválit prodloužení smlouvy o revolvingovém úvěru ve výši 3 000 000,- Kč do 30. dubna 2006
- c)** Rada města doporučuje ZM uzavření kupní smlouvy na pozemek parc. č. 1148/3 (ostatní plocha) o výměře 7 m² v Žofínské ulici v k. ú. Kostelec nad Orlicí a to z ½ s panem Rudolfem Černým a z ½ s paní Evou Černou, oba bytem Zoubkova 132, 517 41 Kostelec nad Orlicí za dohodnutou cenu 200,-- Kč/m² – cena celkem
- d)** revokovat usnesení ze dne 1. 11. 2004 o prodeji pozemku parc. č. 2558 v k. ú. Kostelec nad Orlicí. Vzhledem k právě probíhajícímu procesu tvorby strategického plánu rozvoje doporučuje rada města pozemky zatím neprodávat
- e)** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na pozemky parc. číslo 2720/54 o výměře 88 m², 2720/57 o výměře 131 m², 2720/58 o výměře 43m² a 2720/61 o výměře 139 m² s panem Ing. Františkem Sieglem, bytem Erbenova 1383, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- f)** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na pozemek parc. číslo 2720/62 o výměře 40 m² s firmou SIEGL spol. s r.o., Borohrádek
- g)** doporučuje zastupitelstvu města prodej bytové jednotky 231/5 a spoluvlastnického podílu o velikosti 56/1465 vzhledem k celku na společných částech budovy č. p. 230 a 231 a na stavebních parcelách parc. č. 70/2 a 70/3 v ulici Příkopy, Kostelec nad Orlicí, to vše v k.ú. Kostelec nad Orlicí, panu Marianu Hotmarovi, bytem Mírová 1436, 516 01 Rychnov nad Kněžnou za nabídnutou cenu 550.000,-- Kč
- h)** doporučuje zastupitelstvu města prodej bytové jednotky 146/1 a spoluvlastnického podílu o velikosti 80/313 vzhledem k celku na společných částech budovy č. p. 146 a na stavební parcele parc. č. 1161 v ulici Husova, Kostelec nad Orlicí, to vše v k.ú. Kostelec nad Orlicí, panu Josefu Čihákovi, bytem Barákova 1202, 517 41 Kostelec nad Orlicí za nabídnutou cenu 351.005,-- Kč
- ch)** doporučuje zastupitelstvu města prodej bytové jednotky 180/5 a spoluvlastnického podílu o velikosti 62/252 vzhledem k celku na společných částech budovy č. p. 180 a na stavební parcele parc. č. 1315/5 v ulici Za Drahou, Kostelec nad Orlicí, to vše v k.ú. Kostelec nad Orlicí, , panu Janu Smutkovi, bytem Na Lávkách 54, 517 41 Kostelec nad Orlicí. za nabídnutou cenu 45.000,-- Kč
- i)** ZM realizovat prodej domu čp.437 v ulici Riegrova až po ukončení nájemní a podnájemní smlouvy současných obyvatel

j) ZM schválit uvolnění částky ve výši 99.000,- Kč z rozpočtu města na rok 2006. Tato částka bude určena k dofinancování celkové částky ve výši 990.000,- Kč na zakoupení silničního radaru AD9 T

k) ZM schválit členský příspěvek pro DSO Orlice ve výši 20,-- Kč na obyvatele

5. nedoporučuje

zastupitelstvu města prodej bytů 1189/13, 1189/20 a 1190/1 U Váhy č.p. 1189 a 1190 z důvodu nízkých nabídkových cen

6. revokuje

a) bod č. 5.a) z usnesení č. 25/2005 ze dne 10. 10. 2005, kterým doporučila zastupitelstvu města schválit prodej bytové jednotky č. 1108/1 a spoluvlastnického podílu o velikosti 6256/97713 vzhledem k celku na společných částech budovy č. p. 1107 a 1108 a na stavebních parcelách parc. č. 806/1 a 807/1 v ulici Rudé armády, Kostelec nad Orlicí, to vše v k.ú. Kostelec nad Orlicí, paní Simoně Jiruškové, bytem Rudé armády 1108, 517 41 Kostelec nad Orlicí za cenu 131.376,-- Kč formou měsíčních splátek s úrokem 15% s tím, že splacení ceny bytu včetně úroku bude provedeno do 5 let od podpisu kupní smlouvy.

b) bod 1.a) z usnesení č. 30/2005 ze dne 21. 11. 2005, kterým schválila zapracování zástavy ve prospěch města do doby splacení celkové ceny bytu do kupní smlouvy s paní Simonou Jiruškovou, bytem Rudé armády 1108, 517 41 Kostelec nad Orlicí na prodej bytové jednotky č. 1108/1 a spoluvlastnického podílu o velikosti 6256/97713 vzhledem k celku na společných částech budovy č. p. 1107 a 1108 a na stavebních parcelách parc. č. 806/1 a 807/1 v ulici Rudé armády, Kostelec nad Orlicí, to vše v k.ú. Kostelec nad Orlicí.

c) bod č. 1d z usnesení č. 28/2005 ze dne 7. listopadu 2005, kterým schválilo smlouvu o dílo s firmou Inoteska-CT s. r. o. Česká Třebová.

V Kostelci nad Orlicí dne 5. 12. 2005

**starostka města
Ing. Ivana Červinková**

**místostarosta města
Ing. Jiří Bartoš**